اخبار کوتاه

مالک یونایتد: بعضی بازیکنان در حد تیم نیستند

مالک منچستریونایتد ادعا داشت که چندین بازیکن‌شان به‌اندازه کافی خوب نیستند و دستمزد زیادی را هم دریافت می‌کنند. او همچنین از سرمربی پرتغالی تیمش به طور کامل حمایت کرد.

به گزارش پیام آشنا، شیاطین سرخ در رده چهاردهم جدول لیگ برتر قرار دارند و ۱۵ امتیاز نسبت به جلسی رده چهارمی فاصله دارد. نوامبر گذشته روبن آموریم پرتغالی جایگزین اریک تن‌هاگ شد و نتایج تیم اصلا تغییری نکرد.

منچستریونایتد البته می‌تواند فصل آینده به لیگ قهرمانان اروپا راه یابد اما باید قهرمان لیگ اروپا شود. یونایتد در بازی برگشت مرحله یک‌هشتم نهایی ینچشنبه‌شب با رئال سوسیداد بازی خواهد کرد. یونایتد در فصول اخیر هزینه‌های زیادی کرده و بازیکنانی چون آنتونی و جیدون سانچو را به ترتیب با ۸۱.۵ میلیون پوند و ۷۳ میلیون پوند خریداری کرد. همچنین کاسمیرو، هافبک سابق رئال مادرید، سال ۲۰۲۲ با ۷۰ میلیون پوند به این تیم پیوست. خرید راسموس هویلوند ۷۲ میلیون پوند هزینه روی دست این تیم گذاشت و آندره اونانا با ۴۷ میلیون پوند به این تیم پیوست.

سر جیم رتکلیف، مالک منچستریونایتد، گفت: در سال‌های اخیر بازیکنان بزرگی را خریدیم. کاسمیرو، هویلند، آنتونی، سانچو و اونانا را خریدیم. باید بررسی کنیم چرا این خریدها جواب ندادند. برخی به اندازه کافی خوب نیستند و برخی احتمالا بیش از حد دستمزد دریافت می‌کنند. زمان می‌برد تا شرایط را در تیم تغییر دهیم.

آمدن روبن آموریم تغییر چشمگیری در شرایط یونایتد ایجاد نکرد و این تیم ۹ بازی از ۲۶ بازی‌اش را با هدایت او واگذار کرده است. با این همه سرمربی ۴۰ ساله سابق اسپورتینگ از حمایت کامل رتکلیف برخوردار است.

رتکلیف ۷۲ساله گفت: به تیم در اختیار روبن که نگاه کنم، فکر می‌کنم که او واقعا کار خوبی را انجام می‌دهد. روبن یک مربی جوان با توانمندی بالاست. او مربی خیلی خوبی است و فکر می‌کنم برای مدت طولانی در این تیم خواهد بود. شما چند بازیکن تیم را که روی نیمکت بازی یا آرسنال بودند شناختید؟ چند نفر تا به حال پیراهن منچستریونایتد را پوشیده‌اند؟ قطعا روبن کامل نیست اما من حامی بزرگ روبن هستم.

صلاح خودش را به بارسلونا پیشنهاد داد!

روزنامه اسپورت اسپانیا مدعی شد که محمد صلاح خودش را به بارسلونا پیشنهاد داده است و دوست دارد که راهی این تیم شود.

به گزارش پیام آشنا، محمد صلاح فصل درخشانی را با پیراهن لیورپول تجربه می‌کند و آماده‌تر از همیشه نشان داده است. قرارداد این بازیکن مصری با لیورپول تابستان پیش رو به پایان می‌رسد و او هنوز با این باشگاه برای تمدید قرارداد‌ش به توافق نرسیده است.

طبق گزارش‌های منتشرشده نام محمد صلاح، ستاره مصری لیورپول، بار دیگر در عناوین روزنامه‌های نزدیک به باشگاه بارسلونا مطرح شده است. روزنامه اسپورت کاتالونیا مدعی شد که محمد صلاح بار دیگر خودش را به بارسلونا پیشنهاد داده است. اگر چه سال ۲۰۲۴ گمانه‌زنی‌هایی درباره حضور محمد صلاح در بارسلونا وجود داشت اما در نهایت این گمانه‌زنی به پیشنهاد رسمی منجر نشد.

در گزارش روزنامه اسپورت اسپانیا آمده است که انتقال صلاح به بارسلونا ممکن است اما این فرآیند بسیار پیچیده خواهد بود. یکی از چالش‌های اصلی مسائل مالی است. صلاح در حال حاضر سالانه ۱۵ میلیون پوند از لیورپول دریافت می‌کند و اگر بخواهد به بارسلونا بپیوندد باید از نظر مالی فداکاری کند و دستمزدش را کاهش دهد. صلاح با توجه به شرایط فعلی هنوز تصمیمی درباره آینده‌اش نگرفته است و ماه‌های آینده پاسخ این سوال را مشخص خواهد کرد.

بارسلونا روزهای درخشانی را با هدایت فلیک سپری می‌کند. این تیم صدرنشین لالیگاست و در لیگ قهرمانان اروپا هم مقتدرانه راهی مرحله حذفی شده است. لیورپول هم شرایطی مشابه با آبی‌انارهای دارد. این تیم با هدایت آرنه اسلوت هلندی صدرنشین لیگ جزیره است و در لیگ قهرمانان اروپا هم با اقتدار در دور حذفی حاضر شده است.

سرمربی التعاون: برابر تراکتور تنها پیروزی وصعود می‌خواهیم

سرمربی التعاون عربستان تاکید کرد که تیمش به دنبال کسب پیروزی برابر تراکتور و صعود به دور بعد لیگ قهرمانان آسیا است.

به گزارش پیام آشنا، تراکتور نماینده ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲ سه شنبه شب باید در عربستان به مصاف التعاون برود.

این بازی درحالی برگزار می شود که جدال رفت دو تیم در تبریز با تساوی به پایان رسید.

به نقل از الشرق الاوسط، محمد العبدلی سرمربی التعاون در نشست خبری قبل از بازی با تراکتور گفت: بازی برابر تراکتور از بازی های است که امیدوار هستم با نهایت تمرکز بازی کنیم. به خوبی آماده این بازی شده ایم. امیدوارم که تلاش ما به ثمر بنشیند و بتوانیم به پیروزی برسیم. تراکتور خوب بعد شویم.

او ادامه داد: توپ های ثابت و ارسالی بخش مهمی از فوتبال هستند. روی این ضربات تمرین کرده ایم. به طوری که هم در دفاع می خواهیم مانع چنین گل های بشویم و هم در کارهای هجومی از آنها بهره گیریم.

استفن کری در یک قدمی تاریخ‌سازی

فوق ستاره گلدن استیت، می‌تواند به عنوان نخستین بازیکن از مرز ۴ هزار پرتاب سه امتیازی عبور کند.

به گزارش پیام آشنا، استفن کری فوق ستاره تیم بسکتبال گلدن استیت ویریرز، به عنوان بهترین سه امتیازی زن تاریخ بسکتبال جهان و NBA، این فرصت را دارد تا با ثبت ۷ پرتاب سه امتیازی موفق در دیدار مقابل پرتلند تریل بلازرز، یک رکورد تاریخی را به نام خود ثبت کند.

بهترین شوتزن تاریخ NBA تقریبا ۱۱۸۰ روز قبل نام خود را به عنوان نخستین بازیکنی که از مرز ۳۰۰۰ پرتاب سه امتیازی گذشت، در تاریخ این رقابت‌ها ثبت کرد. او اکنون این فرصت را دارد تا از به عنوان نخستین بازیکن، از مرز ۴۰۰۰ پرتاب سه امتیازی عبور کند. استفن کری در فصل جاری لیگ NBA، تا کنون، ۲۴۳ پرتاب سه امتیازی موفق را به ثبت رسانده است. رکورد فعلی و ۳۶۹۳ پرتاب سه امتیازی موفق است. رکورد بیشترین پرتاب سه امتیازی کری در یک فصل، به فصل ۲۰۱۶-۲۰۱۵ برمی‌گردد که ۴۰۲ پرتاب سه امتیازی موفق را به ثبت رساند.

درخشش بانوی لژیونر دوچرخه سواری ایران در تور تایلند

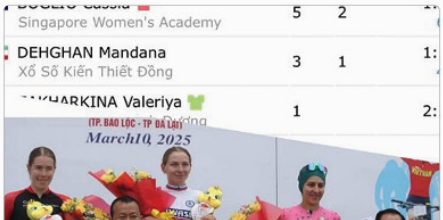
ماندانا دهقان در پایان تور بین المللی دوچرخه سواری تایلند در رده سوم ایستاد.

به گزارش پیام آشنا، تور بین المللی دوچرخه سواری تایلند در ۵ مرحله و با حضور تیم ها و رکابزنانی از کشورهای تایلند، مالزی، استرالیا، ویتنام و چین ... برگزار شد که در پایان ماندانا دهقان بانوی لژیونر کشورمان موفق شد بر سکوی سوم این تور بایستد.

این تور در ۵ مرحله شامل دو مرحله کلی و سه مرحله کوهستانی برگزار شد که ماندانا دهقان در مرحله سوم در رده یازدهم قرار گرفت و در مراحل چهارم و پنجم این تور در رده سوم ایستاد.

بانوی رکابزن ایران که در قالب یک باشگاه ویتنامی در این تور حاضر شده بود، در مرحله پنجم و نهایی و در رقابت با رکابزنان دیگر در رده سوم ایستاد نماینده‌گان کشورهای روسیه و استرالیا هم در پایان مسیر ۷۰ کیلومتری این مرحله اول و دوم شدند.

ماندانا دهقان در حالی در سه مرحله این تور درخشید که این رویداد با حضور قهرمانان آسیا و رکابزنان مطرح تورهای بین المللی برگزار شده بود.



برپایی اردوی پایانی تیم ملی کشتی فرنگی برای حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا

اردوی پایانی تیم ملی کشتی فرنگی برای حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا برگزار می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، اردوی تیم ملی کشتی فرنگی برای حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا از ۲۵ اسفند تا زمان اعزام به این رقابت‌ها در کمپ تیم‌های ملی کشتی برگزار می‌شود. مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی آسیا روزهای ۵ و ۶ فروردین در امان پایتخت اردن برگزار می‌شود.

اسامی نفرات دعوت‌شده به این اردو به شرح زیر است:

۵۵ کیلوگرم: پویا دلمرد (خوزستان) آرمین شمسی‌پور (خوزستان) مهدی احدی (گیلان)

۶۰ کیلوگرم: پویا ناصرپور (خوزستان) علی احمدی‌وفا (خوزستان)

۶۳ کیلوگرم: محمدمهدی کشتکار (فارس) مهدی محسن‌نژاد (خوزستان)

۶۷ کیلوگرم: سعید اسماعیلی (خوزستان) احمدرضا محسن‌نژاد (خوزستان)

۷۲ کیلوگرم: دانیل سهرابی (خوزستان) امیرمهدی سعیدی‌نوافم)

۷۷ کیلوگرم: علیرضا عبدولی (خوزستان) امیر عیدی (قم) امیرا بویری (خوزستان)

۸۲ کیلوگرم: محمدعلی گرایی (فارس) محمد ناقوسی (خوزستان) غلامرضا فرخی (فارس)

۸۷ کیلوگرم: علیرضا مهمدی (خوزستان) یاسین یزدی (مازندران)

۹۷ کیلوگرم: محمدهادی ساروی (مازندران) عرشیا میرزاجلی (مازندران) محمدمهدی صیدی (خوزستان)

۱۳۰ کیلوگرم: فردین هدایتی (مازندران) امین میرزازاده (خوزستان) مهدی رضایی پسندیده (البرز) مرتضی لغوئی (مازندران)

