اخبار کوتاه

وزیر صمت:
مقابله با ابرچالش‌های اقتصادی آغاز شد

وزیر صمت از پشت سر گذاشتن دوره چالش‌ها و شروع مقابله با ابرچالش‌های اقتصادی خبر داد و گفت: نوسانات ارزی به تولیدکننده و معیشت و زندگی مردم ضربه می‌زند.

به گزارش پیام آشنا، محمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت در نشستی با هیئت رئیسه اتاق بازرگانی ایران از پشت سر گذاشتن دوره چالش‌ها و شروع مقابله با ابرچالش‌های اقتصادی سخن گفت و تأکید کرد: با تکیه بر ظرفیت‌های موجود توان عبور از این ابرچالش‌ها را هم داریم.

او ادامه داد: همراهی‌ها را با بخش خصوصی داریم، در بسیاری از سفرها از نمایندگان بخش خصوصی دعوت کردیم تا گروه دولتی را همراهی کنند. در سفرهای استانی اولین جلسه را با اتاق‌ها برگزار می‌کنیم. بنابراین انتظار داریم که بخش خصوصی، متحد باشد و با وحدت رویه حرکت کند تا بتواند تأثیرگذاری لازم را داشته باشد. برای تدوین موافقت‌نامه‌های تجارت ترجیحی با کشورهای مختلف به ویژه کشورهای منطقه از بخش خصوصی نظرخواهی می‌کنیم. چون اعتقاد داریم در تولید انواع کالاهای صنعتی، ظرفیت صادرات وجود دارد. او در بخش دیگری از سخنان خود به نوسانات ارزی که هم بعد داخلی و هم بعد خارجی دارد، اشاره و تصریح کرد: نوسانات ارزی به تولیدکننده و معیشت و زندگی مردم ضربه می‌زند.

ایران جزو پنج کشور سازنده توربین گاز است

مدیرعامل شرکت قطعات توربین شهریار گفت: ایران جزو پنج کشور سازنده توربین گاز در جهان است.

به گزارش پیام آشنا، اصغر حکیمی روز سه شنبه در نشست خبری افزود: ساخت توربین گاز در جهان تنها در چندکشور بازسازی و ساخته می شود که کشورمان هم به این توانایی دست یافته است.

وی با بیان اینکه این شرکت توانمندی تعمیر قطعات توربین داغ به شمار می رود. افزود: ۵۰ تا ۶۰ درصد بار شبکه روی توربین های نیروگاهی است که تعمیر قطعات آنها نقش مهمی در پایداری شبکه برق دارد.

حکیمی با یادآوری اینکه: این شرکت در تعمیر توربین های صنعت نفت و گاز نیز فعال است. از تعمیر بیش از ۱۶ هزار قطعه نیروگاهی از سال گذشته برای پیک بار امسال خبر داد که همه برنامه های تعمیراتی برای پیک امسال به پایان رسیده است.

مدیرعامل شرکت قطعات توربین شهریار ادامه داد: امسال بازسازی نیروگاه خلیج فارس در ۹۰ روز انجام شد که در نوع خود ثبت یک رکورد جدید بود. وی با بیان اینکه تعمیر و بازسازی قطعاتی که در این شرکت انجام شده ۱۰۰ میلیون یورو صرفه جویی به همراه داشته است، به فعالیت این شرکت در بازسازی قطعات نیروگاه های عراق و سوریه اشاره کرد که چهار میلیون یورو درآمد ارزی به همراه داشت. مدیرعامل شرکت قطعات توربین شهریار از رایزنی با کشورهای ونزوئلا و روسیه برای همکاری در حوزه توربین ها خبر داد و خاطرنشان کرد: ۶۰ درصد بازسازی تعمیرات توربین ها توسط این شرکت انجام می شود.

وی همچنین از تعمیر حدود ۴ هزار قطعه در توربین های شرکت های نفت و گاز خبر داد و چالش عمده این شرکت تامین مواد اولیه دانست.

پیام آشنا گزارش می دهد
بحران ارز، بازار برنج را در تلاطم نگه داشت

اختصاصی پیام آشنا - بازار برنج ایران در ماه‌های اخیر با چالش‌های متعددی مواجه شده که ریشه اصلی آن به تأخیر در تخصیص ارز ترجیحی برای واردات و مسائل ساختاری در تولید داخلی بازمی‌گردد. این موضوع به همراه سیاست‌های متناقض واردات و محدودیت‌های منابع ارزی، سبب نوسانات شدید قیمت و نگرانی‌های جدی برای تأمین این کالای اساسی شده است.

مشکل اصلی: تاخیر در تخصیص ارز ترجیحی و افزایش هزینه‌ها

وارد کنندگان برنج از چند ماه پیش در انتظار دریافت ارز ترجیحی هستند؛ ارز که تا شهریور ۱۴۰۳ تخصیص آن به واردات برنج متوقف شده و باعث ایجاد معوقات مالی سنگین برای تجار شده است. دبیر انجمن تولیدکنندگان برنج در نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهور هشدار داده که ادامه این وضعیت، روند واردات را متوقف خواهد کرد و خواستار تغییر نرخ ارز واردات برنج از ارز ترجیحی به ارز بازار آزاد (تالار مبادله) پس از تسویه معوقات شده است. این اتفاق نشان‌دهنده عمق بحران نقدینگی وارد کنندگان و فشار مضاعف بر قیمت تمام شده است که به‌طور مستقیم بر افزایش قیمت مصرف کننده تأثیر گذاشته است.

آثار سیاست‌های محدودکننده و ناکارآمدی بازار

ممنوعیت واردات برنج به‌منظور حمایت از کشاورزان داخلی، همزمان با عدم رسیدن برداشت داخلی به سطح اشباع، موجب کمبود عرضه و التهاب بازار شده است. افزون بر این، عرضه قطره‌چکانی توسط برخی شرکت‌های دارای رانت ارزی، کمبود مصنوعی را تشدید و انتظارات تورمی را افزایش داده است. به‌علاوه چندنرخی بودن ارز و نبود شفافیت در سیاست گذاری‌های ارزی، فضای مبهمی برای واردات کالاهای اساسی به وجود آورده که تجار را به استفاده از ارز آزاد و پذیرش هزینه‌های بالاتر مجبور کرده است.

چالش‌های تولید داخلی و راهکارهای پیشنهادی

از سوی دیگر، تولید داخلی برنج نیز با چالش‌های جدی مواجه است. خشکسالی و کاهش منابع آبی در مناطق اصلی تولید، همراه با روش‌های سنتی پرمصرف و فرسایش خاک، کاهش تولید را در پی داشته است. سطح زیر کشت برنج در برخی مناطق تا ۲۰ درصد کاهش یافته و کشاورزان به دلیل هزینه‌های بالا و سود کم، در معرض ترک کشت یا تغییر کاربری زمین‌هایشان قرار گرفته‌اند.

با این حال، برنامه‌ای بلندمدت برای جهش تولید برنج و خودکفایی ۹۰ درصدی تا چهار سال آینده در دست اجراست. این طرح شامل اصلاح الگوی مصرف، استفاده از ارقام مقاوم به خشکی، همکاری با مراکز تحقیقاتی و واردات ارقام پربازده از چین است. همچنین اصلاح روش‌های آبیاری و آموزش کشاورزان برای بهینه‌سازی مصرف آب از دیگر محورهای این برنامه است. فرهنگ‌سازی برای مصرف بهینه و کاهش ضایعات نیز به عنوان یکی از راهکارهای مهم دیده شده است.

موضع دولت و چشم‌انداز پیش‌رو

وزیر جهاد کشاورزی ضمن تأکید بر وجود وفور کالاهای اساسی، ابهاماتی در زمینه ارزش افزوده کالاهای وارداتی را عامل کندی عرضه دانسته و وعده رفع این موانع توسط مجلس را داده است. به نظر می‌رسد برای بهبود وضعیت، همکاری نزدیک بین دولت، مجلس، بخش خصوصی و تشکل‌های صنفی ضروری است.

بحران ارزی و سیاست‌های ناهماهنگ واردات برنج، همراه با فشارهای زیست‌محیطی و اقتصادی بر تولید داخلی، مجموعه‌ای از مشکلات را در بازار برنج ایجاد کرده است که فشار اقتصادی بر اقشار کم‌درآمد را تشدید کرده است. راهکارهای کوتاه‌مدت همچون پرداخت فوری معوقات ارزی و اصلاح سیاست‌های نرخ ارز واردات می‌تواند به تسکین شرایط کمک کند، اما برای پایداری بازار و حفظ امنیت غذایی، توسعه برنامه‌های بلندمدت خودکفایی و اصلاح الگوی مصرف اجتناب‌ناپذیر است. این مسیر نیازمند اراده و هماهنگی همه نهادهاست تا برنج، این کالای استراتژیک و فرهنگی، همچنان جایگاه خود را در سفره ایرانی حفظ کند.

رئیس اتاق اصناف تهران:
نرخ جدیدی برای نان اعلام نشده است

رئیس اتاق اصناف تهران ضمن تأکید بر اینکه نرخ جدیدی برای نان تعیین نشده است، اعلام کرد: قیمت جدید طی روزهای آینده اعلام خواهد شد و قیمت درج شده در اخبار منتشر شده روز گذشته همان قیمت‌های قدیمی است.

به گزارش پیام آشنا، طی روز گذشته اخباری مبنی بر افزایش قیمت نان و اعمال قیمت جدید در کارتخوان‌هایی که در نانوایی‌ها قرار گرفته‌اند منتشر شد. بر اساس اخبار منتشر شده مقرر شده بود که روز ۱۷ خرداد این قیمت‌های تغییر یافته اعمال شود، اما بر اساس مشاهدات میدانی خبرنگار ایسنا تاکنون نیز هیچ تغییر قیمتی رخ نداده است و همچنان نان به نرخ گذشته به فروش می‌رسد و این در حالیست که در اخبار به نقل از فاطمه نظری- رئیس اتحادیه نانوایان سنتی -این نرخ‌ها منتشر شده بود.

حمیدرضا رستگار- رئیس اتاق اصناف تهران- درباره این نرخنامه منتشر شده اظهار کرد: قیمت‌ها به عنوان قیمت جدید صحت ندارد و طی چند روز آینده نرخ جدید اعلام خواهد شد.

محمد سلیمانی - رئیس اتحادیه صنف نانوایان سنگکی تهران - اظهار کرد که افزایش قیمتی که در برخی رسانه‌ها منتشر و اعلام شده بود □ نان گران شد□ مربوط به پخت نان با گندم آزاد بود و هنوز قیمت نان با آرد یارانه‌ای تعیین نشده و این موضوع در نهادهای متولی در حال بررسی است.

سلیمانی درباره دلیل افزایش قیمت نان‌های نانوایی‌های آزادپز هم گفت: دلیل افزایش قیمت در نان‌های آزادپز این است که گندم هر کیلوگرم ۱۲ هزار تومان در سال گذشته، امسال به هر کیلوگرم ۲۱ هزار و ۷۰۰ تومان مانند نان‌های حجیم و فانتزی افزایش قیمت داشته است. قیمت نان‌های حجیم بر اساس عرضه و تقاضا است و برای نان‌های سنتی آزاد پز هم عددی به عنوان کف تعیین شده است.

یادداشت

نقش حسابداری در اقتصاد و تولید ناخالص داخلی

در زمینه حسابداری کلان که محتوای اطلاعاتی کل داده‌های حسابداری را بررسی می کند، ارتباط قوی بین مجموع درآمدهای حسابداری جاری و فعالیت های اقتصادی آتی پیدا کرده اند. رابطه بین درآمد حسابداری کل و سود شرکتی حساب‌های محصول و درآمد ملی، عنصر پیوند دهنده ای است که ارتباط بین درآمد کل فعلی و رشد تولید ناخالص داخلی آینده را تبیین می کند.

مولفه اقلام ویژه مربوط به مجموع درآمدها حاوی اطلاعات بسیار بیشتری نسبت به مجموع درآمدها قبل از اقلام ویژه می‌باشد، زیرا اولی منعکس کننده اخبار به موقع در مورد نتایج اقتصادی آینده خواهد بود.

وقتی خبر نامطلوب می‌رسد، شرکت‌ها انتظارات خود را در مورد جریان‌های نقدی آینده دارایی‌هایشان تغییر می‌دهند و زیان‌های مورد انتظار بلافاصله به عنوان اقلام ویژه شناخته می‌شوند.

این تغییرات در انتظارات دارای اثرات اقتصادی گسترده‌ای هستند، زیرا در میان سایر موارد، آنها بر سرمایه‌گذاری و استخدام شرکت‌ها، ثروت و مخارج مصرف‌کنندگان و در نهایت، خروجی واقعی اقتصاد تاثیر می‌گذارند.

در این زمینه، اقلام ویژه کل یک پیش‌بینی کننده قدرتمند نتایج اقتصاد کلان آینده است، زیرا تغییرات در رفتار عوامل اقتصادی را به موقع ثبت می‌کند و عواقب اقتصادی چنین تغییراتی را پیش‌بینی می‌کند.

ما یک چارچوب ساده را توسعه می‌دهیم که روابط کلیدی بین اخبار اقتصادی، مجموع درآمدها و رشد تولید ناخالص داخلی واقعی آینده را مشخص می‌سازد. با این چارچوب به عنوان مبنایی برای تحلیل تجربی خود، بررسی محتوای اطلاعات مجموع درآمدها قبل از اقلام ویژه و اقلام ویژه کلی برای رشد تولید ناخالص داخلی واقعی آینده انجام می شود. ما دریافتیم که دو متغیر درآمد بازتر شده تولید ناخالص داخلی واقعی آینده در ارتباط هستند.

این در حالی است که اقلام ویژه کل، تفتن غالب را ایفا می‌کنند. برای مثال، در رابطه با رشد تولید ناخالص داخلی واقعی یک چهارم بعدی، ما درمی‌یابیم که توزیع نهایی اقلام ویژه کل به قدرت توضیحی مدل به میزان سه برابر بیشتر از درآمد مجموع قبل از اقلام ویژه و از نظر اقتصادی قابل توجه است. ما همچنین بی‌می‌بریم که رابطه بین اقلام ویژه کلی و رشد واقعی تولید ناخالص داخلی آینده برای انواع بررسی‌های حساسیت قوی است. مانند کنترل برای شاخص‌های تورم مختلف، متغیرهای اقتصادی و مالی، و رتبه‌بندی رشد تولید ناخالص داخلی، و همچنین استفاده از تعرف‌دهنده‌های درآمدهای مختلف و مشخصات سری‌های زمانی جایگزین.

برای بررسی بیشتر دیدگاه اخبار اقلام ویژه کل، برنامه دقیق تقویت‌شده با اخبار را تخمین می‌زنیم و نشان می‌دهیم که پاسخ اقلام ویژه کل به شوک‌های خبری کلان، فوری، به سرعت معکوس گردیده و عمدتا به اخبار بد نسبت داده می‌شود. در متقابل، پاسخ مجموع درآمدها قبل از اقلام ویژه به شوک‌های خبری ناچیز است. در نهایت، الگوهای اقتصادی دقیق‌خود را گسترش می‌دهیم تا سایر متغیرهای کلان را علاوه بر رشد تولید ناخالص داخلی واقعی در نظر بگیریم.

اندازه اقتصادی مولفه اقلام ویژه درآمدها بسیار از نقطار جزئی فاصله دارد و می‌تواند تا ۹۰ درصد از کل دارایی‌ها برسد. بنابراین، هنگامی که در میان شرکت‌ها جمع شوند، اقلام می‌توانند یک پیش‌بینی کننده قدرتمند برای شرایط اقتصادی آینده باشند.

یک ویژگی کلیدی نظریه اخبار در اقتصاد کلان این است که شوک های اخبار می توانند حرکت مشترک در بین یک سری وسیع از متغیرهای کلان را تحریک کنند. دلیل این مساله این است که اطلاعاتی که پیشاپیش توسط عاملان اقتصادی دریافت می شود بتاسیل تغییر انگیزه های آنها برای سرمایه گذاری مصرف، یا اجاره را دارد و بنابراین روی توسعه اقتصادی آینده تأثیرگذار است. با توجه به اینکه شواهد ما درباره اقلام ویژه کل به صورت به موقع شناسایی می شود. بنابراین ما پیش بینی می کنیم که اقلام ویژه کل نشان دهنده تغییرات متعاقب در طیف وسیعی از شاخص های اقتصاد کلان باشند و محدود به رشد تولید ناخالص داخلی نباشند.

ابراهیم رسام
استاد دانشگاه
alborz.payam@gmail.com

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت تولیدی و بازرگانی خلق آفاق

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تولیدی و بازرگانی خلق آفاق (سهامی خاص، شماره ثبت ۴۱۴۷۳، شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۰۳۴۵۷) دعوت می‌شود در مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹ تیر ماه ۱۴۰۴ در محل سالن جلسات صندوق پژوهش و فناوری استان البرز به نشانی: کیلومتر ۵ آزادراه کرج-قزوین، خروجی کمال‌شهر، پارک علم و فناوری البرز، ساختمان فناوری ۵، صندوق پژوهش و فناوری استان البرز برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱) تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه شرکت.
۲) اصلاح مواد مربوطه اساسنامه.
مقتضی است سهامداران محترم (یا نمایندگان قانونی آنان) جهت حضور در جلسه، مدارک شناسایی معتبر و در صورت نمایندگی از هریک از سهامداران، وکالت‌نامه/معرفی‌نامه رسمی را همراه داشته باشند.
هیئت مدیره شرکت تولیدی و بازرگانی خلق آفاق

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت تولیدی و بازرگانی خلق آفاق

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تولیدی و بازرگانی خلق آفاق (سهامی خاص، شماره ثبت ۴۱۴۷۳، شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۰۳۴۵۷) دعوت به‌عمل می آید در مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت که ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹ تیر ماه ۱۴۰۴ در محل سالن جلسات صندوق پژوهش و فناوری استان البرز، به نشانی: کیلومتر ۵ آزادراه کرج-قزوین، خروجی کمال‌شهر، پارک علم و فناوری البرز، ساختمان فناوری ۵، صندوق پژوهش و فناوری استان البرز تشکیل می گردد حضور بهم رسانند. دستور جلسه:
۱) استماع گزارش هیئت‌مدیره و بررسی عملکرد شرکت؛
۲) تعیین حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت.
خواهشمند است سهامداران محترم (یا نمایندگان قانونی ایشان) جهت حضور در جلسه، کارت ملی و معرفی‌نامه معتبر (در صورت نمایندگی از هر یک از سهامدار) همراه داشته باشند.
هیئت مدیره شرکت تولیدی و بازرگانی خلق آفاق

آگهی مزایده
(نوبت دوم)

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده فروش اموال اسقاطی مازاد بر نیاز خود اقدام نماید.
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۳۲۵۶۳۱۹۰داخلی ۳۸۷
شناسه آگهی: ۱۹۴۵۸۱۴
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سلمان جهان بخش به شماره ملی ۰۰۱۷۸۳۲۶۸۳ وکیل آقای فخرالدین جهانبخش به شماره ملی ۲۷۵۳۴۵۴۶۲۰ به شماره وکالت ۷۰۶۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ دفترخانه ۵۸ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۳۸/۹۰ مترمربع قطعه ۴ تفکیکی به شماره ۴۹۲۳۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز از پلاک ۲۳۵۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۸۷۳۱۴۱ مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.شناسه آگهی: ۱۹۴۸۱۲۷
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم بحیرایی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رلیا گرلوند به شماره ملی ۴۱۹۹۱۷۰۳۲۴ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۲.۰۱ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۷۲۳۱۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز از پلاک ۱۰۱۲۲ فرعی از اصلی واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۱۱۴۱۴۵ الف ۰۲ به شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۳۱۰۱۱۰۳۸۷۸۷ ششدانگ مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.شناسه آگهی: ۱۹۴۸۱۴۹
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی