شهردار کرج گفت: این نهاد بر اساس تبصره ۵۴ بودجه سال ۱۴۰۵ و در راستای تحقق مدیریت هوشمند شهری، اجرای کامل «شهرداری الکترونیک» را با هدف افزایش شفافیت، تسریع در ارائه خدمات، کاهش بروکراسی اداری، ارتقای درآمدهای پایدار و کاهش هزینه‌های جاری در دستور کار قرار داده است.

اجرای «شهرداری الکترونیک» در سال ۱۴۰۵

حرکت به سوی تسریع خدمات و کاهش بروکراسی اداری

به گزارش پیام آشنا، مهرداد کیانی با اشاره به برنامه‌ریزی مدیریت شهری برای استقرار کامل «شهرداری الکترونیک» در سال جاری اظهار کرد: بر اساس تبصره۵۴ بودجه سال۱۴۰۵، اجرای کامل «شهرداری الکترونیک» یکی از مهم‌ترین برنامه‌های شهرداری کرج است که با هدف افزایش شفافیت، تسریع در پاسخگویی به شهروندان، رفع بروکراسی و موانع اداری، ارتقای درآمدزایی و کاهش هزینه‌های جاری دنبال می‌شود.

وی افزود: این طرح در مرحله نخست و در آینده ای نزدیک به صورت پایلوت و از طریق سامانه «کرج من» در مناطق یک، سه و پنج اجرا خواهد شد و بخشی از خدمات حوزه‌های شهرسازی و معماری، آتش نشانی، مدیریت پسماند همچنین بخشی از خدمات اداری و مالی به صورت الکترونیکی و غیرحضوری در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد.

شهردار کرج با بیان اینکه همزمان با اجرای این طرح، حوزه‌های نظارتی نیز بر حسن انجام وظایف نظارت خواهند داشت، تصریح کرد: پس از آسیب‌شناسی و رفع نواقص، اجرای «شهرداری الکترونیک» از ماه‌های بعد به تدریج در سایر مناطق توسعه خواهد یافت تا در پایان سال تمامی مناطق شهرداری تحت پوشش این سامانه قرار گیرند.

کیانی با تأکید بر اینکه امروز در عصر فناوری و خدمات الکترونیک قرار داریم، خاطرنشان کرد: توسعه خدمات شهری در بستر الکترونیک علاوه بر افزایش شفافیت و تسریع در پاسخگویی، نقش موثری در مقابله با فساد، کاهش مراجعات حضوری، کاهش ترافیک شهری و تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات خواهد داشت.

وی ادامه داد: بهره‌گیری از سامانه «کرج من» این امکان را فراهم می‌کند که شهروندان بدون محدودیت زمانی و حتی خارج از ساعات اداری، در تمام ساعات شبانه‌روز بسیاری از خدمات مورد نیاز خود را به صورت غیرحضوری دریافت کنند؛ موضوعی که ضمن صرفه‌جویی در زمان و هزینه، زمینه توسعه فرهنگ دورکاری در مدیریت شهری و ارائه خدمات هوشمند را نیز فراهم خواهد کرد.

شهردار کرج با اشاره به آثار مثبت این طرح در ارتقای عدالت اداری گفت: استقرار کامل شهرداری الکترونیک موجب حذف تبعیض در ارائه خدمات، حذف امضاهای طلایی، کاهش مشکلات شهری اعم از ترافیک و کاهش گلایه‌های شهروندان خواهد شد و امیدواریم با اجرای کامل این برنامه، کرج در زمره شهرداری‌های پیشرو کشور در حوزه خدمات هوشمند شهری قرار گیرد.

با دستور شهردار کرج؛ خسارت کسبه شیخ آباد پیگیری و جبران می‌شود

مدیر منطقه ۲ شهرداری کرج از برگزاری نشست با جمعی از کسبه محله شیخ‌آباد و بررسی مستقیم مطالبات و خسارت‌های ناشی از اجرای پروژه زیرگذر خبر داد و گفت: جبران خسارت کسبه این محدوده با تأکید شهردار کرج در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفته است.

به گزارش پیام آشنا، مهدی لطفی با اشاره به دستور شهردار کرج برای رسیدگی به مطالبات کسبه شیخ‌آباد اظهار کرد: در راستای تأکید و دستور شهردار کرج، نشستی با حضور جمعی از کسبه محله شیخ‌آباد برگزار شد تا مسائل، مشکلات و خسارت‌های ایجادشده در پی اجرای پروژه زیرگذر، به‌صورت مستقیم مورد بررسی و پیگیری قرار گیرد.

وی با بیان اینکه اجرای پروژه‌های عمرانی نقش مهمی در توسعه زیرساخت‌های شهری و ارتقای کیفیت تردد شهروندان دارد، افزود: طبیعی است اجرای پروژه‌های بزرگ شهری در دوره عملیات عمرانی، محدودیت‌ها و تبعاتی را برای کسبه و ساکنان پیرامون پروژه به همراه داشته باشد؛ از این‌رو مدیریت شهری خود را موظف می‌داند ضمن پیشبرد طرح‌های عمرانی، نسبت به کاهش این تبعات و رسیدگی به مطالبات شهروندان اقدام کند.

مدیر منطقه ۲ شهرداری کرج تصریح کرد: کسبه شیخ‌آباد در اجرای این پروژه همراه مدیریت شهری بوده‌اند و دغدغه‌ها و مطالبات آنان باید با جدیت مورد توجه قرار گیرد. در این نشست، درخواست‌ها و مسائل مطرح‌شده از سوی کسبه و همچنین موضوع خسارت‌های وارده مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد موارد مطرح‌شده در چارچوب دستور شهردار کرج و ضوابط مربوط، پیگیری شود.

لطفی، تعامل مستقیم با شهروندان و اصناف را یکی از رویکردهای مدیریت شهری عنوان کرد و گفت: تلاش ما این است که با گفت‌وگو و پیگیری مستمر، ضمن ادامه اجرای پروژه‌های ضروری برای توسعه شهر، حقوق و منافع کسبه و ساکنان محدوده نیز مورد توجه قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: موضوع جبران خسارت‌های وارده به کسبه شیخ‌آباد از مطالبات مهم این قشر است که با دستور شهردار کرج در دستور کار قرار گرفته و مدیریت منطقه ۲ نیز موضوع را تا حصول نتیجه با جدیت دنبال خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۴۵۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای وحید فریدی ثانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۵۸۴ صادره از ری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۴۴۸۶/۸۸ متر مربع از پلاک ۱۷ اصلی از مالکیت علی وادی زاده برابر با سند انتقال اجرائی به شماره ۴۴۸۶۵ مورخه ۱۳۹۵/۰۵/۵ دفتر خانه ۲ ساوجبلاغ واقع در روستای صفر خواجه بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۱۲

شناسه ۲۲۷۱۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱

مهدی خان اشنا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه یلا معارض اشکان اخوان به شناسنامه شماره ۰۴۴۰۵۰۵۷۹۸ فرزند احمد مبنی بر صدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع از مالکیت حاج اله قلی کرمیار از سند شماره ۳۲۵۶ مورخ ۱۳۲۲/۷/۲۳ دفتر خانه ۳ کرج پلاک ۲۰۲۰ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان بخش ساوجبلاغ که اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ طبق نامه شماره ۴۷۷۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۴ اعلام نموده ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال بدون مجوز از مدیریت جهاد کشاورزی ممنوع میباشد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۲۶۹۳۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۴۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه یلا معارض محمد مسلمی پور به شناسنامه شماره ۰۰۴۲۹۳۷۶۷۶ فرزند پرویز مبنی بر صدورسند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع از مالکیت حاج اله قلی کرمیار از سند شماره ۳۲۵۶ مورخ ۱۳۲۲/۷/۲۳ دفتر خانه ۳ کرج پلاک ۲۰۱۹ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان بخش ساوجبلاغ که اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ طبق نامه شماره ۴۷۷۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۴ اعلام نموده ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال بدون مجوز از مدیریت جهاد کشاورزی ممنوع میباشد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۲۶۹۲۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۴۵۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی خانم حدیث طالبی فرزند احسان اله بشماره شناسنامه ۴۸ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۴۴۸۶/۸۸ متر مربع ازپلاک ۱۷ اصلی از مالکیت علی وادی زاده برابر با سند انتقال اجرائی به شماره ۴۴۸۶۵ مورخه ۱۳۹۵/۰۵/۵ دفتر خانه ۲ ساوجبلاغ واقع در روستای صفرخواجه بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۱۱

شناسه ۲۲۷۱۵۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۷/۱

مهدی خان آشنا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۱۶۸۳-۱۴۰۵/۶/۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای اسداله موحدی نیک فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۱۸ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ۱۱۱ اصلی به مساحت ۱۳۵۳/۷۷ متر مربع از سهمی محمدمهین فلاح ذیل ثبت صفحه ۳۳۲ دفتر ۶۱۹ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۲۷۱۱۵۱

نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۱۷

نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۴۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه یلا معارض راضیه شمس به شناسنامه ۵۴۵۹۸ کد ملی ۰۰۷۹۵۱۶۸۰۷ فرزند محسن مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع از مالکیت حاج اله قلی کرمیار از سند شماره ۳۲۵۶ مورخ ۱۳۲۲/۷/۲۳ دفتر خانه ۳ کرج پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان بخش ساوجبلاغ که اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ طبق نامه شماره ۱۰۳۹۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۶ اعلام نموده ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال بدون مجوز از مدیریت جهاد کشاورزی ممنوع میباشد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد در ضمن از طرف شعبه بایگانی پلاک ۲۰۱۸ فرعی منظور گردید.

شناسه ۲۲۶۹۳۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۷/۱

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