

مزایده سراسری املاک و مستغلات ۷۴ - ۱۴۰۱

مؤسسه نور در نظر دارد به مناسبت اعیاد مبارک قربان و غدیر املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید و دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمان بندی مقرر، می توانند به دفاتر موسسه مراجعه و با یا شماره های ذیل تماس حاصل نمایند

شرایط شرکت در مزایده:

مکان و زمان بازگشایی پاکت ها:

دفتر مرکزی موسسه نوبه آدرس ذیل راس ساعت ۱۵:۰۹/۰۵/۱۴۰۱

دفتر مرکزی: تهران، خیابان شریعتی، محله میرداماد، خیابان شهید داود گل نبی، خیابان شهید ساسانی پور، تقاطع

خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱ طبقه ۴ واحد فروش آقای بزرگرفن: تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۰۸۶۶-۲۱

شرایط پرداخت (گروه)	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط اقساطی
الف	۵۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲ ماهه
ب	۵۰٪	۵۰٪ در اقساط ۴ ماهه
ج	۵۰٪	۵۰٪ در اقساط ۶ ماهه
د	۵۰٪	۵۰٪ در اقساط ۸ ماهه

توضیحات:

- * خریداران املاک بصورت نقدی در اولویت می باشند
- * تحویل ملک پس از پرداخت کامل ۸۰٪ مبلغ پیشنهادی می باشد
- * انتقال سند مالکیت یا صدور معرفی نامه به سازمان ها و مراجع ذیربط جهت تنظیم الحاقیه یا انتقال سند مالکیت (پس از آماده سازی)
- * حضور شرکت کنندگان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع است

زمان تحویل پاکت ها:

دفتر مرکزی: ساعات اداری روزهای دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ الی شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸

سایر دفاتر: ساعات اداری روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ الی پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۶

ردیف	استان	نشانی ملک	نوع ملک	کاربری	مساحت (متر مربع) (مربع پان)	قیمت پایه	گروه	توضیحات
۱	تهران	تهران-خیابان شریعتی-خیابان زرگنده-خیابان عطاری-کوچه قربانی، پلاک ۶ (ساختمان سپهر)	ساختمان	مسکونی	۱۶۳۲.۸	۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	ب	دارای ۱۲ واحد آپارتمان مسکونی در متراژهای حدود ۸۵، ۷۷ و ۷۲ متر همگی دارای پارکینگ و انباری می باشند. ساختمان بصورت یکجا بطرف می رسد (جمع متراژ مفید ۱۰۱۷ متر)
۲	تهران	تهران-بزرگراه شهید سلیمانی غرب (رسالت)، جنب اتوبان امام علی (ع)، طبقه فوقانی سونوگرافی رسالت	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۲.۶	ب	ملک دوکله، دارای قدرالسهه عالی از عرصه
۳	تهران	اسلامشهر میدان نماز شهک مصطفی خمینی کوچه محمدی راهب قطعه ۱۲	زمین	مسکونی	-	۲۵۲.۶۶	ب	احداث بنا مطابق با ضوابط شهر سازی دارای بر ۱۱۳۵
۴	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۲	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۵	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۳	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۶	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۴	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۷	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۵	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۸	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۶	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۹	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۷	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۰	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۸	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۱	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۲۹	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۲	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۰	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۳	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۱	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۴	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۲	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۵	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۳	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۶	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۴	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۷	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۵	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۸	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۶	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۱۹	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۷	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۰	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۸	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۱	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۳۹	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۲	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۰	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۳	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۱	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۴	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۲	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۵	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۳	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۶	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۴	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۷	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۵	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۸	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۶	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۲۹	تهران	پردیس فاز ۹ محله ۹ قطعه شماره ۹-۱-۶۴۷	زمین	مسکونی	-	۲۰۰	الف	مسکونی - ویلاهی
۳۰	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۶۹/۱	زمین	تجاری	-	۱۲۲.۳۸	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۱	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۶۹/۲	زمین	تجاری	-	۱۲۲.۶۷	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۲	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۶۹/۳	زمین	تجاری	-	۱۵۶.۶۶	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۳	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۶۹/۴	زمین	تجاری	-	۱۷۶.۷۸	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۴	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۶۹/۵	زمین	تجاری	-	۱۶۲.۲۲	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۵	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۱	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۲۹	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۶	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۲	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۲۲	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۷	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۳	زمین	تجاری	-	۱۱۲.۵۲	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۸	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۴	زمین	تجاری	-	۱۰۵	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۳۹	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۵	زمین	تجاری	-	۱۰۵	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۰	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۶	زمین	تجاری	-	۱۰۵	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۱	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۷	زمین	تجاری	-	۱۰۵	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۲	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۸	زمین	تجاری	-	۱۰۵	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۳	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۹	زمین	تجاری	-	۱۰۵	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۴	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۱۰	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۱۱	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۵	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۱۱	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۱۱	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۶	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۱۲	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۱۲	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۷	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۱۳	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۱۲	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۸	البرز	هشتگرد-فشدن، بخش ساوجبلاغ، فاز ۳ محله ۸، قطعه شماره ۲۷۰/۱۴	زمین	تجاری	-	۱۰۲.۴۲	د	احداث بنای تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی
۴۹	البرز	سایر مناطق تجاری مطابق با ضوابط شهر سازی	زمین	تجاری	-	۲۰,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	د	دارای موافقت اصولی مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۰ از سازمان میراث فرهنگی مبنی بر احداث مجتمع اقامتی و پذیرایی
۵۰	البرز	رجوع به توضیحات	زمین	تجاری	-	۸۶۷۱	د	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