اخبار کوتاه

ام‌باپه، توپخانه مادرید

کیلیان امباپه همچنان پای ثابت گلزنی رئال مادرید است که شمار گل‌هایش در این فصل به اندازه تعداد بازی‌های او برای کهکشانی‌هاست

به گزارش پیام آشنا، رئال مادرید با درخشش کیلیان امباپه با وجود ۱۰ نفره شدنش در بازی برابر رئال سوسیه‌داد در نیمه نخست توانست به چهارمین برش در فصل جاری لالیگا دست پیدا کند. کیلیان امباپه همچنان به درخشش در ترکیب تیم مادریدی ادامه می‌دهد. با علاوه بر گلزنی، پایه‌گذار گل دوم تیمش در خانه حریف نیز بود.

امباپه در چهار بازی برگزار شده در فصل جاری لالیگا چهار گل به ثمر رسانده که آخرینش در جریان پیروزی دو بر یک برابر رئال سوسیه‌داد بوده است. این مهاجم ۲۶ ساله اکنون در ۳۸ بازی لیگ اسپانیا ۳۵ گل برای رئال مادرید به ثمر رسانده است.

توصیف جالب تودور از داربی ایتالیا: بازی دیوانه‌واری بود

سرمربی یوونتوس بازی تیمش با اینتر را «بسیار پرپیچ و خم» خواند و عنوان کرد نمی‌داند شایسته کسب برد برابر این تیم بوده است یا نه.

به گزارش پیام آشنا، یوونتوس در دیداری جذاب و تماشایی که هر دو فرزند لیلیان تورام موفق به گلزنی شدند، اینتر را چهار بر سه شکست داد و صدرنشین سری آ شد.

ایگور تودور، سرمربی یوونتوس، از پیروزی هیجان‌انگیز مردانش مقابل اینتر ابراز خوشحالی و در عین حال خاطرنشان کرد که این مسابقه دیوانه‌وار بود و مطمئن نیست که تیمش شایسته کسب سه امتیاز بوده باشد: «بازی بسیار پر پیچ و خم بود و در نهایت بسیار خوشحالیم که مقابل یک تیم بزرگ و با کیفیت پیروز شدیم. راضی هستیم اما نباید فراموش کنیم که این سومین بازی بود و هنوز ۳۵ بازی دیگر را در پیش داریم.»

او درباره گل پیروزی‌بخش وانسیلی آدریح در دقایق پایانی افزود: ما پنج یا شش ماه گذشته با آدریح کار کردیم چون به کیفیت او ایمان داریم. سعی کردیم برخی از عادت‌هایش را که دوست نداشتیم، اصلاح کنیم و او ذهنیت بسیار خوبی از خود نشان داده است. این هفته متوجه شدیم که او در فرم خوبی است و خوشحالم که توانست گل مهمی را برای ما به ثمر برساند.

شروع بی‌نقص قهرمان با درخشش مهاجم مازاد یونایتد

پای راسموس هویلوند در نخستین دیدارش برای ناپولی به گلزنی باز شد.

به گزارش پیام آشنا، راسموس هویلوند اولین بازی‌اش با پیراهن ناپولی را با گلزنی همراه کرد تا قهرمان فصل قبل سری آ با پیروزی سه بر یک مقابل فیورنتینا شروع بی‌نقصش را ادامه دهد و با ۹ امتیاز در کنار یوونتوس در صدر جدول رده‌بندی قرار داشته باشد.

کوین دی‌بروینه بازیکن تنها شش دقیقه پس از شروع بازی از روی نقطه پنالتی گل اول تیمش را زد و هویلوند که اولین بازی‌اش را برای ناپولی انجام می‌داد در ادامه اختلاف را دو برابر کرد. سپس سم یوکما شش دقیقه پس از شروع نیمه دوم، برتری تیمش را قطعی کرد و گل دقیقه ۷۹ لوکا رانیری برای فیورنتینا خیلی دیر بود تا تهدیدی برای بازگشت باشد.

این برد، ناپولی را پس از سه بازی در حداکثر امتیاز نگه داشت و با یوونتوس در صدر جدول سری آ هم‌رتبه شد.

او در منچستریونایتد دوران خوبی نداشت و در نهایت پس از پیوستن برایان آیمومو به شیاطین سرخ تارک اولدترافورد به صورت قرضی راهی تیم دیگری شود. او که خیال ترک اولدترافورد را نداشت در نهایت به صورت قرضی راهی ناپولی، قهرمان فصل قبل سری آ، شد.

ناپولی با هدایت آنتونیو کونته پنجشنبه‌شب هفته جاری در نخستین دیدارش در لیگ قهرمانان اروپا باید در ورزشگاه اتحاد برابر منچستریتی قرار گیرد.

والیبال قهرمانی جهان؛ پیاتزا: شکست ایران مقابل مصر تقصیر من بود

سرمربی تیم ملی والیبال ایران با بیان این که دربازی مقابل مصر یک سمت را در نظر گرفتیم، گفت: تقصیر من بود چون نتوانستم به بازیکنان شرایط را خوب توضیح دهم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، تیم ملی والیبال ایران دیروز (یکشنبه ۲۳ شهریور) در نخستین مسابقه خود در قهرمانی مردان جهان سه بر یک مغلوب مصر قهرمان آفریقا شد.

سرمربی تیم ملی والیبال ایران درباره این مسابقه گفت: فکر می‌کنم همه هواداران بازی را دیده‌اند و متوجه شدند که یک سمت را در نظر گرفتیم که درست نبود. البته این اشتباه و تقصیر از من بود، چون نتوانستم به بازیکنان توضیح دهم که در همه گروه‌ها تقریباً چند سوپرایز وجود دارد و باید آماده باشیم.

روبرتو پیاتزا تصریح کرد: با این حال، کافی نبود و مصر بازی فوق‌العاده‌ای ارائه کرد. آن‌ها توانستند راه‌حل متفاوتی پیدا کنند و نتوانستیم بازی را مثل آن‌ها پیش ببریم. این نظر شخصی من درباره بازی است. وی با بیان این که باید فوراً تغییر کنیم، چرا که دو بازی دیگر پیش رو داریم و باید بتوانیم درک کنیم که کدام بازی در حال حاضر، مقابل ایران قرار دارد، گفت: تیم مقابل واقعاً قوی است؛ اولین بازی مقابل تونس است که بسیار کلیدی است و بعد از آن نیز یک بازی دیگر داریم. بنابراین باید ذهنیت درست را برای دو بازی بعدی داشته باشیم.

سرمربی تیم ملی والیبال تاکید کرد: قطعاً چیزی برای گفتن درباره این وضعیت ندارم، فقط در حال فکر کردن هستم که چطور سرویس بزنیم، چطور دریافت کنیم و چطور پاس دهیم. سایر وضعیت‌ها برای من قابل مدیریت هستند، چون همه تیم‌ها در یک سطح قرار دارند و شرایط برای همه یکسان است.

تیم ملی والیبال ایران روز سه‌شنبه ۲۵ شهریور در دومین دیدار خود در مرحله مقدماتی قهرمانی مردان جهان به مصاف تونس می‌رود.

بسکتبال کاپ مالزی؛ برتری دختران ایران مقابل ساموا

تیم زیر ۱۶ سال دختران ایران در دومین دیدار خود از رقابت‌های کاپ آسیا مقابل ساموا به پیروزی رسید.

به گزارش پیام آشنا، تیم زیر ۱۶ سال دختران ایران در دومین دیدار خود از رقابت‌های کاپ آسیا دیویژن B ۲۰۲۵ مالزی به مصاف ساموا رفت و با نتیجه ۷۸ بر ۴۵ موفق به کسب پیروزی شد.

نتایج چهار کوارتر این دیدار به شرح زیر است:

کوارتر اول: ۲۰ - ۱۱ / ایران

کوارتر دوم: ۲۱ - ۷ / ایران

کوارتر سوم: ۱۸ - ۱۷ / ساموا

کوارتر چهارم: ۲۰ - ۹ / ایران

سارا مختاری در این دیدار با کسب ۱۱ امتیاز، ۱۰ ریباند، ۱ پاس گل ۳ توپربایی، ۳ بلاک کالریی ۲۰ به عنوان بهترین بازیکن انتخاب شد و دبل دبل کرد.

دختران ایران در گروه A با تیم‌های ازبکستان، ساموا و هند همگروه هستند. در گروه B نیز تیم‌های اندونزی، مالزی، هنگ کنگ و تونگا حضور دارند.

دختران کشورمان در سومین و آخرین دیدار خود از مرحله گروهی این رقابت‌ها روز دوشنبه ۲۴ شهریور ماه از ساعت ۹:۳۰ به وقت ایران به مصاف ازبکستان خواهند رفت.

اسامی بازیکنان تیم ملی به شرح زیر است:

ریحانه مقلو، ساما شاروح، آتانیت امینی، پریا مهرمند سارا مختاری، الینا کاظم آوینی، هستی خزایی، النا احمدیان، یکتا شبانی، عسل برومند، مبینا بریهی و فاطمه زهرا معتمدی بقیس عادلی به عنوان سرپرست، سروه ضرغامیان به عنوان سرمربی، لوسینه ست آقایان به عنوان مربی و آرمن العوردیان به عنوان مشاور فنی تیم ملی، یگانه ضرغامیان به عنوان بدنساز کادر فنی کشورمان را در این رقابت‌ها همراهی می‌کنند. همچنین فتانه ملک نایب رئیس بانوان فدراسیون، تیم ملی ایران را در این مسابقات همراهی می‌کند.

رقابت‌های کاپ آسیا دختران زیر ۱۶ سال دیویژن B، با حضور ۸ تیم از ۲۲ الی ۲۸ شهریور در شهر سرمبان مالزی برگزار می‌شود. تیم قهرمان این رقابت‌ها مجوز حضور در رقابت‌های کاپ آسیا دختران زیر ۱۶ سال دیویژن A در سال ۲۰۲۷ را به دست خواهد آورد.

دختران کشورمان با کسب عنوان قهرمانی رقابت‌های غرب آسیا در لبنان سهمیه حضور در کاپ آسیا دیویژن B مالزی را کسب کردند.

پایان کار جوانان جودو ایران در مسابقات قهرمانی آسیا با تنها یک مدال

تیم ملی جودو ایران با کسب یک مدال نقره به کار خود در مسابقات قهرمانی جوانان آسیا به کار خود پایان داد.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات جودو قهرمانی جوانان آسیا به مدت دو روز به میزبانی اندونزی در جاکارتا و با حضور جودوکاران ۲۰ کشور برگزار شد که تیم کشورمان با یک مدال نقره به کار خود پایان داد. محمدمهدی علمی نماینده وزن ۱۰۰- کیلوگرم کشورمان تنها مدال ایران را در رقابت‌های جوانان آسیا به خود اختصاص داد. وی کار خود را با پیروزی برابر «اوسامه» از عربستان آغاز کرد و سپس با برتری مقابل «راخولیوا» از هند به مرحله نیمه نهایی صعود کرد. علمی در ادامه «تورتازا» از قزاقستان را از پیش رو برداشت و به فینال راه یافت. نماینده کشورمان در مبارزه پایانی «ورویف» از ازبکستان را پیش رو داشت که در نهایت با واگذاری نتیجه به نشان نقره دست یافت.

متین یعقوب‌کیش در وزن ۸۱- کیلوگرم در دور نخست نتیجه را به «کتمیشوف» از قزیزستان واگذار کرد و حذف شد. امیرعباس چوپان در وزن ۹۰- کیلوگرم بعد از یک دور استراحت، نتیجه را به «ولیتوشف» از قزاقستان صاحب برتری شد و در مرحله نیمه نهایی و پیکار با «اراکوف» از قزاقستان نتیجه را واگذار کرد و به دیدار رده بندی راه یافت. وی برای کسب مدال برنز به دیدار «ملیسوف» از قزقیزستان رفت و با واگذاری نتیجه به رقیب از دست پایی به مدال بازماند.

امیر حسین نظری دیگر نماینده کاران در این وزن پس از برتری مقابل «مسعود الحجری» از عربستان، به «جیاله مین چوی» از کره جنوبی و «علیسوف» از قزقیزستان باخت و حذف شد. علیرضا نیک‌سرشت هم دومین جودوکار ایران در وزن ۱۰۰- کیلوگرم بود که بعد از یک دور استراحت، نتیجه را به «ولیتوشف» از قزاقستان واگذار کرد و در گروه شانس مجدد با برتری مقابل «جان هی» از مالزی و «کیونگ مین» از کره جنوبی به دیدار رده بندی رفت و در این مبارزه برابر «تورتازا» از قزاقستان باخت و حذف شد. علی اصغر ملک زاده در وزن ۱۰۰+ کیلوگرم در مبارزه نخست «وجیریان» از هند را شکست داد و سپس به «رقیکوف» از ازبکستان باخت. وی در جدول شانس مجدد «هسینگ چن» از چین تایپه را از پیش رو برداشت و در ادامه مقابل «سلطان بایبارس» از قزاقستان باخت. محمد پوریا بنائیان دیگر جودوکار این وزن همان دور نخست نتیجه را به «گانتولگا» از مغولستان واگذار کرد و وداع زودهنگامی با جدول مسابقات داشت.

کشتی گیر آمریکایی پس از شکست قاسم‌پور: پادشاه سقوط کرد!

کشتی‌گیر جوان آمریکایی پس از برد کامران قاسم‌پور، صحبت‌های تامل‌برانگیزی را درباره چهره شاخص و با اخلاق کشتی ایران مطرح کرد.

به گزارش پیام آشنا، زاهد والنسیا کشتی‌گیر وزن ۸۶ کیلوگرم آمریکا و دارنده مدال برنز جهان پس از پیروزی نابابرانه ۷ بر صفر مقابل کامران قاسم‌پور چهره شاخص و عنوان دار کشتی ایران و جهان در مرحله نیمه نهایی رقابت های کشتی آزاد قهرمانی ۲۰۲۵ جهان، علاوه بر انجام حرکات زشت در مصاحبه خود نیز کامران قاسم‌پور را کاشتی گیری بسیار کوچک دانست!

این کشتی‌گیر جوان آمریکایی که پیش از مسابقات نیز گفته بود قاسم‌پور را شکست می دهد، پس از پیروزی با ادبیاتی نامناسب گفت: او کوچک به نظر می‌رسد. پادشاه سقوط کرد. همه می‌گویند کامران پادشاه است اما دیگر نیست. من اینجا هستم تا همه را شکست بدهم. من فقط طلامی خواهم.

او افزود: به این شکلی که کشتی می‌گیرم من بهترین کشتی‌گیر جهان هستم. هیچ کس نمی‌تواند مدال من را بگیرد. هیچ کس نمی‌تواند مدال من دفاع کند. من می‌توانم امتیازات زیادی بگیرم و اعتماد به نفس زیادی نسبت به خودم دارم.

والنسیا در پایان گفت: در این موقعیت‌ها فقط من نقش ندارم و خیلی‌ها در پشت صحنه به من کمک کردند.

اخبار

برتری پسران هندبال ایران مقابل اردن در دیداری دوسانه

تیم هندبال زیر ۱۷ سال پسران ایران در دیداری دوسانه اردن میزبان مسابقات قهرمانی آسیا را شکست داد.

به گزارش پیام آشنا، تیم هندبال زیر ۱۷ سال پسران ایران که روز گذشته برای شرکت در نخستین دوره مسابقات هندبال قهرمانی پسران زیر ۱۷ سال آسیا به اردن سفر کرد، عصر شنبه یک بازی دوسانه با تیم میزبان برگزار کرد. پسران کشورمان در این بازی دوسانه توانستند ۲۴ - ۳۸ به پیروزی برسند تا با انگیزه بیشتری آماده مسابقات قهرمانی آسیا شوند. محمدحسین کمالی، مهدی احمدی، رضا خانمی، عرشیا جاویدی، محمدرضا هاشمی، علی غیور، امیرحسین نیک اقبال، محسن هادی‌زاده، مهرشاد منصوری، آرین خالقی، محمدپویا پروهان، حسن جوکی، محمد کشاورز، دانیال میرحسینی‌شایان، سوشی صالح‌زاده، محمدطراهیم خانزی و فرشاد نوروزپور ترکیب تیم هندبال کشورمان را در مسابقات قهرمانی آسیا تشکیل می‌دهند. تیم هندبال ایران در مسابقات قهرمانی آسیا با تیم‌های کره جنوبی، سوریه و مالدیو هم‌گروه است که در نخستین دیدار خود از ساعت ۱۰:۳۰ روز دوشنبه، ۲۴ شهریور، مقابل مالدیو به میدان می‌رود. دیدار تیم پسران کشورمان با سوریه در ۲۵ شهریور برگزار می‌شود و پسران هندبال ایران در آخرین و مهمترین مسابقه مرحله گروهی روز ۲۶ شهریور باید به مصاف کره جنوبی بروند.

نمره عالی برای مهدی طارمی

درخشش مهدی طارمی در نخستین حضورش برای تیم فوتبال المپیاکوس باعث شد تا نمره عالی سایت یونانی را از آن خود کند.

به گزارش پیام آشنا، در ادامه دیدارهای هفته سوم سوپرلیگ یونان تیم فوتبال المپیاکوس که مهدی طارمی را به‌تازگی از اینتر در اختیار گرفته است، شب‌مذب (۲۲ شهریور) پنج بر صفر پاسیاکوس را شکست داد. مهدی طارمی که در دقیقه ۶۹ به عنوان بازیکن تعویضی به میدان آمد علاوه بر گرفتن یک پنالتی موفق به گلزنی شد و دو بار دروازه حریف را در دقایق ۸۸ و ۹۳ باز کرد تا شروعی رویایی در لیگ یونان داشته باشد. سایت sdna یونان در ارزیابی بازیکنان المپیاکوس در این دیدار، به مهاجم ایرانی نمره ۹ از ۱۰ داد و بازی او را «عملیاتی رویایی» توصیف کرد. این سایت یونانی نوشت: «طارمی در این دیدار عملکرد بسیار خوبی را از خود به نمایش گذاشت و یازدن دو گل و گرفتن یک پنالتی بهترین بازیکن زمین بود تا اولین بازی او در لیگ یونان مدگذار شود.»

انتخاب پولادگر به عنوان نایب رئیس اتحادیه تکواندوی آسیا

سید محمد پولادگر رئیس پیشین فدراسیون تکواندو ایران، با حکم سانگ جین کیم رئیس اتحادیه تکواندو آسیا (ATU) به عنوان نایب رئیس انتخابی این اتحادیه منصوب شد.

به گزارش پیام آشنا، در این حکم که به تاریخ ۶ شهریور ۱۴۰۴ و با امضای سانگ جین کیم، رئیس اتحادیه تکواندو آسیا صادر شده، به پاس سال‌ها تلاش آفرینی در تکواندو، ضمن قدردانی از «حمایت ارزشمند و مشارکت همیشگی» از پولادگر در رویدادهای تکواندو قاره آهن، انتصاب وی به عنوان نایب‌رئیس انتخابی اتحادیه اعلام شده است.

در بخشی از این حکم آمده است:

«ما خوشحالیم که در قدردانی از خدمات برجسته و شایستگی‌های شما در توسعه تکواندو در آسیا، شما را به سمت نایب‌رئیس اتحادیه تکواندو آسیا منصوب کنیم» طبق ماده ۶.۱۷ اساسنامه اتحادیه، دوره مسئولیت مقامات منصوب‌شده دو سال یا تا پایان دوره ریاست اتحادیه خواهد بود. اتحادیه تکواندو آسیا در پایان این نامه، برای سید محمد پولادگر آرزوی موفقیت کرده و ابراز امیدواری نموده است که نقش‌آفرینی وی در پیشبرد تکواندو آسیا و جهان همچنان تداوم یابد.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۳۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرجلال جلیلی اله بوشناسنامه شماره ۶۳۸ صادره از میانه فرزند سید جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۹/۴۸ مترمربع مفروزاز پلاک شماره ۴۰۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خلعه نازی صالحی وبا مالکیت مالک اولیه آقای حسن خاکیاز (که توسط احدی از ورثه وی آقای یخشعلی خاکیاز منتقل گردیده) تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۸۶۸۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم‌وحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا بختیاری بشناسنامه شماره ۰۰۱۵۱۴۹۹۱۹ صادره از تهران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۴/۲۲ مترمربع که مساحت ۸۹/۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۳۵ فرعی و مساحت ۱۰۴/۴۱ مترمربع ازپلاک ۶۷۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز وبا خریداری از تخلمهها مهسا بختیاری وصمنیر کارگر اسفندآبادی و با مالکیت مالک اولیه آقایان شاداله ترلبی وحسین خاکیاز تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۸۶۸۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم‌وحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۵۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری بشناسنامه شماره ۵۹۶ صادره از بیجار فرزند خیراله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۰/۲۵ مترمربع مفروزاز پلاک شماره ۱۱۵۵۴ فرعی از ۱۴۶۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای یداله دهستانی و با مالکیت مالک اولیه آقای حسن نامربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۹۰۰۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۴۱۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید سلیمانی بشناسنامه شماره ۴۲ صادره از کنگاور فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۴/۶ مترمربع مفروزاز پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای امیررضا جوابچی وبا مالکیت مالک اولیه خانم زهرا مدیرروستا تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۸۷۷۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم‌وحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۴۱۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی توکلی بشناسنامه شماره ۱۴۱۱ صادره از کرج فرزند علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۴/۶ مترمربع مفروزاز پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای سعید سلیمانی وبا مالکیت مالک اولیه خانم زهرا مدیرروستا تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۸۷۷۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم‌وحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۸۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره علی یاری بشناسنامه شماره ۹۹۸۱ صادره از تهران فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۵/۵۱ مترمربع مفروزاز باقیمانده قطعه ۲۹ تفکیکی از پلاک شماره ۶۴۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای ولی محمد منصوری وبا مالکیت مالک اولیه آقای نصراله مرادی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۹۰۰۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم‌وحیرایی