علیرضا رحیمی محمودآبادی:

تفویض تملکات اسلام اباد به شرکت ساماندهی راه اصلی تسریع در تملکات است



رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر کرج در جریان بررسی تفریغ بودجه شهرداری در کمیسیون تلفیق، بر ضرورت تسریع در روند تملک اراضی و املاک محدوده اسلام‌آباد تأکید کرد و خواستار توجه ویژه و منصفانه به قیمتهای قطعات ریزدانه و فرسوده این منطقه شد

به گزارش پیام آشنا، علیرضا رحیمی محمودآبادی با اشاره به موضوع تملک اسلام‌آباد اظهار کرد: روند تملک در این محدوده با کندی پیش می‌رود و لازم است مدیریت شهری با بررسی موانع موجود، تفویض تملکات اسلام اباد را پیش ببرد. رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر کرج همچنین در جریان بررسی موضوع مشوق‌ها و تخفیف‌های پیش‌بینی شده، خواستار ارائه فهرست کامل تشویقی‌ها شد و عنوان کرد: لیست تشویقی‌ها باید برای بررسی و ارزیابی در اختیار شورا قرار گیرد. بررسی تفریغ بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری در کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر کرج با محوریت بررسی عملکرد مالی و میزان تحقق برنامه‌ها و اعتبارات مصوب در دستور کار قرار دارد.

مجتبی کیانی خبر داد؛

بازدید تشکل‌های محیط‌زیستی البرز از مرکز دفن پسماند حلقه‌دره

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج از بازدید جمعی از نمایندگان سازمان‌های مردم‌نهاد و تشکل‌های محیط‌زیستی استان البرز از مرکز دفن پسماند حلقه‌دره خبر داد و گفت: این بازدید با هدف آشنایی نزدیک‌تر فعالان محیط‌زیست با فرایندهای مدیریت پسماند و تقویت تعامل و هم‌اندیشی در راستای ارتقای اقدامات زیست‌محیطی انجام‌شد.

به گزارش پیام آشنا، مجتبی کیانی اظهار کرد: جمعی از نمایندگان سازمان‌های مردم‌نهاد و تشکل‌های محیط‌زیستی استان البرز با حضور کارشناسان سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج و اصحاب رسانه از بخش‌های مختلف مرکز دفن پسماند حلقه‌دره بازدید کردند و از نزدیک در جریان فعالیت‌ها و اقدامات انجام‌شده در حوزه مدیریت پسماند قرار گرفتند.

وی افزود: در جریان این بازدید، بخش‌های مختلف مرکز از جمله کارخانه کمپوست، فرایند مدیریت و دفن پسماند و وضعیت لاگون‌های شیرابه مورد بررسی قرار گرفت و توضیحات لازم درباره روند فعالیت این بخش‌ها به حاضران ارائه شد.

کیانی با اشاره به حجم پسماند ورودی به این مرکز تصریح کرد: روزانه حدود ۱۸۰۰ تن پسماند از سطح استان البرز به مرکز دفن پسماند حلقه‌دره منتقل می‌شود که این حجم، ضرورت توسعه روش‌های نوین پردازش، افزایش ظرفیت بازیافت و کاهش دفن پسماند را دوچندان می‌کند.

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج ادامه داد: مدیریت اصولی پسماند و کاهش پیامدهای زیست‌محیطی ناشی از دفن آن، نیازمند بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، ارتقای فرایندهای پردازش و مشارکت مؤثر دستگاه‌های مسئول و تشکل‌های محیط‌زیستی است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: تعامل با سازمان‌های مردم‌نهاد و فعالان محیط‌زیست می‌تواند زمینه‌ساز تبادل دیدگاه‌ها، شناسایی ظرفیت‌های همکاری و تقویت مشارکت اجتماعی در مسیر بهبود مدیریت پسماند و حفاظت از محیط‌زیست باشد.



ایران خشک شد. از بس که آب ندارد.

محیط زیست

آلودگی پلاستیک؛ بحرانی فراتر از افزایش زباله‌های روی زمین

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، نتایج بررسی گسترده بیش از ۳۶ هزار پژوهش نشان داد، آلودگی پلاستیکی فقط به بطری‌ها و کیسه‌های رهاشده در طبیعت محدود نمی‌شود؛ پلاستیک پس از ورود به محیط به ذرات ریزتر تبدیل، مواد شیمیایی آزاد می‌کند، به محل تجمع میکروب‌ها تبدیل می‌شود و می‌تواند بر سلامت انسان، تنوع زیستی و حتی تغییرات اقلیمی اثر بگذارد.

محققان آکادمی علوم چین و همکارانشان در چین، نروژ و آلمان، با بررسی ۳۶ هزار و ۲۳ مقاله علمی تلاش کردند تصویری جامع از ابعاد آلودگی پلاستیکی و راه‌های مقابله با آن ارائه دهند. بر اساس نتایج این تحقیق، جهان سالانه بیش از ۴۵۰ میلیون تن پلاستیک تولید می‌کند و حدود ۸۰ درصد زباله‌های پلاستیکی در محل‌های دفن زباله یا محیط‌زیست انباشته می‌شود و فقط حدود ۹ درصد پلاستیک تولیدشده تاکنون بازیافت شده است.

پلاستیک همه‌جا پخش می‌شود

رودخانه‌ها، رواناب‌ها، جریان‌های اقیانوسی و باد، پلاستیک را از مکانی به مکان دیگر منتقل می‌کنند. تابش خورشید و فرسایش نیز آن را به قطعات کوچک‌تر تبدیل می‌کند و ذرات پلاستیکی اکنون در مناطقی مانند قله اورست، قطب شمال و نقاط بسیار دور شناسایی شده‌اند. همچنین آثار آنها در بدن بیش از ۱۳۰۰ گونه جانوری نیز مشاهده شده است.

محققان آسیب‌های ناشی از پلاستیک را در سه گروه اصلی قرار می‌دهند که شامل آسیب فیزیکی، شیمیایی و میکروبی است. بیش از ۱۶ هزار ماده شیمیایی با پلاستیک‌ها مرتبط است که بیش از ۴۲۰۰ مورد آنها به دلیل ماندگاری، تجمع در موجودات زنده، نگرانی‌های علمی ایجاد کرده‌اند.

پلاستیک همچنین محل تجمع میکروارگانیسم‌ها است و جامعه‌ای میکروبی موسوم به «پلاستیسفر» روی سطح آن شکل می‌گیرد. برخی عوامل بیماری‌زا و باکتری‌های مقاوم به آنتی‌بیوتیک نیز می‌توانند در این محیط تجمع کنند و پلاستیک به انتقال آنها به مناطق جدید کمک کند.

ذرات پلاستیکی در بدن انسان

میکروپلاستیک‌ها و نانوپلاستیک‌ها در خون، ریه‌ها، جفت و پلاک‌های موجود در عروق شناسایی شده‌اند. در یک مطالعه بالینی، این ذرات در پلاک‌های شریانی حدود ۶۰ درصد از بیش از ۲۰۰ بیمار تحت عمل جراحی مشاهده شد. این بیماران حدود ۳۴ ماه با نرخ بالاتری از حمله قلبی، سکته مغزی و مرگ مواجه بودند. با این حال، محققان تاکید کردند این یافته‌ها ارتباط را نشان می‌دهد و هنوز اثبات کننده رابطه علت و معلولی نیست.

دانشمندان همچنان به بررسی مسیرهای ورود پلاستیک به بدن، میزان مواجهه، سازوکارهای زیستی و پیامدهای بلندمدت آن نیاز دارند.

پلاستیک و تغییرات اقلیمی

آلودگی پلاستیکی فقط مسئله‌ای زیست‌محیطی نیست و با تغییرات اقلیمی نیز ارتباط دارد. تولید یک تن رزین پلاستیکی حدود دو تن دی‌اکسیدکربن منتشر می‌کند. در سال ۲۰۱۵، پلاستیک‌ها حدود ۴۵ درصد از انتشار جهانی گازهای گلخانه‌ای را به خود اختصاص دادند و این سهم ممکن است تا سال ۲۰۵۰ به حدود ۱۵ درصد از بودجه کربنی جهان برسد.

پلاستیک‌های موجود در خاک، رسوبات و آب نیز می‌توانند فعالیت میکروارگانیسم‌ها و چرخه کربن و نیتروژن را تغییر دهند. نتایج تحقیق نشان داد، میکروپلاستیک‌ها می‌توانند انتشار اکسید نیتروژن، یکی از گازهای گلخانه‌ای قدرتمند، را بیش از ۱۴۰ درصد افزایش دهند.

کاهش تولید مهم‌تر از پاکسازی است

محققان معتقدند پاکسازی زباله‌های پلاستیکی به‌تنهایی نمی‌تواند مشکل را حل کند و اولویت باید کاهش تولید پلاستیک، به‌ویژه پلاستیک‌های یک‌بارمصرف باشد. بسته‌بندی‌ها حدود ۴۰ درصد از مصرف پلاستیک و ۶۰ درصد از زباله‌های پلاستیکی را تشکیل می‌دهند. پس از کاهش تولید، استفاده از مواد شیمیایی ایمن‌تر، طراحی محصولات بادوام‌تر و تولید کالاهایی که قابلیت استفاده مجدد و بازیافت داشته باشند، از راهکارهای مهم عنوان شده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۵۴۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض مرضیه یزدان فرزند سید احمد بشماره ملی ۰۰۵۶۸۸۰۰۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع -از مالکیت رشید دهقان رفیع برابر سند شماره۱۰۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۸/۲۳ دفتر خانه ۲۵ کرج ذیل دفتر ۳۶ صفحه ۲۷۵ قسمتی از پلاک ۱۸۹ اصلی واقع در عباس آباد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز درروزنامه های کثیرالانتشار ومحلی همزمان دریک تاریخ چاپ واگهی میشوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازرسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۲۹۸۰۹۰

نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۰

نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۵

بشیر نعیم‌زاده

رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

ازطرف سعید صبر علیلو

اخطاریه

دفتر ازدواج و طلاق شماره ۶۴ شهر محمدشهر استان البرز

محمدشهر، روبروی بانک صادرات طبقه زیرزمین

۰۲۶-۳۶۲۰۲۹۳۹

مخاطب محترم حافظ پناهی تبعه افغانستان به نشانی مجهول المکان

به‌اطلاع می رساند همسر شما خانم هاجر حسنی جهت اجرای دادنامه ۱۴۰۵۴۹۳۹۰۰۰۱۴۴۳۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ ازشعبه ۲ دادگاه خانواده سمنان با مشخصات فوق الذکر به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفتر خانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید. در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد. ۲۲۹۸۰۳۱

آدرس محمدشهر بلوار امام روبروی بانک صادرات ساختمان ثامن الائمه ط پایین

تلفن: ۰۲۶۳۶۲۰۲۹۳۹

دفتر طلاق ۶۴ کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۵۸۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه بیگدلی فرزند عزیز علی بشماره شناسنامه ۵۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵/۳۲ متر مربع از باقیمانده پلاک ثبتی ۳۵ اصلی از مالکیت محمد حسن مرتضایی برابر با سند شماره ۵۸۳۵۳ مورخه ۱۳۵۱/۰۶/۱۲ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس پس از از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۶۵

شناسه ۲۲۹۷۵۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۵

مهدی خان اشنا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی مزایده (نوبت دوم)

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده فروش اموال اسقاطی مازاد بر نیاز خود اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۲۲۹۶۹۸۹

تلفن تماس: ۳۲۵۶۳۱۹۰ داخلی ۳۸۷

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۵۸۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرهاد کورش تیا فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۱۱ مبنی بر صدورسندمالکیت نسبت به ششدانگ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۸/۴۹ متر مربع از پلاک ثبتی ۶۱۱ فرعی از ۶۹ اصلی از مالکیت آقای حجت اله خرمن بیز برابر با سند شماره ۲۱۹۲ مورخ ۱۳۴۸/۰۵/۹ دفتر خانه ۱ کرج (سهمی فرزندان: بهرام (کورش تیا) وجمشید و اکرم و ثریا و شمسی و رقیه و زهرا و تاهید و مریم همگی به شهرت خرمن بیز و همسر: زری توده زارع وراث حجت اله خرمن بیز) واقع در نظر آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس پس از از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۶۶

شناسه ۲۲۹۷۶۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۵

مهدی خان اشنا

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد