سرمقاله

بازارها و رفاه اجتماعی در ایران

ادامه از صفحه ۱

... در جهت دستیابی به سادگی در درک و فهم عمومی و ارائه تحلیل نهایی امروز بیشتر مورد توجه پژوهشگران قرار گرفته است.

مهمترین ابزار اقتصادی برای مقایسه کشورهای مختلف تولید ناخالص داخلی است. این شاخص ارزش بازاری کالاها و خدمات تولیدشده طی یک سال در هر اقتصاد را اندازه‌گیری می‌کند و این قابلیت را به ناظران می‌دهد تا بتوانند از نظر میزان تولیدات، کشورهای مختلف را طبقه‌بندی کنند.

بر اساس آخرین اطلاعات صندوق بین‌المللی پول (IMF) تولید ناخالص داخلی ایران ۳۹۸ میلیارد دلار است. در واقع ایران چهل‌وششمین اقتصاد بزرگ دنیاست. این در حالی است که جمعیت ایران نزدیک به ۹۰ میلیون نفر است. در واقع ایران نوزدهمین کشور پرجمعیت دنیاست. بنابراین بهتر است تولید ناخالص داخلی سرانه بررسی شود.

با محاسبه تولید ناخالص داخلی سرانه، ایران در رتبه ۱۴۰ قرار دارد؛ اما مقایسه بر اساس تولید ناخالص داخلی سرانه نیز تصویر واضحی از وضعیت رفاهی ایرانیان ارائه نمی‌دهد. علت ماجرا به کالاها و خدمات غیرقابل تجارت برمی‌گردد. مقصود از کالا و خدمات غیرقابل تجارت، عدم امکان انتقال این‌گونه از خدمات به یک کشور خارجی است. برای مثال خدمات یک آرایشگر را در نظر بگیرید. خدمات او در هر نقطه‌ای از جهان یکسان است، اما درآمد دلاری او در نقاط مختلف جهان فرق می‌کند. با این حال مقادیر دلاری به‌دست‌آمده در حساب‌های ملی نقاط مختلف با یکدیگر تفاوت می‌کند. همین چالش اقتصاددانان را به این فکر انداخته تا شاخص تازه‌ای برای اندازه‌گیری تولیدات و مقایسه ابعاد اقتصادهای مختلف ابداع کنند که به شاخص برابری قدرت خرید (PPP) معروف است.

در این روش به جای تبدیل تولید ناخالص داخلی دلاری، یک نرخ دلار جدید ابداع و محاسبه می‌کنیم که از یک سبد وزنی متشکل از کالاهای قابل تجارت و غیرقابل تجارت تشکیل می‌شود و معادل با نسبت قیمت سبد مصرفی در کشورهای مختلف است. این شاخص امکان مقایسه‌های واقعی‌تر را میان اقتصادهای مختلف جهان فراهم می‌کند. این شاخص قدرت خرید را در کشورهای مختلف مقایسه می‌کند. بر اساس شاخص برابری قدرت خرید، ایران رتبه۸۹ دنیا را در اختیار دارد. کشورهای لوکزامبورگ، سنگاپور، ایرلند، نروژ و قطر بیشترین قدرت خرید را در بین کشورها دارند.

نکته درخور تامل در این رتبه‌بندی، اشاره به این موضوع است که رفاه تنها به معنای تولید خالص داخلی نیست، بلکه احساس رفاه چیزی فراتر از مصرف کردن است. بنابراین برای بررسی وضعیت رفاهی فاکتورهای دیگری نیز باید در نظر گرفته شود. شاخص توسعه انسانی (HDI) توسعه‌انگلیسی اقتصادی- اجتماعی ملت‌ها را بر اساس ابعاد کلیدی توسعه انسانی اندازه می‌گیرد. بررسی این شاخص می‌تواند مشخص کند که چگونه دو کشور با سطوح درآمد ناخالص ملی برابر وضعیت اجتماعی- اقتصادی و رفاه متفاوتی دارند. این شاخص از سه جزء تشکیل شده است که میانگین هندسی آنها عدد شاخص کل را به‌دست می‌دهد. این سه جزء، امید به زندگی، تحصیلات و استاندارد زندگی مناسب هستند. امید به زندگی بُعد سلامت و بهداشت و درمان جامعه را می‌سنجد و برابر با تعداد سال‌هایی است که در بدو تولد یک فرد انتظار می‌رود که عمر کند. تحصیلات، وضعیت آموزش در جامعه را ارزیابی می‌کند. استاندارد زندگی نیز توسط درآمد سرانه ناخالص ملی اندازه‌گیری می‌شود. بررسی وضعیت رفاهی بر اساس شاخص HDI تصویر بهتری از وضعیت رفاهی کشورها در مقایسه با شاخص برابری قدرت خرید ارائه می‌دهد. بر اساس شاخص توسعه انسانی، ایران رتبه۷۶ دنیا را در اختیار دارد. کشورهای سوئیس، نروژ، ایسلند، هنگ‌کنگ و دانمارک به ترتیب ۵ کشور برتر از نظر شاخص توسعه‌انسانی هستند.

اما جامع‌ترین شاخص رفاهی شاخص رفاه انگلوم است. این شاخص یک رتبه‌بندی سالانه از سطح رفاه در کشورهای جهان است. موسسه انگلوم، هر سال بر اساس اطلاعاتی که از کشورهای جهان جمع‌آوری می‌کند کشورها را از نظر رفاه و موفقیت دسته‌بندی می‌کند. این شاخص‌ها وضعیت اقتصاد، کارآفرینی، حاکمیت، آموزش، آزادی فردی، بهداشت و درمان، امنیت و سرمایه اجتماعی است. این رتبه‌بندی، مشهورترین و قابل اعتمادترین شاخص در جهان به شمار می‌آید. بر اساس شاخص انگلوم در سال ۲۰۲۳ ایران رتبه۱۲۶ را از بین ۱۶۷ کشور مورد مطالعه داشته است. نکته مهم، نزول ایران در این رتبه‌بندی است. ایران در سال ۲۰۲۰، رتبه ۱۲۰ را در اختیار داشته است. کشورهای دانمارک، سوئد، نروژ، فنلاند و سوئیس ۵ کشور برتر دنیا در این رتبه‌بندی هستند و کشورهای سومالی، افغانستان، آفریقای مرکزی، یمن و سودان جنوبی در رتبه‌های آخر بر اساس شاخص رفاه انگلوم هستند.

هرچند سایه سنگین شاخص‌های اقتصادی در رتبه‌بندی کشورها وجود دارد، به‌عنوان مثال برخی کشورهای عربی مانند امارات و عربستان و کویت که از نظر آزادی فردی در جایگاه خوبی در عرصه جهانی قرار ندارند، در این جدول رتبه‌های بالایی را به خود اختصاص داده‌اند. با این حال بعد اقتصادی بسا مالک ارزیابی نیست. به‌عنوان مثال در دانمارک نه رشد اقتصادی صرف، بلکه لیبرال دموکراسی قوی، نهادهای خوب و انسجام اجتماعی است که این کشور را به فرمانروی کشور جهان تبدیل کرده است. در کشورهای در حال توسعه می‌توان از طریق تغییرات ساختاری برای توسعه استفاده کرد. چنین دگرگونی‌ای، یعنی دستیابی به شکوفایی و ایجاد رفاه جمعی، نیازمند تغییرات سیستماتیک است. این امر مستلزم ایجاد نهادها، قواعد، هنجارها و نگرش‌هایی است که بازارها و جوامع بسیار کارآمد را شکیل می‌دهند. این خود مستلزم یک انتقال دموکراتیک و ایجاد انسجام اجتماعی است که جوامع باز و بازارهای باز را ممکن می‌سازد.

توسعه جریانی چندبعدی است که مستلزم تغییرات اساسی در ساخت اجتماعی، طرز تلقی عامه مردم و نهادهای ملی و نیز تسریع رشد اقتصادی، کاهش نابرابری و ریشه‌کن کردن فقر مطلق است. توسعه باید بتواند همه جنبه‌های زندگی را بپوشاند، بنابراین هدف توسعه نمی‌تواند صرفاً اقتصادی و درآمد سرانه باشد، بلکه توسعه فرایندی از تغییر و دگرگونی است که نه تنها در زمینه‌های اقتصادی بلکه همچنین نظام اجتماعی سازمان سیاسی و چارچوب فرهنگی را شامل می‌شود.

نظریات مختلفی درباره علل توسعه در میان اقتصاددانان مطرح شده است. برای مدت‌ها تصور می‌شد عواملی مانند جغرافیا، فرهنگ، دشتی اقتصادی سیاسیون یا وجود منابع طبیعی دلایل تفاوت در سطح توسعه‌یافتگی کشورها هستند. لذا تصور می‌شد میتوان با انجام سرمایه‌گذاری‌های زیربنایی- سرمایه‌گذاری در امور بهداشت و آموزش و سپس حذف موانع دولت در اقتصاد به عملکرد مناسب اقتصادی دست یافت. اما امروزه به نظر می‌رسد سیاست‌های مرسوم اقتصاد کلان موضوع تأثیر دارند.

عجم‌اوغلو و رابینسون (نویسندگان کتاب چرا ملت‌ها شکست می‌خورند؟) شرط توسعه را کنار از نظام الیگارشی (حکومت گروههای خاص) می‌دانند و سعی دارند شرایط اقتصادی موثر بر شکل گیری و فروپاشی نظام‌های اندکسالار را تبیین کنند به اعتقاد آنان، اگر امکان استفاده از فرصت‌های اجتماعی و اقتصادی برای همه میسر نباشد، رشد اقتصادی افزایش می‌یابد، هرچا شکوفایی اقتصادی به بار می‌نشیند، الیگارشی رخت برمی‌بندد و هرجا اقتصاد زمین می‌خورد، الیگارشی حاکم است. بنابراین مساله اقتصادی همه کشورهای در حال توسعه مهار الیگارشی است.

به نظر می‌رسد مهم‌ترین عامل توسعه، وجود یک نظام اقتصاد آزاد مبتنی بر اصل رقابت است. به وجود آمدن اقتصاد آزاد مستلزم وجود یک سری نهادهایی است که مهمترین آنها آزادی‌های فردی، حقوق مالکیت فردی و حکومت قانون است. این مساله عمل تاقیق نفع شخصی با نفع همگانی است. تنها کافی است که دولت ضامن اجرای قانون باشد و اجازه رقابت بدهد تا اقتصاد شکوفا شود؛ چراکه در بازار رقابتی تنها کسانی می‌مانند که مصرف‌کنندگان آنها را بپسندند. این رفتار همچون دست نامرئی آدام اسمیت رفتاری ساده برای هماهنگی میان عرضه‌کننده و تقاضاکننده و تبدیل شرور اخلاقی به فضایل جمعی ارائه می‌دهد. رقابت عنصری است که هم می‌تواند فسل‌ها را تربیت کند و هم آنها را ناقدانه به سوی نحو همگانی سوق دهد. از میان نظام‌های اقتصادی موجود، اقتصاد آزاد بهتر از دیگر نظام‌ها می‌تواند نوآوری و سرمایه‌گذاری را تشویق کند. کسب‌کار را بهبود بخشد و رشد همه‌جانبه را تسهیل کند. بدون یک اقتصاد آزاد و رقابتی، ایجاد بهزیستی اقتصادی و اجتماعی پایدار بسیار چالش برانگیز است.

حسین جلیلی
پژوهشگر دکترای اقتصاد در دانشگاه سابیانسون فریزر
Alborz.payam@gmail.com

نتایج مرحله دوم انتخابات حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد

«علی شیرین زاد» راهی بهارستان شد

علی شیرین زاد از حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد راهی مجلس دوازدهم شورای اسلامی شد

به گزارش پیام آشنا، ستاد انتخابات کشور اعلام کرد: از مجموع ۹۴هزار و ۹۶۸ رای صحیح ماخوذه علی شیرین زاد با ۴۸ هزار و ۳۱۶ رای ، منتخب مردم حوزه انتخابیه کرج ، فردیس و اشتهارد در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی شد.

در مرحله نخست انتخابات (۱۱ اسفند ۱۴۰۲) از مجموع سه کرسی نمایندگی استان البرز در مجلس، تکلیف ۲ کرسی مشخص شد. دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری به طور همزمان ۱۱ اسفند ماه سال گذشته برگزار شد که بر اساس آمار نهایی انتخابات از مجموع ۳۴۱هزار و ۵۱۸ رای از آراء صحیح صندوق ها، "علیرضا عباسی" با ۱۰۸ هزار و ۲۴۱ رای به عنوان یکی از نمایندگان مردم حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد به مجلس راه یافت.

بر این اساس "علی شیرین زاد" با کسب ۵۵ هزار و ۲۳ رای و "مصطفی سعیدی سیرابی" با ۴۰ هزار و ۲۳۶ رای در مرحله نخست رای گیری به مرحله دوم دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی راه یافتند.

بر این اساس در انتخابات یازدهم اسفند ماه سال گذشته نیز "علی حدادی" با کسب ۲۴ هزار و ۹۰۱ رای از مجموع ۱۱۴هزار و ۶۵۴ رای ماخوذه صحیح، نماینده مردم شهرستان‌های غرب استان البرز در دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی شد.

در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در استان البرز ۶۴۸ نفر ثبت نام کرده بودند که صلاحیت ۷۵ درصد آنان تایید شده بود.



استاندار البرز:

حضور مردم البرز در انتخابات تجلی مردم سالاری دینی بود

استاندار البرز پیامی از عموم مردم بابت حضور در دور دوم انتخابات مجلس شورای اسلامی در حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد قدردانی کرد

به گزارش پیام آشنا، مجتبی عبدالهی استاندار البرز با صدور پیامی از عموم مردم بابت حضور در انتخابات مجلس شورای اسلامی قدردانی کرد. در متن این پیام آمده است:

با درود مردم شریف کرج، فردیس و اشتهارد با حضور پرشور خود پای صندوق‌های رأی به تمام جهان نشان دادند که همیشه پشتیبان نظام جمهوری اسلامی ایران هستند حضور بانشکوه مردم در مرحله دوم انتخابات ۲۱ اردیبهشت، علیرغم تمامی خدعه ها و نیرنگ‌های بدخواهان این مرز و بوم مقدس که هر چه در چنته داشتند را برای ایجاد گسست میان مردم و



آرمان‌های متعالی انقلاب انجام دادند اما انتخابات مرحله دوم در البرز تجلی مردم سالاری دینی بود

لازم می دانم از تمامی نخبگان و فعالان منضبی، سیاسی، فرهنگی، هنری، رسانه‌ای، اقتصادی و اجتماعی که با دعوت همدلانه مردم به مشارکت در امر انتخابات و همچنین نامزدهای محترم که با ایجاد شور و رقابت انتخاباتی در فضایی سالم و قانونمند، نقش برنگی در تحقق این چنین همبستگی و التفاتر و کسب افزایش حد نصاب بیش از ۱۵۰ درصد مشارکت نسبت به دور دوم مجلس دوره قبلی برای استان البرز داشتند صمیمانه تقدیر و تشکر کنم.

اینجانب ضمن تبریک به منتخب مردم در مرحله دوم انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی در ۲۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ از آحاد مردم شریف کرج، فردیس و اشتهارد به عنوان قهرمانان حقیقی این صحنه باشکوه، صمیمانه تجلیل کرده و صحت، سلامتی و توفیق روز افزون همگان را از درگاه حضرت دوست مسئلت می کنم.

فرمانده انتظامی کرج خبر داد

دستگیری باند ۷ نفره سرقت در کرج

فرمانده انتظامی کرج از دستگیری هفت سارق و کشف ۲۲ فقره انواع سرقت از جمله اماکن خصوصی، مشاغات ساختمانی و کش رو زن طی روزهای گذشته خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، سرهنگ پیمان گودرزی گفت: در پی اعلام چندین فقره سرقت در یکی از مناطق شهرستان کرج، بررسی موضوع در دستورکار مأموران کلانتری ۴۶ دهقان ویلا قرار گرفت.

فرمانده انتظامی شهرستان کرج مطرح کرد: مأموران با انجام اقدامات پلیسی، موفق به شناسایی هفت نفر سارق در این زمینه شدند و طی عملیات جداگانه هر یک از آنها را دستگیر کردند.

سرهنگ گودرزی افزود: متهمان در تحقیقات پلیس به ۲۲ فقره سرقت از جمله اماکن خصوصی، مشاغات ساختمانی و کش رو زن اعتراف کردند و پیگیری‌ها برای شناسایی مالباختگان همچنان ادامه دارد.

وی تاکید کرد: امنیت متعلق به همه و نیازمند مشارکت عمومی است و شهروندان با ارتقای ضریب ایمنی اموال خصوصی و دقت در نگهداری اموال خود می‌توانند از وقوع سرقت پیشگیری کنند

پیام آشنا محرک های اصلی بازار مسکن را بررسی می کند

مسکن مطالبه جدی مردم

محبوبه بیدکی – بازار مسکن طی سال جاری تحت تاثیر چندین محرک قرار دارد که می تواند صعودی باشد.محرک هایی از قبیل شرایط کلی اقتصاد کشور اعم از نرخ تورم، سطح اشتغال و رشد تولید ناخالص داخلی تاثیر بسزایی بر بازار مسکن خواهد داشت.چرا که اگر اقتصاد قوی باشد، تقاضا برای مسکن افزایش می یابد و منجر به افزایش قیمت خواهد شد.از سویی دیگر، اگر اقتصاد ضعیف باشد، احتمال کاهش تقاضا و قیمت ها نیز امری ممکن است.



سیاست های دولت از جمله نرخ بهره و مشوق های مالیاتی تاثیر گذار بر بازار مسکن

البته سیاست های دولت از جمله نرخ بهره، مشوق های مالیاتی و مقررات نیز می تواند بر بازار مسکن تأثیر بگذارد به عنوان مثال، اگر دولت سیاست هایی را برای تشویق ملکیت خانه دار شدن ارائه کند، ممکن است قیمت ها افزایش یابد. برعکس، اگر دولت سیاست هایی را اجرا کند که سرمایه گذاری خارجی در بازار مسکن محدود شود، منجر به کاهش قیمت ها می شود.

تاثیر رشد جمعیت بر افزایش قیمت ها

بدیهی است که تغییرات جمعیتی، مانند رشد جمعیت، بیوی، کهنسالی و شهرنشینی، نیز بی تاثیر نیست. به عنوان مثال، اگر تعداد زیادی از مردم به شهرها مهاجرت کنند،نه تنها تقاضا برای مسکن افزایش می یابد بلکه قیمت ها را بالا می برد. اما عرضه و تقاضا از مهم ترین بخش کلیدی مسکن است که تعادل آن عامل اصلی قیمت ها است. اگر نسبت به تقاضا کمبود مسکن وجود داشته باشد، منجر به افزایش قیمت ها شده و وجود عرضه بیش از حد برای مسکن نیز قیمت ها را کاهش دهد.

نقش سرمایه گذاری در بازار مسکن

به نظر می رسد سرمایه گذاری در بازار مسکن منجر به افزایش یا کاهش قیمت ها می شود. چرا که اگر سطح بالایی از سرمایه گذاری خارجی وجود داشته باشد، ممکن است قیمت ها با افزایش تقاضا بالاتر برود. با این حال، محدودیت ها برای سرمایه گذاری ممکن است منجر به کاهش قیمت ها می شود.

مسکن مطالبه جدی مردم

اما در این راستا شهریار حیدری نماینده مجلس شورای اسلامی در خصوص عدم رونق مسکن در کشور، معتقد است که مسکن مطالبه جدی مردم است.از سویی دیگر خواست مجلس، رئیس جمهور و برنامه دولت برای ساخت یکمیلیون مسکن درسال اسا.اما صنعت مسکن برای رشتغال نیز اثرگذار است وچرخه تولید رافعال می کند.

نماینده مردم سریل ذهاب، گیلانغرب و قصر شیرین با بیان اینکه قیمت مسکن متاثر از افزایش نرخ کالاهای دیگر است، تاکید می کند:عناصر وعواملی چون بی برنامگی ،تورم ، افزایش قیمت حامل های انرژی ، دلار،سکه و سایر کالاها بر افزایش قیمت مسکن مؤثرهستند به همین دلیل سرمایه‌های عمومی به جای هدایت به سمت وسوی تولید و اشتغال به سمت سفته بازی رفته و باعث افزایش قیمت مسکن می شود.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی در ادامه با انتقاد از عدم عملیاتی شدن برنامه ریزی های دولت در بخش مسکن، افزود: آنچه که دولت برای تولید و ساخت مسکن ملی پیش‌بینی کرده تاکنون به میزان کمی تحقق پیدا کرده است. در واقع مجلس قانونگذاری و تسهیل قانون را انجام داده و بارها به دولت اعلام کرده که اگر این قانون نیاز به طرح و لایحه دارد با دو فی سه فوریت می‌توانیم این قانون را تسهیل کنیم تا بر مشکل مسکن اثر گذار باشد.

این نماینده مجلس معتقد است که؛ عدم کار مطالعاتی علمی ودقیق ، آمایش جمعیتی و برآورد نیازمندی‌ها و وجود رفتارهای کلان و مالیها در حوز مسکن باعث افزایش قیمت مسکن و جلوگیری از رونق آن وجود دارد.به عنوان مثال در تهران وسایر کلان شهرهای کشور هزاران واحد تولید وبلاستفاده مانده است و نه تنها این واحدها در اختیار مردم قرار نمی‌گیرند بلکه باهدف احتکار به فروش نیز نمی‌رسند

وی با انتقاد از حضور برخی دلالان در بازار مسکن،می گوید:بدیهی است که جلوگیری از شکل گیری مافیا در بازار مسکن، نیاز به مدیریت داردبه عبارتی تولید، تحویل و تامین منابع مالی در بخش مسکن نیازمند نظارت و مدیریتی هوشمند است.

حیدری ضمن اشاره به اقدامات افراد فعال در حوزه ساخت مسکن خاطرنشان می کند که، در شرایط فعلی باید دولت تسهیلات در اختیار سازندگان وواقعی قرار دهد وبصورت جد بخش خصوصی را حمایت کند ونقش دولت تسهیل کننده وناظر باشد تا نیاز مسکن در کشور مرتفع گردد./

رشد و پیشرفت بازار مسکن با اعتماد سرمایه گذاران

اما در نهایت می توان گفت که؛ اعتماد سرمایه گذاران نیز می تواند نقش بسزایی بر قیمت مسکن داشته باشد چرا که اگر سرمایه گذاران نسبت به آینده بازار خوش بین باشند، ممکن است قیمت ها افزایش یابدو عدم اطمینان یا احساسات منفی آنها منجر به کاهش قیمت ها می شود.

از سویی دیگر بررسی های کارشناسی نشان می دهد که برای چشم‌انداز قیمت مسکن ملی سال جاری اقداماتی انجام شده وروند قیمت مسکن از سال ۹۰ تاکنون مورد بحث و بررسی قرار گرفته که‌پیش‌منظور از قیمت واقعی مسکن، میزان رشد نرخ آن بعد از حذف اثر تورم عمومی است تا ببینیم که کدام محرک‌ها طی سال‌های اخیر تا چه اندازه منجر به رشد قیمت مسکن در کلان شهرها از جمله تهران شده است.

اما در مجموع، جهت گیری این محرک های قیمتی تعیین می کند که آیا بازار مسکن در کشور فشار صعودی یا نزولی بر قیمت ها را تجربه می کند یا خیر. برای خریداران و فروشندگان بالقوه مهم است که این عوامل را به دقت زیر نظر بگیرند تا تصمیمات آگاهانه ای داشته باشند.

mojgan.bidaki88@gmail.com

عوامل موثر بر مهاجرت نخبگان در کمیسیون‌های تخصصی مجلس بررسی می شود

بررسی عوامل موثر بر مهاجرت نخبگان و ارائه راهکار برای مواجهه با آن در دستور کار کمیسیون‌های تخصصی مجلس شورای اسلامی در هفته جاری قرار دارد.

به گزارش پیام آشنا، مهم‌ترین دستور کارهای کمیسیون تخصصی مجلس شورای اسلامی از روز شنبه تا چهارشنبه هفته جاری به شرح زیر است:

- بازدید اعضای کمیسیون اصل نودم از سازمان انرژی اتمی

- جلسه کمیسیون اصل نود با وزیر ارتباطات و رئیس ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز در خصوص بررسی طرح ثبت دستگاه‌های سیم کارت‌خور (ریجستری) و رفع مشکلات آن

- بررسی عوامل موثر بر مهاجرت نخبگان و ارائه راهکار برای مواجهه با آن در کمیسیون آموزش و تحقیقات

- بررسی و تصمیم‌گیری در خصوص طرح ساماندهی استخدام کارکنان دولت با حضور مرکز پژوهش‌ها و دیوان محاسبات در کمیسیون اجتماعی

- دعوت از مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشور به منظور بررسی اقدامات به عمل آمده در راستای متناسب سازی حقوق بازنشستگان و پیگیری مطالبات معیشتی و درمانی آنان در کمیسیون اجتماعی

- نشست مشترک کمیسیون اقتصادی با وزیر صنعت، معدن و تجارت در خصوص بررسی برنامه‌های توسعه صادرات غیرنفتی، مدیریت واردات و بررسی دلایل تراز منفی ۱۷ میلیارد دلاری تجارت غیرنفتی کشور در سال ۱۴۰۲

- بررسی همکاری‌های سازمان انرژی اتمی و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با حضور رئیس سازمان در کمیسیون امنیت ملی

- بررسی عملکرد مالی سال ۱۴۰۲ کل کشور با حضور وزیر اقتصاد در کمیسیون برنامه و بودجه

- بررسی لایحه حمایت از ایرانیان خارج کشور و مواد ارجاعی آن در کمیسیون صنایع و معادن

- دعوت از شهردار تهران جهت ارائه گزارش در خصوص حمل و نقل کلانشهر تهران در کمیسیون عمران

- بررسی گزارش نهایی هیات تحقیق و تفحص از ستاد احیای دریاچه ارومیه در کمیسیون کشاورزی

اخبار سراسری

وحیدی: مشارکت مرحله دوم انتخابات بیشتر از مرحله دوم دوره قبلی است

وزیر کشور میزان مشارکت در دور دوم انتخابات مجلس دوازدهم را بیشتر از رقم مشارکت در دور دوم انتخابات مجلس یازدهم اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا، احمد وحیدی در نشست خبری پس از پایان مرحله دوم انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: امروز کار نیمه‌تمام انتخابات مجلس شورای اسلامی به پایان رسید. انتخابات یک نقطه بسیار روشن در تاریخ جمهوری اسلامی برای تحکیم مردم‌سالاری دینی در دوران انقلاب اسلامی است و اکنون شاهد دوره جدیدی از آن هستیم.

وی افزود: با همکاری و حماسه‌آفرینی مردم در اوج سلامت، امنیت و دقت و با مشارکت خوب مردم و در فضایی رقابتی این انتخابات برگزار شد که برخلاف خواست دشمن بود تا مسائل امنیتی در حوزه فیزیکی و هم سایبری ایجاد کنند، اما با دقتی که وجود داشت تمام آن نقشه‌ها نقش بر آب شد.

وزیر کشور گفت: همیشه در انتخابات مرحله دوم اینطور معمول بوده که میزان مشارکت کمتر شده است اما در این مرحله از مرحله دوم دوره قبل مشارکت بیشتری رخ داده است.

وحیدی یادآور شد: در حوزه امنیت و سلامت با استانداردهای بالا عمل شد و امشتاری خوبی نسبت به آرا مردم صورت گرفت. حضور مردم در این انتخابات باوجود توطئه‌ها و دروغ‌ها و اقدامات دشمنان بسیار قابل توجه بود و که برگ زرین دیگری در تاریخ جمهوری اسلامی رقم زدند.

وزیر کشور با بیان اینکه برگزاری این انتخابات یک کار جمعی گسترده با کمک تمامی دستگاه‌ها بود، اظهار کرد: این انتخابات به خوبی به نهایت رسید و امروز می‌توانیم ادعا کنیم که این امانت را با کمال بی‌طرفی، صداقت و مراقبت ضوابط قانونی حفظ کردیم. تلاش کردیم در این انتخابات میتنی بر قانون جدید، کارها به صورت منسجم و دقیق دنبال شود.

وی با اشاره به برگزاری انتخابات الکترونیکی در هشت حوزه انتخابیه، گفت: یکی از اقدامات مهم در این دوره از انتخابات این بود که نتایج آرا با سرعت و دقت به اطلاع مردم رسید و توانستیم با همکاری ستاد انتخابات کشور این اقدام را به نتیجه برسانیم.

وحیدی ادامه داد: وحدت و یکپارچگی قوا برای پیمودن راه پرفرز کنه در پیش داریم نیازمند به ریل گذاری مستحکمی است که ایران را بسازیم و امیدوارم هم مجلس جدید و همگان به سوی یک افق بلند حرکت کنیم. گسجام، همبستگی و وفاق اجتماعی جزو دستاوردهای این انتخابات بود که امیدوارم به‌عنوان یک مجلس جدید نیز در راه رسیدن به اهداف انقلاب از آن بهره‌گیری شود.

وزیر کشور یادآور شد: اعتبارنامه‌های نمایندگان از سوی وزارت کشور صادر شده و تا قبل از شروع مجلس جدید به دست منتخبان خواهد رسید.

وی تصریح کرد: برخلاف اینکه در گمانه‌زنی‌ها آمارهایی پایین‌تر از آنچه در انتخابات ثبت شد، مطرح می‌شد و گاهی تا یک‌دهم میزان مشارکت فعلی انتخابات، پیش‌بینی‌هایی صورت می‌گرفت اما همه منتخبان از آمار نسبتاً قابل قبول و خوبی برخوردار بودند.

ورود دیوان محاسبات به ترک فعل بانک‌های عامل و سازمان مالیاتی در حوزه تسهیلات مسکن

دیوان محاسبات کشور به ترک فعل بانک‌های عامل و سازمان امور مالیاتی در حوزه پرداخت تسهیلات بخش مسکن ورود خواهد کرد

به گزارش پیام آشنا به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل دیوان محاسبات کشور، بررسی های این نهاد نظارتی در خصوص عملکرد بانکها در راستای جزء (۱۰) بند (الف) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور و ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن، حاکی از پرداخت تسهیلات بخش مسکن از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا پایان فروردین ماه ۱۴۰۳، تنها به میزان ۱۴ درصد سهمیه تعیین شده، بوده است.

همچنین سازمان امور مالیاتی مکلف به اخذ مالیات معادل ۲۰ درصد تعهد انجام شده از بانک عامل مستنکف و واریز به خزانه است. ۱۰۰ درصد این وجوه تخصیص یافته و باید به حساب صندوق ملی مسکن واریز شود.

دیوان محاسبات کشور به ترک فعل بانکهای عامل و سازمان امور مالیاتی در این حوزه ورود خواهد کرد.

مسائل مالی بیش از ۲ هزار شرکت در این دولت مشخص شد

معاون پارلمانی رئیس جمهور با بیان اینکه قبلا برای برخی حیاط خلوتی وجود داشت، گفت: مسائل مالی بیش از ۲ هزار شرکت در این دولت مشخص شد.

به گزارش پیام آشنا، سیدمحمد حسینی درباره اقدامات دولت برای برخورد با فساد، اظهار کرد: مسائل مالی بیش از ۲ هزار شرکت در این دولت مشخص شد قبلا برای برخی‌ها حیاط خلوتی وجود داشت، اما وقتی شفافیت بوجود آید، مفسده کمتر می‌شود. رئیس جمهور قبلا در سازمان بازرسی کل کشور و رئیس قوه قضاییه بودند و به این مسائل اشراف دارند و به همین جهت بازرس ویژه‌ای تعیین کرده و گزارش‌ها را به جد بررسی کرده و اگر نیاز با شد برخورد می‌کنند. مهمتر از این برخوردها، در دولت فرایندها و رویه‌های قدمتاز بررسی می شود که دیگر امکان سوءاستفاده از موقعیت‌ها نباشد و با ایجاد سامانه‌ها، روابط سالم‌تر می‌شود.

وی درباره اجرای وعده گشت ارشاد مدیران نیز گفت: هر گزارشی در این زمینه برسد، بلافاصله بررسی شده و اگر لازم باشد، برخورد می‌شود. دولت هیچ خط قرمز و ملاحظه‌ای ندارد که بی‌جهت بخواهد از افرادی دفاع کند. البته در انتخاب مدیران از لباشا دقت می‌شود که آنها سابقه مالی خوبی داشته باشند و ذیل مناقع شخصی نبوده و تمام وقت خود را وقف خدمت به مردم کنند.

حسینی با اشاره به اینکه گفت وگوی تلویزیونی رئیس جمهور در جهت تشریح شرایط کشور برای مردم مفید است، اظهار کرد: جلسه‌ای همراه معاون اول رئیس جمهور و اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس داشتیم که آنها ابهاماتی درباره تراز تجاری، تورم و نوسانات ارزی داشتند، اما وقتی برای آنها توضیحات لازم در زمینه مشکلات و اقدامات انجام شده، ارائه شد، تفاهم خوبی بدست آمد. این گفت و گوها و اطلاع‌رسانی‌ها می تواند بسیار مفید باشد.