تیم پدل دختران ایران به دیدار رده‌بندی قهرمانی جوانان آسیا راه یافت



رقابت‌های پدل قهرمانی جوانان آسیا در شرایطی پیگیری شد که تیم دختران کشورمان با قبول شکست برابر اندونزی میزبان به دیدار رده‌بندی این مسابقات راه یافت.

به گزارش پیام آشنا، تیم پدل دختران کشورمان که برای حضور در رقابت‌های قهرمانی جوانان آسیا در اندونزی به سر می‌برد دقایقی پیش و در مرحله نیمه‌نهایی این مسابقات، برابر میزبان به میدان رفت که علی‌رغم تلاش بازیکنان کشورمان، این بازی در نهایت به سود تیم میزبان به پایان رسید.

با این نتیجه دختران کشورمان باید فردا و در دیدار رده بندی به مصاف یکی از تیم‌های ژاپن یا استرالیا بروند. رقابت‌های پدل رده‌های سنی قهرمانی جوانان آسیا از ۱۶ تا ۲۳ آبان ۱۴۰۵ با حضور تیم‌های مختلف آسیایی در حال برگزاری است که نمایندگان ایران در سه رده سنی کمتر از ۱۴، ۱۶ و ۱۸ سال و در دو بخش دختران و پسران به مصاف رقبای خود رفته‌اند.

تیم دختران کشورمان با هدایت صحابه فرد و آیسان آبسالان (مربی) به سرپرستی سمیرا قدسی در این رویداد حضور دارد. جلنا صافی، آرمیتا عزت‌نژاد، دلان بیطرفان، بهار حاجی‌ملاحیدر، جانان بیطرفان، هلیا عقیلی، رومینا رافعی، ارغوان امیرخانلو، یاسمین حسنی و نیلا رحیمی تیم اعزامی کشورمان را تشکیل می‌دهند.

دوئل حساس ایران با استرالیا و فیلیپین در انتخابی جام جهانی

تیم ملی بسکتبال ایران در پنجره پنجم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷، دو دیدار حساس مقابل استرالیا و فیلیپین خواهد داشت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسند، پنجره پنجم رقابت‌های انتخابی جام جهانی بسکتبال ۲۰۲۷ آسیا از ۵ تا ۸ آذر (۲۶ تا ۲۹ نوامبر) برگزار می‌شود و تیم ملی ایران در این مرحله باید به مصاف تیم‌های ملی استرالیا و فیلیپین برود.

فدراسیون جهانی بسکتبال (فیبا) در گزارشی با اشاره به هفت دیدار جذاب پنجره پنجم انتخابی جام جهانی، دو تقابل ایران برابر استرالیا و فیلیپین را از جمله مسابقات تماشایی این مرحله معرفی کرده است.

دیدارهای گروه E پنجره پنجم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷ قطر به میزبانی شهر سرمیان مالزی برگزار می‌شود

آزمون دشوار ایران برابر استرالیا

نخستین دیدار شاگردان مانولوپولوس در این پنجره، جمعه ۶ آذر مقابل استرالیا برگزار خواهد شد. این مسابقه در سالن کارپسما شهر سرمیان مالزی برگزار می‌شود.

استرالیا با ۱۸ پیروزی متوالی در رقابت‌های فیبا پا به این مسابقه می‌گذارد و آخرین شکست این تیم در رقابت‌های فیبا به بازی‌های المپیک ۲۰۲۴ پاریس بازمی‌گردد. استرالیا در جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۵ نیز با شش پیروزی متوالی برای سومین دوره پیاپی قهرمان شد و در انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷ هم با هشت پیروزی، بدون شکست به کار خود ادامه می‌دهد.

این تیم در پی ثبت نوزدهمین پیروزی متوالی خود است، اما سابقه شکست مقابل ایران باعث می‌شود استرالیا این دیدار را با احتیاط بیشتری دنبال کند.

فرصت انتقام از فیلیپین

اما تیم ملی ایران در دومین مسابقه خود، یکشنبه ۸ آذر در همان سالن به مصاف فیلیپین می‌رود. این دیدار با توجه به نتیجه تقابل قبلی دو تیم در پنجره چهارم، اهمیت ویژه‌ای برای ایران دارد.

ایران در دیدار قبلی در مانیل به دنبال چهارمین پیروزی متوالی مقابل فیلیپین بود، اما میزبان با نتیجه ۶۸ بر ۵۶ به برتری رسید.



فیلیپین در آن مسابقه پس از شکست ۱۸ بر ۷ در کوارتر نخست، با تکیه بر عملکرد بازیکنانی چون ای‌جی ادو، دوایت راموس و کای سانو به بازی برگشت و با ثبت یک روند امتیازگیری ۱۴ بر ۲، در نهایت پیروز میدان شد.

به این ترتیب، تیم ملی ایران در پنجره پنجم علاوه بر رویارویی با استرالیا، فرصت جبران شکست برابر فیلیپین را نیز دارد.

لیگ برتر فوتبال زنان؛

مدعیان کفش طلا در تعقیب یکدیگر؛ کدام مهاجم به مقصد می‌رسد؟

کورس کسب کفش طلای نوزدهمین دوره لیگ برتر فوتبال زنان در حالی با حضور دو مهاجم هفت گله دنبال می‌شود که چند بازیکن دیگر نیز در فاصله‌ای نزدیک امیدوار به رسیدن به صدر جدول گلزنان هستند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، لیگ برتر فوتبال زنان در نوزدهمین دوره خود شرایط متفاوت و جذابی را تجربه می‌کند. حضور پرسپولیس و استقلال در کنار مدعیان سنتی فوتبال زنان جذابیت مسابقات را افزایش داده و رقابت تیم‌ها برای قهرمانی را داغ‌تر کرده است.

در کنار رقابت در صدر جدول کورس کسب عنوان خاتم گلی نیز به یکی از جذابیت‌های این فصل تبدیل شده جایی که دو مهاجم با هفت گل در صدر قرار دارند.

در پایان هفته هفتم نیلوفر عظیمی مهاجم استقلال و فاطمه چترنور بازیکن گل گهر سیرجان هر کدام با هفت گل زده صدرنشین جدول گلزنان هستند. عظیمی که شروعی درخشان در این فصل داشت و در هر ۶ هفته ابتدایی موفق به گلزنی شده بود در دیدار هفته هفتم برابر آوا تهران نتوانست دروازه حریف را باز کند تا روند گلزنی‌های متوالی او متوقف شود ولی او همچنان یکی از مدعیان اصلی کسب کفش طلاست.

از سوی دیگر چترنور با تجربه و سابقه درخشان خود برای پنجمین بار به دنبال کسب عنوان خاتم گلی لیگ برتر است. او که فصل گذشته نیز این عنوان را به دست آورد با ادامه روند گلزنی خود می‌تواند بار دیگر در پایان فصل به این افتخار برسد. رقابت این دو بازیکن با توجه به جایگاه تیم‌هایشان و مسابقات باقی‌مانده می‌تواند تا هفته‌های پایانی ادامه داشته باشد.

پس از این دو مهاجم فاطمه شبان از خاتون بم با چهار گل در رده بعدی قرار دارد. شبان علاوه بر گلزنی چهار پاس گل نیز ثبت کرده و با تأثیر گذاری مستقیم روی هشت گل از ۱۶ گل خاتون یکی از مؤثرترین بازیکنان تیمش در این فصل بوده است. او در آخرین دیدار خاتون در لیگ نیز برابر ملوان موفق به ثبت هت‌تریک شد تا توانایی‌های گلزنی خود را به نمایش بگذارد.

همچنین محدثه زلفی، شبنم بهشت، زهرا قنبری و سارا دیدار با سه گل زده در جمع تعقیب‌کنندگان صدر جدول قرار دارند. قنبری که پنج بار عنوان خانم گلی فوتبال زنان را به دست آورده این فصل در پست هافبک میانی به میدان می‌رود و همچنان می‌تواند یکی از چهره‌های تأثیر گذار مسابقات باشد.

با توجه به بازی‌های معوقه خاتون بم و قشردگی رقابت‌ها در هفته‌های آینده جدول گلزنان هنوز فاصله زیادی تا تعیین تکلیف نهایی دارد. باید دید در ادامه فصل عظیمی و چترنور رقابت نزدیک خود را حفظ می‌کنند یا مهاجمان دیگر از فرصت استفاده کرده و به صدر جدول گلزنان می‌رسند.

اخبار کوتاه

رییس هیات مدیره پرسپولیس هم از آگهی فروش محمودی بی‌خبر بود!

پس از اعلام تازه‌ترین بی‌خبری از آگهی فروش امیرحسین محمودی، حالا مشخص شده رییس هیات مدیره پرسپولیس نیز از این اقدام عجیب مدیریت پرسپولیس بی‌خبر بوده است!

به گزارش پیام آشنا، اقدام عجیب باشگاه پرسپولیس در انتشار آگهی فروش امیرحسین محمودی در روزنامه ها، بازتاب منفی زیادی در رسانه ها و هواداران فوتبال داشت و انتقادات زیادی از اقدام مدیریت پرسپولیس مطرح شد. طبق پیگیری‌های ایسنا، علاوه بر مهدی تارتار، سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس، رییس هیات مدیره باشگاه پرسپولیس نیز پس از انعکاس گسترده این اتفاق در رسانه‌ها و فضای مجازی، در تماس با یکی از اعضای هیات مدیره، ضمن اعلام بی اطلاعی از اقدام مدیریت پرسپولیس، از او سوال کرده که آیا آگهی فروش بازیکن در روزنامه‌ها در ایران و جهان مرسوم است یا خیر؟ این اتفاق بدون اطلاع از کانون باشگاه بوده و حواشی زیادی را برای پرسپولیس پس از شکست ناباورانه مقابل فجر سپاسی ایجاد کرده و باید مشخص شود این کار با تصمیم مستقیم کدام افراد در باشگاه پرسپولیس انجام شده است.

لیگ برتر شمشیربازی با حضور ۲ میهمان تازه وارد

لیگ دسته اول شمشیربازی باشگاه‌های کشور در اسلحه سابر بانوان برگزار و تیم‌های استارز و رعد کاسپین به لیگ برتر شمشیربازی صعود کردند.

به گزارش پیام آشنا، در این مسابقات که ۶ تیم حضور داشتند بعد از برگزاری ۱۵ بازی تیمی در ۵ دور، تیم استارز تهران با ۵ برد و ۱۵ امتیاز، مقتدرانه در جایگاه نخست ایستاد و به عنوان تیم اول راهی لیگ برتر شمشیربازی باشگاه‌های کشور شد. تیم رعد کاسپین رشت هم با کسب ۱۳ امتیاز در مکان دوم ایستاد و به لیگ برتر راه یافت. تیم آوین لونس تهران نیز در جایگاه سوم قرار گرفت و منتظر وضعیت تیم‌های لیگ برتر می‌ماند تا شانس خود را برای صعود به چالش بکشد. مراسم توزیع کاپ قهرمان و احکام و مدال‌های بازیکنان و کادر تیم‌های برتر در پایان مسابقات با حضور محمدزاده نایب رئیس فدراسیون، هادی صبافی رئیس سازمان لیگ شمشیربازی ایران، مربیان و داوران حاضر برگزار شد.

زیدان: امیدوارم امبابه برابر ترکیه بازی کند

سرمربی تیم ملی فرانسه پس از شکست برابر ایتالیا گفت: امیدوارم در بازی مقابل ترکیه از وجود امبابه استفاده کنیم.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی فرانسه نخستین باخت خود را با سرمربیگری زین‌الدین زیدان تجربه کرد. این تیم شب گذشته در ورزشگاه سن سیرو برابر ایتالیا با نتیجه سه بر یک شکست خورد. زیدان پس از شکست فرانسه برابر لاجوردی‌پوشان گفت: خوب شروع کردیم و در مالکیت توپ خوب بودیم اما در نیمه دوم به‌ویژه در دفاع دچار مشکل شدیم. در نیمه دوم کمی قرو ریختیم، بعد از گل دوم حریف. زیدان درباره غیبت کلیلیان امبابه و عثمان دمبله نیز گفت: با وجود نبود ۲ بازیکن مهم، همه بازیکنان متمرکز بودند. امیدوارم امبابه مقابل ترکیه بازی کند. برابر ایتالیا درباره او ریسک نکردیم و حالا به دیدار با ترکیه فکر می‌کنیم.

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۴۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفت اله علیزاده جوینی به شناسنامه شماره ۱۴۱۹ صادره از رودبار فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بلاستثناء بهای ثمن عرصه واعیان به مساحت ۱۱۰/۷۸ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۱۷۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در البرز و باخریداری از آقای مهدی حیدری و با مالکیت مالکین اولیه آقایان بهروز وفرهاد و فریبرز ناصرترابی وخانم فریده ناصرترابی تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند؛ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۴۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

ایرج نیک بین

سرپرست ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج
ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۴۲۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه یک- تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی غفرانی فرزند محمد محسن به شماره شناسنامه ۱۹۸۲ و شماره ملی ۰۳۲۰۶۷۰۸۲۱ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۶.۳۱ متر مربع شامل قسمتی از شش دانگ پلاک ۴۲۸۴ فرعی از ۲۲- اصلی واقع در کلاک خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحمید میرالی به صورت قولنامه ای که مالکیت نامبرده ذیل صفحه ۲۲۶ دفتر ۱۳۲ کلاک محرز می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۴۰۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

مهران رشیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۱۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد نصیری به شناسنامه شماره ۵۲۴ صادره از میانه فرزند صدقعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۰/۷۵ متر مربع مفروز از پلاکهای شماره ۸۵ و ۱۰۴ فرعی از ۱۷۰ (استاندار سازی تحت پلاک ۷۵۹۸۸ فرعی از ۱۷۰ اصلی) واقع در البرز و باخریداری از آقای فرامرز ستارپور حسینلو وبا مالکیت مالک اولیه آقای یوسف ترابی تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند؛ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۰۸۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

ایرج نیک بین

سرپرست ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی