اخبار کوتاه

بازار ملک ترکیه از چشم ایرانی ها افتاد

طبق داده‌های مرکز آمار ترکیه، ایرانی‌ها در ۲۰۲۳ تعداد ۴ هزار و ۲۷۲ واحد مسکونی در ترکیه خریداری کرده‌اند. این تعداد نسبت به سال ۲۰۲۲ حدود ۴۸ درصد کاهش نشان می‌دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری‌آنلاین، طبق داده‌های مرکز آمار ترکیه، ایرانی‌ها در ۲۰۲۳ تعداد ۴ هزار و ۲۷۲ واحد مسکونی در ترکیه خریداری کرده‌اند. این تعداد نسبت به سال ۲۰۲۲ حدود ۴۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. ضمن اینکه تعداد ماهانه خرید ملک در ترکیه از سوی ایرانی‌ها در سال ۲۰۲۳ به کمترین مقدار از سال ۲۰۱۸ تا کنون رسیده است.

شرط استفاده از موجودی حساب بانکی متوفیان اعلام شد

با درخواست هر یک از وراث، موجودی سپرده متوفیانی که تاریخ فوت آن‌ها از ۱۳۹۵/۱/۱ به بعد است پس از احتساب سود و مالیات پرداخت می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری‌آنلاین، مؤسسات اعتباری مکلف شدند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱۰۱/ با هدف تسهیل بهره‌مندی وراث از موجودی حساب سپرده بانکی متوفیان خویش، در مورد متوفیانی که تاریخ فوت آن‌ها از ۱۳۹۵/۰۱۰۱/ و بعد از آن است، در صورت درخواست هر یک از وراث قانونی، پس از کسر مالیات متعلق، مابقی موجودی سپرده و حسب مورد سود مترتب بر آن را به وراث پرداخت کنند.

بانک مرکزی در بخشنامه شماره ۰۲.۲۹۰۵۳۷ مورخ ۲۹ بهمن ماه سال جاری موارد زیر را ابلاغ کرد:

احتراماً، بدین‌وسیله تصویر نامه شماره /۲۲۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰۱۸/ وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی در رابطه با نحوه اجرای تبصره (۱) ماده (۳۴) «قانون مالیات‌های مستقیم» برای استحضار و صدور دستور اقدام مقتضی ایفاد می‌شود. بر این اساس، مؤسسات اعتباری مکلف شده‌اند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱۰۱/ با هدف تسهیل بهره‌مندی وراث از موجودی حساب سپرده بانکی متوفیان خویش، در مورد متوفیانی که تاریخ فوت آن‌ها از ۱۳۹۵/۰۱۰۱/ و بعد از آن است، در صورت درخواست هر یک از وراث قانونی، پس از کسر مالیات متعلق، مابقی موجودی سپرده و حسب مورد سود مترتب بر آن را به وراث پرداخت کنند.

همچنین مؤسسات اعتباری مکلف شده‌اند که مالیات کسر شده را حداکثر تا پایان ماه بعد آن به حساب‌های سازمان امور مالیاتی کشور پرداخت کنند.

خواهشمند است دستور فرمایند مراتب با لحاظ مفاد بخشنامه شماره ۹۶۱۴۹۱۵۳ مورخ ۱۳۹۶/۵۱۶/ به تمامی واحدهای ذیربط آن بانک مؤسسه اعتباری غیربانکی ابلاغ شده و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آید.

قیمت طلای جهانی ثابت ماند

قیمت جهانی طلا دیروز با وجود تقویت دلار و افزایش بازدهی خزانه‌داری ثابت ماند زیرا سرمایه‌گذاران منتظر صورتجلسه آخرین جلسه سیاست‌گذاری فدرال‌رزرو آمریکا برای سرنخ‌های بیشتر در مورد زمان‌بندی کاهش نرخ بهره بودند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، بهای جهانی هر اونس طلا در ۲۰۱۸ دلار و سه سنت ثابت بود. البته بیشتر بازارهای ایالات‌متحده روز دوشنبه تعطیل بودند. هر اونس طلای آمریکا ۰.۳ درصد افزایش یافت و به ۲۰۲۹ دلار و ۱۰ سنت رسید.

شاخص دلار ۰.۱ درصد افزایش یافت و بازدهی اکتسابی‌های ۱۰ ساله خزانه‌داری نزدیک به ۴ درصد افزایش یافت که باعث شد شمش با قیمت دلار برای خریداران خارجی جذابیت کمتری داشته باشد.

مت سیمپسون، تحلیلگر ارشد سیتی ایندکس گفت: با توجه به اینکه ایالات‌متحده در تعطیلات آخر هفته طولانی و کمبود اخبار محرک بازار است، سطوح نوسانات پایین‌تر است. صورتجلسه نشست سیاسی بانک فدرال رزرو روز چهارشنبه اعلام خواهد شد.

مری دالی، رئیس فدرال رزرو سانفرانسیسکو با وجود پیشرفت قابل توجه در مورد تورم ایالات‌متحده گفت که کارهای بیشتری برای انجام دادن و برای تضمین ثبات قیمت‌ها وجود دارد. یکی دیگر از مقامات فدرال رزرو همچنین نسبت به تاخیر در کاهش نرخ بهره برای مدت طولانی هشدار داد. آمارهای دافتر از حد انتظار قیمت مصرف‌کننده و قیمت تولیدکننده ایالات‌متحده در هفته گذشته امیدها در مورد کاهش نرخ بهره فدرال رزرو در ماه مارس را از بین برد.

بر اساس گزارش رویترز، در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای پلاتین با ۰.۶ درصد کاهش به ۸۹۳.۱۶ دلار در هر اونس رسید و پالادیوم ۰.۸ درصد کاهش یافت و به ۹۴۶.۴۱ دلار آمریکا رسید، در حالی که نقره نیز با ۰.۴ درصد کاهش به ۲۲.۹۳ دلار در هر اونس رسید.

رئیس پلیس آگاهی البرز:

مردم در دام کلاهبرداران خرید و فروش خودرو گرفتار نشوند

رئیس پلیس آگاهی البرز با اشاره به شاکی‌های مختلف کلاهبرداران در خرید و فروش خودرو، از خریداران وسیله نقلیه خواست به مراکز معتبر خرید و فروش خودرو مراجعه کنند.

به گزارش پیام آشنا، سرهنگ « حکمت اله شجاعی » روز سه شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا گفت: متاسفانه برخی خریداران خودرو بدون تحقیق و با انگیزه آگهی های مجازی اقدام به خرید خودرو می کنند که زیان هنگفتی می بینند.

وی اضافه کرد: طبق گزارش ها طی چند روز اخیر برخی کلاهبرداران پس از رویت خودرو توسط خریدار حین تنظیم قرارداد خودروی مشاهده شده را با خودرو دیگر جابه جا کرده و از این طریق از مردم کلاهبرداری می کنند.

شجاعی گفت: زمانی که کار تنظیم سند خاتمه یافته و خریدار به خودرو مراجعه می کند متوجه می شود که این خودرو همان خودرویی نیست که با خودروی رویت شده، دارد.

وی بیان کرد: براین اساس خریداران باید بدانند که مرجع معتبر خرید و فروش خودرو نمایشگاه های دارای مجوز بوده که به خریداران و فروشندگان خدمات مشاوره ارائه می کنند و در مقابل صحت معاملات پاسخگو هستند. شجاعی افزود: در مکان های معتبر خرید و فروش خودرو، کارشناسان فنی خودرو موظف هستند وضعیت فنی خودروی مورد معامله را برای مشتریان تشریح کنند.

وزارت صمت: به کوروش کمپانی مجوز نداده بودیم

وزارت صمت اعلام کرد: کوروش کمپانی مجوزی از وزارت صمت نداشته است بلکه در سال ۱۴۰۰ از اتحادیه صنف فروشندگان تجهیزات صوتی تصویری و تلفن همراه شهرستان تهران، مجوز خرده فروشی تلفن همراه گرفته است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، شرکت کوروش پردازان آی سا به نمایندگی امیرحسین شریفیان، با نام تجاری کوروش کمپانی، در سال ۱۴۰۰ از اتحادیه صنف فروشندگان تجهیزات صوتی تصویری و تلفن همراه شهرستان تهران، مجوز خرده فروشی تلفن همراه گرفته، در سال ۱۴۰۱ نیز از اتحادیه صنف دستگاه های مخابراتی شهرستان تهران مجوز خدمات پس از فروش گرفته و بنابراین هر دو مجوز از صنفی بوده است.

طبق قوانین جدید مصوب مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه های مرکز مقررات زدایی وزارت اقتصاد، در اعطای مجوزهای کسب، باید حداکثر تسهیل صورت گیرد و این الزام قانونی است.

بر اساس گزارش مرکز اصناف، در زمان صدور هر دو پروانه کسب این شرکت، استعلام های قانونی لازم از مراجع قانونی انجام شده است؛ همچنین بر اساس گزارش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، در زمان صدور اینماد، استعلام سوء پیشینه از نیروی انتظامی انجام شده است؛ لذا در هیچ یک از موارد، منع قانونی برای صدور مجوز وجود نداشته است.

نکته مهمی که باید مورد توجه قرار گیرد این است که نه در مجوزهای صنفی که اتحادیه ها به این شرکت اعطا کرده اند و نه در نماد تجارت الکترونیکی شرکت، هیچگونه عنوان «پیش فروش» به چشم نمی خورد و صرفاً مجوز «فروش» به شرکت داده شده و «پیش فروش» نیاز به مجوز ملی جداگانه ای دارد که باید از دستگاه ذیربط اخذ می شده و این شرکت فاقد آن مجوز بوده است.

موضوعی که بیشتر بارها در رسانه ها اعلام شده این است که در هنگام خرید از یک فروشگاه حضوری یا اینترنتی، باید بررسی شود که فروشگاه چه نوع مجوزی دارد این موضوع به ویژه در مواردی که «پیش فروش» انجام می شود، باید توجه شود که آیا شرکت، مجوز موسسه مالی یا لیزینگ یا جمع سپاری ملی ونظایر آن را دارد یا خیر؛ در غیر این صورت صلاحیت جمع آوری پول از مردم را ندارد.

بر اساس این گزارش، چنانچه مشتریان یک شرکت، تاریخ صدور اینماد یک شرکت را بررسی کرده و مشاهده کنند که مدت زمان کوتاهی از زمان صدور اینماد آن گذشته و نهاد صادرکننده مجوز می توانند درصورت اثبات تخلف، از طریق تعلیق یا ابطال اینماد، مانع از فعالیت در گاه پرداخت اینترنتی دارنده اینماد شوند.

بنابراین مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، نهاد صادرکننده مجوز محسوب نمی شود و تعلیق اینماد نیز نیازمند اعلام دستگاه های نظارتی قانونی و یا اعلام نهاد صادرکننده مجوز است که در مورد کوروش کمپانی به محض اعلام، انجام شده است.

قابل توجه است که کل دوره عمر فعال بودن اینماد این شرکت، سه ماه بوده و بخش عمده فروش شرکت نیز از سرورهای خارج در گاه پرداخت اینترنتی صورت گرفته است.

همچنین درخصوص مجوزهای صنفی شرکت کوروش کمپانی تاکید می شود که در کشور، بیش از ۳ میلیون مجوز صنفی وجود دارد و نظارت بر آنها طبق قانون به ۸۰۰۰ اتحادیه و ۴۰۰ اتاق اصناف سپرده شده است و وزارت صمت، بر عملکرد اتاق های اصناف، نظارت بالادستی دارد.

همچنین در مجوز آن، صرفاً فروش آمده و اجازه «پیش فروش» ندارد، نماد بنیاد برای پیش خرید کالا، آن هم در مبالغ بالا به چنین شرکتی اعتماد کنند.

در این گزارش آمده است که اینماد به عنوان مجوز نباید تلقی شود و در مورد کوروش کمپانی نیز نهاد صادرکننده مجوز، اتحادیه های صنفی بوده اند؛ تجارت الکترونیک یا اینماد، یک نشان است که در وبسایت فعال تجاری قرار می گیرد تا مخاطبان وبسایت بتوانند شناسنامه و اطلاعات قانونی این فعال تجاری را مشاهده کند و در صورت هرگونه شکایت از آن، بتوانند شکایت خود را پیگیری کند.

روزانه هزاران شکایت در سامانه اینماد ثبت شده و بیش از ۲۰۰ هزار فعال تجارت الکترونیک کشور فوراً به این شکایت ها ترتیب اثر داده، در غیر این صورت به حل اختلاف قضایی ارجاع می شوند. همچنین دستگاه های نظارتی و مسلزم طی مدت زمان لازم خواهد بود.

مدیر کل تعاون استان البرز خبر داد:

تداوم اجرای طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی در البرز تا اردیبهشت

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز از اجرای طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی در استان خبر داد و گفت: این طرح تا ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳ ادامه دارد.

به گزارش پیام آشنا عبداله دارایی گفت: در راستای حمایت مضاعف از سبد غذایی خانوار یارانه بگیر، مرحله جدید و بزرگ طرح کالابرگ الکترونیکی با عنوان طرح فجرانه برای خانوارهای دهک‌های اول تا هفتم درآمدی از ۱۷ بهمن ماه همزمان با سالروز گشود در استان البرز آغاز شده و این خانوارها شامل ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار ریال اعتبار خرید (برای هر نفر) برای ۱۱ قلم کالا می‌شوند.

وی با اشاره به اجرای سه ماهه این طرح از ۱۷ بهمن سال جاری تا ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳ فزود: مبلغ فوق، ۱۷ بهمن ماه به حساب سرپرستان خانوار واریز شده و قرار واجد شرایط تا سه ماه آینده می‌توانند با مراجعه با فروشگاه‌های مجاز نسبت به خرید اقدام کنند. در این طرح یک سبد ۱۱ قلمی برای تأمین حداقل کالری، پروتئین، نرم‌مغذی و تأمین‌های ضروری، برای هر فرد با قیمت روز از محل یارانه جدید دولت تأمین می‌شود.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز مطرح کرد: در این صورت قیمت روز سبد مشتمل بر ۱۱ قلم ۷ میلیون و ۵۰۷ هزار و ۴۲۰ ریال بوده که خانوارهای دهک‌های اول تا هفتم در صورت خرید بسته یاد شده در سال ۱۴۰۱ به مبلغ ۲ میلیون و ۵۲۳ هزار ریال از جیب خود پرداخت کنند و مابه التفاوت آن تا قیمت روز به مبلغ ۴ میلیون و ۵۰۲ هزار و ۲۰۰ هزار ریال از محل یارانه جدید دولت تأمین می‌شود.

مراجعه به فروشگاه‌های طرف قرارداد شامل فروشگاه‌های خرد و زنجیره‌ای افق کوروش، جقبو، هفت، دیلی مارکت، گندم‌های رفاهی‌ال، مال مارکت محسن، میوه‌مارت، رفاق و فروشگاه‌های اینترنتی اسنپ و دیجی کالا نسبت به خرید اقلام اساسی اقدام کنند.

دارایی، با اشاره به اینکه کالاها در فروشگاه‌های متصل به طرح کالابرگ الکترونیکی توزیع می‌شود و کد دستوری #۱۲۶#۰۵۰۰۰۵ میزان اعتبار باقی‌مانده را برای کالابرگ به شما نشان می‌دهد، عنوان کرد: شهروندان نگرانی از بابت محدودیت خرید در استفاده از این طرح نداشته باشند و تا پانزدهم هر ماه فرصت دارند با مراجعه به فروشگاه‌های مجاز نسبت به خرید اقلام اقدام کنند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز در پایان تصریح کرد: پس از اعلان اجرای طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی تصور اینکه طرح محدود به ۱۷ بهمن یا دهه فجر است، موجب بروز ازدحام در برخی فروشگاه‌ها و سردرگمی برخی شهروندان شد که انتظار می‌رود سرپرستان خانوار بدون نگرانی و در زمانی مناسب نسبت به خرید کالاهای اساسی مورد نیاز خود اقدام کنند.

جهش ۴۷ درصدی سود بزرگترین تولید کننده نفت روسیه

شرکت روس‌نفت که بزرگترین تولیدکننده نفت روسیه است، رشد ۴۷.۲ درصدی سود خالص خود در سال ۲۰۲۳ را گزارش و اعلام کرد در موجه با محدودیت‌های خارجی، سرگرم کار برای ساخت ظرفیت تولید گاز خود است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، سود خالص روس‌نفت در سال ۲۰۲۳، به ۱.۳ تریلیون روبل (۱۴.۷ میلیارد دلار) رسید. این شرکت بدون ارائه مقایسه با سال ۲۰۲۲، اعلام کرد تولید نفت و معادلات گازی به ۱۹.۳۶ میلیون تن در سال ۲۰۲۳ رسید.

غرب، صادرات انرژی روسیه را بر سر جنگ اوکراین، هدف تحریم‌های گسترده‌ای قرار داده تا مسکو را از درآمدهای نفت و گاز خود محروم کند. منابع آگاه گفته‌اند تهدید آمریکا برای تحریم، شرکت‌های ملی که با روسیه همکاری می‌کنند، به تجارت میان ترکیه و روسیه ضربه زده و باعث کندی روند پرداخت پول برای نفت روسیه شده است.

ایگور سچین، مدیرعامل روس‌نفت در بیانیه‌ای اعلام کرد در نتیجه کنترل سخت‌گیرانه هزینه و کار برای بهبود بهره‌وری، هزینه واحد تولید هیدروکربن در پایان سال ۲۰۲۳، به ۲.۶ دلار در هر بشکه کاهش یافت.

عایدی ناخالص روس‌نفت، ۱۷.۸ درصد رشد کرد و به ۳ تریلیون روبل رسید و درآمد این شرکت با ۱.۳ درصد افزایش به ۹.۲ تریلیون روبل رسید.

طبق اعلام روس‌نفت، مخارج سرمایه در سال ۲۰۲۳، به ۱.۳ تریلیون روبل بالغ شد و جریان نقدی آزاد این شرکت، به ۱.۴ تریلیون روبل رسید.

سچین در بیانیه‌ای، مستقیماً از بانک مرکزی روسیه انتقاد کرد و گفت به دلیل افزایش نرخ بهره از نیمه دوم سال، این شرکت توجه خود را به کاهش بار کلی بدهی معطوف کرده است. وی در اواخر سال ۲۰۲۳ هم از بانک مرکزی به دلیل افزایش متوالی نرخ بهره که هزینه استقراض را به سطح ۱۶ درصد فعلی رساند، انتقاد کرده بود.

بر اساس گزارش رویترز، مدیرعامل روس‌نفت گفت: بازپرداخت بدهی و بدهی مالی خالص مجموعا به میزان ۰.۷ تریلیون روبل کاهش یافت اما هزینه بهره روس‌نفت برای سه ماهه پایانی سال ۲۰۲۳، یک و نیم برابر بالاتر از مدت مشابه در سال ۲۰۲۲ بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۲۳۱۰۵۵۰۰۶۲۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم شعرباف فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۲۶۵ صادره از اصفهان در تشدداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۶۶۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۹۷ اصلی واقع در ابیار تپه از مالکیت علی خرمن گیر موضوع سند ۶۶۹۲۳ مورخ ۱۳۷۳/۱۱/۲۶ دفترخانه ۹ کرج لسان البرز حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندیقینی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. طالف ۱۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

مهدی خان آشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه خرید ماشین های اداری (چاپگر و لپ تاپ) اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت شرکت در مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۲۵۶۳۱۹۰
شناسه آگهی: ۱۶۶۹۱۸۴

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

دیدگاه

فرمان مهار تورم دست کیست؟

در پنل تخصصی رشد و تورم همایش «چشم‌انداز اقتصاد ایران ۱۴۰۳»، اقتصاددان و صاحب‌نظران اقتصادی به بررسی این موضوع پرداختند که رشد اقتصادی بلندمدت که تعیین‌کننده شرایط محیطی کسب‌وکارها و خانوار است رو به کدامین سو دارد؟ آیا اقتصاد ایران از شرایط رکودی وارد یک مرحله رونق و رشد بلندمدت و مستمر خواهد شد یا رکود همچنان با ما خواهد بود؟ آنطور که می‌رود کدام بخش‌ها عملکرد بهتری داشته باشند؟ مرجعه صوتی تورم در سال پیش رو از سطوح بالای کنونی کاهش قابل ملاحظه‌ای خواهد یافت؟ در این پنل فرهاد نیلی اقتصاددان و مدیرعامل شرکت مشاوره رهنمان، تیمور رحمانی عضو هیات علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه تهران، کامران ندری عضو هیات علمی دانشگاه امام صادق و احمدرضا جلالی نائینی عضو هیات علمی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی به بیان دیدگاه‌های خود پرداختند.

فرهاد نیلی در سخنان خود به این موضوع اشاره کرد که تعادل اقتصاد ایران در بلندمدت تغییر کرده است و ما به سمت رشد پایین و تورم بالا رفته‌ایم. در حقیقت در طول دوره نشاط‌ی از این موضوع وجود ندارد که اقتصاد ایران در تعادل جدیدی مستقر شده باشد. به‌نوعی می‌توان گفت ما در دوران گذار به لحاظ اقتصادی قرار داریم. در این شرایط که تعادل اقتصاد کشور تغییر کرده است سیاستگذاران همچنان رویه‌های گذشته خود را دنبال می‌دهند؛ به این معنا که در ریسک سرمایه‌گذاری کشور را کاهش داده‌اند نه تاهمیت‌های مربوط به تحریم را کاهش داده‌اند و نه نرخ سود منفی را در سمت چپ ترازنامه بانک‌ها به سپرده‌گذاران ارائه کرده‌اند.

این اقتصاددان افزود: سپرده‌گذاران این موضوع را فهمیده و شروع به خرید کالاها و خدمات کرده‌اند و کمتر به سپرده‌گذاری در بانک‌ها می‌پردازند. حال سؤال اینجاست که بازی اقتصاد ایران از کجا تغییر کرده است؟ بازی از جایی تغییر کرد که سپرده‌گذاران متوجه شدند پول آنها با ماندن در حساب بانکی‌شان دچار افت ارزش می‌شود به این ترتیب سیالیت پول افزایش می‌یابد و این موضوع تنها در سهم پول از نقدینگی نمایش داده نمی‌شود بلکه با افزایش سیالیت پول، تورم‌زایی پول نیز افزایش پیدا می‌کند این موضوع نشان می‌دهد بازی اقتصاد ایران تغییر کرده است.

مدیرعامل شرکت مشاوره رهنمان گفت: ضربه‌اش که اقتصاد ایران افزایش یافته است و از سه کارکرد اساسی پول، کارکرد ذخیره ارزش به‌کلی به نفع کارکرد واسطه مبادله در حال تغییر است. در اقتصادی که نقدینگی بالاست، نرخ جایگزینی افزایش می‌یابد و به این ترتیب هرکس فرد یا شرکت برنده است. انتظارات تورمی نیز از شدت بالایی برخوردار می‌شود و موجودی انبار به صورت مستمر افزایش می‌یابد. با توجه به این شرایط می‌توان گفت بازی اقتصاد ایران تغییر کرده است. سپرده‌گذاران متوجه تغییر این بازی شده‌اند اما سیاستگذار متوجه نشده است و از منافی که سیاستگذار متوجه این تغییر بازی نشده است، زخم رشد اقتصادی می‌تواند گمراه کننده باشد.

این اقتصاددان در پایخ به این سؤال که آیا در صورت ثبات سایر متغیرها نمی‌توان تنها با کنترل نقدینگی، نرخ تورم را به کانال ۱۵ تا ۱۰ درصد رساند، از یک سال استفاده کرد نیلی گفت همه ما از فرمان ماشین استفاده کرده‌ایم. هنگامی که فرمان را می‌چرخانیم، چرخ می‌چرخد و ما آنقدر به این فرآیند عادت کرده‌ایم که وجود واسطه‌هایی بین فرمان و چرخ را فراموش کرده‌ایم. در صورتی که میل فرمان مشکل داشته باشد و ما فرمان را بچرخانیم اما چرخ حرکت نکند یا تغییر راننده یا جعبه فرمان نمی‌تواند چرخ را به حرکت درب‌آورد، میل فرمان سیاستگذاری ما اثر آن است و اختیار سیاستگذاری ما مدت‌هاست که از دست رفته است. در صورتی که جعبه ما به اختیار سیاستگذاری ما اعتقادی نداشته باشد سیاستگذاری موثر نخواهد بود.

تیمور رحمانی، عضو هیات علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه تهران در خصوص اثر نفت بر رشد اقتصادی در ایران گفت که نفت نعمتها رشد کوتاهمدت اقتصاد ایران را تعیین می‌کند بلکه رشد بلندمدت اقتصاد ایران نیز مربوط به نفت است. رشد اقتصادی دهه اخیر نیز این گونه است. در مورد رشد تعجب‌آور اقتصادی در سال ۹۹ می‌توان گفت که ادارات دولتی در این سال به خاطر کرونا تعطیل شدند و به همین دلیل با کسب‌وکارهای خصوصی کاری نداشتند. در نتیجه رشد این سال رشد بوده است. این اقتصاددان افزود: در رابطه با اثر نرخ ارز بر تورم نیز می‌توان گفت اثر نرخ ارز بسرعت روی تورم نشان داده می‌شود؛ بااین حال باید به این موضوع توجه کرد که بخش عمده جهش‌های ارزی نیز در نتیجه رشد نقدینگی به تعویق افتاده‌اند.

او در خصوص کنترل دارایی‌های اشاره کرد که این سیاست در ابتدا به عنوان یک سیاست اختیاطی اقتصاد کلان طراحی شده بود. نه به عنوان یک سیاست پولی. در زمینه آثار بخشی این سیاست می‌توان گفت این سیاست منجر به رسیدن تورم به ۱۵ با ۲۰ درصد نشده است. بااین‌حال یقین دارم که در صورت اجرایی نشدن این سیاست در پایان سال ۱۴۰۱، تورم از کنترل خارج می‌شد. رحمانی بااَوَر شد که بدون رفع سلطه مالی دولت به صورت عام، امکان کنترل مزمن تورم وجود ندارد. البته این به این معنا نیست که نمی‌توان تورم را به صورت موقت پایین آورد. در سال‌های ۹۲ تا ۹۶ تورم کم شد اما ما مطمئن بودیم که این کاهش تحت هیچ شرایطی ماندگار نخواهد بود. رفع سلطه مالی، تنها به معنای رفع کسری بودجه دولت نیست بلکه به معنای مجاز نبودن دولت برای استفاده از منابع بانکی برای انواع تعهدات است.

اهمیت توزیع قدرت خرید

کامران ندری، عضو هیات علمی دانشگاه امام صادق، در پایخ به سوالی در مورد موثر بودن یا نبودن سیاست صدور گواهی سپرده با سود ۲۰ درصد در کنترل نرخ ارز گفت که اگرچه ممکن است این سیاست در کوتاهمدت در کنترل نرخ ارز موثر بوده باشد، نمی‌توان این نتیجه‌گیری را کرد که با سیاست نرخ بهره می‌توان تورم مزمن را کنترل کرد. حتی فرانر ارلین، باید گفت نمی‌توان تنها با محدودیت‌های پولی، تورم مزمن را کنترل کرد. در تحلیل‌های اندوکسی می‌گوید علت تورم این است که رشد نقدینگی فراتر از تقاضای اقتصاد است. علت این رشد نقدینگی در نهایت به کسری بودجه مستمر دولت بازمی‌گردد.

این صاحبنظر اضافه کرد در کشوری همچون آرژانتین که مشکلاتی همچون کشور ما دارد، تلاش‌های مختلفی برای کنترل رشد نقدینگی و کسری بودجه دولت صورت گرفته است، بااین‌حال، اگرچه این تلاش‌ها به صورت موقت به موفقیت رسیده‌اند اما در بلندمدت ناکام مانده‌اند. همان طور که در ایران در این اتفاق افتاده است. مدل درایون روش‌ها چیست؟ مشکل در تخصیص قدرت خرید در جامعه است.

لو گفت: در کشورهایی که درگیر تورم مزمن هستند، در میان گروه‌های ذی‌نفع، رقابتی برای رسیدن به قدرت خرید وجود دارد. این گروه‌های ذی‌نفع اقشار مختلف جامعه را شامل می‌شوند که به قبایل رسیدن به قدرت خرید هستند. برای مثال، در صورتی که نقدینگی کنترل شود، ولی قیمت حامل‌های انرژی همچنان سرکوب شده باشد، در هنگام آزادسازی قیمت این حامل‌ها وضعیت درآمدی گروه‌های مختلف به هم می‌ریزد و بار دیگر موج تورمی ایجاد می‌شود. و تورم مزمن بازمی‌گردد. این اقتصاددان افزود: به نظر می‌رسد مسئله تورم در کشور فاقد حل نیست، مگر اینکه یک اصلاح بنیادین و بازآرایی ساختاری در اقتصاد کشور انجام بپذیرد که هیچ‌کدام از گروه‌های درآمدی وارد رقابت برای کسب قدرت خرید نشوند. ندری نخستین قدم این اصلاح سیاستی بنیادی، رافع کسری بودجه دولت و اصلاح سیاست‌های پولی دانست. با این حال بااَوَر شد که این امر کار ساده‌ای نخواهد بود. اگر شما قدرت خرید مردم را تامین نکنید، مردم خود به تامین قدرت خرید خود می‌پردازند. همچنین باید بااَوَر شد نمی‌توان به‌سرعت نرخ تورم را پایین آورد و در صورتی که برنامه داشته باشیم می‌توانیم ظرف ۱۰ تا ۱۵ سال تورم را کنترل کنیم؛ در غیر این صورت با یک شوک تورم مزمن بار دیگر بازمی‌گردد.

لختی تورم

احمدرضا جلالی نائینی، عضو هیات علمی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی، به نقش تورم سمت عرضه در ایجاد تورم مزمن در کشور از سال ۱۲۹۷ اشاره کرد و گفت: از سال ۱۲۹۷ به بعد شوکی به سمت عرضه کشور از طریق تحریم وارد شد که از طریق سیاست‌های مالی و پولی ادامه پیدا کرد و یک مارپیچ هزینه و قیمت را ایجاد کرد این مسئله منجر به لختی تورم و انتظارات تورمی بالا در کشور شده است. این اقتصاددان افزود: تا هنگامی که یک بسته سیاستی قابل باور اصلاحات مالی، پولی و روابط تولیدی تنظیم نشود تورم مزمن در کشور قابل کنترل نخواهد بود. این عضو هیات علمی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی گفت: ابزار نرخ بهره نمی‌تواند در بلندمدت نرخ تورم را کنترل کرد. اگرچه نرخ بهره می‌تواند ابزار مناسبی برای کنترل تقاضا باشد. این اقتصاددان به این موضوع اشاره کرد که طبق داده‌های آماری نرخ ارز بوده است که بر تقدینگی اثر گذاشته و نه برعکس.

Alborz.payam@gmail.com