اخبار کوتاه

از توقف مذاکرات سیتی و هالند تا رد پیشنهاد رونالدو و سعودی‌ها

مذاکرات تمدید قرارداد ارلینگ هالند با منچستر سیتی در شرایطی متوقف شده که این باشگاه پیشنهاد النصر برای بازیکن نروژی‌اش را رد کرده است.

به گزارش پیام آشنا، منچستر سیتی قرار است قرارداد جدیدی را به ارلینگ هالند پیشنهاد دهد اما این قرارداد به دلیل درخواست برای گنجاندن بند آزادسازی به تعویق افتاده است. از سال ۲۰۲۳، که این مالیون نروژی از یوروپا دورتموند به منچستر سیتی پیوسته، در ۱۰۲ بازی در تمامی رقابت‌ها ۹۷ گل زده است. هالند به تیم پپ گواردیولا برای کسب دو عنوان قهرمانی لیگ برتر، یک جام حذفی، یک لیگ قهرمانان و یک سوپرکاپ اروپا کمک کرده است.

منچستر سیتی اکنون مشتاق است قرارداد جدیدی را با مهاجمش امضا کند. در این بین ارلینگ هالند به دنبال این است تا بند آزادسازی در قرارداش لغو شود تا بتواند به آزادی عمل برای تصمیم‌گیری درباره آینده‌اش بدهد. قرار است بند آزادسازی او حدود ۱۲۰ میلیون یورو (۱۰۱ میلیون پوند) باشد و به همین خاطر مذاکرات فعلا متوقف شده است.

Football Insider همچنین خبر داد منچستر سیتی مایل نیست منتو کواچیچ، هافبک را در پنجره نقل و انتقالات زمستانی رقیب بفروشد. پس از بازگشت اینکای گوندوغان به جمع سیتیزن‌ها النصر تلاش کرده است تا کواچیچ را به خدمت بگیرد. گزارش شده است که رونالدو شخصا از مدیران النصر خواسته است تا کواچیچ را به خدمت بگیرند. ولی مدیران باشگاه منچستر سیتی به هیچ وجه مایل به فروش بازیکن کروات نیستند چون گواردیولا یکی از طرفداران سرسخت بازیکن می‌باشد. کواچیچ در منچستر سیتی شنبه ۲۴ شهریور در هفته چهارم لیگ برتر میزبان برنتفورد است و در ادامه چهارشنبه در اولین بازی‌اش در لیگ قهرمانان اروپا به مصاف اینتر خواهد رفت.

شرط‌بندی و تبانی

بیاری از بازیکنان و مقامهای چینی به دلیل دست‌داشتن در شرطبندی و تبانی برای همیشه از همه فعالیت‌های فوتبالی محروم شدند

به گزارش پیام آشنا، فدراسیون فوتبال چین ۴۳ ورزشکار و مقام رسمی را به دلیل نقش داشتن در شرطبندی و تبانی برای همیشه از فعالیت‌های فوتبالی محروم کرد. در میان محکومان سه بازیکن سابق تیم ملی چین از جمله چین جینگ دائو و همچنین یک بازیکن کره‌ای حضور دارند.

طبق اعلام فدراسیون فوتبال چین، بعضی مسئولان باشگاه‌های درگیر در این پرونده‌ها بنج سال محروم شدند.

به نوشته گیکر، فدراسیون فوتبال چین پرونده‌های فساد بازیکنان، داوران، مربیان و مسئولان باشگاه‌ها را در چند سال اخیر به دقت بررسی کرد و پلس در مجموع ۱۲۰ بازی، ۱۲۸ مظنون و ۴۱ باشگاه فوتبال را مورد بررسی قرار داد.

چین این اطلاعات را به سازمان‌های بین المللی گزارش خواهد کرد. در سال‌های اخیر بارها مقامات بلندپایه ورزش و فوتبال چینی به اتهام رشوه بازداشت و برخی در ماه‌های اخیر به حبس‌های طولانی‌مدت محکوم شده‌اند. یکی از مهمترین محکومان ژیوآن چن، رئیس سابق فدراسیون فوتبال چین، است که به حبس ابد محکوم شده است.

تیم ملی چین پنجشنبه گذشته در مرحله مقدماتی جام جهانی با نتیجه هفت بر صفر برابر ژاپن شکست خورد و امشب در بازی دومش در این رقابت‌ها به مصاف عربستان می‌رود. هدایت تیم ملی چین را مرلکو ابوکاووچ بر عهده دارد که بعد از باخت سنگین اخیر شاگردانش در آستانه اخراج قرار گرفته است.

پدیده ایرانی - ژاپنی در لیگ والیبال فرانسه

پدیده ایرانی - ژاپنی به عضویت تیم پاریس ولی فرانسه درآمد.

به گزارش پیام آشنا، کیهان تاکاهاشی ۲۰ ساله که از پدری ایرانی و مادری ژاپنی در آسافی ژاپن به دنیا آمد در لیگ مشتاهای ۲۰۲۳ در ترکیب سامورایی‌ها بود و همراه این تیم در رده سوم دنیا ایستاد. تاکاهاشی که مورد توجه تیم پاریس ولی فرانسه قرار داشت به عضویت این تیم درآمد تا از فصل جدید در لیگ فرانسه بازی کند.

او در بازی‌های آسیایی هانگژو نیز در ترکیب ژاپن قرار داشت و همراه این تیم مدال برنز آن بازی‌ها را به دست آورد.

خاموشی یک ستاره گرانقیمت

لیورت ۲۴ دلایل افت میخایلو مودریک در چلسی را بی‌ثباتی کادر فنی و تیم مدیرتی آبی‌های لندن دانست.

به گزارش پیام آشنا، آرسنال زمستان ۲۰۲۳ تلاش زیادی برای جذب میخایلو مودریک داشت با این حال مذاکرات به طول انجامید و چلسی با بیشنهادهای متناوش مانع از پیوستن ستاره کرواتی به آرسنال شد و درنهایت مودریک تصمیم به پیوستن به آبی‌های لندن گرفت. آرسنال با از دست دادن این بازیکن، لئاندرو تروسارد بازیکن را با پرداخت کردن ۲۴ میلیون یورو به برایتون به خدمت گرفت. چلسی هم ۷۰ میلیون یورو برای مودریک پرداخت کرد.

لیورت ۲۴ نوشت: یک سال و نیم از آن زمستان دافع گذشته است و می‌توان گفت زیاده‌خواهی‌های چلسی به سود آرسنال تمام شد. تروسارد در این مدت ۵۷ بازی در لیگ برتر انجام داده، ۱۴ گل به ثمر رسانده و یازده پاس گل هم داده است. آمار مودریک در همین مدت ۴۸ بازی، پنج گل و چهار پاس گل بوده است.

اولین و اصلی‌ترین دلیل ناکامی مودریک را می‌توان در اوضاع آشفته مالکیت چلسی جست‌وجو کرد. مودریک در استمفورد رج زیر نظر چهار مربی کار کرده است. گراهام پاتر، فرانک لمپارد، مائوریسیو پوچیتینو و لئونو مارسکا این در شرایطی است که تروسار در این مدت در آرسنال تنها زیر نظر یک مربی و آن هم میکل آرتتا کار کرده است. چلسی در حال حاضر ۴۲ بازیکن دارد و مارسکا به طور علنی از این وضعیت انتقاد کرده است. او در اظهار نظری جنجالی عنوان کرد: هیچ مربی‌ای در دنیا نمی‌تواند با ۴۵ بازیکن تمرین کند. این غیرممکن است.

یکی از ضعیف‌ترین ویژگی‌های مودریک نقوانی او در تصمیم‌گیری درست و به‌موقع است. ایراد دوم این بازیکن این است که به طور مداوم توپ را از دست می‌دهد و نمی‌تواند دریبل‌های موفق بیانی داشته باشد. سبک تکنیکی این بازیکن به هیچ وجه با لیگ فوتبال انگلیس جور درنیامده و او بارها توپ را از دست می‌دهد و فضایی برای درخشش نداشته است.

فصل جاری احتمالا آخرین فرصت برای مودریک است تا خودش را اثبات کند. اگر مودریک نتواند در این فصل موفق باشد احتمالا در تابستان از چلسی جدا شود. باید دید وضعیت یکی از گران‌ترین خریدهای لیگ برتر در لندن چطور پیش خواهد رفت.

کمیته ملی المپیک و ۴ سال سرنوشت‌ساز؛ از توجیه ناکامی‌ها تا خداحافظی با طلبکارها

آرش عبدی، ایونا- تا المپیک لس‌آنجلس ۴ سال فرصت است؛ فرصتی که باید صرف رفع ایرادهای اساسی ورزش کشور شود.

۳۰ روز از المپیک پاریس گذشته است. المپیکی که برای ورزش ایران هم با موفقیت همراه بود و هم با ناکامی. در برخی رشته‌ها آنقدر ناامید کننده ظاهر شدیم که جای هیچ توجیهی نماند. نتایجی هم که در چند رشته دیگر کسب شد قابل پیش‌بینی بود و البته غیرقابل قبول. در این بین باید عملکرد تکواندوکاران در المپیک پاریس را ستود؛ چرا که هر ۴ نماینده کشورمان در تکواندو روی سکو رفتند و این موفقیت نشان می‌دهد تا چه حد یک رئیس فدراسیون می‌تواند بر رشته ورزشی تحت مدیریت خود تاثیرگذار باشد.

عملکرد کشتی‌گیران به خصوص شاگردان رنگرز در المپیک پاریس هم قابل توجه بود. ۸ مدال از ۱۲ مدال کاروان ورزش ایران در المپیک پاریس توسط کشتی‌گیران کسب شد تا مشخص شود کشتی همچنان در رقابت‌های المپیک برای ورزش ایران آبروداری می‌کند.

در رشته‌هایی نیز نتایجی رقم خورد که گرچه به مدال ختم نشد اما که از مدال المپیک نبود؛ مثل صعود مهدی لفتی به فینال این رقابت‌ها تا ثلث شوت ژیمناستیک هم با مدیریت صحیح می‌تواند صاحب موفقیت در میادین بزرگ جهانی شود. همچنین در سنگنوردی علیپور کاری کرد کارستان و فاصله بسیار کمی با مدال این رقابت‌ها داشت.

از پارس تا لس‌آنجلس

عملکرد و نتایج کسب شده ورزشکاران ایران در المپیک پاریس می‌تواند چراغ راهی برای آینده باشد تا المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس ۴ سال فرصت باقی‌ست؛ فرصتی گرانبها که اگر از آن به درستی استفاده شود می‌تواند موفقیت ورزش ایران را در این رقابت‌ها در پی داشته باشد. اتفاق تلخ آور این است که هنوز یک ماه از المپیک پاریس نگذشته دیگر کمتر کسی صحبت از اینکه باید از همین امروز برای المپیک ۲۰۲۸ برنامه‌ریزی کرد می‌کند. انگار تاریخ مصرف این صحبت‌ها فقط برای روزهایی بود که مشعل المپیک خاموش نشده بود.

حالا همه بحث‌ها دوباره سمت فوتبال و حواشی بی‌یایانش رفته است. دیگر کسی حواسش به سوءمدیریت در برخی فدراسیون‌ها نیست. تلف آور است که روسای این فدراسیون‌ها به جای عذرخواهی، بهانه‌هایی عنوان کردند که بیشتر فرار رو به جلو است تا بیان واقعیت‌ها.

ورزش ایران بتلسیل نیاز دارد و اینکه مدام گفته شود به دلیل کمبود امکانات نمی‌توان در المپیک موفق بود، به هیچ عنوان قابل قبول نیست. چرا که به طور مثال در ژیمناستیک که رشته‌ای وسیله محور است هم کمبود امکانات به شدت دیده می‌شود! اما اولین حضور ژیمناستیک ایران در المپیک با صعود به فینال همراه شد. نباید آرزوی ورزش ایران این باشد که رکازین ایران به خط پایان المپیک برسد یا در قایقرانی هدفمان فقط حضور در این رقابت‌ها باشد.

اگر در رشته‌هایی کمبود ورزشکاران تراز اول احساس می‌شود ۴ سال زمان خوبی برای قهرمان‌پروری و میدان دادن به ورزشکاران جوان و جویای نام است. در المپیک پارس ورزشکارانی بودند که پیش از این هم سابقه حضور در المپیک را داشتند اما همچون گذشته نتایج امیدوارکننده‌ای در این رقابت‌ها کسب نکردند و بدتر اینکه در مصاحبه‌های خود طلبکار بودند.

برخی فدراسیون‌ها با وجود اینکه سالهاست با ثبات مدیریتی اداره شده‌اند اما در نتیجه‌گیری ناکام بودند و باید این انتظار را از مجامع آنها داشت تا به جای بدنه بستان‌های منفعت‌طلبانه، به فردی رای بدهند که بتوانند جای فدراسیون‌ها شوند.

در این میان کمیته ملی المپیک در کنار وزارت ورزش و جوانان نقش سیاست‌گذار را برای ورزش قهرمانی کشور دارند و باید از همین حالا به گونه‌ای عمل کنند که اگر قرار است یک سال دیگر المپیک لس‌آنجلس برگزار شود، سازمان نظارت بر تیم‌های ملی نباید تصور کند که وظایفش تنها در یکسال منتهی به رقابت‌های بازی‌های آسیایی و المپیک است و باید عملکرد همه تیم‌های ملی را موشکافانه بررسی کند تا اگر ایرادی است از همین حالا به فکر رفع آن بود.

ورزش ایران نیازمند یک عزم جدی برای تحول است و این عزم جدی تنها در سایه یک برنامه مدون که قابلیت عملیاتی شدن داشته باشد به سرانجام خواهد رسید.

گلاره ناظمی:

پرسپولیس و استقلال هیچ کاری نکرده‌اند

مسئول برگزاری مسابقات فوتبال بانوان گفت تاکنون به صورت کتبی، همه تیم‌های حاضر در لیگ برتر فوتبال مردان برای حضور در لیگ دسته دوم فوتبال بانوان اعلام آمادگی کردند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، لیگ برتر فوتبال بانوان که پیش از این قرار بود در هفته نخست مهر ۱۴۰۳ آغاز شود به خاطر اردوی آماده سازی و شرکت تیم فوتبال خاتون بم در نخستین دوره رقابت‌های لیگ قهرمانان بانوان آسیا به تعویق افتاد. هجدهمین دوره رقابت‌های لیگ برتر بانوان با حضور ۱۰ تیم برگزار خواهد شد و تیم‌های گل گهر سیرجان و ماموتن تنها باشگاه‌هایی هستند که به طور همزمان هم در لیگ برتر مردان و هم در لیگ برتر بانوان حضور خواهند داشت. البته قرار بود دو تیم محبوب استقلال و پرسپولیس هم در لیگ برتر بانوان شرکت کنند که تا این لحظه خبری رسمی از حضور این دو باشگاه در لیگ برتر بانوان رسانه‌ای نشده است.

گلاره ناظمی مسئول برگزاری مسابقات فوتبال بانوان با تأیید این خبر در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: بله با توجه به حضور نماینده خوب فوتبال بانوان ایران در رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا مسابقات امسال با تأخیر برگزار خواهد شد تا مشکلی برای تیم خاتون بم و حتی تیم‌هایی که در لیگ باید مقابل این تیم به میدان بروند هم ایجاد نشود.

وی افزود: به هرشکل حضور خاتون بم در لیگ قهرمانان آسیا، مسابقات داخل کشور را تحت شعاع قرار می‌داد. فصل جدید مسابقات از بیست و هفتم مهر آغاز خواهد شد و بازی‌های تیم خاتون بم هم با یک و یا دو روز تأخیر برگزار می‌شود.

ناظمی در مورد آخرین اقدامات انجام شده از سوی باشگاه‌ها برای تیم‌داری در فوتبال بانوان هم گفت: طبق مصوبه کنفدراسیون آسیا یکی از مجوزهای لازم برای حضور تیم‌های مردان در رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا و مسابقات نخبگان آسیا در سال ۲۰۲۵ فعالیت در بخش بانوان است که در زمینه تابه امروز همه تیم‌های حاضر در لیگ برتر مردان برای حضور در حوزه بانوان اعلام آمادگی کردند.

مسئول برگزاری مسابقات فوتبال بانوان در ادامه در مورد آخرین وضعیت حضور استقلال و پرسپولیس در لیگ برتر بانوان هم توضیح داد: آنچه که تا به امروز به دست ما به صورت مکتوب رسیده تیم‌داری همه باشگاه‌ها از جمله دو تیم استقلال و پرسپولیس در لیگ دسته دو است. برای حضور در لیگ برتر بانوان دسته یک باشگاه‌ها باید دارای امتیاز باشند که فعلا هیچ یک از این دو تیم این امتیاز را ندارند مگر اینکه بخواهند در آینده این امتیاز را از سایر باشگاه‌ها خریداری کنند.

در نامه ای به وزیر ورزش؛

تقدیر رئیس کنفدراسیون موتورسواری آسیا از حضور تاریخی دختر ایرانی

رئیس کنفدراسیون موتورسواری آسیا از وزیر ورزش و جوانان ایران به خاطر اعزام دختر ایرانی به مسابقات کاپ آسیا قدردانی کرد.

به گزارش پیام آشنا، پس از اولین دختر ایرانی در مسابقات کاپ آسیا «لقمان مکی کارایپت» رئیس کنفدراسیون موتورسواری آسیا در نامه ای به دکتر دنیا ملی وند ورزش و جوانان ایران از حمایت های وی تقدیر کرد.

در نامه استان مکی خطاب به احمد دنیامالی آمده است: « حضور یک بانوی ایرانی در مسابقات آسیایی یک لحظه تاریخی و نقطه عطفی بود که با حمایت شما از فدراسیون موتورسواری و اتومبیلرانی ایران بدست آمد. برنامه‌ریزی و مدیریت آقای ناظمی به ما اطمینان می دهد که آینده‌ای روشن برای این رشته در ایران خواهیم داشت. این لحظه تاریخی و نقطه عطف موتورسواری توسعه موتورالسپورت برداشته شده است. رهبری آینده نگر و برنامه محور رئیس فدراسیون، آقای ناظمی به ما اطمینان می دهد که آینده‌ای روشن برای موتورسواری در ایران خواهیم داشت. ما خوشبین هستیم که این حرکت ادامه یابد و مستقلانه منتظر حضور سوارکاران ایرانی در رویدادهای قاره ای بیشتری در آینده نزدیک هستیم»

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۰۲۳۱۰۱۱۰۰۲۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یزدان داوری بشناسنامه شماره ۵۲۴۴ صادره از همدان فرزند حسن رشتمسلداگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن به مساحت ۵۶۲/۵۰ مترمربع که مقدار ۳۱۵ مترمربع از بقیه‌مانده پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی (که دراجرای استفاده‌ازسازی به پلاک ۲۴۶۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی تغییر یافت) بمقدار ۲۴۷/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۸۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع درالبرز بنا خریداری از آقای ایوب علی زاده وبا مالکیت مالکین اولیه آقایان بهروز مصطفوی وایوب علی زاده تایید میشودلذا بمنظور اطلاع عموم مرقب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۷۷۰۴۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۲۳۱۰۱۱۰۰۲۲۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خلوتجرس ضیائی بشناسنامه شماره ۴۰ صادره از همدان فرزند حسن درشتسداگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن به مساحت ۴۷۹۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۷۲۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در البرز و با خریداری از قابیان حسین دارابی و محمد تقی فرجاد دوست و با مالکیت مالک اولیه آقای حسین دارابی تایمیدی نمایندلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۷۶۷۱۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف ابراهیم بحیرایی

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۲۳۱۰۱۴۰۰۰۲۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم ارکانی فرزند اسفعلی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از بویین زهرا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی درآن (بصورت ساختمان مسکونی) به مساحت ۲۰۳/۷۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در شهر اشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی لطف اله امیدی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۷۷۵۱۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اخبار

تصمیم سرنوشت‌ساز کادرفنی کشتی فرنگی؛ گرایی ملی‌پوش می‌شود؟

پس از اعتراض هیات کشتی استان فارس به داوری مبارزه میان دانیال سهرابی و محمدرضا گرایی در چرخیان انتخابی تیم ملی کشتی وزن غیر المپیکی، کمیسیون داوران نظر خود را اعلام کرد.

به گزاوش پیام آشنا، مسابقه انتخابی تیم ملی کشتی فرنگی برای حضور در رقابت‌های جهانی آلبانی در وزن ۷۲ کیلوگرم بین محمدرضا گرایی و دانیال سهرابی برگزار شد که در نهایت سهرابی توانست نماینده تیم ملی را در این مسابقات از آن خود کند. در مسابقه نخست سهرابی با نتیجه ۷ بر ۳ مقابل محمدرضا رستمی به پیروزی نست یافت و در دومین دیدار نیز در رقابتی جذاب و دیدنی با نتیجه ۸ بر ۷ از سد محمدرضا گرایی، قهرمان المپیک و جهان گذشت. گرایی که ۷ بر ۳ از حریفش پیش بود، اسیر سنجاب برنده تابیه بابلی دانیال سهرابی شد و شکست تلخی را مقابل این کشتی‌گیر جوان تجربه کرد.

امابرخی مسئولان و مربیان فارس معتقدند یک امتیاز اخطار اشتباه بابت فرار از فن به گرایی داده شده که اثر این محاسبه شود، گرایی برنده این کشتی خواهد شد. به همین خاطر رئیس هیأت کشتی استان فارس درخواست بازبینی دوباره فیلم این کشتی را داد.

سامان خوبیاری رئیس هیأت کشتی استان فارس در مورد درخواست بازبینی دوباره فیلم کشتی گرایی و سهرابی به خبرنگار مهر گفت: در یک کشتی از کشتی آقای سهرابی، محمدرضا گرایی را از تشک کشتی خارج کرد و قاعدتا باید یک امتیاز به او تعلق می‌گرفت اما یک امتیاز به همراه یک اخطار دادند و ما هم روی این موضوع اعتراض و تقاضای کردیم فیلم کشتی دوباره مورد بازبینی قرار بگیرد. اگر این موضوع مورد موافقت قرار بگیرد و اعتراض ما قابل وقع شود یک امتیاز باید برگردد و گرایی برنده این کشتی خواهد بود.

پس از درخواست بازبینی فیلم از سوی رئیس هیأت کشتی استان فارس، رئیس کمیسیون داوران نظرش را در مورد داوری مسابقه گرایی و سهرابی عنوان کرد که به شرح زیر است:

«در ۳۰ ثانیه بابلی کشتی، کشتی گیر آبی (سهرابی) موفق می‌شود با یک حمله کشتی گیر قرمز (گرایی) را از تشک خارج کند که حاصل این خروج ۱ امتیاز به نفع کشتی گیر آبی بوده است. ضمناً در این حالت به علت اینکه کشتی گیر قرمز با فشار حریف به بیرون تشک هدایت می‌شود، فراری از سوی این کشتی گیر صورت نگرفته است. تیم داوری ۱ امتیاز برای خروج از تشک و ۱ امتیاز به جهت فرار از تشک داده بود»

با توجه به اینکه طبق نظر رئیس کمیسیون داوران امتیاز اخطاری که به جهت بیرون کردن گرایی از تشک به دانیال سهرابی درست نبوده حالا باید دید در ادامه وضعیت این کشتی به چه صورت خواهد بود. سهرابی در کشتی اول موفق به شکست رستمی دیگر کشتی‌گیر وزن ۷۲ کیلوگرم شد؛ در نور نوم هم با توجه به اتفاقاتی که در جریان مسابقه رخ داد برابر گرایی پیروز میدان شد؛ همین موضوع هم باعث شد در سومین کشتی گرایی و رستمی از حضور در مسابقه انصراف دهند و در نهایت سهرابی به عنوان نماینده ایران در مسابقات جهانی آلبانی معرفی شد.

حالا پس از اعلام نظر رئیس کمیسیون داوری در رابطه با داوری کشتی گرایی و سهرابی و اشتباهاتی که صورت گرفته، باید یک امتیاز از جمع امتیازات سهرابی کم شود و با این شرایط باز هم مشخص نیست که گرایی برنده این دیدار است یا خیر، چراکه این مبارزه ۷ بر ۳ به سود گرایی در جریان بود اما سهرابی در نامیه‌های بابلی قدام به سنجاب برنده کرده و چهار امتیاز به نست آورد. در نهایت نتیجه کشتی ۷ - ۷ به سود سهرابی شد و آخرین امتیاز را او گرفت. اما در خواست چلنج از سوی گرایی به خاطر حرکت سنجاب برنده، نتیجه را ۸ بر ۷ به سود سهرابی کرد و داور نست سهرابی را به عنوان برنده این مسابقه بلا برد. حالا با این شرایط الان مشخص نیست نتیجه این کشتی جنجالی به چه صورت خواهد بود و در صورت برنده اعلام شدن گرایی مجددا مسابقه انتخابی برگزار خواهد شد و یا اینکه سهرابی نماینده وزن ۷۲ کیلوگرم در مسابقات جهانی خواهد بود. البته با توجه به اینکه در مرحله سوم رستمی و گرایی هم هر دو انصراف دادند و کشتی نگرفتند این موضوع هم یک چالش دیگری است که کادر فنی باید در مورد آن تصمیم گیری کند.

طبق پیگیری‌های خبرنگار مهر جلسه کادر فنی کشتی فرنگی پس از اعلام نظر رئیس کمیسیون داوران در رابطه با مسابقه گرایی و سهرابی ساعت ۱۴:۳۰ دقیقه برگزار خواهد شد و پس از آن اعضای کادر فنی کشتی فرنگی باید در مورد مبارزه‌ی ایران در وزن ۷۲ کیلوگرم در مسابقات جهانی آلبانی تصمیم‌گیری کند.

نکته قابل توجه اینکه مسابقات جهانی وزن غیرالمپیکی ۲۰۲۴، روزهای ۷ تو ۱۰ آبان ماه در آلبانی برگزار خواهد شد و باید هر چه زودتر تکلیف نفرات اعزامی برای صنور وبزای این کشور هم مشخص شود.

دشان: مشکلی با انتقاد هواداران ندارم

سرمربی تیم ملی فرانسه تاکید کرد قابلیت بخشی از فوتبال است و مشکلی بابت آن ندارد.

به گزارش پیام آشنا، فرانسه بعد از شکست برابر ایتالیا در نخستین دیدارش در لیگ ملت‌های اروپا، هشت بازیکن اصلی از جمله کیلیان امباپه را روی نیمکت قرار دارد و با این حال توانست با دو گل بازیک را شکست دهد و ۳ امتیاز به دست بیاورد.

دیدیه دشان، سرمربی تیم ملی فرانسه گفت: در شروع بازی کمی عصبی بودیم، سپس با بازیکنان جدیدی که تجربه زیادی نداشتند، کارهای ترکیبی خوبی انجام دادیم و خوشبختانه توانستیم بر بازی مسلط شویم و به پیروزی برسیم.

او درباره وضعیت نگران کننده کیلیان امباپه که در دومین دیدار پیاپی نیز موفق به گلزنی نشد گفت: کیلیان احساس خوبی دارد. بدیهی است که مانند همه بازیکنان تیم ما او الان صد درصد آماده نیست در مورد روند گل زدن‌های او اصلا نگران نیستم چون او به زودی گل خواهد زد. شاید او بیش از حد مورد توجه قرار گرفته است فرانسه با او قوی‌تر خواهد بود. مطمئنم یک ماه دیگر شرایطش خیلی بهتر از قبل خواهد بود. من هیچ نگرانی در مورد کیلیان ندارم.

دشان درباره انتقاد هواداران فرانسوی از نحوه بازی این تیم نیز افزود: من سوت اعتراض هواداران را نشنیدم ولی با این حال مشکلی با انتقاد ندارم چون انتقاد بخشی از فوتبال است. در واقع انتقادات روی من تاثیر نمی‌گذارد و بازیکنان قطعا در هر دیدار تمام توان‌شان را برای پیروزی تیم نشان می‌دهند.

عثمان دمبله زننده یکی از گل‌های فرانسه مقابل بلژیک نیز به تلویزیون فرانسوی TF1 گفت: مردم به من می‌گویند بیش از حد فکر پاس گل دادن هستم و کمتر برای گلزنی تلاش می‌کنم و حالا در این بازی تیمم گرفتم شاس خود را امتحان کنم. در این فصل ششم رایش‌ترامتحان خواهم کرد تا خودخواه‌تر باشم.