اخبار کوتاه

شورای عالی فرش در وزارت صمت احیا می شود

مشاور عالی وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: وزارت صمت در دولت چهاردهم توجه ویژه‌ای به حوزه فرش دارد و قرار است شورای عالی فرش در وزارت صنعت، معدن و تجارت احیا شود.

به گزارش پیام آشنا، یحیی آل اسحاق در نشست بزرگداشت روز ملی فرش دستباف ایرانی گفت: رویکرد جدید این شورا توجه به حضور فعالان اقتصادی و حل مسایل صنعت فرش است باید تغییر نگاه ها صورت گیرد و دولت باید به سمت وظایف حاکمیتی و تنظیم گری برود در غیر این صورت رونق تولید و تجارت در حوزه فرش را نخواهیم داشت.

وی افزود: در صورتی که دولت در چهار حوزه سیاست گذاری، هدایت، نظارت و پشتیبانی حرکت کند بقیه مسیر توسط صنعتگران و فعالان بنیان‌های اقتصادی کشور به سمت جهش است.

مشاور عالی وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه کل صادرات فرش ۴۰ میلیون دلار است، گفت: مشکل در تخصیص ارز داریم بانک مرکزی باید توجه ویژه‌ای به صنعت فرش داشته باشد.

وی عنوان کرد: اکنون بسیاری از صادرکنندگان به کشورهای اروپایی فرش صادر کردند و به خاطر شرایط تحریمی و قوانین کشورمان به مشکل برخورده اند که واکنون حساب های آنان بلوکه شده است همچنین عده ای فرش های موزه ای در خارج از کشور دارند که اجازه بازگشت این فرش ها به ایران وجود ندارد و این امر به نفع کشور خارجی است.

آل اسحاق با بیان اینکه فرش هنر ایرانی است گفت: فرش از محدود موضوعاتی است که همه اقوام و جغرافیای کشور در آن شریک هستند محرومترین جاهای کشور درآمد و زندگی خود را با فرش سپری کردند.

امروز؛ آخرین فرصت تحویل سکه‌های پیش فروش شده

سخنگوی مرکز مبادله ایران اعلام کرد: ۲۰ خردادماه ۱۴۰۴ آخرین مهلت دریافت سکه مربوط به پیش فروش یا موعد تحویل ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ است.

به گزارش پیام آشنا، اصغر بالسینی گفت: اولین سررسید تحویل فیزیکی سکه‌های پیش فروش بانک مرکزی از روز چهارشنبه ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ آغاز شد و متقاضیان مهلت داشته‌اند که طی ۱۴ روز کاری اقدام به دریافت سکه کنند؛ بر همین اساس، ۲۰ خردادماه آخرین مهلت دریافت سکه‌های پیش فروش با موعد تحویل ۳۱ اردیبهشت ماه است.

بالسینی تصریح کرد: متقاضیانی که در ۱۱ اسفندماه ۱۴۰۳ اقدام به شرکت در پیش فروش سکه بانک مرکزی با سررسید ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ کرده اند و تا تاریخ ۲۰ خردادماه برای دریافت سکه به شعبه انتخابی مراجعه نکنند، با انفساخ قرارداد مواجه خواهند شد؛ طبق آگهی پیش فروش سکه بانک مرکزی، در صورت عدم مراجعه متقاضی ظرف مدت ۱۴ روز کاری از زمان سررسید به شعبه انتخاب شده در سامانه جهت دریافت سکه طلا، معامله منفسخ شده و وجه سفارش پس از کسر کارمزد مرکز مبادله و سایر هزینه های عملیاتی به کیف پول الکترونیکی متقاضی خرید عودت داده می شود.

بیش از ۳ میلیون تن گندم خرید تضمینی شد

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران از عبور خرید تضمینی گندم از کشاورزان کشور از مرز ۳ میلیون تن خبر داد و گفت: عملیات خرید تضمینی گندم در ۲۳ استان کشور در حال انجام است.

به گزارش پیام آشنا ، سید سعید راد، مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران از عبور خرید تضمینی گندم از کشاورزان کشور از مرز ۳ میلیون تن خبر داد و گفت: عملیات خرید تضمینی گندم در ۲۳ استان کشور در حال انجام است.

وی با اعلام اینکه ارزش گندم‌های خریداری شده از کشاورزان به ۶۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسیده است، افزود: تا این تاریخ، استان‌های خراسان رضوی و تهران بیشترین افزایش میزان خرید تضمینی را داشته‌اند.

راد از استان خوزستان با خرید یک میلیون و ۴۲۱ هزار تن گندم به عنوان استان پیشتاز کشور در خرید تضمینی گندم نام برد و عنوان کرد: پس از استان خوزستان، استان‌های گلستان با خرید تضمینی ۴۴۲ هزار تن، فارس با ۲۷۸ هزار تن، ایلام با ۱۸۶ هزار تن و کرمان با ۱۸۵ هزار تن در رتبه‌های دوم تا پنجم قرار دارند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر اینکه خرید این مقدار محصول با وجود خشکسالی گسترده در کشور با مشارکت چشمگیر کشاورزان در طرح خرید تضمینی گندم محقق شده است، تاکید کرد: با ادامه برداشت این محصول در ۲۳ استان کشور و آغاز برداشت در ۸ استان باقی‌مانده که هنوز عملیات خرید در آنها آغاز نشده است، حجم گندم‌های خریداری‌شده افزایش خواهد یافت.

پیام آشنا بررسی می کند

نقشه راه وزیر پیشنهادی اقتصاد برای عبور از بحران

اختصاصی پیام آشنا- در شرایط پیچیده و حساس اقتصاد ایران، معرفی وزیر پیشنهادی اقتصاد به عنوان یکی از کلیدهای اصلی بهبود وضعیت اقتصادی کشور، اهمیت بسیار بالایی دارد. برنامه‌های وزیر پیشنهادی اقتصاد از دید کارشناسان اقتصادی، معیار مهمی برای سنجش جهت‌گیری سیاست‌های کلان اقتصادی در سال‌های پیش رو به شمار می‌رود. در این گزارش، ضمن بررسی دقیق برنامه‌های این وزیر پیشنهادی، به پیش‌بینی آینده اقتصاد ایران بر اساس این سیاست‌ها می‌پردازیم.

برنامه‌های وزیر پیشنهادی اقتصاد: وعده‌ها، راهبردها و چالش‌ها

وزیر پیشنهادی اقتصاد در برنامه خود چندین محور کلیدی را برای اصلاح اقتصاد ایران مطرح کرده است که در ادامه به تفصیل بررسی می‌شوند:

۱. کنترل تورم و تثبیت اقتصاد کلان

در اقتصاد ایران که سال‌ها با تورم‌های دو رقمی و فشار نقدینگی مواجه بوده، وزیر پیشنهادی اقتصاد تاکید زیادی بر کنترل پایه پولی و مدیریت نقدینگی دارد. این رویکرد می‌تواند به کاهش تورم و ایجاد ثبات نسبی در اقتصاد ایران کمک کند، اما موفقیت آن به اجرای دقیق سیاست‌های پولی و هماهنگی کامل با بانک مرکزی وابسته است.

۲. حمایت از تولید داخلی و جذب سرمایه‌گذاری

یکی از چالش‌های بزرگ اقتصاد ایران، رکود بخش تولید و ضعف سرمایه‌گذاری است. وزیر پیشنهادی اقتصاد با تاکید بر بهبود فضای کسب‌وکار، حذف موانع قانونی و تسهیل فرآیندهای اداری قصد دارد رشد تولید داخلی را افزایش دهد. این سیاست اگر به درستی اجرا شود، می‌تواند به کاهش وابستگی اقتصاد ایران به نفت کمک کند و اشتغال‌زایی ایجاد کند.

۳. اصلاح نظام بودجه و مالیات

اقتصاد ایران به شدت وابسته به درآمدهای نفتی است؛ اما وزیر پیشنهادی اقتصاد برنامه دارد تا با اصلاح ساختار بودجه و نظام مالیاتی، منابع پایدارتری ایجاد کند. این اقدام می‌تواند در بلندمدت از شوک‌های نفتی جلوگیری کند و اقتصاد ایران را مقاوم‌تر سازد.

۴. مدیریت بازار ارز و ثبات ارزی

یکی از بحران‌های مکرر اقتصاد ایران، نوسانات شدید نرخ ارز است. وزیر پیشنهادی اقتصاد برنامه‌هایی برای ایجاد ثبات در بازار ارز و مدیریت تقاضا دارد که می‌تواند اعتماد فعالان اقتصادی را افزایش دهد.

۵. دیپلماسی اقتصادی و توسعه همکاری‌های منطقه‌ای

در شرایط تحریم‌های گسترده و وزیر پیشنهادی اقتصاد با تمرکز بر گسترش همکاری‌های اقتصادی با همسایگان و کشورهای منطقه تلاش می‌کند تا کانال‌های اقتصادی جدیدی برای ایران باز کند و فشار تحریم‌ها را کاهش دهد.

تحلیل تحلیلی: آیا برنامه‌های وزیر پیشنهادی اقتصاد عملیاتی هستند؟

با وجود وعده‌های مثبت وزیر پیشنهادی اقتصاد، اجرای این برنامه‌ها با چالش‌های فراوانی روبرو است از جمله:

• ابهامات در ابزارهای اجرایی: برنامه‌ها اغلب کلی و بدون ذکر سازوکارهای دقیق اجرایی ارائه شده‌اند. به ویژه در حوزه کنترل نقدینگی و تورم، بدون هماهنگی کامل بانک مرکزی، تحقق اهداف دشوار است.

• موانع ساختاری: اقتصاد ایران با مشکلاتی چون فساد، ساختارهای غیرشفاف و دخالت‌های غیراقتصادی مواجه است که اصلاح آنها زمان‌بر و پیچیده است.

• تاثیر تحریم‌ها و فشارهای بین‌المللی: تحریم‌های اقتصادی مانعی جدی برای دسترسی به منابع مالی و تکنولوژی است که برنامه‌های وزیر پیشنهادی اقتصاد باید این واقعیت را مد نظر قرار دهند.

• وابستگی به تصمیمات سیاسی و قوه مقننه: اجرای اصلاحات اقتصادی نیازمند همراهی قوا و نهادهای مختلف است که گاهی هماهنگی کافی وجود ندارد.

چشم‌انداز آینده اقتصاد ایران با وزیر پیشنهادی اقتصاد

اگر وزیر پیشنهادی اقتصاد بتواند به شکل مؤثری بر سه محور «مهار تورم»، «ثبات بازار ارز» و «اصلاح بودجه» تمرکز کند، چشم‌انداز اقتصاد ایران بدون هیچ تلاش و کوششی، از مزایای ویژه برخوردار می‌شوند؟ آیا این مسئله ریشه در فسادداری و اقتصادی دارد؟ آیا این مسئله، ناشی از عدم وجود سازوکارهای مناسب برای ارزیابی عملکرد افراد است؟

در حالی که حداقل هزینه‌های زندگی یک خانواده در کوچک‌ترین شهرهای کشور، به ۳۰ میلیون تومان می‌رسد و در تهران، از مرز ۵۰ میلیون تومان هم عبور می‌کند، کدام کارگر یا کارمند، حقوقی در این حد و اندازه دریافت می‌کند؟ کدام مزدبگیر، بدون کار دوم و سوم، قادر به تأمین نیازهای اولیه زندگی خود و خانواده‌اش است؟ اگر دولت واقعاً به دنبال عدالت در پرداخت حقوق است، نه او این ۴۳گر ؟ چه ستگین است) باید از پاداش‌های نجومی هیات مدیره‌ها و مشاوران نهادهای دولتی و خصوصی آغاز کند. دریافتی این گروه از خزانه بیت‌المال، هیچ تناسبی با کارکردشان ندارد. پاداش‌هایی که گاه به ارقام میلیاردی می‌رسند و هیچ توجیهی برای آن‌ها وجود ندارد آن هم در شرایطی که کارگران و کارمندان، برای تامین مایحتاج روزانه خود، با مشکلات فراوانی دست و پنجه نرم می‌کنند. علاوه بر این، دولت باید به سراغ بودجه‌خواری برود که هیچ نقشی در پیشبرد اقتصاد و تولید ندارند، اما همچنان به شیر خزانه متصل‌اند و با برداشت‌های ستگین، کسری‌ها و تاترازی‌ها را دامن می‌زنند.

در مقابل، رئیس جمهور و معاونانش، با در دست داشتن قیچی تعدیل و انقباض، تاکید دارند باید از حقوق لایه‌های میانی و فرودست مزدبگیران، به بهانه بهره‌وری و عملکرد، کاسته شود. اما سوال اینجاست: کدام بهره‌وری؟ با کدام متر و معیار؟ و چرا سراغ بهره‌وری را از حقوق‌بگیران می‌گیرید؟

انتقاد جدی مزدبگیران این است که دولت باید به سراغ مدیران برود! سال‌هاست که گفتمان «مزد براساس بهره‌وری» به ابزار فشار برای کاهش مزد و حقوق بدل شده است. باید از دولت پرسید متر و معیارتان برای بهره‌وری چیست؟ آیا قرار است تشخیص بهره‌وری به مدیران و کارفرماها واگذار شود؟ تا جایی که ما اطلاع داریم، هیچ جای دنیا، مزد و حقوق را مستقیم به بهره‌وری ارتباط نمی‌دهند؛ معمولاً پرداخت‌های انگیزشی مثل پاداش تولید براساس بهره‌وری است.

باید گفت که دولت اگر واقعاً به دنبال عدالت است، باید ابتدا به سراغ مدیران نجومی‌بگیر و بودجه‌خواران برود و از حقوق و مزایای آن‌ها بکاهد. در غیر این صورت، طرح گرم زدن حقوق، به بهره‌وری، چیزی جز سرکوب بیشتر کارگران و کارمندان نخواهد بود و مصداق این است که بهره‌وری تنها برای بقیه است و مدیران همیشه مفیدند!

زهرا طوسی
alborz.payam@gmail.com

یادداشت

چالش عدالت در پرداخت حقوق

چرا کسی که کار نمی‌کند، حقوق می‌گیرد؟ و چرا میان افراد پرتلاش و کم‌کار تفاوتی وجود ندارد؟ این سوالی است که رئیس جمهور مطرح کرد و از قضا پرسش خوبی است اگر بدانیم برای شتاب‌بی رفت‌خواری در لباس خدمت از کجا شروع کنیم.

طرح چنین سوالی از سوی بالاترین مقام اجرایی کشور، نشان از عزم دولت برای اصلاح این وضعیت دارد. اما سوال مهم اینجاست که چگونه می‌توان به این معمای نابرابری در نظام پرداخت پاسخ داد و راهکارهای عملی برای رفع این معضل را پیدا کرد؟

اولین قدم در این چالش عدالت‌خواهی، شتاب‌بی دقیق مصادیق این بی‌عدالتی است. چه کسانی روی صندلی‌های طلایی نشسته اند که بدون کار، حقوق می‌گیرند؟ آیا این افراد، کارمندان و کارگران هستند یا مدیران و اعضای هیات مدیره‌های دولتی و خصوصی؟ آیا این افراد، آفزاندهها و نورچشمی‌هایی هستند که بدون هیچ تخصصی، در پست‌های کلیدی مشغول به کار شده‌اند؟

پس از شناسایی این افراد، باید به سراغ بررسی علت‌ها و عوامل این بی‌عدالتی رفت. چرا برخی از افراد، بدون هیچ تلاش و کوششی، از مزایای ویژه برخوردار می‌شوند؟ آیا این مسئله، ریشه در فسادداری و اقتصادی دارد؟ آیا این مسئله، ناشی از عدم وجود سازوکارهای مناسب برای ارزیابی عملکرد افراد است؟

در حالی که حداقل هزینه‌های زندگی یک خانواده، در کوچک‌ترین شهرهای کشور، به ۳۰ میلیون تومان می‌رسد و در تهران، از مرز ۵۰ میلیون تومان هم عبور می‌کند، کدام کارگر یا کارمند، حقوقی در این حد و اندازه دریافت می‌کند؟ کدام مزدبگیر، بدون کار دوم و سوم، قادر به تأمین نیازهای اولیه زندگی خود و خانواده‌اش است؟ اگر دولت واقعاً به دنبال عدالت در پرداخت حقوق است، نه او این ۴۳گر ؟ چه ستگین است) باید از پاداش‌های نجومی هیات مدیره‌ها و مشاوران نهادهای دولتی و خصوصی آغاز کند. دریافتی این گروه از خزانه بیت‌المال، هیچ تناسبی با کارکردشان ندارد. پاداش‌هایی که گاه به ارقام میلیاردی می‌رسند و هیچ توجیهی برای آن‌ها وجود ندارد آن هم در شرایطی که کارگران و کارمندان، برای تامین مایحتاج روزانه خود، با مشکلات فراوانی دست و پنجه نرم می‌کنند. علاوه بر این، دولت باید به سراغ بودجه‌خواری برود که هیچ نقشی در پیشبرد اقتصاد و تولید ندارند، اما همچنان به شیر خزانه متصل‌اند و با برداشت‌های ستگین، کسری‌ها و تاترازی‌ها را دامن می‌زنند.

