مزایده سراسری املاک و مستغلات ۷۴-۱۴۰۱

مؤسسه نور در نظر دارد به مناسبت اعیاد مبارک قربان و غدیر املاک ذیل رااز طریق برگزاری مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر ،هماهنگی برای بازدید و دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده ، مطابق زمان بندی مقرر ، می توانند به دفاتر موسسه مراجعه و یا با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند

● شرایط شرکت در مزایده :

۱ - اهلیت قانونی.

۲ - عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و عدم ممنوعیت معامله.

۳ - واریز۵٪قیمت پایه‌به‌حساب‌جاری‌شماره۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ یاشماره‌شبا(IR۶۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲)
نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران(کد۱۲۳۱)به نام واحد اجرایی نور.

۴ - تکمیل اسناد و فرم های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی ، لاک گرفتگی و بدون قید هرگونه شرط

۵ - اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم های مربوطه به صورت محرمانه ودر پاکت مهر و موم شده.

۶ - در صورت برنده نشدن ، واریزی تضمین شرکت در مزایده ، ظرف مدت ۵ روز کاری بعد از بازگشایی پاکت ها، عودت می گردد .

۷ - قبول یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده می باشد .

● زمان تحویل پاکت ها :

دفتر مرکزی : ساعات اداری روزهای دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ الی شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸

سایر دفاتر : ساعات اداری روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ الی پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۶

● مکان و زمان بازگشایی پاکت ها :

دفتر مرکزی موسسه نوربه آدرس ذیل راس ساعت ۱۵روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹

دفتر مرکزی: تهران، خیابان شریعتی، محله میرداماد، خیابان شهید داود گل نبی، خیابان شهید ساسانی پور، تقاطع خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱ طبقه۴ واحد فروش آقای برزگر تلفن : ۷-۲۶۴۰۰۸۶۶- ۰۲۱

شرایط پرداخت (گروه)	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط اقساطی
الف	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۲ ماهه
ب	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۴ ماهه
ج	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۶ ماهه
د	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۸ ماهه

توضیحات :خریداران املاک بصورت نقدی در اولویت می باشند.

* تحویل ملک پس از پرداخت کامل ۸۰ ٪مبلغ پیشنهادی می باشد.
* پس از پرداخت ۱۰۰ درصد مبلغ پیشنهادی ، نسبت به انتقال سند مالکیت یا صدور معرفی نامه به‌سازمان‌ها‌و‌مراجع ذیربط جهت تنظیم‌الحاقیه یاانتقال سندمالکیت(پس‌از آماده‌سازی)اقدام خواهدشد.
* حضور شرکت کنندگان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع می باشد.

ردیف	استان	نشانی ملک	نوع ملک	کاربری	مساحت (متر مربع) عرصه	مساحت (متر مربع) اعیان	قیمت پایه مزایده(ریال)	گروه	توضیحات
۱	تهران	تهران،خیابان شریعتی،خیابان زرگنده،خیابان عطاری مقدم،کوچه قربانی، پلاک ۶ (ساختمان سپهر)	ساختمان	مسکونی	۴۳۲.۸۵	۱۶۹۳.۴	۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	دارای ۱۲ واحد آپارتمان مسکونی در متراژهای حدود ۷۷ ، ۸۵ و ۹۳ متر همگی دارای پارکینگ و انباری می باشند. ساختمان بصورت یکجا بفروش می رسد(جمع متراژ مفید ۱۰۱۷ متر)
۲	تهران	تهران،بزرگراه شهید سلیمانی غرب (رسالت)، جنب اتوبان امام علی (ع)، طبقه فوقانی سونوگرافی رسالت	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۲.۶	۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	ملک دو بر . دارای قدرالسهم عالی از عرصه
۳	تهران	اسلامشهر میدان تمار شهرک مصطفی خمینی کوچه محمدی راهب قطعه ۱۲	زمین	مسکونی	۲۵۲.۶۶	-	۴۱/۶۸۹/۰۰۰/۰۰۰	ب	احداث بنا مطابق با ضوابط شهر سازی دارای بر ۱۱/۳۵
۴	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۳۲-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۵	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۳۳-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۶	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۳۴-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۷	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۳۵-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۸	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۳۶-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۹	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۳۹-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۰	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۰-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۱	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۱-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۲	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۲-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۳	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۳-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۴	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۴-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۵	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۵-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۶	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۶-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۷	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۷-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۸	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۸-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۱۹	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۴۹-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۰	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۰-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۱	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۱-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۲	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۲-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۳	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۳-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۴	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۴-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۵	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۵-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۶	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۶-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۷	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۷-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۸	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۵۸-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۰۰	-	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۲۹	تهران	پردیس فاز ۹ محله۱ قطعه شماره ۶۶۵-۱-۹	زمین	مسکونی	۲۴۰	-	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مسکونی - ویلایی
۳۰	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۶۹/۱	زمین	تجاری	۱۳۳.۳۸	-	۲۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۱	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۶۹/۲	زمین	تجاری	۱۴۳.۶۷	-	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۲	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۶۹/۳	زمین	تجاری	۱۵۶.۷۶	-	۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۳	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۶۹/۴	زمین	تجاری	۱۷۶.۷۸	-	۳۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۴	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۶۹/۵	زمین	تجاری	۱۶۴.۴۲	-	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۵	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۲	زمین	تجاری	۱۰۲.۴۹	-	۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۶	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۳	زمین	تجاری	۱۰۲.۲۳	-	۱۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۷	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۵	زمین	تجاری	۱۱۲.۵۴	-	۲۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۸	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۶	زمین	تجاری	۱۰۵	-	۲۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۳۹	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۷	زمین	تجاری	۱۰۵	-	۱۹/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۰	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۸	زمین	تجاری	۱۰۵	-	۱۹/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۱	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۹	زمین	تجاری	۱۰۵	-	۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۲	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۱۰	زمین	تجاری	۱۰۵	-	۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۳	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۱۱	زمین	تجاری	۱۰۲.۱۱	-	۱۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۴	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۱۲	زمین	تجاری	۱۰۲.۱۳	-	۱۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۵	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۱۳	زمین	تجاری	۱۰۲.۱۴	-	۱۹/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۶	البرز	هشتگرد،فشند . بخش ساوجبلاغ . فاز ۳ محله ۸ . قطعه شماره ۲۷۰/۱۴	زمین	تجاری	۱۰۳.۴۳	-	۲۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ پروانه و احداث بنا مطابق با ضوابط شهرهای جدید
۴۷	البرز	ساوجبلاغ شهر گلسار . بلوار شورای اسلامی . روبروی کارخانه پادیسان	زمین	مزروعی	۸۶۷۱	-	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	امکان اخذ موافقت اصولی از سازمان میراث فرهنگی وگردشگری جهت احداث مجتمع اقامتی و پذیرایی

آدرس سایت موسسه : WWW.M-NOOR.IR