اخبار کوتاه

حمایت تمام‌قد یووه از آلگری

باشگاه یووتنوس با وجود انتقاد گسترده طرفدارانش از سبک بازی تیم ماسیمیلیانو آلگری، به مربی‌اش اعتماد کامل دارد.

به گزارش پیام آشنا، ماسیمیلیانو آلگری برای بازگرداندن یووه به روزهای خوب گذشته با حمایت کامل خان الکان، مالک این باشگاه، قرار گرفته است.

الکان در مراسم گشایش موزه جدید یووتنوس حمایتش از آلگری را اعلام کرد: «ما در اینجا ۸۳ جام داریم که ۸۲ جام هنگام حضور خانواده من در این باشگاه به دست آمده است. گفتشهای عالی در اینجا وجود داشته و همینطور حال و آینده‌ای عالی نیز وجود دارد. آلگری در موفقیت‌های زیادی نقش داشته که امیدوارم ادامه داشته باشد. به آلگری اعتماد داریم و رویش حساب می‌کنیم. همیشه نسبت به هواداران احساس مسئولیت کردیم. تعهد از جانب ما همیشه وجود داشته و همیشه همین طور خواهد بود. امیدواریم که تمام جنبه‌های مثبت را با هم به اشتراک بگذاریم.»

یووتنوس تا اینجای فصل تنها چهار امتیاز با صدر جدول ردهبندی سری A فاصله دارد. این باشگاه از زمان پایان ۹ دوره قهرمانی متوالی در سال ۲۰۲۰، طی سه سال اخیر به این موفقیتی دست پیدا نکرده است.

آلگری در اولین دوره مربیگری خود تا سال ۲۰۱۹، چهار جام از این ۹ قهرمانی را به دست آورد اما از سال ۲۰۲۱ که به نیمکت این تیم بازگشت، شرایط سختی را تجربه کرده است. یووه فصل گذشته پس از کسب ۱۰ امتیاز به عنوان مجازاتی برای نقض عوامل سرمایه در سری A هفتم شد.

لایک جنجالی ستاره بارسلونا علیه رئال مادرید!

بازیکن بارسلونا پستی را در انتقاد از تصمیم داور بازی مقابل گرانادا برای مردود کردن گلش که با رئال مادرید مقایسه شده، لایک کرد.

به گزارش پیام آشنا، رافو فلیک پستی را در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) لایک کرد که با کنایه به رئال مادرید تصمیم‌گیری داوران لالیگایی را زیر سوال می‌برد. هافبک بارسا امیدوار بود در دیدار مقابل گرانادا گل برتری تیمش را به ثمر برساند که به این هدف هم دست پیدا کرد اما گل او مردود اعلام شد.

فلیک سوی ارسال ژوآئو کانسلو موفق به گلزنی شد اما به دلیل اینکه فران تورس در مسیر رسیدن توپ به بازیکن پرتغالی در موقعیت آفساید قرار داشت، این گل مورد قبول قرار نگرفت. این تصمیم با جنجال در رسانه‌های اجتماعی همراه شد و فلیک هم اخیرا به این جنجال‌ها دامن زده است.

توییتی که توسط حساب کاربری یکی از هواداران بارسلونا ارسال شد، گل مردود بارسا را با گلی که رئال مادرید در اولیل سال جاری به ثمر رساند، مقایسه کرده است. در توضیح این پست نوشته شده بود: «حدس بزنید کدام یک گل بود. سپس آنها در مورد نگرسار صحبت می‌کنند.» فلیک این پست را لایک کرده تا اینگونه اعتراض را نسبت به تصمیم داور بازی با گرانادا نشان بدهد.

پرونده نگرسار؛ دو رئیس سابق بارسلونا به نامهای سگدرو روسل و جوزپ ماریا بارتومئو را به عنوان متهم روانه دادگاه کرده است. بر اساس حکم قاضی دادگاه بدوی، باشگاه بارسلونا طی ۱۸ سال مبالغی را با مقصد و هدف نامعلوم و ثبت‌شده به صورت مرتب به حساب اریکه نگرسار، نایب‌رئیس سابق کمیته داوران اسپانیا واریز می‌کرد.

رسمی: ادن هازارد از دنیای فوتبال خداحافظی کرد

ادن هازارد، بازیکن سابق چلسی و رئال مادرید، در ۳۲ سالگی اعلام بازنشستگی کرد.

به گزارش پیام آشنا، ادن هازارد، ستاره سابق چلسی و رئال مادرید، در ۳۲ سالگی از فوتبال حرفه‌ای خداحافظی کرد. هازارد در تابستان امسال به همکاری با رئال مادرید پایان داد و به عنوان بازیکن آزاد گزینه‌های زیادی در پیش رو داشت. اینا گفته می‌شد اوبه لیگ حرفه‌ای آمریکا می‌رود و سپس شایعات انتقال به عربستان مطرح شد اما در نهایت این بازیکن با انتشار پیامی رسمی به حرفه خود به عنوان فوتبالیست پایان داد.

هازارد در متنی طولانی در اینستاگرامش نوشت: «شما باید به خودتان گوش دهید و در زمان مناسب توقف کنید. پس از ۱۶ سال و بیش از ۷۰۰ بازی، تصمیم گرفتم به عنوان یک فوتبالیست به دوران حرفه‌ای‌ام پایان دهم. توئستم رویایم را محقق کنم. در زمین‌های زیادی در سراسر جهان بازی کرده و از آن لذت بردم. در طول دوران حرفه‌ای‌ام خوش‌شانس بودم که با مدیران، مربیان و هم‌تیمی‌های بزرگی آشنا شدم. از همه برای این لحظات بی‌نظیر تشکر می‌کنم. دلم برای شما تنگ خواهد شد.

همچنین می‌خواهم از باشگاه‌هایی که در آنها بازی کردم تشکر کنم. لیل، چلسی و رئال مادرید و همین طور تیم ملی فوتبال بلژیک. یک تشکر ویژه از خانواده‌ام، دوستم، مشاورانم و افرادی که در روزهای خوب و بد به من نزدیک بودند. در نهایت، یک تشکر بزرگ از شما، هوادارانم، که من را در تمام این سال‌ها همراهی کردید. اکنون زمان آن است که از حضور در کنار عزیزانم لذت ببرم و تجربیات جدیدی داشته باشم. دوستانم به زودی شما را خارج از میدان می‌بینم.»

کاهش حقوق پوگبا در یوونتوس، فقط ماهی ۲ هزار یورو!

باشگاه یووتنوس قرارداد پل پوگبا را تا ماهی ۲ هزار یورو کاهش داد.

به گزارش پیام آشنا، روزنامه ایتالیایی کوریره دلاسرا ادعا کرد که آزمایش دوپینگ پل پوگبا در ۲۰ اوت گذشته پس از بوفاریوی یووه با اودینزه به دلیل وجود ماده تستسترون مثبت شده است. مسابقه‌ای که هافبک فرانسوی در آن حتی بازی هم نکرد و نیمه‌کتشین بود. پس از آن به صورت رسمی اعلام شد که پوگبا در صورت تایید دوپینگ چند سال از فوتبال محروم خواهد شد.

اکنون هافبک سابق منچستریونایتد به دلیل محرومیت مامانه تنها دو هزار یورو حقوق خواهد گرفت. این بازیکن که پس از مثبت‌شدن تست دوپینگش از یووتنوس کنار گذاشته شده، خودش را برای سخت‌ترین ماه‌های دوران حرفه‌ای‌اش آماده می‌کند: نه فقط از نظر ورزشی که حتی از نظر مالی.

باشگاه تصمیم گرفته است طبق توافق دستمزد بازیکن را به پایین‌ترین حد یعنی (حدود دو هزار یورو در ماه) برساند. لازم به یادآوری است که این بازیکن فرانسوی یکی از بردرآمدترین بازیکنان تیم بود و حالا تنها ماهیانه دو هزار یورو به دست خواهد آورد. یووتنوس می‌تواند در پایان فرآیند دادرسی، قرارداد او را فسخ کند و همچنین از این بازیکن خسارت نیز بخواهد.

این ملی‌پوش فرانسوی که اکنون برای یووتنوس بازی می‌کند، سال ۲۰۱۶ با مبلغ ۸۹.۳ میلیون یورو به یوونتوس پیوست ولی هرگز نتوانست در یوونتوس به اوج برسد و مشکلات زیادی در این تیم داشت و در نهایت تصمیم به بازگشت به یووتنوس گرفت. او در اولین فصل از ناحیه زانو آسیب دید و در ابتدا از عمل جراحی خودداری کرد تا بتواند در جام جهانی حضور داشته باشد ولی با بدترشدن شرایطش تصمیم به عمل جراحی گرفت و شانس حضور در جام جهانی قطر را از دست داد و در این فصل نیز برخیزان دوپینگ باعث شد تا او به طور کامل از تیم کنار گذاشته شود.

برای مرحله دوم رقابت‌های المپیک؛

۲۴ بازیکن به اردوی تیم ملی فوتبال بانوان دعوت شدند

سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان ۲۴ بازیکن را به اردوی آماده سازی جهت حضور در مرحله دوم رقابت‌های المپیک دعوت کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت رسمی فدراسیون فوتبال، تیم ملی فوتبال بانوان که خود را برای حضور در مرحله دوم رقابت‌های المپیک آسیایی آماده می‌کند، اردوی آماده سازی متصل به اعزام خود را از روز شنبه ۲۲ مهرماه در مرکز ملی فوتبال آغاز می‌کند.

به همین منظور مریم آزمون، سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان ۲۴ بازیکن را به اردو فراخواند. اسامی بازیکنان دعوت شده به شرح زیر است:

زهرا خواجوی، رها یزدانی، ملیکا محمدی، سمانه چهکندی، بهناز طاهرخانی، زهرا قنبری، هستی فروزنده، زهرا سربالی، نگین زندی، منی حمودی، فاطمه شبان، گلنوش خسروی، فاطمه امینه برازجانی، مینا نافعی، فاطمه عاملی فاطمه مختومی، زینب عباسپور، حدیث بساط شیر، سپیده نزهتی، شبنم بهشت، افسانه جترنور، محدثه زلفی، فاطمه رحیمی و سمیرا محمدی

بازیکنان دعوت شده باید عصر روز شنبه ۲۲ مهرماه خود را در هتل آکادمی ملی فوتبال به کادر فنی معرفی کنند. ملی پوشان تا روز شنبه ۲۹ مهرماه تمرینات خود را زیر نظر کادر فنی پیگیری می‌کنند و سپس عازم مسابقات می‌شوند.

لازم به توضیح است، از ۲۴ بازیکن دعوت شده، ۲۲ بازیکن به این مسابقات اعزام می‌شوند.

پیشنهاد دردسرساز عربستان برای فیفا و فوتبال جهان

جام جهانی در شبه‌جزیره عربستان یا در دیگر فیفا را با چالش بزرگی روبه‌رو خواهد کرد، زیرا موضوع تغییر زمان برگزاری جام جهانی از تابستان به زمستان دوباره روی میز خواهد بود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از آس، فدراسیون فوتبال عربستان درخواستی برای میزبانی جام جهانی ۲۰۳۴ ارائه کرده که تنها پیشنهاد تایید نشده تاکنون است. جام جهانی در شبه‌جزیره عربستان یا در دیگر فیفا را با چالش بزرگی روبه‌رو خواهد کرد، زیرا موضوع تغییر زمان برگزاری جام جهانی از تابستان به زمستان دوباره روی میز خواهد بود.

عربستان در ژوئن و ژوئیه گرم‌تر از قطر است

عربستان در ماه ژوئن و ژوئیه حتی گرم‌تر از قطر است که میزبان جام جهانی ۲۰۲۲ در نوامبر و دسامبر سال گذشته بود. شرایط آب و هوایی قطر باعث شد تا فیفا تصمیم بگیرد برای اولین بار در تاریخ پیشنهاد برگزاری جام جهانی در تاریخی غیر از تابستان را نهایی و اجرا کند. این تصمیم باعث شد بسیاری از لیگ‌های فوتبال در بسیاری از نقاط جهان مختل شوند که بازیکنان، مربیان و باشگاه‌ها انتقاد زیادی به این تصمیم داشتند.

واکنش کریم بنزما به خبر میزبانی عربستان از جام جهانی:

چه خبر شگفت‌انگیزی! آینده روشن است - به همه دوستان و طرفدارانم. درعربستان بلبت این خبر مهم تبریک می‌گویم. می‌دانم چقدر فوتبال را دوست دارید و این خبر برای شما چه معنایی دارد! این یک جام جهانی بلوترکندنی خواهد بود.

باشگاه‌ها، بازیکنان و مربیان نگران بازی‌های زیاد هستند

نگرانی‌ها درباره بازی‌های خیلی زیاد در جام جهانی ۲۰۳۰ افزایش یافته است. فیفا اگر سناریو قبل را که برای جام جهانی ۲۰۲۲ قطر اجرایی شد، بار دیگر تکرار کند، توضیحات زیادی برای علاقه‌مندان به فوتبال خواهد داشت. اتحادیه باشگاه‌های اروپا (ECA) از برنامه‌های گسترش مسابقات از ۳۲ تیم به ۴۸ تیم انتقاد کرده بود و اگر جام جهانی با حضور ۴۸ تیم در زمستان برگزار شود، شرایط بدتر از قبل خواهد بود.

عربستان پیشنهاد میزبانی جام جهانی ۲۰۳۴ را ارسال کرد

محمد بن سلمان، ولیعهد و نخست‌وزیر عربستان، پس از نشست چهارشنبه گذشته شورای فیفا، از قصد کشورش برای میزبانی جام جهانی ۲۰۳۴ خبر داد. یلسر المسحل، رئیس فدراسیون فوتبال عربستان، اکنون تأیید کرده که این کشور به طور رسمی درخواست میزبانی این مسابقات را ارائه داده است:«این دومین گام از سفر بسیار هیجان‌انگیزی است که کشور در حال آغاز شدن است. هفته گذشته جاطلبی‌مان را برای میزبانی جام جهانی فوتبال اعلام کردیم و این اعلام رسمی، تحقق رویاهایمان است. جام جهانی ۲۰۳۴ دعوت ما از جهان است تا شاهد توسعه عربستان و تجربه فرهنگ آن باشند. ما بسیار متعهد به این پیشنهادیم که به همبستگی جهانی از راه فوتبال هم کمک می‌کند.

کدام کشورهای دیگر علاقه‌مند به میزبانی جام جهانی ۲۰۳۴ هستند؟

بیش از ۷۰ فدراسیون عضو فیفا در سراسر جهان به طور علنی از پیشنهاد عربستان حمایت کرده‌اند که امید دوستان برای سایر پیشنهاددهندگان احتمالی باقی نمی‌گذارد. لجمن کشورهای جنوب‌شرقی آسیا (به رهبری تایلند)، چین، استرالیا - نیوزلند و قزاقستان - ازبکستان قبلاً علاقه‌مند میزبانی این رقابت‌ها بودند.

شیخ سلمان بن ابراهیم آل خلیفه، رئیس کنفدراسیون فوتبال آسیا که نایب‌رئیس شورای فیفا نیز هست، گفت از پیشنهاد عربستان بسیار خوشحال است. همچنین فدراسیون‌های فوتبال مصر و نیجریه حمایتشان را از این پیشنهاد اعلام کرده‌اند. عربستان به‌تازگی با کنفدراسیون‌های فوتبال آفریقا و قیلبوسیه و فدراسیون‌های فوتبال چین، هند، ایران، عراق، کلستاریکا، سنگاپور، سوریه، سودان، کویت، برونئی، کومور، غنا و اکوادور یادداشت تفاهم امضا کرده است.

یک دیدار نزدیک ۲ بر یک شکست خورد و از دور رقبا تماشا کنار رفت.

این مسابقات تا روز پنجشنبه ۲۰ مهرماه در چین ادامه دارد.

تکواندو گرند پری چین؛

برنز ناهید کیانی قطعی شد

سومین مرحله از رقابت های گرندپری با حذف دو نماینده کشورمان و صعود ناهید کیانی به دیدار نیمه نهایی آغاز شد.

به گزارش پیام آشنا، سومین مرحله از مسابقات گرندپری در سال ۲۰۲۳ دیروز سه شنبه هجدهم مهرماه به میزبانی چین در سالن «سلانگشی» شهر تلویان آغاز شد. در روز نخست تیم کشورمان سه نماینده در ۵۸- کیلوگرم آقایان و ۵۷- کیلوگرم بانوان داشت که تنها ناهید کیانی موفق شد با صعود به مرحله نیمه نهایی مدال برنز خود را قطعی کند.

در وزن ۵۷- کیلوگرم، ناهید کیانی پس از یک دور استراحت، «فیت دایلون» از آمریکا را ۲ بر یک از پیش رو برداشت و سپس در پیکار با «جیا لینگ لو» دارنده مدال برنز المپیک، دو مدال دو نقره جهان و نقره بازی‌های آسیایی از چین تایپه به روی شیاپ جلنگ رفت و ۲ بر یک پیروز شد و ضمن راهیابی به مرحله نیمه نهایی نشان برنز خود را قطعی کرد. ناهید در این مرحله باید با «تانیلا مینینا» عنوان دار جهان و المپیک از کشور روسیه که با برچم فدراسیون جهانی تکواندو شرکت کرده است، رو به رو شود.

اما در وزن ۸۵- کیلوگرم، مهدی حاجی موسایی ابتدا «شریف سلیم» از مجارستان را ۲ بر صفر از پیش روی برداشت و سپس مقابل «تلّه جون پارک» از کره جنوبی قرار گرفت و در یک دیدار نزدیک ۲ بر یک بازی را واگذار کرد و حذف شد.

در همین وزن لوفلفط زندی برابر «جورب نسکیر» از کرواسی به میدان رفت و «محمد خلیل جندوبی» عنواندار جهان و گرندسلام قرار گرفت و نهایتاً در مهرماه خود را در هتل آکادمی ملی فوتبال به کادر فنی معرفی کنند. ملی پوشان تا روز شنبه ۲۹ مهرماه تمرینات خود را زیر نظر کادر فنی پیگیری می‌کنند و سپس عازم مسابقات می‌شوند.

لازم به توضیح است، از ۲۴ بازیکن دعوت شده، ۲۲ بازیکن به این مسابقات اعزام می‌شوند.

اخبار

استقلال صدرنشین شد

سازمان لیگ جدیدترین تغییرات جدول مسابقات لیگ برتر را رائه کرد.

به گزارش پیام آشنا، با رأی کمیته انضباطی از تیم پرسپولیس به دلیل تخطی از دستورالعمل ناظر برقرارادادها مصوبه هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال، یک امتیاز کسر شد تا تغییراتی در جدول لیگ برتر اعمال شود.

هرچند این تصور وجود داشت که تا پیش از اعلام نظر کمیته استیناف در خصوص رأی صادرشده علیه پرسپولیس جدول تغییر نخواهد کرد اما کسر یک امتیاز اعلام شد از سوی کمیته انضباطی توسط سازمان لیگ همانند کسر ۴ امتیاز از سپاهان اعمال شد.

به این ترتیب با توجه به اینکه تیم استقلال در امتیاز و گل‌های ردوبدل شده با پرسپولیس مساوی است، به دلیل رعایت حروف الفبا به صدر جدول رفت و بالاتر از رقیب سنتی خودش ایستاد.

قهرمان تنیس روی میز کشور درگذشت

«عباس بنیلی» جانباز قطع عضو دوران هشت سال دفاع‌مقدس و قهرمان تنیس روی میز کشور دوشنبه ۱۷ مهر درگذشت.

به گزارش پیام آشنا، عباس بنیلی، یادگار عرصه هشت سال دفاع‌مقدس، الطوره اخلاق، منش پهلوانی، مظهر صلابت و پایمردی پس از سال‌ها افتخارآفرینی در میادین ورزشی به همرزمان شهیدش پیوست.

این جانباز والامقام در سن ۱۵ سالگی عازم جبهه شد و در عملیات کربلای ۵ به علت موج انفجار دست خود را از دست داد و به درجه رفیع جانبازی نائل آمد.

وی برادر سردار شهید نعمت‌الله بنیلی است و به مدت ۱۰ سال عضو تیم‌های پارتیس استان همدان در رقابت‌های کشوری بود و حائز مدال‌های رنگارنگ شد.

عطایی باید زودتر استعفا می‌کرد

کارشناس و مربی والیبال اصلی‌ترین مشکل تیم ملی را مدیریت ضعیف تیم توسط کادرفنی دانست و گفت: اتفاقاتی در تمرینهای قبل‌تر که هر کدام به تنهایی برای خراب کردن تیم کافی بود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، رقابت‌های والیبال انتخابی المپیک در سه گروه برگزار شد و ۶ تیم سهمیه بازی‌های المپیک پاریس را کسب کردند. تیم ملی ایران در گروه A این مسابقات با آلمان لوکراین، ایتالیا، چک، برزیل، قطر و کوبا همگروه بود که تنها در دیدار با قطر به پیروزی رسید و در ۶ مسابقه دیگر نتیجه را به رقبا واگذار کرد به این ترتیب با چند بله سقوط در رده ۱۵ جهان قرار گرفت. تا شرایط سختی برای کسب سهمیه المپیک داشته باشد. جهانگیر سیدعباسی، مربی و کارشناس والیبال در گفت‌وگو با ایسنا به عملکرد تیم ملی در انتخابی المپیک اشاره و بیان کرد: واضح‌ترین شاخص عملکرد، نتیجه است که قابل دفاع نبود و کار را با سه، چهار پله سقوط نسبت به آغاز مسابقات به پایان رساندیم. حدود ۲۶ امتیاز از دست دادیم و شاهد صعود به المپیک هم خیلی پایین آمده است.

او در مورد استعفای بهروز عطایی از گسترمربیگری تیم ملی در جریان رقابت‌های انتخابی المپیک گفت: این تصمیم شخصی آقای عطایی بود اما با توجه به اینکه اصلا چهار رویداد مهم لیگ ملت‌ها، قهرمانی آسیا، بازی‌های آسیایی و انتخابی المپیک داشتیم، اگر من بودم، بعد از رویداد اول می‌توانستم ارزیابی دقیقی انجام بدهم که آیا توانایی رساندن این تیم به اصلی‌ترین هدف که همان المپیک است را دارم یا نه. آقای عطایی می‌توانست زودتر این ارزیابی را داشته باشد و این کار (استعفا) را انجام بدهد. در این صورت خودش و والیبال کمتر آسیب می‌دیدند.

این مربی والیبال با بیان اینکه عطایی یکی از مربیان خوب و باسابقه والیبال ایران مخصوصا در رده‌های پایه است، تاکید کرد: رزومه عطایی در تیم‌های باشگاهی و پایه خیلی درخشان است اما در سطح تیم ملی بزرگسالان موفق نشد و بیشتر از همه هزینه روحی روانی این شکست را می‌دهد. همه نقد داریم و از عملکردش دفاع نمی‌کنیم اما باید توجه داشته باشیم که شخصیتی حرفه‌ای دارد و از لذتهای گزنده بکاهیم. هنر ما این است که عطایی و کادرش را در والیبال حفظ کنیم نه اینکه همه گذشته و روزه‌هایش را زیر سوال ببریم.

او در پاسخ به این سوال که اصلی‌ترین مشکل تیم ملی در چهار رویداد سال جاری چه چیزی بود که حل نشده باقی ماند، بیان کرد: مدیریت تیم بود. اتفاقاتی در تیم ملی افتاد که هر کدام به تنهایی برای خراب کردن تیم کافی بود. اگر به عقب برگردیم، روز اول اعلام کردیم آقای خوشخبر به عنوان باسابقه‌ترین سرپرست تیم‌های ملی در تیم ملی بحث‌های قومیتی راه می‌اندازد و بین بازیکنان ترک و غیر ترک فرق می‌گذارد. در حالی که در ۱۲ سال گذشته چنین چیزی وجود نداشت. در ادامه توتولو را به عنوان مربی تمرین دهنده آوردیم و بعد از مدتی گفتیم به درد نمی‌خورد و احساس می‌کند سرمربی است. نزدیک لیگ ملت‌ها گفتند میلاد پدر شده و به مسابقات نمی‌رسد در حالی که در روزش حرفه‌ای پدرشدن دلیلی برای غیبت در تیم ملی نیست. از طرفی اطلاع داشتم که پدر و مادر همسرش در ایتالیا و کنار همسرش بودند. محمد موسوی را آوردیم که مصاحبه کرد و رفت. موسوی، عبادی‌پور و معنوی‌نژاد را چند بار آوردیم و و خط زدیم. همه این اتفاقات به مدیریت تیم توسط کادرفنی برمی‌گشت.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۹۸۴ مورخ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه واقع در کرج تصرفات ملکانه بلامعارض بشناسه شماره ۳۱۴۴ صادره از قزوین فرزند غلامرضا در شندگاک یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱۵/۵۱ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۲۴۱۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در ۱۷ بخش باخریداری از آقای هدایت اله ترابی و اماملک ملک اولیه آقای محمد ترابی تایید می‌نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود که اشخاص نسبت به صدور دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۵۶۸۵۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم تراکیلی نژاد ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شندگاک یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم قطعه دوم تفکیکی بمساحت ۸۲/۱۰ مترمربع بشماره پلاک ۲۳۹۰۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۱۴۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان بنام متقاضی ثبت وسند بشماره چاپی ۵۷۲۹۰۴ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۴۰۳۰۳۳۱۰۰۹۰۱۰۴۵۳ صادر وتسلیم شده که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت دو روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وقف مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف:۷۴۸ف

مسلم مرزآرا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف عاطفه شریفی تبار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۲۲۴ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات ملکانه بلامعارض بشناسه شماره ۶۴۷ صادره از اردبیل درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ مترمربع از زبلاک ۱۳ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع درکرج محمد شهر گلستانگ خیابان گلها کوچه کاکتوس خریداری از ملک رسمی آقای / خانم هوشنگ جوانژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۵۷۴۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۲۲۴ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات ملکانه بلامعارض بشناسه شماره ۶۴۷ صادره از اردبیل درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ مترمربع از زبلاک ۱۳ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع درکرج محمد شهر گلستانگ خیابان گلها کوچه کاکتوس خریداری از ملک رسمی آقای / خانم هوشنگ جوانژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۵۷۴۰۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۲۲۴ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات ملکانه بلامعارض بشناسه شماره ۸۱۲ صادره از اردبیل درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰ مترمربع از زبلاک ۱۳ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع درکرج محمد شهر گلستانگ خیابان گلها کوچه کاکتوس خریداری از ملک رسمی آقای / خانم هوشنگ جوانژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۵۷۴۰۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک