کسب و کار

چرا مدیران ۵۰ ساله، با دور کاری موافق ترند؟

میلگین سن مدیران عامل جدید ۵۴ سال است در حالی که دولت آمریکا خود در دست «جیمی پیوه رهاست» (متولدین ۱۹۶۴-۱۹۶۶) هیات مدیره شرکت ها در حال تحول یک محول شده است. حال نوبت نسل X است که مدیر رده به اینکه از تحلیل های فراگیر در مورد فرهنگ ها در بوجود آمدن تحلیل هایی که یک طرف آن نسل هزاره و طرف دیگر آن جیمی پیوه را هاست.

در مورد این تحلیل های نسلی، اختلافهای مصطفه زیادی وجود دارد. رفتار نسل ها قادر پیچیده است که نمی توان آن را با سالی که متولد شده اند وجیه کرد. در مورد نسل X، یعنی متولدین بین ۱۹۶۵ تا ۱۹۸۰. اما همچنان می توان گفت که رهبران سازمانی جدید، با خود قوانین جدید می آورند در مورد جدیدترین مدیران آمریکایی، می توان گفت این به معنی نداشتن اعتماد بیشتر به روش های کاری غیر رسمی، و انعطاف پذیر است. شرکت «فیدی» هایی آی بیسیت» در شهر بوسا (در ایالت آلاباما) را در نظر بگیرید. در این شرکت، فعالیت پذیری در قلب دور کاری سال ها یک مفهوم بیگانه به نظر می رسید. یاب داربی، مدیر عامل سابق، این کسب و کار خلاوقی را با مدیریت سیستم کار حضوری مدیریت می کرد. کارکنان، صرف نظر از وضع زندگی شخصی شان، باید در روز، در محل کار حاضر می شدند. پشت میز شان می نشستند و با پایان یافت فاری هم می ماندند. پسران یاب، یان وایسی، با داربی پدر، دایما مشورت می کرد و به فکر بازنشستگی باشد. اما آقای داربی پدر، نمی بوانست صور کند شرکت بدون او چگونه کار خود را پیش می برد. کارکنان او را مرکز دنیا تلقی می نمایند.

او هر روز قبل از ۸ صبح می رسید و این بابت می شد دیگران هم اگر او یک رند و همین کار را کند. وقتی پسر، آن قای داربی از او پرسیدند که آیا دوست دارد زمان بیشتری را به کلف وملاقی گری اختصاص دهد؟ این ایده خنده آن گرفت. یان داربی ۴۷ ساله، می گوید: «چه طور کنی، به ما می گفت که فکر نمی کند بتوانیم از پس همه کارها برآییم.»

وقتی پلندمی شد، شروع شد، داربی پدر، مصمم به بازنشستگی گرفت. پسرانش با مجموعه ایده های نازهای در مورد زمان و مکان کار کردن، رهبری کرد. شرکت را دو بعهده گرفند. آنها راحت رند که برگی کارکنان دور کاری کند.

یان داربی که پسرش بازیکن فوبال آمریکایی است، سعی می کند تا جایی که می بلد در همه بازی های پسرش حضور داشته باشد. او می گوید: هدف: از داشتن یک کسب و کار موفق چیست؟ اگر، نتوانی، برای لذت بردن از زندگیات زمان بگذاری؟ او از قیام کمه دی «فاقیت گرنده است» که در سال ۱۹۹۶ ساخته شد و به عقب رودن نسل X از دفع می رود داشت، از نزدیک به ۳۰ سال گذشته است. کاسدفی که در افتاد کمه های کوچک قیام افتد، کار، ساخته ۱۹۹۹ مستقر بودند، حالا قدرتمند ترین وسال دارند که به معمار نیسرهایی بدل می شوند که از آنها مدفر بودند. رئیس های بانکیت کانال مابو زیونی پولی TLC که در آن سال ها برقرار فاز بودند، متوقف شدند. کسی دیگر از کاخمن استفاده نمی کند. فرهنگ کمه مدرف نسل X بود قدیمی شده و خود افراد این نسل هم حالا به سی رسیده اند که مدیریت محیط کار را رهبر بعده می گیرند.

در پایان گذشته، نرخ مشارکت نیروی کار افراد بالای ۵۵ سال به کمترین حد خود طی ۱۵ سال رسید و میانگین سنی مدیران عامل جدید، دوباره از پایی داشته است.

تحقیقات دانشگاه استانفورد نشان می دهد اختلاف بین نسل ها در مورد دور کاری بسیار زیاد است. کارکنان بالای ۵۵ سال (معمدا بیسی پیوه ها)، در جیع می دهند حدود ۳۵ درصد زمشان را دور کاری کنند. در حالی که کارکنانی که در اوایل دهه ۲۰ زندگی خود هستند (نسل Z)، دوست دارند حدود ۴۵ درصد زمان خود را دور کاری کنند و کارکنانی که در دهه ۳۰ و ۴۰ زندگی خود هستند، رجیحشان این است که نیمی از زمان خود را دور کار باشند. به عبارت دیگر، بیشتر من ها فقط از کار اصطلاق پذیرند. نسل X مطمئنند.

مطمئنا، در جامای که افراد زندگی خود را سپری می کنند، تاثیر گذار است. یک نظر سنجی دیگر، استفورد که از ۱۲۰ هزار نیروی کار آمریکایی صورت گرفته، نشان می دهد معادل با دور کاری در میان افرادی که در زند زیر ۱۸ سال دارند، ۷ درصد بیشتر است. رفرت کار، ۴۷ ساله، بسان کار در سال ۱۹۹۶ ساخته شد و به عقب رودن نسل X، دوست دارند حدود ۴۵ درصد زمان خود را دور کاری کند و کارکنانی که در دهه ۳۰ و ۴۰ زندگی خود هستند، رجیحشان این است که نیمی از زمان خود را دور کار باشند. به عبارت دیگر، بیشتر من ها فقط از کار اصطلاق پذیرند. نسل X مطمئنند.

مطمئنا، در جامای که افراد زندگی خود را سپری می کنند، تاثیر گذار است. یک نظر سنجی دیگر، استفورد که از ۱۲۰ هزار نیروی کار آمریکایی صورت گرفته، نشان می دهد معادل با دور کاری در میان افرادی که در زند زیر ۱۸ سال دارند، ۷ درصد بیشتر است. رفرت کار، ۴۷ ساله، بسان کار در سال ساخته بازاریابی «کالریشن پارسز» (Acceleration Partners)، می گوید: «ما نسل X ها تقریبا اولین نسلی بودیم که مستقل و زرگ شدیم و دیدم و مادر شامل داشتیم. به همین خاطر کمی انتظارات بیشتری از کار داریم و سعی می کنیم به رهایی را در آن مشخص کنیم.» وقتی شرکت ها باید وکش کردن پلندمی کرد، در خواست بازگشت حضوری کارکنان را شروع کردند، خیلی ها فکر می کردند چون، برین کارکنان مرکزی کند و بیشترین مقاومت را نشان دهند اما واقعیت پیچیده تر است. این حرف ها بود. مدیران می گویند در بسیاری از موارد، کارکنان چون، در مشاقند که به نظرشان کار رکردند و با همکارانشان مماشرت کنند، در حالی که کارکنان میلنی که کوچک یا پدر و مادر کهالی دارند که باید از آنها مراقبت کند، می جگند که زمان آزاد بیشتری داشته باشند.

دیوید برکس مشاور و نویسنده کتاب «محبت مدیریت جدید» که به دهها شرکت در مورد مسائل مدیریتی آنها از جمله طرح های بازگشت حضوری کارکنان مشاوره می دهد، اخیرا گفتم مشاوره به یک شرکت حقوقی که می توانند ۲۰۰ وکیلش را به صورت حضوری به سر کار رکردند، به طور مستقیم شامل تفاوت نسلی در این موضوع بوده است.

او می گوید: «جیمی پیوه ها که عمدتا دیگر فرزندی در خانه ندارند، اصرار دارند که افراد به صورت حضوری سر کار حاضر شوند. بدید نسل X و نسل هزاره فرار می گرند که بیش از همه خواستار انعطاف پذیری در کار هستند. من انتظار داشتم این موضوع خیلی فاجع باشد که همه رچقدر چون، رهستی، انعطاف پذیری بیشتری می خواهی. اما چنین مطلقی اینطور نیست.»

