اخبار کوتاه

مسی قبول نکرد پردرآمدترین ورزشکار تاریخ شود

لیونل مسی بار دیگر پیشنهاد الهلال قبول نکرد و پردرآمدترین ورزشکار تاریخ شود و رقمی آمریکائی.

به گزارش پیام آشنا: به نقل از گاردین، لیونل مسی، برنده هفت توپ طلا، راهی اینتر میامی می‌شود تا از فصل جدید برای این تیم آمریکایی بازی کند. این باشگاه آمریکایی متعلق به گروهی از سرمایه‌گذاران به رهبری دیوید بکام، بازیکن سابق انگلیسی است. اینتر میامی در این فصل در MLS عملکرد ضعیفی داشت و آخرین رتبه کنفرانس شرق را به خود اختصاص داده است. این تیم در ۱۶ مسابقه تنها پنج برد و ۱۵ امتیاز کسب کرد.

جزئیات قرارداد

طبق گزارش پرتال آرژانتینی TyC Sports، قرارداد مسی با باشگاه MLS سه ساله خواهد بود. پیش از این روزنامه اسپورت اسپانیا گزارش داده بود که اینترمیامی به مسی پیشنهاد قراردادی چهارساله به ارزش ۲۰۰ میلیون یورو داده است. خبرگزاری فرانسه در اوایل ماه گزارش داد که کنفلال مسی به یکی از تیم‌های عربستانی قطعی تلقی می‌شود. بر این اساس الهلال به مسی پیشنهاد قراردادی دو ساله داده است که به لطف آن می‌تواند ۱.۲ میلیارد یورو درآمد داشته باشد و به پردرآمدترین ورزشکار جهان تبدیل شود اما در نهایت این اتفاق رخ نداد. خوراکه مسی، پدر این ستاره آرژانتینی که مدیر برنامه‌های او نیز هست، پیشنهاد باشگاه الهلال را پذیرفت اما تصمیم نهایی را لیونل مسی گرفت و این انتقال را رد کرد؛ علیرغم اینکه این فوتبالیست سفیر گردشگری عربستان است. در واقع قبول پیشنهاد الهلال می‌توانست او را به پردرآمدترین ورزشکار تاریخ تبدیل کند. خود مسی بارها اعلام کرده که می‌خواهد به باشگاه کاتالانی بازگردد. با این حال او به دلیل مشکلات مالی بارسلونا که برای جذب این بازیکن ارژانتینی باید دستمزد سایر بازیکنان را کاهش داد نمی‌خواست با این موضوع روبه‌رو شود. روزنامه فرانسوی اکیپ گزارش داد که اینتر میامی قصد دارد مسی را به مدت شش تا ۸ ماه به بارسلونا قرض دهد. بنابراین باشگاه بارسلونا می‌تواند از مشکلات مالی که ممکن است در صورت خرید این بازیکن ارژانتینی ایجاد شود جلوگیری کند.

آگوئرو: چرا همه می‌گویند اینتر قرار است دفاع کند

سرخیو آگوئرو عقیده دارد اینتر مهاجمان قدری دارد و قرار نیست در فینال لیگ قهرمانان بیشتر می‌دانند، سرخیو آگوئرو مهاجم سابق سیتی توضیح می‌دهد که چرا این دیدار فقط یک نبرد دفاع برابر حمله نیست. سرخیو آگوئرو در صحبت‌هایی با تمجید از اینتر گفت: همه می‌گویند اینتر قرار است دفاع کند ولی خط حمله این تیم را از یاد نبرید. ما در مورد اتین ژاکو صحبت می‌کنیم. در مورد لاتوارو مارتینس صحبت می‌کنیم که با غلبه بر مشکلات بدنی خود پس از جام جهانی، برای باشگاه اینتاتلیی خود عالی بوده است و اگر رومانو لوکاکو را اضافه کنید، قدرت آنها دوچندان می‌شود. لوکاکو بازی فیزیکی دارد و توپ را به خوبی در اختیار می‌گیرد و حفاظ می‌کند و عالم‌وار به اینکه یک گزین است. خیلی با مهاجم‌های دیگر ارتباط خوبی دارد. در کل به طور خلاصه اینتر یکی از بهترین خط حمله‌ها را در اروپا دارد. انتظار می‌رود که سیمونه اینزاگی با ژکو ۳۷ ساله شروع کند و لوکاکو در نیمه دوم به زمین بیاید. مهاجم آرژانتینی سابق سیتی با تمجید از اتین ژکو هم تیمی سابقش قزوند امروز او هنوز از بازیکن خطرناکی است که در هر زمانی می‌تواند گلزنی کند. جای تعجب نیست که او فصل خوبی را در اینتر پشت سر گذاشت. او همیشه مطالبه می‌کند و مطمئنا او یکی از کسانی خواهد بود که سیتی باید به ویژه مراقب او باشد. ژکو در این فصل ۱۴ بار در ۵۱ بازی برای اینتر موفق به گلزنی شد و همچنین ۵ پاس گل داده است. لوکاکو نیز ۱۲ گل به ثمر رساند، علیرغم اینکه تنها در ۳۶ بازی به دلیل مصدومیت بازی کرد. لاتوارو مارتینس با ۲۸ گل و ۱۱ پاس گل در ۵۶ بازی مهاجم اول اینتر است.

زلزله در بایرن

توماس توخل فهرست خروجی‌های بایرن را اعلام کرده است که نام هفت بازیکن در آن دیده می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از بیلد، توماس توخل در حال برنامه‌ریزی برای فروش هفت ستاره بایرن مونیخ در تابستان پیش روست. توخل که در ماه مارس به بایرن پیوسته تن باشگاه را به بازتعمیر قهرمانی متولی بوندسلیگا در آخرین روز فصل هدایت کرد. این مربی ۴۹ ساله می‌خواهد یک تغییر اساسی در تابستان در بایرن مونیخ ایجاد کند و در این راستا هفت ستاره تیمش را کنار خواهد گذاشت. نامهای بزرگی از جمله سادیو مانه که تابستان گذشته با این باشگاه قرارداد تمدید کرد، در این فهرست وجود دارند. سادیو مانه لیورپول را ترک کرد و با انتقالی به ارزش ۷۵ میلیون پوند به بایرن رفت اما در اولین فصل خود با توماس تنها ۱۲ گل در تمام رقابت‌ها به ثمر رساند و نتوانست فرم خود در لیگ برتر را تکرار کند. بایرن در حال حاضر آماده شنیدن پیشنهادها برای این بازیکن ۳۱ ساله است. نیوکاسل مشتاق است تا او را به لیگ برتر بازگرداند. او آرزو دارد سرباز گنبری نیز در این لیست حضور دارند و توخل، به دنبال تقویت خط حمله خود در لستانه فصل جدید است. فکسلر نویل، بوتاسا و مارسلو سابیتزر، که در ژوئیه به صورت قرضی به منچستریونایتد پیوست نیز در فهرست فروش بایرن هستند و در نهایت بنژامین پاوار، مدافع فرانسوی این تیم، فهرست هفتم‌نفره خروجی‌های بایرن را تکمیل می‌کنند. فهرست بازیکنانی که توخل آنها را اصی خواهد، بازیکنانی مانند هری کین از تاتنهام دکان، رایس از وستهام یونایتد و ویکتور اوسیمن از ناپولی گزینه‌های بایرن برای خرید در تابستان هستند. همچنین گمان می‌رود که این باشگاه به دنبال رفائل گوئیو مولی ستاره اینتر است. فرانکفورت نیز بشدت به نظر می‌رسد بایرن برای یک پنجره نقل و انتقالات شلوغ آماده می‌شود.

خرید جدید لیورپول: به این دلیل شماره ۱۰ را خواستم

الکسیس مک‌آلیستر دلیل انتخاب شماره ۱۰ در لیورپول را فصیحت آن عنوان کرد و از عزم بالایش برای کسب جام سخن گفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از بی‌اسکی، الکسیس مک‌آلیستر پس از درخشش در برایتون و البته تیم ملی فوتبال آرژانتین مورد توجه چند تیم بزرگ اروپایی قرار گرفت. سرانجام این لیورپول بود که توانست این هافبک سرشناس را جذب کند. قرارداد لیورپول با مک آلیستر پنج ساله و به ارزش ۴۰ میلیون یورو است. او قرار است پیراهن شماره ۱۰ تیم را بر تن کند پیش از او سادیو مانه، جان بلنزر و میکیل اویرن از جمله بازیکنانی بودند که این شماره را به تن کردند. از این بازیکن ۲۴ ساله در لوئین مصاحبه‌ای با باشگاه جدیدش پرسیده شد که چرا این شماره را انتخاب کرد که مک آلیستر گفت: می‌دانم شماره ۱۰ چقدر در فوتبال مهم است من این امکان را داشتم که شماره هشت را نیز بگیرم که به خاطر لستیون جرارد شماره بزرگی برای این باشگاه است اما من شماره ۱۰ را گرفتم چون اهمیت این شماره را می‌دانم و قصد دارم در لیورپول نقش مهمی را ایفا کنم.

تکواندوی گرندپری رم

پیروزی قاطع ناهید کیانی مقابل قهرمان جهان

۳ نماینده ایران در رقابت های گرندپری رم کار خود را با برتری مقابل رقبایشان آغاز کردند اما علیرضا نادعلیان با شکست مقابل حریف، برزیلی حذف شد.

به گزارش پیام آشنا، در جریان رقابت های روز نخست تکواندوی گرندپری رم در ایتالیا، ناهید کیانی، متین رضایی و ابوالفضل عباسی در دور نخست مقابل رقبای خود به برتری رسیدند اما علیرضا نادعلیان با شکست مقابل حریفی از برزیل از دور مسابقات کنار رفت.

ناهید کیانی نماینده وزن ۵۷- کیلوگرم ایران که پیش از این مسابقات با درخشش در رقابت های قهرمانی جهان صاحب مدال طلا شده بود، در نخستین مبارزه خود برابر فاناپا هارنسوچین دارنده مدال طلای ۲۰۱۹ جهان از تایلند ۲ بر صفر و با نتایج ۱۲ بر صفر و ۱۲ بر ۵ به برتری رسید و راهی یک هشتم نهایی شد.

کیانی در دومین مبارزه مقابل ندا لعرج نفر چهارم رنکینگ المپیکی از مراکش به میدان می رود.

متین رضایی نماینده وزن ۶۸- کیلوگرم ایران نیز در دور نخست مقابل زید الهلوانی از اردن با نتیجه ۲ بر صفر به برتری رسید و راهی یک هشتم نهایی شد تا با دنیس بارتا از ایتالیا مصاف کند. رضایی در این مبارزه در رفد نخست ۱۵ بر ۷ شکست خورد اما در ۲ رفد بعدی با نتایج ۶ بر ۷ و ۷ بر ۴ به برتری رسید. همچنین ابوالفضل عباسی در وزن ۸۰+ کیلوگرم در دور نخست مقابل رئول گارسیا مارتینز از اسپانیا ۲ بر صفر و با نتایج ۱۰ بر ۲ و ۱۲ بر ۷ به برتری رسید. وی در دومین مبارزه مقابل کوتالمیس امره دارنده مدال برنز جهان ۲۰۲۳ از ترکیه به میدان می رود. اما علیرضا نادعلیان نماینده وزن ۸۰+ کیلوگرم ایران در ادامه عملکرد ضعیف خود در مسابقات قهرمانی جهان، اینبار در دور نخست گرندپری رم مقابل مایکون سیکوزا نفر چهارم رنکینگ المپیکی از برزیل با نتایج ۱۵ بر ۲ و ۱۲ بر ۱۰ شکست خورد و از دور مسابقات کنار رفت.

نایب‌رئیس بانوان فدراسیون بسکتبال:

در جام ویلیام جونز شرکت می‌کنیم

نایب‌رئیس بانوان فدراسیون بسکتبال وی با بیان اینکه در حال حاضر ۱۵ نفر در قالب تیم ملی در حال تمرین هستند گفت: مرور تاکتیک‌ها اجازه نمی‌دهد که سرمربی خارجی که حدود یک ماه از ورودش به تیم ملی می‌گذرد، از تعداد بیشتری بازیکن بهره ببرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، فتاله ملک ضمن ابراز رضایت از حضور سرمربی خارجی در تیم ملی بسکتبال بانوان، گفت: حدود یک ماه از حضور سرمربی خارجی می‌گذرد و برنامه‌ها به‌خوبی پیش می‌رود. در این زمان کوتاه تشکلات زیادی رفع و اصلاحاتی از لحاظ تکنیکی و تاکتیکی انجام شد.

وی با تأکید بر اینکه فنی کلوچیلی مربی بسیار حرفه‌ای، باهدف و معتقد به کار است، تصریح کرد: این مربی بسیار علاقمند به کمک به پیشرفت بسکتبال زنان در آسیا و اقیانوسیه است.

نایب‌رئیس بانوان فدراسیون بسکتبال درباره برنامه‌های پیش روی این فدراسیون خاطرنشان کرد: در حال تلاش برای آماده‌سازی هر چه بیشتر بانوان بسکتبالیست تیم ملی جهت حضور در تورنمنت ویلیام جونز به میزبانی تایوان هستیم. در این رویداد تیم‌های قدرتمندی حضور خواهند داشت؛ اما به دلیل نزدیکی آن با رویداد کاپ آسیا دیویژن B به میزبانی تایلند، اتفاق خوبی خواهد بود تا دنبال از حضور در این رقابت‌ها، بسکتبالیست‌ها بتوانند خود را محک بزنند.

ملک با اشاره به اینکه فنی کلوچیلی مربی بسیار لست همیشه دوست داشتم اینجا زندگی کنم. به گفته کریم بنزما، نزدیکی به مکه برایش مهم است و می‌خواهد، عربی را روان صحبت کند. او خاطرنشان کرد وقتی اعلام کرد که قصد دارد در عربستان بازی کند، تمام خانواده‌اش خوشحال شدند. «من دوست دارم میراثی ماندگار از خودم را در این تیم به جا بگذارم چون عاشق فوتبال هستم من برای مادرید بازی کردم و جاهای زیادی به دنیا، افتخار می‌کنم. که توانستم در این تیم باشم و دوران حرفه‌ایم در آنجا را اینگونه به اتمام برسانم. حالا لیموداو جاهای بیشتری را در تیم جدیدم به دست بیاورم»

ملک در ادامه گفت: این تورنمنت تدارکاتی سنگینی است که ممکن است بازیکنان ما با تیم‌های بسیار قوی روبه‌رو شوند. مربی خارجی هم این مسابقات را محکی می‌بیند تا در آنجا بازیکنان را بهتر ببیند و ارزیابی کند. بنظرم کلی باید در نظر گرفت که یکشبه نمی‌توان گام‌های بلند برداشت و رسیدن به این هدف، نیاز به تلاش‌های بسیاری است تا بانوان به رویدادهای بین‌المللی راه پیدا کنند.

تدارکات دیگری جهت تمرین تیم ملی هستیم، گفت: تآل‌زمان با تیم‌های داخلی تمرین و مسابقاتی خواهیم داشت. وی با بیان اینکه در حال حاضر ۱۵ نفر در قالب تیم ملی در حال تمرین هستند، خاطرنشان کرد: مرور تاکتیک‌ها اجازه نمی‌دهد که سرمربی خارجی که حدود یک ماه از ورودش به تیم ملی می‌گذرد، از تعداد بیشتری بازیکن بهره ببرد.

ملک با تأکید بر اینکه در حال حاضر در سطح دیویژن B آسیا قرار داریم و در تلاشیم به سطح A برسیم، یادآور شد: لیموداو با تدارکاتی که دیده شده و قرارباش سطح تمرین‌ها و کیفیت کار به هدف مورد نظر برسیم. نایب‌رئیس بانوان فدراسیون بسکتبال افزود: خوشبختانه همکاری و رایزنی روابط بین‌الملل و رئیس فدراسیون بسکتبال باعث شده تا بازیکنان برای نخستین‌بار به رویداد ویلیام جونز شرکت کنند. در حقیقت تابه‌حال سابقه نداشته است که بسکتبال بانوان به دلیل سطح بالای مسابقات ویلیام جونز به این رقابت‌ها اعزام شوند.

ملک یادآور شد: کریم بنزما، هم‌تیمی سابقش، در عربستان خیلی مهم است. چون او بازیکن بسیار برجسته‌ای است. او برای فوتبال این کشور خیلی مثبت بوده و در آینده هم سطح فوتبال در این لیگ رابیشتر از قبل بالا خواهد برد. حضور او می‌تواند ثابت کند که فوتبال عربستان می‌تواند تاثیری جهانی داشته باشد.

مهاجم فرانسوی اضافه کرد که به این کشور آمده است تا سطح فوتبال را بالا ببرد و کارهای خوب انجام دهد. بنزما با اتحاد جده که در فصل ۲۳-۲۰۲۲ عنوان قهرمانی کشور را به دست آورد قرارداد دو ساله امضا کرده است. او درباره حضور رونالدو، هم‌تیمی سابقش، در عربستان نیز گفت: حضور کریس رونالدو در لیگ عربستان خیلی مهم است. چون او بازیکن بسیار برجسته‌ای است. او برای فوتبال این کشور خیلی مثبت بوده و در آینده هم سطح فوتبال در این لیگ رابیشتر از قبل بالا خواهد برد. حضور او می‌تواند ثابت کند که فوتبال عربستان می‌تواند تاثیری جهانی داشته باشد.

مهاجم فرانسوی اضافه کرد که به این کشور آمده است تا سطح فوتبال را بالا ببرد و کارهای خوب انجام دهد. بنزما با اتحاد جده که در فصل ۲۳-۲۰۲۲ عنوان قهرمانی کشور را به دست آورد قرارداد دو ساله امضا کرده است.

استقبال خانوادگی از حضور بنزما در شبه‌جزیره

کریم بنزما عنوان کرد همه خانواده‌اش به خاطر اینکه قرار است در یک کشور مسلمان بازی کند، از تصمیمش برای حضور در عربستان استقبال کردند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت fbc، کریم بنزما برنده جایزه بهترین بازیکن جهان - توپ طلا - به رسانه باشگاه الاتحاد گفت که همیشه دوست داشته است در عربستان زندگی کند؛ چرا که مسلمان است و این موضوع برایش در انتخاب تیم جدید اهمیت داشت.

کریم، بنزما در باره حضور در الاتحاد و کشور عربستان گفت: چرا عربستان؟ چون مسلمانم و اینجا یک کشور مسلمان است همیشه دوست داشتم اینجا زندگی کنم.

به گفته کریم بنزما، نزدیکی به مکه برایش مهم است و می‌خواهد، عربی را روان صحبت کند. او خاطرنشان کرد وقتی اعلام کرد که قصد دارد در عربستان بازی کند، تمام خانواده‌اش خوشحال شدند. «من دوست دارم میراثی ماندگار از خودم را در این تیم به جا بگذارم چون عاشق فوتبال هستم من برای مادرید بازی کردم و جاهای زیادی به دنیا، افتخار می‌کنم. که توانستم در این تیم باشم و دوران حرفه‌ایم در آنجا را اینگونه به اتمام برسانم. حالا لیموداو جاهای بیشتری را در تیم جدیدم به دست بیاورم»

کرده است. این تیم در لیگ قهرمانان آسیا نیز همگروه بنزما در سال ۲۰۰۹ برای رئال مادرید بازی کرد و با این تیم ۲۵ جام کسب کرد.

دیدار ماکرون و باخ در کاخ الیزه بر سر حضور روس‌ها در المپیک پاریس

رئیس جمهور فرانسه و رئیس کمیته بین‌المللی المپیک در مورد پذیرش روس‌ها در المپیک پاریس گفتگو کردند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از خبرگزاری تاس، امانوئل ماکرون رئیس جمهور فرانسه در کاخ الیزه از رئیس IOC استقبال کرد. این دو در مورد بازی های المپیک آتی در پاریس و همچنین موضوع پذیرش ورزشکاران روسیه و بلاروس در مسابقات بین المللی گفتگو کردند. ماکرون و باخ ابتدا در مورد آماده سازی بازی های المپیک ۲۰۲۴ پاریس صحبت کردند که بسیار خوب پیش می رود. باخ و ماکرون همچنین حمایت کامل خود را از کمیته برگزاری بازی ها و تونی استنتگو رئیس آن که در جلسه حضور داشت ابراز کردند. باخ همچنین از ماکرون به خاطر میهمانیه اخیر در اجلاس G7 در هیروشیما در مورد استقلال ورزش و شرایط شرکت ورزشکاران روسیه و بلاروس در مسابقات بین المللی بر اساس توصیه های IOC تشکر کرد. طرفین تایید کردند که تصمیم گیری برای حضور این ورزشکاران در بازی های المپیک ۲۰۲۴ در زمان مقتضی توسط IOC اتخاذ خواهد شد و در این زمینه نیز به همکاری ادامه خواهند داد.

لوک مائیتسین، وزیر ورزش روسیه گفت که تصمیم برای شرکت ورزشکاران این کشور در المپیک تا دوماه دیگر گرفته خواهد شد.

بازی های المپیک پاریس از ۲۶ جولای تا ۱۱ اگوست ۲۰۲۴ برگزار می شود.

پیشتر در بیانیه کمیته بین المللی المپیک آمده بود در مورد شرکت ورزشکاران روس و بلاروس در بازی های المپیک پاریس ۲۰۲۴ هنوز به طور قطع تصمیم گیری نشده است. IOC صراحتا این حق را برای خود محفوظ می دارد که در زمان مناسب در مورد شرکت ورزشکاران این دو کشور تصمیم گیری کند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۰۵۸۰ - ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جهان بین بشناسنامه شماره ۲۱۱۱صادره از هشترود فرزند علی حسین در شدناگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۵/۶۳ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۹۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی که برابر نامه شماره ۳/۶۱۸۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ صادره از شهرداری منطقه ۳ کرج دارای کاربری مسکونی می باشد واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین تاسریخت که خود مالک اولیه می باشد تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۶۰۶ف- م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۰۵

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف یوسف کشتکار دینه رودی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۰۵۸۰ - ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جهان بین بشناسنامه شماره ۲۱۱۱صادره از هشترود فرزند علی حسین در شدناگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۵/۶۳ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۹۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی که برابر نامه شماره ۳/۶۱۸۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ صادره از شهرداری منطقه ۳ کرج دارای کاربری مسکونی می باشد واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین تاسریخت که خود مالک اولیه می باشد تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۶۱۱ف- م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۰۵

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

فراخوان

اداره کل بهزیستی استان البرز درنظر دارد به منظور تاسیس ۲ مرکز توانمندسازی در محدوده شهرستان کرج(آقایان) و سایر شهرستانها(بانوان)، از ظرفیتهای بخش غیر دولتی جهت خرید خدمات تخصصی وعمومی از مؤسسات حقیقی وحقوقی دارای مجوز و واجدشرایط وابسته به سازمان بهره مند گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند با مراجعه به اداره کل بهزیستی استان البرز -معاونت پیشگیری- دفتر اعتیاد از شرایط فراخوان اطلاع حاصل نمایند. شناسه آگهی: ۱۵۰۸۱۶۹

روابط عمومی اداره کل بهزیستی استان البرز

اخبار

فدراسیون جهانی والیبال: برزیل برنده دربی دراماتیک آمریکای جنوبی

پیروزی برزیل مقابل آرژانتین در سایت فدراسیون جهانی والیبال بازتاب داشت.

به گزارش پیام آشنا، از بامداد جمعه و از ساعت ۳:۳۰ دو تیم والیبال آرژانتین و برزیل به مصاف هم رفتند که این رقابت با پیروزی ۳ بر ۲ برزیل همراه بود.

این رقابت در پنج ست به ترتیب با نتایج ۱۹ بر ۲۵، ۲۵ بر ۱۹، ۲۳ بر ۲۵، ۲۵ بر ۲۳ و ۱۵ بر ۱۲ به سود برزیل پایان یافت.

فدراسیون جهانی والیبال در خصوص پیروزی برزیل نوشت: برزیل شجاع در دربی دراماتیک آمریکای جنوبی پیروز شد. این تیم با کمک زیادی از بازیکن نیمکت نشین، رقیب قاره‌ای خود یعنی آرژانتین را در ست پنجم شکست داد. بازیکنان برزیل پس از دومین پیروزی خود در VNL ۲۰۲۳، جشن گرفتند.

برزیلی‌ها در یک رویارویی پنج سته به پیروزی رسیدند تا بعد از دو مسابقه بدون شکست باقی بمانند. بازگشت برزیل نتیجه تلاش تیمی بود چرا که این تیم از ۱۲ بازیکن موجود خود از بین ۱۴ بازیکن استفاده کرد. ریکاردو لوکازلو با ۱۷ امتیاز از نظر امتیازی پیشتاز بود و پس از او الن و سوزا قرار گرفت که قبل از ترک زمین در ست سوم، ۱۳ امتیاز به دست آورد.

برونو رزنده، کاپیتان تیم برزیل که در جریان بازی وارد زمین شد، گفت: بازی مقابل آرژانتین همیشه برای ما خاص است. همیشه خوب است که در مسابقاتی با این همه احساسات درگیر بازی شوید و با چنین بازگشت عالی، پیروز میدان باشید. این روحیه ما بود. تیم ما زمان زیادی برای آماده سازی نداشت و در بهترین حالت خودبازی نمی کنیم. اما اگر همه چیز را در زمین بگذاریم، همیشه می‌توانیم رقابت کنیم. ما در ابتدا کمی منفعل بودیم، فکر می کنم وقتی تهاجمی‌تر شدیم، مسابقه کمی تغییر کرد. ما بازیکنان زیادی داریم که امروز وارد می‌شوند و کمک می کنند و واقعا ۱۴ بازیکن در اینجا داریم که می توانند تفاوت ایجاد کنند. همه‌ی تیم مهم هستند.

گلایه هروی از بی توجهی مسئولان ورزش به تیم ملی کاراته

سرمربی تیم ملی کاراته با بیان اینکه ورزشکاران کاراته از مظلوم‌ترین ورزشکاران ایران هستند، گفت: مسئولان ورزش همان طور که از کاراته انتظار مدال در بازی‌های آسیایی را دارند؛ از این رشته حمایت کنند.

به گزارش پیام آشنا، به نقل از ایسنا، سیدشهرام هروی درباره پایان سومین اردوی تیم ملی کاراته در راه حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا اظهار کرد: سومین مرحله اردو پیچیده‌تر به پایان رسید و مرحله چهارم تمرینات نیز از هفته آینده از سر گرفته خواهد شد. از آنجا که رقابت‌های مرحله نهایی انتخابی تیم ملی روز ۳۰ خرداد برگزار می‌شود. تمرینات نفرات حاضر در اردو به شکلی طراحی شد که بچه‌ها در شرایط خوب بدنی در مسابقات انتخابی حاضر شوند.

سرمربی تیم ملی کاراته افزود: بعد از مسابقات انتخابی تیم ملی و مشخص‌شدن نفرات اعزامی به مسابقات قهرمانی آسیا، سه مرحله اردو خواهیم داشت و پس از آن عازم رقابت‌های آسیایی می‌شویم. خدا را شکر شرایط نفرات حاضر در اردوی تیم ملی بسیار خوب است و همه بچه‌ها برای حضور پرقدرت در رقابت انتخابی و رسیدن به تیم ملی از انگیزه بالایی برخوردارند. لیموداو مشاهد مسابقات بسیار خوب، و انتخاب آماده‌ترین نفرات باشیم.

او درباره هدف از حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا و جبران نتیجه سال قبل گفت: قطعا برای کسب بهترین نتیجه عازم این مسابقات می‌شویم. تا از جایگاه کاراته ایران دفاع کنیم. ملی‌پوشان کاراته ایران شایستگی زیادی برای کسب بهترین نتایج را دارند و امیدوارم رقابت‌های آسیایی با کسب نتیجه درخشان پیش‌زمینه خوبی برای حضور پرقدرت در رویدادهای مهم بازی‌های آسیایی و قهرمانی جهان باشد. خوشبختانه تیم ملی تمرینات خوبی را پشت سر می‌گذارد و همه بچه‌ها و کادر فنی مصمم هستند تا بهترین نتایج را رقم بزنند.

هروی با اشاره به اهمیت عملکرد کاراته‌کاها در رقابت‌های انتخابی تیم ملی خاطرنشان کرد: نفرات برتر این مسابقات عازم رقابت‌های آسیایی می‌شوند و ترکیب کمیته تیمی نیز با نظر کادر فنی تیم ملی انتخاب خواهد شد.

سرمربی تیم ملی کاراته، درباره نحوه انتخاب ملی‌پوشان برای بازی‌های آسیایی و قهرمانی جهان گفت بعد از رقابت‌های قهرمانی آسیا و ارزیابی دقیق کادر فنی تیم ملی بر اساس نتایج و عملکرد فنی بازیکنان، درباره بازی‌های آسیایی تصمیم گیری خواهد شد.

او درباره برخی گلایه‌ها از بی‌توجهی مسئولان ورزشی، به تیم‌های ملی کاراته تاکید کرد: کاراته همیشه جزو بانوان اصلی و مدال‌آور کاروان ورزشی ایران در بازی‌های آسیایی بوده است. لیموداریم همان گونه که روی مدال‌های کاراته حساب می‌کنند؛ از این رشته نیز حمایت داشته باشند. بچه‌های کاراته جزو مظلوم‌ترین ورزشکاران در ایران هستند که همیشه با وجود برخی بی‌مهری‌ها، با همه وجود برای کسب افتخار برای ورزش ایران تلاش کرده‌اند. سال بسیار سختی پیش روی کاراته ایران است و امیدوارم مسئولان بیش از اینها از کاراته به عنوان ورزش مدال‌آور ایران حمایت کنند.

هروی در پایان گفت: از جامعه بزرگ کاراته ایران که همیشه یار و یاور تیم ملی بوده‌اند و از کاراته ایران حمایت کرده‌اند قدردانی می‌کنم. لیموداو تیم ملی با کسب نتایج خوب در رقابت‌های قهرمانی آسیا و رویدادهای دیگر محبت‌های جامعه کاراته را جبران کند.

نایب‌قهرمانی شطرنج‌باز ایرانی در قهرمانی سریع رده‌های سنی جهان

رامتین کاکاوند نایب‌قهرمان مسابقات شطرنج سریع رده‌های سنی جهان شد.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات شطرنج قهرمانی سریع جهان از ۱۶ تا ۱۸ خرداد در باتومی گرجستان برگزار شد. ایران در این مسابقات شش نماینده داشت. رامتین کاکاوند در رده سنی زیر ۱۰ سال آزاد با ۸.۵ امتیاز با یونن‌شکنی کمتر نسبت به قهرمان توانست عنوان نایب‌قهرمانی جهان را تصاحب کند. در همین بخش آیهان راهبر هشتم شد.

بازاد یگانگی در رده سنی زیر ۱۲ سال آزاد چهارم و محمدپارسا منظم در رده سنی زیر ۱۲ سال آزاد چهل‌ویکم شدند.

همچنین در رده سنی زیر ۱۲ سال دختران روشا اکبری به مقام پنجم و هستی سیدی در رده سنی زیر ۱۸ سال دختران در رده دوازدهم ایستادند.

محمدرضا قربانیان به عنوان مربی هدایت بازی‌کنان را در این مسابقات بر عهده داشت.