Payamdaily.ir

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

شماره ۲۹۱۷
شنبه / ۲۰ دی / ۱۴۰۴
۲۰ / رجب / ۱۴۴۷
10 / January / 2026

صاحب‌امتیاز: موسسه همگامان اندیشه زمان
مدیرمسئول: محمود حیدری سردبیر: ناهید حیدری
نشانی: کرج، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب کانون کارشناسان رسمی دادگستری
تلفن: ۳۲۵۳۳۸۲۸-۳۲۵۳۴۳۴۳-۰۲۶-۳۲۵۳۴۳۴۲ کد: ۳۲۵۳۰۱۰۱
امتیاز در طرح ارزیابی کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی: ۶۷۱۸۰
چاپ: کارگر

غزل ۲۰۹۰ امروز با حافظ

یارب این آینهٔ حسن چه جوهر دارد
کـه در او آه مـرا قـوت تـأثیر نبود
سر ز حسرت به در میکده‌ها بر کردم
چون شناسای تو در صومعه یک پیر نبود

غزل

هر کسی از ظن خود شد یار من
از درون من نجست اسرار من

مولانا

قول کرج — اوقات شرعی

اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر	غروب آفتاب	اذان مغرب
۵:۴۷	۰۷:۱۶	۱۲:۳۳	۱۷:۱۱	۱۷:۳۱

برگه

در پایان، تعداد سال‌های زندگی‌تان اهمیتی ندارد. آنچه مهم است، زندگی جاری در خلال این تعداد سال‌هاست...

آبراهام لینکلن

گزارش روز

چگونه به اعتراضات پاسخ عقلانی بدهیم؟

«تادیده‌گرفتن یا به تعویق انداختن پاسخ به مطالبات مشروع مردم، نه‌تنها مسأله را حل نمی‌کند، بلکه آن را به سطحی عمیق‌تر و پیچیده‌تر منتقل می‌کند که در آن، ناامیدی، بی‌تفاوتی یا رادیکالیسم اجتماعی جای گفت‌وگوی عقلانـی را می‌گیرد و این دقیقاً نقطه‌ای اسـت که همبسـتگی اجتماعی آسیب می‌بیند و جامعه به‌تدریج به گروه‌های پراکنده یا متافع، زبان و افق‌های متفاوت تقسیم می‌شود».

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایران، همبستگی اجتماعی از بنیادی‌ترین مفاهیم در جامعه‌شناسی است و نقش حیاتی در پایداری، انسجام و پیشرفت هر جامعه دارد. منظور از همبسـتگی اجتماعی، احسـاس تعلق، اعتماد و همکاری میان اعضای جامعه است که باعث می‌شود افراد در مسیر اهداف مشترک حرکت کنند. بدون همبستگی اجتماعی، هیچ جامعه‌ای قادر به بقا و پیشرفت پایدار نیست. اما این مفهوم پایه‌ای برای تظلم، عدالت، توسعه، و حتی هویت ملی را چگونه می‌توانیم در جامعه ایجاد کنیم یا آن را ارتقا دهیم.

اگر افراد جامعه احساس تعلق به یکدیگر نداشته باشند، جامعه به سمت بی‌نظمی و تعارض حرکت می‌کند. همبستگی اجتماعی مانند چسبی عمل می‌کند کـه گروه‌های مختلف را بـه هم پیوند می‌دهد و از گسست اجتماعی جلوگیری می‌کند. در حقیقت فرهنگ گفت‌وگو و مدارا، مردم را تشویق به شنیدن دیدگاه‌های مخالف می‌کند و با کمک رسانه‌ها می‌توانیم فضای گفت‌وگوی سازنده را در کشور ایجاد کنیم تا اختلافات به حداقل برسد. البته وجود سازمان‌های مردم نهاد و نهادهای مدنی هم می‌تواند مسیری برای ایجاد فضای گفت‌وگو و تعامل هموار کند.

محققان علوم اجتماعی معتقدند ارزش‌های مشترک در افزایش همبسـتگی در جامعه نقشی اساسی دارند، بنابراین باید این ارزش‌های مشترک جامعه را شـناخت و بر ترویج این ارزش‌ها تأکید کرد. در شـرایط کنونی که جامعه ایران با انباشت مسائل اقتصادی و اجتماعی روبه‌روسـت، ضرورت حفظ همبسـتگی اجتماعی بیش از هـر زمان دیگری به‌عنوان یک سـرمایه حیاتی و غیرقابل جایگزین احساس می‌شود.

دکتر مصطفی آبروشـن جامعه‌شناس و استاد دانشگاه با بیان این مطالب می‌گوید: «همبستگی اجتماعی تـه یک مفهوم انتزاعی یا صرفاً اخلاقی، بلکه سازوکاری واقعی برای کاهش تنش‌ها، افزایش تاب‌آوری جامعه، و جلوگیری از تعمیق شکاف‌های میان مردم و دولت اسـت. چون تجربه تاریخی و تحلیل‌های جامعه‌شناختی نشان می‌دهد جوامعی که در مواجهه با بحران‌ها دچار فروپاشی اعتماد و همبستگی می‌شوند، حتی با وجود برخورداری از منابع مادی، توان مدیریت بحران و بازسازی خود را از دست می‌دهند، در حالی که جوامع برخوردار از سرمایه اجتماعی بالا می‌توانند فشارها را با هزینه کمتر و عقلانیت بیشتر پشت سر بگذارند.»

لزوم همبستگی اجتماعی در مسیر توسعه پایدار

اعتماد و همیـاری اجتماعی باعث افزایش عدالت اجتماعی می‌شود. در جامعه‌ای که اعضا نسبت به سرنوشت یکدیگر بی‌تفاوت نیسـتند، فقر، تبعیض و بی‌عدالتی کاهش می‌یابد. همچنین همبستگی سـبب ایجاد همکاری‌های اقتصادی، اجتماعی و علمی می‌شود. در جوامعی که مردم در آنها متحدتر هسـتند، در مسیر توسعه پایدار، کارآفرینی و نوآوری موفق‌تر عمل می‌کنند.

او می‌گوید: «از سـوی دیگـر، تادیده‌گرفتن یا به تعویق انداختن پاسـخ به مطالبات مشروع مردم، نه‌تنها مسأله را حل نمی‌کند، بلکه آن را به سطحی عمیق‌تر و پیچیده‌تر منتقل می‌کنـد که در آن، ناامیدی، بی‌تفاوتی یا رادیکالیسم اجتماعی جای گفت‌وگوی عقلانی را می‌گیرد و این دقیقاً نقطه‌ای است که همبسـتگی اجتماعی آسیب می‌بیند و جامعه به‌تدریج به گروه‌های پراکنده با متافع، زبان و افق‌های متفاوت تقسیم می‌شود».

به‌نظر این جامعه‌شـناس در مقابـل، زمانی که مردم احسـاس کنند مسـئولان با آنها صادقانه سـخن می‌گویند، مشـکلات را انکار نمی‌کنند، مسئولیت‌شان را می‌پذیرند و برای اصلاح امور برنامه دارند حتی اگر این برنامه‌ها زمان‌بر و تدریجی باشد سطح تحمل اجتماعی افزایش پیدا می‌کند و جامعه آمادگی بیشتری برای مشارکت، صبوری و همکاری از خود نشان می‌دهد.

آبروشن با بیان اینکه عقلانیت در تصمیم گیری بویژه در شـرایط فعلی، به معنای اولویت‌دادن به گفت‌وگو بر تقابل، به رسـمیت شـناختن تنوع دیدگاه‌هـا و تفکیک میان نقد، اعتراض و تخریب است، می‌گوید: «بسـیاری از مطالبات مردم نه از سر دشمنی، بلکه از دقدقه نسبت به آینده کشور، معیشت، عدالت و کرامت انسانی شکل می‌گیرد و تادیده‌گرفتن این واقعیت، هزینه‌های اجتماعی و سیاسی سنگینی به همراه دارد».

در جامعه‌ای که همبستگی وجود دارد، مردم بیشتر به یکدیگر اعتماد می‌کنند، مسئولیت‌پذیرترند و برای حل مشکلات جمعی با هم همکاری می‌کنند. این موضوع در بحران‌هایی مانند زلزله یا بیماری‌های فراگیر، ارزش حیاتی دارد. همبسـتگی اجتماعی موجب شـکل‌گیری ارزش‌های مشترک، تقویت وجدان جمعی و ترویج رفتارهای اخلاقی در میان افراد می‌شود. وقتی افراد خود را بخشی از یک کل می‌دانند، رفتارشان بر اساس خیر عمومی تنظیم می‌شود.

این جامعه‌شـناس با تأکید بر اینکه همبستگی اجتماعـی همچنیـن نیازمنـد پرهیـز از دوقطبی‌سازی‌های ساده‌انگارانه است که جامعه را به «ما» و «آنها» تقسیم می‌کند، توضیح می‌دهد: «چنیـن رویکردی نه‌تنها واقعیت پیچیده جامعه را تحریف می‌کند، بلکه امکان اجماع ملی بر سـر راه‌حل‌ها را از بین می‌برد و فضا را برای سوءاستفاده بحران‌سازان فراهم می‌کند».

با این اوصاف بجز مسـئولان چـه گروه‌هایی در ارتقای همبستگی اجتماعی نقشی اساسی دارند؟ آبروشن در این مورد به نقش رسانه‌ها و نخبگان اشـاره می‌کند و می‌گوید: «رسـانه‌ها، نخبگان و مسئولان هر یک نقش تعیین‌کننده‌ای دارند. اما نقش مسئولان به‌واسـطه قدرت تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری، حساس‌تر و تعیین‌کننده‌تر است و از آنها انتظار می‌رود به جای واکنش‌های کوتاه‌مدت، به ترمیم اعتماد عمومی، اصلاح رویه‌های ناکارآمد و بازتعریف رابطه دولت و جامعه بر پایه احترام متقابل و پاسخگویی پایبند باشند».

این استاد دانشگاه تأکید می‌کند: «در تهایت، حفظ همبستگی اجتماعی نه با شعار محقق می‌شود و نه با تادیده‌گرفتن واقعیت‌های تلخ، بلکه با پذیرش مسئولانه شـرایط، گفت‌وگوی صادقانه با مردم، و تلاش مسـتمر برای پاسخ عقلانی، عادلانه و قابل لمس به مطالبات آنها امکان‌پذیر اسـت. چرا که آینـده ایران بیش از هر چیز به کیفیت این رابطه و میزان سرمایه اجتماعی باقی‌مانده وابسته است و هر تصمیم امروز می‌تواند یا به تقویت این سرمایه بینجامد یا به فرسایش آن. انتخابی که پیامدهایش نه کوتاه‌مدت، بلکه سرنوشت‌ساز و تاریخی خواهد بود».

او توضیح می‌دهد: «در هر جامعه‌ای، نحوه مواجهه با اعتراضات اجتماعی معیاری مهم برای سنجش عقلانیت و بلوغ است. برخورد با معترضان، حتی اگر با نیت حفظ امنیت انجام شود، در عمل به تشدید تنش، گسـترش بی‌اعتمادی و تضعیف سرمایه اجتماعی منجر می‌شود».

همبستگی اجتماعی باید پایدار باشد

همبسـتگی اجتماعی زمانـی از ارزش برخوردار می‌شـود که پایـدار باشـد. موضوعـی که این جامعه‌شناس هم به آن اشـاره می‌کند و در مورد شرایط و معیارهای همبسـتگی اجتماعی پایدار می‌گوید: «همبستگی اجتماعی زمانی پایدار می‌ماند که احساس عدالت تسـبی، شنیده‌شدن صداها، و امکان مشارکت مؤثر شـهروندان در سرنوشت خود وجود داشته باشد و این دقیقاً همان نقطه‌ای است که نقش مسئولان در پاسخگویی عقلانی به مطالبات مردم برجسته می‌شود.

چـون مطالبـات اجتماعـی، برخـلاف برخی برداشت‌های سطحی، الزاماً نشانه بحران یا تهدید نیسـتند، بلکه اغلب بازتاب نیازهای انباشته‌شده، ناکارآمدی‌های ساختاری و خواست طبیعی جامعه برای بهبود کیفیت زندگی، کرامت انسانی و آینده‌ای قابل پیش‌بینی‌تر هستند».

آبروشـن توضیح می‌دهد: «پاسـخ عقلانی به این مطالبات به معنـای واکنش هیجانی، انکاری یا سیاسی نیسـت، بلکه مستلزم درک ریشه‌های مسأله، پذیرش وجود خطاها و کاستی‌ها، شفافیت در توضیح محدودیت‌ها و ارائه مسیرهای مشخص و قابل ارزیابی برای اصلاح است. زیرا جامعه امروز ایران، جامعه‌ای آگاه‌تر، مقایسـه‌گر و حساس‌تر به تناقض میان گفتار و عمل است. هر گونه فاصله میان وعده‌ها و واقعیت‌ها به‌سرعت به فرسایش اعتماد عمومی منجر می‌شود».

اشاره

ایران از گردنه سخت اقتصادی عبور می‌کند؟

دکتـر بهمن آرمـان، اقتصـاددان دربـاره چرایی وضعیت موجود اقتصادی کشـور با مرور چهار دهه سیاست‌گذاری اقتصادی، معتقد است این ناآرامی‌های بازار و فرسایش زندگی اجتماعی، محصول انباشت تصمیم‌هایی است که تولید و سـرمایه‌گذاری را به حاشـیه رانده و اقتصاد را به مسکن‌های کوتاه‌مدت وابسته کرده است.

به گزارش پیام آشـنا به نقـل از اطلاعات، این اقتصاددان با اشاره به این که در شعارها و اهداف سال های آغازین پس از انقلاب، کمتر به توسعه زیرساختی و تبدیل ایران به قدرت اول اقتصادی منطقه -کشوری که از نظر ذخایر نفت، گاز، معادن و تنوع اقلیمی، در زمره غنی‌ترین کشورهای جهان قرار دارد -توجه شده اسـت، گفت: همین بی‌توجهی ها باعث شد توسعه اقتصادی هیچ‌گاه به یک راهبرد پایدار و غیرقابل عدول تبدیل نشود.

به گفته آرمان، سیاست توسعه و سازندگی در دوران ریاست جمهوری مرحوم آیت الله هاشمی رفسنجانی به‌طور جدی در دسـتور کار دولت قرار گرفت، و در آن دوره با استفاده از تکنوکرات‌های داخلی و مشاوران معتبر خارجی و آغاز پروژه‌های بزرگ ملی، مسـیر تازه‌ای برای اقتصاد ایران گشوده شد. اگر این مسـیر تداوم می‌یافت، می‌توانست بنیان‌های تولیدی کشور را متحول کند.

آرمان افزود: پروژه‌هایی مانند طرح توسعه نیشکر که امروز نزدیک به نیمی از شکر مصرفی کشور را تأمین می‌کند، ساخت سـدهای بزرگ کارون و کرخه، و شکل‌گیری فولاد مبارکه -به‌عنوان بزرگ‌ترین واحد فولادسازی خاورمیانه- و بسیاری از طرح های دیگر در دوره ریاست جمهوری مرحوم هاشمی رقم خورد و این طرح‌ها علاوه بر افزایش تولید، موجب اشتغال گسترده و شکل‌گیری صنایع پایین‌دستی شد، و نشان داد که تبدیل منابع طبیعی به ارزش افزوده، امکان‌پذیر است.

به باور این اقتصاددان، این مسیر پس از پایان دولت سـازندگی به‌تدریج متوقف شد. دولت‌های بعدی یا اولویت خود را بر حوزه‌های غیر اقتصادی گذاشتند یا با اتخاذ سیاست‌های پوپولیستی، بنیان‌های تولید را تضعیف کردند.

آرمان با اشاره به ظهور و بروز دولت احمدی‌نژاد گفت: اقتصاد کشور در این دوره به سمت توزیع منابع به‌جای تولید حرکت کرد و سبب، هدررفت صدها میلیارد دلار درآمد نفتی و تشدید وابستگی به واردات شد.

وی افزود: ادامه همین رویکرد، امروز در بحران انرژی کشور خود را نشـان می‌دهد. حدود ۷۰ درصد گاز استخراجی ایران در بخش خانگی و تجاری مصرف می‌شود و صنایع بزرگ مانند پتروشیمی و فولاد که موتور آرزآوری کشـور هستند، به دلیل کمبود گاز و نبود سرمایه‌گذاری، با کاهش تولید روبه‌رو شده‌اند. این در حالی است که عدم‌انفع ناشی از نرسیدن گاز به این صنایع، سالانه میلیاردها دلار برآورد می‌شود.

به گفته آرمان، امروز فشار این سیاست‌ها مستقیماً بر معیشت مردم نمایان شده است. افزایش شدید تورم مواد غذایی، حذف تدریجی گوشـت و برخی اقلام اساسی از سفره خانوارها و افزایش تجمعات اعتراضی، نشانه‌هایی از فرسایش قدرت خرید جامعه است.

آرمان افزود، وقتی درآمـد ثابت وجود ندارد و آینده شغلی مبهم است، طبیعی است که ازدواج کاهش یابد و نرخ رشد جمعیت به زیر یک درصد برسد.

وی با اشاره به این که در بیش از ۱۴ سال گذشته نرخ تشکیل سرمایه ناخالص داخلی در ایران با صفر بوده یا منفی، گفت: طبعاً اقتصادی که نه سرمایه مالی در آن شکل می‌گیرد و نه سرمایه انسانی حفظ می‌شود، عملاً امکان رشد پایدار را از دست می‌دهد.

این اقتصاددان بخش کشاورزی و مدیریت آب را نمونه دیگری از فرصت‌های از دست‌رفته می‌داند. به گفته او، در حالی که فناوری‌هایی مانند آبیاری زیرسطحی توانسـته بهره‌وری را تا ۴۵ درصد افزایش دهد، این روش‌ها به‌صورت گسترده اجرا نشده‌اند. در نتیجه، با وجود بارندگی‌های قابل‌توجه در برخی استان‌ها، آب هدر می‌رود و اشتغال و تولید شکل نمی‌گیرد.

بهمن آرمان گفت: آنچه امروز در اقتصاد ایران دیده می‌شود، حاصل مجموعه‌ای از تصمیمات نادرست و اولویت‌دادن به آرام‌سـازی کوتاه‌مدت جامعه به‌جای سـرمایه‌گذاری و تولید است. در حالی که راه‌حل‌ها شناخته‌شده‌اند و تجربه‌های موفق داخلی نیز وجود دارد، اما تا زمانی که توسعه اقتصادی به اولویت اصلی سیاست‌گذاری تبدیل نشود، بحران معیشت، بیکاری و مهاجرت همچنان ادامه خواهد داشت.

برش

بادمجانی که سیاسی شد؛

چگونه یک عروسک چین را فتح کرد؟

استلا تسویی ۳۲ ساله اهل پکن، اولین عروسک نرم خود از برند بریتانیایی جلی‌کت را در دوران همه‌گیری خرید. زمانی که شقایق را از دست داد. او می‌گوید دیدن یک عروسک در اپلیکیشن چینی رِدنوت باعث شد به این برند علاقه‌مند شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از دیروزبان، اگرچه کریسمس در چین بیشتر جنبـه تجاری دارد، اما زیبایی خانه‌های زنجبیلی او را مجذوب کرد. از آن زمان، استلا مجموعه‌ای شـامل ۱۲۰ عروسک جمع‌آوری کرده که ارزش آن‌ها بیش از ۳۶,۰۰۰ یوان (۵,۱۴۵ دلار) است و او می‌گوید این عروسک‌ها به او در تنظیم احساساتش کمک می‌کنند.

از کودکان تا بزرگسالان: روند یک صعود

عروسـک‌های جلی‌کت که ابتدا برای کودکان طراحی شده بودند، با خط تولیدی شامل اشیاء بی‌جان یا صورت‌های کوچک، محبوبیت زیادی در میان نسل زد و هزاره‌ای پیدا کردند. این محصولات نه تنها سرگرم‌کننده‌اند بلکه حس همدمی و راحتی ایجاد می‌کنند. کاهش نرخ تولد و نیاز به بازارهای جدید نیز باعث شد تا این برند به دنبال جذب جوانان بزرگسال باشد.

جلی‌کت از سـال ۲۰۱۵ وارد بازار چین شـد و با آماده‌سازی بازار و درک «لحظه همه‌گیری» توانست به سرعت محبوب شود. تجربه‌های فروشگاه موقت و رویدادهای درون‌فروشگاهی، طرفداران را به خرید و اشتراک‌گذاری در شـبکه‌های اجتماعی تشویق کرد. علاوه بر این، محصولات با فرهنگ محلی سازگار شدند. در لندن عروسک‌های غذاهای محبوب بریتانیایی و در چین عروسک‌های قوری و فنجان چای عرضه شدند.

میم‌ها و ابراز احساسات جوانان

این عروسـک، به ویژه بادمجان معروف به «ریـس»، به نماد طنز و ابراز نارضایتی در میان جوانان چینی تبدیل شد. کاربران شبکه‌های اجتماعی این عروسک را با حالات مختلف و حتی خستگی‌های کاری شخصی‌سازی می‌کنند. جلی‌کت به یک راه تخلیه احساسات و بیان نارضایتی در اقتصادی کند و با نرخ بالای بیکاری تبدیل شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۷۲۲-۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل حسین نیافرد فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۳۹۱۶ صادره از کرج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک زمین باینای احداثی به مساحت ۹۶/۴۶ متر مربع از پلاک ثبتی ۵۱۰۵ فرعی از ۶۹ اصلی از مالکیت حسنعلی کشت پور ذیل صفحه ۳۱۹ و دفتر ۱۲۹۳ واقع در نظرآباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۰۹۱۲۱۹-م الف ۲۳۷۳

نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نظر آباد