اخبار کوتاه

والورده: نگرانی بزرگ ما آسیب‌دیدگی کارواخال است

هافبک اروگوئه‌ای رئال مادرید گفت آسیب‌دیدگی دنی کارواخال باعث شد کام‌بازیکنان این تیم با وجود پیروزی برابر ویاریال تلخ شود.

به گزارش پیام آشنا، رئال مادرید در هفته نهم لالیگا از ویاریال بذیرایی کرد و توانست با دو گل به پیروزی برسد. آسیب‌دیدگی شدید دنی کارواخال رئالی‌ها را در این بازی نگران کرد.

به نوشته مارکا، فدریکو والورده، ستاره رئالی‌ها در این بازی بود که توانست یک گل به تیم برساند و یک بالس گل هم بدهد. او در پایان بازی گفت: بسیار درد آور و تلخ بود. سلامتی کارواخال مهم‌تر از پیروزی است. باید دید چه اتفاقی برایش می‌افتد. به نظرم با این اتفاق پیروزی اهمیت کمتری برای ما دارد.

او درباره مسابقه هم گفت: بازی خوبی بود. البته، بسیار خوب نبود و بسیار بازی خوبی را به نمایش گذاشتیم. می‌توانستیم بهتر از این هم ظاهر شویم. هنوز بازی‌های زیادی باقی مانده است و بازی به بازی بهتر خواهیم شد.

رئال مادرید با برتن ویاریال ۲۱ امتیازی و هم‌امتیاز با بارسلونا شد و در رده دوم جدول رده‌بندی قرار گرفت. البته آبی‌اری‌ها یک بازی کمتر انجام داده‌اند.

واکنش تورام به اولین هت‌تریکش برای اینتر

مهاجم فرانسوی اینتر تیت نخستین هت‌تریکش را میراهن اینتر را اتفاقی خاص ارزیابی کرد.

به گزارش پیام آشنا، اولین هت‌تریک مهاجم فرانسوی اینتر در شب پیروزی ۳-۲ این تیم مقابل تورینو در هفته هفتم سری آ رقم خورد. این اولین هت‌تریک تورام با پیراهن اینتر و دومین هت‌تریک دوران حرفه‌ای او بود (اولین هت‌تریک تورام برای یوروسپا مونشن گلادباخ در جام حذفی آلمان رقم خورد) تورام در حال حاضر با هفت گل در صدر جدول گلزنان سری آ قرار دارد و با مشو رتگی برابر است. او پس از زدن دو گل مقابل جنوا و دو گل دیگر مقابل آتالانتا این بار سه گل در یک دیدار به ثمر رساند. او بعد از بازی گفت: چند بازی بود که گل نزده بودم و امروز سه گل زدم. خوشحالم. گلزنی در سن‌سیرو همیشه عالی است و نکته مهم پیروزی است. من به صدر جدول گلزنان سری آ فکر نمی‌کنم و همیشه در تمرین‌ها سخت کار می‌کنم تا بهترین عملکردم را نشان دهم.

او در ادامه گفت: مهم‌ترین چیز این است که اعتمادبنفس داشته باشم و به تیم کمک کنم. البته اگر گل بزنم بهتر است. ما نسبت به سال گذشته تغییر چندانی نکرده‌ایم و همان اینتر قبل هستیم. با لاتوتارو خوب کار می‌کنیم؛ درست مثل فصل گذشته. حقیقت این است که هر بازی در سری آ سخت و پیچیده است. تمرکزما صرفا روی ارائه بهترین عملکردمان است و بازیکنان جدیدی هم در تلبستان به خدمت گرفته‌ایم که به ما کمک می‌کنند. برد قبل از تعطیلات برای من مهم بود تا در تیم ملی احساس آرامش بیشتری داشته باشم. سیمونه اینزاگی، سرمربی اینتر، نیز بعد از بازی گفت: ما سه بازی متوالی را پس از باخت در داربی بردیم. در این بازی هم خوب و شایسته پیروزی در هر سه بازی بودیم. باید در زمینه‌های خاصی پیشرفت کنیم. هر انتشاهی برای ما گران تمام می‌شود. باید همینطور به کارمان ادامه دهیم.

تیم اینزاگی با ۱۲ امتیاز در رده دوم سری آ قرار دارد و در دیدار بعدی باید در المپیکوی شهر رم به مصاف رم برود که این دیدار بعد از انجام بازی‌های ملی برگزار می‌شود.

مگوایر: بازیکنان مقصر ندنه مربی!

مدافع منچستریونایتد گفت مقصر نتایج ضعیف شیاطین سرخ بازیکنانند نه مربی.

به گزارش پیام آشنا، در آستانه دیدار منچستریونایتد و لستون‌ویلا احتمال برکناری اریک تن‌هاغ از سمت سرمربیگری شیاطین سرخ زیاد است. یونایتد پس از شروع ناامیدکننده فصل که تنها سه پیروزی از ۹ بازی به دست آورده، شرایط خوبی در جدول رده‌بندی ندارد و مسئولان این تیم در آستانه برکناری تن‌هاغ هلندی قرار دارند.

فشار روی تن‌هاغ پنجشنبه‌شب زمانی که یونایتد برتری دو گله را از دست داد و مقابل بورتو در لیگ اروپا به تساوی رسید بیشتر از قبل هم شد. اما هری مگوایر اصرار دارد که تمرکز روی بازیکنان باید بیشتر از سرمربی باشد. «به عنوان یک فوتبالیست آموزش است که به اطراف نگاه کنید و دیگران را مقصر بدانید ولی درست این است که شما به خودتان نگاه کنید. ما هستیم که به زمین می‌رویم. ما هستیم که باید درست دفاع و حمله کنیم. باید مسئولیت را بپذیرفت. بازیکنان مقصر این شرایط‌اند نه مربی.

او در بخش بعدی صحبت‌هایش گفت: باید باور و اعتمادبنفس داشته باشیم. که می‌توانیم. استون‌ویلا را شکست دهیم؛ کاری که فصل گذشته در ویلاپارک انجام دادیم. فصل گذشته خیلی شرایط سخت بود و در سخت‌ترین شرایط آنجا رفتیم و برنده شدیم. حسم می‌گوید این بار نیز چنین اتفاقی رخ خواهد داد و می‌توانیم بار دیگر برنده شویم. ۳ امتیاز را به دست آوریم. باید امتیازهای بیشتری کسب می‌کردیم ولی مهم نیست باید از اینجای فصل تا پایان امتیازها را جمع کنیم.

تیم‌های تکواندوی دختران و پسران ایران قهرمان جهان شدند

تیم‌های تکواندوی دختران و پسران ایران در مسابقات قهرمانی جهان که به میزبانی کره جنوبی، برگزار شد با کسب مدال‌های طلا، نقره و برنز عنوان قهرمانی دنیا را به خود اختصاص دادند.

به گزارش پیام آشنا، چهاردهمین دوره رقابت‌های تکواندو قهرمانی نوجوانان جهان سه شنبه ۱۰ مهرماه با حضور ۹۳۴ تکواندوکار از ۹۶ کشور به میزبانی کره جنوبی در شهر چانچئون آغاز شد و بعد از ۶ روز رقابت بهترین‌ها در نهایت امروز یکشنبه ۱۵ مهرماه با قهرمانی تیم‌های ایران در هر مجموع دو گروه دختران و پسران به پایان رسید.

در گروه دختران، تیم ملی تکواندو از روز نخست درخشان بود تا جایی که یک روز پیش از اتمام رقابت‌ها با چهار طلا و یک نقره عنوان قهرمانی را از آن خود کند. برای تیم دختران پرنیان نوری، آیناز تصیری، حنا زرین کمر و غزال هوشمند ۴ مدال طلا کسب کردهاند. سافر مرادی نیز یک نشان نقره به دست آورد. بعد از دختران ایران، کره جنوبی با یک طلا و سه نقره نایب قهرمان شد. کروسلی با یک طلا، یک نقره و دو برنز در جای سوم ایستاد. چین تایپه با یک طلا و یک برنز، مراکش، تونس و فیلیپین هم هر کدام با یک طلا در خانه‌های بعدی قرار گرفتند.

همچنین رقابت تیم پسران کشورمان در کورس قهرمانی، از کره جنوبی میزبان این رقابت‌ها در روز پایانی عبور کرد و با وجود اشتباه محرز داور و حذف غیرمنصفانه رادین زینالی، نوجوانان شایسته کشورمان با کسب سه مدال طلا، یک نقره و دو برنز عنوان قهرمانی را در این بخش از آن خود کردند. امیرمحمد اشرافی، سینا محترمی، مهدی رزمیان سه نشان طلا، علی اکبر ابراهیمی مدال نقره و امین محمد احمدوند به همراه امیرمحمد نصیر احمدی هم دو برنز کسب کردند.

کره جنوبی در بخش پسران هم با سه طلا، یک نقره و یک برنز نایب قهرمان شد. ازبکستان و روسیه با یک طلا و یک برنز، کروسلی و یونان هم هر کدام با یک برنز جایگاه‌های بعدی را به خود اختصاص دادند. تیم ملی ایران در مجموع دختران و پسران نیز با کسب ۷ طلا، دو نقره و سه برنز برای نخستین بار جایگاه نخست جدول توزیع مدال‌ها را از آن خود کرد. کره جنوبی با چهار طلا، ۴ نقره و یک برنز دوم شد. کروسلی با دو طلا، یک نقره و سه برنز در جای سوم قرار گرفت.

تیم کشورمان در بخش پسران پیش از این دو بار و در بخش دختران هم یک بار عنوان قهرمانی جهان را کسب کرده بود. این اولین بار است که تیم ایران در دو گروه دختران و پسران به طور همزمان قهرمان جهان می‌شود.

فیض الله نهجمه به عنوان سرمربی، جلال خدامی و اسماعیل اسماعیل پور اعضای کادر فنی تیم پسران، فاطمه صفر پور به عنوان سرمربی، گیتا ویسی و مریم حجتی هم به عنوان اعضای کادر فنی تیم دختران هدایت نوجوانان را در مسابقات جهانی برعهده دارند. همچنین حمید بقی نژاد به عنوان مدیر تیم نوجوانان، علی تاجیک رئیس سازمان تیم‌های ملی به عنوان سرپرست، و خیرالله قلی زاده به عنوان پزشک تیم ملی نوجوانان را در این مسابقات کردند.

سایت AFC:

ایران – ازبکستان نبردی جذاب برای صدرنشینی در گروه A

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا از دیدار دو تیم ازبکستان و ایران به عنوان تقابل دو تیم مدعی برای صدرنشینی یاد کرد.

به گزارش پیام آشنا، دو رقد ابتدایی انتخابی جام جهانی در قاره آسیا با بازی‌های هیجان‌انگیز، نتایج شوکه‌کننده و گل‌های شگفت‌انگیز، تماشایی بود. از پنجشنبه دور سوم این رقابت‌ها آغاز می‌شود و به همین خاطر سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا نگاهی به وضعیت سه گروه انداخته که قرار است شش سهمیه آسیا برای جام جهانی بعد از پایان این دور از رقابت‌ها مشخص شود.

گروه A

دیدار ازبکستان و ایران در ورزشگاه بنیادکار تاشکند بسیار حساس و تماشایی است و سرنوشت صدر جدول این گروه را مشخص خواهد کرد. هر دو تیم شش امتیازی‌اند. ازبکستان در دو بازی ابتدایی خود کره شمالی و قرقیزستان را شکست داده و ایران نیز مقابل قرقیزستان و امارات پیروز شده است. بازی حساس دو تیم، این نوید را می‌دهد که یک رقابت جذاب را شاهد باشیم. دو تیم در دور قبلی رقابت‌ها نیز دو بار برابر هم به میدان رفتند که هر دو بازی با تساوی به پایان رسید و برنده‌ای نداشت. با توجه به اینکه یکی یا هر دو تیم بعد از پایان بازی امتیاز از دست می‌دهند، دیگر تیم‌های گروه A به دنبال کسب برد در بازی‌هایشان‌اند تا احتاط‌شان را با صدر کم کنند. امارات پس از پیروزی چشمگیر ۳-۱ مقابل قطر برابر تیم ملی ایران شکست خورد و حالا میزبان کره شمالی است که به امتیاز نیاز دارد. قطر که قصد دارد برای اولین بار از راه انتخابی به جام جهانی فوتبال راه پیدا کند، به شدت به سه امتیاز دیدار با قرقیزستان نیاز دارد؛ چرا که شکست مقابل امارات و تساوی مقابل کره شمالی شرایط را برای این تیم سخت کرده است. قرقیزستان نیز بعد از دو شکست، در قعر جدول گرار قرفته و نیاز مبرمی به کسب برد دارد.

بازی‌های پنجشنبه‌شب گروه A

ازبکستان –ایران
محل برگزاری: ورزشگاه بنیادکار، تاشکند
امارات – کره شمالی
محل برگزاری: ورزشگاه‌بن زاید، العین
قطر –قرقیزستان
محل برگزاری: ورزشگاه الثومه، دوحه

مهسا میرزاطیبیی رکورددار پرش بانیزه زنان:

پیشرفت کرده‌ایم

مهسا میرزاطیبیی در مورد وضعیت پرش با نیزه زنان ایران گفت: در سال‌های اخیر پیشرفت کرده‌ایم و در سطح آسیا حرفی برای گفتن داریم. عددهایمان خوب است و در غرب آسیا دو مدال کسب کردیم. در مسابقات داخل سال آسیاهم بین تمام رشته‌های پرشی فقط من توانستم مدال کسب کنم. باید امیدوار باشیم. تلاش کنیم و تمریناتمان را منظم ادامه بدهیم.

میرزاطیبیی در مورد وضعیت دوومیدانی زنان ایران هم بیان کرد: دوومیدانی زنان در چند سال اخیر وقعا پیشرفت کرده است. در تمام مسابقاتی که برگزار می‌شود دختران روی سکو هستند و شانس مدال داریم. اگر بیشتر از این به دختران اهمیت بدهند و در اعزام‌ها بیشتر به آنها توجه کنند، بیشتر پیشرفت می‌کنیم. دختران از نظر زمانی دیرتر از مردان شروع کردند اما با این وجود پیشرفت خیلی خوبی داشتند. امیدوارم بهتر از این هم بشویم.

میرزاطیبیی در مورد دوومیدانی زنان در چند سال اخیر وقعا پیشرفت کرده است. در تمام مسابقاتی که برگزار می‌شود دختران روی سکو هستند و شانس مدال داریم. اگر بیشتر از این به دختران اهمیت بدهند و در اعزام‌ها بیشتر به آنها توجه کنند، بیشتر پیشرفت می‌کنیم. دختران از نظر زمانی دیرتر از مردان شروع کردند اما با این وجود پیشرفت خیلی خوبی داشتند. امیدوارم بهتر از این هم بشویم.

می‌کنیم تا ادوهای تیم ملی شروع شود.

او در مورد برگزاری ادوهای تیم ملی از ابتدای آبان بیان کرد: فدراسیون دوومیدانی قول داد برای ما ادوهای منظم بگذارد و شرایط بهتر شود. منتظریم ادوها برگزار شود تا بتوانیم با مربی در پیست تخصصی تمرین کنیم. امیدوارم ادوها ادامه‌دار باشد و بتوانیم بهترین استفاده را ببریم.

رکورددار پرش با نیزه زنان ایران در مورد برنامه و مسابقات پیش روی خود گفت: زمستان امسال مسابقه خاصی نداریم و مسابقات قهرمانی آسیا سال گذشته برگزار شد که خدا را شکر نتیجه خوبی گرفتم. در زمستان پیش رو سعی می‌کنیم بیشتر تمرینات بدنسازی، پلیومتری و تکنیک تمرین کنیم. از طرفی باید تجهیزاتم را به روز کنم چون تقریبا چهار، پنج سالی است که نیزه‌هایم را خریده‌ام و الان وقتش رسیده که نیزه و تجهیزات جدید بگیرم. به همین دلیل دنبال تامین منابع مالی هستم. اگر کسی اسپانسر شود و اعلام همکاری کند که خیلی کمکم کرده است اما از طرق مختلف پیگیری می‌کنم.

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک اشتهارد
آگهی اولیه افراز

به اطلاع می رساند آقای امرالله قربانی احد از مالکین مشاعی پلاک ۲۳۶ فرعی از ۷۹ اصلی برابر دادخواست وارده ۱۴۰۰۰۴۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ تقاضای افراز سهم مشاعی خود از پلاک فوق را که طبق سند شماره ۵۱۷۰۵۸ الف ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ اداره ثبت اسناد واملاک اشتهارد نموده پس از تهیه گزارش ماده ۲ توسط آقای هومن بدری (کارشناس نماینده قضایی اشتهارد) در این رابطه نماینده و نقشه بردار ثبت در روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۳ راس ساعت ۱۰ صبح برای افراز مورد تقاضا درمحل وقوع ملک حاضر وبه موضوع رسیدگی خواهد نمود لذا بدینوسیله از کلیه مالکین مشاعی واز لمشاعی که به نحوی از لحاء خود را در پلاک مرقوم ذی سهم و ذی حق می دانند دعوت میشود ساعت ساعت ۹ در این اداره حضور یابند وناظر عملیات افراز باشند یا همان روز از اداره ثبت اسناد واملاک اشتهارد کسب اطلاع نمایند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی و دارندگان حق مانع انجام افراز نخواهد شد واداره ثبت برابر اختیار تفویضی اقدام قانونی را معمول خواهد داشت ونتیجه اقدامات مجددا آگهی خواهد شد.
متقاضی افراز در روز مقرر ساعت ۹ صبح جهت تهیه وسیله ایاب ذهاب کارشناسان وهماهنگیهای لازم در اداره حضور داشته باشند. شناسه آگهی :۱۸۰۰۸۶۰
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۷/۱۶

حمیدشهدوست
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اخبار

چوگان المپیکی نیست!

علی رغم اینکه اعلام شده بود رشته چوگان در المپیک لس آنجلس حضور دارد اما اینگونه نیست و این رشته المپیکی نشده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، اصلا ناظری در مورد اینکه آیا رشته چوگان در المپیک لس آنجلس حضور خواهد داشت یا خیر؟ اظهار کرد. قبلا چوگان در المپیک حضور داشته است اما با توجه به اینکه میزبان مسابقات بلید حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ اسب برای تیم ها فراهم می کرد و این شرایط بسیار سخت بود از المپیک حذف شد.

وی افزود: اینکه چوگان در المپیک لس آنجلس حضور دارد لشته نلشی از ترجمه رسانه ها بوده است و چوگان در المپیک حضور نخواهد داشت.

رئیس فدراسیون چوگان با اشاره به اینکه مهم‌تر از المپیک برای ما، تلاقه کوتاه مدت برای توسعه چوگان است. عنوان کرد: مسابقات مقدماتی جام جهانی که قرار است ابتدای سال آینده در مصر برگزار شود بر اساس زون بندی است و تیمهای چوگان ایران در زون E با حضور ۱۸ کشور دیگر قرار دارد و مسابقات در زمین خاکی برگزار می‌شود که کشور ما در زمین خاکی، مدعی کسب مقام است.

ناظری افزود: پس از آن تیم‌های برتر به مسابقات مقدماتی جام جهانی در عربستان سعودی اعزام می‌شوند و در نهایت مسابقات جام جهانی ۲۰۲۶ در امارات برگزار خواهد شد.

بدبیاری‌های پرسپولیس پایان ندارد؛ میزان مصدومیت ارونوف مشخص شد

پرسپولیس در شرایطی مقابل چادرملو اردکان به برتری رسید که ستاره ازبکستانی این تیم به دلیل مصدومیت از ترکیب این تیم کنار گذاشته شد.

به گزارش پیام آشنا، شاگردان خوان کارلوس گارسیا دو چراچوب هفته هفتم رقابت‌های لیگ برتر خلیج فارس شب گذشته با تک گل گئورگی گولسیانی موفق شدند با نتیجه یک بر صفر چادرملو اردکان را شکست دهند. با این ۳ امتیاز پرسپولیس ۴۱ امتیازی شد و با یک بازی کمتر نسبت به سپاهان اصفهان با ۱۲ امتیاز در رده دوم جنول رده‌بندی قرار گرفت. پیش از این دیدار در تمرینات قبل از بازی اوستون ارونوف ستاره ازبکستانی این تیم در حین گرم کردن دچار مصدومیت شد و فرشاد احمدزاده به جای این بازیکن در ترکیب سرخ‌پوشان قرار گرفت. بعد از انجام آزمایش‌های مورد نظر مشخص شد این ستاره ازبکستانی دست کم یک ماه از میادین دور خواهد بود. بدین ترتیب این بازیکن دیدارهای حساس پرسپولیس در لیگ برتر مقابل ملوان بندرانزلی، شمس آذر قزوین و استقلال خوزستان را از دست خواهد داد. ارونوف همچنین دیدار حساس پرسپولیس در لیگ نخبگان آسیا را نیز از دست خواهد داد و پیش از به دلیل مصدومیت دیدار سرخ‌پوشان با پاختاکور ازبکستان را در لیگ نخبگان از دست داده بود. گفتنی است این بازیکن به آردو تیم ملی ازبکستان ملحق شده و روند درمان خود را زیر کادر پزشکی تیم ملی ازبکستان دنبال می‌کند.

تیر و کمان جام ریاست جمهوری تاجیکستان؛ مبینا فلاح فینالیست شد

در مسابقات تیراندازی با کمان جام ریاست جمهوری تاجیکستان، مبینا فلاح با برتری مقابل حریفان خود به فینال راه پیدا کرد.

به گزارش پیام آشنا، در مسابقات جام ریاست جمهوری تاجیکستان و در ماده رکورد، مسابقات حذفی پیگیری شد و دو نماینده کشورمان به مصاف رقبای خود رفتند. رضا شایی در دور نخست مسابقات با نتیجه ۶ بر صفر مقابل نماینده تاجیکستان به پیروزی رسید. وی در دور دوم با نتیجه ۶ بر ۲ مقابل کمانداری از گرجستان به برتری رسید. وی در یک چهارم نهایی مقابل کمانداری از گرجستان با نتیجه ۶ بر ۲ شکست خورد و از صعود به نیمه‌نهایی بازماند. مبینا فلاح پس از استراحت در دور نخست مسابقات حذفی، در دور دوم مقابل کمانداری از ترکمنستان به نتیجه ۶ بر صفر به پیروزی رسید. فلاح در دور سوم با نتیجه ۶ بر صفر مقابل نماینده ازبکستان به پیروزی رسید و راهی نیمه‌نهایی شد. وی در نیمه‌نهایی با نتیجه ۶ بر ۲ مقابل کمانداری از روسیه به پیروزی رسید و فینالیست شد.

حاج کناری سرمربی تیم کشتی آزاد نوجوانان شد

با حکمی از سوی رئیس فدراسیون، سرمربی تیم کشتی آزاد نوجوانان ایران منصوب شد.

به گزارش پیام آشنا بنا بر اعلام فدراسیون کشتی، عباس حاج‌کناری دارنده مدال‌های طلا و نقره جهان، به‌عنوان سرمربی تیم کشتی آزاد نوجوانان منصوب شد.

حاج‌کناری که سابقه مربیگری تیم ملی کشتی آزاد در المپیک توکیو و رقابت‌های جهانی سال ۲۰۱۹ قزاقستان را دارد، (یکشنبه) با حضور در محل فدراسیون کشتی، حکم خود را از علیرضا دبیر رئیس فدراسیون دریافت کرد.

پیش از این بهنام احسان‌پور هدایت تیم نوجوانان ایران را بر عهده داشت.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین توفانی فرد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۰۵ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۲۵/۰۵ مترمربع شامل تمامی شش دانگ پلاک ۴۶۳ و۵۹۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در صحرای ویان خریداری ازمالکین رسمی آقای شمس الدین شهیدی و بلو ربحانه شهیدی و خانم نسرین دخت شهیدی وخانم سیمین دخت شهیدی به طور قولنامه ای و وکالتنامه که مالکیت نامبرده در صفحات ۲۹۷ الی ۳۰۷ دفتر ۴۰ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۱۶

مسلم مرزآرا- رئیس ثبت اسناد واملاک

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق شاهبختی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۶۲ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احداثی (بصورت ساختمان مسکونی) به مساحت ۹۵/۰۸ مترمربع درقسمتی از پلاک فرعی « از ۴۶۳ اصلی واقع دربخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از ملک رسمی آقای شیخ محمد شاهبختی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۷۹۶۴۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

حمیدشهدوست
رئیس ثبت اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۲۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدشاه بختی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۴ صادره از کرج در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰۷۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۵۵ اصلی واقع در نکوجار(نوکاریز) بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از ملک رسمی آقای حامد اعلمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۸۰۱۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

حمیدشهدوست
رئیس ثبت اشتهارد