در مقابل، رئیس جمهور و معاونانش، با در دست داشتن قیچی تعدیل و انقباض، تاکید دارند باید از حقوق لایه‌های میانی و فرودست مزدبگیران، به بهانه بهره‌وری و عملکرد، کاسته شود. اما سوال اینجاست: کدام بهره‌وری؟ با کدام متر و معیار؟ و چرا سراغ بهره‌وری را از حقوق‌بگیران می‌گیرید؟

انتقاد جدی مزدبگیران این است که دولت باید به سراغ مدیران برود! سال‌هاست که گفتمان «مزد براساس بهره‌وری» به ابزار فشار برای کاهش مزد و حقوق بدل شده است. باید از دولت پرسید متر و معیارتان برای بهره‌وری چیست؟ آیا قرار است تشخیص بهره‌وری به مدیران و کارفرماها واگذار شود؟ تا جایی که ما اطلاع داریم، هیچ جای دنیا، مزد و حقوق را مستقیم به بهره‌وری ارتباط نمی‌دهند؛ معمولاً پرداخت‌های انگیزشی مثل پاداش تولید براساس بهره‌وری است.

باید گفت که دولت اگر واقعاً به دنبال عدالت است، باید ابتدا به سراغ مدیران نجومی‌بگیر و بودجه‌خواران برود و از حقوق و مزایای آن‌ها بکاهد. در غیر این صورت، طرح گرم زدن حقوق، به بهره‌وری، چیزی جز سرکوب بیشتر کارگران و کارمندان نخواهد بود و مصداق این است که بهره‌وری تنها برای بقیه است و مدیران همیشه مفیدند!

زهرا طوسی
alborz.payam@gmail.com

دادخواه خبر داد

اتاق اصناف کرج؛ رتبه دوم کشور در برگزاری نمایشگاه‌ها

با اعلام اتاق اصناف ایران، مبنی بر تقدیر و تجلیل از اتاق های اصناف که در برگزاری نمایشگاه و فروش فوق العاده اهتمام و هماهنگی مضاعف داشته اند، اتاق اصناف مرکز البرز با توجه به برنامه ریزی و سازماندهی مناسب در برگزاری نمایشگاه‌ها، شایستگی رئیس و هیات رئیسه اتاق، کمیسیون اقتصادی، روسای اتحادیه های صنفی و کارکنان خدوم اتاق اصناف موفق به کسب رتبه دوم در کشور شد.

به گزارش خبرنگار پیام آشنا، رئیس اتاق اصناف مرکز البرز با اشاره به اینکه برپایی نمایشگاه‌های عرضه مستقیم کالاها با همکاری اتاق اصناف ایران برای پایش، تامین و توزیع کالاهای اساسی و منتخب و همچنین عرضه جریان ورود کالاها به بازار در کشور در پایان هر سال برگزار می‌شود، اظهار کرد: نمایشگاه عرضه مستقیم کالاها در هفت نقطه از شهرستان کرج در پایان سال ۱۴۰۳ با حضور تولید کنندگان داخلی به صورت فروش فوق العاده کالاهای اساسی به همراه نظارت در سطح کشور توسط اتاق اصناف ایران برای توزیع کالاهای مورد نیاز مردم به‌ویژه ماه مبارک رمضان و شب عید برپا شد.

محمد دادخواه یادآوری کرد: با همکاری سازمان تعزیرات و اتاق اصناف به عنوان مسئول برگزاری این نمایشگاه‌ها نظارت‌های کافی بر قیمت و کیفیت محصولات در طول برگزاری این نمایشگاه‌ها به صورت مستمر و مداوم انجام شد.

رئیس اتاق اصناف کرج در پایان گفت: از همه دست اندرکاران و همه عزیزانی که ما را در برپایی نزدیک به ۸ نمایشگاه در روزهای پایانی سال و ماه مبارک رمضان در سال گذشته یاری دادند سپاسگزاریم.

آگهی مزایده
(نوبت اول)

دادگستری استان البرز

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده فروش اموال اسقاطی مازاد بر نیاز خود اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۲۵۶۳۱۹۰ داخلی ۳۸۷
شناسه آگهی: ۱۹۴۵۸۱۴

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

رای قطعی

آقای محمد بیات فرزند رضا با شماره پرسنلی ۲۴۹۸۲۴۲۱

بدینوسیله به استناد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی، رای قطعی شماره ۱۴۰۳/۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ صادره از هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری آموزش و پرورش استان البرز مبنی بر اخراج از دستگاه متبوع به شما ابلاغ میگردد. لازم است تا یک ماه پس از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت رای به کارشناسی امور اداری محل خدمت خود مراجعه نمایید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه، اقدامات قانونی معمول خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۴۵۸۵۷

رای قابل پژوهش

خانم محبوبه کریمائی فرزند اصغر با شماره پرسنلی ۲۱۷۶۴۴۴۵

بدینوسیله به استناد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی، رای قابل پژوهش شماره ۱۹۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ صادره از هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری آموزش و پرورش استان البرز به شما ابلاغ می گردد. لازم است یک ماه پس از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت رای به کارشناسی امور اداری محل خدمت خود مراجعه نمایید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه، اقدامات قانونی معمول خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۴۵۸۱۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بموجب تقاضای وارده شماره ۹۰۱۳۱۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۲ آقای محمد ابراهیم حقیقی با وکالت رضا عیادی برابر وکالت شماره ۱۴۰۲۳۲۳۵۱۹۹۰۰۰۴۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ دفتر ۱۲۳۵ تهران برای ششدانگ یک قطعه زمین معروف به کلدکک تحت پلاک ثبتی ۲۵۲ فرعی از ۳۴ اصلی روستای آسارا واقع درجاده چالوس جز حوزه ثبتی شهرستان کرج درخواست تحدید حدود اختصاصی رامموده اند وچون تحدید حدود ششدانگ پلاک مذکور بعلت عدم حضور مالک بعمل نیامده وبرابر ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا تحدید حدود ملک مزبور در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ ساعت ۹ صبح درمحل وقوع ملک شروع وبعمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین ومجاورین پلاک فوق الذکر می رساند در روز و ساعت مقرر درمحل وقوع ملک حاضر چنانچه نسبت به تحدید حدود اعتراض داشته طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه ۱ کرج تسلیم ورسید دریافت دارند و اعتراض کننده مکلف است در اجرای ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز (یک ماه) از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به اداره ثبت وداد خواست تنظیمی خود را که به مراجع قضایی تقدیم نموده گواهی ورسید دریافت نموده ویه اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است درغیراینصورت حق واخواهی ساقط خواهد شد.۱۹۴۶۷۰۵

تاریخ انتشار آگهی: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک کرج
از طرف عاطفه شریفی تبار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای معین عبداللهی به شماره ملی ۰۳۱۰۲۳۷۱۶۵ وکیل آقای محمدرضا مجتهدی ساوه با کتمامل نسبت به ۲ سهم از ۷ سهم ۰۰۴۲۲۸۵۵۹۷ ومحمد باقر مجتهدی ساوه به شماره ملی ۰۰۴۷۲۹۲۸۴۵ نسبت به ۲ سهم از ۷ سهم وخانم مریم پروین مجتهدی ساوه به شماره ملی ۰۰۴۱۰۵۳۰۷۲ نسبت به ۱ سهم از ۷ سهم مشاع از ششدانگ به شماره وکالت ۱۱۸۲۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ دفترخفه ۲۱ کرج و وکالت ۱۱۸۳۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۰ دفتر ۲۱ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که ستد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۴۸۰ مترمربع قطعه ۳ تفکیکی به شماره ۸۳۹ فرعی از ۱۶۷ اصلی مفروز از پلاک ۲۸۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۲۲۲۲۸۹/۲ مفقود گردیده وتقاضای صدور ستد مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود ستد مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل ستد مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل ستد مالکیت ارائه نگردد ستد مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۴۷۴۳۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
از طرف ابراهیم بحیرایی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای معین عبداللهی به اوشلسطه برابر وکالتنامه شماره ۱۱۸۳۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۰ دفتر ۲۱ کرج از طرف محمد باقر ومحمدرضا ومریم همگی مجتهدی ساوه که برابر حصر وراثت شماره ۴۹۴ مورخ ۱۳۷۲/۱۰/۰۴ بمیزان ۳سهم از ۷ سهم پسران و۱ سهم از ۷ سهم ششدانگ برای دختر متنقل گردیده است ضمن تسلیم دیبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که ستد مالکیت دفترچه ای ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۶۵۰۰ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۳۷۵ فرعی از ۱۶۷ اصلی مفروز از پلاک فرعی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج که ستد به شماره چاپی ۰۴۸۷۳۰ و۰۴۸۷۳۱ بشماره دفتر۱۷۶۰ صفحه ۳۵۴ و۳۵۸ و۳۶۲ وثبت ۶۸۶۴۸۵ صادرشده است که مفقود گردیده فلذا وکیل مالک تقاضای صدور ستد مالکیت المثنی را از این اداره نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود ستد مالکیت نزد خود ویا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل ستد مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل ستد مالکیت ارائه نگردد ستد مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۴۷۴۳۰

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
از طرف ابراهیم بحیرایی