

جواد چپر دار: هزینه کرد بودجه فرهنگی شهرداری باید بر اساس مصوبات قانونی و شفاف انجام گردد

رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر کرج با انتقاد از ابهام در برخی هزینه کردهای فرهنگی خراج از ردیف های بودجه شهرداری بر ضرورت رعایت مصوبات شورا و ضوابط قانونی در تخصیص اعتبارات تأکید کرد.

به گزارش پیام آشنا، جواد چپر دار در کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورا با اشاره به اعتبارات اختصاص یافته به هیئت های مذهبی در مناسبت های همچون محرم و اربعین اظهار کرد: برای برخی فعالیت های فرهنگی و مذهبی ردیف اعتباری، ارقام ریالی و مصوبات قانونی وجود دارد، ولیکن هنوز این وجوه قانونی به طور کامل در اختیار آنان نیست.

وی با طرح پرسش هایی درباره نحوه حمایت مالی از گالری ها و هنرمندان افزود: اگر برای اجرای این برنامه ها لایحه یا مصوبه ای وجود دارد باید مستندات آن مشخص باشد چرا که نمی توان از یک سو بر ضرورت رعایت قانون و مصوبات شورا تأکید کرد و از سوی دیگر، درباره مبنای برخی هزینه کردها اطلاع روشنی نداشت.

شهرداری چسرا مصوبات ساختمان هنرمندان و گالری میلاد را اجرا و اقدام نکرده است؟ اگر این طریق بی قانونی کار ساز تر است، بفرمایید وقت کمیسیون، شورا، طرح لایحه و مصوبات را صرف کار دیگری نمایم.

رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر کرج تصریح کرد:

انتظار می رود مسئولان مربوطه درباره شیوه تأمین اعتبار و مجوزهای قانونی این اقدامات توضیح دهند تا مشخص شود هزینه کردها در چارچوب مصوبات شورا انجام شده است یا خیر، کار فرهنگی، مساعدت به آن با موافقت شورا باید مبانی قانون، اطلاع و مصوبات باشد.

وی تأکید کرد: شفافیت در هزینه کرد منابع عمومی و پایبندی به مصوبات شورا، ضرورتی است که باید در همه برنامه های فرهنگی شهرداری مورد توجه قرار گیرد. به پناه کار فرهنگی، ورزشی یا حتی مذهبی نباید تخلف قانون یا ترمز از بودجه های مصوب محقق گردد، این طریق اگر مستند باشد واجد خطای فاحشی و موجب ترک فعل شهردار خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۸۷۲/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۵۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خاتم عباس قره چایی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۳ صادره از محمدشهر در یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۱۷۵۵۱ متر مربع پلاک از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در کرج محمد شهر عباس آباد خیابان شهیدان زارعین روبروی مسجد صاحب الزمان خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم صفر علی قره چایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقصانی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۹۹۷۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
توضیحات: با حقیقه ۴ ساعت و نیم در گردش شبانه روز از ۲۸۶ ساعت شش دانگ آب قنات عباس آباد باقی طبع باینکه قسمتی از حلقه چاههای قنات مرزست در اراضی ولد آباد بزرگ و کوچک و نیز حقیقه از رودخانه کرج حقوق انتقالی این ملک با توضیحات عبور حلقه چاههای قنات حصار طهماسب می باشد.

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۸۷۱/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۵۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خاتم مجتبی قره چایی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۸ صادره از در یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۷۱۶۴ متر مربع پلاک از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در محمد شهر عباس آباد خیابان شهیدان زارعین روبروی مسجد صاحب الزمان حج خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم صفر علی قره چایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقصانی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۹۹۷۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
توضیحات: با حقیقه ۴ ساعت و نیم در گردش شبانه روز از ۲۸۶ ساعت شش دانگ آب قنات عباس آباد باقی طبع باینکه قسمتی از حلقه چاههای قنات مرزست در اراضی ولد آباد بزرگ و کوچک و نیز حقیقه از رودخانه کرج حقوق انتقالی این ملک با توضیحات عبور حلقه چاههای قنات حصار طهماسب می باشد.

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

اعتصامی: پیوست زیست محیطی پروژه های عمرانی باید فراتر از محاسبه مصرف سوخت باشد

رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر کرج، با انتقاد از نحوه انتشار دلائل خشکشدن درختان از سوی دانشگاه تهران، بر ضرورت بررسی کارشناسی نقش مدیریت شهری در تشدید آثار تغییر اقلیم و توجه به ملاحظات زیست محیطی در اجرای پروژه های عمرانی تأکید کرد.

به گزارش پیام آشنا، سیدمرتضی اعتصامی در نطق پیش از دستور دوست وینچاه و هفتمین جلسه رسمی شورا، اشاره به انتشار پاسخ دانشگاه تهران درباره دلائل خشکشدن درختان اظهار کرد: بدیهی است از دلائل مطرح شده از جمله افزایش دما و تغییر الگوی بارش در اثر تغییر اقلیم، با فعالیت های انسانی و نحوه توسعه شهری ارتباط دارد. بارگذاری جمعیت، استفاده گسترده از آسفالت و بتن و شکل گیری جزایر گرمایی شهری از جمله عوامل هستند که باید در بررسی این موضوع مورد توجه قرار گیرند. اعتصامی با تأکید بر ضرورت استفاده از ظرفیت کارشناسان متخصص محیط زیست در شهرداری کرج افزود: پیش از انتشار مطالبی درباره دلائل خشکشدن درختان، بهتر بود موضوع با مشاوران و متخصصان این حوزه بررسی شود تا با ابعاد مختلف مسئله و سهم عوامل انسانی و مدیریتی به درستی تبیین شود.

اعتصامی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به آب رفتگی های اخیر و حضور مسئولان در محل وقوع سیلاب، از اقدامات

انجام شده پس از فروکش کردن شریاب بحرابی قدرانی کرد، اما نبود تجهیزات مکانیزه کافی برای پاکسازی سریع معابر را مورد انتقاد قرار داد. اگر تجهیزات جاروی مکانیزه قابل نصب روی لوشرها تهیه شده بود، پاکسازی محدوده های درگیر سیلاب می توانست در مدت زمان بسیار کوتاهتری انجام شود و نیازی به جابه جایی گسترده نیروهای پاکبان از نقاط مختلف شهر نبود.

وی در پایان با اشاره به برآورد هزینه خرید تجهیزات جاروی مکانیزه، رقم آن را حدود سه تا چهار میلیارد تومان عنوان کرد و خواستار توجه جدی تر مدیریت شهری به تأمین امکانات مورد نیاز برای مدیریت بحران، پاکسازی سریع معابر و کاهش فشار بر نیروهای انسانی شد.

رای قابل پژوهش

خانم الهام قریبلی فرزند مهدی با شماره پرسنلی ۹۴۰۱۱۷۸۴

بدین وسیله به استناد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی، رای قابل پژوهش شماره ۲۲۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ صادره از هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری آموزش و پرورش استان البرز به شما ابلاغ می گردد. لازم است یک ماه پس از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت رای به کارشناسی امور اداری محل خدمت خود مراجعه نمایید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه، اقدامات قانونی معمول خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۸۷۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۰۱/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۵۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خاتم کبری موشمندان پهلپاهی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۴۵ صادره از آبادان در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۷،۳۸ متر مربع از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۳۶۵ اصلی واقع در کرج - مهرشهر گلستان یکم خیابان چناران کوچه هشتم شرقی پلاک ۱۵ خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم عباسعلی ترابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقصانی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۹۹۶۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

عباس صبوری - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۷۱/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۵۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خاتم کرم حسین احمدوند فرزند دوستعلی بشماره شناسنامه ۱۱۷۴ صادره از تویسرکان در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹،۵۰ متر مربع از پلاک ۹۲ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در کرج - محمد شهر - خیابان گلستانک حج بازارچه خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم آصف نصیر دهقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقصانی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۰۰۰۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۰۲/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۵۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خاتم کریم ابراهیمی فرزند فرزند بشماره شناسنامه ۲۲۴۴ صادره از سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۷،۳۸ متر مربع از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۳۶۵ اصلی واقع در کرج مهرشهر گلستان یکم خیابان چناران کوچه هشتم شرقی پلاک ۱۵ خریداری از مالک رسمی آقای / خاتم عباسعلی ترابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقصانی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۹۹۶۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک