اخبار کوتاه

اعتراف ناگلزمان: این یکی از ضعیف‌ترین بازی‌های ما بود

سرمربی تیم ملی فوتبال آلمان اعتراف کرد تیمش بازی خوبی را برابر پرتغال به نمایش نگذاشت.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی فوتبال آلمان در نیمه‌نهایی لیگ ملت‌های اروپا به مصاف پرتغال رفت. ژرمن‌ها که در این بازی میزبان بودند با آنکه گل نخست را به ثمر رساندند اما در نهایت دو گل دریافت کردند تا از صعود به فینال بازبمانند. به نقل از اسپورت، سرمربی تیم ملی آلمان در پایان بازی اعتراف کرد تیمش بازی خوبی را در این مسابقه به نمایش نگذاشت. یولیان ناگلزمان گفت: بله این یکی از ضعیف‌ترین بازی‌های ما در یکی -دو سال اخیر بود. نتوانستیم بازی خوبی را به نمایش بگذاریم. در نیمه نخست فرصت‌های خوبی را به حریف دادیم و در کارهای دفاعی هماهنگی لازم را نداشتیم. در خط حمله هم بازیکنان همه توان خود را نگذاشتند. برای پیروزشدن به‌ویژه در دیدارهای بزرگ باید همه توان خود را گذاشت. باید از این شکست درس گرفت و این نتیجه را در بازی‌های بعدی جبران کرد.

سرمربی جوان ژرمن‌ها ادامه داد: در ۱۰ دقیقه ابتدایی نیمه دوم عملکرد خوبی داشتیم و به گل هم رسیدیم اما بعد از آن حریف عملکرد بهتری داشت و توانست دو گل را هم به ثمر برساند. به نظرم نتوانستیم بازی خوبی را به نمایش بگذاریم. در این بازی شکست خوردیم و این شکست بخشی از پروسه پیشرفت تیم است. مالکیت توپ خوبی داشتیم اما از فرصت‌هایی که به دست آوردیم استفاده نکردیم.

ناگلزمان در پایان گفت: گاهی گل‌زدن به ضرر تیم می‌شود؛ چرا که اعتماد به نفس کاذب به بازیکنان می‌دهد و باعث می‌شود تلاش آنها در زمین کمتر شود. ما این شرایط را تجربه کردیم. قبل از گل بسیار خوب بازی می‌کردیم اما پس از آنکه گل زدیم تلاش بازیکنان کمتر شد و این باعث شد حریف از غفلت و اشتباه‌های ما استفاده کند و دو گل را هم به ثمر برساند. شکست تلخی بود و باید اعتراف کنیم که حریف با شایستگی توانست راهی فینال شود.

نخستین صحبت‌های اینزاگی بعد از قبول هدایت الهلال

سرمربی ایتالیایی جدید الهلال حضور در این تیم را فرصت بزرگی دانست و تاکید کرد که شناخت خوبی از این تیم عربستانی دارد.

به گزارش پیام آشنا، سرانجام همچنان که پیش‌بینی می‌شد سیمونه اینزاگی، سرمربی ۴۹ساله ایتالیایی، پس از جدایی از اینتر هدایت الهلال را بر عهده گرفت. اینزاگی با قراردادی دوساله سرمربی الهلال عربستان شد تا نخستین بار مربیگری خارج از ایتالیا را در عربستان تجربه کند.

اینزاگی در گفت‌وگویی که با سایت رسمی باشگاه الهلال داشت، اظهار کرد: بعد از جدایی از اینتر دوست داشتم که مربیگری در خارج از ایتالیا را تجربه کنم. خوشحالم که هدایت الهلال را بر عهده گرفتم. حضور در الهلال فرصت بزرگی برای من است. شناخت خوبی از الهلال دارم؛ چرا که فوتبال عربستان را دنبال می‌کردم. گذشته از این ساوویچ در الهلال بازی می‌کند و این باعث شده بود تا همیشه به این تیم تمایل داشته باشم. ساوویچ تنها یک بازیکن ممتاز در زمین نیست بلکه یک شخصیت مثبت و بزرگ هم دارد و خوشحالم که بار دیگر با این بازیکن کار می‌کنم. او ادامه داد: ما جام جهانی باشگاه‌ها را پیش رو داریم و به نظرم این یک جام معتبر و بزرگ است. می‌خواهم هر چه سریع‌تر با تیم جدیدم آشنا شوم. همه بازیکنان فرصت بازی کردن در الهلال را دارند و هر بازیکنی در تمرین تلاش زیادی از خود نشان دهد در زمین به تیم کمک خواهد کرد و فرصت بازی کردن را خواهد داشت. دیدار اخیر الهلال برابر الاهلی در لیگ نخبگان آسیا را دیدم. ورزشگاه پر از هواداران الهلال بود و این نشان می‌دهد که این تیم چه طرفداران زیادی دارد. می‌دانم که کار سختی در الهلال دارم؛ چرا که هواداران در هر بازی را انتظار برد دارند.

مسی جدید در رئال مادرید

پدیده جدید فوتبال آرژانتین که تنها ۱۷ سال دارد و از او به عنوان مسی جدید یاد می‌شود با رئال مادرید به توافق رسید.

به گزارش پیام آشنا، فرانکو ماستانتونو پدیده جدید فوتبال آرژانتین است که در ریورپلاته بازی می‌کند.

این بازیکن جوان که تنها ۱۷ سال دارد مورد توجه تیم‌های بزرگ فوتبال جهان قرار گرفته است و رسانه‌های آرژانتینی لقب مسی جدید را به او داده‌اند.

رئال مادرید مشتری جدی فرانکو ماستانتونو است تا جایی که تیمی از رئال برای جذب این بازیکن راهی آرژانتین شده‌اند. نشریه TYC آرژانتین از توافق نهایی رئال مادرید با این استعداد جوان خبر داد و نوشت: فرانکو ماستانتونو با رئال به توافق رسیده و این انتقال نهایی شده است.

دو پله سقوط در فیفا؛ فرصت صدرنشینی در آسیا از دست رفت

تیم ملی فوتبال ایران هر چند صعودش را از قبل به جام جهانی قطعی کرده بود اما در دیداری ضعیف و در حالی که یک بازیکن کمتر داشت برابر قطر شکست خورد تا حریف به صعود امیدوارتر از قبل شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، دیدار تیم‌های ملی فوتبال ایران و قطر از پنجشنبه شب در هفته نهم گروه A انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ در ورزشگاه جاسم بن حمد شهر دوحه برگزار شد که این بازی یک بر صفر به سود میزبان به پایان رسید. پدرو (۴۱) برای قطر گلزنی کرد.

ترکیب ایران:
علیرضا بیرانوند، میلاد محمدی، شجاع خلیل زاده، عارف آقاسی، صالح حردانی، محمد کریمی، سعید عزت اللهی، امیرحسین حسین‌زاده، مهدی طارمی، مهدی محبی و علی علیپور.

ترکیب قطر:
مشعل برشم، بوعلام خوخی، طارق سلمان، پدرو میگل، همام احمد، کریم بودیاف، ادمیلسون جونیور، عاصم مادیبو، اکرم عفیف، احمد الجانهی، معز علی

نیمه عجیب برای ایران

قطر برای حفظ شانس صعود خود به جام جهانی بازی را با فشار روی دروازه ایران آغاز کرد. آنها سعی داشتند در دقایق ابتدایی فشار زیادی را روی دروازه ایران ایجاد کنند. همین امر باعث حضور پرتعداد آنها هنگام پایه توپ شدن مدافعان تیم ملی ایران نیز شد. معز علی مهاجم تیم ملی قطر در دقیقه ۱۱ اولین موقعیت گل بازی را با پاس به احمد الجانحی ایجاد کرد اما ضربه خطرناک این بازیکن از بالای دروازه بیرانوند به بیرون رفت.

قطر که تقریبا مالکیت توپ را در ۴۵ دقیقه ابتدایی بیشتر در اختیار داشت توانست با پاس‌های کوتاه باعث کارت زردهای بازیکنان ایران شود تا اینکه میلاد محمدی در دقیقه ۳۷ با دریافت دومین کارت زرد از زمین مسابقه اخراج شود.

فشار قطری‌ها بعد از این گل ادامه پیدا کرد تا آنها روی یک کار تیمی بتوانند پدرو را صاحب موقعیت گل کنند و این بازیکن در یک رفت و برگشت با اشتباه علیرضا بیرانوند گل نخست بازی را به ثمر برساند.

۱۰ نفره شدن ایران باعث شد تا شاگردان امیر قلعه نویی بازی را در ادامه نیمه اول کنترل کنند تا همین یک گل در ۴۵ دقیقه ابتدایی به ثمر برساند.

نیمه دوم با توجه به ۱۰ نفره شدن ایران چاره‌ای جز ایجاد تغییر برای قلعه نویی نگذاشت. او با تغییرات اساسی در سیستم بازی ایران سعی داشت گل خورده را جبران کند اما قطری‌ها خیلی خوب توانستند بازی را کنترل کنند. ایران قصد داشت با استفاده از قدرت حمل توپ طارمی به دروازه میزبان نزدیک شوند اما عنابی‌ها خیلی خوب مانع از این امر شدند.

شاید مهم‌ترین موقعیت ایران در دقیقه ۶۱ با ارسال سلمان قدوس برای طارمی رقم خورد اما دفاع قطر مانع از گلزنی کاپیتان تیم ملی ایران شد تا ایران نخستین شکست خود را در مرحله سوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ مقابل قطر متحمل شود. با این حال ایران با ۲۰ امتیاز همچنان در رتبه نخست جدول قرار دارد و ازبکستان هم رتبه دوم را برای خود کرده است.

راهیابی سلمان یوسفیان از البرز به مسابقات جهانی اسنوکر ۲۰۲۵ بحرین

سلمان یوسفیان ورزشکار البرزی موفق به کسب سهمیه تیم‌ملی برای حضور در مسابقات جهانی بیلیارد و اسنوکر (IBSF) ۲۰۲۵ بحرین شد.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات انتخابی سهمیه تیم‌ملی با حضور ورزشکاران رشته اسنوکر روز دوشنبه ۱۲ خرداد در تهران برگزار و سلمان یوسفیان نماینده استان البرز، موفق به کسب سهمیه تیم‌ملی در رده پیشکسوتان، راهی مسابقات جهانی بحرین شد.

گفتنی‌ست یوسفیان پیش از این موفق به کسب ۲ مقام قهرمانی کشوری رده پیشکسوتان در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۳ و همچنین مقام نائب قهرمانی جام وفاق در بهمن ۱۴۰۳، شده بود.

مسابقات جهانی (IBSF) ۲۰۲۵ بحرین از تاریخ ۱۳ تا ۲۴ جولای (۲۲ تیر لغایت ۲ مرداد ۱۴۰۴) در شهر منامه -بحرین برگزار خواهد شد.

ثبت حرکتی جدید توسط مهدی الفتی در آسیا

در جریان مسابقات ژیمناستیک هنری قهرمانی آسیا، مهدی الفتی موفق به ثبت حرکتی جدید شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون ژیمناستیک، مسابقات ژیمناستیک هنری قهرمانی آسیا از امروز در کره جنوبی آغاز شد. در روز نخست این رقابت‌ها، مسابقات رده بزرگسالان در حال برگزاری است و در مرحله مقدماتی پرش خرک مهدی الفتی توانست حرکت جدیدی را به نام خود به ثبت برساند.

الفتی با ثبت این حرکت نام خود را در ژیمناستیک دنیا جاودانه کرد. این ملی‌پوش ژیمناستیک با کسب نمرات ۱۴.۴ و ۱۴.۵ در دو حرکت خود، با میانگین نمره ۱۴.۴۵ در حال حاضر در رده نخست مرحله مقدماتی پرش خرک است و تا حدود زیادی صعود خود را به فینال این رقابت‌ها قطعی کرده است.

