استاندار البرز:

شهرداری کرج پای کار ایستاده است

استاندار البرز با اشاره به تلاش‌های شهرداری کرج برای ایجاد غرفه‌های عرضه مستقیم محصولات پروتئینی در نقاط مختلف شهر، گفت: هدف ما این است که اقلام مورد نیاز شهروندان را در مکان‌های مناسب و با کیفیت بهتر و قیمت مناسب‌تر در اختیار آنان قرار دهیم.

به گزارش پیام آشنا، مجتبی عبداللهی در بازدید از غرفه‌های عرضه پروتئین و میوه و ترهبار اظهار کرد: برخی اقلام از جمله مواد پروتئینی با قیمت مناسب‌تر و کیفیت بهتر در دسترس مردم قرار گرفته و شهرداری انصافاً پای کار بوده و غرفه‌هایی را در سطح شهر راه‌اندازی کرده است.

وی با اشاره به عرضه مرغ با قیمت پایین‌تر از بازار در این غرفه‌ها، افزود: امروز به‌عنوان نمونه، قیمت مرغ در میادین عرضه از قیمت بازار پایین‌تر بود و این غرفه‌ها که با پیگیری‌های صورت گرفته پیش از عید ایجاد شده‌اند، در حال ارائه خدمات به مردم هستند.

استاندار البرز بیان داشت: این غرفه‌ها دائمی هستند و تعداد آنها افزایش خواهد یافت. هدف ما این است که گوشت به‌صورت مستقیم و با قیمت تولید به دست مردم برسد و این موضوع می‌تواند به ایجاد رقابت و کنترل تعادل قیمت در بازار کمک کند.

عبداللهی در ادامه با اشاره به وضعیت عرضه میوه و ترهبار گفت: در حوزه میوه و ترهبار نیز شرایط به همین شکل است و بازارهای موقت میوه و ترهبار به‌صورت ثابت ادامه خواهند یافت تا مردم بتوانند این اقلام را با قیمت و کیفیت مناسب‌تری تهیه کنند. غرفه‌هایی که برای ایام عید ایجاد شده‌اند فعلاً تا پایان فروردین به ارائه خدمات ادامه می‌دهند.

وی درباره وضعیت عرضه تخم‌مرغ، اضافه کرد: در زمینه توزیع و عرضه تخم‌مرغ هیچ مشکلی وجود ندارد و این فرآیند به‌خوبی در حال اجراست. تولید تخم‌مرغ در استان بیش از نیاز مصرفی است و حتی مازاد تولید نیز برای استان‌های دیگر توزیع می‌شود.

استاندار البرز با تأکید بر اینکه گوشت قرمز و سفید در این غرفه‌ها با قیمت پایین‌تر عرضه می‌شود، گفت: در این مراکز، گوشت قرمز و سفید حدود ۱۰ درصد پایین‌تر از قیمت میادین میوه و ترهبار عرضه می‌شود و با استقبال شهروندان، غرفه‌های دائمی در سطح شهر نیز افزایش خواهند یافت.

در راستای همدلی و همراهی با شهروندان؛

طرح همدلی و تعرفه عوارض در کاربری‌های خدماتی تمدید شد

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج گفت: در راستای همدلی و همراهی با شهروندان در شرایط فعلی، طرح همدلی و تعرفه عوارض در کاربریهای خدماتی تا پایان خرداد ماه سال جاری تمدید شد.

به گزارش پیام آشنا، علی قاسم‌پور در پایان دویست و سی و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج به مصوبات و لوایح این جلسه اشاره کرد و اظهارداشت: با توجه به اتمام مدت مصوبه شورای اسلامی شهر موسوم به «طرح همدلی» شورای شهر این مصوبه را تا پایان خردادماه ۱۴۰۵، با در نظر گرفتن تعرفه، عوارض، بهای خدمات و نوسازی سال ۱۴۰۴ تمدید کرد.

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج تصریح کرد: مصوبه شورای اسلامی شهر در خصوص اعمال تخفیف در تعرفه عوارض کاربریهای خدماتی جهت تسهیل در تامین سرانه های خدماتی تا پایان سال ۱۴۰۵ تمدید شد.

قاسم‌پور بیان کرد: همچنین عوارض پروانه ساختمانی در صورت پرداخت و تسویه نقدی قبل از صدور پروانه مشمول ۳۵٪ تخفیف می باشد.

وی خاطرنشان کرد: لازم به ذکر است پرداخت نقدی و تعیین تکلیف تمامی عوارض ساختمانی مطابق با طرح تفصیلی و بخش تراکم مازاد اعطایی ناشی از کمیسیون های ماده پنج فوق الذکر می بایست قبل از صدور پروانه صورت پذیرد.

قاسم‌پور در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به مصوبه کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر خاطرنشان کرد: با توجه به آغاز جنگ تحمیلی (رمضان) و عدم بهره‌مندی اکثر پرسنل از امتیازات در نظر گرفته‌شده به دلیل محدودیت زمانی، شورای اسلامی شهر کرج مصوب کرد این تسهیلات تا پایان سال ۱۴۰۵ تمدید شود.

مشوق‌های سازمان ملی زمین و مسکن مشمول اجرای طرح کلید به کلید در بافت فرسوده می‌شود

بافت فرسوده عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن یکی از برنامه‌های اجرایی سازمان در سال جاری را اجرای طرح کلید به کلید با هدف احیا و بهسازی بافت‌های فرسوده شهری عنوان کرد و گفت: مشوق‌های سازمان ملی زمین و مسکن مشمول اجرای طرح کلید به کلید در بافت فرسوده می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، تقی رضایی عضو هیات‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از ارایه مشوق‌های سازمان در اجرای طرح کلید به کلید در بافت‌های فرسوده شهری خبر داد.

عضو هیات‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن گفت: یکی از برنامه‌های اجرایی سازمان در سال جاری، اجرای طرح کلید به کلید است که با هدف احیا و بهسازی بافت‌های فرسوده شهری مصوب و ابلاغ شده است.

رضایی تصریح کرد: وزارت راه و شهرسازی در راستای ساماندهی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، به‌منظور تشویق مالکان بافت‌های فرسوده با در نظر گرفتن تخفیف و مشوق‌های پیش‌بینی شده امکان تهاتر و معاوضه املاک با اراضی دولتی را تحت عنوان طرح کلید به کلید در نظر گرفته است.

به گفته وی، اجرای طرح کلید به کلید تکلیف قانونی تمامی استان‌هاست و استان‌ها در اجرای این طرح پایش و رصد می‌شوند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۱۷۵۹ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای قاسم اسحاقی ذیل وارده ۳۰۰۴۲۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد//

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۴

۰۹۸۰ / م الف

ایمان هادی پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

موضوع: اخطار اول

خانم پروانه روح الدینی فرزند فتحعلی به شماره ملی ۰۴۹۲۰۸۰۱۸۶ متولد ۱۳۴۷/۱۰/۱۰ باسلام، با توجه به اینکه همسر دائمی شما آقای محمد علی حاجی قاسمی فرزند غلامرضا با دادنامه قطعی شماره ۱۴۰۴۰۱۳۹۰۰۰۴۸۳۰۷۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ از شعبه ۱۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی محمد شهر کرج به این دفترخانه مراجعه و تقاضای صیغه طلاق و ثبت آن را دارد لذا از جنابعالی دعوت به عمل می آید که برای گرفتن حق و حقوق خود ظرف مدت ۷ روز از تاریخ نشر آگهی جهت اجرای صیغه طلاق و ثبت آن به این دفتر مراجعه فرمایید در غیر این صورت برابر قوانین و مقررات اقدام خواهد شد. ۲۱۵۳۱۸۲

محل حضور: کرج - محمد شهر بلوار امام خمینی جنب بانک ملی دفتر طلاق ۳۵ کرج

شماره تلفن: ۰۲۶۳۶۲۰۲۹۵۰

سر دفتر ازدواج ۳۹ و طلاق ۳۵ محمد شهر کرج
محمدفیضی

اهدای خون، اهدای زندگی

محیط زیست

از نصب دوربین روی البسه محیط بانان چه خبر؟

معاون یگان حفاظت محیط زیست با اشاره به نتایج مطلوب فاز اول نصب دوربین روی البسه محیط بانان، از تداوم این کار در سال جاری خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، منوچهر فلاحی افزود: در زمینه تجهیزات یک سهمیه استحقاقی سالیانه برای نیروهای‌مان داریم و آن‌ها را هر ساله به‌صورت ملی یا استانی تهیه می‌کنیم که شامل مواردی مانند البسه، پوتین و کپسه خواب می‌شود. دسته دیگری از تجهیزات مانند دوربین‌های چشمی، جی پی اس، دوربین‌های دید در شب، تجهیزات جمعی هستند که با توجه به شرایط هر استان تهیه و توزیع می‌شود. تجهیزات دفاعی مانند شوکر، افشانه و دستبند نیز به فراخور نیاز هر سال استان‌ها تحویل داده می‌شود.

وی درباره تامین خودروهای مورد نیاز محیط بانان در سال جاری گفت: ما مجوز خرید ۱۰۰ دستگاه خودروی عملیاتی خارجی را سال گذشته از هیئت وزیران گرفتیم که خریداری و بسته به نیاز استان‌ها توزیع شد.

معاون یگان حفاظت محیط زیست درباره علت موافقت هیات وزیران با خرید خودروی خارجی گفت: ما در کمیسیون‌های مربوطه شرکت و دلایل نیاز به خودروهای خارجی را تشریح کردیم. در نهایت توضیحات ما مورد قبول قرار گرفت و مجوز لازم به ما داده شد.

وی با اشاره به خرید خودروهای عملیاتی داخلی اظهار کرد: دستگاه‌های اجرایی در صورت تولید تجهیزات مورد نیازشان در داخل کشور اجازه خرید نوع خارجی آن را ندارند. بدین ترتیب ۲۰۰ دستگاه خودروی اتوماتیک تولید داخل نیز خریداری کردیم.

فلاحی درباره دلایل خرید خودروهای اتوماتیک داخلی اظهارکرد: ما باید الگو باشیم. به عنوان مثال وقتی از مردم می‌خواهیم که از تجهیزات به‌روز مانند خودرو با سوخت یورو ۵ استفاده کنند، خودمان نیز باید از تجهیزات به‌روز بهره ببریم.

معاون یگان حفاظت محیط زیست در بخش دیگری از صحبت‌های خود با بیان اینکه استفاده از تجهیزات نوین حفاظتی جزو اولویت‌های سازمان حفاظت محیط زیست است، اظهارکرد: قصد داریم با مشارکت بخش‌های دیگر سازمان محیط زیست از تجهیزاتی مانند کوادکوپتر و نوع پیشرفته‌تر آن مثل پهپاد استفاده کنیم چون موجب کاهش هزینه‌ها و افزایش دقت عمل می‌شود. به عنوان نمونه سرشماری میدانی گور ایرانی در منطقه وسیع بهرام گور استان فارس ممکن است هم خطا، هم خطرات جانی و هم هزینه زیادی داشته باشد اما می‌توان با کوادکوپتر از منطقه فیلمبرداری سپس روی سیستم پیاده‌سازی کرد و از این طریق به‌راحتی آمار به دست می‌آید. این روش در پایش مناطق مستعد حریق هم کاربرد دارد.

وی افزود: در حال حاضر قرار است استان‌هایی که کوادکوپتر در اختیار دارند، به نیروها آموزش دهند و هر سال به تعداد این تجهیزات اضافه خواهد شد.

معاون یگان حفاظت محیط زیست تاکید کرد: ما ابتدا نیروهایمان را برای استفاده از تجهیزات نوین آموزش می‌دهیم سپس به‌صورت پایلوت در برخی استان‌ها تجهیزات را به کار می‌گیریم. به عنوان نمونه دوربین‌های روی البسه محیط بانان را ابتدا در برخی استان‌ها عملیاتی کردیم که بازخورد خیلی مثبتی داشت و در بسیاری از پرونده‌های قضایی موجب صدور رای به نفع محیط بانان شد چون قاضی، فیلم درگیری محیط بان و متخلفان را می‌دید و بر اساس آن رای را صادر می‌کرد بنابراین قرار شد با توجه به بودجه یگان حفاظت محیط زیست، البسه محیط بانان استان‌های بیشتری طی سال جاری به دوربین تجهیز شود.

فلاحی در پایان گفت: علاوه بر برگزاری دوره‌های آموزشی برای نیروهای حفاظتی به منظور بهره‌گیری از این تجهیزات، در برخی استان‌ها به فراخور نیاز آموزش‌های تکمیلی هم برگزار خواهد شد.