اخبار کوتاه

بانک مرکزی: تامین ارز دارو از ۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار گذشت

بانک مرکزی از تامین بیش از ۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار ارز برای دارو و تجهیزات پزشکی از ابتدای فصل تا کنون رشد ۲۶ درصدی این نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد.

به گزارش پیام آشنا میزان ارز تامین شده برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی سال گذشته ۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار بود که این رقم از ابتدای فصل تا به امروز به بیش از ۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار رسیده است.

تامین ارز فصل بانک مرکزی برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی در مقایسه با سال گذشته ۲ رشد ۲۶ درصدی برخوردار بوده است.

پیش از این طواد منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا گفته بود که بخش سلامت و درمان جزو اولویت‌های کشور است و بر این اساس در بودجه رشد منابع بخش درمان از سایر بخش‌ها در سال آینده بیشتر خواهد بود.

وی افزود فصل صنوبر ۳۲۰ هزار میلیارد تومان منابع برای بخش بهداشت و درمان تا پایان سال تخصیص داده شده که نسبت به سال گذشته (۲۳۷ هزار میلیارد تومان) ۸۰ هزار میلیارد تومان افزایش داشت.

رئیس سازمان برنامه و بودجه همچنین در نشستی با وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی و رؤسای دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور در روز چهارشنبه ۱۶ اسفند از تخصیص ۴۰ هزار میلیارد تومان اعتبار به طرح داروها تا پایان بهمن ماه فصل خبر داد و گفت باید از آقای فرزین رئیس کل بانک مرکزی برای تخصیص ارز دارو تشکر کرد که در تخصیص‌ها این بخش را در اولویت قرار دادند.

نرخ آجیل چهارشنبه سوری اعلام شد

سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار نرخ آجیل مخصوص چهارشنبه سوری را اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران، قیمت آجیل چهارشنبه سوری به شرح زیر است.

هر کیلو گرم آجیل شیرین با ۱۰ درصد پسته تخمه آفتابی خام ۱۵ درصد مغز بادام ۱۵ درصد نخودچی دو آتیشه نمک‌دار ۱۵ درصد کشمش سبز ۱۵ درصد گردو قیصری ۱۵ درصد فندق با پوست خام و ۱۵ درصد فجیر خشک به قیمت ۲۱۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

هر کیلو گرم آجیل شور با ۱۵ درصد پسته تخمه آفتابی شور، ۱۵ درصد مغز بادام، ۲۰ درصد نخودچی دو آتیشه شور، ۲۰ درصد تخمه کدو گوشتی دو آتیشه، ۱۵ درصد تخمه جالیزی و ۱۵ درصد فندق با پوست شور به قیمت ۳۲۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

همچنین هر کیلو گرم آبنبات و نبات خشک ۱۰۵، آلو بخارا ۱۶۵، آلو جنگلی خرمشت ۷۸، انجیر خشک ۹۹۵، بادام زمینی غلاف‌دار (خام و بوجاه) ۱۸۰، بادام هندی سایز ۳۲۰ درجه یک خام و شور ۶۱۰، برگ آلوچه‌لیمو ۲۶۵ پرتقال خشک قیلایی ۱۷۰، خرمالو خشک قیلایی ۳۲۰، سیب خشک قیلایی ۳۳۰، شلیل خشک قیلایی ۳۲۰، گیوی خشک قیلایی ۴۲۰، توت خشک ۲۵۰، سنجد ۲۱۵ و برگ زردآلو ۱۷۵ هزار تومان به فروش می‌رسد.

هر کیلو گرم پسته احمد آفتابی ۵۶۰، پسته آمریکایی ۶۱۰، پسته فندقی ۵۱۰، پسته کله قوچی ۴۱۰، تخمه آفتابگردان روسی (سفید و دو آتیشه) ۱۴۰، تخمه آفتابگردان هوم سفید خام ۱۴۰، تخمه آفتابگردان ریز درجه یک ۸۸۰، تخمه جالیزی شور ۲۸۵، تخمه کدو مرموری خام و شور ۲۴۵، تخمه کدو گوشتی دو آتیشه ۲۵۰، سها آجیلی ۹۹، فندق با پوست خام ۷۲۰، عناب ۱۵۵، کشمش پلویی طلایی ۱۶۹، گردو پوست ۱۹۰، مغز بادام ۵۳۰، مغز بادام زمینی خرمشت پوست کنده ۱۷۰، مغز بادام زمینی ممتاز ایرانی ۲۷۵ و نخودچی دو آتیشه شور و بی نمک درجه یک ۹۹ هزار تومان در میادین و بازارهای میوه و تره بار عرضه شده است.

ثبت‌نام بیش از ۳۶۰ هزار نفر از وراث متوفیان سهام عدالت در سامانه میراث

مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی ابراهیم بهادر و نسوه وجود گفت بیش از ۳۶۰ هزار نفر از وراث متوفیان سهام عدالت از طریق شرکت‌های کارگزاری و بانک‌های منتخب در سامانه میراث ثبت نام کرده‌اند.

به گزارش پیام آشنا، محمد بادستانی اظهار کرد سامانه میراث اواخر آبان ماه فصل برای انتقال سهام سهام عدالت متوفیان به ورثه آنها راه‌اندازی شد تا به انتظار ۱۸ ساله ورثه متوفیان دارای سهام عدالت پایان دهد. وی با بیان اینکه فرایند ثبت نام در سامانه میراث به صورت کاملا رایگان انجام می‌شود گفت: در حال حاضر بیش از ۶۰۰۰ شعب منتخب بانک‌های ملی ایران، ملت، پاسرگاد و تجارت و شرکت‌های کارگزاری آماده ثبت نام وراث متوفیان سهام عدالت در این سامانه هستند.

براساس آخرین اطلاعات شرکت سپرده گذاری مرکزی، بیش از سه میلیون و ۷۰۰ هزار سهامدار سهام عدالت از سال ۱۳۸۴ فوت کرده‌اند که یکی از ورثه متوفیان سهام عدالت می‌توانند با مراجعه به دفاتر شرکت‌های کارگزاری و یا بانک‌های منتخب فرایند ثبت نام در سامانه میراث را انجام دهند.

برآیری اوج مصرف برق در ایران با جمعیت ۶ کشور همسایه

معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر گفت اوج مصرف برق ۶ کشور همسایه با جمعیت ۲۵۰ میلیون نفر با اوج مصرف برق ایران ۸۵ میلیون نفر برابر است.

به گزارش پیام آشنا، محمد که داد در نشست هم اندیشی مدیران روابط عمومی صنعت برق برق با اشاره به تقویت اصلی همسایی و همراهی در مجموعه برق کشور، از تلاشگران عرصه روابط عمومی‌های صنعت برق که در شرایط نابرابری با اقتصادهای مدیریت مصرف سه زمستان و ۲ تابستان را با موفقیت پشت سر گذاشتند قدردانی کرد.

وی با اشاره به هزینه بالای فوری در سایر کشورها پایین بودن قیمت برق را با مصرفی رویه این فراوری‌ها در کشور مرتبط دانست و قیمت هر کیلووات ساعت برق در کشور تایکستان را ۷۶۴ سنت و در ترکیه ۲۵ سنت در بخش خانگی و ۵ سنت در بخش صنعتی عنوان کرد مهندس که داد در عین حال بهره گیری از فرازها و فرودهای جدید از سوی روابط عمومی‌ها برای تغییر و انتقال مصرفی مشترکان را قدمی قابل‌توجه و حائز اهمیت دانست و با اشاره به پویش «آتاگرد» خواستار حضور مؤثر و مفید روابط عمومی‌ها در این پویش شد و خاطرنشان ساخت: زنجیره تولید، انتقال و توزیع از هم جدا نیستند و همبستگی چندسال اخیر باید تشدید شود.

مدیر بازرسی سازمان جهاد کشاورزی البرز خبر داد

تشدید بازرسی از انبارها و مراکز توزیع اقلام اساسی البرز

مدیر بازرسی سازمان جهادکشاورزی البرز گفت: مردم خط قرمز جهاد کشاورزی هستند و تامین قوت غالب مردم و رسیدگی به شکایت‌های مردمی از اولویت‌های این سازمان است.

به گزارش پیام آشنا مجید رفستگو گفت: به منظور نظارت بر تامین و توزیع کالاهای اساسی، واحدهای تولیدی، کارخانه‌ها و کشتارگاه‌ها و... مأمور مدیریت بازرسی و نظارت به صورت سرلموی در استان البرز آغاز شده است.

وی ادامه داد: این مأمور یک طرح تشدید نظارتی است که در کل کشور و در استان به صورت سرلموی و در قدمی مشترک و همکاری با سایر ارگان‌ها و ادارات تابعه انجام می‌شود. در این راستا در حوزه ذخیره‌سازی در مورد تولید، توزیع و سلامت محصولات دفعی نظارت شده و در این نظارت رعایت قیمت مصوب، بسیار اهمیت دارد. در نظارت بر محصولات دفعی از جمله گوشت و مرغ، اولویت بر گوشت مرغ و برخورد با متخلفین احتمالی به خاطر قیمت است.

رفستگو افزود: در حوزه نظارت بر سایر کالاهای مرتبط با تغذیه ایام‌ماه مبارک رمضان هم توزیع خرما قند و شکر رشد شده، همچنین بر تامین شکر با قیمت دولتی برای تولیدکنندگان مواد غذایی مرتبط و پرمصرف این ایام ملت زوایه و بقیه نظارت می‌شود تا از این بابت مشکلی نشکل نشکل‌شد.

مدیر بازرسی سازمان جهادکشاورزی بیان کرد: اقدام قبلی برای شهروندان البرزی فراهم شده و شکر دولتی با قیمت مصوب هر کیلو ۲۸ هزار تومان برای عموم مردم در دسترس بوده و در این زمینه هم رصد و پایش در حال انجام است. در این طرح اولویت جهاد تامین قوت غالب مردم و کالای قبلی گوشت و مرغ با قیمت مصوب است که در میادین فروشگاه‌های زنجیره‌ای و نمایشگاه‌های مواد غذایی عرضه می‌شود. با توجه به فرارسیدن ایام نوروز و تامین میوه مورد نیاز در خصوص میوه شب عید هم قدام موثری انجام خواهد شد.

رفستگو با بیان اینکه بازرسان تا پایان ماه مبارک رمضان و عید نوروز بر بازار نظارت خواهند کرد گفت این تشدید نظارت در کل استان به وسیله گشت بازرسی قبلی، شش گروه در کرج و دو تیم در شهرستان‌ها به صورت روزانه در حال انجام است. در کنار گشت و بازرسی جهاد کشاورزی اتاق اصناف و صمت هم در اقدام مشترک در حال فعالیت هستند.

وی افزود: یکی از اولویت‌های مهم جهاد در حوزه فعالیت خود شکایت‌های مردمی است که بلافاصله رسیدگی می‌شود. بیشتر شکایتی که در سامانه جهاد مطرح می‌شود مربوط به نان است. متاسفانه این مدت شکایات از نانوایی‌ها افزایش داشته که به جدیت در حال رسیدگی است. مردم خط قرمز جهاد کشاورزی هستند چنانچه شکایتی مربوط به محصولات کشاورزی دارند از طریق سامانه ۱۲۲ مطرح کنند به مردم این نوید را می‌دهیم که حتما به شکایت‌شان رسیدگی می‌شود.

وی در ادامه قزوین مشکل ترافیکی و توزیع کالاهای اساسی در بازار قزوین و تمام تلاش مدیریت بازرسی افزایش نظارت و بازرسی بر نحوه تامین و توزیع و ایجاد آرامش در توزیع کالاهای اساسی است.

مأمور سرلموی مدیریت بازرسی و نظارت بر بازار توسط سازمان جهاد کشاورزی با همکاری دستگاه‌های نظارتی، تعزیرات حکومتی و بسیج اصناف و روز شنبه مورخ ۱۹ اسفندماه در تمام شهرستان‌های استان البرز آغاز شده است.

دارایی خبر داد

ثبت اشتغال ۱۱۴ هزار نفر نیروی کار البرزی در سامانه رصد ملی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز اعلام کرد: اشتغال ۱۱۴ هزار نیروی جدید کار طی سال جاری توسط دستگاههای اجرایی استان در سامانه درصد ملی ثبت شده است.

به گزارش پیام آشنا، عبدالله دارایی ، افزود: امسال سهمیه اشتغالزایی استان البرز ۵۸ هزار نفر بود که با ثبت عملکردی دستگاههای اجرایی ۱۱۹ درصد نسبت به سهمیه تعیین شده رشد نشان می دهد.

وی با اشاره به شاخص های عمده نیروی کار، آمارهای جمعیتی، تسهیلات اشتغالزا و سایتهای فعال بازار کار استان، از رویکرد جهشی بخش کارآفرینی و اشتغال در سال جاری خبر داد.

وی با اشاره جمعیت بیش از ۲.۲ میلیون نفری رده سنی ۱۵ سال به بالا استان البرز گفت: از این جمعیت ۸۳۶ هزار نفر شاغل هستند.

دارایی ادامه داد: با اجرای برنامه های تخصصی در این بخش شاهد افزایش ۱۴ هزار نفری شاغلان البرز و کاهش چهار هزار نفری بیکاران استان در نیمه اول امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته بودیم.

وی بیان کرد: در بخش نرخ مشارکت اقتصادی و نرخ بیکاری نیز شاهد کاهش ۰.۶ درصدی نرخ بیکاری استان در ابتدای سال جاری نسبت به ابتدای سال گذشته و استمرار روند تک رقمی نرخ بیکاری و کاهش ۰.۹ درصدی نرخ بیکاری استان در پایبند سال جاری نسبت به پایبند سال گذشته هستیم و این امر در سایه تلاش جامعه بزرگ کارآفرینان، دستگاه های متعهد اشتغال در ثبت داده های اشتغالی در سامانه رصد هستیم.

دارایی گفت: افزایش ۲۷ هزار نفری بیمه شدگان اجباری استان در ابتدای سال جاری نسبت به ابتدای سال گذشته و کاهش مقوری بگیران بیمه بیکاری نسبت به مدت مشابه سال قبل به تعداد حدود یک هزار نفر شده است.

ثبت رکورد پی سابقه بیمه شدگان اجباری به میزان ۲۶۹ هزار نفر در دی ماه امسال نیز برگ زرین تلاش دیگری از جامعه کار و تولید استان است.

وی در ادامه افزود: در بخش مشاغل خانگی با صدور بیش از ۶ هزار و ۶۵۳ مجوز مشاغل خانگی در سال جاری و پیش بینی صدور هفت هزار نفری در کل سال اقدام خوبی در توسعه مشاغل خانگی در استان صورت گرفته است به نحوی که ۲۱۹ درصد صدور مجوز مشاغل خانگی استان نسبت به سال گذشته افزایش داشتیم.

دارایی گفت: امسال در مجموع یک هزار و ۴۲۸ طرح اشتغال خانگی به ارزش یکهزار و ۵۵۵ میلیارد و ۲۵۰ میلیارد ریال به بانک عامل معرفی شده است. البرز امسال ۳۱۰ میلیارد ریال در بخش پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی نسبت به سال گذشته افزایش داشت.

قیمت انواع برنج ایرانی و خارجی اعلام شد

بر اساس ترخ‌نامه مصوب سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار، قیمت انواع برنج اعلام شد.

به گزارش پیام آشنا، قیمت انواع برنج در میادین و بازارهای میوه و تره بار اعلام شد.