چون سیر مدیر و مسایع انسانی شرکت ارم فارمی Eropen که ۴۵ هزار نیرو را مدیریت می کند، هنگام نوشتن سخنرانی از کارکنان در مورد اولویت های بازگشت حضوری به کار، این تفاوت دیدگاه نسلی را به وضوح دیده است. خانم میر ۴۹ ساله، به این نتیجه رسیده که برخی کارکنان چون، دوست دارند در محیط کار حضور داشته باشند - حتی با پچ رو در هفته و دلیل اصلی این موضوع هم سبا زندگی کردن در خانه باشتیق به پدرت در کاری است که مانه ده شروع کرده اند شاید باید کردنی لبنانند، اما بحثی از آنها شد، کشان را رک کردهاند تا کاری پیدا کند که نیاز به حضور بیشتر در محیط کار دارند! البته برخی از کارکنانی که من بالا، دارند هم دوست دارند در محیط کار حاضر باشند، چون کل زندگی شان را به همین سبک گذرانده اند. برخی از آنها حتی در استفاده از یک سطوری احساس راحتی ندارند، اما بحث افراد متمادی به نسل X مدل تخلم میر متفاوت است. او چهار فرزند در خانه دارد و او سیاست کار به رکیبی (حضوری / مجازی) شرکتش که لازم است فقط سه روز در هفته در محل کار حاضر شوند، استقبال می کند.

مترجم: مریم رضایی
منبع: New York Times

دیدگاه

سنت به مفهوم تقلید از تاریخ نیست، ما باید دست به یافرینیم

کنز وتانگه

بایستی سنت را با خاق، روش زندگی نوبرای جامعه معاصر گسترش دهیم شما (ایرانی ها) در گذشته فرهنگ عظیمی داشته اید، در ۲۵۰۰ سال پیش اکنون دوره جدیدی دارید. شاید بتوانید شیوه زندگی کامل معاصری برای جامعه و مدنی فعالی بیافرینید، سپس می توانید دستی خاق کنید سنت به مفهوم تقلید تاریخ نیست، ما باید دست بیافرینیم. (...)

مثلا ایران باستان، اندر نظر بگیرید این سمن بزرگ را ببین، سنتی برپا گردند. اکنون هم این احتمال هست که نوع کاملا جدیدی خاق کنید این سنت واقعی است مطمئنم که من ژین نوعی، سنت داشته ایم، ولی فکر می کنم که راه ما مکرار مستمل نیست یا گذشت تاریخ ژینی ها فرهنگ خود را می آفریند این است راه ویژه سنت ما. اگر کسی پدیده نمی آفریند هم چیز به سرعت زوال می یافت. سنت را باید هم وارد زنده داشت. اندر گفتگو با مصور فلامکی (داراب دیبا وسیا ریحانی مستتر شده در مجله هنر و معماری ش ۲۹ و ۳۰، سال ۱۳۵۴)

مندیع گلفدار

محیط زیست

پروژه عمرانی باید پیوست زیست محیطی داشته باشد

معاون اپاتیزداری، امور مراتع و بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور تاکید کرد که پیوست‌های زیست محیطی باید اولویت اجرای طرح‌های عمرانی باشد.

به گزارش پیام آشنا، حسن وحیدی در تشت شورای مدیران سندی در فارس با اشاره به اولویت بندی طرح‌ها برای مرمتی کردن طرح‌های حفاظتی در عرصه‌های منابع طبیعی، اضافه کرد: با مشارکت مردم در این عرصه‌ها بسیاری از مسائل حقوقی و مشکلات اجتماعی و اقتصادی برطرف خواهد شد.

وحیدی با تاکید بر افزایش پروژه‌های آبخیزداری برای احیای عرصه‌های منابع طبیعی، افزود: به دنبال این هستیم که با اجرای پروژه‌های آبخیزداری و مشارکت مردم در راستای احیاء و تثبیت عرصه ها به ویژه اراضی بیابانی و مناطق جنگلی آسیب دیده گام برداریم.

معاون اپاتیزداری، امور مراتع و بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با بیان اینکه اصلی کار این سازمان، حفاظت از عرصه‌های منابع طبیعی است، گفت: معیشت مردم و بهره برداران وابسته به منابع طبیعی بوده و سهیم کردن آنان در منابع حوضه‌های آبخیزداری به معنای مشارکت واقعی مردم در حفاظت از این عرصه‌ها است.

وحیدی، از فارس به عنوان دانشگاه منابع طبیعی کشور یاد و خاطرنشان کرد: این استان به لحاظ دلنشین پیشانیه و پهنه علمی کارشناسی از استان‌های سرآمد کشور است که امیدوارم این موضوع در تعامل با مردم منشأ حرکت‌های پرشتاب و از این روش روشنگاه‌های جنگلی روزبه‌روز شاهد زوال زوده هنگام منابع طبیعی هستیم.

وحیدی همچنین بر مباحث گذاری و برنامه‌ریزی مدیریتی در عرصه‌های منابع طبیعی، به‌ویژه سامانه‌های و مدیریت صحیح کانون‌های بیولوژی، اهداف مدیریت اینگاه‌های تولید بذر و نهال با رعایت زیرساخت‌های فنی، علمی و اصولی و استفاده از پتانسیل گیاهان دارویی و نیز تطارت صنعتی بر تجدیدپذیرهای با تاکید و خاطرنشان کرد: تطارت در اجرای طرح‌ها باید به صورت مغیق و قوی انجام شود.

مدیر کل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست تشریح کرد

جزییات اصلاحیه قانون مدیریت پسماند

مدیر کل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست با بیان اینکه اصلاح و بازنگری قانون مدیریت پسماند با هدف نظارت عالی بر حسن اجرای قانون و رفع خلأهای قانونی موجود در دستور کار قرار دارد، گفت: اصلاحیه قانون مدیریت پسماند در سال جاری آماده شده و اکنون آماده طرح در صحن علنی مجلس است و تصویب آن قطعا اقدام مهمی در حوزه مدیریت پسماند خواهد بود.

به گزارش پیام آشنا، مهدی خلعم نامی افزود: با اصلاح و بازنگری قانون مدیریت پسماند، خلأهای قانونی در زمینه مدیریت پسماند برطرف می شود. به طور قطع محیط زیست هم به عنوان ناظر یا رهبری از ظرفیت‌های قانونی امکان نظارت دقیق تر و جامع‌تری نیز خواهد داشت و نتیجه آن بهبود وضعیت مدیریت پسماند در کشور خواهد بود. تا اثر زیانبار ناشی از پسماندها به محیط زیست به حداقل برسد.

مدیر کل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به یه قانون مدیریت پسماند خاطرنشان کرد: قانون مدیریت پسماند مشتمل از ۲۲ ماده در سال ۸۳ تصویب شد. هر چند این قانون، قانون مترقی و کاملی است اما برخی موارد آن نیازبه بازنگری و به‌روزرسانی دارد. در این راستا نشست‌های متعددی با هم‌کاران مرکز پژوهش‌های مجلس و فراکسیون محیط زیست مجلس شورای اسلامی برگزار شد.

وی درباره برخی از موارد بازنگری شده گفت: بر اساس ماده ۲۲ این قانون، نظارت و مسئولیت حسن اجرای قانون بر عهده سازمان حفاظت محیط زیست است ولی ضمانت اجرایی برای تحقق آن پیش‌بینی نشده است. در بازنگری انجام شده ضمانت‌های اجرایی دیده شده است که مجری به قرارگیری نظارت بر حسن اجرای قانون می‌شود.

خلعم نامی به راهاندازی سامانه جامع محیط زیست در سال ۹۷ گفت: در متن بازنگری شده قانون، کلیه تولیدکنندگان و دریافت کنندگان پسماند ملزم به ثبت نام و بارگذاری اطلاعات در این سامانه هستند.

وی بابیان اینکه اصلاحاتی در تعریف پسماند در قانون مدیریت پسماند انجام شده است، گفت: بر اساس قانون مصوب پسماند به مواد جامد، مایع و گاز (غیر از فاضلاب) گفته می‌شود که به محاورات یا غیر مستقیم حاصل از فعالیت انسان هستند و از نظر تولید کننده زائد تلقی می‌شود که این تعریف با توجه به اقتضائات روز مورد اصلاح و بازنگری قرار گرفته است.

به گفته مدیر کل دفتر مدیریت پسماند، سازمان حفاظت محیط زیست مسئولیت تولید کننده پسماند (EPR) یکی از موارد اصلاح شده در قانون مدیریت پسماند است که «وضعی بسیار تاثیرگذار محسوب و در بسیاری از کشورهای توسعه یافته در قوانین زیست محیطی اجرا می‌شود.

نامی در پایان ابراز امیدواری کرد که اصلاحیه قانون مدیریت پسماند هر چه زودتر در صحن مجلس مطرح و تصویب شود.

کودکان کرج به دیوارهای مُرده شهر، زندگی می‌بخشند

نسترن کیوان پور- در حال غرزدن هستند که چرا پروانه را انتخاب کردهاند برای رنگ کردن هم یالاست و هم جزئیات زیادی دارد. می خندند و باهم شوخی می کنند و دست و صورت هم را رنگی دوبینی گوشی را گذاشتهام یک گوشه و نشستهام به تماشایشان.

آن طرف تر دختری حدود پنج سالهای یک لیوان رنگ زرد دستش دارد، یاقاله وو در حال اشک ریختن است انگاره. یکی از بچه‌ها جلیش را گرفته میپرسش کار دیوار و یک شکل کوچک نشانش می‌دهم که رنگش کند لیخند می‌زند و شروع می‌کند به رنگ‌آمیزی.

امروز هفدهم تیرماه ۱۴۰۲ دومین پل است که در سرای محلهی گلشهر پویش نجات قطرها را برگزار می‌کنم. اولین پل ۲۸ خردادماه همین سال، در این سرای محله یک روز بیشتر نداشتم.

هر بار همانهایی های قبل از برگزاری پویش اینقدر طاقت فرسات که دوست دارم عطلش را به لطفایی بیخشم. در هیاهوی حرفهی خیرنگاری، میان سر و کاله زدن با مسئولان برخی ادارات که دلشان می‌خواهد در پویش سهیم باشند اما کوچک‌ترین قدمی برای بچه‌ها برنداشتند، مثل فامیل عروس یا داماد میآیند میپرسند و عکس میگیرند و بروند پی کارشان، آخر هم در سایت‌های رسمی نهاد تحت مدیریتشان از اقدام ارزشمند شما دوستان تعریف کند، سرشار از خنگی و ناامیدی می‌شوی.

هر بار همین سیکل در تخم دوره می‌شود و گرمای شدید هوا و کار میانی خیرنگاری هم مزید بر علت شده که یک نفر توی سرم مثلم یک وردیزه خفه جاوی یاد کوارید ها اما به محض اینکه پلیم را می‌گذارم به محل برگزاری، یا دیدن جُب و جوش تیم اجرایی، دیدن رنگهای شاد و کودکانی که با چهرههای خندان مشتاقانه به لیوان‌های رنگ خبره شدهاند و مستظر هستند که یدوندیه سمت میز رنگ، تمام اضطراب، خنگی و دلزدگی‌ها رنگ می‌پارند و این معجزه‌ی نقاشی و رنگ و شادی کودکانه است انگارا بچه‌ها همان طور که در حال رنگ آمیزی چترها قطره‌ها و گرمه‌ی زمین روی دیوارها هستند یا هم راجع به آب صحبت می‌کنند. قیلش از آن‌ها پرسیده بودم که اصلا می‌دانند صرفه‌جویی در مصرف آب یعنی چه؟

می‌روم بالای سر سه تا دختر چای که در حال رنگ آمیزی پروانه هستند. می‌گویند پشیمان شدند! یا خنده می‌گویم تا شب باید همین جا بمانید و این طرح را تمام کنید! قهقهه‌شان می‌رود به آسمان و به من می‌گویند که "می‌شود باز هم اینجا پویش داشته باشیم؟"

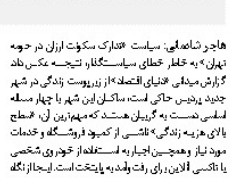
مهتاب، نوالهی، زینب رضایی، چکاوک محبی و طاهره خراسانی؛ هر سه‌تایی بودند که در چهارمین پویش، مسئولیت طراحی گرافیکی روی دیوارهای سرای محله را برعهده داشتند.

این پویش به همت پایگاه خیری هزار و یک شهر، پایگاه خیری مثق صالح، شرکت آب منطقه‌ای البرز و با حمایت مالی شرکت رنگرزی نیرون از سال ۱۴۰۱ در محلات مختلف کرج با هدف فرهنگسازی مصرف آب در قالب نقاشی دیواری برای کودکان برگزار می‌شود.

جست‌وجوی تهران در کوچه پسکوچه تاریخ

نام تهران برای نخستین بار در یکی از نوشته‌های دوهزارسیوس یونانی حدود اواخر سده دوم پیش از میلاد به عنوان یکی از روایی ذکر شده است.

بررسی روش جنایی: یا این حال قدیمی برین سد فارسی موجود درباره نام تهران نشان می‌دهد که تهران قبل از سده سوم هجری قمری وجود نداشته است، چرا که نویسندهای به نام «وسعد سمعانی» در کتاب خود از شخصی به نام «ابوسعد» محمد ابن حفد تهرانی رای ۴ نام می‌برد که



لعل تهران رو چهره ودر سال ۱۳۶۱ هجری قمری برابر ۸۷۴ میلادی مرگشته است.

«ابوالقاسم محمد بن حوقل» به سال ۳۳۱ هجری قمری در توصیف شهر بهران نوشته است: «بهران در شمال شهری واقع شده وثمارای باغ‌های فراوانی است و میوه آن بسیار متنوع است.» «جمالالدین ابوبکر محمد بن علی بن سلیمان راوندی» در کتاب مبروطش به نام «راحةالصدور» در سال ۵۹۹ هجری قمری روایت کرده است که مادر سلطان ارسلان سلجوقی که سال ۵۶۱ هجری قمری از وی قصد عزیمت به نخجوان را داشته نزدیک بهران اتراق می‌کند و در همان ایام خود سلطان در دولاب ـ ناحیه‌ای در جنوب خاوری بهران ـ اقامت داشته است.

«ابوسعاق استخری» در کتاب «المسالک والممالک» به سال ۳۴۰ هجری قمری درباره بهران به تفصیل سخن گفته است و این باقی در کتاب خویش به نام فارسامه که حدود سال‌های ۵۰۰ هجری قمری نوشته است از آثار بهران به ریف کرده است.

آب گوارا و آب شکارگاهها

در زمان پادشاهان صفوی کم‌کم بهران شهرت پیدا کرد و آبادی و رونق این شهر به‌ویژه در دوره سلطنت شاه طهماسب اول آغاز شد. شاه طهماسب اول، به علت وجود آب‌های گوارا و باغ‌های فراوان و شکارگاه‌های مناسب اطراف شهر، بهران را دوست داشت و به مرور در این محل به سکونت‌های مقربا خود اولانی پرداخت، به حدی که دستور داد دو شهر رابع و بارودی مقاوم و بناهای مازه و کاروانسرا هایی در داخل آن بنا کند.

ساخت محلهها و اماکن

شاه عباس اول هم با چند بار به پیرو ی از شاه طهماسب به ابادی بهران همت گماشت و دستور داد باغ بزرگی به نام چهار باغ در بهران بسازند و ساختمانی برای سکونت موقتی خلفان سلطنتی بنا کند سال ۱۲۰۰ هجری قمری بهران برای نخستین بار به وسط قاممحمد خان قاجار به‌عنوان پایتخت انتخاب شد. در زمان آقامحمد خان قاجار سها به ساختن عمارت بخت مرمر اکتفا شد، اما در دوره فتحعلی شاه محله‌های جدید و ساختمان‌های نازهای در بهران ساخته شد که از آن جمله بنای مسجد سید عزیز الله مدرسه مریزی، قصر قاجار، نگارستان و لاله‌زار را نامی بتوان نام برد.

در زمان محمد شاه محله‌های بخام عباس‌آباد در جوب بازار وباغ باغ و ساختمان بزرگ‌تر و نیز به نام عباس‌آباد در شمال بهران (عباس‌آباد کوفی) و محله دیگری به نام محمدیه ساخته شد و آب رودخانه کرج را به وسیله نهری به بهران منتقل کردند. علاوه بر اینها ساخت باغ ناوجه (محله فعلی ناوجه) و بخشی از بنای مسجد جمعه و بازار بین‌الحرمین از جمله آثار زمان محمد شاه است. در زمان سلطنت ناصرالدین شاه به همت امیرکبیر تأسیساتی مثل مدرسه ماالفنون، بازار امیر، بازار کفاش‌ها و سرای امیر پدید آمد. در سال ۱۲۷۵ هجری قمری برای نخستین بار برای بهران نقشه تهیه شد.

نام تهران از کجا آمده؟

در باره ریشه‌شناسی نام بهران اختلاف نظر زیادی وجود دارد. عده‌ای از پژوهشگران «ران» را پیوندی به معنای دفاع گرفته‌اند و شعرای و بهران را بالاتمت و پایین‌دست خوانده‌اند. برخی دیگر بهران را تغییر شکل یافته «بهرام» آمده. در سال ۱۲۷۵ هجری قمری برای نخستین بار برای بهران نقشه تهیه شد.

نام تهران از کجا آمده؟

در باره ریشه‌شناسی نام بهران اختلاف نظر زیادی وجود دارد. عده‌ای از پژوهشگران «ران» را پیوندی به معنای دفاع گرفته‌اند و شعرای و بهران را بالاتمت و پایین‌دست خوانده‌اند. برخی دیگر بهران را تغییر شکل یافته «بهرام» آمده. در سال ۱۲۷۵ هجری قمری برای نخستین بار برای بهران نقشه تهیه شد.

چرا زندگی در شهر جدید پردیس گران است؟

هاجر شاه‌امانی: سیاست اتدارک سکونت ارزان در حومه تهران» به خاطر خطای سیاستگذارها نتیجه عکس داد گزارش میدانی «دنیای اقتصاد» از زیرپوست زندگی در شهر جدید پردیس حاکی است، ساکنان این شهر با چهار مسئله اساسی نسبت به گرینان هستند که مهم‌ترین آن، هزینه بالای هزینه زندگی» ناشی از کمبود فروشگاه و خدمات عنوان می‌کنند. «دنیای اقتصاد» از زیرپوست کاوی زندگی در شهر جدید پردیس در منطقه‌های مسکن مهر، اشتغال می‌دهد، عملکرد مدیریت شهری دیدگاه شهروندان، و همچنین نگاه سرمایه‌گذارها عملا عملکرد و نگاه به این شهر به عنوان یک مکان موقت برای زندگی است. این بررسی‌ها در نهایت به یک سوال مهم مرجع می‌شود. میپرسد این که یک دهه بعد از شروع اردن‌سازی در این منطقه، ساکنان خریداران آپارتمان‌های دولتی‌ساز، دست‌کم از چهار ناحیه، با شرایط سکونت گران روبه‌رو شده‌اند. تحقیقات میدانی «دنیای اقتصاد» از زیرپوست زندگی در شهر جدید پردیس در منطقه‌های مسکن مهر، نشان می‌دهد، زندگی در این شهر جدید وجایی که حدود یک‌سوم واحدهای مسکن مهر این شهر در آن ساخته شده است، نشان می‌دهد، زندگی در خانه‌های آپارتمانی این شهر روشن در این محله ومحلات مشابه آن که اوسازاز رین و جوان‌ترین محله مسکن مهر است، در برخی از اینجاهای مهم میشتی تعنها از هزینه سکونت در پایتخت کمتر نیست که در مجموع البته بدون احتساب «هزینه مسکن» از آن بیشتر نیز هست. این در حالی است که محله‌های مسکن مهر واقع در حومه‌های کلان‌شهری از جمله شهرهای جدید اطراف تهران، نه تنها برای تامین مسکن و پاسخ به نیاز سکونت در روز چه میتی شهر ملارد که از سوی دیگر، برای تامین شرایط مطلوب زندگی باهم زمینه‌های کمتر، به‌خصوص برای اقشار کم‌درآمد کلان‌شهرها، طراحی واجرا شده‌اند. این حال، روی‌ها نشان می‌دهد زندگی در این محله‌ها همگان، به چهار عامل عمده و از چهار زاویه مهم، از سکونت در شهر ملارد گران، را تمام می‌شود.

چهار وجه مهم زندگی گران

«زمینه‌های بالای حمل ونقل از شهر جدید به شهر ملارد در نبود مد حمل ونقلی مناسب با امکان جابه‌جایی انبوه، سریع وارزان ساکنان حومه به شهر گران، برخی از اقلام ضروری ومعیشتی وخدمات موجود نیاز خانوارها به دلیل کمبود مراکز عرضه که نشان می‌دهد، زندگی در این محله‌ها، با مشکل مواجه و سعی می‌کند آن معرفی کالاها و خدمات، نیاز به آمدوشدهای متعدد بین شهر جدید وشهر ملارد برای تامین زرخی از کالاها و خدمات و زمینه‌های مرتبط با این آمدوشدها و نیز کار همه اینها در گرمی شدن حومه با آوام مسکن چه در بخش خرید وچه اجاره، چهار چیبه افزایش به زمینه‌های سکونت در حومه، برای ساکنان کمدرآمد این محله‌های پیرامونی است. ساکنانی که سطح آسیب‌پذیری آنها از تورم و گرانی به دلیل شکننده‌بودن آول مالی و اقتصادی به مراتب بیشتر از ساکنان شهر ملارد است.

در حالی که محل انتقال عمده ساکنان این شهر جدید، شهر تهران با شهرهای اطراف است در نبود مترو و وسایل نقلیه با امکان جابه‌جایی انبوه، ارزان و سریع، هزینه‌های حمل‌ونقل، بخش زیادی از درآمد ماهانه این خانوارها را می‌بلعد. ساکنان محله‌های مسکن مهر رندیس، به «دنیای اقتصاد» اعلام کردند «زمینه‌های حمل‌ونقل، برای آنها هماچنان به یکی از اینجاهای اصلی درسید، زمینه‌های خانوار تبدیل شده است و آنها مجبورند برای تامین این هزینه بخشا از هزینه اقلام ضروری زندگی خود بکاهند. «یوبا کاجه‌پور، اکبر از فرهنگی، برای تامین مایحتاج ضروری خانوارها، از زمینه افزایش زرخ اقلام ضروری در این محله وسایر محله‌ها وهمچنین شهرهای مجاور از جمله تهران، با افزایش قیمت‌ها، از پردیس به عنوان یکی از مکان‌های سکونت در این شهر جدید، زمینه‌ای جلبی که حدود یک‌سوم واحدهای مسکن مهر در آن ساخته شده است به «دنیای اقتصاد» اعلام کردند حتی در تامین آن به طبل کمبود، انتقابی و کیفیت ضعیف بافت نامناسب از سوی مدیران مجتمع‌های تولید، آن در این محله، با مشکل مواجه و سعی می‌کند آن معرفی کالاها و خدمات مورد نیاز خانوارها به دلیل کمبود مراکز عرضه که خود، از تورم و گرانی اطلاعات در این سامانه هست.

وی بابیان اینکه اصلاحاتی در تعریف پسماند در قانون مدیریت پسماند انجام شده است، گفت: بر اساس قانون مصوب پسماند به مواد جامد، مایع و گاز (غیر از فاضلاب) گفته می‌شود که به محاورات یا غیر مستقیم حاصل از فعالیت انسان هستند و از نظر تولید کننده زائد تلقی می‌شود که این تعریف با توجه به اقتضائات روز مورد اصلاح و بازنگری قرار گرفته است.

به گفته مدیر کل دفتر مدیریت پسماند، سازمان حفاظت محیط زیست مسئولیت تولید کننده پسماند (EPR) یکی از موارد اصلاح شده در قانون مدیریت پسماند است که «وضعی بسیار تاثیرگذار محسوب و در بسیاری از کشورهای توسعه یافته در قوانین زیست محیطی اجرا می‌شود.

نامی در پایان ابراز امیدواری کرد که اصلاحیه قانون مدیریت پسماند هر چه زودتر در صحن مجلس مطرح و تصویب شود.