جام جهانی در آتش؛ ایران – بلژیک دومین بازی داغ رقابت‌ها

فیفا با انتشار برنامه جام جهانی ۲۰۲۶، دیدار ایران و بلژیک را به عنوان دومین بازی گرم این رقابت‌ها با دمای پیش‌بینی شده ۳۰-۶ درجه سانتیگراد معرفی کرده است. نگرانی درباره تأثیر گرمای شدید در شهرهای آمریکای شمالی در حال افزایش است و تیم ملی ایران که دو بازی اول خود را در اینگلوود برگزار می‌کند، باید برای تطبیق با شرایط آب‌وهوایی دشوار آماده شود.

به گزارش پیام آشنا، فیفا برنامه مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ را منتشر کرده و مسابقاتی را که در آن‌ها دمای هوا به بالاترین حد می‌رسد را معرفی کرده است. دیدار ایران – بلژیک یکی از دیدارهایی است که گرمای هوا در آن می‌تواند مشکل‌ساز شود. نگرانی‌ها در مورد دمای بالای هوا در جام جهانی ۲۰۲۶ در آمریکای شمالی رو به افزایش است؛ جایی که گرما احتمالاً عامل مهمی در شروع برخی از مسابقات خواهد بود. برنامه کامل مسابقات در کانادا، مکزیک و ایالات متحده آمریکا پس از قرعه‌کشی منتشر شد و به تیم‌ها اجازه می‌دهد نه تنها تدارکات سفر، بلکه شرایط آب و هوایی را نیز ارزیابی کنند.

همان‌طور که رسانه‌های جهانی اشاره می‌کنند، حتی در شهرهای شمالی مانند تورنتو انتظار می‌رود دمای هوا در تابستان بالا باشد و مربیان را مجبور می‌کند تا بر لزوم سازگاری بازیکنان با محیط تأکید کنند.

گرم‌ترین دیدارهای جام جهانی

۳۱.۱ درجه سانتیگراد: سوئیس – برنده پلی‌آف اروپا، که در تاریخ ۱۸ ژوئن ساعت ۱۲:۰۰ بعد از ظهر در اینگلوود، کلیفرنیا برگزار می‌شود.

۳۰-۶ درجه سانتیگراد: بلژیک – ایران (۲۱ ژوئن ساعت ۱۲:۰۰ بعد از ظهر در اینگلوود لس‌آنجلس)

۳۰ درجه سانتیگراد: تونس – هلند (۲۵ ژوئن ساعت ۶:۰۰ بعد از ظهر در کانزاس سیتی، میسوری).

در استادیوم‌های مکزیک، خطر گرما و ارتفاع از سطح دریا نیز یک عامل است اما تقریباً همه مسابقات در اینجا در شب برگزار می‌شود.

تیم‌هایی که برای دو بازی پیاپی سفر نخواهند داشت کدام تیم‌ها هستند:

کره جنوبی (دو مسابقه اول در گوادالخارا)، کانادا (مسابقات دوم و سوم در ونکوور)، اسکاتلند (دو مسابقه اول در فاکسبورو)، اروگوئه (دو مسابقه اول در میامی گاردنز)، سنگال (دو مسابقه اول در ایست رادرفورد)، آرژانتین (مسابقات دوم و سوم در آرلینگتون) و ایران (دو مسابقه اول در اینگلوود لس‌آنجلس).

پویش ملی برای سلامت زنان کارگر اجرا می‌شود

معاون فرهنگی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: با محوریت و با تأکید بر ترویج ورزش برای حفاظت از سلامتی بانوان، پویش ملی ورزش برای زنان کارگر راه اندازی شد که در قالب هشتمین دوره المپیاد ورزشی کارگران زن اجرا می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، محمد چکشیان روز یکشنبه در نشست خبری با بیان اینکه انقلاب اسلامی الگوی سوم زن که نقش تربیتی و مادری را در کنار نقش آفرینی اجتماعی و تاریخ‌ساز بانوان قرار می‌دهد، به جهان عرضه کرده است، نتایج این رویکرد را در شاخص های حضور زنان در عرصه های مختلف اجتماعی کشور برشمرد و گفت: بیش از انقلاب کمتر از ۲۵ درصد دانشجویان دختر بودند، اما امروز بیش از ۵۲ درصد دانشجویان کشور را بانوان تشکیل می‌دهند. همچنین سهم هیات علمی زن از زیر ۱۴ درصد به بیش از ۳۰ درصد رسیده است.

چکشیان نقش برجسته زنان در ورزش کشور را نشانه‌ای از این تحول دانست و افزود: تعداد رشته‌های ورزشی فعال بانوان از حدود هفت رشته بیش از انقلاب به بیش از ۴۰ رشته رسیده و بسیاری از مدال‌های بین‌المللی توسط بانوان کسب می‌شود. در کاروان المپیک ۲۰۲۴ نیز ۳۰ درصد ورزشکاران اعزامی از ورزشکاران زن بودند.

معاون فرهنگی وزیر تعاون با اشاره به جایگاه زنان در تاریخ اسلام، نقش اجتماعی و تربیتی حضرت زهرا و حضرت زینب(س) را نمونه‌ای از حضور دوگانه تربیتی و اجتماعی زن مسلمان دانست و گفت: انقلاب اسلامی این الگو را احیا و بازتعریف کرده است.

وی درباره برنامه‌های توسعه ورزش کارگری و بانوان خاطر نشان کرد: در سال‌های اخیر مسابقات قهرمانی بانوان کارگری، جام آزاد، جام شرکت‌ها و ۲ لیگ اختصاصی بانوان راه‌اندازی شده و ۱۲ ورزشکار سازمان یافته حرفه‌ای زن در ساختار ورزش کارگری فعالیت دارند.

چکشیان با اشاره به برگزاری هشتمین دوره المپیاد ورزشی بانوان کارگر، توضیح داد: پس از آسیب‌شناسی هفت دوره گذشته، تصمیم گرفتیم رویکرد المپیاد از حالت فقط قهرمانی فاصله گرفته و به سمت ترویج فرهنگ ورزش بانوان حرکت کند. هدف اصلی ما توسعه مشارکت است، نه صرفاً رقابت.

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از راه اندازی پویش ملی ورزش بانوان کارگری خبر داد و گفت: کارخانه‌ها و شرکت‌ها فراخوان شده‌اند تا کلیپ‌های سه‌دقیقه‌ای از رویدادهای ورزشی بانوان خود ارسال کنند. تیم‌هایی که در این پویش مشارکت داشته باشند، در اولویت اعزام به مرحله پایانی المپیاد قرار می‌گیرند تا عدالت در مشارکت رعایت شود و هزاران نفر در سراسر کشور در این جریان سهیم شوند.

وی حضور رئیس‌جمهور در مسابقه نمادین هفته کارگر را حمایتی مهم از ورزش کارگری توصیف کرد و ادامه داد: این اقدام می‌تواند به ترویج ورزش کارگری، به‌ویژه در بخش بانوان، شتاب بیشتری بدهد.

چکشیان تأکید کرد: سرمایه‌گذاری در ورزش کارگری، سرمایه‌گذاری در بهره‌وری و منابع انسانی است؛ و در حوزه بانوان این سرمایه‌گذاری ارزش مضاعف دارد، زیرا علاوه بر نقش اجتماعی، در تربیت نسل آینده نیز تعیین‌کننده است.

اخبار کوتاه

رستمیان در فینال جام جهانی تیراندازی به مقام دهم رسید

هانیه رستمیان در فینال جام جهانی تیراندازی ۲۰۲۵ در تبانچه ۲۵ متر به مقام دهم دست پیدا کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون تیراندازی، هانیه رستمیان نماینده کشورمان در فینال جام‌های جهانی ۲۰۲۵ در دوحه قطر در تبانچه ۲۵ متر در خط آتش ایستاد.

رستمیان در پایان بخش دقت و سرعت و با مجموع ۵۷۹ امتیاز در رده دهم ایستاد و از صعود به فینال باز ماند.

مریم سلطانی سرمربی تیم تبانچه کشورمان هانیه رستمیان را همراهی کرد. این چهارمین حضور رستمیان در فینال جام‌های جهانی در سال‌های اخیر بود.

ورود نوجوان البرزی به رنکینگ فدراسیون جهانی تیراندازی

با اعلام تازه‌ترین رنکینگ جهانی تیراندازی از سوی فدراسیون جهانی، نام محمدمهدی طهماسبی نوجوان البرزی در میان چهره‌های برتر قرار گرفت.

به گزارش پیام آشنا، طبق این ردبندی که پس از مسابقات قهرمانی جهان در مصر منتشر شد، طهماسبی در ماده تفنگ ۱۰ متر مردان موفق شد جایگاه ۵۹ جهان را به خود اختصاص دهد.

طهماسبی که از تیراندازان نوجوان و خوش‌آتیه استان البرز به شمار می‌رود، اکنون در کنار نام‌هایی چون امیرمحمد نکونام (۲۷)، یوریا نوروزیان (۸۱)، هادی غریاقی (۱۳۱) و دیگر چهره‌های مطرح این رشته قرار گرفته است.

حضور پررنگ داوران فوتبال ایران در بازیهای المپیک جنوب شرق آسیا

کنفدراسیون فوتبال آسیا از حضور هشت داور ایرانی در سی و سومین دوره بازیهای المپیک جنوب شرق آسیا خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت فدراسیون فوتبال، سی و سومین دوره بازی‌های المپیک جنوب شرق آسیا از ۱۲ آذرماه به میزبانی تایلند در حال برگزاری است و کنفدراسیون فوتبال آسیا از ۸ داور ایرانی برای قضاوت در این رقابتها دعوت کرد. موعود بنیادی فرد و پیام حیدری به عنوان داور و علیرضا البلدروم و فرهاد فرهادپور به عنوان کمک‌داور رقابت‌های فوتبال را که از ۱۲ تا ۲۷ آذر برگزار می‌شود را قضاوت می‌کنند.

همچنین علی احمدی و محمدجواد احتشام در رقابتهای بخش مردان فوتسال که از ۲۴ تا ۲۸ آذر و زری فتحی و گلاره ناظمی برای رقابتهای بخش بانوان فوتسال از تاریخ ۲۱ تا ۲۷ آذر برگزار می‌شود، انتخاب شده اند. این مسابقات تا روز جمعه ۲۸ آذرماه ادامه خواهد داشت.

پیروزی شیرین شاگردان گواردیولا

تیم فوتبال منچسترسیتی موفق شد مقابل ساندرلند به برتری پرگل دست یابد.

به گزارش پیام آشنا، از سری رقابت‌های هفته یازدهم لیگ برتر فوتبال انگلیس، تیم‌های فوتبال منچسترسیتی و ساندرلند به مصاف یکدیگر رفتند که در پایان شاگردان گواردیولا موفق شدند با نتیجه ۳ بر صفر حریف خود را شکست دهند. در این دیدار روبن دیاز، یوشکو گواردیول و فیل فودن برای منچسترسیتی گلزنی کردند.

با این پیروزی شاگردان گواردیولا ۳۱ امتیازی شدند و فاصله خود را با آرسنال در صدر جدول که هم اکنون ۳۳ امتیازی است به ۲ امتیاز کاهش دادند.

توپچی‌های لندن دیروز در خانه استون ویلا با نتیجه ۲ بر یک بازی را واگذار کردند.

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۲۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرمحمد بختیاری زاده بشناسنامه شماره ۷ صادره از شوشتر فرزند اسلان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۷/۴۳ متر مربع مفروز از قطعه ۱۹ تفکیکی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای رجبعلی فرح بخش و با مالکیت مالک اولیه آقای اکبر نورمتش تایید میتماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۳۲۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۲۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بیگم محمدی الموتی بشناسنامه شماره ۷۶۸ صادره از الموت شرقی فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۲۶/۱۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۵۴۹ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای ایرج پدری الموتی و با مالکیت مالک اولیه آقای غلامرضا مدیر روستا تایید میتماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۵۱۳۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

آگهی فقدان سند مالکیت

آخانم صدف شاقی گلودره به شماره ملی ۶۱۵۹۲۴۶۶۶ و آقای مجید محمدی به شماره ملی ۰۰۵۵۶۹۰۵۸ برابر وکالتنامه ۶۵۵۴۵ مورخ ۱۳۸۷/۱/۲۸ متقاضا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی واقع در قطعه ۳۱۵۹ شماره پلاک ۱۵۴۶ فرعی از ۱۷۲ اصلی بمساحت ۲۶۵.۷۵ متر مربع واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت - صفحه ۱۲۶ دفتر ۳۶۱ بنام متقاضی از احمد میرقادری طی انتقال قطعی ۵۵۲۸۷ دفتر ۱۷۴ تهران مورخ ۱۳۸۲/۴/۱۲ منتقل وسند بشماره چاپی ۴۶۲۰۳۴ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است. لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی: ۳۰۶۶۲۵۴

حسین رضانوری شاد – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۷۹۰-۱۲۰-۳۳۱-۴۶-۱۴ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سلوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض ابوالفضل یزدانی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۴۹-۹۸۶۹-۸۲۹ صادره بجنورد فرزند محمد رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۴/۲۰ متر مربع از مالکیت قدمعلی معبودی پلاک ۳۱۷ اصلی واقع در آردهه حوزه ثبت ملک سلوجبلاغ با توجه به نامه جهاد کشاورزی سلوجبلاغ به شماره ۲۷۷۳۸۳-۴/۱-۴۲۱۲/۸ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج اعیان ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع سند کشاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تایید و رای خود را صادر نموده است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۲۹۸ فرعی منظور گردیده است.

شناسه ۲۰۵۴۱۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۹/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۹/۱۷

بشیر نعیم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک سلوجبلاغ