قیمت غیر تنظیم بازار انواع برنج به شرح ذیل است:

هر کیلو گرم انواع برنج خودی پر محصول ۷۲، هاشمی ۹۸، دم‌سیاه ۹۸، شیرودی ۷۳، طارم اصل ۹۸، فجر ۷۸، قهوه‌ای ۸۳، معطر ایرانی سایر انواع (گرده، جمبا، عنبر بو [illegible]) ۶۸ و تندا ۴۸ به فروش می‌رسد.

هر کیلو گرم تیمبه‌ای پر محصول نیز ۳۵ و تیمبه‌ای معطر ۵۳ هزار تومان در میادین میوه و تره بار در دسترس شهروندان است.

همچنین در بازار برنج‌های وارداتی غیر تنظیم بازار نرخ هر کیلو گرم برنج پاکستانی ۳۸، هندی دانه بلند ۴۷۵۰۰ تا ۵۲ هزار تومان قیمت گذاری شده است.

آگهی ابلاغ رأی:

در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به خانم سمیه میرزایی فرزند صفر بک صادره از لرستان ابلاغ می گردد.

نظر به اینکه پرونده شما در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز مورد بررسی قرار گرفته است و طی رأی قابل پژوهش شماره ۲۴۰۳۳۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ به اخراج از دستگاه منبوع محکوم شده اید لازم است ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به شفاهی: کرج-بلوار طالقانی شمالی بالاتر از میدان طالقانی شهرک اداری - هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان جهت رویت رأی مذکور مراجعه نمایید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر هیچگونه اعتراضی قابل قبول نخواهد بود و برابر صدور حکم مربوطه اقدام خواهد شد.

رئیس هیأت

آگهی ابلاغ رأی:

در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به دکتر سید مهران برقعی فرزند سید سعید صادره از همدان ابلاغ می گردد.

نظر به اینکه پرونده شما در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز مورد بررسی قرار گرفته است و طی رأی قابل پژوهش شماره ۲۴۰۳۳۴۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ به اخراج از دستگاه منبوع محکوم شده اید لازم است ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به شفاهی: کرج-بلوار طالقانی شمالی بالاتر از میدان طالقانی شهرک اداری - هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان جهت رویت رأی مذکور مراجعه نمایید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر هیچگونه اعتراضی قابل قبول نخواهد بود و برابر صدور حکم مربوطه اقدام خواهد شد.

رئیس هیأت

شماره آگهی: ۱۶۸۲۴۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۲۱۲۷۶۱-۰۵۵۰-۰۶۴۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ هیئت اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی قانی خانم رضوان اله بفرباش فرزند رضمعلعلی بشماره شناسنامه پنج صادره از نظرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۸/۲۱ مترمربع از پلاک شماره ۹۳۴ اصلی از مالکیت محمدعلی بنی‌باج موضوع سند ۷۶۲۸۴ مورخ ۱۳۵۴/۴/۴ مقتر ۱۷ تهران واقع در شهرک حسن محرز گردیده است. لذا به مناظر قلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۸۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

مهدی خان آننا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۲۱۲۷۶۱-۰۵۵۰-۰۶۴۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ هیئت اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی قانی خانم رضوان اله بفرباش فرزند رضمعلعلی بشماره شناسنامه پنج صادره از نظرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۴/۹۴ مترمربع از پلاک شماره ۳۴۰ اصلی از مالکیت محمدعلی بنی‌باج موضوع سند ۷۶۲۸۴ مورخ ۱۳۵۴/۴/۴ مقتر ۱۷ تهران واقع در شهرک حسن محرز گردیده است. لذا به مناظر قلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

مهدی خان آننا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۲۱۲۷۶۱-۰۵۵۰-۰۶۴۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ هیئت اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی قانی خانم سعید بنی‌باج فرزند محرمعلی شماره شناسنامه ۱۶۴ صادره از نظرآباد در ششدانگ یک باب خانه در سال ساخت در پنج طبقه به مساحت ۱۶۰/۷۱ مترمربع از پلاک ۶۴ اصلی از مالکیت نظامعلی کوهدار از صفحه ۱۷۳ مقتر ۱۳۷ با مشاعی ثمن اصلی واقع در صالح آباد محرز گردیده است. لذا به مناظر قلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۸۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

مهدی خان آننا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

یادداشت

اقتصاد ترکیه سرمست از افزایش اعتبار

موسسه رتبه‌بندی فیچ در آخرین گزارش کعده‌داد ترکیه منتشر کرد، رتبه اعتباری این کشور را از B2 در سپتامبر سال ۲۰۲۳ به B+ ارتقا داد. این ارتقا به‌معنای آن است که اعتبار اقتصاد و سیاست ترکیه از حالت «ثبات» به حالت «مثبت» تغییر یافته است. موسال پیش اعتبار اقتصاد ترکیه B- بود. ارتقای رتبه ترکیه از سوی موسسه معتبر بین‌المللی فیچ خوشحالی مقامات اقتصادی ترکیه را غیر دقت.

مهمت شیمشک، وزیر امور اقتصادی ترکیه، ارتقای اعتباری از سوی موسسه فیچ را نشانه درستی برنامه‌های تثبیتی کلان مالی کشور دانست و اظهار کرد که این برنامه‌های تثبیتی مثبت در آینده ادامه خواهد یافت. به گفته وی این اقدام مثبت ناشی از دیسیپلین بودجه‌ای و ثبات کلان مالی است که سبب افزایش رتبه اعتباری ترکیه شده است. شکیب آیدانقچ، رئیس اتاق بازرگانی استانبول، هم در این‌خصوص اظهار کرد که ارتقای رتبه بدون شک بر جذب سرمایه گذاری خارجی اثر مثبت خواهد گذاشت. به گفته وی پس از ۱۲ سال که رتبه اعتباری فیچ به B+ ارتقا یافته باید مراقب اهداف مقتضایی ما را که اولویت آن کاهش تورم است، تقویت بخشید.

ارتقای رتبه اعتباری ترکیه از سوی فیچ در حالی رخ می‌دهد که این کشور در آستانه یک انتخابات مهم است. قرار است در سی‌ویکم مارس انتخابات شهرداری‌ها برگزار شود. برای دولت انتخاب دو شهردار استانبول و انکارا از اهمیت بسزایی برخوردار است. در حال حاضر شهرداری این دو شهر در دست حزب جمهوری خلق ترکیه، رقیب حزب عدالت و توسعه که اردوغان صدرنشین آن است، قرار دارد. از این‌رو مبالغه فیچ برای دولت برگ برنده مهمی محسوب می‌شود تا بتواند در شهرداری‌های این دو شهر پیروز شود. یافعال نبود که اردوغان پیش از آنکه نخست‌وزیر ترکیه شود طی سال‌های ۱۹۹۴ و ۱۹۹۸ شهردار استانبول بود و کارهای عمرانی او در آن ایام سبب پیروزی حزب عدالت و توسعه در انتخابات پارلمانی سال ۲۰۰۲ شد.

بنابر گزارش سایت فیچ، ارتقای رتبه اعتباری فیچ به‌خاطر آن است که این کشور توانسته است سیاست‌های اقتصادی را سخت‌گیرتر کند و اسب‌خیزی‌ها را کاهش دهد. به اعتقاد فیچ، انتظارات تورمی در ترکیه تقریبا متوقف شده است. همچنین خوشه‌های این کشور از بانک‌ها و موسسات خارجی مبنی بر آنکه کمک کنند تا با تنش‌های ارزی مقابله شود، متوقف شده است. به‌همین دلیل ذخایر پول خارجی ترکیه افزایش یافته است. به‌طوری که ذخایر پول خارجی این کشور از ماه ژوئن پارسال ۳۲ میلیارد دلار افزایش یافته و به ۱۲۱ میلیارد دلار رسیده که انتظار می‌رود تا پایان امسال به ۱۲۸ میلیارد دلار و تا پایان سال آینده به ۱۵۷ میلیارد دلار برسد. سیاست‌های بانک مرکزی ترکیه که تولید جلوی رشد سریع نرخ تورم را بگیرد یکی دیگر از دلایلی است که رشد اعتباری ترکیه را مالاتر برده است. در گزارش فیچ آمده است با آنکه نرخ تورم کاهش یافته همچنان بالاست. بنابراین گزارش متوسط نرخ تورم امسال به ۵۸ درصد رسیده و در پایان سال به ۴۰ درصد می‌رسد و در سال آینده ۲۹ درصد کاهش می‌یابد.

درباره نرخ رشد اقتصادی، برآوردهای فیچ حاکی از آن است که نرخ رشد اقتصادی امسال ترکیه به ۳.۸ درصد و در سال ۲۰۲۵ به ۳.۱ درصد می‌رسد. هرچند نرخ رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۴ بالغ بر ۳.۵ درصد بودهاست. اینها مهمترین دلایلی است که فیچ را به سمتی برده که رتبه اعتباری ترکیه را پس از ۱۲ سال دوباره به B+ برگرداند. اهمیت رتبه‌های اعتباری فیچ در چه چیزی است؟ فیچ یکی از سه موسسه مهم اعتبارسنجی جهان است. دو موسسه دیگر «موسیز» و «استاندارد پورز» نام دارند. این موسسات با اعتبارسنجی کشورها به موسسات مالی و بانک‌های جهان علامت می‌دهند که آیا می‌توانند به آنها وام دهند یا خیر. همچنین به سرمایه‌گذاران علامت می‌دهند که می‌توانند در آن کشور یا کشورها سرمایه‌گذاری کنند یا خیر و سرمایه‌گذاری با وضعی یا چه ریسک‌هایی می‌تواند همراه باشد. از این‌روست که افزایش رتبه اعتباری ترکیه به B+ اثبات خوشحالی مقامات اقتصادی و سیاسی ترکیه شدهاست. حال ترکیه می‌تواند در برابر سرمایه‌گذاران خارجی پرچم جذب سرمایه‌های خارجی را برافراشته‌تر سازد. ترکیه در پس ۲۰۲۳ رقم و به ۱۰۶ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری مستقیم جذب کرده بود که نسبت به سال ۲۰۲۲ حدود ۴ میلیارد دلار کاهش داشت.

منصور یطرف
Alborz.payam@gmail.com

خبر

ثبت رکورد تاریخی بیت کوین

بیت‌کوین با رسیدن به سطح قیمت ۷۰ هزار دلار در بالاترین میزان ارزش خود قرار گرفت.

به گزارش پیام آشنا، بیت‌کوین با رسیدن به ۷۰ هزار دلار به نقطه معامله تاریخی دست یافت که نشانگر افزایش قابل توجهی در ارزش آن بود. این صعود به دنبال رکورد اخیر در روزهای قبل بود که ارز دیجیتال از بالاترین سطح قبلی خود فراتر رفت. معروف‌ترین ارز رمزنگاری‌شده جهان که به‌طور پیوسته در حال افزایش ارزش است، برای مدت کوتاهی در معاملات آخر هفته به بالاتر از قیمت ۷۰ هزار دلاری صعود و سپس دوباره سقوط کرد.

افزایش اخیر به دلیل تایید صندوق‌های قابل معامله در مبادلات مرتبط با بیت‌کوین (ETF) است.

به نقل از مارکت بیت‌کوین در ساعت هفت و هفت دقیقه صبح به وقت شرقی، به قیمت ۶۹ هزار و ۹۵۵.۹۶۰ در برابر دلار رسید و ۲.۸۶ درصد افزایش یافت.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۲.۵۹ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱.۲۰ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۱.۹۵ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۱۴ درصد افزایش روزانه را ثبت کرده است.

حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۱۱۸.۲۳ میلیارد دلار است که ۲۸.۹۶ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۱۱.۲۳ میلیارد دلار است که ۹.۶۷ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۱۰۵.۹۲ میلیارد دلار است که ۸۹.۵۹ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.