

کسب و کار

مسیر ایجاد یک اکوسیستم کشاورزی اخلاق مدارانه

هیچوقت کسب و کار به پرم را فراموش نمی کرد. در کمپ دانشگاه استنفورد بودیم یا با این راز باقی ماندن معروف دیدار کنیم و در مورد تئوری افزایش بازدهی و اطلاعات بیشتر به دست آوریم انتظار نداشتیم یک مگانه احتمالی شکل بگیرد اما وقتی پرم از استنفر شروع به توصیف کسب و کار خود را ما لایحه (Llycface) و صنعت قهوه کرد و گفت دوست داریم بیشتر بازاری کارگر و مینت کشاورزی را از دست بر حال توسعه توزیع شود که دامنه قهوه او را تعیین می کرد، مایاش لریزد و اسنک از چشمانش جاری شد او از تقویت کسب و کارش به شرایط زندگی آگاهی که از مصرف قهوه لذت می بردند و آگاهی که آن را تولید می کردند تمایز شده بود و توضیح داد که هدف ما ایجاد یک تغییر رفتار کانگ است.

در آن زمان (در دهه ۱۹۹۰) قهوه هنوز جزو کالاهای اساسی محسوب می شد و دراز، ارزان، دارای کیفیت یکسان و ترکیب شده بود و به صورت مایع در فروش می رسید تولیدکننده مستخدم سیلر پائینی می کردند، نه به خاطر اینکه در پایین ترین بخش زنجیره ارزش قرار داشتند بلکه چون حاشیه سود بسیار کم بود برینز کیفیت کم فرانسو، شرکت ایلی را در سال ۱۹۳۳ با ۱۹۳۳ هزار یوتی زیتر تأسیس کرده بود و می خواست موسسه ای ایجاد کند که هم به خاطر مولکولی مورد احترام باشد و هم به خاطر نقشی که در جامعه ایفا می کند پرم که به عنوان مدیرعامل و سپس رئیس هیات مدیره وقتشین او شد و سپس من که در سال ۱۹۴۴ مدیرعامل شدم بر حفظ این سنت اصرار داشتیم ما حتی سیستهای مدیریت کیفیت بهتری را اجرا کرده بودیم و بیشتر تجارت مستقیم با پرورش دهندگان قهوه شدم. پلا می خواستیم این مدل تولید را در مقیاس بزرگتری پیش ببریم و کشاورزان را تشویق کنیم دامنه های قهوه خوشمزه تری پرورش دهند تا ما و سلطه آن سود بیشتری ایجاد کنند و این سود بین همه ذینفعان تقسیم شود و پس برای توسعه و رشد بیشتر سرمایه گذاری مجدد شود یک چرخه مثبت برای افزایش بازدهی ما به همین دلیل در دفتر از ترنر بودیم.

در دهه گذشته ما مدیریت ماسیو مایلی پولینی که از سال ۲۰۱۲ تا ۲۰۱۶ جانشین من شد و همچنین کریستین کوشنولینا که از سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ این نقش را بر عهده گرفت. دامنه های قهوه گلری که بودیم را محقق کردیم. درآمد سالانه ایلی به ۵۰۰ میلیون یورو رسید. عایدات او از دل از پرداخت مالیات و بهره پیش از ۶۰ میلیون یورو است و نرخ سه ساله ۰٫۸ درصدی دارد ما به افرادی که برای ما قهوه پرورش می دهند، بطور مایلیگن ۰٫۸ درصد بیشتر از قیمت بازار پرداخت می کنیم و هر هواره در سالیان اخیر اجتناب یکی از برترین شرکت های دنیا شناخته شده می همتر از آن، در هفت سال گذشته صنعت خودمان را به پایبندی به همین اخلاقیات سوق داده و همه را همراهی کرده و به تعهد تبدیل کرده ایم.

توجه به تهدیدات احتمالی قبلی مدیریت کردیم و برای دو جنبه تا آنچه به دست می آید و پرورش چگونگی کار انجام می دهد. برینز که از دست جاران ما به ایتالیا مهاجرت کرده بود و خوشبختانه او را یک مرد شریف و باهوش توصیف می کردند این ایده را هم میم قالب قبول داشت فضیلت و پایبندی به اخلاقیات ارزشهای اصلی ما و در زندگی بودند او شرکت ایلی را یکی از موسسه اجتماعی با بیشترین بهتری قهوه ممکن را عرضه می کند به همه ذینفعان خود حمایت می دهد و با تعهد به شفافیت و پایداری و رشد سازمانی و فروش مولفم فعالیت می کند و همواره یک پاک کارفرین و بازگاری بود که دامنه قهوه را بریزل و آفریقا نشانی می کرد، یک مکتب دختر می بود و با دستگانه بده نامم ۱۰۰ هزار دلار استانی اسپروسو سازمانی مردم محسوب می شود و از طریق روش تکنولوژی اعمال فشار که دامنه قهوه را در مراحل انتقال و ذخیره سازی افزایش می دهد در آفریقا آفریقا و بسته بندی قهوه نقلی ایجاد کرد ایلی خیلی سریع جای خود را در هفت نقاط پرورش کارخانه های ایلی ایلی تا در دهه ۲۰۰۰ به دست گرفت.

پروژه ما صریح می شد. پدرم می خواست هر چه سریع تر جای فرانسو و گلزار و به کسب و کار خود را ببیند اما برینز هم امرز دالت که اوایل در رشته شیمی تحصیل کرد و در مورد به دست آوردن علم عالی از قهوه بیشتر مطالعه کرد و از استنفر بعد از گرفتن مدرک دکتره ایلی موسس نخستین انراژو شرکت رابری آفریقا و توسعه دامنه های قهوه ما در شروع به خرید و بریزل و کنواری دیگر کرد تا با کشاورزان محلی از نزدیک دیدار کند و آنها را متوجه داید چگونه می توانند به قیمت کمتری قهوه خریدار شوند. دیدار با کشاورزان محلی و گفت و گو در این فرآیند به درآمد بیشتری رساند او هم یک دختر ۵۰ ساله و ۱۰۰ ساله ایلی را به نام ماریا نامید و فرزندش را در هفت نقاط پرورش کارخانه های ایلی ایلی تا در دهه ۲۰۰۰ به دست گرفت.

نخستین اسپروسوهای تکفهره نظارت داشت. در ۱۹۸۰ تکنولوژی تکفهره و رومیک را به نام خود ثبت اختراع کرد که به مالکان می دهد برای ارزیابی دامنه های قهوه در مینا و در محل کارخانه از یک دستگانه جانمایی دیجیتال استفاده کنیم بهترین دامنه ها را جدا کرده و هیوا را حذف کنیم.

دنیل کرون این مسیر برای من سخت بود اما همیشه خودم را کردم عنوان تر من در رشته شیمی دانشگاه ترنس «کیفیت اسپروسو علم قهوه بود که سال ۱۹۹۰ در ۲۶ سالگی سفیر در انراژو کنترل کیفیت ایلی به من داده شد و طی چند سفر شخصی که به زبان انگلیسی جمله بازید از تسلیات سیستم تولید تپوینا در بره های زیادی با گذشت سال من در خانواده من تصمیم گرفت قهوه سیگل روچین را (که در اتاق شخصی می چکان بدون استفاده از کود شیمیایی کنت می شود) به صورت مستقیم از کشاورزان محلی تعیین کند و این شروع زنجیره تعیین یکبارچه که باید یک جازه سالانه برای معرفی برترین پرورش دهنده قهوه در شبکه خودمان که در صورت پایدار بهترین دامنه های قهوه را تولید کند در نظر گرفتیم که این بخشی از جایزه بین المللی قهوه استنفر (EICA) است اما این خیلی زود منوجه یک کسب و کار جدید حتی این پروژه برنده ما مقل امپلیان نبوده و کسی که یک سال کار می کردیم و مستقیم بودیم. این نقطه عطف بود کیفیت تولید کند به همین دلیل بیشتر خودمان را در فرآیند تولید ایلی و بعدا کلیه عملیات آن کردیم همه چیز را لجستیک IT

داده شد. و بعدا کلیه عملیات آن کردیم همه چیز را لجستیک IT

مترجم زبانه: مهرداد HBR

بیراهه کمسیون دامنه شهر تهران به جای استناد به سایر کلان شهرها

رئیس آنها استناد است این در حالی است که در شهر تهران تاکنون رول متفاوتی وجود داشته است. در شهر تهران بر خلاف سایر شهرها دامنه کمسیون در شهرهای مستقیم بوده و است آن نیز عهده شهر است اما با معیاری که تا زگی تصویب شده قرار است کمسیون دامنه در سایر کلان شهرها نیز عملاً به عنوان زیر مجموعه شهرهای دامنه فعالیت کند. براساس طرحی که به تازگی تصویب شده است علاوه بر تهران، سایر کلان شهرها نیز صاحب دامنه کمسیون دامنه شهرهای خواهند شد. با این معیوه همانند تهران، دیگر خانه کمسیون دامنه در شهرهای کلان شهرها تشکیل خواهد شد و شهرها به عنوان رئیس دیگر خانه

حسین مهاجری: طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی کرج بررسی شد

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی کرج از بررسی طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی کرج خبر داد. در جلسه کمیسیون حسین مهاجری در جلسه بررسی طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی که با حضور مدیر کل طرح های توسعه شهری، مدیر عامل شرکت احداث کنار گذر شمالی،



سوپرست شهرداری کرج از تصمیم گیری برای تعیین تکلیف ۲۱۶ ملک اراضی یک هکتاری کلان بلاخبر داد. به گزارش پیام آشنا، منوجر حفاری در در جلسه بررسی و تعیین تکلیف اراضی یک هکتاری کلان بلا که با حضور استناد البریز بزرگزار شد، گفته اند ۸۱ به عنوان زمین معوض و از سوی بنیاد مسکن به بخشی از ساکنان منطقه خاک سفید تهران واگذار خواهد شد. وی با اشاره به اینکه این زمین از وضعیت مناسبی برای ساخت و ساز برخوردار نیست، ادامه داد:

سوپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج: ایجاد تفاهم نامه خرید دو سوزن کراس اور مورد نیاز خط ۲

سوپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج از ایجاد تفاهم نامه خرید دو سوزن کراس اور مورد نیاز خط ۲ خبر داد. به گزارش پیام آشنا، خلیل کوزه کنلی در حاشیه جلسه استناد حفاری شهری کرج در تیریز زمین بازدید از شرکت دانش بنیان گسترش صنایع ریلی (ایرد) گفت این شرکت طی ۲۵ سال فعالیت خود



مدیر تیر هوشمند شهرها با نقشه های رقومی سه بعدی

جهت پویا با بهره مندی از تجهیزات سخت افزاری و تجربه فنی، به صورت تخصصی نسبت به برداشت نقشه های رقومی شهرها و ارائه اطلاعات مفیدی سه بعدی ارائه کرد. مدیر تیر و شبیه سازی شهری سعیدی می تواند به شرکت های دانش بنیان با حمایت گروه توسعه فناوری های روموتیک، ستاد توسعه فناوری های فضای و حمل و نقل پیشرفته معلومت علمی و فناوری ارتباطی



به گزارش پیام آشنا، سیداحمد علوی، با اشاره به ترک خوردن «بقعه بی بی شهربانو» در نمازگاه ارضی رخ دله در کوچه بی بی شهربانو توسط کارخانه سیمان، این وضعیت را براری بقعه و زنگار خطرناک خواند. او گفت وضعیت «بقعه کوچه بی بی شهربانو» نگران کننده است علاوه بر خطری که بقعه ثبت شده است، این مکان زنگار نیز علوی راهکار جلوگیری از ادامه فعالیت کارخانه سیمان در این کوه را نیز مطرح فرهنگی «کوچه بی بی شهربانو» عنوان و تأکید کرد: ثبت نظر فرهنگ «کوچه بی بی شهربانو» می تواند به وضعیت موجود خاتمه دهد اما مستلّفه همدست این موضوع در وزارت میراث به نتیجه نرسیده است.

شلیک به طرح تفصیلی در کلان شهرها!

رئیس آنها استناد است این در حالی است که در شهر تهران تاکنون رول متفاوتی وجود داشته است. در شهر تهران بر خلاف سایر شهرها دامنه کمسیون در شهرهای مستقیم بوده و است آن نیز عهده شهر است اما با معیاری که تا زگی تصویب شده قرار است کمسیون دامنه در سایر کلان شهرها نیز عملاً به عنوان زیر مجموعه شهرهای دامنه فعالیت کند. براساس طرحی که به تازگی تصویب شده است علاوه بر تهران، سایر کلان شهرها نیز صاحب دامنه کمسیون دامنه شهرهای خواهند شد. با این معیوه همانند تهران، دیگر خانه کمسیون دامنه در شهرهای کلان شهرها تشکیل خواهد شد و شهرها به عنوان رئیس دیگر خانه

حسین مهاجری: طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی کرج بررسی شد

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی کرج از بررسی طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی کرج خبر داد. در جلسه کمیسیون حسین مهاجری در جلسه بررسی طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی که با حضور مدیر کل طرح های توسعه شهری، مدیر عامل شرکت احداث کنار گذر شمالی،



سوپرست شهرداری کرج از تصمیم گیری برای تعیین تکلیف ۲۱۶ ملک اراضی یک هکتاری کلان بلاخبر داد. به گزارش پیام آشنا، منوجر حفاری در در جلسه بررسی و تعیین تکلیف اراضی یک هکتاری کلان بلا که با حضور استناد البریز بزرگزار شد، گفته اند ۸۱ به عنوان زمین معوض و از سوی بنیاد مسکن به بخشی از ساکنان منطقه خاک سفید تهران واگذار خواهد شد. وی با اشاره به اینکه این زمین از وضعیت مناسبی برای ساخت و ساز برخوردار نیست، ادامه داد:

سوپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج: ایجاد تفاهم نامه خرید دو سوزن کراس اور مورد نیاز خط ۲

سوپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج از ایجاد تفاهم نامه خرید دو سوزن کراس اور مورد نیاز خط ۲ خبر داد. به گزارش پیام آشنا، خلیل کوزه کنلی در حاشیه جلسه استناد حفاری شهری کرج در تیریز زمین بازدید از شرکت دانش بنیان گسترش صنایع ریلی (ایرد) گفت این شرکت طی ۲۵ سال فعالیت خود



مدیر تیر هوشمند شهرها با نقشه های رقومی سه بعدی

جهت پویا با بهره مندی از تجهیزات سخت افزاری و تجربه فنی، به صورت تخصصی نسبت به برداشت نقشه های رقومی شهرها و ارائه اطلاعات مفیدی سه بعدی ارائه کرد. مدیر تیر و شبیه سازی شهری سعیدی می تواند به شرکت های دانش بنیان با حمایت گروه توسعه فناوری های روموتیک، ستاد توسعه فناوری های فضای و حمل و نقل پیشرفته معلومت علمی و فناوری ارتباطی



به گزارش پیام آشنا، سیداحمد علوی، با اشاره به ترک خوردن «بقعه بی بی شهربانو» در نمازگاه ارضی رخ دله در کوچه بی بی شهربانو توسط کارخانه سیمان، این وضعیت را براری بقعه و زنگار خطرناک خواند. او گفت وضعیت «بقعه کوچه بی بی شهربانو» نگران کننده است علاوه بر خطری که بقعه ثبت شده است، این مکان زنگار نیز علوی راهکار جلوگیری از ادامه فعالیت کارخانه سیمان در این کوه را نیز مطرح فرهنگی «کوچه بی بی شهربانو» می تواند به وضعیت موجود خاتمه دهد اما مستلّفه همدست این موضوع در وزارت میراث به نتیجه نرسیده است.

