اخبار کوتاه

کواچ به دنبال بردن بایرن در کلاسیکر

سرمربی یوروسیا دورتموند به دنبال شکست بایرن در دیدار شنبه است

به گزارش پیام آشنا. بایرن مونیخ و یوروسیا دورتموند (شنبه ۲۳ فروردین) در "ترکلاسیکر" فوتبال آلمان به مصاف هم می‌روند. بایرن مونیخ در صدر جدول رده بندی قرار دارد و یوروسیا دورتموند هشتم است.

نیکو کواچ سرمربی زردپوشان دورتموند پیش از دیدار با بایرن مونیخ به سایت یوفندسپاگا گفت: بازی بسیار حساسی در پیش داریم. صرف نظر از موقعیت جدولی، هواداران ما خیلی به این دیدار چشم دوخته‌اند و تمام تلاش‌مان را می کنیم تا بتوانیم برنده این دیدار شویم.

او در بخش بعدی صحبتهایش افزود: وقتی تیم جدیدی انتخاب می‌کنید، در ابتدا بر قرتری هستید. من کارم را با دو شکست شروع کردم که نازاحت کننده بود اما الان راه افتاده‌ایم و فکر می‌کنم پیشرفت خوبی داشته‌ایم. می‌توانم پیشرفت خوبی در بسیاری از زمینه‌ها در تیم‌م ببینم. ما می‌خواهیم این روند خوب را ادامه دهیم.

سرمربی کروات در پایان گفت: هری کین مهره اصلی بایرن مونیخ است و اگر می‌خواهیم برنده شویم باید او را مهار کنیم. مهار کین یعنی مهار قدرت هجومی بایرن. برای برتن در مونیخ باید در خط دفاع خیلی هوشمند باشیم.

یوروسیا دورتموند و بایرن مونیخ در شرایطی به مصاف هم خواهند رفت که هر دو تیم این هفته در لیگ قهرمانان شکست خوردند. بایرن دو بر یک به اینتر باخت و یوروسیا دورتموند نیز با چهار گل مغلوب یارسوا نواشد.

دفاع آموریم از دروازه‌بان تیمش بعد از نمایش ضعیف در اروپا

روبن آموریم با وجود دو اشتباه از آنده اونانا از این دروازه‌بان کامرونی دفاع کرد.

به گزارش پیام آشنا. دیدار رفت مرحله یک چهارم نهایی لیگ اروپا بین لیون و منچستریونایتد برنده ای نداشت و با تساوی دو بر دو به پایان رسید.

روبن آموریم می‌گوید علیرغم دو اشتباه دروازه‌بان تیمش که منجر به از دست رفتن پیروزی یونایتد در لیگ اروپا شد، به آنده اونانا کاملا اطمینان دارد.

به گزارش ساکرنت، روبن آموریم با دفاع از دروازه‌بان تیمش گفت: این جور اشتباه ها ممکن است در هر بازی در فوتبال اتفاق بیفتد. نکته دیگر این است که ما یک بازی دیگر برای قطعی کردن صعود داریم و این باید تمرکز ما باشد. من واقعا به آنده اطمینان دارم. عملکرد بد اونانا پس از آن اتفاق افتاد که او قبل از بازی با نمایا ماتیپ هاقیک سابق یونایتد در گیر جنگ لفظی شد.

ماتیپ روز چهارشنبه اونانا را یکی از بدترین دروازه‌بانان تاریخ یونایتد معرفی کرد.

منچستریونایتد یکشنبه ۲۴ فروردین باید در دیداری خارج از خانه در لیگ برتر انگلیس به مصاف نیوکاسل برود و در لدامه پنجشنبه شب در لیگ اروپا با لیون دیدار برگشتش را برگزار خواهد کرد.

سیتی و تمدید قرارداد با دومین ستاره

بعد از ارلینگ هالند، نوبت تمدید قرارداد با فیل فودن رسیده است. هاقیک تهاجمی سیتی به زودی قرارداد جدیدی با این باشگاه امضا خواهد کرد.

به گزارش پیام آشنا. فیل فودن ستاره ۲۴ ساله به دلیل عملکرد ضعیفش در این فصل مورد انتقاد قرار گرفته است اما سیتی به ستاره خود اطمینان دارد و می خواهد قرارداد فودن را تمدید کند.

به نقل از دیلی تلگراف، منچستر سیتی قصد دارد در هفته های پیش رو خبر تمدید قرارداد با فودن را اعلام کند.

این بازیکن در قرارداد جدیدش افزایش قابل توجهی در دستمزد خواهد داشت و او به صورت شفاهی موافقت خود را برای ماندن در سیتی اعلام کرده است.

فیل فودن در این فصل در ۳۰ بازی برای تیم پپ گواردیولا ۱۰ گل زده و ۶ پاس گل داده است.

قرارداد فعلی این بازیکن انگلیسی تا اواسط سال ۲۰۲۷ اعتبار دارد. منچستر سیتی باید فردا شنبه ساعت ۱۵ به وقت ایران برابر کریستال پالاس قرار گیرد.

سومی ایران در جدول مدالی المپیک دانش آموزی تا روز پنجم

در پایان روز پنجم بازیهای المپیک دانش‌آموزی، تیم ایران با کسب ۲۱ مدال طلا در جایگاه سوم جدول رده بندی قرار دارد

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، در پایان پنجمین روز از بازی های المپیک دانش آموزی در صربستان، در جدول رده‌بندی توزیع مدال ها، کاروان ایران با کسب ۲۱ مدال طلا، ۲۴ نقره، ۲۵ برنز و در مجموع با ۷۰ مدال در جایگاه سوم قرار دارد. تیم چین با ۳۶ مدال طلا، ۱۴ نقره، ۱۰ برنز و در مجموع با کسب ۶۰ مدال صدرنشین است و برزیل با کسب ۲۶ مدال طلا، ۲۹ نقره، ۳۲ برنز و در مجموع با کسب ۸۷ مدال در جایگاه دوم و اوکراین با ۲۱ مدال طلا، ۱۶ نقره،۳۲ برنز و در مجموع با کسب ۶۹ مدال در جایگاه چهارم جدول رده بندی قرار دارند.

بازی های المپیک دانش آموزی تا ۲۵ فروردین در صربستان ادامه دارد.

مهمترین چالش‌های رئیس جدید IOC؛ ترامپ، روسیه و تراجنسیتی‌ها

نخستین رئیس زن کمیته بین‌المللی المپیک در طول چهارسال دوره کاری خود با چالش های مهمی روبرو است.

به گزارش پیام آشنا. کریستی کاونتری اهل زیمبابوه به عنوان دهمین رئیس کمیته بین المللی المپیک و اولین رئیس زن این نهاد انتخاب شد.

کاونتری که با ۴۱ سال جوانترین رئیس کمیته بین‌المللی المپیک است با چالش های مهمی در دوره ریاست خود روبرو است.

مهمترین چالش‌های کاونتری از دید سی ان ان:

پذیرش ورزشکاران روسیه

در حالی که کمتر از یک سال تا بازی های زمستانی ۲۰۲۶ میلان-کورتینا باقی مانده است، یکی از اولین موارد در دستور کار این است که چگونه ورزشکاران روسیه و بلاروس دوباره به بازی های المپیک بازگردانده شوند.

در المپیک پاریس فقط ۳۲ ورزشکار شامل ۱۷ ورزشکار روسیه و ۱۵ ورزشکار بلاروس به عنوان ورزشکار بی طرف با شرایط سخت در المپیک بودند.

حضور ترامپ

دونالد ترامپ به عنوان رئیس جمهور کشور میزبان المپیک بعدی نقش مهمی در سالهای پیش رو تا المپیک ۲۰۲۸ خواهد داشت.

ترامپ پیشتر هشدار داده است که ویزای ورود به آمریکا برای المپیک برای افرادی که با تفاسیر جنسیتی این دولت مطابقت نداشته باشد رد می شود.

کاونتری باید اصول بی‌طرف را رعایت کند تا همه کمیته‌های ملی المپیک و ورزشکاران بتوانند در المپیک حاضر باشند.

ورزشکاران تراجنسیتی

در حال حاضر هیچ رویکرد یا چارچوب مشخص و یکپارچه ای بین IOC و فدراسیون های بین المللی در مورد حضور ورزشکاران دارای تفاوت در رشد جنسی (DSD) و ورزشکاران تراجنسیتی وجود ندارد.

برخی فدراسیون ها مثل دو و میدانی مقررات سخت‌گیرانه‌تری اتخاذ کردند و به صورت کلی قوانین واحدی وجود ندارد.

کمیته بین‌المللی المپیک باید موضع خود را در این زمینه شفاف اعلام کند.

تغییرات ایجاد شده توسط کاونتری که در حال حاضر وزیر ورزش زیمبابوه نیز است می‌تواند شامل اجرای قوانین یکسان برای همه ورزش‌ها بر اساس دانش علمی باشد که به سادسازی سیاست‌ها و متعاقباً به کاهش سردرگمی فعلی کمک می‌کند.

کشورهای جدید برای میزبانی المپیک ۲۰۳۶

دوره هشت ساله کاونتری تا سال ۲۰۳۳ ادامه خواهد داشت.

میزبان های همه بازی‌های المپیک انتخاب شده‌اند، حتی بازی‌های المپیک زمستانی ۲۰۳۴ که در سالت لیک سیتی برگزار خواهد شد.

اکنون توجه به انتخاب میزبان برای بازی های المپیک تابستانی ۲۰۳۶ است.

قطر، عربستان، هند و اندونزی همگی علاقه خود را برای میزبانی المپیک ابراز کرده‌اند.

در حالی که در حال حاضر هیچ جدول زمانی مشخصی برای تصمیم گیری وجود ندارد، انتظار می رود میزبان این دوره پس از سال ۲۰۲۵ صورت گیرد.

جدا از میزبانی المپیک از سوی کشورهای جدید، جنبش المپیک همچنین ممکن است شاهد تنوع ورزش‌ها در المپیک باشد تا نیازهای مخاطبان جوان‌تر که طرفدار دنیای دیجیتالی هستند را تامین کند.

تکلیف آخرین کاراته کای اعزامی به تاشکند مشخص می شود

نماینده وزن ۸۴ کیلوگرم تیم ملی مردان کاراته ایران برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا ۲۷ فروردین ماه با برگزاری دیدار انتخابی مشخص خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا. آخرین مرحله از رقابت‌های انتخابی تیم ملی کاراته برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا یکشنبه ۱۸ فروردین ماه برگزار شد و تکلیف تیم ملی در بخش انفرادی به جز یک وزن، در سایر اوزان مشخص شد. در وزن ۸۴- کیلوگرم به دلیل آسیب دیدگی مهدی خدایخش، دیدارهای انتخابی به زمان دیگری موکول شد.

پس از مشخص شدن وضعیت آسیب دیدگی خدایخش که چهارشنبه شب نیز جراحی کرد، کادر فنی تیم ملی تصمیم به برگزاری دیدار انتخابی بین دو مدعی دیگر این وزن گرفت. محمدرضا گیلاپور و اسماعیل معتمدی دو کاراته کای حاضر در این وزن هستند که باید در مبارزه‌ای رودرو نماینده این وزن را برای سفر به تاشکند از بین خود انتخاب کنند.

این دیدار انتخابی چهارشنبه ۲۷ فروردین ماه و در زمان آغاز اردوی تیم ملی برگزار خواهد شد تا تکلیف آخرین نماینده اعزامی به مسابقات قهرمانی آسیا مشخص شود. ضمن اینکه کادر فنی تیم ملی در همان روز اعضای تیم ملی در بخش کومیته تیمی را نیز معرفی خواهد کرد.

پیش از این حضور علی زند ابوالفضل شهرجردی و میلاد فراز مهر در کاتای تیمی و انفرادی، بهنام دهقان زاده در وزن ۵۵- کیلوگرم، علی مسکینی، رضا بشارتی کیا در وزن ۶۷- کیلوگرم، مرتضی و محمود نعمتی در اوزان ۷۵- و ۸۴+ کیلوگرم قطعی شده بود.

بیست و یکمین دوره مسابقات کاراته قهرمانی آسیا دوم تا چهارم خردادماه به میزبانی ازبکستان در تاشکند برگزار خواهد شد.

مدیر فنی تیم ملی پارادوومیدانی جوانان:

برای مچ‌اندازی و شنا اردو می گذارند اما پارادوومیدانی اردو ندارد!

مدیر فنی تیم ملی پارادوومیدانی جوانان گفت: برای من جای تعجب است که چرا کمیته ملی پارالمپیک برای رشته‌هایی همچون مچ اندازی و شنا اردوی مترکز برگزار می‌کند اما برای پارادوومیدانی هیچ برنامه‌ای ندارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، بهمن رضایی درباره وضعیت دوومیدانی کاران برای شرکت در بازی‌های پارآسیایی جوانان، اظهار کرد: طی رکوردگیری که سال گذشته در مسابقات قهرمانی کشور داشتیم ۲۴ دوومیدانی کار دختر و پسر برای شرکت در بازی‌های پارآسیایی جوانان گزینش شدند که البته چون هنوز کنفدراسیون آسیا تعداد سهمیه‌های پارادوومیدانی را مشخص نکرده دقیقا نمی‌دانیم با چند ورزشکار در بازی‌های پارآسیایی می‌توانیم شرکت کنیم.

مدیر فنی تیم ملی پارادوومیدانی جوانان تصریح کرد دوره قبل که بازی‌های پارآسیایی جوانان در بحرین برگزار شد با ۲۳ دوومیدانی کار توانستیم اول شویم، این دوره نیز امیدواریم با همین تعداد نفرات در بازی‌های پارآسیایی شرکت کرده و دوباره در جایگاه قهرمانی قرار بگیریم.

رضایی همچنین با اشاره به افزایش تعداد دختران در این دوره از بازی‌های پارآسیایی نسبت به بحرین، افزود: دوره قبل تعداد دختران دوومیدانی کار اعزامی به بازی‌های پارآسیایی جوانان در بحرین ۶ نفر بود اما این دوره به ۱۲ نفر افزایش پیدا کرده که رشد چشمگیری است. امیدوارم این دوره مدال‌های خوبی را در بخش دختران به خود اختصاص دهیم.

رضایی در پایان خاطرنشان کرد: برای من جای تعجب دارد که چرا کمیته ملی پارالمپیک برای مچ اندازی و شنا برنامه تمرینی گذاشته اما برای دوومیدانی که اهمیت زیادی دارد و بیشترین مدال‌ها همیشه برای دوومیدانی است هیچ برنامه‌ای ندارند و همچنان اردو مهیا به صورت غیرمتمرکز برگزار می‌شود. در پارالمپیک پاریس دیدید که اکثر مدال‌آوران دوره قبل از جمله هاشمیه متقیان، حامد امیری و.. از کسب مدال بازماندند و نتایج خوبی کسب نکردند که این موضوع نشان از بی‌برنامگی در رشته پارادوومیدانی است.

اخبار

عذرخواهی باشگاه استقلال از هواداران؛ تصمیمات جدیدی می گیریم

باشگاه استقلال پس از شکست این تیم مقابل فولاد خوزستان از هواداران عذرخواهی و اعلام کرد که در اسرع وقت اقدام به تصمیم‌گیری می‌کند.

به گزارش پیام آشنا. باشگاه استقلال به دلیل کسب نتایج ضعیف در هفته‌های پایانی لیگ برتر و شکست مقابل فولاد خوزستان اطلاعیه‌ای صادر کرد.

در این اطلاعیه آمده است: مدیریت باشگاه استقلال با تقدیر و تشکر از حضور هواداران فهیم باشگاه بزرگ استقلال در جریان بازی روز گذشته در ورزشگاه آزادی، بر خود وظیفه می‌داند بابت شکست دور از انتظار تیم فوتبال بزرگسالان از جامعه بزرگ هواداران استقلال رسما عذرخواهی کند. بی تردید این شکست و نتایج هفته‌های اخیر که منجر به قرار گرفتن تیم در جایگاه نامناسبی در جدول رده‌بندی شده است، مورد پذیرش هیچ کسی نیست. قطعا مدیران باشگاه و اعضای هیات مدیره نسبت به نتایج اخیر تیم بی‌تفاوت نخواهند بود و با درک فضای موجود و پذیرش انتقادات به حق هواداران و پیشکسوتان در اسرع وقت اقدام به تصمیم‌گیری خواهند کرد و پس از بررسی دقیق، نتیجه را به اطلاع هواداران فهیم استقلال خواهند رساند. همچنین لازم به یادآوری است در جریان بازی استقلال برابر فولاد اشتباه تأثیر گذار داور بازی باعث شد یک بار دیگر باشگاه استقلال بابت اشتباه داوری مضرور شد. علی رغم درخواست باشگاه استقلال از فدراسیون فوتبال بابت تغییر تیم داوری و حساسیت فراوان هواداران باشگاه استقلال نسبت به قضاوت بیژن حیدری، متاسفانه نسبت به درخواست باشگاه استقلال بی‌تفاوتی محض صورت گرفت و دوباره بیژن حیدری مسئولیت قضاوت بازی استقلال را برعهده گرفت. به لذعان کارشناسان داوری تصمیم اشتباه داور بازی و تایید آن پس از بازبینی تصاویر اتاق وار یک چالشی است به ضرر استقلال اعلام شد تا کلکسیون اشتباهات داوری بر علیه استقلال کامل شود. باشگاه استقلال ضمن پذیرش مسئولیت شکست و ناکامی های اخیر مراتب اعتراض خود نسبت به قضاوت بیژن حیدری را از طریق مراجع رسمی تا حصول نتیجه نهایی پیگیری خواهد کرد تا حقانیت باشگاه به اثبات برسد. به امید فردایی بهتر در کنار هواداران فهیم باشگاه که در تمامی لحظات کنار استقلال حضور داشتند تا نشان دهند وفادارترین و مظلوم‌ترین هواداران تاریخ فوتبال به شمار می‌روند.

اندیشه‌های استانبولی سرمربی پرسپولیس برای مدل جدید

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس قصد استفاده از بازیکن ترک نیاز جدید را در لیست بازیکنان فصل آینده این تیم دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بیست و چهارمین دوره رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران در حالی به ایستگاه پایانی خود نزدیک می‌شود که پرسپولیس مدافع عنوان قهرمانی با قرار گرفتن در رتبه سوم در پایان هفته بیست و پنجم شانس کمی برای دفاع از عنوان فصل گذشته خود دارد.

این تیم که ۱۲ هفته با هدایت خوان کارلوس گاریدو در لیگ برتر بازی کرد نتوانست با لوراه را دامه دهد تا کریم باقری هدایت موقت سرخ‌ها را عهده دار شود. عدم تمایل باقری به ماندن در رأس کادر فنی پرسپولیس باعث شد تا رضا درویش مدیرعامل باشگاه پرسپولیس در استانبول با اسماعیل کارتال قراردادی برای یک فصل و نیم امضا کند. کارتال از همان ابتدا نسبت به لیست بازیکنان پرسپولیس چندان رضایت نداشت تا حالا خیلی‌ها منتظر تغییرات پرسپولیس در نقل و انتقالات تابستانی پیش رو باشند.

سرمربی پرسپولیس تصمیم دارد دو بازیکن خارجی را جایگزین نفرات فعلی کند. تصمیمی که در رسانه‌های ترکیه نیز از آن پرده برداری شده است.

پیش از این رسانه «haberler» خبر از انتقال بزرگ در فوتبال ترکیه به مقصد تهران را داد تا یک هافبک از این کشور برای تقویت پرسپولیس در فصل آینده قرار بگیرد تا زیر نظر کارتال بازی کند.

«مرت هاکان» هافبک ۳۰ ساله قدرتافچه جزو نفراتی بود که گفته می‌شود با پیشنهاد کارتال روبرو شده است اما مبلغ جذب این بازیکن بسیار بالاست و پرسپولیس نمی‌تواند رضایت نامه یک میلیون یورویی او را پرداخت کند.

با این حال کارتال تصمیم به تغییرات لیست خارجی‌های خود را قطعی گرفته است و احتمالاً دو بازیکن را در لیست خرید خود قرار خواهد داد تا یکی از آنها به طور حتم جذب شود.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر علیزاده بشناسنامه شماره ۱۱۷۶ صادره از هشترود فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۸/۱۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۵۸۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقایان سعیدالله سیفی وسیاه تل ابراهیم نژاد و با مالکیت مالک اولیه آقای رمضان حاجی محمدی کریم آبادی تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۵۱۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد حنیفه ۰ بشناسنامه شماره ۰۳۱۰۷۹۲۳۶۳ صادره از کرج فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۱۶/۶۱ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۶۰۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقای رضا روستا رفیع و با مالکیت مالک اولیه آقای امان اله روستا رفیع تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۲۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا خلیلی فیروزکوهی بشناسنامه شماره ۴۶۸۱ صادره از تهران فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۲۴ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در البرز وبا خریداری از آقای حمید شکری و با مالکیت مالک اولیه آقای غلامعلی کمال پور تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۳۹۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دشتی خویدکی بشناسنامه شماره ۷۲۶۹ صادره از یزد فرزند جلال در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز وبا خریداری از آقای داود ملاحسینی شکرآبادی و با مالکیت مالک اولیه آقای رجبعلی نامر خاکی تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۳۲۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس موسیوند بشناسنامه شماره ۳۴۷۹ صادره از همدان فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۱۶ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز وبا خریداری از آقای داود ملاحسینی شکرآبادی و با مالکیت مالک اولیه آقای رجبعلی نامر خاکی تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۴۵۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی