

# نتایج ایران در دومین روز بازی‌های کشورهای اسلامی

وزیر ورزش ایران در دومین روز از بازی‌های کشورهای اسلامی در شش رشته به رقابت می‌پردازد.

به گزارش پیام آشنآ، در دومین روز رسمی بازی‌های کشورهای اسلامی ریاض، نمایندگان ایران در رشته‌های فوئسال، تنیس روی میز، جودو، شنا، بوکس، وزنه‌برداری به رقابت می‌پردازند.

نتایج کاروان ایران در روز دوم به شرح زیر است: شتا هومر عباسی با زمان ۵۷ ثانیه و ۲۷ صدم ثانیه و محمد مهدی غلامی در دسته ۲ خ ۶ با زمان



دیار در وقت افتتاحه سه خطاره شد و حذف شد. مریم بریط جودوکار وزن ۷۰- کیلوگرم و پرچمدار ایران، بریار آیتاخ کارلشخلی از جمهوری آذربایجان قرار گرفت و با امتیاز یوکو شکست خورد و به شانس مجدد رفت. بریط در شانس مجدد نماینده قرقرستان را ایپین کرد.

حافظ شتقای در دسته ۶۵ کیلوگرم با رکورد ۱۲۶ کیلوگرم در تک ضرب، هفتم شد و به مقام نرسید. او در دو ضرب با رکورد ۱۶۶ کیلوگرم چهارم شد. شتقای در مجموع با رکورد ۲۸۸ کیلوگرم ششم شد.

۵۸ تکیه و ۹۸ صدم تکیه به ترتیب با قرار گرفتن در مکان‌های سوم و دوازدهم این ماده، به مرحله نیمه‌نهایی رسیدند که بعداً اظهار برتر خواهد شد.

جودو لباسی پریوزگار جودوکار وزن ۸۱- کیلوگرم، حریف عربستانی خود را با امتیاز یوکو شکست داد. در دومین بازی خود برابر واث بایراک رنک از ترکیه قرار گرفت و ایپین شد و شکست خورد و در شانس مجدد با معروف کازیموراد از امارات جودوکار روسی الاصل مبارزه و در پایان شکست خورد و حذف شد. اسیر عباسی جودوکار وزن ۹۰- کیلوگرم، از حریف بحرینی خود شکست خورد. جویان در این

# اعلام نتایج کمانداران ایران در دور مقدماتی قهرمانی آسیا

کمانداران ایران در دور مقدماتی مسابقات تیراندازی و کمان قهرمانی آسیا در ننگلاش به مصاف حریفان رفتند.

به گزارش پیام آشنآ، مسابقات تیراندازی و کمان قهرمانی آسیا از روز گذشته (یکشنبه) در ننگلاش آغاز شد و کمانداران کشورمان در مرحله مقدماتی به مصاف رقبا خود رفتند.

ویکتور مردان: محمدحسین گلشنی در مرحله مقدماتی با امتیاز ۶۷۵ در رده چهارم قرار گرفت. وی پس از استراحت در دور اول و دوم مسابقات حذفی، سه‌شنبه در دور سوم به مصاف برنده دیدار ویتنام و پاکستان می‌رود. قاضی‌باشی در مرحله مقدماتی با امتیاز ۶۶۰ در رده هفتم ایستاد و پس از استراحت در دور نخست مسابقات حذفی، امروز در دور دوم به مصاف کمانداری از قطر می‌رود. صادق اشرفی در مرحله مقدماتی با امتیاز ۶۵۵ در رده



بیست و سوم قرار گرفت. وی پس از استراحت در دور نخست مسابقات حذفی، امروز در دور دوم به مصاف کمانداری از چین می‌رود. محمدعلی صفری در مرحله مقدماتی با امتیاز ۶۶۱ در رده چهل و پنجم ایستاد و پس از استراحت در دور نخست مسابقات حذفی امروز در دور دوم به مصاف کمانداری از امارات می‌رود. کامیابوندیان: فاطمه باقری در مرحله مقدماتی با امتیاز ۶۸۸ در رده ششم قرار گرفت. وی پس از استراحت در دور نخست مسابقات حذفی، سه‌شنبه در دور دوم به مصاف کمانداری از ننگلاش می‌رود. گیسایبوردی در مرحله مقدماتی با امتیاز ۶۸۸ در رده

# سقوط والیبالیست‌ها در رده‌بندی جهانی

تیم ملی والیبالیست‌ها پس از سه سال‌ها عنوان برترین تیم رده‌بندی جهانی را از دست داد.

به گزارش پیام آشنآ، با اعلام جدیدترین رتبه‌بندی تیم‌های والیبالیست‌ها، تیم ملی ایران برخلاف چند سال پیش جایگاه خود را در صدر برترین تیم‌های دنیا از دست داد. تیم ملی ایران در این رده‌بندی با ۵۰۰۰ امتیاز در جایگاه دوم قرار دارد. تیم مصر که در قیاب قهرمانی ایران و یونانی در عنوان قهرمانی جام جهانی ۲۰۲۵ آمریکا رسیده بود با ۵۱۴۴ امتیاز، برترین تیم رده‌بندی جام جهانی تیم‌های جهان صعود کرد. در این رده‌بندی، برزیل با ۴۹۶۵ امتیاز در جایگاه سوم ایستاد و آلمان با ۴۱۵۳ امتیاز چهارم جهان شد. در بخش بانوان نیز تیم ملی ایران با ۲۴۱۱ امتیاز در رده دهم قرار گرفته است.

# آغاز اردوی تیم ملی فوتبال ایران

مرحله جدید اردوی تیم ملی فوتبال با حضور بازیکنان در هتل المپیک آغاز شد.

به گزارش پیام آشنآ، پس از دعوت ۲۶ بازیکن به اردوی تیم ملی از سوی امیر قلم‌نویس، بازیکنان دعوت شده دیروز (یکشنبه) خود را به کادر فنی تیم ملی معرفی کردند تا مرحله جدید تمرینات تیم ملی آغاز شود. بازیکنان پس از ورود به اردو و صرف ناهار امشب نخستین تمرین خود را برگزار خواهند کرد. خبر و تصویر این تمرین در خروجی‌های رسانه‌های قدراسیون فوتبال منتشر خواهد شد. تیم ملی روز پنجشنبه در نخستین دیدار خود در تورنمنت العربیه به مصاف تیم کیوریتو می‌رود. تیمی که در هفته اخیر رقابت‌های انتخابی جام جهانی، حواز حضور در این رقابت‌ها را به دست آورد. مصر و ازبکستان، دو تیم دیگر راه یافته به جام جهانی، دیگر تیم‌های این تورنمنت چهارجانبه هستند.

# حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

## آگهی ابلاغ صور تمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۴۰۲۵۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی

گزارش پرونده ثبتی: مشخصات ملک: یک قطعه آبار تان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۰۲۲۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۴۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ واقع در حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرج به مساحت (۱۴۷/۰۱) یکصد و چهل و هفت متر و یک دسیمتر مربع، واقع در سمت شمال غربی طبقه اول که (۱/۶۸) در رده شصت و هشت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی (۵/۹۷) پنج متر و نود و هفت دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است.

مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۱ ابزاری قطعه ۲ به مساحت ۱،۹۵ مشخصات مالکیت: مالکیت حسین اردوش فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۱۳۹۲ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰۶/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۲۸۱۴۰۵۶ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۲۶۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۲۲ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۲۳۲۲۰۱ سرقی سه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۴۰۸۶۵۰۰۹۰۲۲۰۲۲۱۰۰۹ ثبت گردیده است. مالکیت هستی اردوش فرزند محمد شماره شناسنامه ۰۱۵۰۶۲۲۲۷۱ تاریخ تولد ۱۳۸۲/۱۱/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۱۵۰۶۲۲۲۷۱ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۸۱۸۶ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۱ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۲۹۴۴۵ سرقی سه سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۰۲۲۵۲۸ تاریخ تولد ۱۴۰۲۰۲۲۱۰۰۹ ثبت گردیده است. حالیه با عنایت به مراتب فوق، آقای محمد روشن فر بموجب و کالتنامه ۱۱۸۱۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفتر ۲۱ کرج از خانم هستی روشن فر مالک مشاعی پلاک فوق‌الذکر بموجب درخواست وارده به شماره ۲۷۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع تقاضای افراز سهمی

موکلین خود بطرف دیگر مالکین مشاعی را نموده است که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که سند مالکیت معارض ثبت و صادر نگردیده، لذا با عنایت به نامه شماره ۱۱۶۲۲ مورخه ۱۴۰۴۰۵۲۶۲۱۰۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری فر کرج رسانیده شد و بموجب نامه شماره ۸۲۱۴۷/۵۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ معاونت شهرسازی و معاری شهرداری کرج با افراز پلاک ۱۵۱/۴۰۲۲۹ بعلت مغایرت با ضوابط شهرسازی مخالفت نموده و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود.

که در این رابطه صور تمجلس عدم قابلیت افراز به شماره ۱۴۰۴۵۶۲۱۰۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ صادر و جهت ابلاغ به خواهان و خواندگان از طریق شعبه اجرای ثبت کرج اقدام شد، لیکن با توجه به اعلام شعبه اجرای ثبت کرج صور تمجلس عدم افراز به خواندگان ابلاغ نگردیده، فلذا با عنایت به مراتب فوق و در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی اسناد رسمی لازم الاجرا یک نوبت در روزنامه رسمی جهت ابلاغ آگهی میگردند تا چنانچه متقاضی و دیگر مالکین مشاعی نسبت به این صور تمجلس عدم قابلیت افراز اعتراضی دارند ظرف مدت ده روز پس از نشر این آگهی اعتراض خود را به دادگاه صالح محل وقوع ملک ارائه نمایند، در غیر اینصورت این اداره وفق مقررات به وظیفه قانونی خود عمل می نماید. ۲۰۴۴۷۶

مهران رشیدی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج  
از طرف عیسی شاهی پاپکیاده

# سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

## حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

## آگهی ابلاغ صور تمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۴۰۲۳۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی

گزارش پرونده ثبتی: مشخصات ملک: یک قطعه آبار تان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۰۲۲۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۴۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ واقع در حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرج به مساحت (۱۴۷/۰۱) یکصد و چهل و هفت متر و یک دسیمتر مربع، واقع در سمت شمال غربی طبقه اول که (۱/۶۸) در رده شصت و هشت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی (۵/۹۷) پنج متر و نود و هفت دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است.

مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۱ ابزاری قطعه ۲ به مساحت ۱،۹۵ مشخصات مالکیت: حسین اردوش فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۱۳۹۲ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰۶/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۲۸۱۴۰۵۶ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۲۶۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۲۲ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۲۳۲۲۰۱ سرقی سه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۴۰۸۶۵۰۰۹۰۲۲۰۲۲۱۰۰۹ ثبت گردیده است. مالکیت هستی اردوش فرزند محمد شماره شناسنامه ۰۱۵۰۶۲۲۲۷۱ تاریخ تولد ۱۳۸۲/۱۱/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۱۵۰۶۲۲۲۷۱ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۸۱۸۶ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۱ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۲۹۴۴۵ سرقی سه سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۰۲۲۵۲۸ تاریخ تولد ۱۴۰۲۰۲۲۱۰۰۹ ثبت گردیده است. حالیه با عنایت به مراتب فوق، آقای محمد روشن فر بموجب و کالتنامه ۱۱۸۱۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفتر ۲۱ کرج از خانم هستی روشن فر مالک مشاعی پلاک فوق‌الذکر بموجب درخواست وارده به شماره ۲۷۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع تقاضای افراز سهمی

موکلین خود بطرف دیگر مالکین مشاعی را نموده است که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که سند مالکیت معارض ثبت و صادر نگردیده، لذا با عنایت به نامه شماره ۱۱۶۲۲ مورخه ۱۴۰۴۰۵۲۶۲۱۰۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری فر کرج رسانیده شد و بموجب نامه شماره ۸۲۱۴۷/۵۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ معاونت شهرسازی و معاری شهرداری کرج با افراز پلاک ۱۵۱/۴۰۲۲۹ بعلت مغایرت با ضوابط شهرسازی مخالفت نموده و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود.

که در این رابطه صور تمجلس عدم قابلیت افراز به شماره ۱۴۰۴۵۶۲۱۰۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ صادر و جهت ابلاغ به خواهان و خواندگان از طریق شعبه اجرای ثبت کرج اقدام شد، لیکن با توجه به اعلام شعبه اجرای ثبت کرج صور تمجلس عدم افراز به خواندگان ابلاغ نگردیده، فلذا با عنایت به مراتب فوق و در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی اسناد رسمی لازم الاجرا یک نوبت در روزنامه رسمی جهت ابلاغ آگهی میگردند تا چنانچه متقاضی و دیگر مالکین مشاعی نسبت به این صور تمجلس عدم قابلیت افراز اعتراضی دارند ظرف مدت ده روز پس از نشر این آگهی اعتراض خود را به دادگاه صالح محل وقوع ملک ارائه نمایند، در غیر اینصورت این اداره وفق مقررات به وظیفه قانونی خود عمل می نماید. ۲۰۴۴۷۶

مهران رشیدی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج  
از طرف عاطفه شریفی تبار