دیدگاه

شهر همچون نمایشی در تئاتر است که بناها در آن نقش بازی می کنند

درآمدهای ناشی از ساختوساز و عوارض ساختمانی و همچنین تغییر کاربری ها مدیریت شهری در این زمینه ذی نفع است و بنابراین مدیریت شهر را در این زمینه کمسیون دامنه منجر به ایجاد تعارض منافع در شهر می شود. در واقع با این اقدام زمینه در زمین شویط و دخل و تصرف در مقررات طرح های تفصیلی به نفع افزایش درآمد شهرهای فراهم می شود و ویرانه های که پیش از این در موارد متعدد در تهران مشاهده شده بود در سایر کلان شهرها نیز تکرر خواهد شد. این در حالی است که اقدام درست مسدودسازی مسیری است که منجر به افزایش درآمد شهرها در تفصیلی در قالب مصوبات کمسیون دامنه در پایتخت می شود.

حسین مهاجری: طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی کرج بررسی شد

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی کرج از بررسی طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی کرج خبر داد. در جلسه کمیسیون حسین مهاجری در جلسه بررسی طرح های پیشنهادی اراضی حاشیه کنار گذر شمالی که با حضور مدیر کل طرح های توسعه شهری، مدیر عامل شرکت احداث کنار گذر شمالی،



سوپرست شهرداری کرج از تصمیم گیری برای تعیین تکلیف ۲۱۶ ملک اراضی یک هکتاری کلان بلاخبر داد. به گزارش پیام آشنا، منوجر حفاری در در جلسه بررسی و تعیین تکلیف اراضی یک هکتاری کلان بلا که با حضور استناد البریز بزرگزار شد، گفته اند ۸۱ به عنوان زمین معوض و از سوی بنیاد مسکن به بخشی از ساکنان منطقه خاک سفید تهران واگذار خواهد شد. وی با اشاره به اینکه این زمین از وضعیت مناسبی برای ساخت و ساز برخوردار نیست، ادامه داد:

سوپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج: ایجاد تفاهم نامه خرید دو سوزن کراس اور مورد نیاز خط ۲

سوپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج از ایجاد تفاهم نامه خرید دو سوزن کراس اور مورد نیاز خط ۲ خبر داد. به گزارش پیام آشنا، خلیل کوزه کنلی در حاشیه جلسه استناد حفاری شهری کرج در تیریز زمین بازدید از شرکت دانش بنیان گسترش صنایع ریلی (ایرد) گفت این شرکت طی ۲۵ سال فعالیت خود



مدیر تیر هوشمند شهرها با نقشه های رقومی سه بعدی

جهت پویا با بهره مندی از تجهیزات سخت افزاری و تجربه فنی، به صورت تخصصی نسبت به برداشت نقشه های رقومی شهرها و ارائه اطلاعات مفیدی سه بعدی ارائه کرد. مدیر تیر و شبیه سازی شهری سعیدی می تواند به شرکت های دانش بنیان با حمایت گروه توسعه فناوری های روموتیک، ستاد توسعه فناوری های فضای و حمل و نقل پیشرفته معلومت علمی و فناوری ارتباطی



به گزارش پیام آشنا، سیداحمد علوی، با اشاره به ترک خوردن «بقعه بی بی شهربانو» در نمازگاه ارضی رخ دله در کوچه بی بی شهربانو توسط کارخانه سیمان، این وضعیت را براری بقعه و زنگار خطرناک خواند. او گفت وضعیت «بقعه کوچه بی بی شهربانو» نگران کننده است علاوه بر خطری که بقعه ثبت شده است، این مکان زنگار نیز علوی راهکار جلوگیری از ادامه فعالیت کارخانه سیمان در این کوه را نیز مطرح فرهنگی «کوچه بی بی شهربانو» می تواند به وضعیت موجود خاتمه دهد اما مستلّفه همدست این موضوع در وزارت میراث به نتیجه نرسیده است.