

پاداشت

سقوط کالری مصرفی و تأیید رسمی کوچک شدن سفردها

با انتشار گزارش سیاستی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی «فقر غذایی» در کشور و هشدار نظری بالهائی از سوی فعالان اجتماعی، فراز رفته و به زبان آمارهای رسمی دولت ترجمه شده است. گزارش تازه وزارت رفاه نشان می‌دهد خوراک روزانه هر ایرانی زیر فشار تورم و در سایه مدیریت‌های پراخ و هیاوم اما کم یازده با کاهش ۲۰ درصدی به سطحی پایین‌تر از نیاز اولیه بدن کاهش یافته است. همان اتفاقی که از آن به عنوان کوچکتر شدن روزافزون و ناخواسته سفره مردم تعبیر می‌شود اما تا امروز گوش شتوایی برایش نبوده است. بر اساس این گزارش، سرانه کالری دریافتی هر ایرانی از حدود ۲۶۰۰ کالری در سال ۱۳۸۵ به تنها ۱۸۰۰ کالری در سال ۱۴۰۲ رسیده است. این یعنی میانگین انرژی دریافتی روزانه اکنون حدود ۴۰۰ کالری کمتر از حداقل نیاز بدن یعنی ۲۲۰۰ کالری است. واقعیتی آماري که مستقیماً امنیت غذایی خانوارها و در نهایت سلامت عمومی جامعه را متاثر کرده است.

در گزارش سیاستی وزارت رفاه از سال ۱۳۹۹ به عنوان نقطه شروع افت شدید سرانه کالری دریافتی خانوارها اشاره شده است. از این نقطه به بعد سرانه کالری دریافتی هر ایرانی به زیر ۲۰۰۰ کالری در روز سقوط کرده و تا امروز به سطح قبل بازنگشته است. در شرایطی که بسیاری از شهروندان ایرانی تاگزیر به بازتغذی جندی در حججه و کیفیت مواد غذایی مصرفی خود شده‌اند و به عبارت دقیق‌تر فقط بر تأمین غذا حتی از نوع کم کیفیت، متوسل شده‌اند. مسکن (اجاره یا پرداخت طبقه) هم به بازتغذی قلمتر از همیشه در سید هزینه‌های خانوارها تبدیل شده است. تورم این حوزه در سال گذشته بالای ۹۰ درصد بوده که گفته می‌شود این نرخ از ابتدای دهه ۹۰ بی‌سابقه بوده است. و بدین ترتیب طبیعی‌ترین تصویری که امروز در مقابل محبت طبقات کم درآمد یا صاحبان درآمدهای ثابت می‌توان ارائه کرد این است که مردم برای تأمین هزینه مسکن از غذا و تنوع مواد غذایی خود چشم پوشی می‌کنند و به حداقل‌ها بر سر سفره خود رضایت می‌دهند.

انتشار گزارش سیاستی وزارت رفاه در حالی است که حدود یک سال و نیم پیش، مرکز پژوهش‌های مجلس هم در گزارش خود، خط فقر در سال ۱۴۰۲ برای خوار سه نفره در تهران را ۱۵۲ میلیون تومان و برای کل کشور ۸۲ میلیون تومان اعلام کرده بود. اعدادی که با درآمد واقعی بخش بزرگی از جامعه فاصله زیادی دارد. بر اساس همین گزارش در سال ۱۴۰۱ صرف کالری تیمی از جمعیت ایران کمتر از حد استاندارد (۲۱۰۰ کالری در روز) بوده است.

تکنه جالب توجه و اسفبار این گزارش اما این بود که همه دهک‌های جامعه ایرانی تسببت به سال ۱۴۰۰ از مصرف کالری خود کسینت‌اند اما این کاهش در دهک‌های متوسط شدیدتر بوده است. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس علاوه بر تورم شدید خوراکی‌ها و افزایش هزینه‌های ملته مسکن، چپ‌انگیزی مطلوب اقتصاد، خوارها را به سمت کاهش مصرف غذا با هدف خرید کالاهای پیاوثر سوق داده است.

در شرایطی که حتی دولت هم تأیید کرده تأمین غذا آن هم به شکل حداقلی و کم کیفیت به اولویت اصلی بسیاری از خانوارهای ایرانی تبدیل شده، سیاست‌های حمایتی موجود—از یارانه نقدی ۲۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومانی گرفته تا کالاهای کساکتر ۲۲۰ هزار تومانی—سبب از آنکه راحل‌باشند مسکن‌های موقتی‌اند چرا که این حمایت‌ها نتوان جبران کسری شدید کالری مصرفی مردم را دارند و ته می‌توانند امنیت غذایی پایدار ایجاد کنند. ضمن اینکه وقتی تورم با چنین سرعتی پیش می‌رود، یارانه‌های همی پیش از آنکه به سفره مردم برسد از ارزش خود را از دست می‌دهد.

آمار رسمی و دولتی به خوبی نشان می‌دهد وقتی کارشناسان و مردم از جدی شدن فتنه‌ها تأمین غذای کافی و کیفیت در میان شهروندان با ضرورت هدایت ارز ترجیحی به سمت اصفاف تعریف شده و کمک در ترمیم معیشت مردم حرف می‌زنند، اظهاراتشان، سیاست‌های یا تالشی برای از بین بردن تدابیر رفاهی و حمایتی دولت‌ها نیست و این سقوط اسفبار در میزان مصرف غذا را نمی‌توان از جز به افت شدید قدرت خرید مردم و خرد شدن استخوان طبقات کم بر خودار جامعه زیر چرخ تندمهای تورم تبست داد و یا از تغییر آگاهانه، داوطلبانه و خودخواسته سبک‌تندبهای ایرانیان سخن گفت چرا که داده‌های مرکز آمار ایران هم نشان از کم‌گذشتن مردم در پی تشدید تورم در حوزه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها دارد.

شکی نیست که فقر غذایی بسیاری از شهروندان ایرانی نشانه‌ای روشن از تاگراآمدی سیاست‌های حمایتی است و کاهش کالری مصرفی در کوتاهمدت سلامت جامعه را تهدید می‌کند و در بلندمدت به افت بهره‌وری نیروی کار و تضعیف سرمایه‌های متجر می‌شود. بر این اساس تأیید گرفتن این هشدار عددی رسمی و دولتی، هزینه‌های بسیار سنگین‌تر از اصلاح سیاست‌ها خواهد داشت.

امروز سفره‌های مردم ته فقط بتابه اظهارات شهروندان کوچک و خیابان کارشناسان فتنه‌خیزند بلکه به گوله آمار وزارت رفاه کوچک‌تر از همیشه شده اما مسئله این است که به نظر می‌رسد، سیاست‌گذار هنوز بزرگی بحران را جدی نگرفته است؛ بحرانی که اگر مهار نشود، به‌تدریج خود را در افزایش هزینه‌های درمان، افت کیفیت آموزش و تعمیم شکلهای اجتماعی نشان خواهد داد.

فرزانه غلامی
دکتر سیدمحمدحسین‌عابدی
رئیس کل اسبق بانک مرکزی
Alborz.payam@gmail.com

**پیام آشنا بررسی می‌کند
تعامل بانک‌ها تر مز جهش تولید مسکن را کشید**



کنند، چرا که تأخیرهای فنی، منجر به نگرانی عمومی و کاهش اعتماد مردم به طرح مسکن ملی شده است.

اراضی بدون وام، پروژه‌های نیمه‌کاره
به گفته این نماینده مجلس، تخصیص زمین بدون تأمین مالی استوزرات راه و شهرسازی در حالی از تخصیص اراضی جدید خبر می‌دهد که پروژه‌های پیشین همچنان با تکلیف مانده‌اند این ناهماهنگی باعث شده بسیاری از طرح‌ها با وجود آماده بودن زمین، در مرحله ابتدایی توقف کنند.
به باور نثاری عضو کمیسیون عمران، چنین رویه‌ای با سیاست‌های مجلس برای تسریع در ساختوساز، نقض است.

مسائل ثبت‌نام و طرح‌های حمایتی روی میز
ساجدی با تأکید بر برگزاری مجدد سامانه ثبت‌نام طرح‌های مسکن تأکید می‌کند لازم است زمینه بهره‌مندی منتفاعین حقیقی و مشمولان قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از سهمیه‌های زمین فراهم شود.

نقش فراموش شده بخش خصوصی

**آماده‌سازی برای بهره‌برداری تا پایان سال
پیشرفت ۹۰ درصدی پروژه تثبیت دیوارهای رودخانه کرج**

از سیلاب‌ها از سال ۱۴۰۲ در بازه پل آتوبان تا پل مترو آغاز شد. صبح روز چهارشنبه ۱۹ آذر ۱۴۰۴، دودن نجفیان؛ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای البرز به‌همراه فرهاد شهبازی؛ معاون طرح و توسعه، محمدرضا عبادی‌نژاد مدیر طرح‌های توسعه منابع آبی و اعضای کمیته نظارت عالی شامل حامد قدمی و مرجان روستا؛ از روند اجرای پروژه بازدید کردند. در این بازدید، آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح بررسی شد و مدیران پروژه گزارش‌های فنی مربوط به مراحل پایانی عملیات اجرایی را ارائه دادند. بر اساس این گزارش‌ها، پروژه در حال حاضر به پیشرفت فیزیکی حدود ۹۰ درصد رسیده و با تکمیل بخش‌های باقی‌مانده، تا پایان سال جاری برای بهره‌برداری کامل آماده خواهد شد. تثبیت دیوارها، بهسازی بهسازی مسیر جریان آب و

پروژه تثبیت دیوارهای رودخانه کرج در محدوده پل آتوبان تا پل مترو که از سال ۱۴۰۲ با هدف ایمن‌سازی، زیباسازی و کنترل جریان سیلاب آغاز شده، به پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی رسیده و طبق برنامه‌ریزی‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ آماده بهره‌برداری کامل خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای البرز، پروژه تثبیت و ساماندهی دیوارهای رودخانه کرج یکی از طرح‌های مهم زیرساختی در حوزه مدیریت منابع آب و کاهش خطرپذیری سیلاب در محدوده شهری کرج است. این پروژه با تمرکز بر جلوگیری از فرسایش بستر و دیوارهای رودخانه، هدایت ایمن جریان‌های بزرجمجمه آب و کاهش خسارت‌های ناشی

مقو کمیسیون عمران در بخش دیگری از سخنانش، بر ضرورت فعال‌سازی ظرفیت بخش خصوصی در حل بحران مسکن تأکید می‌کنند چرا که بدون مشارکت همتقدن توسعه‌گران و سرمایه‌گذاران غیردولتی، سامان‌دهی بازار امکن، بی‌اثر نیست. به گفته وی، دولت باید با طراحی سازوکارهای شفاف و مشوق‌های مالی مشخص، سرمایه‌های سرگردان مردم را با بازارهای غیرمولد مانند طلا و ارز به سمت پروژه‌های ساختوساز هدایت کند. چنین روندی می‌تواند با افزایش عرضه نبات و تعادل را به بازار بازگرداند.

بازار اجاره در وضعیت هشدار
این عضو کمیسیون عمران همچنین وضعیت بازار اجاره در کلان‌شهرها به‌ویژه تهران را «بحرانی» توصیف و خاطر نشان می‌کند سهم هزینه اجاره‌ها در سبد خانوارها به‌طور نگران‌کننده‌ای افزایش یافته و نود سیاست‌های مؤثر در عرضه مسکن، موجب فشار مضاعف بر اقشار متوسط و کم‌درآمد شده است.

در نهایت بر پایه این اظهارات می‌توان گفت اجرای قانون جهش تولید مسکن که قرار بود نفس تازه‌ای به ساختوساز کشور بدهد، در حال حاضر با مولدیی سیستمی و ملی مواجه است. تعامل بانک‌ها در پرداخت تسهیلات، ضعف نظارتی در اجرای تکلیف و نبود تعامل راهبردی میان دولت، مجلس و بخش خصوصی از اصلی‌ترین دلایل کندی این طرح به‌شمار می‌روند. اگرچه افزایش قیمت ملات در خانه‌های خالی یا مولدیی بانکی می‌تواند بخشی از مشکل را جبران کند، اما آنچه بیش از همه ضرورت دارد ارائه جندی و هماهنگی همه نهادهای عبور از بحران مسکن است. به‌طریق آن اقتصادی آن می‌تواند، ساخت‌ها گرازیان بازار مسکن و مردم را بگیرد.



ارتقای منظر شهری از مهم‌ترین دستاوردهای این طرح عنوان شده است. دودن نجفیان؛ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای البرز، از این بازدید با بیان اینکه «این یک تأکید بر اهمیت اجرای چنین پروژه‌هایی است: «رودخانه کرج یکی از شریان‌های حیاتی شهر است و بی‌توجهی به ایمن‌سازی آن می‌تواند در زمان بروز بارش‌های شدید، خسارت‌های جدی به شهر و شهروندان وارد کند.» او افزود: «اجرای پروژه‌های تثبیت و ساماندهی رودخانه‌ها فقط یک اقدام عمرانی نیست؛ این کار بخشی از مسئولیت مادر مدیریت ریسک سیلاب، حفاظت از سرمایه‌های شهری و ایجاد تعادل بین توسعه شهری و طبیعت است. تلاش کرده‌ایم این پروژه با کیفیت مناسب و در زمان‌بندی مشخص به نتیجه برسد تا هم امنیت محدوده افزایش پیدا کند و هم چهره رودخانه برای مردم قابل‌قبول‌تر و

**اینانلو، رئیس اتحادیه تعمیرکاران لوازم خانگی مرکز البرز مطرح کرد
هشدار درباره تعمیرکاران غیر مجاز و راه‌های شناسایی تعمیرکاران معتبر**



حدود ۸۰ درصد این سایت‌ها متعلق به خارج از استان البرز هستند. اینانلو با بیان اینکه «این یک مسئله امنیتی در خانه‌های شمس‌ت» از مواردی مانند کلاهبرداری، زردی و حتی تخلفات اخلاقی گزارش شده از سوی این افراد یاد نگرانی کرد.

راه‌نمای انتخاب تعمیرکار معتبر
وی راهمای زیر را به شهروندان پیشنهاد داد: ۱. مراجعه به سایت اتحادیه؛ با جست‌وجوی «اتحادیه تعمیرکاران لوازم خانگی کرج»؛ بصورت فارسی، می‌توانند به فهرست تعمیرکاران مجاز و نمایندگی‌های معتبر دسترسی پیدا کنند. ۲. درخواست معرفی از اتحادیه؛ تماس با اتحادیه (از طریق شماره‌های درج‌شده در سایت) برای دریافت معرفی تعمیرکار مورد تأیید در منطقه. ۳. کارت شناسایی QR؛ از در آینده نزدیک تکسین‌های مجاز دارای کارت شناسایی با کد QR خواهند بود که با اسکن آن می‌توان از تأیید

معضل اصلی سایت‌ها و تعمیرکاران غیر مجاز
رئیس اتحادیه، بزرگ‌ترین مشکل فعلی را فعالیت سایت‌ها و افراد غیر مجاز عنوان کرد که اغلب با تبلیغات دروغین در فضای مجازی، خود را نماینده برنهاد معرفی می‌کنند. به گفته وی،

رئیس اتحادیه تعمیرکاران لوازم خانگی مرکز استان البرز با هشدار نسبت به فعالیت گسترده تعمیرکاران و سایت‌های غیر مجاز، قایل ق کالا و گارانتی‌های تقلبی، این موضوع را تهدیدی برای امنیت و آرامش مشتریان دانست و از شهروندان خواست تنها از مسیرهای رسمی و مورد تأیید اتحادیه برای دریافت خدمات تعمیراتی استفاده کنند.

به گزارش خبر نگار پیام آشنا، مهدی اینانلو، رئیس اتحادیه تعمیرکاران لوازم خانگی مرکز البرز در گفت و گو با پیام آشنا مهم‌ترین دغدغه‌های این حوزه و راهکارهای پیشنهادی برای شهروندان بررسی شد.

گسترده فعالیت اتحادیه
این اتحادیه متشکل از تعمیرکاران لوازم خانگی، فروشنده‌گان و تولیدکنندگان قطعات این لوازم است و خدمات تعمیراتی از یخچال و لباس‌شویی