

### منابع بدون انگیزه کار ساز نیست

ماهه از صفحه ۱

برای توسعه و پیشرفت جامع و پیوسته در رفاه و آسایش و آرامش اجتماعی، دسترسی به منابع عدم از منابع طبیعی (شمار کار، دانش و تخصص، تجربه و مهارت و مدیریت)، مالی و طبیعی ضروری است. اما بدون وجود «انگیزه» برای به کارگیری بهرگونه منابع در جهت تبدیل آن به ثروت و قابلیت پذیر در سطح جهانی که محصول آن نیز توسعه و پیشرفت خواهد بود، دسترسی حتی رگانه و سهل‌الوصول به چنین منابعی کارساز نخواهد بود. طبیعی است وجود «انگیزه» نیز بدون دسترسی به چنین منابعی کارساز نخواهد بود. بنابراین «منابع» و «انگیزه» دو بال توسعه و پیشرفت هستند و لازم و ملزوم یکدیگرند.

اگر سرمایه‌گذاری مولد به منبع عدم سرمایه‌گذاری روی امکانات فیزیکی، توسعه نیروی انسانی، مدیریت، بازاریابی داخلی و خارجی، فناوری و نظایر آن در زمینه فعالیت‌های مولد و نیز خرید و فروش انواع ماشین‌ها نظیر ارز، سکه، طلا، سهام، مستغلات و...) در پروژه حرکت به سوی توسعه و پیشرفت بدلیم به تجربه روشن است که اگر امنیت و امید و اطمینان نسبت به آینده نبوده و ریسک‌های موجود در فضای کسب و کار قابل کنترل نباشد، اگر عنصر رقابت در میان نبوده یا به نجات از پایداری نباشد، اگر مالکیت خصوصی به معنی واقعی کلمه محترم شمرده نشود و اگر منابع و سرمایه‌گذاری را با بیاداری و خلافت و تلاشی و ریسک‌های آن بر عهده وی باشد، اما در راه حصول آن دیگران تصمیم بگیرند (شاره به فقدان آزادی اقتصادی) انگیزه‌ای برای سرمایه‌گذاری توسعه و وجود نخواهد داشت و در پروژه‌های حرکت به سمت توسعه و پیشرفت مسدود خواهد بود. شوری به لحاظ منابع طبیعی، وسعت توان علمی و نظری و هوش و استعداد چیزی کم از غریب نباشد، آنچه آهنگر این زمانه زده به جهت این است که یافتن عنصر «انگیزه» نزد افراد برای فعالیت اقتصادی مولد بود. چنین هم کم و بیش وضعیت فعلی دانش و وقتی پیشرفت در آن چاره زده می‌گردد، منابع طبیعی و هوش و استعداد تا حد قابل زایل باقی نماند است. اما «انگیزه» به راحتی قابل خریدن نیست و خیلی وقت‌ها نمی‌توان آن را با پول خرید. روی غنای هوش و استعداد و امکانات انسانی و طبیعی ایران بسیار زیاد تبلیغ و تاکید می‌شود ولی به موضوع سرمایه‌های «انگیزه» که عنصر مهم‌تر از روی می‌گردد، توجه نمی‌شود. توسعه و پیشرفت است و به سهولت هم قابل خریدن نیست، توجهی نمی‌شود.

به نظر می‌رسد فقدان یا ضعف «انگیزه» نزد افراد دلیل تنش‌های مزمن در روابط «دولت-سنگاه» به‌منظور مداخلات نامتعارف نهاد دولت در کسب‌وکار سنگاهها، «دولت-خانه‌سود» برای مداخلات نامتعارف نهاد دولت در زندگی فردی و اجتماعی مردم و «دولت-خری دولت‌های خارجی» برای برخی تعارض منافع بین آنهاست. به‌عنوان مثال وقتی رقابتی در میان نباشد و اگر هم بدون تبعات آن پایداری نباشد، مالکیت خصوصی به معنی واقعی کلمه محترم شمرده نشود، منبع را فعال اقتصادی بیاداری و خلافت و تلاشی و ریسک‌های آن بر عهده وی باشد، اما در راه حصول آن دیگران تصمیم بگیرند نتیجه طبیعی این است که یافتن عنصر «انگیزه» نزد افراد برای سرمایه‌گذاری مولد است. منابع طبیعی و انسانی و هوش و استعداد تا حد قابل زایل باقی نماند است. اما «انگیزه» به راحتی قابل خریدن نیست و خیلی وقت‌ها نمی‌توان آن را با پول خرید. روی غنای هوش و استعداد و امکانات انسانی و طبیعی ایران بسیار زیاد تبلیغ و تاکید می‌شود ولی به موضوع سرمایه‌های «انگیزه» که عنصر مهم‌تر از روی می‌گردد، توجه نمی‌شود. توسعه و پیشرفت است و به سهولت هم قابل خریدن نیست، توجهی نمی‌شود.

به نظر می‌رسد فقدان یا ضعف «انگیزه» نزد افراد دلیل تنش‌های مزمن در روابط «دولت-سنگاه» به‌منظور مداخلات نامتعارف نهاد دولت در کسب‌وکار سنگاهها، «دولت-خانه‌سود» برای مداخلات نامتعارف نهاد دولت در زندگی فردی و اجتماعی مردم و «دولت-خری دولت‌های خارجی» برای برخی تعارض منافع بین آنهاست. به‌عنوان مثال وقتی رقابتی در میان نباشد و اگر هم بدون تبعات آن پایداری نباشد، مالکیت خصوصی به معنی واقعی کلمه محترم شمرده نشود، منبع را فعال اقتصادی بیاداری و خلافت و تلاشی و ریسک‌های آن بر عهده وی باشد، اما در راه حصول آن دیگران تصمیم بگیرند نتیجه طبیعی این است که یافتن عنصر «انگیزه» نزد افراد برای سرمایه‌گذاری مولد است. منابع طبیعی و انسانی و هوش و استعداد تا حد قابل زایل باقی نماند است. اما «انگیزه» به راحتی قابل خریدن نیست و خیلی وقت‌ها نمی‌توان آن را با پول خرید. روی غنای هوش و استعداد و امکانات انسانی و طبیعی ایران بسیار زیاد تبلیغ و تاکید می‌شود ولی به موضوع سرمایه‌های «انگیزه» که عنصر مهم‌تر از روی می‌گردد، توجه نمی‌شود. توسعه و پیشرفت است و به سهولت هم قابل خریدن نیست، توجهی نمی‌شود.

به نظر می‌رسد فقدان یا ضعف «انگیزه» نزد افراد دلیل تنش‌های مزمن در روابط «دولت-سنگاه» به‌منظور مداخلات نامتعارف نهاد دولت در کسب‌وکار سنگاهها، «دولت-خانه‌سود» برای مداخلات نامتعارف نهاد دولت در زندگی فردی و اجتماعی مردم و «دولت-خری دولت‌های خارجی» برای برخی تعارض منافع بین آنهاست. به‌عنوان مثال وقتی رقابتی در میان نباشد و اگر هم بدون تبعات آن پایداری نباشد، مالکیت خصوصی به معنی واقعی کلمه محترم شمرده نشود، منبع را فعال اقتصادی بیاداری و خلافت و تلاشی و ریسک‌های آن بر عهده وی باشد، اما در راه حصول آن دیگران تصمیم بگیرند نتیجه طبیعی این است که یافتن عنصر «انگیزه» نزد افراد برای سرمایه‌گذاری مولد است. منابع طبیعی و انسانی و هوش و استعداد تا حد قابل زایل باقی نماند است. اما «انگیزه» به راحتی قابل خریدن نیست و خیلی وقت‌ها نمی‌توان آن را با پول خرید. روی غنای هوش و استعداد و امکانات انسانی و طبیعی ایران بسیار زیاد تبلیغ و تاکید می‌شود ولی به موضوع سرمایه‌های «انگیزه» که عنصر مهم‌تر از روی می‌گردد، توجه نمی‌شود. توسعه و پیشرفت است و به سهولت هم قابل خریدن نیست، توجهی نمی‌شود.

به نظر می‌رسد فقدان یا ضعف «انگیزه» نزد افراد دلیل تنش‌های مزمن در روابط «دولت-سنگاه» به‌منظور مداخلات نامتعارف نهاد دولت در کسب‌وکار سنگاهها، «دولت-خانه‌سود» برای مداخلات نامتعارف نهاد دولت در زندگی فردی و اجتماعی مردم و «دولت-خری دولت‌های خارجی» برای برخی تعارض منافع بین آنهاست. به‌عنوان مثال وقتی رقابتی در میان نباشد و اگر هم بدون تبعات آن پایداری نباشد، مالکیت خصوصی به معنی واقعی کلمه محترم شمرده نشود، منبع را فعال اقتصادی بیاداری و خلافت و تلاشی و ریسک‌های آن بر عهده وی باشد، اما در راه حصول آن دیگران تصمیم بگیرند نتیجه طبیعی این است که یافتن عنصر «انگیزه» نزد افراد برای سرمایه‌گذاری مولد است. منابع طبیعی و انسانی و هوش و استعداد تا حد قابل زایل باقی نماند است. اما «انگیزه» به راحتی قابل خریدن نیست و خیلی وقت‌ها نمی‌توان آن را با پول خرید. روی غنای هوش و استعداد و امکانات انسانی و طبیعی ایران بسیار زیاد تبلیغ و تاکید می‌شود ولی به موضوع سرمایه‌های «انگیزه» که عنصر مهم‌تر از روی می‌گردد، توجه نمی‌شود. توسعه و پیشرفت است و به سهولت هم قابل خریدن نیست، توجهی نمی‌شود.

به نظر می‌رسد فقدان یا ضعف «انگیزه» نزد افراد دلیل تنش‌های مزمن در روابط «دولت-سنگاه» به‌منظور مداخلات نامتعارف نهاد دولت در کسب‌وکار سنگاهها، «دولت-خانه‌سود» برای مداخلات نامتعارف نهاد دولت در زندگی فردی و اجتماعی مردم و «دولت-خری دولت‌های خارجی» برای برخی تعارض منافع بین آنهاست. به‌عنوان مثال وقتی رقابتی در میان نباشد و اگر هم بدون تبعات آن پایداری نباشد، مالکیت خصوصی به معنی واقعی کلمه محترم شمرده نشود، منبع را فعال اقتصادی بیاداری و خلافت و تلاشی و ریسک‌های آن بر عهده وی باشد، اما در راه حصول آن دیگران تصمیم بگیرند نتیجه طبیعی این است که یافتن عنصر «انگیزه» نزد افراد برای سرمایه‌گذاری مولد است. منابع طبیعی و انسانی و هوش و استعداد تا حد قابل زایل باقی نماند است. اما «انگیزه» به راحتی قابل خریدن نیست و خیلی وقت‌ها نمی‌توان آن را با پول خرید. روی غنای هوش و استعداد و امکانات انسانی و طبیعی ایران بسیار زیاد تبلیغ و تاکید می‌شود ولی به موضوع سرمایه‌های «انگیزه» که عنصر مهم‌تر از روی می‌گردد، توجه نمی‌شود. توسعه و پیشرفت است و به سهولت هم قابل خریدن نیست، توجهی نمی‌شود.

دکتر پرویز خوشکلام خسروشاهی  
albor.payam@gmail.com

### بررسی اجمالی استراتژی‌های «سرمایه‌گذاری برای تولید» در طالقان

## طالقان؛ گنجینه‌ای ناشناخته برای سرمایه‌گذاران



هدی آهنگری- در شرایط کنونی کشور که توجه به رشد تولید ملی، مهار تورم و جذب سرمایه‌گذاری کشور مطرح است، سرمایه‌گذاری در مسائلی نظیر تولید برای تولید به‌خوبی گویای نژوم جهت‌گیری منسجم نهادهای دولتی، خصوصی و حاکمیتی در راستای شکوفایی اقتصادی است. در این میان، شهرستان طالقان به‌عنوان یکی از مناطق مستعد استان البرز، ظرفیت‌های بسیار مناسبی و زیربنای مهمی برای تولید شنبه به یکی از قطب‌های تولیدی در سطح منطقه و کشور داراست.

اما پرسش اساسی این است که آیا طالقان با همه پتانسیل‌هایش، واقعاً قابلیت لازم برای جذب سرمایه‌گذاری گسترده در حوزه تولید را دارد؟ پاسخ بر این پرسش نیازمند انجام یک مطالعه جامع امکان‌سنجی در ایام مختلف اقتصادی، اجتماعی، زیست‌محیطی، مدیریت و مالی است. چرا که تنها با تحلیل دقیق نوسانات قیمت، ضریب صرفه‌آوردی و وضعیت‌های موجود می‌توان به تصویری روشن و واقع‌بینانه از آینده سرمایه‌گذاری در این منطقه دست یافت.

مطالعه حاضر با هدف بررسی امکان‌سنجی سرمایه‌گذاری در تولید در شهرستان طالقان، تلاش دارد تا ضمن شناسایی مزیت‌های نسبی و بررسی ظرفیت‌های باقیمانده و باقی‌مانده شهرستان، منابع موجود بر سر راه توسعه تولید و سرمایه‌گذاری را با دقت و دقتی مناسب، تحلیل و ارزیابی نماید. این گزارش تحلیلی، زمینه‌ای برای تصمیم‌گیری آگاهانه مسئولان، سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی در جهت بهره‌برداری حاکمیتی از ظرفیت‌های طالقان خواهد بود.

روش‌های امکان‌سنجی (Feasibility Study) شامل آشنایی شهرستان طالقان، قابلیت لازم برای سرمایه‌گذاری در تولید و تبدیل شدن به یکی از مراکز تولیدی در سطح کشور و استان البرز را دربردارد.

۱. تعیین حوزه تولید امکان‌سنجی ایده‌پردازی تولید در طالقان  
فرآیند تعیین اینکه آیا این ایده مورد طرح ارزش پیگیری

## دومین نمایشگاه صنعت هوایی در فرودگاه پیام کرج برگزار می‌شود

دومین نمایشگاه صنعت هوایی پیام، همزمان با ۲۰ سالگی این مجموعه، به هفتمین نمایشگاه صنعت هوایی در فرودگاه پیام کرج برگزار خواهد شد. در نخستین دوره این نمایشگاه هوایی در نخستین سالگرد تأسیس فرودگاه پیام، ۱۴۰۲ از جمله اثره آخرین دستاوردهای صنعت هوایی

## پیام آشنا گزارشی دهد جنایات در غزه و افشای دروغ‌های رژیم صهیونیستی



مرتبه روایت خود را تعیین کرده در نهایت مجبور به پذیرش حقیقت شد. پیگرهای این امرانگیز بعد از شهادت در گورهای مستهضمه چند شهید که در این امر از خشونت سیستماتیک صهیونیستی حکایت دارند.

۲. کشتار همدغدغه‌اندوگان یکی از مسائل جنجالی که اخیراً توجهات جهانی را به خود جلب کرده، شهادت شهیدان فلسطینی در جریان حملات هوایی است. بر اساس گزارش‌های منتشر شده، نیروهای امنیتی با اعلام مشخص چهره‌های ریش و تظاهراتی در محل ملیونیت، پدیده‌ها را توسط اسرائیل هدف قرار دادند.

## حاجی بابایی در دیدار با رئیس مجلس عمان: فقط در موضوع هسته‌ای مذاکره می‌کنیم

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به رویکرد اخیر آمریکا در پیگیری مذاکرات غیر مستقیم با یک طرفی در برابر شرایطی که اسرائیل در پی تحمیل تحریمات علیه فلسطینیان است، گفت: ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم. ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم. ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم.

### پزشکیان در وزارت دادگستری، FATF داخلی از فساد پیشگیری می‌کند

رئیس‌جمهور در نشست با وزیر و مدیران وزارت دادگستری گفت: ما با FATF داخلی اجرا کنیم، بسیاری از مصایق فساد بدون نیاز به حضور و رصد میدانی، با سرعت دلخواه و اطلاعات اصلاح و رفع می‌شوند.

به گزارش پیام آشتانه، مسعود پزشکیان در جریان دیدار با وزیر و مدیران وزارت دادگستری، با وزیر و جمعی از معاونان و مدیران این وزارتخانه دیدار و در نشست با آنان به بررسی گزارش‌ها و برنامه‌های آن‌ها در خصوص پیشگیری از فساد پرداخت.

پزشکیان در این نشست پس از بررسی گزارش‌ها، دیدگاهها و پیشنهادات وزیر و معاونان وزارت دادگستری، به ویژه در زمینه اصلاح برخی قوانین در زمینه تسهیل ایجاد اصلاحات، گفت: قوانین موجود در این رابطه تسهیل ایجاد اصلاحات شده به عنوان مثال اینکه دختران بدون سرپرست تا ۱۸ سالگی در مراکز مراقبتی نگهداری شوند و بعد در این سن حسابی رها شوند به هیچ وجه منطقی نیست، با موضوع خودخواه‌ها در زمینه فرزندخواندگی باید از نظر حقوقی اصلاح شود.

رئیس‌جمهور در ادامه اشاره به درخواست‌های مطرح شده برای اعطای برخی اختیارات و نیز تعیین نیروی انسانی مورد نیاز برای اجرای دقیق‌تر وظایف قضایی از جمله در زمینه مبارزه با فساد تصریح کرد: تسهیل ایجاد اصلاحات مطرح شده از این جهت اولویت دارد که باید تا سررسید صورت‌بندی آن‌ها تکمیل مهم را در نظر داشته باشید که اجرای قانون از جمله در زمینه مبارزه با فساد از اهمیت ویژه‌ای به‌دوخته شده است.

پزشکیان با تکرار این نکته که اگر به دستورالعمل توسعه‌های FATF داخلی، بسیاری از مشکلات حل خواهند شد، گفت: تسهیل پیشگیری از فساد، یکی از راهکارهای مهم برای مبارزه با فساد است. ما باید در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم. ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم.

## واکنش شهرام دبیری به برکنار شدنش توسط رئیس‌جمهور

معین بارملی برکنار شدنش توسط رئیس‌جمهور را به‌عنوان یک حرکت واکنش نشان داد و نوشت: دست‌اندرکاران فساد عموماً با اطلاع حمایت از رئیس‌جمهور مستحکم، برای همه مستشاران آرزوی موفقیت دارند.

عبدالرحمان در این باره گفت: ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم. ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم. ما در این زمینه به هیچ وجه از موضع سفتی‌ماندگار نمی‌توانیم.

رئیس‌جمهور در این نشست با اشاره به تسهیل ایجاد اصلاحات، گفت: قوانین موجود در این رابطه تسهیل ایجاد اصلاحات شده به عنوان مثال اینکه دختران بدون سرپرست تا ۱۸ سالگی در مراکز مراقبتی نگهداری شوند و بعد در این سن حسابی رها شوند به هیچ وجه منطقی نیست، با موضوع خودخواه‌ها در زمینه فرزندخواندگی باید از نظر حقوقی اصلاح شود.

شهرام دبیری اسکویی