شهرداری کرج در مسیر باز تعریف فرآیندهای شهرسازی و درآمدی

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج گفت: مدیریت شهری در سال جاری تمرکز ویژه‌ای بر تسهیل فرآیندهای اداری، تعیین تکلیف پرونده‌های بلاتکلیف و استفاده موثر از ظرفیت‌های موجود در حوزه شهرسازی خواهد داشت.

به گزارش پیام آشنا، احداله احمدی پرگو در نخستین جلسه کمیته درآمدی شهرداری کرج در سال ۱۴۰۵ اظهار کرد: بررسی آمارها نشان می‌دهد میزان مراجعات برای اخذ پروانه‌های ساختمانی نسبت به سال گذشته کاهش یافته و این روند در دو ماه ابتدایی امسال نیز تشدید شده است.

وی افزود: شرایط اقتصادی حاکم بر جامعه و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در بخش ساخت‌وساز باعث شده وضعیت درآمدی شهرداری هانسبت به گذشته متفاوت شود و طبیعی است اگر با همان نگاه و روند سابق حرکت کنیم در ادامه سال با مشکل روبه‌رو خواهیم شد.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج با تاکید بر نقش مناطق در تحقق درآمدهای شهری گفت: امروز بخش مهمی از درآمد شهرداری از طریق حوزه‌های شهرسازی و مالی در مناطق تامین می‌شود، بنابراین همه مدیران و معاونان مناطق باید شرایط موجود را درک کرده و با رویکردی فعال‌تر و مسئولانه‌تر وارد عمل شوند.

احمدی پرگو تصریح کرد: دیگر نمی‌توان مانند گذشته منتظر ماند تا متقاضیان خودشان برای دریافت مجوز مراجعه کنند؛ امروز باید فرآیندها را تسهیل و سرمایه‌گذاران را برای ورود به پروژه‌های ساختمانی ترغیب کنیم.

وی در ادامه با اشاره به وضعیت پرونده‌های کمیسیون ماده ۵ گفت: برخی پرونده‌ها علی رغم طی فرآیندهای طولانی و اخذ مصوبه در مناطق هنوز بلاتکلیف باقی مانده‌اند و این مسئله به هیچ عنوان پذیرفتنی نیست.

به گفته احمدی پرگو، مناطق موظف‌اند پس از ابلاغ مصوبات، روند اجرایی و تعیین تکلیف پرونده‌ها را با سرعت و جدیت دنبال کنند، چراکه بخشی از ظرفیت‌های درآمدی شهرداری در همین پرونده‌ها نهفته‌است.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج همچنین به روند رسیدگی به پرونده‌های کمیسیون ماده ۱۰۰ اشاره کرد و افزود: در دوره جدید مدیریت شهری تلاش شد ساختار رسیدگی به پرونده‌ها ساماندهی و تعداد جلسات افزایش پیدا کند اما همچنان بخشی از پرونده‌ها با نقص و ایراد از سوی مناطق ارسال می‌شوند.

وی خاطرنشان کرد: در شرایط فعلی هیچ پرونده‌ای نباید به دلیل مسائل جزئی یا بروکراسی اداری متوقف بماند و همه بخش‌ها باید برای تسریع در فرآیند رسیدگی همکاری کنند.

احمدی پرگو با تاکید بر لزوم تغییر نگاه مدیریتی در حوزه شهرسازی اظهار کرد: امروز شرایط با گذشته تفاوت دارد و باید انعطاف بیشتری در برخورد با سرمایه‌گذاران به خرج داد.

وی ادامه داد: اگر متقاضی برای پیگیری پرونده خود چند روز موفق به دیدار مدیر مربوطه نشود یا پرونده‌ای میان واحدهای مختلف سرگردان بماند، نتیجه‌ای جز کاهش اعتماد عمومی و فرار سرمایه نخواهد داشت.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج تأکید کرد: امروز همه مدیران باید با حضور میدانی پیگیری مستمر و تعامل بیشتر با شهروندان برای عبور از شرایط فعلی تلاش کنند و نگاه سنتی به مدیریت شهری را کنار بگذارند.

احمدی پرگو در پایان با تاکید بر ضرورت تداوم جلسات مشترک میان حوزه‌های شهرسازی و مالی

اقتصادی گفت: حل مشکلات درآمدی شهرداری نیازمند هماهنگی مستمر، تصمیم‌گیری مشترک و تدوین برنامه‌های اجرایی دقیق است و این جلسات باید به‌صورت منظم ادامه پیدا کند تا بتوان شرایط موجود را بهتر مدیریت کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۳۳۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عبداله اسدی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۰ متر مربع از مالکیت نبی خود فلاح برابر سند شماره ۴۰۰۶۸ و ۴۰۰۷۱ مورخ ۱۳۴۶/۰۵/۲۶ دفتر خانه ۱۵ کرج باقیمانده پلاک ثبتی ۱۸۲ اصلی واقع در سنقرآباد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۱۸۳۹۰۸
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۵۲۷۲-۱۴۰۴/۱۰/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده ستاری دانش فرزند علی ستار به شماره شناسنامه ۱۷۹۰۵ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۳۲۵ اصلی به مساحت ۱۵۷۶ متر مربع از سهمی علی گلباز ذیل ثبت صفحه ۸۹ دفتر ۲۱ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۱۸۶۶۲۵
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۲۱۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۰۶۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۰ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض محمد رضا صالحی به . شناسنامه شماره ۷۳۵۴ کد ملی ۴۵۱۵۶۴۸۵۵ فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یکباب باغچه به مساحت ۳۷۱/۲۸ متر مربع از مالکیت قربان همت یار برابر سند ۲۷۰۴-۱۳۲۹/۶/۹ دفتر خانه ۳ کرج باقیمانده پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان بخش ساوجبلاغ با توجه به نامه بنیاد مسکن . ساوجبلاغ به شماره ۱۴۰۴/۶۸۴۵۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ که کاربری مورد نظر را مسکونی اعلام و رای صادر گردید لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۱۷۸۲۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آذر جوادی فرزند ضیاء به شماره ملی ۰۰۶۳۸۳۱۸۰۵ نسبت به ششدانگ یک باغ به مساحت ۴۱۱/۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ اصلی واقع در قره قیاد جزء حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز از مالکیت محمد علی منصور زارع طبق سند ۱۵۳۵ مورخ ۱۳۴۲/۷/۱۶ دفترخانه ۱۷۶ تهران در قسمتی از پلاک ۱۱۰ اصلی مذکور تائید و رای هیئت صادر گردیده است که حسب رای صادره پلاک ملک موصوف به شرح فوق الذکر میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ سید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه ۲۱۸۲۵۰۸
تاریخ انتشار اول: ۲ / ۰۳ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار دوم: ۱۷ / ۰۳ / ۱۴۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین ادیب زاده فرزند محمد علی به شماره ملی ۰۰۸۴۸۲۷۸۳۱ شماره شناسنامه ۹۳۱۰ صادره از تهران نسبت به دو ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۰۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی نیره ادیب زاده فرزند محمد علی به شماره ملی ۰۰۵۶۶۹۳۱۴۱ شماره شناسنامه ۲۶۰۴ صادره از تهران نسبت به سه و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۴ متر مربع از مالکیت علی اکرم ادب زاده برابر سند ۵۸۷۸۱ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۱۵ دفترخانه ۱۷ تهران قسمتی از پلاک ۳۲۲ اصلی واقع در آجین دوجین حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۱۸۴۱۸۹
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲ نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۹۲۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید مهدی نیشابوری فرزند سید حسین بشماره ملی ۰۱۸۳۷۷۸۰۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۲۹۲/۶۷ متر مربع یکهزار و دویست و نود و دو متروشصت و هفت دسی متر مربع از مالکیت محمد علی ناصر زعیم برابر سند ۳۴۴۸ مورخ ۱۳۵۱/۱۲/۱ دفتر خانه ۲۵ کرج ذیل دفتر یک صفحه ۸۳ از باقیمانده پلاک ثبتی ۸۹ اصلی واقع در کرگلین جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۱۷۸۲۸۷
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۱۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لادن معظمی فرزند تصرالله به شماره شناسنامه ۳۸۱ صادره در ششدانگ یک قطعه باغچه باقیمانده پلاک ۱ فرعی از ۱۸۷ اصلی به مساحت ۴۵۰ متر مربع از سهمی کمند علی ناصر خیل ذیل ثبت صفحه ۵۴۱ دفتر ۲۵۹ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۱۸۶۲۰۰
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۹۳۵۵-۱۴۰۴/۱۱/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهروز شبان پور سیسی فرزند حسینقلی به شماره شناسنامه ۱۷۴۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به باقیمانده پلاک ۱۸۹ اصلی به مساحت ۱۱۳۵/۰۲ متر مربع از سهمی محمد علی حق رنجبر ذیل ثبت صفحه ۲۷۵ دفتر ۳۶ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۱۸۶۴۷۶
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۱۵۵۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۶ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری کرج به شماره ۰۳۲۰۶۷۶۹۷۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۵۳ متر مربع از مالکیت ولی اله پالیز گیر نسبت به پلاک ۳۱۶ اصلی برابر سند شماره ۴۵۹۱۹ مورخ ۱۳۴۸/۳/۴ دفترخانه ۱۵ کرج واقع درکوشک زر حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیات صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

شناسه ۲۱۸۶۵۴۵
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۵۵۴-۱۴۰۵/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری نظرآباد به شماره شناسنامه ملی ۱۴۰۰۳۵۷۶۷۴۸ مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۹۳۵۸۶/۷۱ متر مربع ازپلاک ثبتی ۱۰۰۸۹ فرعی از ۶ اصلی برابر با ارائه سند تک برگ مشاعی به شماره چاپی ۵۲۰۰۰۳ سری الف سال ۱۴۰۲ از مالکیت شهرداری نظرآباد(متقاضی)واقع در شهرک آزادگان نظرآباد بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

م الف ۲۵۷۱
شناسه ۲۱۸۵۷۱۲
نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد