

یادداشت

همه مقصر ندجز سیاستگذار

۱- جهش بورس باعث جهش دلار می‌شود یا جهش دلار باعث جهش بورس؟ جهش مسکن به دلایل جهش بورس اتفاق افتاد یا عامل دیگری در کار بود؟ بورس عامل تورم است یا سبب تورمی؟ اینها سوالاتی هستند که در یک سال اخیر محل مجادله بین محافل اقتصادی مختلف بوده است. واقعیت آن است که جهش بازارهای دارایی امع از سهام، مسکن، و ارز بیش از آنکه تحت‌تاثیر یکدیگر باشند از عامل مشترک دیگری اثر می‌پذیرند که همان رشد می‌باشد. نقدینگی یا همان موتور تورم است.

۲- آنچه باعث جهش بازارها در یک سال اخیر شده، رشد گرفتن تورم نقدینگی بوده است که البته نشانه بیشتر سهم بخش سیال آن نسبت به بخش غیرسیال (کسبه پول) اثر تخریبی مضاعف آن را در پی داشته است. همه بازارها تحت‌تاثیر این موتور تورم دست‌خوار شوی می‌شوند، اما تأخیر یا تعجیل بازارها در نمایش این شوک به هیچ‌چیز باینکه رابطه علته و معلولی بین جهش بازارها نیست.

۳- موتور تورم که روشن شد، هیچ بازاری قادر به جلوگیری از ظهور آثار آن در قیمت کالاهای مختلف نخواهد بود. تنها کاری که می‌توان کرد این است که با اثرگذاری سیاستی روی ترکیب پول و شبه‌پول، ظهور کامل تبعات رشد نقدینگی را به تأخیر انداخته، اما نمی‌توان این آثار را از بین برد. بنابراین هیچ بازاری نمی‌تواند عامل جهش بازارهای دیگر شود و نه سبب یا ضربه‌گیر تورم. مثلا بازار مسکن در سال ۱۳۸۶ یکی از شدیدترین شوکها را تجربه کرد ولی باعث جهش سایر بازارها نشد و فقط متعاقب آن تعدادی از قیمت‌های نسبی مثل اجاره مسکن افزایش یافت. در مثالی دیگر می‌توان به بورس غیرنظام اشاره کرد که در سال‌های اخیر جهش‌های خیره‌کننده‌ای داشته است، اما این جهش‌ها سبب تورم‌های انفجاری و بی‌نظمی نشده است.

۴- بر همین اساس، آنچه باعث جهش قیمتی بازارهای مختلف می‌شود که بعضا شکل اضافه‌پوشش به خود می‌گیرد نه تحولات بازارهای دیگر که سیاست‌های اقتصادی دولت است، اگر دولت اصل بودجه متعادل (تعادل دخل و خرج) را رعایت نکند و کسری بودجه را به بنگاه بانک مرکزی (باعتبار پول) تحویل کند یا اگر نظام بانکی هزینه ناکارآمدی خود را به بانک مرکزی تحویل نکند، نتیجه در وضعیت، روشن شدن تورم نقدینگی و پدیده‌های آن جهش سریالی بازارها خواهد بود و همان طور که اشاره شد سربالی بودن این جهش‌ها به معنی رابطه بین معلولی بی آنها نیست و صرفا بیانگر ریشه مشترک جهش‌هاست.

۵- نقشی که سیاستگذار می‌تواند ایفا کند آن است که از تبدیل جهش به اضافه‌پوشش در یک بازار که معمولاً تبدیل تخمین غیرقوی از انتظارات تورمی است، ایفا می‌کند. پیشگیری کند، گرچه ریسک سقوط قیمتی و بی‌نظمی در کمین خواهد بود. یکی از بهترین شاخص‌ها در خصوص تشخیص جهش و اضافه‌پوشش همان‌طور که در سرمقاله قبلی اشاره شد رشد اقتصادی اسمی است (اشاره به این نکته لازم است که برخی این شاخص را با رشد اقتصادی واقعی اشتباه می‌گیرند که همین عامل باعث ندهای پراششایی می‌شود). البته با بررسی وضعیت زیرگروه‌های تولید ناخالص داخلی و روند افزایش ارزش صادرات در کنار چشم‌انداز تغییرات تکنولوژی می‌توان به اطلاعات دقیق‌تری در این خصوص دست یافت و کیفیت سیاستگذاری را ارتقا داد.

۶- عملیات بازار با بهترین اثر برای پیشگیری از اضافه‌پوشش بازارهاست و همان‌طور که در سرمقاله روز سه‌شنبه اشاره شد بزرگ‌ترین خطای سیاستگذار، غفلت از به کارگیری این ابزار در اوایل سال گذشته برای پیشگیری از ریسک ابرتورم بوده است. به عبارتی دقیق‌تر، سیاستگذاران اقتصادی چندین خطای پایایی را مرتکب شده‌اند که ابتدا باعث جهش سپس اضافه‌پوشش و متعاقباً ابرتورم بازارها شده‌اند، اما متأسفانه در بسیاری از تحلیل‌ها اظهارات سیاستگذاران نادیده گرفته شده و آدرس‌های غلط و افاقی سیاستگذاران برجسته می‌شود که در سوالات ابتدایی مقاله اشاره شد.

۷- تشخیصات سیاستگذاران به سبب کمی‌گرایی بلکه برای اصلاح و بهبود کیفیت سیاستگذاری ضروری است و این، تنها راه نجات مهم‌ترین بازارها و ملاتر است. سیاست‌های کلان برای جلوگیری از به جو برگرداندن، اما می‌توان چرخه اشتباهات را که باعث زمین‌گیر شدن بورس شده است، متوقف کرد و باعث جریان پولی کشور به بورس (در ابعادی دراز بازار ثانویه) منوط به جناب‌سازی بورس همزمان با حذف جذابیت‌های گمراه‌کننده از بازارها و مسکن، طلا و ارز است. به عبارتی دقیق‌تر، نقشه راه حرکت به این مقصد قرار از آزادسازی بورس از هرگونه دامنه نوسان و قیمت‌های دستوری است و باید شامل مهار انتظارات تورمی برای جلوگیری از پناه بردن به ملاتر و نیز وضع مالیات سالانه بر اموال خود را در نظر بگیرد. برای جلوگیری از ملامتی و سفته‌بازی روی ملک باشد.

علی میرزایان
Alborz.payam@gmail.com

طبق اعلام معاون وزیر راه و شهرسازی

وام اجاره ۱۴۰۰ به ستاد کرونا پیشنهاد شد



مستریه بود. اسامی نیز لطفاً به محدود محسودانه - نامه معاون وزیر راه و شهرسازی - اعلام کرده کمک دیده اجاره و تمدید اجاره‌ها به اعلام کمک کرونا پیشنهاد شده که در این باره ستاد ملی کرونا تصمیم گیری خواهد کرد و توضیحات بیشتری در مورد وام اجاره در سال آینده ارائه خواهد شد. احتمالاً این وام در ماه اردیبهشت خواهد بود. محسودانه همچنین با بیان اینکه کمک هزینه اجاره ماهیانه ستاد ملی آماده افتتاح است گفت که این وام به اینکده بخشی از واگذاری به شکل واگذاری گروهی و کوچک مقیاس بوده است این اطلاعات در حال جمع‌آوری و نهایی شدن است. در روزی که اطلاع‌رسانی شده است. او چند روز قبل هم به اینکده گفت که این وام در مرحله بودجه‌ریزی قرار دارد و واحدهای طرح اقدام ملی مسکن در تعدادی از استان‌ها انجام می‌دهد و تا پایان دولت جاری افتتاح خواهد شد.

خالقی خبر داد:

آغاز تحویل ۴۰۸ واحد مسکن مهر شهرک ابریشم



متعلق به بهره‌بردار و تحویل این واحدها به متقاضیان محترم مسکن مهر خواهد بود. مدیر کل راه و شهرسازی - استان البرز در این گزارش اشاره به افزایش تعداد واحدهای مسکن مهر گفت که در این استان نیز واحدهای مسکن مهر در حال تکمیل و تحویل است. او افزود که این واحدها در مناطق مختلف استان توزیع شده است و به منظور تسهیل فرآیند تحویل، واحدهای مسکن مهر در مناطق مختلف استان توزیع شده است. او همچنین اشاره کرد که این واحدها در مناطق مختلف استان توزیع شده است و به منظور تسهیل فرآیند تحویل، واحدهای مسکن مهر در مناطق مختلف استان توزیع شده است.

تقی نژاد: بیش از ۳۶ هزار مشترک جدید به شرکت گاز البرز اضافه شد

مدیر عامل شرکت گاز استان البرز ضمن اعلام تحقق ۹۵ درصدی برنامۀ شرکت گاز استان البرز در خصوص جذب مشترک جدید در سال ۱۳۹۰، گفت: ۶۳۳۰۰ مشترک جدید گاز در سطح این استان جذب شد. تقی نژاد گفت: شرکت گاز استان البرز در سال ۱۳۹۰ موفق شد ۶۳۳۰۰ مشترک جدید گاز در سطح این استان جذب کند. او افزود که این شرکت در سال ۱۳۹۰ موفق شد ۶۳۳۰۰ مشترک جدید گاز در سطح این استان جذب کند.

مدیر مطالعات شرکت آب منطقه ای البرز خبر داد:

راه اندازی سامانه جامع مطالعات پایا به منابع آب کشور (تام) در البرز



با خاتمه پروژه پایلوت سامانه جامع مطالعات پایا به منابع آب (تام) در استان البرز، این پروژه در سطح ملی در شرکت مدیریت منابع آب ایران آغاز شد.

میر جلیلی عنوان کرد:

صادرات ۱۵ هزار کانتینر محصولات کشاورزی از البرز

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان البرز با اشاره به اینکه در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش صادرات محصولات کشاورزی استان البرز در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش یافته است. او افزود که این شرکت در سال ۱۳۹۰ موفق شد ۱۵ هزار کانتینر صادراتی از استان البرز به سایر استان‌ها و کشورهای همسایه ارسال کند.

با شیوع کرونا؛ ۶ هزار راننده ناوگان شهری تهران بیکار شده اند

هستند و در ۶۰ درصد بیکار شده‌اند. ۱۲۰ شرکت راننده ناوگان شهری تهران بیکار شده‌اند. این ناوگان شامل ۶ هزار راننده است که به دلیل شیوع کرونا بیکار شده‌اند. این ناوگان شامل ۶ هزار راننده است که به دلیل شیوع کرونا بیکار شده‌اند.

اخبار کوتاه

رئیس ستاد مبارزه با قاچاق خبر داد:

تشکیل ۵۷۰ پرونده مقابله با قاچاق سازمان یافته

رئیس ستاد مبارزه با قاچاق گفت: ۵۷۰ پرونده مقابله با قاچاق سازمان یافته به ارزش ۲۰۰ هزار میلیارد تومان تشکیل شد که تاکنون ۱۶۲ پرونده با چرای نقدی ۴ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان قیمت‌گذاری شده است.

به گزارش پیام آشتاب به نقل از مهر، علی محمد یوسف مدیر کل نظارت بر فرودگاه‌ها و ترانسپورت هوایی می‌گوید تا کنون ۵۷۰ پرونده مقابله با قاچاق سازمان یافته به ارزش ۲۰۰ هزار میلیارد تومان تشکیل شده است. او افزود که این پرونده‌ها در زمینه قاچاق کالا، ارز و خدمات تشکیل شده است.

ممنوعیت پروازهای عتبات برداشته شد

سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد که ممنوعیت پروازهای عتبات برداشته شد. این ممنوعیت به دلیل شیوع کرونا و به منظور جلوگیری از انتقال ویروس در هواپیماها اعمال شده است.

معاون وزیر اقتصاد خبر داد

یک بانک دیگر به بانک‌های صادر کننده کارت اعتباری سهام عدالت اضافه شد

پیش از این اعلام شده بود که تا آخر اردیبهشت سهم یک‌هنگام کارت اعتباری سهام عدالت صادر می‌گردد. اکنون طبق اعلام معاون وزیر اقتصاد، یک بانک دیگر به بانک‌های صادر کننده کارت اعتباری سهام عدالت اضافه شده است و سایر بانک‌ها نیز با آمادگی می‌توانند در این زمینه همکاری کنند.

معاون وزیر اقتصاد خبر داد

یک بانک دیگر به بانک‌های صادر کننده کارت اعتباری سهام عدالت اضافه شد

پیش از این اعلام شده بود که تا آخر اردیبهشت سهم یک‌هنگام کارت اعتباری سهام عدالت صادر می‌گردد. اکنون طبق اعلام معاون وزیر اقتصاد، یک بانک دیگر به بانک‌های صادر کننده کارت اعتباری سهام عدالت اضافه شده است و سایر بانک‌ها نیز با آمادگی می‌توانند در این زمینه همکاری کنند.

چرا خبری از وارز بخش دوم سود سهام عدالت نیست؟!

وزیر سود سهام عدالت سال ۱۳۹۰ در حالی که در حال گذشتن بود، در مراسم رونمایی از سود سهام عدالت شرکت کرد. او در این مراسم اعلام کرد که سود سهام عدالت برای سال ۱۳۹۰ به مبلغ ۱۳۸ هزار میلیارد تومان تعیین شده است.

میر جلیلی عنوان کرد:

صادرات ۱۵ هزار کانتینر محصولات کشاورزی از البرز

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان البرز با اشاره به اینکه در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش صادرات محصولات کشاورزی استان البرز در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش یافته است. او افزود که این شرکت در سال ۱۳۹۰ موفق شد ۱۵ هزار کانتینر صادراتی از استان البرز به سایر استان‌ها و کشورهای همسایه ارسال کند.

میر جلیلی عنوان کرد:

صادرات ۱۵ هزار کانتینر محصولات کشاورزی از البرز

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان البرز با اشاره به اینکه در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش صادرات محصولات کشاورزی استان البرز در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش یافته است. او افزود که این شرکت در سال ۱۳۹۰ موفق شد ۱۵ هزار کانتینر صادراتی از استان البرز به سایر استان‌ها و کشورهای همسایه ارسال کند.

میر جلیلی عنوان کرد:

صادرات ۱۵ هزار کانتینر محصولات کشاورزی از البرز

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان البرز با اشاره به اینکه در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش صادرات محصولات کشاورزی استان البرز در سال ۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل قابل ملاحظه افزایش یافته است. او افزود که این شرکت در سال ۱۳۹۰ موفق شد ۱۵ هزار کانتینر صادراتی از استان البرز به سایر استان‌ها و کشورهای همسایه ارسال کند.