اخبار کوتاه

بایرن مونیخ قهرمان زودهنگام بوندس لیگا آلمان شد

تیم فوتبال بایرن مونیخ به عنوان قهرمانی رقابت های فوتبال باشگاهی آلمان رسید.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم فوتبال بایرلورکوزن در هفته ۳۲ رقابت های بوندس لیگا با نتیجه تساوی ۲-۲ برابر فرایبورگ به تساوی رسید تا با این نتیجه بایرن مونیخ دو هفته مانده به پایان فصل، قهرمان بوندس لیگا شود. این سی و چهارمین قهرمانی افسی هالیوود در بوندس لیگا بود.

قهرمانی بایرن مونیخ در حالی این تیم با همچنان پرافتخارترین باشگاه آلمانی در داخل کشور خود نگه داشت که هری کین مهاجم انگلیسی این تیم برای اولین بار طعم قهرمانی را به عنوان بازیکن در طول دوران حرفه ای چشید. بایرن مونیخ با ۷۶ امتیاز در پایان هفته سی و دوم بوندس لیگا قهرمانی زودهنگام خود را جشن گرفت.

تاکید روزنامه ایتالیایی به جدایی طارمی از اینتر

یک روزنامه ایتالیایی در گزارشی به بررسی فعالیت های نقل و انتقالاتی باشگاه اینتر در تابستان پیش رو پرداخت و جدایی چند بازیکن از این تیم را قطعی دانست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مهدی طارمی، مهاجم تیم ملی فوتبال ایران که نخستین فصل حضور خود در سری A ایتالیا را با پیراهن اینترمیلان تجربه می کند، نتوانسته انتظارات را برآورده کند و عملکردش با انتقادات گسترده رسانه های ایتالیایی مواجه شده است.

در همین راستا، روزنامه «کوریره دلو اسپورت» با اشاره به برنامه های نقل و انتقالاتی اینتر نوشت، باشگاه اینترمیلان در پنجره تابستانی پیش رو قصد دارد دو بازیکن خود یعنی کریستیان اصلانی (هافبک آلبانیایی) و مهدی طارمی (مهاجم ایرانی) را از فهرست خارج کند.

تنها چند هفته تا آغاز رسمی نقل و انتقالات تابستانی باقی مانده و سران اینتر به دنبال تقویت ترکیب خود برای فصل آینده هستند. در کنار جذب بازیکنان جدید، مدیران این باشگاه تصمیم دارند تعدادی از بازیکنان فعلی را نیز کنار بگذارند تا فضا برای چهره های تازه باز شود.

در گام نخست، بازیکنانی که قراردادشان به پایان رسیده اند وضعیت شان مشخص خواهد شد. طبق گزارش ها، مارکو آرناتوویچ و خواکین کوره آ که قراردادشان در پایان ماه ژوئن خاتمه می یابد، به احتمال زیاد بدون جنجال از اینتر جدا خواهند شد.

بازیکن محبوب کارتال با پرسپولیس قرارداد بست

نشریه ترکیه ای در بخش ورزشی خود خبر از توافق پرسپولیس با یک هافبک خارجی داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، روزنامه فاناتیک ترکیه با اشاره به حضور اسماعیل کارتال به عنوان سرمربی ترک تبار در پرسپولیس عنوان کرد این مربی یکی از بازیکنان سوپرلیگ ترکیه را به خدمت گرفت.

کارتال که در اولین اقدام خواهان جذب سردار دورسون شد حالا قصد دارد بازیکن دلخواه دیگری را تیزر به پرسپولیس بیاورد طبق ادعای این رسانه، انتقال «فلورنت هادروژنا» مدافع راست آلانیا اسپور به پرسپولیس نهایی شده است.

او که در سوئیس به دنیا آمد، پیش از اینکه برای تیم ملی کوزوو بازی کند، برای تیم ملی سوئیس در رده های پایه بازی کرده است.

اعلام اسامی داوران هفته بیست و نهم لیگ برتر فوتبال

فدراسیون فوتبال اسامی داوران هفته بیست‌ونهم لیگ برتر فوتبال باشگاه‌های کشور جام خلیج فارس را اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، هفته بیست‌ونهم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال، پنج‌شنبه (۱۸ اردیبهشت) به صورت همزمان از ساعت ۱۹:۳۰ دقیقه برگزار می‌شود.

اسامی داوران این هفته به شرح زیر است:

استقلال تهران - چادرملو اردکان
داور: فرهاد امینی، کمک‌ها: محمد عطایی، امین قدیری و مهرداد خسروی/ ناظر: اسماعیل صفیری

فولاد خوزستان - استقلال خوزستان
داور: محمدعلی صلاحی، کمک‌ها: رحیم حاجی‌پور، علیرضا ممبینی و ناصر جنگی/ ناظر: سعادت‌الله باغبانی

ذوب آهن اصفهان - سن رفسنجان
داور: کویال ناظمی، کمک‌ها: علیرضا ایلدروم، هادی طوسی و حسین امیدی/ ناظر: محمدرضا اکبریان، داور VAR: موعود بنیادی‌فرد، کمک: فرهاد فرهادپور

گل گهر سیرجان - شمس آذر قزوین
داور: محمدرضا تارخ، کمک‌ها: عباس پورحیدری، فرزاد شیرمردی و مهدی اوجاقی/ ناظر: مسعود مرادی، داور VAR: حسین زیاری، کمک: بهاره مسیقی

خیبر خرم‌آباد - پرسپولیس
داور: پیام حیدری، کمک‌ها: دانیال باشنده، وحید سیفی و شاهین یزدانی/ ناظر: حسین خلیلیان، داور VAR: امیر عرب‌برقانی، کمک: آتنا لشنی

آلومینیوم اراک - ملوان بندرانزلی
داور: شهاب محمدی، کمک‌ها: بهزاد پناهی، رضا بابارئیسی و میثم عباس‌پور/ ناظر: رضا سختندان

تراکتور تبریز - سایپا مازندران
داور: احمد محمدی، کمک‌ها: فرهاد مروجی، یعقوب حجتی و سعاد وفاپیشه/ ناظر: محسن قهرمانی، داور VAR: وحید زمانی، کمک: مهناز ذکایی

هوادار تهران - سیاهان اصفهان
داور: مرتضی منصوریان، کمک‌ها: علی اکبر نوری، یعقوب سختندان و میثم صفاری / ناظر: سعید بطحائی، داور VAR: وحید کاظمی، کمک: علیرضا مرادی

تحلیل AFC از قدرت فوتسال زنان ایران در جام ملت‌ها

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا در گزارشی به تحلیل عملکرد تیم ملی فوتسال بانوان ایران و فیلیپین پرداخت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، سومین دوره جام ملت‌های فوتسال بانوان آسیا از امروز (سه‌شنبه، ۱۶ اردیبهشت) به میزبانی چین آغاز می‌شود. این رقابت‌ها که زیر نظر کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) برگزار می‌شود، پس از چند سال وقفه، دوباره با حضور تیم‌های برتر قاره پیگیری خواهد شد. تیم ملی فوتسال بانوان کشورمان در نخستین دیدار خود از این رقابت‌ها فردا (چهارشنبه ۱۷ اردیبهشت) از ساعت ۶:۳۰ به وقت تهران به مصاف فیلیپین می‌رود. به همین منظور سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا در گزارشی به تحلیل عملکرد تیم ملی فوتسال بانوان ایران و فیلیپین پرداخته است. در این گزارش آمده است: تیم ملی فوتسال بانوان ایران در سال ۲۰۱۵ و ۲۰۱۸ عنوان قهرمانی را کسب کرد و تاکنون ۲ بار در این مسابقات شرکت کرده است.

فروزان سلیمانی که در سال ۲۰۱۵ آن‌ها را به قهرمانی رساند با پنج بازیکن در سومین تورنمنت خود با تجربه فراوان به هدایت تیمی بازگشت. یکی از آنها سارا شیر بیگی است که با ۱۴ گل بهترین گلزن تاریخ مسابقات است که به بهبود پس از مصدومیت خوشبین است تا بتواند بهترین عملکرد خود را در این مسابقات داشته باشد.

شیر بیگی گفت: امیدوارم بتوانیم برای سومین بار متوالی قهرمان آسیا شویم. تمام اهداف و تلاش ما بر این موضوع متمرکز خواهد بود. اما همانطور که می‌دانید، دستیابی به این امر چالش برانگیز است. زیرا تیم‌هایی مانند ژاپن و تایلند رقبای قدرتمندی هستند. با این حال، ما آبرانی هستیم.

وی اضافه کرد: تیم ما همچنان نقاط ضعفی دارد که در تورنمنت تایلند روی آن کار کردیم. امیدوارم با رفع این مسائل بتوانیم برای سومین بار جام قهرمانی را بالای سر ببریم و باعث افتخار کشورمان باشیم. فیلیپین مطمئناً در تلاش است تا آزمون سختی را برای آسیای میانه بگذارد، زیرا آنها همچنان برای افتتاحیه جام جهانی فوتسال بانوان فیفا ۲۰۲۵ در ماه نوامبر آماده می‌شوند که به عنوان میزبان در این مسابقات حضور دارند.

فیلیپین در نخستین حضور خود در مسابقات، مسلماً نمی‌توانست حریفانی سرسخت‌تر از ایران برای افتتاحیه داشته باشد، چرا که هر دو آماده رویارویی در مسابقات جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۵ چین در گروه B هستند.

رافائل رودریگز سرمربی اسپانیایی تیم فیلیپین معتقد است آمادگی آنها به خوبی پیش رفته است، او ادعان کرد که ایران چالش سختی را پیش رو خواهد داشت، به خصوص اینکه کاترینا گیلو، مهاجم کلیدی خود، زننده چهار گل از ۱۰ گل آنها در مسابقات مقدماتی کنار گذاشته شود.

مربی پیشین پرسپولیس:

بیرانوند نقش پررنگ در قهرمانی تراکتور داشت

مربی پیشین پرسپولیس علیرضا بیرانوند در باشگاه های نفت تهران و پرسپولیس به اهمیت حضور سنگربان تیم ملی ایران در چارچوب دروازه تراکتور پرداخت و گفت: او از هر لحاظ به قهرمانی تراکتور کمک کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، محسن سیدی با اشاره به تجربه مربیگری علیرضا بیرانوند دروازبان تیم ملی ایران در زمان حضورش در نفت تهران و پرسپولیس از اهمیت نقش او به عنوان گلر فصل جاری تراکتور و قهرمانی این تیم پرداخت. او در خصوص قهرمانی تراکتور و همچنین تأثیر حضور بازیکنان باتجربه قهرمانی در لیست این تیم صحبت کرد که در پی می‌خوانید:

تراکتور؛ تیمی با شرایط عالی برای قهرمانی

محسن سیدی به تحسین عملکرد تیم تراکتور در مسیر قهرمانی این فصل لیگ برتر پرداخت و گفت: تراکتور از هر نظر شایستگی این عنوان را داشت. این تیم کاملاً شرایط خوبی از لحاظ بازی داشت. بازیکنان تراکتور با خودگذی فوق‌العاده و انگیزه بالا توانستند رقبا را یکی پس از دیگری شکست دهند و قهرمانی را به دست آورند.

ساختار دفاعی مستحکم و قدرت بازی‌سازی بالا

سیدی به نقش اساسی ساختار دفاعی تراکتور در این موفقیت اشاره کرد و اظهار داشت: ساختار دفاعی فوق‌العاده‌ای که تراکتور به نمایش گذاشت، یکی از عوامل اصلی موفقیت این تیم بود. علاوه بر این، قدرت بازی‌سازی این تیم بسیار بالاست و بازیکنان توانستند با هماهنگی و برنامه‌ریزی مناسب، فرصت‌های گلزنی متعددی ایجاد کنند.

نقش کلیدی بیرانوند در تیم تراکتور

مربی پیشین تیم ملی فوتبال ایران همچنین به عملکرد علیرضا بیرانوند، دروازبان تراکتور، پرداخت و گفت: قبول دارم که بیرانوند چند اشتباه در گل خوردن داشت، اما او یک وزنه بزرگ روحی، روانی و فنی برای هر تیمی محسوب می‌شود، او بمب انرژی است و خیلی خوب توانسته است قدرت رهبری یک تیم را بر عهده بگیرد.

بیرانوند همچنان بهترین دروازه‌بان لیگ

سیدی در ادامه صحبت‌های خود تاکید کرد که علیرضا بیرانوند همچنان بهترین دروازه‌بان لیگ ایران است. او گفت: با نهایت احترام به تمام دروازه بیان‌ها باید بگویم، بیرانوند همچنان یک سر و گردن بالاتر از بقیه است و عملکرد او در طول فصل نشان داد که چرا یکی از بهترین‌هاست.

تراکتور لایق این جام بود

در پایان، محسن سیدی از شایستگی تراکتور برای کسب این قهرمانی گفت و افزود: تراکتور لایق این جام بود. این تیم نه‌تنها از لحاظ فنی بلکه از لحاظ روحی و انگیزشی نیز نشان داد که قهرمانی حق مسلم آنهاست. آنها با برنامه‌ریزی و تلاش به قهرمانی رسیدند و دل هواداران پرشور خود را شاد کردند.

اخبار

محمدی داور بازی قهرمان لیگ برتر و نساجی؛ بازی استقلال VAR ندارد!

داوران هفته بیست و نهم لیگ برتر فوتبال کشور در فصل جاری مشخص شدند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، داوران هفته بیست و نهم لیگ برتر در فصل ۱۴۰۴-۱۴۰۳ مشخص شدند که به شرح زیر است:

پنجشنبه ۱۸ اردیبهشت ۱۴۰۴ - ساعت ۱۹:۳۰

- **استقلال تهران - چادرملو اردکان**
داور: فرهاد امینی، کمک‌ها: محمد عطایی، امین قدیری و مهرداد خسروی/ ناظر: اسماعیل صفیری

- **فولاد خوزستان - استقلال خوزستان**
داور: محمدعلی صلاحی، کمک‌ها: رحیم حاجی‌پور، علیرضا ممبینی و ناصر جنگی/ ناظر: سعادت‌الله باغبانی

- **ذوب آهن اصفهان - سن رفسنجان**
داور: کویال ناظمی، کمک‌ها: علیرضا ایلدروم، هادی طوسی و حسین امیدی/ ناظر: محمدرضا اکبریان، داور VAR: موعود بنیادی فرد، کمک: فرهاد فرهادپور

- **گل گهر سیرجان - شمس آذر قزوین**
داور: محمدرضا تارخ، کمک‌ها: عباس پورحیدری، فرزاد شیرمردی و مهدی اوجاقی/ ناظر: مسعود مرادی، داور VAR: حسین زیاری، کمک: بهاره مسیقی

- **خیبر خرم آباد - پرسپولیس**
داور: پیام حیدری، کمک‌ها: دانیال باشنده، وحید سیفی و شاهین یزدانی/ ناظر: حسین خلیلیان، داور VAR: امیر عرب برقانی، کمک: آتنا لشنی

- **آلومینیوم اراک - ملوان بندر انزلی**
داور: شهاب محمدی، کمک‌ها: بهزاد پناهی، رضا بابارئیسی و میثم عباس پور/ ناظر: رضا سختندان

- **تراکتور تبریز - سایپا مازندران**
داور: احمد محمدی، کمک‌ها: فرهاد مروجی، یعقوب حجتی و سعاد وفاپیشه/ ناظر: محسن قهرمانی، داور VAR: وحید زمانی، کمک: مهناز ذکایی

- **هوادار تهران - سیاهان اصفهان**
داور: مرتضی منصوریان، کمک‌ها: علی اکبر نوری، یعقوب سختندان و میثم صفاری / ناظر: سعید بطحائی، داور VAR: وحید کاظمی، کمک: علیرضا مرادی

فرخناز ارباب سرمربی تیم‌های ملی پایه کاراته دختران شد

با حکم سرپرست فدراسیون کاراته، فرخناز ارباب به عنوان سرمربی تیم‌های ملی رده‌های پایه دختران منصوب شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، با پیشنهاد سازمان تیم‌های ملی و پس از تأیید کمیته فنی فدراسیون، فرخناز ارباب هدایت تیم‌های ملی پایه دختران در رده‌های سنی نوجوانان، جوانان و امید را بر عهده گرفت.

برخلاف انتظار گذشته که فدراسیون کاراته برای هر رده سنی یک کادر فنی مجزا انتخاب می‌کرد، در این دوره در نظر دارد یک سرمربی را برای هر سه رده سنی انتخاب کرده و در هر رده دو مربی کار خود را زیر نظر سرمربی پیگیری کنند. بعد از آنکه روز گذشته مهدی عموزاده هدایت تیم‌های این بخش را در گروه پسران برعهده گرفت، امروز هم فدراسیون ارباب را سابقه سرمربیگری تیم ملی کاراته بزرگسالان را برای گروه دختران انتخاب و معرفی کرد.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۵۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدقهرمانپوران بشناسنامه شماره ۷۲۹ صادره از هشترود فرزند حکمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۶/۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۵ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقای عبداله آقا بیگی با مالکیت مالک اولیه آقای شکراله پورحاتمی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۱۰۷۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۷۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ضیائی بیگدلی بشناسنامه شماره ۴۶۰۸ صادره از قم فرزند محمد حسین در ۵۰ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۶/۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۴۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از خانم فاطمه خراسانی گرده کوئی و با مالکیت مالک اولیه آقای یونس ترابی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۷۵۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم یحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدقهرمانپوران بشناسنامه شماره ۷۲۹ صادره از هشترود فرزند حکمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۶/۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۵ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقای عبداله آقا بیگی با مالکیت مالک اولیه آقای شکراله پورحاتمی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۱۰۷۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مجدراغ بشناسنامه شماره ۴۴۷ صادره از کرج فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۰/۶۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۴۰ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقای مصطفی عبدالمحمدی با مالکیت مالک اولیه آقای حسن خسروئی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۷۹۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بیگدلی بشناسنامه شماره ۱۲۴۱ صادره از تهران فرزند ابرج در ۲۵ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۶/۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۴۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از خانم فاطمه خراسانی گرده کوئی و با مالکیت مالک اولیه آقای یونس ترابی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۷۵۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم یحیرایی