مشکل بزرگ ملی پوش اسکواش حل می‌شود

بانوی تاریخ ساز اسکواش که به دلیل عدم صدور ویزا ۳ تورنمنت بین المللی هند، پرتغال و نروژ را از دست داده این بار برای شرکت در مسابقات جایزه ۳ هزار دلاری، منتظر دریافت ویزا از هنگ‌کنگ است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، الهام رمضانی سرمربی تیم ملی اسکواش بانوان اظهار کرد: برای شرکت در مسابقات جایزه ۳ هزار دلاری اتجمن حرفه‌ای اسکواش‌بازان جهان در هنگ‌کنگ یک ماه پیش اقدامات لازم را برای اعزام فرشته اقتداری و فاطمه فلاحتی به هنگ‌کنگ انجام دادیم که متاسفانه فاطمه فلاحتی به دلیل پایین بودن رنکینگش در لیست مسابقات قرار نگرفت و تنها فرشته اقتداری که رنکینگش ۲۷۲ است اسمش در جدول مسابقات بود.

وی گفت: با وجود این که تمام مراحل کار برای گرفتن ویزا از سفارت هنگ‌کنگ برای فرشته اقتداری را انجام دادیم و هیچ مشکلی برای اعزام او وجود ندارد اما همچنان نگران هستیم که این بار سفارت هنگ‌کنگ به اقتداری ویزا می‌دهد یا خیر؟ سرمربی تیم ملی اسکواش بانوان درباره زمان برگزاری مسابقات جایزه ۳ هزار دلاری هنگ‌کنگ اظهار کرد: این مسابقات ۲۸ اسفند برگزار می‌شود که حداکثر تا روز جمعه باید ویزا به دست ما برسد که شنبه به همراه اقتداری عازم این رقابت‌ها شویم.

رمضانی همچنین از اعزام دو نفر از بانوان اسکواش باز به مسابقات قهرمانی آسیا مازی در خردادماه خبر داد.

انتظار کاپیتان تیم ملی واترپلو از فدراسیون؛ بیشتر باورمان کند

کاپیتان تیم ملی واترپلو با تاکید بر اینکه فدراسیون باید این تیم را بیشتر باور داشته باشد، گفت: اگر برای مسابقات قهرمانی آسیا بیشتر باورمان داشتند، تلاش بیشتری برای برنامه های تدارکاتی می شد.

به گزارش پیام آشنا، مهدی یزدان خواه کاپیتان تیم ملی واترپلو در مورد عملکرد این تیم در مسابقات اخیر قهرمانی آسیا و انتخابی جهان که با کسب ۴ برد برابر کره‌جنوبی، هنگ‌کنگ و ازبکستان (مرحله گروهی) و سنگاپور(یک چهارم) و متحمل شدن شکست برابر ژاپن (مرحله گروهی)، چین (نیمه نهایی) و قزاقستان (رده بندی) و ناکامی از کسب سهمیه جهانی (دو تیم فینالیست صاحب سهمیه شدند) همراه بود، توضیح داد.

وی گفت: به صورت کلی و از نظر جایگاهی مانند دوره قبل در رده چهارم مسابقات قرار گرفتیم اما از نظر عملکرد و کیفیت نتیجه گیری خیلی بهتر از همیشه بودیم؛ تا پیش از این تیم ملی واترپلو لیگ برتر با ۱۵ - ۱۰ اختلاف امتیاز به ژاپن می باخت اما در این دوره مسابقات دیدار با این تیم را با ۴ اختلاف امتیاز واگذار کردیم. تا پیش از این با ۸ - ۷ اختلاف امتیاز به دیگر حریفان می باختیم اما در این دوره صاحب ۴ برد شدیم اما دیدار با چین و قزاقستان را هم در شرایطی واگذار کردیم که در وقت قانونی با آنها مساوی کرده بودیم.

کاپیتان تیم ملی واترپلو ادامه داد: در رقابت با چین ۶-۵ اختلاف امتیاز عقب بودیم اما با وجود جو سنگین سالن که با حضور تماشاگران چینی و هیاهوی بالای آنها کاملا به نفع حریف بود، کار را به تساوی در وقت قانونی رساندیم و در ضربات پنالتی مغلوب این تیم شدیم. در رقابت با قزاقستان اما عملکردی متفاوت داشتیم. مقابل این تیم جالو بودیم اما اجازه دادیم فراق ها نتیجه را مساوی کنند و در ادامه هم در ضربات پنالتی نتیجه را واگذار کردیم.

یزدان خواه به عدم سفر تدارکاتی تیم ملی واترپلو پیش از ورود به مسابقات قهرمانی آسیا و انتخابی جهان اشاره داشت و یادآور شد: قرار بود سفری به صربستان و ترکیه داشته باشیم اما در نهایت این دو برنامه اجرا نشد بدین ترتیب ملی پوشان واترپلو با تمرینات داخلی عازم مسابقات شدند. از طرفی ۶ - ۵ بازیکن تیم ملی برای اولین بار با دومین بار حضور در مسابقات برون مرزی را تجربه می کردند. آنها تجربه‌ای نداشتند و این می توانست روی عملکرد کلی تیم تاثیرگذار باشد در نهایت هم به خصوص باتوجه به عدم سفر تدارکاتی، این اتفاق افتاد.

این ملی پوش واترپلو تاکید کرد: فدراسیون از تیم ملی واترپلو حمایت داشت اما به نظرم باور نداشت که این تیم می تواند چین و قزاقستان را شکست دهد. اگر این باور وجود داشت تلاش بیشتری برای دیدارهای تدارکاتی صورت می گرفت و قطعا می توانستیم نتایج بهتری در چین بگیریم. فدراسیون باید تیم ملی واترپلو را بیشتر باور داشته باشد.

این ملی پوش واترپلو با اشاره به در پیش بودن رویدادهای پیش روی این رشته گفت: مسابقات باشگاه های آسیا را داریم که برای تیم ملی نیست اما چگونگی حضور در آنها به خصوص با توجه به میزبانی ایران اهمیت دارد. مهر سال آینده هم باید در رقابت های قهرمانی ورزش های آبی آسیا شرکت کنیم. این مسابقات بعد از بازی های آسیایی مهم‌ترین رویداد برای ما به حساب می آید.

وی در این زمینه ادامه داد: چگونگی حضور در این رقابت ها اهمیت زیادی برای ما‌ن دارد به خصوص که حلا به رقیبان خیلی نزدیک شدیم و در چین این مهم را با عملکردمان نشان دادیم، با اجرای برنامه های آماده سازی لازم و توجه بیشتر به تیم ملی واترپلو می توانیم در رقابت های ورزش های آبی آسیا فینالیست و چه بسا قهرمان شویم.

یزدان خواه به لزوم دوری تیم ملی واترپلو از حواشی تاکید کرد و گفت: برای تیمی که رو به رشد است، حاشیه درست می کنند، با این تیم دشمنی می کنند و به جایگاه مربی و بازیکنانش حسادت می کنند. تیم ما هم الان دقیقا در این وضعیت قرار دارد. تقدمایی را مطرح می کنند که جای سوال دارد، می گویند چرا جایگاه چهارمی تکرار شد، چرا از بازیکنان با تجربه تر استفاده نشد اما اصلا به کیفیت کار توجه نمی شود.

این ملی پوش واترپلو تصریح کرد: به عنوان کاپیتان تیم ملی اجازه ورود حاشیه به تیم را نمی دهم. هر کسی بخواهد حاشیه سازی کند با من طرف است، اصلا من بد بازی کردم که دوباره چهارم شدیم. ماه ها تمرین کردیم، بدون اینکه مسئولی سرافی از ما بگیرد و به کمبودهای مان توجه شود. بنابراین حالا اجازه نمی دهم کسی با حاشیه سازی باعث تخریب تیمی شود که واقعا پیشرفت خود را نشان داده است.

کاپیتان تیم ملی واترپلو در پایان گفت: تعداد بازیکنان کم تجربه در ترکیب تیم کم نیست. مسابقات قهرمانی آسیا برای سرمربی تیم هم دومین تجربه آسیایی بود. بهتر است یک نفر با تجربه تر مثلا به عنوان مشاور کنار او قرار بگیرد و فدراسیون هم توجه و باور بیشتری به تیم داشته باشد تا برای مسابقات آتی از عملکرد خوب، نتیجه‌بهتری‌هم‌بگیریم.

واکنش رسانه های عربستانی به پیروزی قاطع النصر برابر استقلال

رسانه های عربستانی به پیروزی قاطع النصر برابر استقلال در دور برگشت یک هشتم نهایی لیگ نخبگان آسیا واکنش نشان دادند.

به گزارش پیام آشنا، جدال استقلال و النصر در دور برگشت یک هشتم نهایی لیگ نخبگان آسیا با پیروزی قاطع نماینده عربستان به پایان رسید.

النصر در این بازی توانست با ۳ گل استقلال را شکست دهد تا فاصله راهی دور بعد شود. رسانه های عربستانی به این پیروزی النصر واکنشان نشان دادند.

الریاضیه: زرد پوشان دست به ابداع زدند و نماینده ایران خداحافظی کرد

این روزنامه عربستانی در شماره دیروز خود با منتشر کردن عکسی از جان دوران نوشت: النصر در لیگ قهرمانان آسیا توانست با ۳ گل استقلال را شکست داد و راهی دور بعد شد. ستاره این بازی جان دوران کامبیایی بود که توانست گل های اول و سوم النصر را به ثمر رساند. دیگر گل این تیم را هم کریستیانو رونالدو به ثمر رساند.

اسپورت: زوج رونالدو و دوران النصر را به یک چهارم نهایی رساند

این روزنامه عربستانی با منتشر کردن تصویری از شادی گل کریستیانو رونالدو و جان دوران نوشت: درخشش دوران و کریستیانو رونالدو باعث شد تا النصر در دیدار برگشت برابر استقلال با سه گل به پیروزی برسد و صعودش را به یک چهارم نهایی لیگ نخبگان آسیا جشن بگیرد.

این سایت عربستانی در ادامه نوشت: النصر کنترل بازی را در دست داشت و اخراج بازیکن استقلال در دقایق پایانی نیمه نخست باعث شد تا بازی بیشتر به کنترل النصر درآید. استقلال ایران نتوانست در مقابل النصر و تماشاگرانش به بازی بازگردد و در نیمه دوم هم یک گل دیگر دریافت کرد. النصر در مجموع دو بازی رفت و برگشت با ۳ گل پیروز شد و به مرحله بعدی صعود کرد.

الریاض: النصر با بازی مالکانه برنده شد

این روزنامه عربستانی با منتشر کردن عکسی از خوشحالی خاص کریستیانو رونالدو بعد از باز کردن دروازه حسینی نوشت: النصر توانست قاطعانه و با نتیجه ۳ بر صفر استقلال را در دور برگشت یک هشتم نهایی لیگ نخبگان آسیا شکست دهد. جدال رفت دو تیم در ورزشگاه آزادی با تساوی بدون گل به پایان رسید و در بازی برگشت این النصر بود که با ارائه یک بازی مالکانه و بهتر با ۳ گل به پیروزی رسید و راهی دور بعد شد. در این بازی جان دوران دو گل زد و کریستیانو رونالدو هم دیگر گل تیمش را از روی نقطه پنالتی به ثمر رساند.

اسپورت ۲۴: دوران ستاره بازی بود

این سایت عربستانی هم نوشت: النصر توانست پیروزی قاطع را برابر استقلال به دست آورد. شاگردان پیولی که در ورزشگاه اول پارک از استقلال پذیرایی کردند موفق شدند که با سه گل به پیروزی برسند تا راهی دور بعد شوند. النصر در این بازی از ابتدا تا پایان بازی کنترل توپ و میدان را در اختیار داشت و با شایستگی توانست به پیروزی برسد. ستاره النصر در این بازی جان دوران بود که توانست دو گل به ثمر رساند. دیگر گل را هم کریستیانو رونالدو از روی نقطه پنالتی به ثمر رساند.

الشرق الاوسط: النصر با ۳ گل صعود کرد

این روزنامه عربستانی هم از برتری النصر در این بازی سخن به میان آورد و نوشت: النصر در دیداری که جان دوران بهترین بازیکن زمین بود توانست استقلال را قاطعانه شکست دهد.

الشرق الاوسط در ادامه نوشت: جدال استقلال و النصر که در ورزشگاه اول پارک برگزار شد با ۳ گل به سود النصر به پایان رسید تا این تیم با توجه به تساوی در بازی رفت در مجموع با نتیجه ۳ بر صفر راهی دور بعد شود. ستاره این دیدار جان دوران بود که دو گل به ثمر رساند. دیگر گل را هم کریستیانو رونالدو از روی نقطه پنالتی به ثمر رساند.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۱۴۰۰۱۱۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه فرجی فرزند ابادر بشماره شناسنامه ۵۸۹۲ صادره از تهران نسبت به شش‌دانگ قطعه زمین با بنای احداثی در آن (بصورت مرغداری مخروبه) بمساحت ۶۷۹۳.۸۰ مترمربع فرشمی از پلاک ۲۱۴ اصلی واقع در مزرعه اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم ابوالحسن اصلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۸۸۴۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

اخبار

برنامه متفاوت فدراسیون برای صعود تیم ملی فوتبال به جام جهانی

رئیس فدراسیون فوتبال خواستار تشکیل کارگروه برای برگزاری هرچه بهتر مراسم صعود تیم ملی به جام جهانی ۲۰۲۶ با توجه به برگزاری مراسم شب های قدر شد.

به گزارش پیام آشنا، دیدار تیم ملی فوتبال ایران مقابل امارات در سی ام اسفندماه ۱۴۰۳ در مرحله نهایی انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ در حالی برگزار می‌شود که شاگردان امیر قلعه نویی با کسب پیروزی صعود زودهنگام خود را چشن خواهند گرفت.

این بازی مصاف با ۱۹ رمضان خواهد بود که نخستین شب از لیالی قدر است تا مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال برنامه‌های متفاوت و درخورشان برای این شب در نظر داشته باشد.

فدراسیون فوتبال قصد دارد با تشکیل کارگروه نسبت به نحوه برگزاری مراسم صعود همزمان با شب‌های قدر اقدامات لازم را داشته باشد. همچنین بخشی از این مراسم نیز به بازی پنجم فروردین ماه که مقابل ازبکستان خواهد بود موکول می‌شود که در آخرین روزهای ماه مبارک رمضان خواهد بود.

برنامه بازی‌های تیم ملی فوتبال ایران به شرح زیر است:

ایران - امارات: ساعت ۱۹:۳۰ روز سی ام اسفندماه

ایران - ازبکستان: ساعت ۱۹:۲۰ روز پنجم فروردین ماه ۱۴۰۴

لطف‌الله نسبی: با وجود باخت در کاپ آسیا از عملکرد نیما و نوشاد راضی هستم

سرمربی تیم‌ملی تنیس روی میز گفت: نیما و نوشاد عالمیان با وجود اینکه در کاپ آسیا در چین برابر حریفان خود شکست خوردند اما نمایش خوبی داشتند و از عملکرد آنها راضی‌هستم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، جمیل لطف‌الله نسبی درباره حذف نیما و نوشاد عالمیان از کاپ آسیا به میزبانی چین گفت: ابتدا باید تحوه دعوت بازیکنان به کاپ آسیا توضیح دهم چون برای بسیاری از افراد این سئوال وجود دارد که چرا همیشه نیما و نوشاد عالمیان و ندا شهوری به مسابقات اعزام می‌شوند حتی برای اعزام بازیکنان به مسابقات کسب سهمیه المپیک این سئوال وجود داشت که چرا همیشه این سه بازیکن اعزام می‌شوند و جایگزینی برای آنها نداریم.

وی افزود: آسیا ۵ منطقه دارد و ما در آسیای میانه هستیم و از هر منطقه سه نفر اول رنکینگ به کاپ آسیا دعوت شدند. نیما و نوشاد نفرات دوم و سوم رنکینگ آسیای میانه هستند که به کاپ آسیا دعوت شدند و ندا شهوری نفر سوم است. ۱۵ نفر به این صورت به کاپ آسیا و ۱۷ نفر هم از طریق رنکینگ جهانی دعوت شدند که در مجموع ۳۲ بازیکن در ۸ گروه با یکدیگر رقابت کردند.

رقابت‌های تنیس روی میز کاپ آسیا با حضور برترین راکت بدستان رنکینگ جهانی رویهای یکم تا چهارم اسفندماه به میزبانی شهر شنژن چین برگزار شد.

سرمربی تیم‌ملی تنیس روی میز عنوان کرد: دیدار اول نوشاد در مرحله گروهی با حریف چینی دارنده رنکینگ دوم دنیا، نمایش خوبی بود و تا دو هفته پیش از آن نفر اول جهان بود و به تازگی جایگاه خود را به بازیکن دیگر داد. اگر اشتباه داوری نبود نوشاد می‌توانست عملکرد بهتری داشته باشد چرا که چهار بر سه جلو بود و داور به او پوئن نداد بلکه به او یک کارت زرد هم داد او در مجموع نمایش خوبی برابر ۱۲ هزار تماشاگر چینی داشت و تحت تاثیر فضا قرار نگرفت و خیلی خوب و پایاپای بازی کرد اما در نهایت سه بر دو شکست خورد.

وی اضافه کرد: بازی دوم نوشاد هم با حریف قطری سخت نبود و توانست به راحتی این بازی را هم ببرد و به مصاف حریف ژاپنی برود. متاسفانه برابر یودا از ژاپن تمرکز کافی نداشت چرا که در کنار او یک بازیکن چینی شروع به بازی کرد و در برابر تشویق تماشاگران، تمرکزش را از دست داد. این موضوع به طرف قضیه بود اما موضوع دیگر، تهویه سالن بود که باعث می‌شد تا توپ منحرف شود. در واقع وقتی توپ را بالا می‌انداختند باد به آن می‌خورد و این موضوع سبب اعتراض بسیاری از بازیکنان شد. همه ما اعتراض کردیم اما تاثیری نداشت و روی کیفیت بازی تعامی بازیکنان اثر گذاشته‌بود.

لطف‌الله نسبی یادآور شد: نیما عالمیان هم در بازی اول به مصاف بازیکن کره‌ای رفت. این پینگ‌پنگ بلز خیلی خوب پیشرفت کرده و نیما ابتدا بر او تجربه داشت اما با تغییر سرویسی که بازیکن کره‌ای داد نتوانست خوب دریافت کند در نهایت عقب افتاد و این بازی را واگذار کرد. هرچند نیما بازی‌های با کیفیت و خوبی را انجام داد و می‌توانست در واقع به برد برسد اما در نهایت این اتفاق نیفتاد. نیما در بازی دوم به مصاف هوانگ چینی رفت و دو گیم اول را باخت اما توانست دو گیم را ببرد و مساوی کند اما در گیم سوم نتوانست بازی را ببرد در نهایت در میان تشویق هواداران چینی بازی را واگذار کرد. وی ادامه داد: بازی سوم نیما با هاریموتوژاپنی بود که این بازیکن برابر حریف چینی شکست خورده بود. نیما می‌توانست در این دیدار به برتری برسد و اگر پیروز میدان می‌شد امید به صعود داشت. در کل نیما و نوشاد بازی خوبی در کاپ آسیا از خود نشان دادند و از عملکرد آنها راضی هستم. لطف‌الله نسبی در پاسخ به این پرسش که آیا حذف برادران عالمیان از کاپ آسیا سبب شد تا رنکینگ آنها سقوط کند گفت: بحث رنکینگ به برد یا باخت در مسابقات ربطی ندارد و مجزا است. در طول سال در هر مسابقه‌ای که شرکت کنید در ۸ مسابقه که بیشترین امتیاز را کسب کردید رنکینگ آن محاسبه خواهد شد و به عنوان رنکینگ جهانی در نظر گرفته می‌شود این امتیازات تا یک سال اعتبار دارد و باید جایگزین امتیازات قبلی شود و اگر جایگزین نشود امتیاز حذف خواهد شد. هر چند مسابقات کاپ آسیا امتیاز داشت و اگر بچه‌ها به دور بعد صعود می‌کردند می‌توانستند در رنکینگ صعود کنند و امتیاز بگیرند.