تحلیل

آیا هوش مصنوعی هویت انسان را زیر سوال می‌برد؟

در عصری که در آن ماشین‌ها بطور فزاینده‌ای در حال بر عهده گرفتن کارهایی هستند که همیشه توسط انسان‌ها انجام می‌شده و تا چند سال پیش حتی تصور اینکه انجام این کارها به ماشین‌ها سپرده شود هم غیرممکن و مضحک بود، پرسش‌های جدی و بنیادینی در ارتباط با هویت انسان در آینده مطرح می‌شود. به طور کلی، هوش مصنوعی در حال بسط و گسترش آن چیزی است که تا پیش از این به عنوان ویژگیت شاخته می‌شد و دامنه هویت ما انسان‌ها به حوزه‌های جدیدی، همچنین نحوه برقراری ارتباطات، تبعکاری و به اشتراک گذاری اطلاعات توسعه پیدا کرده است. علاوه بر این، موجب دگرگون شدن استراتژی‌ها و دکترین‌هایی شده که ما آنها را توسعه می‌دهیم و به کار می‌بندیم.

هنگامی که ما دست از جست‌وجوگری برای یافتن واقعیت بکشیم و این کار را به ماشین‌ها بسپاریم و دیگر واقعیت‌ها را آن‌طور که به چشممان می‌آمدند قبول نکنیم، چگونه خواهیم توانست نقشی مستقل و تعیین‌کننده برای خود در جهان قائل باشیم؟

اگر به روند واگذاری همه کارها و خودمختاری دادن به هوش مصنوعی ادامه دهیم، چه بر سر لیاقت ما و هویت خودمان به عنوان انسان خواهد آمد؟

در اعصار گذشته ما انسان‌ها خودمان را در مرکز و کانون همه چیز قرار می‌دادیم و برای خودمان نقشی محوری قائل بودیم که کمتر تحت تاثیر عوامل بیرونی قرار می‌گیرد و بیشتر به توانایی‌ها و نبوغ خود متکی است. در واقع در گذشته تمام تلاش ما انسان‌ها این بوده که با جمع شدن دور هم و تشکیل جوامع مدرن و برجسته کردن نقش کارشناسان، رهبران، مخترعان و نوآوران یک هویت مستقل برای خود به عنوان انسان تعریف کنیم که همیشه و در همه حال و با وجود موانع و چالش‌های فراوان بطور پیوسته به دنبال کشف حقیقت و تعریف آن بوده است.

اما الان که وارد عصر هوش مصنوعی می‌شویم، همه این چیزها در حال فروریختن است و ما عملا داریم با واگذار کردن همه چیز به ماشین‌ها که ساخته‌پرداخته خودمان هستند، از آن چیزی که تاکنون بخشی از هویت وجودی‌مان بوده است فاصله می‌گیریم.

ما به تدریج به ایفای نقش‌هایی منفعل و کم‌اثر در جهان هستی روی آورده‌ایم و دیگر آن تاثیرخنثی و تعیین‌کنندگی سابق خود را نداریم. هنگامی که انجام کارهای بسیاری را بر عهده روباتها و هوش مصنوعی بگذاریم، آنها به تدریج به جای ما فکر کرده و عمل خواهند کرد و ابتکار عمل و تعیین‌کنندگی را در همان حوزه‌هایی در دست خواهند گرفت که تا پیش از این در انحصار انسان‌ها بوده و انجام آنها باعث تعریف هویت انسانی و تفاوت اوبا سایر موجودات بوده است.

علاوه بر این، یادگیری بویا و پیوسته‌ای که هوش مصنوعی امکانش را پیدا کرده این اجازه را به او می‌دهد تا داده‌ها و نتایجی را کسب کند که همیشه به انسان‌ها اختصاص داشته و در واقع عامل بقا و نگهداریشه بشر و سازمان‌هایی بوده که به دست انسان‌ها ساخته شده‌اند.

بر این اساس با گسترش هوش مصنوعی، تعاریف ارزش‌های انسان، الهام‌بخش بودن انسان، کامل بودن انسان و موارد‌ی از این دست، دستخوش تغییر خواهد شد و دیگر چیزی برای انسان باقی نخواهد ماند که مایه مباهات و عامل برتری او به حساب آید.

بنابراین در عصری که هوش مصنوعی قادر است واقعیت را پیش‌بینی کند، حدس بزند و محرک آن باشد، این امکان برای ماشین‌ها فراهم می‌شود که تعیین کند چه چیزی قرار است اتفاق بیفتد، چه باید کرد و مهمتر از همه اینکه انسان‌ها بهتر است در موقعیت‌های مختلف چه واکنشی نشان دهند و انجام چه کارها و اتخاذ کدام تصمیم‌ها به نفع انسان‌هاست. همه اینها به آن معناست که در عصر هوش مصنوعی، این ماشین‌ها هستند که به جای انسان فکر می‌کنند و دست به استدلال و تعقل می‌زنند.

نمونه‌های اولیه این جایگزین شدن انسان با ماشین را می‌توان در اتومبیل‌های خودران مشاهده کرد که در آنها این هوش مصنوعی است که به جای انسان تصمیم می‌گیرد در چه مسیری و با چه سرعتی حرکت کند و چه موقع و کجا و به چه علت توقف یا حرکت کند و تمام این کارها را بر اساس محاسبات و استدلال‌های خود و نه آنچه انسان برای او طراحی کرده انجام می‌دهد. همه این تغییر و تحولات برای انسانی که همیشه به عاملیت داشتن و محور همه چیز بودن عادت داشته و فقط خودش را صاحب هوش می‌دانسته بسیار چالش‌برانگیز بوده و خودکارآمدی او را به چالش می‌کشد.

پیشرفت‌های سریع و خیره‌کننده هوش مصنوعی در سال‌های اخیر باعث شده نحوه تعامل ما انسان‌ها با جهان پیرامونمان و کمیت و کیفیت تاثیرگذاری‌مان بر آن تا حد زیادی تغییر یابد و هویت ما و نقشی که قرار است در جهان آینده بر عهده بگیریم دگرگون شود. همان‌طور که در فصول پیشین کتاب هم گفته شد، در حال حاضر ربات‌ها، ماشین‌ها و بطور کلی هوش مصنوعی خیلی بهتر از انسان می‌توانند خیلی چیزها را پیش‌بینی کنند.

مثلا یقین هست که یک فرد در مراحل اولیه ابتلا به سرطان قرار دارد یا اینکه اتخاذ کدام تصمیم به نفع سازمان بوده و پیامدهای مثبت بیشتری را برای آن به ارمغان خواهد آورد یا انجام کدام حرکت در بازی شطرنج باعث پیروزی قطعی در آن خواهد شد و... در نتیجه نقش‌آفرینی موفق و کلیدی هوش مصنوعی در چنین حوزه‌هایی است که به تدریج شرایط به گونه‌ای رقم خواهد خورد که آن عاملی که از انسان‌ها یک‌سری کارشناس، نخبه و متخصص ساخته در حال محو شدن است. چرا که در آینده این عامل در اختیار هوش مصنوعی قرار خواهد داشت و انسان‌ها در این زمینه‌ها دیگر حرفی برای گفتن نخواهند داشت.

به عنوان مثال GPT-۳ را در نظر بگیرید. این سیستم پردازش و ایجاد متن قادر است کلمات را کنار هم قرار داده و دست به جمله‌سازی‌های خلاقانه‌ای بزند که تا پیش از این فقط از عهده انسان‌ها برمی‌آمد. در این میان اگر فقط بخواهیم در زمینه تکمیل جملات نامه‌ام صحبت کنیم، هر فردی با تحصیلات و دانش معمولی خواهد توانست کاری را که GPT-۳ از عهده آن برمی‌آید انجام دهد.

اما هنگامی که صحبت از نوشتن متون تخصصی و طولانی و پیچیده به میان می‌آید و GPT-۳ در آن استاد است باید بپذیریم که انجام چنین کارهایی از عهده هر انسانی برنمی‌آید و فقط انسان‌هایی می‌توانند این کار را انجام دهند که سال‌ها در این زمینه تحصیل کرده و تجربه کودختان. هنگامی هم که صحبت از جمله‌بندی‌ها و مدل‌سازی‌های پیچیده‌تر به میان می‌آید شرایط برای انسان‌ها پیچیده‌تر و دشوارتر می‌شود. درنهایت شرایط به گونه‌ای رقم خواهد خورد که فقط این هوش مصنوعی است که از عهده نوشتن یک‌سری متون یا پردازش انبوهی از کلمات و جملات برمی‌آید و انسان‌ها از انجام چنین کارهایی عاجزند.

مترجم: سید حسین علوی لنگرودی
alavitarjomeh@gmail.com

منبع کتاب
The age of AI: and our human future

نقدی بر ساخت مرکز رفاهی کارکنان شهرداری در باغ محمدشهر

آیا فضای دیگری در اختیار شهرداری کرج نبوده است؟

خالی‌نژاد- کرج را دوست دارم. از کرج که حرف می‌زنم، با شهروندی را به یاد می‌آورم که در آن زندگی کرده‌ایم، نفس کشیده‌ایم، خاطرات خوبی را تجربه کرده‌ایم، اما حالا جز دود و آلودگی و ترافیک نمی‌بینیم.

در نشستی که اعضای شورای اسلامی شهر کرج روز سه‌شنبه ۱۱ اردیبهشت ماه با حضور جمع زیادی از خبرنگاران در سالن شهیدان نژاد قلاع پس از دو سال برگزار کردند، سوال ما هم معطوف به همین موضوع بود. در رابطه با باقی درجاده محمدشهر، روبروی مهسه نهال و بفر پرسیدیم تا کمی از دغدغه‌ها در خصوص تخریب این باغ چندین ساله و تغییر پوشش گیاهی کرج که شهروندان مدام با ما مطرح می‌کنند، برطرف شود.

امحضور ۱۰ عضو کت و شلوار پوش، رئیس کمیسیون فرهنگی، علیرضا سعیدی و نبود دوبلوی عضو شورا تمام وپتریتی بود که خبرنگاران شماشدش بودند، برخی از لغفا لگار اعتقادی به پاسخ نداشتند و بانشستن روی صندلی که کنار میز مستطیلی چیده شده بود، تنها گه گالفی از بالا به خبرنگاران چشمبی دوختند.

اما سوال ما سوال بسیاری از شهروندان نیز بود. مدتهاست شهر ما گرفتار ساخت و ساز و به قول خود مسئولان، "ایجاد کارگاه‌های عمرانی" شده است؛ هر طرف را نگاه کنی به قول یکی از خبرنگاران، زمین را "لـــخته" زده‌اند؛ اما دریغ از یک خروجی مطلوب از این شخم زدن‌ها!

مسئولان معتقدند مشکلات ترافیکی با انجام پروژه‌های شهری حل خواهد شد و "اجرای این پروژه‌ها نیاز به این شهر است" اما چه کسی می‌داند این کارگاه‌های و کجا جمع آوری می‌شوند و مردم به ناخره یک نفس راحت می‌کشند.

اما به سوال بازگردیم به باغ جاده محمدشهر و موضوع تبدیل آن در این جلسه گفت که "حتی اگر درختی قطع نشود، زمانی سیری نخواهد شد که با ضعیف شدن و کاهش تراکم به ساقه و ریشه درختان با ساخت و سازهای پیرامونی آسیب می‌رسد و موجب کاهش رشد، بقا و کاهش کیفیت هوای اطراف می‌شود."

اما این موارد محیط زیستی گویا برای کسی مهم نیست و به آن توجه نمی‌شود.

درختان سرمایه های این شهر هستند و سوال اصلی ما هم این است که: "آیا جای دیگری در اختیار شهرداری کرج نبود که به این باغ برای ساخت و ساز مراجعه نکند؟ نبود فضای پارکینگ بهانه ای برای قطع درختان نیست؟ و آیا تضمین می‌شود که پوشش گیاهی و تراکم درختان این منطقه حفظ شود؟

۱۳ عضو شورا در قالب هفت کمیسیون و یک کمیته و یک مرکز پژوهش، همگی مسئول نظارت بر روند اجرای پروژه‌های عمرانی و ترافیکی شهر هستند و خود را ملزم به رعایت پیوست‌های زیست محیطی می‌دانند. اما آیا در عمل هم چنین است؟

پروژه، نیاز به مکافی گسترده‌تر خواهد بود که در این صورت روزبه‌روز از تعداد درختان گلشته خواهد شد و تراکم و پوشش گیاهی نیز به تبع آن کم می‌شود.

به گفته علیرضا رحیمی ۲۳ آلاچیق در این باغ وجود دارد. هرچند طبق شنیده‌ها این رقم ۳۱ عدد است. این عضو شورا در این جلسه گفت که "حتی اگر درختی قطع نشود، زمانی سیری نخواهد شد که با ضعیف شدن و کاهش تراکم به ساقه و ریشه درختان با ساخت و سازهای پیرامونی آسیب می‌رسد و موجب کاهش رشد، بقا و کاهش کیفیت هوای اطراف می‌شود."

باقی به کسی که پیش از این حرف و حدیث‌های بسیاری در رابطه با آن نقل محافل بود، متعلق به شهرداری کرج است و شنیده‌ها حاکی از این بود که زمانی در آن جلسات کاری برگزار می‌شد و مهمانان ویژه و خاصی به آن رفت و آمد می‌کردند.

قرار است در آن سوءتفاهمی نیز نباشد تا محلی برای تفریح کارکنان شهرداری باشد. البته گویا تعداد بالایی ساخته شده است. در خیابانی که عرض حدود ۱۰ متری دارد و ترافیک سرسام‌آور آن همراه با نبود پارکینگ و حجم انبوه جمعیت موجود در محدوده و البته جمعیت آتی که برای تفریح به آن مراجعه خواهند کرد، روز به روز بیشتر می‌شود. قطعا یک بحران ترافیکی خواهد گردید.

مسئله این جاست در اینده‌ای اجرای هر پروژه توجیهی به مکافی برای احداث پارکینگ نیست، اما به مرور زمان و با مراجعه مردم این درخواست‌ها خودنمایی می‌کند و برای پیشبرد پروژه، نیاز به مکافی گسترده‌تر خواهد بود که در این صورت روزبه‌روز از تعداد درختان گلشته خواهد شد و تراکم و پوشش گیاهی نیز به تبع آن کم می‌شود.

اما به سوال بازگردیم به باغ جاده محمدشهر و موضوع تبدیل آن در این جلسه گفت که "حتی اگر درختی قطع نشود، زمانی سیری نخواهد شد که با ضعیف شدن و کاهش تراکم به ساقه و ریشه درختان با ساخت و سازهای پیرامونی آسیب می‌رسد و موجب کاهش رشد، بقا و کاهش کیفیت هوای اطراف می‌شود."

باقی به کسی که پیش از این حرف و حدیث‌های بسیاری در رابطه با آن نقل محافل بود، متعلق به شهرداری کرج است و شنیده‌ها حاکی از این بود که زمانی در آن جلسات کاری برگزار می‌شد و مهمانان ویژه و خاصی به آن رفت و آمد می‌کردند.

قرار است در آن سوءتفاهمی نیز نباشد تا محلی برای تفریح کارکنان شهرداری باشد. البته گویا تعداد بالایی ساخته شده است. در خیابانی که عرض حدود ۱۰ متری دارد و ترافیک سرسام‌آور آن همراه با نبود پارکینگ و حجم انبوه جمعیت موجود در محدوده و البته جمعیت آتی که برای تفریح به آن مراجعه خواهند کرد، روز به روز بیشتر می‌شود. قطعا یک بحران ترافیکی خواهد گردید.

مسئله این جاست در اینده‌ای اجرای هر پروژه توجیهی به مکافی برای احداث پارکینگ نیست، اما به مرور زمان و با مراجعه مردم این درخواست‌ها خودنمایی می‌کند و برای پیشبرد

شهردار کرج وعده داد:

تکمیل پروژه بزرگراه شمالی تا پایان سال جاری

طبق وعده شهردار کرج، پروژه بزرگراه شمالی که کلنگ احداث آن حدود ۱۰ سال پیش به زمین خورده بود تا پایان امسال تکمیل شده و مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد

به گزارش پیام آشنا- مهرداد کیانی در جلسه ای با حضور دادستان البرز در سالن جلسات شهرداری کرج تشکیل شده بود، گفت: هم اکنون هفت کیلومتر از این پروژه افتتاح شده و به شهروندان قول می دهیم که تا پایان سال تمام بزرگراه را به مرحله بهره برداری برسانیم. کیانی با اذعان بر اینکه ساخت پروژه‌ای به بزرگی بزرگراه شمالی با هزینه های فروز حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان برای شهر رقم می خورد، اذعان کرد: با تلاش مدیریت شهری در دوره ششم، تاکنون حدود ۷۰۰ میلیارد تومان برای احداث این بزرگراه هزینه شده است.

وی اضافه کرد: برای احداث مسیر باقی مانده نیز مبلغ هفت هزار و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار مورد نیاز است که سه هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از این رقم را دولت تعهد کرده.

به گفته شهردار کرج، مدیریت شهری در دوره ششم به سمتی پیش رفته که آثار و برکات خدمات آن برای مردم محسوس شده است. تاکید کرد: تصور بنده از این فضای مثبت و تغییرات موثری که ایجاد شده این است که همکارانم با اخلاص و سلامت و با رویکرد جهاد در راه خدا خدمتگزاری کرده و این امر را جزو افتخارات خود و مجموعه‌ام می شمارم.

این مسئول بخش دیگری از گام های مثبت شهرداری کرج در دوره حاضر را افزایش حدود پنج برابری بودجه این دستگاه ظرف دو سال گذشته ارزیابی کرد و ادامه داد: بودجه شهرداری کاشهر کرج از رقم چهار هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱ به ۲۱ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۳ رسیده است. این در حالی است که بسیاری از پروژه های به زمین مانده از ۱۰ یا ۲۰ سال پیش امروز توسط مدیریت شهری در حال تکمیل و رسالن به مرحله افتتاح و بهره برداری است.

کیانی، از پروژه قطار شهری کرج به عنوان یکی از این نمونه ها یاد کرد و افزود: مردم ۲۰ سال چشم انتظار ساخت و راه اندازی مترو بودند اما این پروژه سالها راکد مانده بود. در دوره ششم به همت شورای اسلامی شهر و شهرداری، تاکنون حدود پنج کیلومتر افتتاح شده و هفت کیلومتر باقی مانده در ماه های آتی به بهره برداری خواهد رسید.

وی، از اتصال مترو تهران و کرج به واسطه افتتاح ایستگاه شهید سلطانی به عنوان یک اتفاق بسیار مثبت و موثر در حوزه حمل و نقل شهری پنج کیلومتر افتتاح شده و هفت کیلومتر باقی مانده در ماه های آتی به بهره برداری خواهد رسید.

وی، از اتصال مترو تهران و کرج به واسطه افتتاح ایستگاه شهید سلطانی به عنوان یک اتفاق بسیار مثبت و موثر در حوزه حمل و نقل شهری پنج کیلومتر افتتاح شده و هفت کیلومتر باقی مانده در ماه های آتی به بهره برداری خواهد رسید.

کرد: زمان احداث ایستگاه در کرج برای اهل فن به یک شگفتی تبدیل شده به طوری که ما موفق شدیم در این دستگاه کرود ساخت ایستگاه را تقریبا به نصف زمان معمول کاهش دهیم.

شهردار کرج در بخش دیگری از صحبت های خود، به کلید خوردن طرح توسعه مصلی شهر کرج که ۲۰ سال تا به حال طول کشیده است اشاره کرد و ادامه داد: سطح تغییرات و پیشرفت طرح به اندازه ای است که تا کسی به چشم آن را نبیند باور نخواهد کرد. وی همچنین آغاز ساخت زائرسرای استان البرز را حدود ۱۰ سال پیش ذکر کرد و گفت: زمانی که ما وارد کار شدیم تنها یک سقف در منفی سه زده شده بود اما هم اکنون آخرین سقف این زائرسرا در حال احداث است.

به گفته کیانی، ازدوگامی که در شهرهای جنوبی توسط شهرداری کرج در حال ساخت می باشد نیز مراحل تکمیلی خود را طی می کند. این مسئول در پایان از تلاش همه همکاران و دستگاه ها به ویژه دستگاه قضایی استان برای همراهی در پیشبرد طرح ها و پروژه های شهری از جمله رفع معارضات قدرداتی کرد و این همکاری را نسبت به دوره های قبل بی نظیر خواند.

با هدف بررسی مشکلات و کمبودها؛

جلسه ستاد توسعه شهر هشتگرد به ریاست فرماندار ساوجبلاغ برگزار شد

پیام آشنا: جلسه ستاد توسعه شهر هشتگرد به ریاست فرماندار ساوجبلاغ برگزار شد و طی آن شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی این شهر به تشریح مشکلات و چالش ها و کمبودهای هشتگرد پرداختند و بر توجه و همکاری دیگر نهادها جهت تحقق مطالبات مردمی تاکید کردند.

به گزارش روابط عمومی و بایگاه اطلاع رسانی شهرداری هشتگرد، جلسه ستاد توسعه شهر هشتگرد در راستای بررسی و پیگیری مسائل، چالش ها و مشکلات این شهر به ریاست لیزری فرماندار شهرستان ساوجبلاغ و با حضور معاون هماهنگی امور فنی و عمرانی فرماندار، پیام رئیسی شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر هشتگرد و مدیران عضو این ستاد در سالن جلسات مجتمع فرهنگی -هنری ۹ دی برگزار شد.

لیزری فرماندار شهرستان ساوجبلاغ در این جلسه بر تلاش برای تحقق شعار سال و جهش تولید تاکید کرد؛ وی توجه به مناطق کمتر برخوردار مصوب در فراگاه اجتماعی را که مورد تاکید استاندار البرز است، مهم برشمرد و از کلیه مدیران خواست تا برنامه‌های خود را برای این مناطق ارائه نمایند.

لیزری در ادامه به اجرای پروژه‌های عمرانی و برنامه‌های فرهنگی در این مناطق اشاره کرد و به بررسی تخصصی موضوعات در کارگروه‌های مربوطه اشاره نمود. نماینده عالی نواب در شهرستان ساوجبلاغ تاکید کرد که در سال جاری باید شاهد اتفاقات خوب عمرانی در شهر هشتگرد در جهت رفع نیازها و مشکلات و کمبودهای منطقه برابر اولویت ها و مطالبات مردمی باشیم.

شهردار هشتگرد:

ساماندهی آرامستان بنگی امام جزو اولویت های شهر هشتگرد است

پیام رئیسی شهردار هشتگرد نیز طی سخنانی در این جلسه ضمن قدردانی از حُسن توجه فرماندار ساوجبلاغ به حل مشکلات این شهر به بیان بخشی از مشکلات هشتگرد پرداخت و گفت: فیمابین در سال جاری با تقویت خدمت رسانی و با هم افزایی و در فضای همکاری و همدلی بتوانیم قدامات خوبی را در جهت توسعه و آبادانی شهری و رفع مشکلات و محرومیت ها رقم بزنیم.

پیام رئیسی شهردار هشتگرد در ادامه «ساماندهی آرامستان بنگی امام» را یکی از مشکلات مدیریت شهری دانست که نیاز است تا با تعامل دستگاه‌های متولی مشکل مرتفع گردد؛ این مسئول همچنین از مشکل تملک و آزادسازی برخی املاک معارض واقع در محدوده اجرای پروژه های عمرانی، ساماندهی صنوف آلاینده، جابجایی تیرهای برق مزاحم و... به عنوان دیگر دغدغه ها و اولویت های مدیریت شهری و مشکلات هشتگرد برشمرد

محمدرضا کاشف، رئیس شورای اسلامی شهر هشتگرد نیز طی سخنانی به لزوم هماهنگی جهت تخصیص و بهره برداری از پساب حاصل از تصفیه‌خانه شهر جدید، مهیا نشاره نمود که زیرساختهای لازم در هشتگرد برای ذخیره و بهره‌برداری از پساب مذکور فراهم گردیده است.

نرگس صلحی نایب رئیس شورای اسلامی شهر هشتگرد نیز بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های شهری تاکید کرد؛ وی گفت که توسعه زیرساخت‌های شهری اعم از آموزشی، درمانی، بهداشتی و انتظامی از جمله رویکردهای مدیریت شهری می‌باشد و انتظار می رود تا دستگاههای متولی برای بهره گیری از این زیرساخت‌ها با برنامه و بودجه پیش بینی شده اقدام نمایند.

مهدی قشاری عضو بازاریان شهری هشتگرد نیز بخشی از این مراسم بر توجه بیشتر به مساجد شهر و احداث خانه عالم اشاره کرد و مشکل بل راه آهن را یکی از مسایل مهم شهر برشمرد. فیروز زارع دیگر عضو شورای شهر هشتگرد به کمبود باجه های بانکی در برخی مناطق شهری از جمله شهرک بنگی امام اشاره کرد که نیازمند ورود دستگاه‌های حاکمیتی برای رفع مشکل است.

فلاحتکار از اعضای شورای شهر هشتگرد نیز طی سخنانی در این جلسه احداث تصفیه خانه و شبکه هدایت فاضلاب شهری را از جمله ملزومات شهر عنوان کرد که علیرغم اعلام آمادگی از سوی مدیریت شهری برای هم افزایی در اجرای پروژه، موضوع از سوی دستگاه‌های متولی مغفول مانده است. در ادامه جلسه سایر حاضرین به بیان نظرات خود پرداختند.

معاون شهرسازی شهرداری کرج:

ضوابط ساخت و ساز در پهنه گسلی شهر کرج اصلاح و تصویب شد

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج از اصلاح و تصویب ضوابط ساخت و ساز در پهنه گسلی شهر کرج خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، عباس سعیدی کیا گفت: با توجه به مشکلات ایجاد شده برای مالکین و متقاضیان ساخت وساز در پهنه گسلی و پس از برگزاری جلسات کارشناسی بین شهرداری کرج، اداره کل راه و شهرسازی البرز، مرکز تحقیقات مسکن وزارت راه و شهرسازی پیرامون ضوابط اصلاحی "دستورالعمل ساخت و ساز در پهنه‌های گسلی" ضوابط ساخت و ساز در پهنه گسلی شهر کرج اصلاح و مصوب شد.

وی افزود: این ضوابط ۱۷ اردیبهشت امسال در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با حضور و حمایت استاندار البرز اصلاح و به تصویب رسید. این مسئول ضمن قدردانی از حمایت و پیگیری شهردار و اعضای شورای شهر کرج برای تصویب این ضوابط توضیح داد: این اصلاحات با هدف افزایش تاب‌آوری شهر کرج و نوسازی و مقاوم‌سازی شهر به ویژه در بافت‌های فرسوده، ناکارآمد و آسیب‌پذیر صورت گرفته است.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج گفت: با پیگیری‌های صورت گرفته این مصوبه به زودی ابلاغ می‌شود و شهروندان از نتایج آن بهره‌مند خواهند شد.

دیدگاه

برای این که معمار خوبی باشی باید ترس باشی

جان رونن

من {...} از لنتلی تایگرمن آموختم که چگونه در کشمکش‌ها پیشرفت کنم. منظورم این است که اوترس بود او عقده‌شنیبی نکرد. شاید این اصلی‌ترین چیزی است که از اولیاد گرفته‌ام. برای این که معمار خوبی باشی باید ترس باشی. باید سرخت باشی و لـشفلت کنی. چون چیزهای فراوانی هستند که علیه تو کار می‌کنند. برای رسیدن به یک بنای خوب، باید مردم را به انجام کارهایی سوق دهی که ممکن است تمایلی به انجام آن نداشته باشند. یا عادت نداشته باشند آن را در سطحی که تو می‌خواهی انجام دهند. برای رسیدن به یک نتیجه‌ی خوب باید سرخت باشی. معماری دیواری این است که از طریق مباحثه اقناع کنی و برسر اصول خود بایستی.

مشکل معماری امروز همین است. اغلب هیچ مباحثه‌ای نیست و نتیجه دلخواهی و معمولا دیواری ایجاد فرم خودسرانه است. حتی در یک ساختمان کوچک ذی‌نفعان بسیاری وجود دارند و نقش معمار به سادگی «آری» گفتن به همه‌ی آنهاست. معماری اقناع کردن است. در مقابل یک معمار، شما باید مردم را قانع و همراه خود کنید. تا خود را شریک ایده‌های پروژه بدانند و نسبت به آن نوعی از مالکیت کنند (در گفت‌وگو با Vladimir Belogolovsky، منتشر شده در ویمیلیت archdaily، سال ۲۰۲۰)

منبع: گفتار

محیط زیست

شناسایی ۱۶۲ کاروان آلاینده در تهران

رئیس اداره پایش اداره کل محیط زیست استان تهران ضمن اشاره به شناسایی ۱۶۲ کاروان آلاینده در پایتخت طی سال گذشته «بسابه» را مهمترین مشکل زیست‌محیطی آن‌ها ذکر کرد

به گزارش پیام آشنا، لهبه بیگی فزود: مستندات و وضعیت زیست‌محیطی ۲۶۳ مورد کاروان در استان تهران در سامانه جامع محیط زیست ثبت شده است. بر اساس آخرین اطلاعات، ۱۶۲ مورد کاروان در پایتخت شناسایی و اطلاعات آن‌ها در این سامانه ثبت شده اند در حالیست که امکان جابجایی و تعطیلی واحدهای فاقد مجوز خیلی زیاد است.

رئیس اداره پایش اداره کل محیط زیست استان تهران اضافه کرد: بیش از این واحدهای خدماتی، مشمول واحدهای آلاینده نمی‌شدند ولی بر اساس شیوه‌نامه جدید و تصویبنامه هیات وزیران در ۲۷ اسفند سال ۱۴۰۱ همه واحدهای خدماتی در صورت آلایندگی مشمول پرداخت عوارض آلایندگی تحت عنوان عوارض سبز می‌شوند. کاروان‌ها جزو مراکز خدماتی محسوب می‌شوند و در اولویت کاری محیط زیست تهران قرار دارند.

بیگی اضافه کرد: ادارات محیط زیست شهرستان‌های استان تهران کاروان‌ها را شناسایی و مدارک آن را جمع می‌کنند و اگر در بازدید از آن‌ها متوجه آلایندگی شوند، به صاحبان آن هشدار می‌دهند. مهلت اخطاریه بیش از دو هفته است. اگر اینگونه کاروان‌ها پس از صدور اخطاریه اول اقدامی برای رفع آلایندگی انجام ندهند، اخطاریه دوم با مهلت مناسب صادر می‌شود. اگر واحد آلاینده اقدامی نکند، مستندات آن در سامانه محیط زیست در قسمت آلاینده‌ها ثبت و مشمول پرداخت عوارض می‌شود.

وی در ادامه گفت: این عوارض به‌صورت فصلی است و واحدهایی که آلاینده تشخیص می‌شوند، هر سه ماه اطلاعات آن‌ها در سامانه جامع بارگذاری می‌شود و مشمول پرداخت عوارض می‌شوند.

رئیس اداره پایش اداره کل محیط زیست استان تهران فزود: اطلاعات ۲۶۳ مورد کاروان در سامانه جامع محیط زیست ثبت شده‌اند ولی تعداد کاروان‌های مشمول لیست صنایع آلاینده هستند ۳۷۹ مورد در سال ۱۴۰۲ بود چرا که امکان دارد یک کاروان چند بار اسمش در این لیست آورده باشد و تا زمانی که رفع آلوگی نکنند در لیست قرار دارد.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۱۰۵۵۰۰۰۶۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه، بلامعارض متقاضی آقای اخلامعفوله اقایی منفرد فرزند اقبال بشماره شناسنامه ۸ صادره از خلخال در شلندگ یک قطعه باقیچه محصور به مساحت ۲۲۶۸ متر مربع از بلاک ۳ فرعی از ۹۷ اصلی از مالکیت حسن فلاح کهن از صفه ۲۸۵ دفتر ۱۱۴۲ واقع در لبار تپه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۶۶۷

مهدی خان آشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد