info@payamdaily.ir

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

شماره ۱۸۹۵

سه‌شنبه / ۱۹ امرداد / ۱۴۰۰

۱ / محرم / ۱۴۴۲

10 / August / 2021

صاحب امتیاز: موسسه همگامان اندیشه زمان

مدیرمسئول: محمود حیدری سردبیر: باهره حیدری

نشانی: کرج، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب کانون کارشناسان، رسمی دادگستری

تلفن: ۲۲۵۲۳۲۸۲-۲۲۵۲۳۲۳۲-۰۲۶ فکس ۲۲۵۵۲۸۲۸

فکس اینترنتی پیام آشنا: ۰۲۱-۸۹۷۶۶۷۲۹

امتیاز در طرح ارزیابی کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی: ۴۶

چاپ: کارگر

امروز با حافظ

آدمی در عالم خاکی نمی‌آید به دست
عالمی دیگر بباید ساخت و از نو آدمی
خیز تا خاطر بدان ترک سمرقندی دهیم
کز نسیمش بوی جوی مولیان آید همی

خواندنی

فرخا از تو دلم ساخته با یاد هنوز
خبر از کوی تو می آوردم باد هنوز

شهریار

اوقات شرعی فردا

اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر	غروب آفتاب	اذان مغرب
۰۴:۴۸	۰۶:۲۱	۱۳:۱۱	۲۰:۰۰	۲۰:۱۹

برگه

زندگی برای کسانی که فکر می کنند یک کمدی و برای کسانی که احساس می کنند یک تراژدی است.

هوراس والپول

کافه پیام

برای انعکاس نظرات و گلایه‌ها و پیشنهادات خود درباره مسائل البرز با پیام آشنا تماس بگیرید

۳۲۵۵۳۸۳۸
۳۲۵۴۱۴۹۵
۰۹۰۱۴۰۴۸۳۳۳

جالب است بدانیم

احتمال وجود یک جاده باستانی زیر آب‌های ونیز

محققان به کمک فناوری‌های روز به شواهدی دست یافتند که از احتمال وجود یک جاده متعلق به دوران روم باستان در بستر تالاب ونیز حکایت دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روزنامه هنر چاپ لندن، پژوهشگران ایتالیایی به کمک فناوری سونار که با انتشار صداناوها و کشتی‌ها را در زیر آب شناسایی می‌کند، مجموعه‌ای از بقایای باستان‌شناختی و سازه‌های باستانی را در بستر کانال تیروریتی در شرق جزیره مرکزی ونیز کشف کردند که ضمن اثبات وجود چنین جاده‌ای، نشان می‌دهد قرن‌ها قبل از آن چه تصور می‌شد، کلونی‌های بزرگی در این منطقه تشکیل شده بودند.

فلتینا مادریکاردو (Fantina Madricardo) از مؤسسه علوم دریایی ونیز (ISMAR) در این باره گفت: معتقدیم چیزی که کشف کرده‌ایم، بخشی از جاده‌ای است که بخش جنوبی و شمالی تالاب ونیز را به هم وصل می‌کرد و راه رسیدن از کیوجا به شهر بندری آلتینوم بود. در جریان اسکن‌های انجام شده، ۱۲ بخش جداگانه از این جاده باستانی شناسایی شد که برای بیش از ۱ کیلومتر با آنچه احتمالا ساحل باستانی تالاب ونیز بود، هم‌راستا بودند. طولانی‌ترین تکه کشف شده از این جاده ۵۲.۷ متر طول دارد.

سطح آب تالاب ونیز در دوران رم باستان خیلی پایین‌تر از حالا بود و بنابراین نسبت به امروز خشکی بیشتری در اطرافش وجود داشت. همچنین غواصان در بستر تالاب یک سری عتیقه‌جات رومی از جمله آمفورا (خمره‌های سفالی بزرگ) و سنگفرش کشف کرده‌اند. با این وجود همیشه بر سر این که آیا مردم روم باستان در این محل کلونی تشکیل داده بودند یا نه اختلاف‌نظر وجود داشت.

اما مطالعات جدید محققان ایتالیایی ابهامات موجود درباره این فرضیه را از بین برد. در بخشی از مقاله منتشر شده از این مطالعات، آمده است: همیشه تصور می‌شد، ونیز در جایی ساخته شد که قبلا هیچ ردی از اجتماع انسانی در آن وجود نداشت و عتیقه‌جات رومی که در کف تالاب ونیز کشف شده‌اند به خانه‌های موجود در خشکی تعلق داشتند. مشکل کار آن‌جاست که دانشمندان تالاب ونیز را جدا از خشکی اطراف در نظر می‌گرفتند و طی دهه‌های گذشته از تمام تحقیقات صورت گرفته در این باره تنها بخش محدودی منتشر شده است.

مطالعات این تیم تحقیقاتی حالا ثابت می‌کند زمانی یک کلنی بزرگ رومی در محل تالاب ونیز وجود داشته است. به کمک اسکن‌های سونار علاوه بر جاده رومی، ۴ سازه دیگر نیز در کانال تیروریتی شناسایی شد. یکی از این سازه‌ها احتمالا یک بندرگاه ۷۰۰ متر مربعی بوده است با یک برج دایره‌ای در مرکز. محققان همچنین با استفاده از داده‌های مربوط به حوزه باستان شناسی و زمین ریخت‌شناسی، فضای تالاب ونیز را در دوران روم باستان بازآفرینی کرده و استدلال کردند منطقه ساحلی آن پوشش گیاهی غنی‌ای داشته و احتمالا برای کشاورزی مورد استفاده قرار می‌گرفته است.

جزئیات بیشتر در این باره در مجله Scientific Reports منتشر شده است.

سلامت

گزارش روز

جراحی زیبایی بینی: آیا ارزشش را دارد؟

همه ما از نگاه کردن به عکس‌های قبل و بعد کسانی که جراحی زیبایی بینی انجام داده‌اند، لذت می‌بریم. چند نفر از شما تابه‌حال به این عکس‌ها نگاه کرده‌اید؟ مسأله این است که عکس‌ها گویای همه چیز نیستند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اینفو، آیا این عکس‌ها نشان می‌دهند که چطور جراحی بینی می‌تواند مشکل تنفسی جزئی ولی همیشگی ایجاد کند؟ اینکه چطور می‌تواند از بینی نفس بکشید چون بی‌اندازه خشک می‌شود و اینکه دیگر هیچ چیز بو و رایحه قبل را برایتان ندارد؟ اینکه چطور حتی شکل لبخندتان را هم تغییر می‌دهد؟ من برایتان خواهم گفت که چطور زندگی‌ام بعد از انجام جراحی زیبایی بینی تغییر کرد تا اگر شما هم قصد انجام این عمل را دارید بدانید باید انتظار چه چیزهایی را داشته باشید.

جراحی زیبایی بینی: نقاط مثبت و منفی

نمره‌خم؟ خیلی بهتر شده است. هرچند نوک بینی‌ام الان کمی به سمت راست منحرف شده است و به همین خاطر در بعضی زوایا به نظر می‌رسد که بینی عقابی دارم. البته باید اضافه کنم که تا زمانیکه خودم اشاره‌ای به آن نکنم کسی متوجه آن نمی‌شود.

تمام‌رخ؟ بدتر شده است. بعد از اینکه قوس روی بینی‌ام برداشته شد، بینی‌ام به نظر پهن‌تر از قبل می‌رسد. سوراخ‌های بینی‌ام هم مشخص‌ترشده‌اند.

نوک بینی‌ام؟ کمی بهتر شده است. تا مدتی بعد از عمل، نوک بینی‌ام شبیه به دلقک‌ها شده بود. برای مدتی طولانی ورم داشت (بیشتر از یک سال) ولی حداقل الان دیگر شبیه دلقک‌ها نیست ولی خیلی جا برای پیشرفت دارد.

لبخند؟ بدتر شده است. وای. لبخند دوست‌داشتنی‌ام! هیچکس قبل از عمل به من نگفته بود که این هم ممکن است تغییر کند. دکتر پوستی که بالای لب را به لثه نزدیک به دندان نیش وصل می‌کند بریده است. فقط دو تکه پوست کوچک اینهمه تفاوت ایجاد می‌کند. حس بویایی‌ام؟ همانطور است. ولی مادر دوستم بعد از عمل در این زمینه مشکل پیدا کرده بود. تنفسم؟ همانطور است. باستثنای اینکه الان سوراخ‌های بینی‌ام کمی رو به بالاتر هستند و هوا (و البته آب) راحت‌تر وارد بینی ام می‌شوند که این مسئله وقتی هوا سرد است برایم محسوس‌تر می‌شود. همچنین داخل بینی‌ام خیلی زودتر خشک می‌شود. ولی خالهام بعد از جراحی بینی دیگر نتوانست مثل قبل راحت نفس بکشد.

تمیز کردن بینی؟ بینی شما بعد از جراحی آنقدر ورم می‌کند که حتی وقتی گچ هم بیرون آورده می‌شود، متوجه می‌شوید که نمی‌توانید انگشتتان را داخل بینی‌تان ببرید. اگر بینی‌ام می‌خارید، تنها کاری که می‌توانستم بکنم این بود که به آرام پره بینی‌ام را به سمت وسط فشار دهم. البته جراحی من بسیار ساده بود. ممکن است در تمام موارد اینکار مقدور نباشد. در هر حال باید با دقت و آرامی به بینی‌تان دست بزنید. تحمل (ارتفاعات)؟ وقتی سوار هواپیما می‌شوم، بینی‌ام کمی خون می‌آید. فکر می‌کنم بخاطر خشکی آن باشد. البته تا حدی که فین نکنید و تکه‌های خون را روی دستمال نبینید، متوجه این مسئله نمی‌شوید. ولی جای نگرانی نیست. چون خونریزی بسیار خفیف است.

سرماخوردگی؟ برای نگاه کردن به من در خیابان برمی‌گردند؟ هیچ تغییری نکرده است. حتی وقتی که بینی‌ام ورم زیادی داشت. البته من بخاطر این مسئله خوشحال بودم.

اینکه فکر می‌کنم جراحی بینی کار ارزش‌داری است؟ اگر می‌توانستم به عقب برگردم و چیزهایی که الان می‌دانم را می‌دانستم، آیا باز اینکار را می‌کردم؟

آیا ارزشش را داشته است؟

نه با چیزهایی که الان می‌دانم، اینکار را انجام نمی‌دادم. آیا پشیمانم؟ نه، من کلاً از حس پشیمانی در زندگی خوشم نمی‌آید بخاطر همین با این وضعیت کنار آمدم.

اینها سوالاتی است که جواب آنها هیچوقت قطعی نیست، مثل اینکه آیا با بینی قبلی‌ام همین فرصت‌های امروزم را داشتم؟ الان که به آن فکر می‌کنم، احتمالاً آره. من فرد بامعنوی هستم، مثل شما و خیلی‌های دیگر. بعلاوه اینکه اتفاقی برای من افتاد که برای خیلی دیگر از دوستانم که آنها هم جراحی زیبایی بینی انجام دادند، افتاد. هیچکس متوجه این تغییر نشد!

حرف‌های زیادی درمورد زیبایی و اهمیت تاثیر اول گفته شده است ولی اگر واقعاً بخواهید فکر کنید، یک بینی چقدر می‌تواند شما را تغییر دهد؟ مطمئناً باعث بالهوش‌تر، مهربان‌تر یا دوست‌داشتنی‌تر شدن شما نمی‌شود.

شاید جذاب‌تر شوید و نتیجه به دست آمده را دوست داشته باشید و به همین خاطر خودتان را جذاب‌تر فرض کنید ولی شاید مشکل در درک شما نسبت به بینی‌تان بوده باشد، نه خود بینی‌تان. مثلاً مایکل جکسون وقتی به اینه نگاه می‌کرد ایرادهایی می‌دید و واکنش مانسبت به صورت او بعد از آنهمه جراحی چه بود؟ مردم کم‌کم از او می‌ترسیدند.

لطور فکر نکنید که فقط یک بینی می‌تواند آینده شما را تغییر دهد. مطمئناً همه شما افراد بسیار موفق زیادی را با بینی‌های بزرگ می‌شناسید که کوچک‌ترین اهمیتی به سایز بینی‌شان نمی‌دهند. نگرش شما نسبت به زندگی است که آینده شما را تغییر می‌دهد، چه قسمتی از بدنتان را تغییر دهید چه ندهید. اگر تغییر قسمت‌هایی از بدنتان نگرش شما را نسبت به زندگی تغییر خواهد داد، من اینکار را به شما توصیه می‌کنم.

سال‌ها بعد، نوک بینی‌ام همچنان ورم کرده بود. حتی گاهی اوقات هنوز شکل بینی دلقک‌ها می‌شود. چهار سال بعد از جراحی، بینی‌ام یکدفعه شروع به صدا دادن کرد. هر وقت لبخایم را تکان می‌دادم، یک صدای «کلیک» از بینی‌ام می‌شنیدم. در گوگل جستجو کردم و متوجه شدم که مسئله نگران کننده‌ای نیست. این نشان می‌دهد که حتی بعد از سالها، تاثیر جراحی ممکن است تغییر کند. به طور کل به نظر من ارزشش را نداشت، ولی، من درسم را از این ماجرا گرفتم. حتی با این بینی من زندگی شاد خواهم داشت و فردی موفق می‌شوم. اینبار دیگر اجازه نمی‌دهم یک بینی سدراه موفقیت و خوشبختی‌ام شود.

اگر تصمیم به این کار دارید، برایتان آرزوی موفقیت می‌کنم! امیدوارم که از نتیجه کارتان واقعاً راضی باشید یا حداقل بتوانید به راحتی تا پایان عمر با آن زندگی کنید. ولی می‌خواهم تاکید کنم که این مغزتان است که جهت زندگی‌تان را تعیین می‌کند نه بینی‌تان.

جراحی زیبایی: بله یا خیر؟

جالب است بدانید که جراحی زیبایی چطور زندگی شما و عزیزانتان را تغییر می‌دهد. صحبت از عزیزان شد. آیا الان آنها را بیشتر از قبل از عمل‌تان دوست دارید؟ اگر فرزندی دارید که او هم می‌خواهد اینکار را بکند، آیا تشویقش می‌کنید یا مانعش می‌شوید؟ باید بگویم که من بینی‌ام را در سن ۳۸ سالگی عمل کردم و زمان مهمی از زندگی‌ام را با همان بینی بزرگ عقابی از موفقیت‌هایم لذت بردم. من از قدرت مغز و روحم آگاه بودم و به همین دلیل با یک تغییر عمده جسمی مشکلی نداشتم و این باعث نشد که ظاهر جسمانی‌ام اهمیت بالاتری برایم پیدا کند. اما چرا اینکار را کردم؟ می‌خواستم در برنامه‌های تلویزیونی شرکت کنم و تصور کردم که داشتن یک بینی زیباتر ممکن است احتمال موفقیت و چهره شدن من را بالا ببرد. قسمت عجیب موضوع این است که قبلاً هم با همان بینی عقابی در برنامه‌های تلویزیونی شرکت داشتم! و البته این جلوهن را برای انجام عمل نگرفت.

رسانه چه خبر

قرائت گزارش تخلف از اجرای قانون لغو تحریم‌ها در مجلس

تسنیم: سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس از قرائت گزارش تخلف از اجرای قانون راهبردی لغو تحریم‌ها در مجلس و معرفی متخلفین از اجرای قانون به قوه قضائیه، خبر داد.

سراسر تهران قرمز است

مهر: فرمانده ستاد مقابله با کرونا در کلانشهر تهران، وضعیت استان تهران را به طور کامل قرمز اعلام کرد. علیرضا زالی افزود: تهران در وضعیت قرمز قرار دارد و همه شهرهای استان نیز در روزهای اخیر وضعیت قرمز خواهند داشت.

تکذیب شایعه آغاز واکسیناسیون متولدین ۱۳۴۸ تا ۱۳۸۱

وبدا: در اطلاعیه وزارت بهداشت آمده است: در روزهای اخیر شایعه‌ای در فضای مجازی مبنی بر «آغاز واکسیناسیون متولدین ۱۳۴۸ تا ۱۳۸۱ به تفکیک روز» منتشر شده که به هیچ عنوان مورد تایید وزارت بهداشت نیست. در این اطلاعیه تصریح شده است: هموطنان عزیز برای اطلاع از آخرین تصمیمات گروه‌های هدف فراخوانده شده برای واکسیناسیون می‌توانند به سایت وزارت بهداشت به آدرس **Behdasht.gov.ir**، رسانه ملی و خبرگزاری‌های معتبر و نیز سامانه **Salamat.gov.ir** مراجعه کنند.

کمبود پرستار در وضعیت کرونایی بیش از گذشته احساس می‌شود

ایرنا: رئیس سازمان نظام پرستاری کشور گفت: باتوجه به وضعیت کرونایی در بیمارستان های کشور، کمبود پرستار بیش از پیش احساس می‌شود و باید به ازای هر تخت بیمارستانی ۲/۵ نیروی پرستار در ۲۴ ساعت داشته باشی. در حالی که اکنون برای هر تخت بیمارستانی از ۲/۵ نیروی پرستار، هشت دهم پرستار وجود دارد و باید مجوز استخدامی پرستاران به سرعت در جریان بیفتد.

زمان پرداخت مابه‌التفاوت افزایش حقوق فروردین ماه بازنشستگان مشخص نیست

ایسنا: مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی درباره زمان پرداخت مابه‌التفاوت افزایش حقوق فروردین ماه بازنشستگان تامین اجتماعی گفت: قرار بود برای تامین منابع اقدماتی انجام و نقل و انتقال سهامی اتفاق بیفتد. که هنوز انجام نشده و از وزیر می‌خواهم که شستا تعهدش را انجام دهد که هرزمان انجام شود پرداخت می‌کنیم و اگر بدعهدی شد، به طریق دیگر منابعش را تأمین می‌کنیم و می‌پردازیم.

از تمام خوانندگان پیام آشنا می خواهیم، یکی از مهم ترین مشکلاتی که در محله ی زندگی خود با آن دست به گریبان هستید برایمان پیامک کنید تا در ستون «پیامک های وارده» با نام تان-در صورت تمایل-منتشر شود.

SMS
۳۰۰۰۲۸۰۶۲۰۰۶۰

خبر داغ

کووید ۱۹ موجب کاهش ۱۰ ساله طول عمر می‌شود

معیارهای جدید نشان می دهد که کووید ۱۹ میانگین طول عمر را در بخش هایی از ایالات متحده تقریباً یک دهه کاهش داده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مدیکال اکسپرس، بر اساس معیار جدید طول عمر که در دانشگاه کالیفرنیا توسعه یافته است، کووید ۱۹ میانگین طول عمر انسان را به میزان ۹ سال در یک ایالت آمریکا کاهش داده است.

پروفسور جامعه شناسی «باتریک هوولین»، این معیار را که میانگین طول عمر نام‌نامه می‌شود، برای ارزیابی تأثیر "شوک‌های موقت" مانند کرونا ویروس جدید بر طول عمر ابداع کرد.

به گفته هوولین، «این ابزار به جمعیت شناسان اجازه می‌دهد تا تجزیه و تحلیل دقیق را در مناطق مختلف در بازه‌های زمانی مختلف انجام دهند و راهی جدید برای سنجش میزان کاهش تجربه مناطق مختلف کشور و جهان در طول دوره همه گیری ارائه می‌دهد.»

هوولین امیدوار است این معیار جدید در نهایت به طور گسترده‌ای مورد استفاده قرار گیرد زیرا محققان به دنبال درک بهتر تأثیر اپیدمی‌ها، بلایای طبیعی و حتی خشونت بر امید به زندگی هستند.

محض اطلاع

محبوب‌ترین خانه‌ها از نظر خریداران مسکن چه خانه‌هایی است؟

بررسی‌ها نشان می‌دهد خریداران مسکن در تهران خانه‌های زیر ۵ سال ساخت، واقع در منطقه ۵ و متری ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان را بیشتر از سایر واحدها خریداری می‌کنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بررسی‌ها نشان می‌دهد در تیرماه امسال ۵ هزار و ۷۰۱ فقره معامله مسکن به ثبت رسید و متوسط قیمت مسکن در تهران نیز اندکی بیش از ۳۰ میلیون تومان در هر متر مربع بود. در همه ۴ ماهه نخست سال جاری، متوسط قیمت مسکن تقریباً مشابه بوده و در دامنه ۲۸ تا ۳۰ میلیون تومان در هر متر مربع برآورد شده است.

محبوب‌ترین‌ها از نظر سن بنا

در تیرماه امسال خانه‌های با عمر زیر ۵ سال ساخت ۱۶۹۸ فقره از معاملات مسکن پایتخت را به خود اختصاص دادند که سهم ۳۳۵ درصدی از مجموع معاملات مسکن محسوب شده و بابیشترین اقبال از سوی خریداران مسکن نسبت به سایر گروه‌های سنی مواجه شد. این در حالی است که در تیرماه سال گذشته سهم واحدهای مسکونی زیر ۵ سال ساخت ۵ هزار و ۴۱۸ فقره بود و سهم ۳۸.۶ درصد از کل معاملات داشت که حدوداً دو برابر تعداد معاملات خانه‌های ۶ تا ۱۰ سال ساخت که در رتبه دوم محبوبیت میان خریداران مسکن بود، برآورد می‌شود. در ماههای خرداد اردیبهشت و فروردین امسال نیز سهم خانه‌های زیر ۵ سال ساخت از کل معاملات مسکن پایتخت به ترتیب ۳۵.۸، ۳۵.۷ و ۳۵.۱ درصد بود که فاصله زیادی با دومین دامنه سنی بنا (۶ تا ۱۰) دارد. به نظر می‌رسد کاهش فاصله سهم واحدهای مسکونی زیر ۵ سال عمر بنا با واحدهای ۶ تا ۱۰ سال ساخت به دلیل افزایش قیمت مسکن نوساز در تیرماه امسال بوده و خریداران عمدتاً به سمت خرید خانه‌های با سن بنای بالاتر متمایل شده‌اند.

محبوب‌ترین‌ها از نظر دامنه قیمتی در هر متر مربع

همچنین در تیرماه امسال بیشترین واحدهای مسکونی فروخته شده در دامنه قیمتی متری ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان بودند و این دامنه قیمتی، سهم ۱۷.۲ درصدی از کل معاملات ماه مذکور (تیر ماه ۱۴۰۰) را به خود اختصاص دادند. این شاخص (خانه‌های متری ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان) در معاملات مسکن ماههای خرداد، اردیبهشت و فروردین امسال نیز محبوب‌ترین بازه قیمتی محسوب شده و به ترتیب ۱۸.۶، ۱۷.۲ و ۱۶.۲ درصد از کل معاملات مسکن ماههای مذکور را در بر گرفتند.

محبوب‌ترین‌ها از نظر متراژ

سهم ۱۵.۴ درصدی واحدهای مسکونی ۵۰ تا ۶۰ متری از معاملات مسکن در تیرماه سبب شد تا این خانه‌ها در صدر محبوبیت خریداران تهرانی قرار گیرد. واحدهای ۶۰ تا ۷۰ متری نیز در رتبه بعدی محبوبیت متقاضیان خرید مسکن در تیر ماه امسال قرار گرفت. این در حالی است که در خرداد ماه امسال این معادله معکوس بود و بیشترین استقبال از واحدهای مسکونی ۶۰ تا ۷۰ متری با سهم ۱۴.۸ درصد بود و واحدهای ۵۰ تا ۶۰ متری در رتبه بعدی قرار گرفتند. اما در اردیبهشت ماه این رکود به واحدهای ۵۰ تا ۶۰ متری با سهم ۱۵.۲ درصدی از معاملات مسکن اختصاص داشت. هر چند که در فروردین ماه هم واحدهای ۶۰ تا ۷۰ متری با کسب ۱۵.۷ درصد معاملات مسکن، در رتبه نخست محبوبیت خریداران قرار داشتند.

محبوب‌ترین‌ها از نظر قیمت کلی مسکن

در تیرماه امسال بیشترین سهم معاملات مسکن به واحدهای مسکونی ۵۰۰ میلیون تا ۱ میلیارد تومان با ۱۹.۱ درصد تعلق داشت. خانه‌های ۱ تا ۱.۵ و ۱.۵ تا ۲ میلیارد تومان در رتبه‌های بعدی محبوبیت قرار داشتند. در خرداد ماه امسال نیز همین نسبت رعایت شد ولی سهم خانه‌های رتبه نخست محبوبیت (۵۰۰ میلیون تا ۱ میلیارد تومانی) از کل معاملات خرداد ماه امسال تهران، ۲۰.۲ درصد بود. در اردیبهشت و فروردین امسال نیز همین دامنه قیمتی در صدر محبوبیت میان خریداران مسکن قرار داشت اما سهم آنها به ترتیب ۲۱.۴ و ۲۲.۵ درصدی بود. که نشان می‌دهد با توجه به رشد قیمت مسکن، سهم واحدهای نیم تا یک میلیاردی از کل معاملات در هر ماه از ابتدای سال تا کنون سیر نزولی داشته و کفه ترازو مرتباً به سمت خانه‌های واقع در دامنه قیمتی ۱ تا ۱.۵ میلیارد تومانی سنگین‌تر می‌شود.