رتبه دوم تنیس روی میز دنیا در تسخیر نابغه ایرانی

رتبه بندی هفته بیست و سوم سال ۲۰۲۵ میلادی در رده‌های سنی مختلف منتشر شد و بنیامین فرجی جایگاه دوم جهان در رده سنی زیر ۱۷ سال جهان را به خود اختصاص داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون تنیس روی میز، پس از انتشار رتبه بندی برترین راکت بدستان دنیا در رده های سنی مختلف، بنیامین فرجی با قرار گرفتن در جایگاه دوم برترین های این رشته در رده سنی زیر ۱۷ سال، بالاتر از ورزشکارانی از فرانسه، چین تایپه، چین و ژاپن قرار گرفت. فرجی پس از درخشش در کانتندر جوانان ازبکستان و کسب مدال طلای رده سنی زیر ۱۷ سال و مدال نقره رده سنی زیر ۱۹ سال جهش قابل توجهی در رتبه بندی جهانی داشت و در رده سنی زیر ۱۹ سال نیز در بین ۱۰ بازیکن برتر دنیا قرار گرفت و با کسب ۶۷۰۵ امتیاز مکان نهم دنیا در این رده سنی به خود اختصاص داد. فرجی در رده سنی بزرگسالان نیز، پس از نوشاد عالمیان دومین بازیکن برتر ایرانی در رتبه بندی جهانی محسوب می شود و مکان ۱۳۲ دنیا را با ۱۶ سال سن به خود اختصاص داده است.

امیدوارم معاون وزیر به قولش به ریحانه مبینی پایبند باشد

مربی ریحانه مبینی گفت: از قبل اعلام کرده بودم طلای ریحانه مبینی را در پرش طول نگه دارند و انتظار طلا از او داشتم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، حسن بادپی مربی ریحانه مبینی که شاگردش موفق شد نخستین مدال طلای تاریخ دوومیدانی زنان ایران در آسیا را بدست آورد، در پاسخ به این پرسش که آیا انتظار کسب مدال در مسابقات قهرمانی آسیا در کره جنوبی را داشت، اظهار کرد: بله انتظار داشتم و از ۶ ماه پیش نیز از طریق گوشی به آسیا اعلام کرده بودم که مدال طلای پرش طول را برای ما نگهدارید. مبینی سد را شکست و توانست در آسیا شگفتی ساز شود. البته برای رسیدن به این هدف سختی‌های زیادی را تحمل کردیم و کار سختی داشتیم.

وی در پاسخ به این پرسش که چرا ریحانه مبینی در اردوهای تیم ملی حضور نداشته، گفت: او ترم آخر دانشجوی دندانپزشکی بود که البته تمام شد و الان ۲ سال از طرح او باقی مانده است. او در دوومیدانی و تحصیلات همسو حرکت می‌کرد و در هر دو موفق است. بعد از این رقابت‌ها نیز در حال آماده‌سازی خود برای شرکت در مسابقات جهانی دانشجویان (یونیورسیاد) در آلمان است که یقین دارم در این مسابقات نیز عملکرد موفقی خواهد داشت.

مربی ریحانه مبینی ادامه داد: او چون به خاطر درسش فرصت حضور در اردوی تیم ملی را نداشت با هماهنگی که با احسان حدادی انجام داده بودیم از اول هفته تا روز دوشنبه تمریناتش را در اصفهان و از سه‌شنبه تا آخر هفته در آران و بیدگل تمرین می‌کرد و طبق برنامه تمرینات خود را پیش می‌برد. سعی می کردم تمریناتش همراه با مهارت‌های روانی باشد و تنها از نظر جسمی خود را تقویت نکند و همسو حرکت کند که خوشبختانه در این زمینه موفق بود. چون به زبان انگلیسی مسلط است جزوه‌های روانشناسی را که با آخرین متد علم روز دنیا بود ترجمه می‌کرد و حتی در اختیار من نیز می‌گذاشت. با ریحانه مبینی تعامل بسیار خوبی دارم.

بادپی در پاسخ به این سوال که وضعیت امکانات آران و بیدگل از نظر دوومیدانی چگونه است، خاطرنشان کرد: به لحاظ امکانات وضعیت خوبی دارد. علاوه بر لاین پرش، به تازگی لاین پرتاب نیز درست کردیم و مبینی مشکلی برای پیگیری تمریناتش در شهرستان آران و بیدگل ندارد.

او درباره برنامه آینده مبینی و این که آیا تصور می‌کنید در بازی‌های آسیایی ناگویا ژاپن نیز مدال بگیرد، گفت: حتما مدال می‌گیرد. او ورزشکار با اراده‌ای است و اکنون که درسش نیز تمام شده با برنامه‌ریزی بهتر و دقیق‌تر می‌تواند برای کسب مدال طلای بازی‌های آسیایی تلاش کند.

مربی مبینی با اشاره به طرح پزشکی ۲ ساله او و این که اسقیلان قبل از اعزامش به او گفته بود در صورت کسب مدال طلا دیگر نیازی به گذراندن این طرح نیست، تصریح کرد: امیدوارم معاون وزیر به قولی که داده بود پایبند باشد تا او مجبور نباشد ۲ سال از زمانش را برای گذراندن طرح سپری کند و فرصت بیشتری برای آماده سازی خود برای شرکت در بازی‌های آسیایی داشته باشد.

بادپی در پایان گفت: در حال حاضر که طلای آسیا را در پرش طول گرفته باید بیشتر مورد توجه وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک قرار بگیرد.

اخبار

اسقیلان در اجلاس وزرای ورزش بریکس مطرح کرد

انتقاد از استانداردهای دوگانه در ورزش بین‌الملل

سید محمدشروین اسقیلان، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان به نمایندگی از احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان در نشست وزرای ورزش کشورهای عضو بریکس که در برزیل برگزار شد، شرکت و سخنرانی کرد.

به گزارش پیام آشنا، اسقیلان در ابتدای سخنرانی خود ضمن ابراز خرسندی از حضور در این اجلاس، از دولت برزیل برای میزبانی گرم از هیات جمهوری اسلامی ایران تشکر و قدردانی کرد. وی با تأکید بر اینکه هدف ورزش، ساختن جهانی صلح‌آمیز همراه با دوستی، محبت و مودت است، اظهار داشت: «فلسفه ورزش شامل جوانمردی، فداکاری، شجاعت در احقاق حق، در خدمت بشریت بودن، رقابت جوانمردانه، ممنوعیت استفاده از داروهای غیرمجاز، عدالت و برابری، پیروی از قوانین و ایجاد محیطی سالم و مثبت است.»

معاون وزیر ورزش و جوانان با گرامیداشت سالگرد رحلت امام خمینی (ره) که مصادف با روز برگزاری اجلاس بود، با نقل قولی از ایشان افزود: امام (ره) فرمودند من خودم ورزشکار نیستم ولی ورزشکاران را دوست دارم. البته ایشان در رشته تیراندازی و سوارکاری مهارت ویژه‌ای داشتند. رهبر معظم انقلاب اسلامی نیز همواره ورزش را توصیه می‌کنند و از بی‌توجهی به آن گلایه دارند. همچنین رئیس‌جمهور ایران، دکتر مسعود پزشکیان، خود ورزشکار بوده و توجه جدی به موضوع ورزش دارد.

اسقیلان در ادامه با اشاره به برخی چالش‌های جدی جهان ورزش، به طور ویژه نسبت به سیاست‌های دوگانه در قبال رخدادهای بین‌المللی و بی‌عدالتی‌های آشکار هشدار داد و گفت: یکی از موضوعاتی که امروزه ورزش دنیا با آن دست به گریبان است، اعمال سیاست‌های دوگانه در قبال ورزش است. در حالی که کشوری را به علت جنگ از حضور در مسابقات ورزشی محروم می‌کنند، رژیم صهیونیستی با وجود آنکه در طول بیش از یکسال دهها هزار نفر از انسان‌های بی‌گناه از جمله زنان و کودکان را در نوار غزه فلسطین اشغالی به قتل رسانده است، همچنان از حضور در مسابقات محروم نمی‌شود.

وی تأکید کرد که نهادهای بین‌المللی ورزشی نباید در برابر چنین فجایعی سکوت کنند و لازم است با معیارهای واقعی عدالت، به مسئولیت خود در صیانت از ارزش‌های انسانی و ورزشی عمل کنند

معاون وزیر ورزش و جوانان، همچنین با اشاره به اجلاس قبلی وزرای ورزش بریکس در شهر کازان روسیه، بر لزوم توسعه همکاری‌های ورزشی میان کشورهای عضو در سطوح مختلف، به‌ویژه در حوزه ورزش‌های همگانی، بومی و محلی و ورزش توان‌یابان تأکید کرد و گفت: چالش‌هایی مانند تبعیض نژادی، سیاسی و محدودیت در دسترسی به منابع همچنان باقی است، اما امید است با همدلی و همکاری، این مشکلات برطرف شود.

اسقیلان با اشاره به توانمندی ایران در میزبانی رویدادهای بین‌المللی، اعلام کرد: جمهوری اسلامی ایران آمادگی خود برای میزبانی بازی‌های بریکس در سال‌های آینده را اعلام می‌کند.

وی همچنین پیشنهاد تأسیس مرکز تحقیقاتی و نوآوری ورزشی میان کشورهای عضو بریکس را مطرح کرد تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های فنی، علمی و انسانی، در زمینه‌هایی نظیر توسعه فناوری‌های ورزشی، پزشکی ورزشی، آموزش مربیان و داوران و میزبانی رویدادها همکاری شود.

اسقیلان سخنرانی خود را با قدردانی از میزبانی دولت و وزارت ورزش برزیل و با آرزوی موفقیت برای همه کشورهای عضو به پایان رساند.

جام ملت‌های والیبال بانوان آسیا؛ تیم ملی به ویتنام رسید

تیم ملی والیبال بانوان ایران پس از سفری ۱۷ ساعته به هانوی محل برگزاری جام ملت‌های ۲۰۲۵ آسیا رسید.

به گزارش پیام آشنا، نخستین دوره جام ملت‌های آسیا روزهای ۱۷ تا ۲۴ خرداد به میزبانی ویتنام و با حضور تیم ملی کشورمان برگزار می‌شود. تیم ملی بانوان ایران در گروه دوم این رقابت‌ها با تیم‌های قزاقستان، فیلیپین، اندونزی، مغولستان و نیوزیلند هم‌گروه است. در گروه اول نیز تیم‌های ویتنام، استرالیا، هند، چین تایپه و هنگ‌کنگ به مصاف یکدیگر می‌روند. ملی‌پوشان کشورمان که چهارشنبه، ۱۴ خرداد ساعت ۱۸ و ۳۰ دقیقه تهران را به مقصد هانوی ترک کرده بودند، پس از سفری ۱۷ ساعته به هانوی، پایتخت ویتنام و محل برگزاری این رقابت‌ها رسیدند. تیم ایران ابتدا به دبی رفت که این پرواز ۲ ساعت و ۳۰ دقیقه طول کشید. در ادامه و پس از حضوری ۶ ساعته در دوبی، راهی ویتنام شد. این پرواز حدود ۷ ساعت طول کشید. ملی‌پوشان کشورمان سپس راهی هتل لا تانه (LA THANH HOTEL) شدند. نگین شیرتری، غزاله بستان و زهرا مغانی، زهرا صالحی، زهرا کریمی و ریحانه کریمی، سپینود دست‌برجن، فاطمه منظوری، فاطمه خلیلی، الهه پورصالح، شقایق حسن‌خانی و معصومه قدمی، کیمیا کیانی و مریم قاضی‌راد بازیکنان ایران در این رقابت‌ها هستند. همچنین مژگان حسن‌زاده به عنوان سرپرست، لی دو هی (سرمربی)، نیلوفر حجتی و فاطمه حسنی سعدی (مربیان)، آنیا هوسپیان (مربی بدنساز)، زهرا یلقی (آنالیزور)، نگار آقایی (فیزیوتراپ)، نازنین کمالوند (ماسور) و مائده حامدی به عنوان مترجم اعضای کادرفنی تیم ملی والیبال زنان ایران را در این مسابقات تشکیل می‌دهند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۲۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خلج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۶ وشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۲۱۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۹۸۷.۲۲ متر مربع درقسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۲۴۵ اصلی واقع درمزرعه علی اکبر سفلی خریداری ازمالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۴۵۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۲۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خلج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۶ وشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۲۱۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۶۳۱۱.۰۵ متر مربع درقسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۲۴۵ اصلی واقع درمزرعه علی اکبر سفلی خریداری ازمالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۴۵۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خلج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۶ وشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۲۱۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۰۴.۵۸ متر مربع درقسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی واقع درمزرعه علی اکبر علیا خریداری ازمالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۴۵۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد