تیم والیبال دانش آموزی ایران قهرمان جهان شد

تیم ملی والیبال دانش آموزی پسر ایران به مقام قهرمانی جهان ۲۰۲۵ دست یافت تا برای دومین سال متوالی بر روی بام جهان قرار گیرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل ازمهر، مسابقات والیبال قهرمانی دانش آموزان زیر ۱۵ سال جهان که از روز شنبه ۱۵ آذر در چین آغاز شده بود، با قهرمانی شاگردان آرش صادقیانی به پایان رسید. تیم ملی والیبال دانش آموزی پسر ایران در فینال این رقابت‌ها به مصاف چین تایپه رفت و سه بر یک این تیم را شکست داد تا برای دومین دوره متوالی قهرمان این رقابت‌ها شود. تیم‌های چین تایپه، هند و برزیل نیز در رتبه‌های دوم تا چهارم

مسابقات قرار گرفتند.

آیدین پوزش، فرهام باقری، شهداد علیزاده، رادان صالحی، مبین علیزاده، امیررضا فرامرزی، پارسا مقصودی، آژوان نمازی، یزدان عبدی، آرش اشرفی، مازیار فلاح، یاسین اسدی زاده، آکام ابراهیم نژاد و سینا حضرتی بازیکنان تیم ملی والیبال دانش آموزی زیر ۱۵ سال ایران در این مسابقات بودند. تیم ملی والیبال دانش آموزی دختر ایران نیز با هدایت اکرم قهرمانی در آخرین مسابقه خود به مصاف چین رفت و با پذیرش شکست برابر این تیم در رتبه ششم این مسابقات قرار گرفت. در گروه دختران تیم‌های چین، چین تایپه، تایلند و برزیل مقام‌های اول تا چهارم را به خود اختصاص دادند. عسل ولی پور، پارامیس مالکی، ستایش نصر اصفهانی، پانیز طاوسی، دیانا افزونی، آیسا مقدم راد، فاطمه همایون، زهرا جعفری، آیناز بنی بوکری، هستی سوکتی، رؤیا سادات زندی نژاد، کیانا رضایی، تیسم خوشگوا و نادیا مختومی بازیکنان تیم ملی دانش آموزی دختر کشورمان در این رقابت‌ها بودند.

ثریا آقایی دومین المپین بدمینتون ایران در ساختار IOC

انتخاب ثریا آقایی به عنوان عضو کمیته بین‌المللی المپیک (IOC) اتفاق بزرگی برای ورزش ایران و البته رشته بدمینتون محسوب می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل ازایسنا، ثریا آقایی، المپین بدمینتون ایران که سابقه حضور در المپیک ۲۰۲۰ توکیو را در کارنامه دارد، به‌تازگی به عنوان یکی از اعضای کمیته بین‌المللی المپیک (IOC) انتخاب شده است؛ جایگاهی مهم و اثرگذار که دستیابی به آن برای ورزش ایران همواره دشوار و محدود بوده است. اهمیت این انتخاب از آنجا دوچندان می‌شود که آقایی نه از مسیرهای مدیریتی و لابی‌های رایج، بلکه به عنوان یک ورزشکار به این جایگاه رسیده است. در سال‌های گذشته، تنها تعداد دو ایرانی (شاهپور غلامرضا پهلوی و مصطفی هاشمی‌طبا) توانسته بودند با پشتوانه‌های غیرورزشکاری و

رایزنی‌های بین‌المللی وارد ساختار IOC شوند اما حالا ثریا آقایی به عنوان نمادی از اعتماد به توانمندی‌های فردی و جایگاه ورزشکاران ایرانی در ساختارهای رسمی ورزش جهان حاضر خواهد بود. این موفقیت بزرگ در شرایطی برای ورزش ایران و البته جامعه بدمینتون رقم خورده که انتخاب یک ورزشکار بدمینتون‌باز ایران به عنوان عضو IOC، اتفاقی فراتر از نتایج فنی این رشته تلقی می‌شود و می‌تواند نقطه عطفی برای دیده شدن دوباره بدمینتون ایران در سطح جهانی باشد. نکته قابل توجه دیگر اینکه پیش از این نیز جامعه بدمینتون ایران سابقه حضور در کمیته بین‌المللی المپیک را داشته است. کاوه محرابی، که در المپیک ۲۰۰۸ پکن نماینده بدمینتون ایران بود در مقطعی به عنوان رئیس بخش ورزشکاران IOC فعالیت داشت و اکنون با انتخاب ثریا آقایی، بدمینتون ایران برای دومین بار یک نماینده المپیکی در این ساختار مهم بین‌المللی و البته در جایگاهی به مراتب بالاتر دارد. انتخاب ثریا آقایی می‌تواند از چند منظر حائز اهمیت باشد؛ از یک سو فرصتی برای تقویت جایگاه ورزش ایران و البته ورزشکاران ایرانی در تصمیم‌سازی‌های کلان ورزش جهان و از سوی دیگر، زنگ هشداری برای مدیران بدمینتون کشور که نشان می‌دهد ظرفیت‌های انسانی این رشته، فراتر از شرایط فعلی آن است. بدون تردید، حضور یک ورزشکار زن ایرانی در جمع اعضای کمیته بین‌المللی المپیک، دستاوردی ارزشمند برای ورزش زنان کشور نیز به شمار می‌رود؛ دستاوردی که می‌تواند الهام‌بخش نسل جدید ورزشکاران باشد آن هم در رشته بدمینتون باشد.

میزبانی ایران در پنجره دوم انتخابی جام جهانی بسکتبال منتفی شد

میزبانی دیدارهای خانگی تیم ملی ایران در پنجره دوم مرحله مقدماتی جام جهانی بسکتبال ۲۰۲۷ در نهایت به کشور ثالث منتقل شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل ازایسنا، فدراسیون بسکتبال اعلام کرد با وجود تمامی تلاش‌های انجام‌شده از سوی فدراسیون و پیگیری‌های مستمر در سطح بین‌المللی، میزبانی دیدارهای خانگی تیم ملی ایران در پنجره دوم مرحله مقدماتی جام جهانی بسکتبال ۲۰۲۷ در نهایت به کشور ثالث منتقل شد. طبق اعلام رسمی فیبا، هیئت مرکزی این نهاد در آخرین نشست خود، تصمیم کمیته اجرایی فیبا مبنی بر برگزاری مسابقات خانگی ایران خارج از کشور را تا اطلاع ثانوی تأیید کرد. فیبا اعلام کرده است که وضعیت ایمنی و امنیت در ایران و اسرائیل همچنان در حال بررسی است و در صورت فراهم شدن شرایط مناسب، آمادگی بازگرداندن میزبانی‌ها به سرزمین‌های مربوطه وجود دارد. بر همین اساس، دو دیدار تیم ملی ایران در پنجره دوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷ شامل مسابقه ایران و اردن در تاریخ ۲۷ فوریه ۲۰۲۶ ۸ اسفند ۱۴۰۴ و ایران – سوریه در تاریخ ۲ مارس ۲۰۲۶ ۱۱ اسفند در خارج از ایران برگزار خواهد شد. محل برگزاری این مسابقات هنوز توسط فدراسیون بسکتبال مشخص نشده و تصمیم‌گیری نهایی در این خصوص در آینده اعلام خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۹۶۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محسن فلاح نژاد به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۴۸۹۹۰۰۲۸۰۷ صادره فرزند آقاجان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۹۷/۲۳ متر مربع از مالکیت حسن فلاح نژاد برابر سند ۹۵۱۱ مورخ ۱۳۳۲/۲/۲۹ دفتر خانه ۱۱ کرج باقیمانده پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در خور حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه جهاد ساوجبلاغ به شماره ۲۱/۲/۰۴/۲۲۸۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۶ فرعی منظور گردیده است. شناسه ۲۰۵۴۲۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۹/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۹/۲۳

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۹۰ ۱۴۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احسان کاظمی فرزند مسیح اله بشماره شناسنامه ۷۴۳ و بشماره ملی ۰۳۲۴۰۶۳۱۰۵ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۹۸۰.۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی مزرعه رئیس محمد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای صفرعلی حاجی آقا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۷۴۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

مسیب محمدی
از طرف رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

اخبار کوتاه

معرفی اعضای کمیته فنی کشتی فرنگی قهرمانی کشور

با اعلام فدراسیون اعضای کمیته فنی رقابت‌های کشتی فرنگی بزرگسالان قهرمانی ایران معرفی شدند.

به گزارش پیام آشنا به نقل ازایرنا، مسابقات کشتی فرنگی بزرگسالان قهرمانی کشور (مرحله اول انتخابی تیم ملی) روزهای ۲۵ لغایت ۲۸ آذرماه در شهر اهواز استان خوزستان برگزار می‌شود. پیکارهای کشتی فرنگی قهرمانی ایران نخستین تورنمنت از چرخه انتخابی تیم ملی برای حضور در مسابقات قهرمانی سال ۲۰۲۶ جهان و بازی‌های آسیایی ناگویا است. با اعلام فدراسیون کشتی حسن رنگرز، حسن حسین‌زاده، فرشاد علیزاده، حمید یوفا و حبیب کاکاحاجی به‌عنوان اعضای کمیته فنی این رقابت‌ها معرفی شدند.

واکنش اتحادیه جهانی کشتی به بازگشت حسن یزدانی

اتحادیه جهانی کشتی در پستی در صفحه اینستاگرام خود به بازگشت حسن یزدانی واکنش نشان داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل ازمهر، اتحادیه جهانی کشتی به بازگشت حسن یزدانی روی تشک کشتی واکنش نشان داد و نوشت: حسن یزدانی پس از نزدیک به ۵۰۰ روز دوری از تشک، در مسابقات لیگ و در وزن جدید (۹۷ کیلوگرم) به میادین کشتی بازگشت. حسن یزدانی دارنده ۱۰ مدال طلا، نقره و برنز المپیک و جهان پس از مصدومیت مجدد از ناحیه کتف با پیگیری و حمایت فدراسیون کشتی و کمیته پزشکی شانه خود را در فرانسه عمل جراحی کرد و خوشبختانه پس از بهبود کامل دیروز در ۲ کشتی به پیروزی رسید.

حذف وفایی از رقابت‌های اسنوکر قهرمانی جهان

در ادامه رقابت‌های اسنوکر قهرمانی جهان در انگلیس، حسین وفایی با شکست برابر حریفش از دور رقابت‌ها حذف شد و امیر سرخوش به دور دوم رقابت‌های قهرمانی جهان راه پیدا کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل ازایسنا، مسابقات اسنوکر قهرمانی جهان که یکی از رویدادهای رنکینگ اصلی تقویم تور اسنوکر جهانی محسوب می‌شود در شهر یلکپول کشور انگلستان در حال برگزاری است و حسین وفایی و امیر سرخوش دو نماینده اسنوکر حرفه‌ای ایران در این مسابقات هستند. در دور اول این رقابت‌ها امیرسرخوش با برتری مقابل «لئون کراولی» از ایرلند و حسن وفایی با پیروزی برابر «هریس طاهر» از پاکستان به دور دوم راه پیدا کردند. در دور دوم رقابت‌های قهرمانی جهان اسنوکر، امیرسرخوش با پیروزی برابر «سهیل نبیر» از کانادا به جمع ۳۲ بازیکن برتر جهان راه یافت اما حسین وفایی در دور دوم با شکست برابر «رایی مک کوئین» از رامیایی به جمع ۳۲ بازیکن برتر جهان باپیام آشناد.

مساجد می‌توانند کانون ورزش همگانی و سلامت جوانان باشند

رئیس فدراسیون ورزش‌های همگانی گفت: با اجرای برنامه‌های ورزشی در مساجد می‌توان ضمن پیشگیری از بیماری‌ها و کاهش هزینه‌های درمان فضایی امن و جذاب برای جوانان فراهم کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون ورزش‌های همگانی، دیروز نشست مشترک علی خلیلی رئیس فدراسیون ورزش‌های همگانی با حجت السلام علی ملانوری رئیس ستاد هماهنگی کانون‌های فرهنگی هنری مساجد کشور به منظور توسعه فعالیت بدنی و ورزش همگانی در کانون‌های فرهنگی مساجد در محل ستاد برگزار شد.

علی خلیلی رئیس فدراسیون ورزش‌های همگانی با اشاره به ضرورت توسعه فعالیت بدنی در کانون مساجد گفت: با انعقاد تفاهم‌نامه و اجرای برنامه‌های ورزشی در مساجد می‌توان ضمن پیشگیری از بیماری‌ها و کاهش هزینه‌های درمان فضایی امن و جذاب برای جوانان فراهم کرد. طرح‌هایی مانند «ایستگاه‌های ورزشی محله‌ای» و «پیاده‌روی‌های گروهی» با محوریت مساجد امکان دسترسی آسان به ورزش همگانی را برای همه فراهم می‌کنند. برای جلوگیری از آسیب‌های اجتماعی و فرهنگی این فعالیت‌ها باید به‌طور ساپیام آشنایافته و تحت نظارت مساجد انجام شود.