اخبار کوتاه

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد:
لزوم نظارت بانک مرکزی بر مصرف تسهیلات بانکی

رئیس کل بانک مرکزی گفت: بانک مرکزی باید نظارت موثر بر مصرف تسهیلات بانکی داشته باشد و این نظارت قطعاً در تورم اثر گذار است. چرا که اگر سرمایه‌ها به بخش‌های غیر مولد برود موجب تورم خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما علی صالح آبادی رئیس کل بانک مرکزی با حضور در یک برنامه تلویزیونی درباره راهکارهای ارتقا و حفظ ارزش پول ملی گفت: یکی از موضوعات مؤثر در جهت تقویت پول ملی، نظارت مؤثر بانک مرکزی بر شبکه بانکی است. بانک‌ها باید از بخش تولید، بخش‌های مولد اقتصادی و ممکن حمایت کنند و تسهیلات هم به این سمت حرکت کند و از فعالیت سرمایه‌ها در بخش‌های غیر مولد اقتصادی اجتناب شود.

وی ادامه داد: بانک مرکزی باید نظارت مؤثر بر مصرف تسهیلات بانکی داشته باشد و این نظارت قطعاً در تورم اثر گذار است. اگر سرمایه‌ها به بخش‌های غیر مولد برود و نظارت بر مصرف تسهیلات وجود نداشته باشد موجب تورم می‌شود، در حالی که حمایت از تولید و کمک به بخش تولید در جامعه می‌تواند به رشد اقتصادی کمک کند و همچنین از تورم هم جلوگیری می‌کند.

رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: موضوع کنترل اضافه برداشت‌ها هم در تورم بسیار مهم است و اینکه بانک‌ها از بانک مرکزی اضافه برداشت داشته باشند موجب افزایش پایه پولی و نقدینگی و تورم در جامعه می‌شود. یکی از برنامه‌های جدی بانک مرکزی این است که با کمک و همکاری سیستم بانکی، نظارتی‌هایی که امروز در شبکه بانکی، دارایی‌ها و بدهی‌های سیستم بانکی و همچنین نظارتی در درآمد و هزینه سیستم بانکی وجود دارد با همکاری سیستم بانکی و بانک‌ها رتفع کنیم به گونه‌ای که اضافه برداشت‌های بانک‌ها از بانک مرکزی کنترل شود که این موضوع بر تورم اثر گذار است.

قبض مشترکان «بدمصرف» بدون یارانه محاسبه شده است

بررسی قبض‌های صادر شده امسال در شرکت توانیر نشان می‌دهد که رقم‌های بالای قبض برق در کمتر از ۳ درصد مشترکان بسیار پرمصرف دیده می‌شود که به آنها مشترکان بدمصرف گفته می‌شود؛ تعرفه برق این گروه بدون یارانه انرژی و با تعرفه خرید تضمینی تجدیدپذیرها محاسبه شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، روزهای اخیر و با توزیع قبض‌های برق، برخی مشترکان با قبض هایی با قیمت چند برابری روبرو شدند و همین امر سبب ابراز نارضایتی آنان شد.

شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق هم در واکنش به این نارضایتی‌ها اعلام کرد: با بررسی قبض‌های صادر شده امسال در شرکت توانیر مشخص شده که رقم‌های بالای قبض برق در کمتر از ۳ درصد مشترکان بسیار پرمصرف دیده می‌شود که در اصطلاح به آنها مشترکان بدمصرف گفته می‌شود؛ تعرفه برق این گروه بدون یارانه انرژی و با تعرفه خرید تضمینی تجدیدپذیرها محاسبه می‌شود و به همین دلیل رقم‌های چشمگیری است.

مشترکان بدمصرف که معادل ۸۵۰ هزار مشترک هستند بیش از دو برابر الگوی تعیین شده مصرف داشته‌اند و طبق مصوبه مجلس یارانه انرژی آنها حذف شده است.

ایران به دلیل ارائه یارانه به سوخت نیروگاه‌ها و همچنین تعرفه فروش برق به مردم ارزان‌ترین تعرفه برق در دنیا را دارد، اما طبق قانون هدفمندی یارانه صوب مجلس، این یارانه باید به مصرف کنندگان کم‌مصرف تعلق بگیرد و مشترکی که به هر دلیلی (از جمله استفاده از دستگاه‌های سرمایشی متعدد) بخواهد بالاتر از الگو برق مصرف کند، باید قیمت تمام شده آن را بپردازد.

بهای برق مشترکان پرمصرف بر اساس قانون بودجه به‌صورت غیر یارانه‌ای و بر اساس الگوی افزایش پلکانی تعیین می‌شود و بنابراین فقط برای میزان مازاد از دو برابر الگوی مصرف بر اساس نرخ غیر یارانه‌ای برق محاسبه می‌شود.

این گروه از مشترکان با اعمال روش‌های مدیریت مصرف به سهولت می‌توانند مصرف برق خود را به سطح الگوی مصرف کاهش داده تا نه تنها شامل افزایش قیمت برق نشوند بلکه از کاهش قابل ملاحظه‌ای در صورتحساب برق خود بهره‌مند شوند.

توسعه شبکه نمایندگی های مجاز ایران خودرو

خدمات پس از فروش ایران خودرو (ایساکو) در نظر دارد نسبت به توسعه شبکه نمایندگی مجاز خود اقدام نماید.
متقاضیان میتوانند، برای کسب اطلاع از شرایط و درج تقاضای خود به نشانی اینترنتی www.isaco.ir شرکت اقدام نمایند.

ایساکو تامین قطعات تضمین خدمات

وزیر جهاد کشاورزی خبر داد:
کاهش ۱۰ درصدی قیمت برخی لبنیات از هفته آینده

وزیر جهاد کشاورزی گفت: بنا به دستوری که رئیس جمهور در مورد ثبات قیمت‌ها صادر کردند از شنبه کاهش ۱۰ درصدی قیمت در سه محصول اصلی شیر و پنیر و ماست عملیاتی می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، سید جواد ساداتی نژاد در جمع خبرنگاران گفت: موضوعی که در حال حاضر بحث و دغدغه ما و سوال مردم است، بحث مربوط به تأمین مرغ، تخم مرغ و لبنیات است. از هفته آینده بر اساس تصمیمی که در ستاد تنظیم بازار به ریاست دکتر مخبر گرفته شد و بنا به دستوری که رئیس جمهور در مورد ثبات قیمت‌ها و فراوانی و دسترسی صادر کردند از شنبه کاهش ۱۰ درصدی قیمت در سه محصول اصلی شیر و پنیر و ماست عملیاتی می‌شود.

وی افزود: در ارتباط با تخم مرغ هفته آینده شرکت پشتیبانی امور دام و بخش خصوصی با کمک اتحادیه‌ها و تشکل‌های دخیل در توزیع تخم مرغ و مرغ در حوزه شهرهایی که بر اساس بررسی‌های انجام شده با کمبود مواجه هستند اقدام خواهد کرد و در مجموع، تلاش ما این است آرامش و ثبات در بازار محصولات غذایی وجود داشته باشد. ساداتی نژاد گفت: مردم می‌دانند که تولید در حوزه کشاورزی و دامداری امری زمان‌دار است بنابراین هر تصمیمی که گرفته شود زمان می‌برد تا به نتیجه برسد. در واقع بخشی از مشکلات امروز تولید به تصمیمات و برنامه‌ریزی های گذشته مرتبط است ولی در کل تلاش می‌شود از ظرفیت‌های موجود استفاده کنیم تا آرامش در بازار ایجاد شود.

وی با اشاره به بحث ۲ پایانه پسته و اثر که از گذشته پیگیری ساخت آنها در استان مرکزی انجام شده است، خاطرنشان کرد: این پروژه‌ها با توجه به مشکلاتی که در بحث واگذاری، مالکیت و تسهیلات دارند در کمیته‌ای ویژه بررسی می‌شود تا با رفع موانع و بهره برداری از آنها باغداران سلوه و زرندیه از مزایای این دو پایانه بهره‌مند شوند.

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد:
ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی تا پایان دولت سیزدهم

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: صندوق ملی مسکن دومین بخش ساختاری است که در قانون جهش تولید به آن پرداخته می‌شود و پشتوانه‌های دائمی برای مسکن کم درآمدها محسوب می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی روز چهارشنبه (۱۴ مهر) با حضور در یک برنامه تلویزیونی، در پی برگزاری اولین جلسه عالی مسکن گفت: این جلسه کمتر از ۲ هفته از ابلاغ قانون تولید مسکن به ریاست رئیس جمهور برگزار شد از نکات مهم این جلسه می‌توان به آغاز تولید دو نوبت، دو میلیون واحد در دو سال اول اجرای این طرح اشاره کرد که به دنبال آن تا پایان دولت یعنی چهار سال آینده امکان تهیه ۴ میلیون واحد مسکونی وجود داشته باشد. مبلغ و سود تسهیلات این پروژه با توجه به مبلغ تمام شده در شهرهای مختلف و روستاها متفاوت خواهد بود. در جلسه مذکور، کلیات این جلسه مورد تأیید قرار گرفت و قرار شد در خصوص وظایف سایر دستگاه‌های مربوط جلسات گذاشته و جوانب طرح بررسی و تفهیم گردد.

اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در سوی دیگر این برنامه گفت: از اعضای شورای عالی مسکن انتظار داریم حضور مؤثر و تعیین کننده در خدماتی که برای تولید میلیونی مسکن نیاز هست داشته باشند و متأسفانه وزیر اسبق راه و شهرسازی، تمام شیرازه این حرکت را برهم زد و مسکنی که قرار بود دو الی سه ساله تحویل دهیم، ۱۵ الی ۲۰ سال است که هنوز هم تحویل داده نشده است.

محمودزاده در ادامه گفتگو به صندوق ملی مسکن اشاره کرد و افزود: این صندوق دومین بخش ساختاری است که در قانون جهش تولید به آن پرداخته می‌شود و پشتوانه‌های دائمی برای مسکن کم درآمدها و یا حمایتی محسوب می‌شود. یکی از ابزار موفقیت در طرح‌های مسکن را می‌توان وجود همین صندوق ملی مسکن نام برد، زیرا با استفاده از منابع این صندوق می‌توانیم کاهش سود تسهیلات بانکی را شاهد باشیم. برای ورودی‌های این صندوق، مالیات‌های بخش مسکن و زمین و ساختار، خط اعتباری مسکن مهر (اصل ۳۰ برگشت آنها)، اعتباراتی که دولت در طول سال برای مسکن حمایتی در نظر می‌گیرد و اجاره‌های سیستم‌های ما بابت مسکن‌های ۹۹ ساله از کل پروژه‌های مسکونی ساخته شده دریافت می‌کند و بسیاری مورد دیگر دیده شده است.

وی افزود: در سال ۱۴۰۰ حدود ۲۰ هزار میلیارد مجموع درآمدهای صندوق ملی مسکن خواهد بود که برخی از بودجه عمومی و برخی دیگر از مالیات‌ها و □ تأمین می‌شود اما چون فقط ۱۴ روز از ابلاغ فعالیت این صندوق می‌گذرد، حسابی نزد خزانه و بانک مسکن به عنوان جایگزین مالی بار کردیم و فعالیت این حساب تا فعالیت مالی صندوق ملی مسکن ادامه خواهد داشت و سپس این صندوق است که وظیفه تأمین منابع مالی را به عهده خواهد داشت.

شاکری بیان کرد: صندوق ملی مسکن باید سه ماه پس از ابلاغ قانون تشکیل شود که تاکنون یک ماه از آن می‌گذرد، این زمان بندی بسیار مهم است و اگر این زمان بندی برهم بریزد تمام تعهدات زیر سؤال می‌رود.

مدیر کل دامپزشکی البرز:
مردم مواد پروتئینی از دستفروشان نخرند

مدیر کل دامپزشکی البرز با اشاره به اهمیت سلامت مواد غذایی، از مردم خواست ماهی و مواد پروتئینی را از دستفروشان کنار خیابان خریداری نکنند.

به گزارش پیام آشنا دکتر غلامرضا توکلی رول‌می دامپزشکی در جمع خبرنگاران افزود: حوزه فعالیت دامپزشکی بسیار گسترده است ولی احاد مردم از آن اطلاعات درستی ندارند به طوریکه یکی از مهمترین وظایف حوزه دامپزشکی در ارتباط کنترل و پیشگیری بیماری های دائمی و بیماری های زئونوز (مشترک بین انسان وداام) می باشد.

وی گفت: در سال های گذشته با چند بیماری مشترک همچون آنفلوانزای فوق حاد پرندگان، بیماری Cchf، بیماری هاری، تب مالت، شارین و آبله که ریشه اصلی کنترلش با دامپزشکی است روبرو شده ایم ولی اقدامات به موقع دامپزشکان باعث شد تا کمترین درگیری و آسیب را در این حوزه شاهد باشیم.

توکلی دیگر وظیفه حوزه دامپزشکی را سلامت مواد غذایی دانست و گفت: در سلامت مواد غذایی که سر سفره مردم از صبحانه تا شام وجود دارد و ریشه دامی دارد قدم های خوبی در استان برداشته شده که البرز جزو استان های برتر در این حوزه بوده به طوریکه در بیماری های دامی کمترین درگیری نسبت به دیگر استان ها را داشته است.

وی از مردم درخواست کرد که برای تهیه مواد غذایی که ریشه دامی دارد حتما از مراکزی خرید کنند که مجوزهای دامپزشکی را داشته ضمن اینکه برای تهیه تخم مرغ نیز از مراکزی که این محصول را در یخچال نگهداری می کنند خریداری کنند.

مدیر کل دامپزشکی استان البرز از شهروندان خواست تا در صورت مشاهده تخلفاتی در این حوزه مراتب را با ادارات دامپزشکی و یا به شماره ۱۵۱۲ اطلاع دهند.

در ۶ ماهه اول امسال به ثبت رسید؛
رشد ۱۴ درصدی مصرف بنزین با وجود شرایط قرمز کرونایی

ایرانی‌ها در حالی در ۶ ماهه نخست امسال و همزمان با شرایط قرمز کرونایی، روزانه ۸۵ میلیون لیتر بنزین مصرف کرده‌اند که این عدد برای ۶ ماهه اول سال ۹۹، حدود ۴۴.۵ میلیون لیتر بوده است و حکایت از رشدی ۱۴ درصدی دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، هر زمان که رشد مصرف بنزین شتاب گرفته، مجموعه سیاستگذاران کشور به فکر راهکارهایی برای کنترل مصرف و بهینه سازی آن افتاده‌اند. برای نخستین بار اواخر دهه ۸۰ بود که سهمیه‌بندی بنزین مطرح شد.

در آن زمان مصرف بنزین رو به افزایش بود، قیمت دلار چند سالی ثابت مانده بود و این در شرایطی بود که نفت در بازارهای جهانی گران می‌شد.

همین موضوع قیمت واقعی بنزین را افزایش داد اما در عمل قیمت در ایران ثابت بود که باعث می‌شد مصرف هر روز بیشتر شود.

همچنین قاچاق سوخت نیز بیشتر شده بود و روزانه تا ۲۵ میلیون لیتر سوخت که از آن جمله می‌توان به بنزین نیز اشاره کرد، از کشور قاچاق می‌شد.

با آن اقدام، مصرف بنزین تا حدی فروکش کرد اما این روند دوام چندانی نداشت. کاهش قیمت نفت و ثبات قیمت ارز از سال ۹۳ به بعد سبب شد تا به تدریج سهمیه‌بندی بی اثر شود. در میانه دهه ۹۰ بود که بنزین تکنرخی شد و سهمیه‌بندی دیگر لزومی نداشت.

نوسان‌های شدید نرخ ارز که از اواخر سال ۹۶ آغاز شد اما دوباره فاصله قیمت بنزین را با قیمت واقعی آن افزایش داد و آبان سال ۹۸ بود که بنزین بار دیگر سهمیه‌بندی شد. با آن اقدام نیز مصرف بنزین از بالای ۱۰۰ میلیون لیتر در روز به حدود ۷۵ میلیون لیتر رسید. اواخر سال ۹۸ با شیوع کرونا و اعمال محدودیت‌ها، مصرف بنزین کمتر شد.

فروردین سال ۹۹، حتی در روزهایی مصرف تا ۴۰ میلیون لیتر در روز پایین آمد.

میانگین مصرف بنزین اگرچه در سال گذشته حدود ۸۰ میلیون لیتر در روز بود اما از ابتدای امسال مصرف بنزین دوباره اوج گرفت.

افزایش مصرف بنزین باعث شد تا میانگین مصرف این سوخت در ۶ ماهه اول امسال، به ۸۵ میلیون لیتر در روز برسد.

این در حالی است که میانگین مصرف بنزین در مدت مشابه سال قبل، ۷۴.۵ میلیون لیتر در روز بوده که نشان می‌دهد ایرانی‌ها ۱۴ درصد بیشتر از سال گذشته بنزین در باک‌های خود سوزانده‌اند.

یادداشت

تفریغ بودجه و پاسخگویی

در اجرای ماده ۲۲۱ قانون آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی، رئیس محترم دیوان محاسبات کشور باید «گزارش تفریغ بودجه سالانه کشور» را حداکثر تا پایان دی‌ماه سال بعد تهیه و برای رسیدگی به مجلس شورای اسلامی تسلیم کند.

در پایان شهریور ماه سال جاری برای اولین بار و چهار ماه زودتر از موعد مقرر، «گزارش تفریغ بودجه سال ۱۳۹۹» رونمایی و به مجلس شورای اسلامی ارسال شده است. موارد ذیل در این زمینه قابل تامل است:

۱- نظر به برداشت‌ها و تفسیرهای متفاوت از مفاد ماده (۲) قانون دیوان محاسبات کشور «حسابرسی یا رسیدگی کلیه حساب‌های درآمد و هزینه و سایر دریافت‌ها و پرداخت‌ها و نیز صورت‌های مالی دستگاه‌ها از نظر مطابقت با قوانین و مقررات مالی و سایر قوانین مربوط و ضوابط لازم‌الاجرا» در وظیفه حسابرسی صورت‌های مالی وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و موسسات دولتی توسط دیوان محاسبات کشور و به‌رغم مفاد بند (هـ) تبصره (۲۰) قانون بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور «دستگاه‌های اجرایی مشمول مکلفند نسبت به شناسایی کامل درآمدها، هزینه‌ها، دارایی‌ها و بدهی‌های خود بر اساس استانداردها و نظام حسابداری بخش عمومی اقدام کنند. دیوان محاسبات کشور موظف به حسابرسی صورت‌های مالی مذکور در اجرای ماده (۲) قانون دیوان محاسبات کشور است.» برای رفع این ابهام؛ لیکن در عمل ابهام موجود هنوز مرتفع نشده و تاکنون وظیفه مهم حسابرسی صورت‌های مالی وزارتخانه‌ها، موسسات، سازمان‌ها و واحدهای گزارشگر بخش دولتی معقول مانده است.

۲- طبق ماده (۱) آیین‌نامه اجرایی بند (۱) ماده (۲۶) قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۲/ ۲/ ۱۳۹۵ «وزارتخانه‌ها، موسسات دولتی از جمله دانشگاه‌ها و موسسات آموزشی و پژوهشی و موسسات و نهادهای عمومی غیردولتی از جمله شهرداری‌ها و سایر دستگاه‌های اجرایی در موارد استفاده از بودجه عمومی دولت مکلفند صورت‌های مالی خود را براساس استانداردهای حسابداری بخش عمومی در چارچوب دستورالعمل حسابداری وزارت امور اقتصادی و دارایی تهیه و ارائه کنند.»

۳- در راستای تعیین تکلیف حسابرسی صورت‌های مالی واحدهای گزارشگر بخش دولتی و در اجرای تصویب نامه مورخ ۲۷/ ۵/ ۱۳۹۸ هیات وزیران، دستورالعمل اجرایی نحوه حسابرسی صورت‌های مالی واحدهای گزارشگر بخش عمومی تهیه‌اما به سبب سایه سنگین همان ابهام قانونی، عدم پیش‌بینی بودجه مورد نیاز و نیز فقدان فرهنگ حسابدهی و پاسخگویی در بخش دولتی این موضوع به‌طور کامل تاکنون عملیاتی نشده است.

۴- وجود اطلاعات مالی شفاف و قابل‌مقایسه رکن رکین پاسخگویی و تصمیم‌گیری‌های اقتصادی آگاهانه، از ملزومات بی‌بدیل رشد و توسعه اقتصادی است. ابزار تهیه اطلاعات مالی تنها در وجود نظام حسابداری مبتنی بر استانداردهای حسابداری بخش عمومی نهفته است. نمایندگان ملت و دولت در تصمیم‌گیری‌های مالی مختلف در سطح اقتصاد خرد و کلان به اطلاعات مالی نیاز دارند و همه این تصمیمات سرنوشت اداره و تخصیص بهینه منابع مالی محدود و کمیاب کشور را رقم می‌زند. بنابراین درصورتی که تصمیمات آگاهانه و مبتنی بر اطلاعات مالی شفاف و قابل مقایسه نباشد، منابع اقتصادی هدر می‌رود و اقتصاد کشور آسیب می‌بیند. اگرچه اطلاعات مالی از منابع مختلف قابل استخراج است، اما فقط و فقط «صورت‌های مالی حسابرسی شده» هسته اصلی منابع اطلاعات مالی معتبر را تشکیل می‌دهد. بنابراین هم باید به‌موقع تهیه و ارائه شود و هم از کیفیت مطلوبی برخوردار باشد. صورت‌های مالی نیز زمانی از کیفیت مطلوب برخوردار خواهد بود که بر اساس اصول و ضوابط حرفه‌ای یعنی استانداردهای حسابداری تهیه شده باشد. استفاده‌کنندگان از صورت‌های مالی هنگامی می‌توانند به اطلاعات مالی انعکاس‌یافته در صورت‌های مالی اتکا کنند که شخصی مستقل و ذی‌صلاح و بی‌طرف نسبت به میزان اعتبار این اطلاعات نظر حرفه‌ای ارائه کرده باشد.

۵- در حال حاضر تعداد وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و موسسات دولتی به‌عنوان واحد گزارشگر بخش عمومی در حدود ۳۲۰۰ واحد است. تهیه و ارائه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری بخش عمومی وظیفه مباشرت مدیران را در حسابدهی و پاسخگویی به منابعی که به آنان سپرده شده است، نشان می‌دهد. در عین حال، بی‌آمد این ترک فعل عدم پیاده‌سازی استانداردهای حسابداری بخش عمومی در واحدهای گزارشگر و عدم اطمینان از صحت و تمامیت دارایی‌ها و بدهی‌های دولت در ترازنامه تلفیقی دولت است.

۶- در کشورهای توسعه‌یافته نظام حسابداری و حسابرسی یکی از ملزومات بی‌بدیل حکمرانی خوب محسوب می‌شود. از آنجا که «حیف و میل» کردن یکی از مصادیق فساد محسوب می‌شود، بخش خیلی کوچک فساد «هیل» کردن و تخلف کردن است. درواقع نوک کوه یخی است که نمایان است و دیده می‌شود. درصورتی که بخش خیلی بزرگ‌تر فساد «حیف» کردن است و بخش اعظم کوه یخی است که در زیر آب از دیده‌ها پنهان است؛ ترک فعل‌ها، سوءمدیریت‌ها، اتلاف منابع، گران اداره کردن‌ها، اتخاذ تصمیمات نادرست، هزینه‌فرصت‌های از دست رفته و...

استقرار نظام حسابداری مبتنی بر استانداردهای بخش عمومی و حسابرسی صورت‌های مالی «حیف» کردن‌ها را نشان می‌دهد. وظیفه و هدف اصلی نظام حسابرسی بخش عمومی روشن ساختن این زمینه‌هاست. حسابرسی رعایت قوانین و مقررات بخش اندک وظیفه است. شرط لازم است ولی کافی نیست. درصورتی که دیوان محاسبات کشورهای پیشرفته سال‌هاست از مرحله حسابرسی صورت‌های مالی عبور کرده و در مسیر حسابرسی عملیاتی و سنجش کارآیی و اثربخشی و صرفه‌های اقتصادی عملیات گام نهاده‌اند؛ چون اصولا مدیریت بهینه منابع مالی بدون برخورداری از سطوح مطلوب اثربخشی و دستیابی به هدف‌های کارآیی و صرفه اقتصادی امکان‌پذیر نیست.

۷- نکته پایانی آنکه امروزه با آمدهای مالی تصمیمات در دستگاه‌های اجرایی و بخش‌های عمومی که علاوه بر سیاستگذاری و عرضه کالای عمومی به فعالیت گسترده تصدی‌گری مشغول هستند، بیش از هر زمان دیگر برای تمامیت جامعه و مردم اهمیت دارد و نیازمند تامل و خردورزی مالی است. ازاین‌رو باید تاکید کرد که در شرایط تحریم‌های ظالمانه اتخاذ تصمیمات اقتصادی و تخصیص بهینه منابع مالی کمیاب و محدود و بدون وجود صورت‌های مالی حسابرسی شده دولت که ابزار شفافیت اقتصادی، حسابدهی و پاسخگویی است، میسر نیست.

دکتر سید محمد علوی
Alborz.payam@gmail.com

قوه‌قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۶۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ محمدگل بازفرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵۰۱۸ در ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۲۷/۲۸ مترمربع پلاک ثبتی ۲۲۹ اصلی واقع در هرجاب جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت بهرام بهرامی موضوع سند قطعی ۲۵۴۹ و ۲۵۹۲ مورخ ۲۷۳/۵/۲۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۷۱ تهران محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دارخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۷۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۰/۸/۲

ایرج نیک بین
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف ابوالفضل مرادی

قوه‌قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۶۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات آقای جمشیدیزدانی به شماره شناسنامه ۴۴۸۵۶ کدملی ۰۰۳۲۲۹۱۱۲۴ صادره فرزندلسحق در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۲/۵ مترمربع پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۴۲ اصلی واقع درطالیان حوزه ساوجبلاغ از مالکیت نصرت زمان نوایی (املاک جاری) موضوع سند رسمی شماره ۲۲۲۵۱ /۷/۹-۱۳۹۱ دفتر خانه ۵۹ کرج رآتایید وباتوجه‌به‌نامه‌شماره ۲۶۸۰۶/۳۹/۲/۲۱-۱۳۹۹/۱۱/۶ اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ و نامه شماره ۳۲۱/س/۰۰-۱۴۰۰/۲/۴ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی رای صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۷۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۰/۸/۲

ایرج نیک بین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف ابوالفضل مرادی