اخبار کوتاه

کالابرگ خانوارهای چهارم تا هفتم ۲۹ شهریور شارژ می‌شود

اعتبار مرحله چهارم کالابرگ دهک‌های درآمدی ۴ تا ۷ شنبه ۲۹ شهریور ماه واریز می‌شود. خانوارها تا پایان آبان زمان دارند تا از این اعتبار استفاده کنند.

به گزارش پیام آشنا، واریز اعتبار مرحله چهارم کالابرگ الکترونیک از روز چهارشنبه ۱۹ شهریور ماه جاری، همزمان با ولادت حضرت رسول اکرم (ص) به حساب سرپرستان خانوارهای دهک‌های اول تا سوم انجام می‌شود. بر این اساس، سرپرستان خانوار تا پایان آبان ماه سال جاری فرصت دارند خرید خود را انجام دهند. همچنین، از روز شنبه ۲۹ شهریور ماه سال جاری اعتبار مرحله چهارم کالابرگ برای دهک‌های درآمدی ۴ تا ۷ واریز خواهد شد و سرپرستان خانوار تا پایان آبان ماه فرصت دارند نسبت به خرید کالابرگ اقدام کنند. این اعتبار برای خرید ۱۱ قلم کالای اساسی در سه گروه کالایی شامل لبنیات، پروتئین و خوار با اختصاص یافته است.

ویژگی‌های طرح کالابرگ الکترونیک:

-مشمولان طرح کالابرگ الکترونیکی می‌توانند متناسب با نیاز خود کالاهای تعیین شده را خریداری کنند.

-محدودیتی در مقدار خرید هر کالا و نشان تجاری وجود ندارد. در صورت خرید بیش از سقف اعتبار تخصیصی، مابه‌التفاوت هزینه باید توسط خریدار پرداخت شود.

-مشمولان می‌توانند خریدهای خود را در چند نوبت انجام دهند و نیازی به استفاده از کل اعتبار در یک مرحله نیست.

-تعداد مشمولین مرحله چهارم طرح کالابرگ الکترونیکی بیش از ۶۰ میلیون نفر است.

-بیش از ۲۵۰ هزار فروشگاه خرد و زنجیره‌ای طرف قرارداد طرح کالابرگ الکترونیکی هستند و در اجرای این طرح، مشارکت دارند.

-مشمولان این طرح می‌توانند برای مشاهده فروشگاه‌ها و اطلاع از مانده اعتبار خود، برنامه کاربردی «شما» را از خدمات حمایت‌گرانی چون «هزار» و «هایتک» دریافت و نصب کنند.

-اطلاع‌رسانی از میزان موجودی از طریق سرشماره vrefah برای سرپرستان خانوار پیامک می‌شود و این پیامک فقط شامل میزان «اعتبار کالابرگ» بوده و تاکید می‌شود فاقد هر گونه «لینک» است. همچنین امکان استعلام مانده اعتبار از طریق کد دستوری #۱۴۶#*۵۰۰* فراهم شده است.

- مرکز تماس ۴۳۶۹ -۰۲۱- آماده پاسخگویی به سوالات و درخواست‌های مشمولان طرح است.

- دارندگان مانده اعتبار از مراحل قبلی طرح کالابرگ الکترونیکی می‌توانند همچنان از اعتبار خود در دوره حاضر استفاده کنند.

سامانه اعلام قیمت خودرو مشخص شد

شورای رقابت با به روز رسانی دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری، اعلام کرد: خودروسازان طبق صورت‌های مالی، قیمت مورد تایید خود را به سازمان حمایت اعلام می‌کنند و سازمان حمایت به عنوان مرجع تخصصی قیمت‌گذاری، ظرف یک ماه قیمت را محاسبه و در سامانه ۱۲۴ اطلاع‌رسانی می‌کند.

به گزارش پیام آشنا، بر این اساس تغییرات تنها مربوط به نحوه اجرای مفاد بوده و ماهیت اصلی دستورالعمل، از جمله فرمول قیمت‌گذاری بر مبنای قیمت تمام‌شده به‌علاوه سود معقول (دستورالعمل ۵۴۳)، بدون تغییر باقی مانده است. حذف الزام باوکه کردن وجه برای ثبت‌نام خودرو و همچنین توجه ویژه به شاخص رقابت‌پذیری از مهمترین موارد است. بر اساس این دستورالعمل، وزارت صنعت، معدن و تجارت موظف است قیمت خودروهای خارجی مشابه را بررسی کند و در صورت مغایرت قیمت‌ها با جدول مربوطه، افزایش قیمت برای خودروهای داخلی و مونتاژی مجاز نخواهد بود.

تدوین بسته راهکارهای جلوگیری از رسوب کالا

نائب رئیس اتاق ایران ضمن بیان اینکه راهکارهای جلوگیری از رسوب کالا به صورت بسته جامع تدوین می‌شود، گفت: مشکلات ثبت سفارش، تخصیص ارز، اخذ مجوزهای متعدد و بروکراسی مهمترین علل رسوب کالاست.

به گزارش پیام آشنا، پیام باقری نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران درباره علل رسوب کالا، با اشاره به جایگاه حساس گمرک به‌عنوان دریچه اصلی تبادلات تجاری کشور گفت: رسوب کالا دلایل متعددی دارد. موضوعاتی مانند ثبت سفارش، تخصیص ارز و نظام ارزی کشور که بر تصمیمات تجاری سایه می‌اندازد، در نهایت خود را در قالب رسوب کالا نشان می‌دهد. باقری افزود: تأمین ارز برای فعالیت‌های اقتصادی و مراودات بین‌المللی، رعایت استانداردها و اخذ مجوزهای متعدد از دستگاه‌های مختلف، همه از عواملی هستند که روند ترخیص کالا را با کندی مواجه می‌کنند. بروکراسی پیچیده و تعدد دستگاه‌های تصمیم‌گیر نیز مزید بر علت است.

نایب‌رئیس اتاق ایران در ادامه تأکید کرد: برای حل این مشکل، کشور نیازمند حرکت به سمت نظام مدرن و نوآورانه گمرکی است. استفاده از تجهیزات به‌روز و رویه‌های نوین می‌تواند به تسهیل فرایندها کمک کند. او با اشاره به تجربه اخیر کشور گفت: در جریان جنگ ۱۲ روزه، سرعت عمل گمرکات و فرایندهای گمرکی به‌طور چشمگیری افزایش یافت و کالاهای رسوب‌کرده با تدابیر مدیریتی سریع‌تر ترخیص شدند. این نشان می‌دهد که با اتخاذ تصمیمات درست و هماهنگی بین دستگاه‌ها، می‌توان روند ترخیص کالا را متناسب با استانداردهای جهانی تسریع کرد.

واردات روغن خام با ارز ترجیحی به زودی آغاز می‌شود

ثبت سفارش روغن خام و پالم از شنبه ۲۲ شهریور آغاز می‌شود. واردات این محصولات با ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان خواهد بود.

به گزارش پیام آشنا، ایران حدود ۹۵ درصد در تولید و تأمین روغن خوراکی ولستگی ارزی دارد و بخش اعظمی از دانه‌های روغنی و نیز روغن خام و پالم وارد می‌شود. بنا بر اعلام معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی ثبت سفارش جدید روغن خام و پالم برای فصل پاییز از شنبه ۲۲ شهریور آغاز می‌شود.

گفتنی است، سر آز کش و قیمت بسیار در تأمین ارز برای کالاهای اساسی به نسبت تخصیص ارز ترجیحی و مبادله‌ای در نهایت برای واردات روغن ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شد.

پیام آشنا گزارش می دهد

نظارت هوشمند؛ راه بازگرداندن اعتماد به پلتفرم‌های طلا

اختصاصی پیام آشنا – تصمیم ناگهانی دولت برای محدودسازی فروش اینترنتی طلا، به دغدغه‌ای جدی در اقتصاد دیجیتال کشور تبدیل شده است. انسداد ناگهانی درگاه‌های پرداخت برخی پلتفرم‌های آنلاین طلا در اوایل تیرماه امسال، نه‌تنها هزاران کاربر و کسبوکار را غافلگیر کرد، بلکه بار دیگر چالش همیشگی تصمیمات خلق‌الساعه در اقتصاد ایران را آشکار ساخت. اگرچه مسئولان نظارت هدف خود را «شفافیت و کنترل بازار پررسک طلا» اعلام کردند، اما فعالان صنفی و کارشناسان این اقدام را غیرقانونی، شتابزده و زیان‌بار برای نوآوری و اعتماد عمومی دانستند.

رضا افتنسب، رئیس اتحادیه کشوری کسبوکارهای مجازی، این سیاست را «شتابزده و امیردی» توصیف کرده و هشدار داده است که الزام به دریافت مجوز از بانک مرکزی برای فعالیت پلتفرم‌ها، اختیارات قانونی استاف، را ضعیف و مسیر را برای انحصار چند بازیگر بزرگ باز می‌کند. به گفته او، بانک مرکزی نهادی ریسک‌گریز است و دخالت آن در بازاری نوآورانه، مانع رشد استارت‌آپ‌ها و موجب حذف مصرف‌کنندگان از مزایای رقابت می‌شود.

ضربه به کسب‌وکارهای کوچک

افتنسب با اشاره به ماهیت صنفی مجوز فروش آنلاین طلا می‌گوید: «ورود بانک مرکزی، دیوان‌سالاری مضاعف ایجاد می‌کند و عملاً سرمایه‌های کوچک و استارت‌آپ‌ها را نابود خواهد کرد.» او تأکید می‌کند که حذف رقبا در عمل به افزایش قیمت، کاهش کیفیت خدمات و محدود شدن حق انتخاب مصرف‌کننده می‌انجامد.

از نگاه او، راهکار جایگزین، بازگشت به نظام صنفی و نظارت هوشمندانه است: تدوین ضوابط شفاف، توسط اتحادیه، استقرار سامانه‌های نظارتی دیجیتال، ایجاد سیستم رتبه‌بندی کسبوکارها و تفویت اختیارات قانونی اتحادیه برای برخورد با متخلفان.

هشدار نسبت به تضعیف اعتماد عمومی

سعید امیرخانی، مدیر اتحادیه‌های کشوری اتاق اصناف ایران نیز با هشدار نسبت به پیامدهای انسداد پلتفرم‌ها، یادآور می‌شود که «تصمیمات ناگهانی، نه امنیت ایجاد می‌کند و نه ثبات، بلکه انسجام اقتصادی و اجتماعی کشور را تهدید خواهد کرد.» به گفته او، زمانی که فعالان اقتصادی با مجوز رسمی وارد بازار می‌شوند، این اعتبار باید از سوی حاکمیت نیز محترم شمرده شود. در غیر این صورت اعتماد عمومی و اعتبار نظام مجوزدهی زیر سؤال می‌رود.

آخرین سنگر، اعتماد اجتماعی

نیما فانی، رئیس انجمن تجارت الکترونیک تهران، نیز بر اهمیت «اعتماد اجتماعی» تأکید دارد: «سهم این پلتفرم‌ها از کل بازار طلا تنها دو درصد است. اما به جای حمایت، فعالیت آن‌ها متوقف شد. در شرایط بحرانی، آخرین سنگر اقتصاد دیجیتال اعتماد مردم است و با تصمیمات غیرکارشناسی نمی‌توان این سرمایه حیاتی را نابود کرد.»

او هشدار می‌دهد که توقف معاملات، امنیت روانی جامعه را مختل می‌کند. چراکه بسیاری از مردم سرمایه‌های خرد خود را روی این پلتفرم‌ها ذخیره کرده‌اند به اعتقاد او، تجربه جهانی نشان می‌دهد به جای محدودسازی باید بر آموزش سواد دیجیتال و نظارت هوشمندانه تمرکز کرد.

شوک به اکوسیستم نوآوری

مصطفی اکرمی، سخنگوی پلتفرم‌های آنلاین معاملات طلا، نیز این تصمیم را ضربه‌ای به اکوسیستم استارت‌آپی می‌داند: «کسب‌وکارهایی که شفاف و قانونی فعالیت می‌کردند، ناگهان تعطیل شدند. این شوک در شرایطی رخ داد که اقتصاد کشور تحت فشار جنگ و بحران‌های خارجی بود.» او تاکید دارد که این پلتفرم‌ها بر خلاف بازار سنتی طلا، شفافیت و دسترسی آسان برای مردم ایجاد کرده‌اند و بیش از ۹۰ درصد کاربرانشان سرمایه‌های کمتر از یک گرم طلا داشتند.

مقاومت در برابر شفافیت

سادیتا آبایی، رئیس کمیسیون فناوری اطلاعات اتاق بازرگانی ایران، در جمع‌بندی این نشست تصریح کرد: «پلتفرم‌ها نخستین خروجی تحول دیجیتال‌اند و مقاومت در برابر آن‌ها در واقع مقاومت در برابر شفافیت است.» به باور او، تصمیمات نسنجیده، نه‌تنها بحران‌ها را حل نمی‌کند، بلکه به بی‌اعتمادی عمومی و تشدید مشکلات اقتصادی منجر می‌شود.

با گذشت بیش از دو ماه و نیم از انسداد درگاه‌های طلا، هنوز تکلیف این پلتفرم‌ها مشخص نیست. این رخداد، فراتر از یک اختلاف صنفی یا مقرراتی، نشانه‌ای از بحران در حکمرانی اقتصادی است. از یکسو، دولت و بانک مرکزی بر لزوم کنترل و شفافیت تاکید می‌کنند و از سوی دیگر، فعالان صنفی و کارشناسان این اقدامات را مخرب اعتماد و مانع نوآوری می‌دانند.

آنچه در این میان روشن است، لزوم بازگشت به سازوکارهای قانونی و تقویت نهادهای صنفی برای تنظیم‌گری بازار است. تجربه نشان داده است که تصمیمات ناگهانی، نه تنها مشکلات را حل نمی‌کند بلکه سرمایه اجتماعی و امید به اقتصاد دیجیتال را تهدید می‌کند؛ سرمایه‌ای که امروز بیش از هر زمان دیگری، برای عبور از بحران‌ها حیاتی است.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد

واریز سود سهام عدالت طی دو تا سه هفته آینده

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ضمن اشاره به اینکه در سال جاری با احتساب روزهای معاملاتی مثبت و منفی حدود ۴۶ درصد بازار مثبت بوده است، درباره واریز سود سهام عدالت توضیح داد که این سود طی دو تا سه هفته آینده واریز می‌شود

به گزارش پیام آشنا، حجت‌الله صیدی، در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری سیما با اشاره به شروط بازگشایی نمادهای مرتبط با سهام عدالت گفت: مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی برگزار نشده و نماد آن‌ها بسته است که در جلسه شورای عالی بورس مقرر شد که تا ۳۱ تیر مجامع برگزار و بعد نمادها باز شود اما به دلیل شرایط جنگی و همچنین به دلیل این‌که صورت‌های مالی برخی استان‌ها آماده نبود، این مهلت تا آخر شهریور تمدید شد.

وی تصریح کرد: از ۲۸ استان بالغ بر هفت استان مجامع خود را برگزار کردند و صورت‌های مالی آن‌ها تصویب شده است. اما در مسئله بازگشایی سهام عدالت باید به دو نکته توجه داشت: یکی این‌که سهامداران باید به‌گونه‌ای و براساس نیاز خود به تقدیرگیی اقدام به فروش کنند که سهام به یکباره خالی نشود و مورد دیگر این‌که کنترل سهام در دست سهامدار عمده نباشد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار خاطرنشان کرد: بخش مهمی از سود سهام عدالت تجمیع شده و چند شرکت سرمایه‌پذیر سودشان را واریز نکرده‌اند و در حال حاضر مشخص شده که هر کد چه سهامی و چند درصد سهام دارد. فقط موضوع قابل معامله شدن برای سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی باقی مانده است و سود سهام عدالت طی دو تا سه هفته آینده واریز می‌شود.

صیدی، همچنین با تشریح شرایط بازار سهام، به‌ویژه پس از جنگ ۱۲ روزه اخیر، تصریح کرد: در حال حاضر بیش از ۵۳۰ صندوق سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه فعال هستند و در مجموع حدود ۲۶۰ همت سهام دارند که این صندوق‌ها از جمله ابزارهای مدیریت ریسک به حساب می‌آیند.

وی در رابطه با عوامل ریزش شاخص کل بازار سرمایه در تابستان امسال، گفت: سال اخیر یکی از بزرگ‌ترین نکاتی که در بازار سرمایه به اثبات رسید، تاب‌آوری بالای بازار سرمایه بود؛ اما تاثیراتی‌های قرزی، مسائل سیاسی، سیاست‌های پولی و تورم، از عواملی بود که بر بازار سرمایه اثر گذاشت.

رئیس سازمان بورس در ادامه گفت: نوسان، خاصیت اقتصاد کلان و بازار سرمایه است و بازار سرمایه نشان داده که از سطح مناسبی از بلوغ و تعقل برخوردار است و می‌تواند در نهایت مسائل را مدیریت کند. اگر تعداد روزهای معاملاتی مثبت و منفی بازار را از ابتدای امسال در نظر بگیریم، تا امروز حدود ۴۶ درصد بازار مثبت بوده است.

صیدی گفت: این‌که بسیاری از بورس‌های دنیا نیز شرایط مشابهی را تجربه کردهاند؛ بورس اوکراین و بورس روسیه که در شرایط جنگ به سر می‌برند. تقریبا تعداد روزهای مثبت و منفی نزدیک به هم را تجربه کردهاند اما باید بپذیریم که در شرایط عادی اقتصادی قرار نداریم.

وی خاطر نشان کرد: با این‌حال، سال گذشته(۱۴۰۳) معاملات بورس به‌طور متوسط بین پنج تا ۵۳ همت بود. اما در دوره پساجنگ معاملات حداقل پنج همت و متوسط معاملات به حدود هشت همت رسید. جنگ در روزهای پایانی خرداد رخ داد و مردم به پول نقد نیاز داشتند و به همین دلیل نقدشوندگی بازار برنامه‌ریزی شد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: در این شرایط طبیعی است که بعد از مواردی مثل جنگ، سیل و زلزله و یا بحران‌های شدید اقتصادی مثل بحران سال ۲۰۰۸ بازار سرمایه افت کند. برای مثال بازار سرمایه در مسکو چندبرابر بازار سرمایه در کشور ما تنها طی یک روز افت کرد.

صیدی تصریح کرد: در این شرایط تمام تصمیم ما این بود که از سهامدار خُرد حمایت شود. طی ۹ روز، ۱۰۵۰ هزار میلیارد تومان(همت) سهامدار خرد غیر از سهام مربوط به سهام عدالت و حدود ۱۱۰۰ همت شرکت‌های کوچک و متوسطی که در شرکت سرمایه‌گذاری نبودند و از این میزان طبیعی بود که حدود ۱۰ درصد سهام عرضه شود که حدود ۲۱۵ همت می‌شود و این در حالی بود که ارزش کل سهامی که در این مدت در بازار عرضه شد، کمتر از ۵۰ همت بود. با این حال، بانک مرکزی حدود ۶۰ همت متابع به بازار سرمایه تزریق کرد که ۴۱ همت آن صرف خرید سهام شد و هیچ مبلغی از آن صرف خرید اوراق نشد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با نظارت بر تخلفات در بازار سرمایه، گفت: به جهت جلوگیری و پیشگیری از تخلفات در بازار سرمایه، سه مرحله نظارت توسط «بورس و فرابورس، مدیریت نظارت بر بورس‌های سازمان بورس و مدیریت نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری» اعمال می‌شود.

صیدی در رابطه با بازهمی بازار بورس با وجود افت شاخص گفت: با وجود تجربه جنگ و مشکلات دیگر، شاخص کل بورس از اواخر شهریور سال گذشته تا به امروز حدود ۲۵ درصد و قبل از جنگ، ۶۵ درصد بازدهی داشته است.

وی همچنین در رابطه با نرخ سود در نظام بانکی و تعامل آن با بازار سرمایه، گفت: بی‌شک نرخ سود نظام بانکی بر بازار سرمایه اثر می‌گذارد. نرخ‌های سود در نظام بانکی که به برخی از سپرده‌ها پرداخت می‌شود، شاید نرخ متناسبی نباشد و بالا است و علاوه‌بر آن تفاوت نرخ ارز توافقی و نرخ بازار آزاد است که در استدلال برای ساماندهی به اقتصاد باید در رابطه با این موضوع بازنگری صورت بگیرد.

مدیر کل صمت البرز:

صنایع البرز با کمبود نیروی انسانی مواجه است

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان البرز، از چالش جدی کمبود نیروی انسانی در صنایع این استان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، محمد انصاری مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان البرز در مورد چالش‌های پیش‌روی صنایع استان به کمبود نیروی انسانی به عنوان یکی از اصلی‌ترین مسائل اشاره کرد: همزمان با مشکلات تأمین برق، آب و گاز در فصول سرد کمبود نیروی کار نیز بر صنعتگران فشار آورده است.

وی افزود: بر اساس مکاتبات اخیر با مدیران شرکت گاز استان تاکید بر اقدامات پیشگیرانه برای تأمین سوخت مایع جایگزین توسط واحدهای صنعتی صورت گرفته است تا در صورت بروز کمبود گاز طبیعی تولید به حداقل ممکن دچار اختلال شود. بیش از ۴۴ واحد صنعتی بزرگ در استان به مصرف بالای گاز وابسته‌اند و در سال‌های گذشته این واحدها تنها توانسته‌اند با استفاده از سوخت مایع جایگزین، ۵۰ درصد از نیازهای خود را برآورده کنند.

وی همچنین درباره اوضاع کنونی نیروی انسانی گفت: مشکل کمبود نیروی انسانی از سال گذشته شدت گرفته و پیش‌بینی می‌شود که در آینده نیز تشدید شود. به همین منظور پیشنهاداتی چون جذب دانشجویان در پایان دوره تحصیل، استفاده از زندانیان بند باز و برگزاری دوره‌های آموزشی برای تأمین نیروی کار مطرح شده است.

انصاری در پایان ابراز امیدواری کرد که با این تدابیر، صنایع استان بتوانند در شرایطی پایدار فعالیت خود را ادامه دهند.

از سوی شهرداری صورت گرفت

اقدامات مؤثر در پیشگیری از هدررفت آب در مهستان

غلامرضا زارع – شهرداری شهر مهستان در اقدامی متبت و در راستای مدیریت بهینه متابع آبی، آب جاری‌شده در بلوار خلیج فارس را به میدان مادر انتقال داد. این طرح با هدف ساماندهی آب‌های جاری، جلوگیری از هدررفت آن و کاهش فشار بر متابع آب شیرین طراحی و به بهره‌برداری رسید.

بر اساس این طرح، آب جمع‌آوری‌شده از بلوار خلیج فارس به وسیله اتاق پمپاژ و سیستم انتقال مدرن و کارآمد به میدان مادر منتقل شده و در آنجا به لوب‌های مختلف تقسیم می‌شود. این لوب‌ها به توپه خود آب را برای مصارف غیرشرب، همچون آبیاری فضای سبز، شستوشوی معابر و سایر نیازهای شهری توزیع خواهند کرد.

علی گلرخی، شهردار مهستان، در خصوص اجرای این طرح گفت: این پروژه گامی مهم در جهت تحقق توسعه پایدار و مدیریت هوشمندانه متابع آبی است. با استفاده از آب جاری‌شده در بلوار خلیج فارس، نه تنها فشار بر متابع آب زیرزمینی کاهش می‌یابد، بلکه صرفه‌جویی قابل‌توجهی نیز در مصرف آب صورت خواهد گرفت.

شهردار مهستان افزود: شهرداری متعهد است با اجرای چنین طرح‌هایی، ضمن حفظ محیط‌زیست، کیفیت زندگی شهروندان را نیز ارتقا بخشد. وی خاطرنشان کرد: این طرح با همکاری و تلاش معاونت خدمات شهری و بهره‌گیری از فناوری‌ها و تجهیزات داخلی اجرا شده و انتظار می‌رود در آینده نزدیک طرح‌های مشابهی در سایر نقاط شهر نیز عملیاتی شود.

آگهی ابلاغ اخطار رای هیات نظارت

بدینوسیله به شرکت طلوع اقتصاد مازند ساکن: تهران خ شریعتی خ ظفر کوچه همایون پ۱۶ ط ۵ واحد ۱۷ ابلاغ می گردد که درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۰۱ و ۹۷۰۳۲۶۷ و ۹۷۰۳۲۶۶ موضوع اعتراض به نظریه رئیس اجرا مراتب به ثبت استان گزارش ومنجر به صدور رای هیات نظارت به شماره ۰۲۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۹۸ به شرح بین الهلالین گردید(با عنایت به اینکه رسیدگی به موضوع نیازمند بررسی وگزارش واحد ثبتی مربوطه با تقاضای بانک مرتهن به عنوان ذینفع جهت مطابقت با بندهای ماده ۲۵ قانون ثبت می باشد وپیگیری عملیات اجرایی نیز تا اصلاح سوابق ثبتی امکانپذیر نمی باشد لذا نظر ریاست اداره اجرا تاییدمی گردد)۱۹۹۷۶۵۳

رئیس اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی ثبت کرج
سکینه والح واجاری

یادداشت

معمای بازار خودرو؛ رکود تقاضای واقعی در سایه هیجان تقاضای سرمایه‌ای

از آنجا که نزدیک به ۵۰ درصد خاورهای کشور فاقد خودرو هستند، ایران با جمعیت ۹۰ میلیونی بازار جذابی برای تولید و عرضه خودرو به شمار می آید. از این رو برآوردها نشان می دهد در شرایط عادی و به دور از تقاضای سرمایه ای نیاز کشور به خودروی سواری طی سالانه حدود ۱۵ میلیون دستگاه باشد.

به طور مشخص دو عامل افزایشده و کاهنده بر این تقاضا اثرگذار هستند. عامل افزایشده ورود تقاضای سرمایه ای به بازار است که می تواند موجب افزایش تقاضای خودرو بیشتر از نیاز واقعی مصرفی جامعه باشد. عامل کاهنده نیز کاهش قدرت خرید مصرف کننده است.

تقابل این دوعامل سبب شده که طی دوره های مختلف و بر اساس شرایط نرخ ارز و جهش های آن، دوره های رونق و رکود بر بازار خودرو کشور حاکم باشد به طوری که همزمان با افزایش نرخ ارز، ورود تقاضای سرمایه ای موجب رونق بازار خودرو گردیده و با ثبات نرخ ارز و خروج تقاضای سرمایه ای از یک سو و کاهش قدرت خرید مصرف کنندگان، بازار خودرو وارد دوره رکود شده است. بنابراین تاثیر نوسانات قیمت ارز بر ثبات یا عدم ثبات بازار خودرو، بسیار بیشتر از تاثیر میزان عرضه خودرو در بازار است.

در این میان پروانح است که تامین تقاضای داخلی با باید از طریق واردات خودرو و یا تولید داخل صورت پذیرد. طی سال های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰، معدوجیت واردات از یک سو و کاهش فعالیت شرکت های مونتاژ خودرو، عملا بازار پرالتهابی را برای صنعت خودرو ایجاد نمود به طوری که در نهایت دولت به رغم میل باطنی خود، تصمیم به بازگشایی واردات خودرو از سال ۱۴۰۱ گرفت.

شروع واردات خودرو به طور رسمی از سال ۱۴۰۲ و با واردات ۱۱۲۳۰۰ دستگاه آغاز شد و در سال ۱۴۰۳ نیز حدود ۶۰ هزار دستگاه خودرو سواری به کشور وارد شد. این میزان واردات در کنار تولید حدود ۱۱۲۰ هزار دستگاه خودرو در کشور، عملا میزان عرضه خودرو در کشور کمتر از ۱۲۰۰ هزار دستگاه رساند.

در سال جاری نیز در چهار ماهه نخست تنها ۱۵ میلیون دلار خودرو از گمرکات کشور ترخیص شده است که به طور تقریبی معادل ۱۰۰۰ دستگاه خودرو می شود. هرچند سفارش هایی از واردات خودرو در حال حاضر در کشور در جریان است، اما با توجه به سیاست کنونی عدم تخصیص ارز به واردات خودرو، به نظر نمی رسد واردات خودرو در سال جاری از حدود ۱۰ تا ۲۰ هزار دستگاه تجاوز نکند که برای بازار کشور عدد بسیار کوچکی است.

این مهم در کنار احتمال افزایش جهش نرخ ارز و محدود شدن همکاری صنایع مونتاژ کاری داخلی با شرکای چینی خود، پیش بینی بازاری پرالتهاب برای این محصول را محتل می سازد. البته در این میان لازم است تاثیر شوک های محیطی که می تواند به صورت کوتاه مدت تاثیر بالقوه ای بر بازار بگذارد نیز در نظر گرفت که از جمله می توان به رکود موقت بازار ناشی از احتمال درگیری مجدد نظامی اشاره کرد.

اما در بلند مدت و با بازگشت تحریم های بین المللی، صنعت خودروی کشور دوباره مشابه دوران سال های ۱۴۰۰-۱۳۹۷ را مجددا تجربه خواهد کرد.

مجید جلیلی
عضو هیات علمی موسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی
alborz.payam@gmail.com

خبر

چراغ سبز ایران برای سرمایه گذاری هند در زنجیره مس و زغال سنگ

سازمان گسترش و نوسازی معادن و صنایع معدنی (ایمیدرو) از تمایل سرمایه گذاران هند برای توسعه همکاری های مشترک معدنی بین دو کشور بویژه در حوزه های مس، زغال سنگ و آلومینا خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی (ایمیدرو)، محمد آقاجانلو رئیس هیات عامل ایمیدرو روز یکشنبه در نشستی با سرمایه گذاران هندی افزود: ایمیدرو ۳۰۰ پروانه اکتشاف را به فراخوان خواهد گذاشت و در این خصوص شرکت های دارای اهلیت می توانند معادن را در اختیار بگیرند.

وی گفت: این سازمان طبق قانون از طریق مزایده این معادن را واگذار خواهد کرد و سرمایه گذاران می توانند در کنار این معادن اقدام به احداث کارخانه فرآوری کنند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به ظرفیت های ایمیدرو در سواحل جنوبی کشور گفت: مناطق ویژه اقتصادی زیرمجموعه ایمیدرو در جنوب کشور دارای ظرفیت های خوبی به جهت تولید محصول، صادرات و بهره مندی از مزایای آن نسبت به سرزمین اصلی هستند.

آقاجانلو سرمایه گذاری بخش معدن و صنایع معدنی در توسعه ۲ میدان گازی هالگان و شاهینی را نیز از دیگر ظرفیت های این حوزه در تامین انرژی برای سرمایه گذاران معدنی عنوان کرد.

رئیس هیات عامل ایمیدرو همکاری ایران و هند در بخش های آلومینا و زغال سنگ را از دیگر ظرفیت های همکاری بین دو کشور خواند.

وی با اشاره به صادرات ۱۴ میلیارد دلاری بخش معدن و صنایع معدنی، اعلام کرد: معدن و صنایع معدنی ایران آماده جذب سرمایه گذاران خارجی است و فرصت های بسیاری برای توسعه همکاری های بیش از پیش معدنی بین ایران و هند وجود دارد.

در ادامه امیرنوئن یونسیان مدیر سرمایه گذاری و اقتصادی ایمیدرو با بیان اینکه طرف هندی می تواند در پروژه های صنعتی ایران سرمایه گذاری کند، افزود: در این راستا احداث پروژه تولید لوله های بدون درز، احداث کارخانه آلومینا و نیروگاه خورشیدی می تواند زمینه سرمایه گذاری هندی ها باشد.

همکاری در زمینه مس و زغال سنگ

در ادامه این جلسه سرمایه گذار هندی با تاکید بر توسعه همکاری های مشترک معدنی بین دو کشور از ظرفیت های هند در حوزه های مس و زغال سنگ سخن گفت.

کالسرا افزود: هند به لحاظ تکنولوژی و تجهیزات زنجیره های مس و زغال سنگ از شرایط مناسبی برخوردار است و این موضوع می تواند زمینه‌ای برای گسترش همکاری ها باشد.

وی گفت: آمادگی داریم تجهیزات مورد نیاز معدن و صنایع معدنی ایران را تامین و در قبال آن کالا دریافت کنیم.