اخبار کوتاه

طرح تشدید بازرسی و نظارت بر اصناف ابلاغ شد

اتاق اصناف ایران، دستور فعال طرح تشدید بازرسی و نظارت ویژه ایام پایانی سال، ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۲ را به روسای اتاق های اصناف سراسر کشور ابلاغ کرد.

به گزارش پیام آشنا، معاونت بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران، وضعیت تأمین تمام اقلام مورد نیاز به ویژه کالاهای اساسی و محصولات پر تقاضا در ایام شب عید و ماه مبارک رمضان را مطلوب اعلام کرد. این معاونت همچنین، به منظور تأمین آرامش و ثبات نسبی بازار و ایجاد بستر امن برای عموم مردم در ایام پایانی سال جاری، ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۳ و همچنین جلوگیری از التهاب کاذب قیمت‌ها و پیشگیری از نگرانی‌های احتمالی مردم در خصوص تهیه و تأمین مایحتاج عمومی، این دستورالعمل را ابلاغ کرد. طبق این دستورالعمل، بازرسی‌ها مشمول بازرسی از خدمات نوروزی از جمله خشکشویی و قالیشویی‌ها، حمل و نقل، اماکن تفریحی و فرهنگی، اماکن زیارتی و سیاحتی، هتل داری و گردشگری رستوران‌ها، خدمات مرتبط با خبازی، بازرسی از کالاهای مورد نیاز نوروز (تنظیم میوه و تره بار، شیرینجات، آجیل، خشکبار، پوشاک، کیف و کفش، مواد پروتئینی و ...) و بازرسی از اقلام مرتبط با ماه مبارک رمضان (مانند مواد پروتئینی و آبمیوات، قند و شکر، خرما، نان، خوراک و شیرینی‌های مصرفی از قبیل زولبیا و بامیه، آش و حلیم و ...)، نظارت دقیق بر مراکز تأمین و توزیع و نگهداری کالا (انبارها و سردخانه‌ها) خواهد بود.

بخشی از این نظارت‌ها به موضوع میزان موجودی کالا، نظارت بر سامانه فعالیت تلویحی‌ها و مراکز تهیه غذا، رعایت نرخ مصوب کالا و خدمات خواهد بود.

کاهش تورم نقطه به نقطه نهاده‌های ساختمانی در پاییز ۱۴۰۲

مرکز آمار گزارش تورم نهاده‌های ساختمانی شهر تهران را منتشر کرد که بر اساس آن، تورم نقطه به نقطه از ۴۲٫۳ در پایان تابستان به ۴۱٫۲ درصد در پایان پاییز ۱۴۰۲ کاهش یافته است.

به گزارش پیام آشنا، مرکز آمار گزارش شاخص و متوسط قیمت نهاده‌های ساختمانی شهر تهران فصل پاییز ۱۴۰۲ (در مبنای سال پایه ۱۳۹۰) را منتشر کرد. طبق این گزارش در فصل پاییز ۱۴۰۲ شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران ۲۰۲٫۳۹ می‌باشد که نسبت به فصل قبل ۰٫۳ درصد نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۱٫۲ درصد و در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره‌ی مشابه سال قبل ۴۵٫۳ درصد افزایش داشته است.

کاهش تورم فصلی

در فصل پاییز ۱۴۰۲ درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم فصلی) ۰٫۳ درصد می‌باشد که در مقایسه با همین فصل در فصل قبل (۱٫۹ درصد) ۱٫۶ واحد درصد کاهش داشته است.

در این فصل، در بین گروه‌های اجرایی، بیشترین تورم فصلی با ۳٫۹ درصد مربوط به گروه اجرایی «موزاییک، کاشی، سرامیک» می‌باشد. این در حالی است که گروه اجرایی «آهن آلات، میلگرد، پروفیل درب و پنجره و نرده» با ۴٫۸ درصد کاهش نسبت به دوره قبل مواجه شده است.

کاهش تورم نقطه به نقطه

در فصل پاییز ۱۴۰۲ درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۴۱٫۲ درصد می‌باشد که در مقایسه با همین فصل در فصل قبل (۴۲٫۳ درصد) ۱٫۱ واحد درصد کاهش داشته است.

در این فصل، در بین گروه‌های اجرایی، بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۷۳٫۲ درصد مربوط به گروه اجرایی «برق آلات درب و پنجره» و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۲۹٫۶ درصد مربوط به گروه اجرایی «آهن آلات، میلگرد، پروفیل درب و پنجره و نرده» می‌باشد.

در فصل پاییز ۱۴۰۲ درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۵٫۳ درصد بوده است که در مقایسه با همین فصل در فصل قبل (۴۳٫۵ درصد) ۱٫۸ واحد درصد افزایش داشته است.

در این فصل در بین گروه‌های اجرایی بیشترین تورم سالانه با ۷۰٫۱ درصد مربوط به گروه اجرایی «برق آلات درب و پنجره» و کمترین تورم با ۳۴٫۸ درصد مربوط به گروه «سنگ» بوده است.

لامپ‌های غیر استاندارد در شهریار توقیف شد

مدیر کل استاندارد تهران از توقیف ۲ برند لامپ غیرمتعارف در گشت بازرسان استاندارد از واحدهای تولیدی خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، محمدحسین طاهری با تاکید بر تشدید بازرسی‌ها، اظهار کرد در جریان بازرسی کارشناسان استاندارد تعزیرات و اداره کل صمت از واحدهای تولیدی لامپ در شهرستان شهریار، لامپ‌های غیرمتعارف شناسایی و توقیف شد.

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر، ۴۱ واحد تولید کننده انواع لامپ با مجوز استاندارد در استان تهران فعال اند.

بر اساس این گزارش، از ابتدای سال تاکنون، بیش از ۶۰هزار مورد بازرسی از واحدهای تولیدی استان، توسط بازرسان استاندارد انجام شده است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی شیشه آریا تک به شماره ملی ۱۴۰۰۳۹۲۴۵۹۷ و به شماره ثبت ۱۰۷۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۰۲/۰۳/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: موسسه حسابرسی خبره با شناسه ملی ۱۲۶۵۰۳۱۰۰۱۰۰ بعنوان بازرس اصلی و سید مهدی حسینی به شماره ملی ۲۵۹۱۴۹۸۸۲۲ بعنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیر الانتشار پیام آشنا جهت نشر آگهی های شرکت تولیدی شیشه آریا تک انتخاب شد. - صورت های مالی و سود و زیان سال ۱۴۰۱ تصویب گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری استهارد (۱۶۶۵۹۱۶)

هیچ محدودیت جدیدی درباره تخصیص بنزین اعمال نشده است

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی تاکید کرد که هیچ محدودیت جدیدی درباره تخصیص بنزین اعمال نشده است

به گزارش پیام آشنا جعفر سالاری نسب با تاکید بر اینکه در هیچ کجای کشور به جز سیستان و بلوچستان و کرمان طرح کدینگ اجرایی نشده است و اثر مالکین خودرو برای سوخت‌گیری دچار مشکل شده‌اند، قطعا جایگاه‌ها تخلفی کرده‌اند، اظهار کرد: نظارت ویژه‌ای روی جایگاه‌های سراسر کشور وجود دارد و اگر گزارش تخلف اعلام شود با جدیت پیگیری خواهیم کرد.

وی با بیان اینکه در روزهای اخیر در حالی که حجم مسافرت‌ها بالا بود اما با گزارش تخلف یا مشکل خاصی در حوزه سوخت‌گیری مواجه نبودیم، گفت: موضوعی که در روزهای اخیر مطرح شد این بود که به‌طور مثال مالک خودرویی در استان دیگری استفاده کند که چنین چیزی به‌هیچ عنوان صحت ندارد.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با تاکید بر اینکه هیچ سیاست جدیدی اعلام نشده و شرایط مانند گذشته است، اظهار کرد: از تابستان تا الان روال بدین شکل است که در هر بار سوخت‌گیری امکان دریافت بیش از ۴۰ لیتر وجود ندارد و این موضوع جدیدی نیست و از تابستان روال در کل کشور به همین شکل بوده است.

وی ادامه داد: کارت آزاد در تمام جایگاه‌ها وجود دارد، مالک خودرو می‌تواند هم از کارت خود و هم از کارت جایگاه استفاده کند و مشکلی وجود ندارد و هیچ اتفاق جدیدی رخ نداده است.

سالاری نسب درباره آخرین نتایج اجرای طرح کدینگ در استان سیستان و بلوچستان، گفت: این طرح به صورت پایلوت و در بعضی شهرها از جمله زاهدان و زابل اجرایی شده است و می‌تواند شلوغی جایگاه‌ها و سوءاستفاده از کارت‌های شخصی را مدیریت کند.

او با بیان اینکه با اجرای این طرح استفاده از کارت سوخت مدیریت می‌شود، گفت: این طرح به بقیه استان‌ها از تباطی ندارد و اکنون به صورت پایلوت و تنها در این شهرها اجرایی می‌شود تا نتایج آن مورد ارزیابی قرار بگیرد به گفته وی اگر مالکین خودرو با تخلفی در جایگاه‌ها مواجه شدند می‌توانند با سامانه یکپارچگی ۰۲۶۳۲۵۴۲۵۱۷ تماس بگیرند و یا شماره تلفن ۰۲۶۳۲۵۴۲۵۱۷ پیامک بفرستند و قطعا این موضوع در زمانی کوتاه پیگیری خواهد شد.

یک میلیون متر مکعب آب رودخانه کردان ساوجبلاغ ذخیره سازی شد

مدیر بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آبی و برق آبی شرکت آب منطقه ای البرز اعلام کرد: یک میلیون متر مکعب آب رودخانه کردان در جریان بارش های اخیر به سمت سفره های زیر زمینی دشت مسنوعه هشتگرد شهرستان ساوجبلاغ هدایت و ذخیره سازی شد.

به گزارش پیام آشنا، جلال برتری افزود: در جریان بارش های ۲ هفته اخیر آبدار قزوین و ذخیره سازی بخشی از آب رودخانه کردان، بخش دیگر از آب این رودخانه به سمت تالاب صالحیه شهرستان نظر آباد هدایت شد.

وی ادامه داد: با این اقدام از هدر رفت آبهای سطحی ناشی از بارش ها در غرب استان البرز جلوگیری به عمل آمد.

برتری با بیان اینکه ظرفیت ذخیره سازی طرح تغذیه مصنوعی دشت هشتگرد شهرستان ساوجبلاغ ۱۲٫۵ میلیون متر مکعب است، گفت: این طرح شامل بند انحرافی، حوضچه رسوب گیر و پنج حوضچه تغذیه آبخوان (سفره زیر زمینی) است که تاکنون سه حوضچه آن وارد مرحله بهره برداری شده و ۲ حوضچه باقیمانده در دست اجرا می باشد.

وی بیان کرد: با احداث طرح تغذیه مصنوعی دشت هشتگرد که سال ۹۹ به بهره برداری رسید آب رودخانه کردان در بالا دست آزاد راه کرج - قزوین به نفع سفره های زیر زمینی مهار می شود.

مدیر بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آبی و برق آبی شرکت آب منطقه ای استان البرز اظهار کرد: امسال به رغم وضعیت نامناسب بارش ها در این استان تاکنون اقدامات موثری برای کنترل سیلاب ها و آبهای سطحی انجام شده است.

برتری گفت: اینسوالریم در ماه های آینده شاهد بارش های بیشتری باشیم تا بتوانیم آبهای را به سمت سفره های زیر زمینی هدایت کنیم.

مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت اعلام کرد

عرضه خودروهای برقی داخلی از سال آینده در بازار

مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صنعت، معدن و تجارت ضمن اشاره به اینکه با توجه به تداوم روند واردات و ترخیص خودروهای برقی، تا پایان سال حداقل ۲۵۰۰ دستگاه خودروی برقی وارد ناوگان حمل‌ونقل عمومی می‌شود اما توجه به اولویت‌بخشی تخصیص خودروهای برقی برای تاکسی‌ها، از عرضه دو مدل خودروی برقی با میزان داخلی‌سازی ۴۰ درصدی در سال آینده خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، حسن کریمی‌منجری افزود: تاکنون ۶۰۰ دستگاه خودرو برقی وارد شده که تکرر، از کمرگ ترخیص شده و ۶۰۰ دستگاه هم‌چنان در گمرک است. این درحالیست که ۱۵۰۰ دستگاه خودرو در حال حمل هستند؛ بر این اساس پیش‌بینی می‌شود تا پیش از آغاز سال جدید حداقل ۲۵۰۰ خودرو برقی تحویل ناوگان حمل‌ونقل عمومی کشور شود. مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت خاطرنشان کرد: روال واردات خودروهای برقی توسط خودروسازها به صورت مداوم و طی هر ماه در حال انجام است در صورت انتقال فناوری توسط شرکت‌های خودروساز مونتاژکار، خصوصی با میزان ۴۰ درصد ساخت داخل، وارد بازار خواهد شد. ۱۲ خودروساز بخش خصوصی و دولتی در صف تخصیص قرار هستند تا واردات خودروهای برقی را انجام دهند و بلافاصله بعد از آن در جهت افزایش عمق داخلی‌سازی اقدام خواهند شد. وی در یک گفت‌وگوی رادیویی در رابطه با فروش خودروهای برقی، گفت: فروش خودروهای برقی با چند مصوبه، عملیاتی خواهد شد؛ در وهله اول، ناوگان عمومی و تاکسیرانی در اولویت قرار گرفت پس از آن، خودرو برقی ارزان‌های دولتی و فروش خودرو به اشخاص خارج از سامانه یکپارچه از جمله تسهیلاتی است که برای استفاده عموم برای خودروهای برقی در نظر گرفته شده است.

از سوی مسئولان بخش کشاورزی مطرح شد

پیشنهاد عرضه گوشت گرم در کالابرگ

در حالی که چندی قائم مقام وزیر جهادکشاورزی اعلام کرد که با توجه به افزایش ذبح و پرورندی در فصل بهار و تابستان سال آینده ۲۵ درصد افزایش عرضه گوشت نسبت به سال گذشته خواهیم داشت اما مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک معتقد است این افزایش تاثیری در افزایش جمعیت دام و عرضه گوشت در سال آینده نخواهد داشت.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا پیمان پاک - قائم مقام وزیر جهادکشاورزی - ضمن پیش اعلام کرد که طبق آمار مرکز آمار رایش و پرورندی در این سه ماه اخیر نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد افزایش داشته است. این یعنی در فصل بهار و تابستان سال آینده ۲۵ درصد افزایش عرضه گوشت نسبت به سال گذشته داریم که این خوش بازار را تنظیم می‌کند و اثر مثبتی در کاهش قیمت دارد.

در این راستا و در پاسخ به این سوال که آیا افزایش رایش‌ها در پاییز می‌تواند منجر به افزایش عرضه دام و گوشت در بهار و تابستان سال آینده شود؟ قشمی صدر دادرس - مدیرعامل اتحادیه دام سبک کشور - به ایسنا گفت: بر اساس گزارش‌های مرکز آمار ایران جمعیت دام سبک کشور در تابستان امسال ۶۰ میلیون و باید ۶۲ میلیون شده است. این یعنی جمعیت دام در پاییز تنها ۲ میلیون یعنی ۲ درصد اضافه شده است.

وی افزود: معتقدیم که این افزایش ۲ درصدی تاثیری در افزایش جمعیت دام و افزایش عرضه گوشت در سال آینده نخواهد داشت. زیرا دامهایی که پاییز متولد می‌شوند شیرسوز هستند یعنی چون مادران آنها نمی‌توانند از مرتع تغذیه کنند و شیر کافی نمی‌خورند بنیه قوی ندارند و وارد گله مولد نمی‌شوند. در حقیقت این دامها تا پایان زمستان امسال کشتار خواهند شد و تاثیری در کاهش قیمت گوشت سال آینده نخواهند داشت.

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور تصریح کرد: وجود بارندگی‌های چند روز اخیر اما وضعیت مراتع برای چرای دامها هنوز خوب نیست و کمبودهای پارسال جبران نشده است.

وی در پاسخ به این سوال که گفته می‌شود برخی از فعالان دامهای خود را عرضه نمی‌کنند تا بتوانند بعد از مدتی با قیمت بالاتری عرضه کنند؟ گفت: دام کالایی نیست که در انبار قابل احتکار باشد. دام موجود زنده است که نیاز به غذا نگهداری دارد و واکنش دارد اگر کسی می‌خواهد دفش را نگه دارد باید برای آن هزینه کند. علاوه بر اینکه نگهداری دام بیش از مدت لازم موجب افزایش چربی روی گوشت و پایین آمدن کیفیت آن شده و خریداران این مسئله از دامها را با قیمت پایین‌تر می‌خرند. گرچه ممکن است گوشت آن را به قیمت روز به مردم بفروشند، در نتیجه نگهداری دام بیش از زمان مشخصی که برای پرورار دام لازم است صرفه اقتصادی ندارد وی کاهش شدن قیمت گوشت را منوط به بارش‌های مناسب در زمستان و بهار و تخصیص یارانه هدفمند به خانوارها دانست و گفت: دولت باید به جای پول نقد به مردم یارانه‌ها را به صورت کالایی و به شکل غیرنقدی بدهد که هم یارانه مقیما به موضوع هدر نظر برسد و خرج مواد دیگر نشود و دیگر اینکه تولید داخل رونق پیدا کند و تولیدکننده تشویق به تولید بیشتر و بهتر شود.

دادرس در ادامه گفت: رهبری اعلام کردند که تورم را با رونق تولید مهار کنید اما می‌بینیم که با پرداخت نقدی یارانه‌ها نه تنها تورم کنترل نمی‌شود، بلکه حتی رونقی نیز در تولید دیده نمی‌شود و تمایل و تشویق و ایجاد فرصت‌ها برای واردات گوشت و گوشت وارداتی بیشتر است.

وی در پایان گفت: حضرت امام رحمت الله علیه فرمودند که کشاورزی محور استقلال است و نباید وابسته باشیم در حالی که با افزایش واردات در بخش گوشت فرمز و پلستکی را افزایش می‌دهیم.

یادداشت

جاه‌طلبی‌های عمل‌گرایانه برای ثروتمندشدن

(بخش اول)

فروزهر کشوری خواهان داشتن روابط دوستانه با ویتنام است و ویتنام، کشوری با جمعیتی نزدیک به ۱۰۰ میلیون نفر، توانسته است جایگاه خود را در میانه راه بین چین و آمریکا تثبیت کند بدون اینکه به هیچیک وابستگی ضد مردمی داشته باشد. در نتیجه این جایگاه ویژه هر دو ابرقدرت جهانی برای ترغیب و جذب این کشور به سمت خود تلاش می کنند. شاید به دلیل همین جایگاه ویژه، سال گذشته ویتنام تنها کشوری بود که علی‌رغم رویای جمهور ایالات متحده و چین به این کشور سفر کردند. همچنین روابط ویتنام با آمریکا شهر بوم‌ها فعال ضدیت با چین و روسیه، به سطح مشارکت جامع راهبردی ارتقا یافت.

اگرچه حزب حاکم ویتنام اشتراکات زیادی با حزب کمونیست چین دارد، مردم عادی ویتنام بعشدت به همسایه قوی‌بیگر و قلدر خود بدبین هستند. چین بعظور غیرقانونی روی بخش‌های از مرزهای چین جنوبی که متعلق به ویتنام است، ادعای حاکمیت دارد. کشتی‌های ماهی‌گیران ویتنامی را مورد آزار قرار می‌دهند. براساس نظرسنجی بارومتر در آسیا، تنها ۲۵ درصد مردم ویتنام نگاه مثبتی نسبت به چین دارند در حالی که ۵۰ درصد دیدگاه مثبتی نسبت به آمریکا دارند. دولت بایدن که خواهان جلوگیری از دفت نفوذ چین است. کشتی‌های گارد ساحلی را در اختیار ویتنام قرار داده است تا بتوند امنیت آبهای ساحلی خود را تامین کند. اگرچه آمریکا علاقه‌مند به ارائه کمک‌های بیشتری به این کشور است. ویتنام برقراری ائتلاف رسمی با ایالات‌متحده را تائید رد کرده است. ارتباط روبه‌رشد ژئوپلیتیک کشور بر مبنای عملکرد اقتصادی قوی و همچنین جغرافیای آن است.

هنگامی که ویتنام در اوایل دهه ۱۹۸۰ درهای خود را رو به جهان گشود، درآمد سرانه سالانه این کشور نصف کشور فقیر کنیا بود. اما به پشتوانه سیاست‌های عمل‌گرایانه و طرفداری از کسب‌وکار، از آن زمان تاکنون این درآمد سرانه کشور با افزایش غیرباوری به ۴۷۰۰ دلار رسیده است. فروز جعفقلی دولت برای تبدیل ویتنام به کشوری ثروتمند تا سال ۲۰۴۵ پیش از همه‌ست حرف‌هایی به نظر می‌رسد. از نظر اقتصادی ویتنام احتمالا هرگز با شرایط جهانی مهیاتر از فروز مواجه نشده است. در شرایطی که سیاست آمریکا «جداسازی» از چین است و شرکت‌های خصوصی در کشورهای مختلف همه مرگ کردنقد جهت ورش باد از کدام سمت است. ملاحظات ژئوپلیتیک موجب شده سرمایه‌گذاری‌ها به سمت ویتنام سرازیر شوند.

اکثر تولیدکنندگان نمی‌توانند بسادگی از چین خارج شوند. اما برای کاستن از هزینه‌ها و موانع تجاری فعلی و آتی، آنها می‌توانند با انتقال خط تولید خود به کشورهای دیگر در راستای راهبرد معروف به «چین پلاس ون» از مناطق خود حفاظت کنند. همچنین بسیاری قیدوارند با اتخاذ این رویه خود را کمتر در معرض سیاست‌های خودسرانه چین قرار دهند؛ خاطرات قرنطینه‌های درختک به دنبال اجرای سیاست محدودیت‌های همه‌جانبه کووئیایی، موسوم به کووید صفر، همچنان در اذهان زنده و حاضر است. یک تولیدکننده خارجی در شهر «هوشی‌مین» در این باره می‌گوید: این همه‌گیری به ما نشان داد که بیش از حد بر چین متمرکز شده‌ایم.

شرکت‌هایی که محصولات خود را به غرب صادر می‌کنند، خطوط تولید را به ویتنام منتقل می‌کنند. پتنجهایی مانند سامسونگ و اپل انتقال خط تولید خود به کشورهای دیگر در راستای راهبرد معروف به «چین پلاس ون» از مناطق خود حفاظت کنند. همچنین بسیاری قیدوارند با اتخاذ این رویه خود را کمتر در معرض سیاست‌های خودسرانه چین قرار دهند؛ خاطرات قرنطینه‌های درختک به دنبال اجرای سیاست محدودیت‌های همه‌جانبه کووئیایی، موسوم به کووید صفر، همچنان در اذهان زنده و حاضر است. یک تولیدکننده خارجی در شهر «هوشی‌مین» در این باره می‌گوید: این همه‌گیری به ما نشان داد که بیش از حد بر چین متمرکز شده‌ایم.

کالاهای تولیدی بین‌المللی پول، اگر جهان همچنان به بلوک‌های تجاری رقیب تقسیم شود، ممکن است اقتصاد جهانی با آسیب جدی مواجه شود و با توجه به سهم بالای قطعات چینی در بسیاری از محصولات با برچسب «ساخت ویتنام» مشخص نیست که آمریکا چقدر وابستگی خود به چین را با انتقال زنجیره‌های تامین به این کشور کاهش خواهد داد. باین حال تاکنون این تغییرات برای ویتنام مطلوب بوده است. رشد تولید ناخالص داخلی سیری نزولی داشته است؛ در طول دوران همه‌گیری کرونا، با افت ناگهانی مواجه شده در سال ۲۰۲۲، به‌اضرب رسید در بحبوحه بحران انتشاری، به ۱۱ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش یافت و انتظار می‌رود امسال به ۵٫۸ درصد بهبود یابد. هنوز نقشه افزشر کف خدمات مالی و مدیریت دارایی‌های سلسله اقدامات می‌کند، ویتنام برای ادغام جذب سرمایه‌گذاری در موقعیت خوبی قرار دارد. این کشور نسبت به همتایان خود در جنوب شرقی آسیا برای تجارت فضای مهیاتر و بازتری دارد در سال ۲۰۲۲، سطح تجارت معادل ۱۸۶ درصد تولید ناخالص داخلی آن و در مقابل، این میزان در فیلیپین ۵۵ درصد در فیلیپین ۷۲ درصد و در تایلند ۱۴۴ درصد بود. نیروی کار فراوان و جوان ویتنام بسیار کوشا و در سطح معقولی تحصیل کرده است و از نظر میزان مشارکت این رقم آنها نصف متمرکزه در مناطق ساحلی چین است.

کوئیست
Alborz.payam@gmail.com

خبر

ساخت داخلی قطعات نیروگاهی به ۹۱ درصد رسید

ایران بیش از ۹۱ درصد قطعات مورد نیاز صنعت نیروگاهی خود را بومی‌سازی کرده است.

به گزارش پیام آشنا، صنعت برق یکی از صنایع زیربنایی و مادر محسوب شده و نقش بی‌بدیلی در توسعه سایر صنایع و رشد اقتصادی کشور ایفا می‌کند. در ایران به دلیل ساختار و سبد انرژی کشور عمده برق از طریق منابع فسیلی تأمین می‌شود و نرخ تولید برق در نیروگاه‌های حرارتی همواره نقش تأثیرگذاری در تأمین برق مطمئن کشور به ویژه در روزهای پیک مصرف ایفا می‌کند.

تکاملی به روند توسعه نیروگاه‌های حرارتی در کشور نشان می‌دهد که ظرفیت منصوبه این واحدها طی سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی با رشد ۱۶ برابری به ۲۴ هزار و ۸۸۸ مگاوات رسیده که این میزان افزایش ظرفیت نیروگاهی موجب شده است تا ایران رتبه نهم دارای بیشترین ظرفیت منصوبه نیروگاه‌های حرارتی در جهان را به خود اختصاص دهد.

در حال حاضر ۶۲۳ واحد تولید برق حرارتی در ۱۴۱ نیروگاه وظیفه تولید ۹۴ درصد برق مورد نیاز کشور را بر عهده دارند و میزان تولید فرآوری سالانه این واحدها نیز با رشد ۳۳ برابری نسبت به ابتدای انقلاب به ۳۳۸ میلیارد کیلووات ساعت رسیده است.

با توجه به اهمیت تولید برق پایدار نیروگاه‌های حرارتی، تلاش متخصصان ایرانی طی این سال‌ها موجب شده است تا کشوری که در سال‌های پیش از پیروزی انقلاب اسلامی کوچک‌ترین اجزای مورد نیاز صنعت نیروگاهی خود را از خارج کشور تأمین می‌کرد امروز میان ۵ کشور برتر سازنده توربین نیروگاهی جهان قرار بگیرد.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

صورتجلسه عدم قابلیت افراز پلاک ۵۹۴۹۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی

شششدانگ عرصه واعیان یک باب واحد تجاری به مساحت ۲۲/۶۶ مترمربع واقع درسمت جنوب غربی طبقه همکف بانضمام بالکن تجاری قطعه ۵ به مساحت ۶/۷۳ مترمربع به شماره پلاک ۵۹۴۹۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز ومجزا شده از ۱۰۵۴۸ فرعی از اصلی مذکور ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۲۳۲۱۰۱۱۰۲۳۲۰۲۸ و۱۴۰۲۰۲۳۲۱۰۱۱۰۲۳۲۰۲۹ و۱۴۰۲۰۲۳۲۱۰۱۱۰۲۳۲۰۳۹ به نام‌های حسین آزاد فلاح نسبت به یک دانگ مشاع وامیرحسین بهارلو نسبت به پنج دانگ مشاع ثبت وامضاء مالکیت به شماره چاپی ۹۲۵۴۶۶ و۳۶۷۷۹۱ صادر وتسلیم گردیده است.

حالیه آقای امیرحسین بهارلو بطرفیت از مالک مشاعی دیگر حسین آزاد فلاح طی درخواست وارده ۱۲۱۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ دایر بطلان قانون افراز و فروش املاک مشاع تقاضای افراز پلاک فوق بشرح تحمیه خود از این اداره نموده تا که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک معنونه خاتمه یافته وثبت دفتر املاک شده وسند مالکیت صادر نگردیده و مطابق نامه شماره ۱۴۰۲۰۸۵۶۳۱۰۱۱۰۲۳۲۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ موضوع افراز پلاک فوق به قلاع شهرداری کرج رسانیده شد وبموجب نامه شماره ۶۷۱۵/۱۲۰۷۶۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ شهرداری کرج با افراز پلاک فوق مخالفت نموده وپلاک فوق راغیر قابل افراز اعلام نموده است.

خواهان:
نماینده:
نقشه‌بردار:
تصمیم‌مسئول واحدثبتی:

بامطالعه پرونده ثبتی وگزارش مامورین افراز وامضایات به نامه شماره ۶۷۱۵/۱۲۰۷۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ شهرداری کرج شششدانگ پلاک فوق الاشعار غیرقابل افراز تشخیص می گردد. مراتب به متقاضی ودیگر مالکین مشاعی ابلاغ تا درصورت اعتراض مطابق ماده دوم قانون افراز وفروش املاک مشاع از تاریخ رویت ظرف مدت ده روز به دادگاه صالح محل وقوع ملک مراجعه واعتراض نمایند.

خواهان: آقای امیر حسین بهارلو به آدرس: کرج - گلشهر - خیابان درختی پلاک ۲۲ موبایل قرزین
خوانده: آقای حسین آزاد فلاح به آدرس: کرج - گلشهر - خیابان درختی پلاک ۲۲ موبایل قرزین
۱۶۶۵۲۲۵

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

صورتجلسه عدم قابلیت افراز پلاک ۵۹۴۹۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی

شششدانگ عرصه واعیان یک باب واحد تجاری به مساحت ۳۷/۹۴ مترمربع واقع درسمت جنوب غربی طبقه همکف بانضمام بالکن تجاری قطعه ۶ به مساحت ۱۶/۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۹۴۹۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز ومجزا شده از ۱۰۵۴۸ فرعی از اصلی مذکور ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۲۳۲۱۰۱۱۰۲۳۲۰۲۸ و۱۴۰۲۰۲۳۲۱۰۱۱۰۲۳۲۰۲۹ و۱۴۰۲۰۲۳۲۱۰۱۱۰۲۳۲۰۳۹ به نام‌های حسین آزاد فلاح نسبت به یک دانگ مشاع وامیرحسین بهارلو نسبت به پنج دانگ مشاع ثبت وامضاء مالکیت به شماره چاپی ۹۲۵۴۶۶ و۳۶۷۷۹۱ صادر وتسلیم گردیده است.

حالیه آقای امیرحسین بهارلو بطرفیت از مالک مشاعی دیگر حسین آزاد فلاح طی درخواست وارده ۱۲۱۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ دایر بطلان قانون افراز وفروش املاک مشاع تقاضای افراز پلاک فوق بشرح تحمیه خود از این اداره نموده تا که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک معنونه خاتمه یافته وثبت دفتر املاک شده وسند مالکیت صادر نگردیده و مطابق نامه شماره ۱۴۰۲۰۸۵۶۳۱۰۱۱۰۲۳۲۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ موضوع افراز پلاک فوق به قلاع شهرداری کرج رسانیده شد وبموجب نامه شماره ۶۷۱۵/۱۲۰۷۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ شهرداری کرج با افراز پلاک فوق مخالفت نموده وپلاک فوق راغیر قابل افراز اعلام نموده است.

خواهان:
نماینده:
نقشه‌بردار:
تصمیم‌مسئول واحدثبتی:

بامطالعه پرونده ثبتی وگزارش مامورین افراز وامضایات به نامه شماره ۶۷۱۵/۱۲۰۷۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ شهرداری کرج شششدانگ پلاک فوق الاشعار غیرقابل افراز تشخیص می گردد. مراتب به متقاضی ودیگر مالکین مشاعی ابلاغ تا درصورت اعتراض مطابق ماده دوم قانون افراز وفروش املاک مشاع از تاریخ رویت ظرف مدت ده روز به دادگاه صالح محل وقوع ملک مراجعه واعتراض نمایند.

خواهان: آقای امیر حسین بهارلو به آدرس: کرج - گلشهر - خیابان درختی پلاک ۲۲ موبایل قرزین
خوانده: آقای حسین آزاد فلاح به آدرس: کرج - گلشهر - خیابان درختی پلاک ۲۲ موبایل قرزین
گیرنده:
بایگانی
بازمانده
مفترض‌الملک
شماره آگهی: ۱۶۶۵۲۱۸

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج