

معاون وزیر کشور:

۱۰ درصد هزینه‌های زیر ساختی به ایمنی اختصاص یابد



گفت: این استان با ظرفیت‌های بالای زیستی، اقتصاد دانش‌پیتان، گردشگری، فناوری‌های نوین و کشاورزی دلش‌پیتان می‌تواند نقشی ملی و بین‌المللی در کتزر تهران ایفا کند

و بر بازنگری جدی آن تأکید کرد. نصرتی در ادامه به موضوع نتخابات شورای‌های شهری و روستایی پرداخت و تصریح کرد با اصلاحات جزئی در روند انتخابات و توجه به محله‌محوری می‌توان مشارکت مردمی را افزایش داد که این رویکرد در راستای رویکرد رئیس‌جمهور مبتی بر تقویت همدلی و سربدن کارها به مردم است. وی همچنین با تأکید بر ضرورت توجه به مشکلات زیست‌محیطی و اقتصادی شهرستان‌های سروسرستان، خرامه و مستتی افزود این مناطق با خشکسالی و کاهش بارش‌ها مواجه‌اند و فاقد منابع درآمدی پایدار هستند و اگر مسئولیت اجتماعی در زمینه حمایت در برابر صنایع و آلاینده‌های مامور بررسی قرار گیرد، می‌تواند منبع درآمدی جدید برای این شهرستان‌ها ایجاد کند نصرتی در ادامه با اشاره به ظرفیت‌های استان فارس

مکالات انرژی خورشیدی برای دهیاری‌هایی که دارای تعاونی هستند، تأمین و به شهرداری‌ها نیز تسهیلاتی برای این سرمایه‌گذاری پرداخت شود. معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور افزود: تعمیم این طرح به همه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها می‌تواند به تولید انرژی کشور و ایجاد درآمد پایدار کمک کند. نصرتی در براره شهرستان‌های مامور بازدید افزود: این مناطق عمدتاً دارای ظرفیت کشاورزی هستند و از صنعت و تجارت گسترده بی‌بهره‌اند. بنابراین ارزش افزوده‌های نیشیان نمی‌شود لذا پیشنهاد به دولت این است که سهم وزارت کشور از ارزش افزوده از ۱۰ درصد به ۵۰ درصد افزایش یابد تا محرومیت شهرستان‌ها و روستاها کاهش یابد. معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور همچنین به نابرابری در سرنانه شهروندی اشاره

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور و رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور بر اهمیت ایمنی زیرساخت‌ها تأکید کرد و گفت: ۱۰ درصد هزینه‌های زیرساختی باید به ایمنی اختصاص یابد. به گزارش پیام آشنا به نقل از ایستاد مسعود نصرتی در نشست کمیسیون امور داخلی مجلس شورای اسلامی که به میزبانی استانداری فارس برگزار شد، گفت: پایان کاهش مرگ‌ومیر ناشی از تصادفات نیازمند همکاری جدی دستگاه‌های مسئول است و در این زمینه انتظار می‌رود نیروی انتظامی (فراجا) برای ساماندهی خودروهای حامل مواد فلاجتی همکاری ویژه‌ای داشته باشد. وی با اشاره به اهمیت سرمایه‌گذاری در انرژی‌های نو گفت: توافق نام‌های با ساتیا امضا شده است تا سه

ما معماران نمی‌توانیم فقط با فکر کردن به خودمان معماری کنیم. معماری باید آدم‌های دیگر را به حساب آورد

تاتیانا بیلانو

من اهل مکزیک هستم و می‌دانم که می‌شود معماری‌های بسیار زیبا و خیره‌کننده خلق کرد. بدون این که (بازارچه زیاد) جایزه زمین را چالش‌کشید و بدون این که هتندسه فرم‌های پایه را از نوبل‌ع کرد. من به خلق معماری به روشی بسیار سراسر و ناب معتقدم. بسیار آسان تر است که پیام خود را از این طریق منتقل کنم. وقتی معماری سراسر باشد فهمیدنش برای همه‌کس آسان است. معماری ناچار است که آدم‌های دیگر را به حساب آورد. ما معماران نمی‌توانیم فقط با فکر کردن در براره خودمان معماری کنیم (در گفت‌وگو با Vladimr Belogolovsky سال ۲۰۱۸) منتشر شده در وبسایت archdaily

منبع: گفتار

محیط زیست

نقش مهم توانمندسازی زنان بومی و محلی در دفاع از تنوع زیستی ایران

مشاور زنان سازمان حفاظت محیط زیست با بیان اینکه زنان به دلایلی مانند فیزیکولوژی، بیش از مردان در معرض مخاطرات ناشی از تخریب تنوع زیستی قرار دارند، گفت: زنان روستایی و عشایر به واسطه ارتباط گسترده‌ای که با منابع طبیعی دارند و اگر بتوانیم زنان بومی و محلی را از طریق آموزش محیط زیستی و حمایت اقتصادی توانمند سازیم، در واقع قوی‌ترین مدافعان تنوع زیستی ایران شکل گرفته‌اند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایستاد کنایون حجتی در سومین همایش ملی مستند سلان حیات وحش و تنوع زیستی ایران که در دانشگاه مشهد طیوع طبیعی و علوم و فکون دریایی شهرستان نوز برگزار شد، گفت: ایران سرزمینی با تنوع زیستی چشمگیر، از یوز آسیایی و خرس قهوه‌ای تا گونه‌های ارزشمند پرندگان و گیاهان است که متناسقه در دهه‌های اخیر، به علت شکاری بی‌رویه، تخریب زیستگاهها و تغییرات اقلیمی، بسیاری از این گونه‌ها را در آستانه انقراض قرار داده‌اند و در این میان زنان نقش مهم و گه‌نادیده‌گرفته‌ای در حفاظت از این تنوع زیستی دارند.

حجتی ضمن حضور در پتل مشارکت زنان در مستندسازی و حفاظت از تنوع زیستی گفت: زنان در هر خانواده و جامعه‌ای نخستین آموزگاران عشق به طبیعت هستند. زمانی که مادری به فرزندش یاد می‌دهد تا شاخه‌ای را نشکند، حیوانی را زار نهد یا زیاده‌ای در جنگل برباند، آن زمان است که پایه‌های اولیه فرهنگ حفاظت از محیط زیست بنامی‌شود.

وی بیان: اینکه زنان به‌دلایل متعددی از جمله مسائل فیزیکولوژیکی، بیش از مردان در معرض مخاطرات ناشی از تخریب تنوع زیستی قرار دارند، گفت: جنگل زبلی، نابودی منابع آبه سیل، خشکسالی، تغییرات اقلیمی، نشان می‌دهد هر چقدر آسیب‌های محیط زیستی بیشتر شود، مخاطراتی از جمله فقر، گرسنگی، آسیب‌های روحی و رفاهی و مهاجرت‌های ناخواسته بیشتری بر زنان تحمیل می‌شود. مشاور زنان سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اینکه زنان بومی و محلی می‌توانند نقش کلیدی در مدیریت پایدار منابع طبیعی ایفا کنند گفت: زنان روستایی و عشایر به واسطه ارتباط گسترده‌ای که با منابع طبیعی دارند می‌توانند اطلاعات، دانش بومی و اعتقادات خود را به نسل آینده برای حفاظت از تنوع زیستی منتقل کنند. به گزارش روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست وی با بیان اینکه طرح‌های حفاظت از یوز آسیایی، تعاونی‌های بوم‌گردی، معیشت پایدار، لطف‌تالاب‌ها، جز نمونه‌هایی از ظرفیت عظیم زنان ایرانی در حفاظت از محیط زیست است و اگر بتوانیم زنان بومی و محلی را از طریق آموزش محیط زیستی و حمایت اقتصادی توانمند سازیم، در واقع قوی‌ترین مدافعان تنوع زیستی ایران را تربیت کردیم. حجتی در پایان ضمن قدردانی از تلاش برگزار کنندگان این همایش، از مستند سلان خواست مستندات خود را در حوزه زنان توانمند در حفاظت از تنوع زیستی افزایش دهد تا اقدامات آنان بیشتر نمایان شود.

احیای ابنیه تاریخی تنها با مرمت ظاهری ممکن نیست

وی یادآور شد: شهرداری کرج برای احیای محور تاریخی شهر، در محدوده کاروانسرای شاه‌عباسی تا امامزاده حسن (ع) اقدام به احداث پیمانده کرد. که هرچند با هزینه اجتماعی و مالی هم‌راه بود، اما گامی ارزشمند در جهت احیای بافت تاریخی شهر به شمار می‌رفت. عضو شورای شهر کرج ادامه داد: انتظار می‌رود سازمان میراث فرهنگی نیز در ادامه این مسیر، گام مؤثری بردارد و در کتزر شهرداری قرار گیرد. حتی در مقطعی قرار بود دیوار اطراف کاروانسرا برداشته شود تا مردم از تباط بیشتر با این اثر برقرار کنند و با تعریف کاربری متناسبه جان تاریخی به بتا داده شود.

فیزیکی آن‌ها محقق نمی‌شود. ساختمان تاریخی زمانی زنده می‌ماند که کاربری درستی برایش تعریف شود. اگر بتایی رها شود، حتی در سازه‌های نوساز هم به مرور زمان آسیب می‌یابد. چه برسد به ابنیه تاریخی که دارای قدمت و ارزش فرهنگی هستند. مهاجری با اشاره به اهمیت هویت شهری در کرج گفت: ابنیه تاریخی بخشی از هویت شهری ما هستند و در سال‌های گذشته متأسفانه رویکرد درستی نسبت به آن‌ها نداشتیم. برای مثال، بخشی از کاروانسرای قدیمی کرج در دورمی دچار ریزش شد و پس از آن نیز بهره‌برداران شایسته‌ای از آن صورت نگرفت.

و دومین جلسه رسمی شورای شهرستان که با حضور اعضای شورا و مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان البرز برگزار شد، گفت: در کرج چند بتای تاریخی و میراثی ارزشمند وجود دارد. از جمله کاروانسرای شاه‌عباسی، چند ساختمان قدیمی در محدوده دانشگاه کلشوری، بتای تاریخی پل قدیمی خاتون، ساختمان کتار اداره برق و کاخ مرابرد که با نام کاخ شمس شناخته می‌شود. هر کدام از این ابنیه ظرفیت‌های خاص خود را دارند و اگر مدیریت دقیقی بر آن‌ها انجام شود، می‌توان از آن‌ها بهره‌بردار مناسبی کرد. وی افزود: احیای بتاهای تاریخی صرفاً با مرمت



عضو شورای اسلامی شهر کرج بر ضرورت احیای اصولی بتاهای تاریخی و استفاده کارآمد از ظرفیت‌های فرهنگی آن‌ها تأکید کرد. به گزارش پیام آشنا، حسین مهاجری در تود

طرح ساماندهی مشاغل پر زباله در کرج آغاز شد



تحت کنترل قرار گرفته‌است. مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج عنوان کرد: با بهره‌رسانی نحوه اجرای طرح و نظارت مستمر بر عملکرد پیمانکار، انتظار می‌رود سطح رضایتمندی شهروندان و نظم شهری در حوزه جمع‌آوری پسماندهای متنی به شکل محسوسی افزایش یابد. وی در پایان تأکید کرد: سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج با نگاه اصلاح‌گرایانه و همکاری اصناف، به دنبال ایجاد الگوی پایدار برای کاهش زباله در میدا است. اقدامی که نتایج آن نیازمند تلاوم نظارت و فرهنگ‌سازی هم‌زمان است.

گفت: در این مرحله، نیروهای میدانی با لباس فرم متحدالشکل و خودروهای سازمانی مشخص در سطح شهر مستقر شدند تا ضمن ایجاد نظم بصری، نظارت و کنترل بر فعالیت واحدهای متنی را به شکل مستمر انجام دهند. هدف از اجرای این طرح را ایجاد تضیاط در نحوه مدیریت پسماندهای تولیدی توسط متنی‌های همچون رستوران‌ها، میوه فروشی‌ها و مراکز خدماتی دانست و گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های این بخش، رهاسازی زباله در ساعات نامناسب و ایجاد نامتعادگی در فرایند جمع‌آوری زباله است که با استقرار نیروهای جدید، این روند

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج از آغاز ساماندهی مشاغل پر زباله در سطح کرج خبر داد. به گزارش پیام آشنا، مجتبی کتایی گفت: با آغاز همکاری پیمانکار جدید طرح ساماندهی مشاغل پرزباله در کرج، وارد مرحله‌ای تازه و مستجم‌تر شده‌است. وی افزود با تغییر پیمانکار و بازاریابی نیروهای اجرایی، طرح ساماندهی متنی پرزباله با رویکردی دقیق‌تر و هدفمندتر دنبال می‌شود. مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت تبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۳۲۲-۵۵۰۱۰۳۲۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبت نظرایاد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد تقی سرفراز فرزند حسین بشماره شتاسفته ۱۰۲۷-۱۰۲۷ میتری بر صورت سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زرایی بدون درج‌امکان ساختمان به مساحت ۱۷۶۹۰ مترمربع از بلاک تبتی ۴۰ اصلی (به استثنای بهای تمن‌اعیانی) از مالکیت آقای حمزه سرفراز برابر با سند به شماره ۱۰۳۲۲ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۲۱ دفتر ۳ کرج (سهمی) فاطمه و پرویز سرفراز ورت مرحوم حمزه سرفراز) واقع در زمان آبادی بخش حوزه تبت‌ملک نظرایاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دلشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۲۹۲ شتابه ۲۰۵۰۴۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت تبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۳۲۲-۵۵۰۱۰۳۲۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبت نظرایاد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد تقی سرفراز فرزند حسین بشماره شتاسفته ۱۰۲۷-۱۰۲۷ میتری بر صورت سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مرزومی بدون درج‌امکان ساختمان به مساحت ۲۱۰۰ مترمربع از بلاک تبتی ۹۸ اصلی از مالکیت خاتم محترم اصل روستا ذیل صفحه ۱۰۵ دفتر ۲۵ برابر با تقسیم‌نامه شماره ۱۷۰۱۷ دفتر خاله ۱۷۴ تهران واقع در روستای ابراهیمی بیگی بخش حوزه تبت ملک نظرایاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دلشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوامه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۲۹۴ شتابه ۲۰۵۰۴۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت تبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۳۲۲-۵۵۰۱۰۳۲۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبت نظرایاد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد تقی سرفراز فرزند حسین بشماره شتاسفته ۱۰۲۷-۱۰۲۷ میتری بر صورت سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زرایی بدون درج‌امکان ساختمان به مساحت ۱۷۶۹۰ مترمربع از بلاک تبتی ۴۰ اصلی (به استثنای بهای تمن‌اعیانی) از مالکیت آقای حمزه سرفراز برابر با سند به شماره ۱۰۳۲۲ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۲۱ دفتر ۳ کرج (سهمی) فاطمه و پرویز سرفراز ورت مرحوم حمزه سرفراز) واقع در زمان آبادی بخش حوزه تبت‌ملک نظرایاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دلشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۲۹۲ شتابه ۲۰۵۰۴۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت تبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۳۲۲-۵۵۰۱۰۳۲۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبت نظرایاد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد تقی سرفراز فرزند حسین بشماره شتاسفته ۱۰۲۷-۱۰۲۷ میتری بر صورت سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زرایی بدون درج‌امکان ساختمان به مساحت ۱۷۶۹۰ مترمربع از بلاک تبتی ۴۰ اصلی (به استثنای بهای تمن‌اعیانی) از مالکیت آقای حمزه سرفراز برابر با سند به شماره ۱۰۳۲۲ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۲۱ دفتر ۳ کرج (سهمی) فاطمه و پرویز سرفراز ورت مرحوم حمزه سرفراز) واقع در زمان آبادی بخش حوزه تبت‌ملک نظرایاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دلشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۲۹۲ شتابه ۲۰۵۰۴۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت تبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۳۲۲-۵۵۰۱۰۳۲۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبت نظرایاد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد تقی سرفراز فرزند حسین بشماره شتاسفته ۱۰۲۷-۱۰۲۷ میتری بر صورت سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زرایی بدون درج‌امکان ساختمان به مساحت ۱۷۶۹۰ مترمربع از بلاک تبتی ۴۰ اصلی (به استثنای بهای تمن‌اعیانی) از مالکیت آقای حمزه سرفراز برابر با سند به شماره ۱۰۳۲۲ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۲۱ دفتر ۳ کرج (سهمی) فاطمه و پرویز سرفراز ورت مرحوم حمزه سرفراز) واقع در زمان آبادی بخش حوزه تبت‌ملک نظرایاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دلشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۲۹۲ شتابه ۲۰۵۰۴۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

مهدی خان اشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرایاد

مهدی خان اشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرایاد

ایران خشک شد. از بس که آب ندارد.