

گوناگون

هشدار اورژانس درباره خطر خفگی کودکان با اجسام کوچک

رئیس آموزش همگانی سازمان اورژانس کشور با تأکید بر خطر قرار گرفتن اجسام ریز در دهان کودکان، توصیه کرد والدین و مراقبین همواره حواشیان به بازی کودکان باشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، محسن لعل حسن زنده رئیس آموزش همگانی سازمان اورژانس کشور درباره خطرات خفگی کودکان با اجسام کوچک گفت: کودکان به دلیل حس کنجگویی و شرایط فیزیولوژیک، تمایل دارند اشیاء را در دهانشان بکنند و والدین باید همواره مراقب باشند و هنگام بازی کودکان، حرکات و شرایط او را زیر نظر داشته باشند. اگر کودک ناگهان ساکت شود باید بلافاصله بررسی شود و وی از قندوق و سیلاب بازی کودکان تا ۳ سال باید بزرگ و مناسب سنشان باشد و هر جسم کوچکی که احتمال گیر کردن در دهان دارد از دسترس خارج شود. حتی اجسام ریزه ریز مانند نو توله یا قطعات کوچک اسباب بازی می تواند خطرناک باشد. لعل حسن زنده توضیح داد: اسناد خفگی باعث صدمات فیزیکی شبیه خرناس می شود. اما در موارد شدید، تنفس کودک قطع می شود و اسهال و ناخن ها کبود و آبی رنگ می شوند و در این شرایط جان کودک در خطر است. وی توصیه کرد در صورت وقوع اسناد اول خونسردی خود را حفظ کنید و با اورژانس تماس بگیرید و سپس کودک را روی ساعد دست خود به صورت خوابیده و با زاویه ۴۵ درجه روی په پایین قرار دهید و پنج ضربه با پاشنه دست بین دو کتف وارد کنید. بعد از آن داخل دهان کودک را بررسی کنید و اگر جسم دیده شد با انگشت آن را خارج کنید. اما اگر چیزی مشاهده نکردید هرگز دست خود را داخل دهان کودک نبرید. لعل حسن زنده ادامه داد: در این صورت پنج قطره آب داخل دهان کودک قفسه سینه کودک وارد کنید و این سیکل را تا زمانی که جسم خارج شود یا کودک شروع به گریه شدید کند تکرار کنید و پس از آن حتماً کودک باید به پزشک مراجعه کند تا از سلامت او اطمینان حاصل شود.

رئیس آموزش همگانی اورژانس کشور تأکید کرد: مراقبت مستمر، انتخاب اسباب بازی مناسب و آشنایی با کمک های اولیه کلیدی پیشگیری از خفگی کودکان است. با باقیات صحیح، می توان از حوادث ناگوار جلوگیری کرد و جان کودک را نجات داد.



کلیات اصلاح قانون مهریه روز یکشنبه به مجمع آیین نامه توسط نمایندگان مجلس به تصویب رسید و طبق معمول موافقت و مخالفت خود را داشت.

زنان و خانواده

قانون جدید مهریه به نفع کیست؟

به گزارش پیام آشنا به نقل از خبر آنلاین، بر اساس گفته نمایندگان مجلس، طرح اصلاح قانون مهریه در مجلس با هدف کاهش مشکلات اجرای محکومیت های مالی و حفظ حقوق بانوان، اجرایی می شود و طبق اصلاحات جدید، سقف مهریه برای زمانی شدن زوج از ۱۱۰ سکه به ۱۴ سکه کاهش یافته است. همچنین محدودیتی تعدلی عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی گفت: بر اساس مصوبه جدید، اصلاحات قانون مهریه به این شکل است که از زمان ثبت دادخواست اجرای مهریه در دادگاه یا دوایر ثبتی، هرگونه نقل و انتقال اموال از سوی مرد مصلحت قرار از دین ۴۰ تقی شده و دارای مجازات کیفری است. اصلاحی که گفته او به نفع زنان و دختران جامعه خواهد بود. شیما قوتمه، وکیل پایه یک دادگستری، نیز در خصوص معتبر و مزایای اصلاحات جدید قانون مهریه می گوید: اینکه می گویند بحث کیفری در مهریه مطرح است، اینطور نیست. کیفری فقط در مورد جرائم، مورد نظر است؛ بخشی از اصلاحات قانون مهریه تأیید نفع عمومی برای جامعه داشته باشد. حبس برای همه به دلخواه نیست. پیش بینی شده بود و در بحث مهریه، مردها باید تا زمان تأیید (تسویه) دین خود، به زندان می رفتند و بماند که در همه این سالها خیلی شرایط سختگیرانه ای داشتند. او تصریح می کند: مسئله ای که تا پیش از این و از منظر عمومی جامعه مطرح بوده، این بود که زنان رفتن مردان

۴۰ درصد بیمار دیابتی نوع ۲ و پیش دیابتی در کشور

در این زمینه کم شود و این موضوع از اهمیت زیادی برخوردار است. وی با بیان اینکه دیابت یک کوه آتشفشان است و با وجود اینکه پیش از این بیرون و تخته زیر زمین است، گفت: دیابت یکی از سخت ترین بیماری ها در طب داخلی و جراحی است و بسیاری از پزشکان زیر بار آن نمی روند. ظفر قندی تأکید کرد: در بحث پیش دیابتی در حوزه درمان و سلامت باید به موضوعی از جمله دیابت و پیش دیابت و خانواده دیابت و محل کار، دیابت و اقتصاد، دیابت و حکامیت توجه کرد. وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه هر ۱۰ ثانیه یک نفر در جهان به دلیل دیابت فوت می کند و بحث دیابت کلان و بین المللی است، افزود: به نظر می آید این طبقه آمز و پیش بینی ما از این دیابت سید میسران قرار دهد. یاباور شد: تأمین اجتماعی

وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه میوه ها را به یک سوم تا یک چهارم کاهش می دهد. گفت: در کشور ۲۰ درصد بیمار دیابتی نوع ۲ و پیش دیابتی داریم که باید به آنها رسیدگی کنیم تا مشکلات در این حوزه کمتر شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، محمدرضا ظفر قندی روز سه شنبه در جریان سومین نشست بررسی جالش ها و راهکارهای مدیریت بیمار محور دیابت در ایران به مناسبت روز جهانی دیابت در دانشگاه علوم پزشکی تهران برگزار شده با بیان اینکه لازم است مشکلات را بشناسیم و قلمانی را انجام دهیم که مشکلات کم شود. اظهار کرد: آمز جهانی نشان می دهد حدود ۶۰۰ میلیون نفر در دنیا به دیابت مبتلا هستند. این آمز گویای این است که ما و دنیا از پس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۳۶۷۵-۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خاتمه ابوالفضل خدیجی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۵۱۹۸ صادره از دریک قطعه زمین با بنای به مساحت ۲۹۹۰۴ متر مربع از پلاک ۳۳۳۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در محدوده خیابان دیگر در قهوه نیز دارای خواص ضد التهابی هستند که می توانند اثرات مثبتی داشته باشند و افزود: که این مطالعه باید توصیه های پزشکی ارائه شده به بیماران را تغییر دهد.

تأثیر یک فنجان قهوه بر تسکین ضربان قلب نامنظم

در این کارآزمایی شش ماهه ۲۰۰ بیمار مبتلا به فیبریلاسیون دهلیزی از استرالیا، ایالات متحده و کانادا تحت نظر بودند. «ریستورف ایکس ونگ» استاد دانشگاه ادلاید، نویسنده اول این مطالعه گفت: «این یافته نتایج بسیار است. زیرا برخلاف فرض رایج پزشکان و بیماران است که قهوه اختلالات ریتم قلب مانند فیبریلاسیون دهلیزی را بدتر می کند.» بر اساس این نتایج، بیماران مبتلا به فیبریلاسیون دهلیزی که قهوه می نوشند، می توانند با خیال راحت به نوشیدن قهوه خود

روزنه

یک مطالعه نشان داده است که یک فنجان قهوه روزانه ممکن است در برابر فیبریلاسیون دهلیزی ضربان قلب نامنظمی که می تواند باعث نارسایی قلبی، سکته مغزی و مرگ زودرس شود، محافظت ایجاد کند. به گزارش پیام آشنا به نقل از تسنیم، طبق یافته های دانشگاه ادلاید استرالیا که این مطالعه را با دانشگاه کاتریناریا در ایالات متحده انجام داده است، محققان یک ممل تشمتگاتر برای

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۳۶۷۵-۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خاتمه ابوالفضل خدیجی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۵۱۹۸ صادره از دریک قطعه زمین با بنای به مساحت ۲۹۹۰۴ متر مربع از پلاک ۳۳۳۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در محدوده خیابان دیگر در قهوه نیز دارای خواص ضد التهابی هستند که می توانند اثرات مثبتی داشته باشند و افزود: که این مطالعه باید توصیه های پزشکی ارائه شده به بیماران را تغییر دهد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
عباس صبور
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمود سوری ضمن تسلیم دو برگ استشهاده به تصدیق شده اعلام نموده است اصل سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۶۰۶۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی به علت جابجایی مفقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۱۸۷ متر مربع قطعه ۳ تکمیلی به شماره ۶۰۶۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی فرورز از پلاک ۵۲۴۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورث ثبت ۷۷۸۸۱۵ صفحه ۲۷۷ جلد ۱۶۶۵ املاک به نام محمود سوری ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۲۸۸۳۳۶ از ۹۲ صادر گردیده و سپس مفقود گردیده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
۲۰۴۷۳۲۵
مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف عاطفه شریفی تبار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۳۶۷۵-۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم صفری دهقان نیری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از نیر در یک قطعه زمینی با بنای احتمالی به مساحت ۱۶۹۰۰۲ متر مربع از پلاک ۱۵۸ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در محمد شهر ولد آباد باور سردار سلیمانی همایون ویلا - خ شهیدان امیری- بن بست گلها پلاک ۴۷ خریداری از مالک رسمی آقای خاتم عبدالغفار غفاری شهیر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را در مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۰۳۴۱۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
عباس صبور- رئیس ثبت اسناد و املاک