اخبار کوتاه

کاهش چشمگیر فعالیت‌های ساختمانی

طبق اعلام اتاق تعاون ایران، شاخص کل مرداد ماه با قرار گیری در نقطه ۳۸.۵۷ نسبت به تیرماه نزولی شد که نشان از کاهش قابل توجه فعالیت‌های ساختمانی نسبت به ماه قبل دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اتاق تعاون ایران، با استناد به مجموع اظهارات فعالان ساختمانی ۱۵۰ شرکت بزرگ در گروه‌های ساخت بنا، مهندسی عمران و فعالیت‌های ساخت و ساز تخصصی ساختمان شاخص کل در مرداد ماه در نقطه ۳۸.۵۷ ثبت شد. این عدد در تیرماه ۵۴.۸۷ بود.

بررسی‌های آماری نشان می‌دهد مؤلفه‌های میزان سفارشات جدید، سرعت انجام و تحویل سفارش، مواد اولیه خریداری شده، میزان استخدام، میزان فروش کالا نیز نسبت به ماه قبل کاهش یافت. شاخص میزان قیمت مواد اولیه که با ثبت عدد ۸۳.۹۳ کاهش نسبی در قیمت مواد اولیه نسبت به ماه قبل به ثبت رسید ولی همچنان نشان دهنده تورم قیمت‌ها در بخش صنعت ساختمان است. بنابراین تداوم نوسانات در قیمت‌ها در ماه‌های آینده نیز این صنعت را با رکود تورمی روبرو خواهد کرد.

قیمت محصولات تولید شده (خدمات ارائه شده) با افزایش نسبی نسبت به ماه قبل به عدد شاخص ۶۸.۹ رسید.

عدد شاخص انتظار بهبود فعالیت‌های کسب و کار در بین فعالان بخش ساختمان کاهش قابل توجهی نسبت به ماه قبل ارزیابی شده است. بنابراین پیش بینی کاهش شدت فعالیت‌ها در شهریورماه نسبت به ماه قبل دور از انتظار نخواهد بود.

گفتنی است، از میان شاخص‌های گوناگون اقتصادی که توسط کشورها و سازمان‌های بین‌المللی انتشار می‌یابند، شاخص (Purchasing Manager's Index) PMI که در فارسی به اختصار شاخ نامگذاری شده است، یکی از مهم‌ترین شاخص‌های اقتصادی است که مورد پذیرش اکثر کشورهای توسعه‌یافته قرار دارد. در حال حاضر شاخص شاخ برای حدود ۲۹۰۰۰ بنگاه بخش خصوصی در بیش از ۴۰ کشور دنیا محاسبه و منتشر می‌شود. در ایران نیز اجرای این طرح توسط اتاق بازرگانی ایران در بخش صنعت از مهرماه سال ۹۷ آغاز شد. نتایج این شاخص که بر اساس پایش پرسشنامه‌ای به دست می‌آید بینش آنی و تصویر سریعی از شرایط اقتصاد کلان به ویژه وضعیت رونق و رکود در بخش‌های ساختمان، صنعت و خدمات ارائه می‌دهد.

خودرو خود را به صورت رایگان دوگانه‌سوز کنید

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی البرز گفت: از ابتدای اجرای طرح رایگان دوگانه سوز کردن خودروهای عمومی (تاکسی و انواع وانت‌بار) ۷۲۰۰ خودرو در استان دوگانه سوز شده است.

به گزارش پیام آشنا، مجتبی دلبری اظهار کرد: طی بازدید به عمل آمده از کارگاه‌های مجاز فرآیند تبدیل خودرو به دوگانه سوز تاکنون بیش از ۲۷۰۰ خودرو با نصب مخزن و کیت مخصوص دوگانه سوز شده است.

وی با اشاره به اینکه طرح دوگانه سوز کردن خودروهای عمومی همچنان ادامه دارد، گفت: ۷۳۰ خودرو نیز در نوبت تبدیل شدن قرار دارند.

وی اظهار کرد: برای دوگانه سوز کردن خودروهای عمومی هیچ هزینه‌ای دریافت نمی‌شود و این فرایند کاملاً رایگان است.

دلبری با تاکید بر ثبت نام رانندگان خودروهای عمومی (انواع تاکسی و وانت بار) متقاضی این طرح در سامانه GCR.NIOPDC.IR افزود: هم اکنون در استان البرز چهار کارگاه برای این منظور فعال است و کلیه مخازن، کیت‌ها و تجهیزات سی ان جی به صورت رایگان بر روی خودروهای عمومی، انواع تاکسی و وانت نصب می‌شود.

هویج به ۱۲ هزار تومان رسید

رئیس اتحادیه بارفروشان با اشاره به ادامه روند نزولی قیمت هویج گفت: هم اکنون قیمت این صیفی در میدان مرکزی میوه و تره بار به کیلویی ۱۰ تا ۱۲ هزار تومان رسیده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مصطفی دارایی نژاد از کاهش قیمت هویج خبر داد و افزود: با افزایش عرضه قیمت این محصول نیز کاهش یافته و هم اکنون در میدان مرکزی میوه و تره بار قیمت آن بین ۱۰ تا ۱۲ هزار تومان در هر کیلوگرم است.

به گفته وی قیمت هر کیلوگرم هویج با کیفیت ممتاز نیز ۱۴ هزار تومان است.

دارایی نژاد با بیان اینکه علت افزایش تقاضا برای محصولاتی مانند هویج و سیب، شیوع کرونا بوده است، گفت: به همین دلیل مصرف این دو محصول افزایش یافته البته با توجه به اینکه تولید سیب فراوان است، قیمت آن بالا نرفته اما هویج با افزایش قیمت مواجه بوده است.

وی ادامه داد: با نزدیک شدن به فصل سرما و افزایش عرضه، قیمت این صیفی متعادل‌تر می‌شود و به زیر ۱۰ هزار تومان می‌رسد.

دارایی نژاد همچنین با اشاره به ورود میوه‌های نوبرانه پاییزی به بازار گفت: نارنگی‌های موجود در بازار به دلیل اینکه زودتر از فصل چیده و رنگ آوری شده، برای سلامتی مضر است و نباید مصرف شود همچنین فصل برداشت نارنگی اول مهر ماه است.

بورس

رئیس سازمان بورس خبر داد؛ امکان فروش سهام عدالت به صورت بلوکی

رئیس سازمان بورس گفت: ۴۰ درصد باقیمانده سهام عدالت در آینده آزادسازی می‌شود و امکان فروش سهام عدالت به صورت بلوکی وجود دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سازمان بورس و اوراق بهادار، محمدعلی دهقان دهنوی در حاشیه نشست «هم‌اندیشی شرکت‌های سبدگردان» در جمع خبرنگاران به آخرین وضعیت آزادسازی باقیمانده سهام عدالت اشاره کرد و گفت: ۴۰ درصد باقیمانده سهام عدالت در آینده آزادسازی می‌شود.

دهقان دهنوی درباره واریز باقیمانده سود سهام عدالت افزود: بخشی از پرداخت نشدن سود سهام عدالت ناشی از افزایش سرمایه شرکت‌ها بود و در این میان با شرکت‌هایی که سود خود را پرداخت نکرده‌اند به طور حتم از نظر انضباطی برخورد می‌شود.

وی گفت: مقدار سود باقیمانده کم است و با توجه به اینکه پرداخت سود سال ۹۹ نزدیک است، بنابراین باقیمانده سود سهام عدالت با سود سال ۱۳۹۹ پرداخت می‌شود. رئیس سازمان بورس در ادامه به فروش سهام عدالت اشاره کرد و گفت: همچنان امکان فروش بلوکی سهام عدالت مانند قبل وجود دارد، از آنجا که در ماه‌های قبل خریدار نداشت، اکنون با توجه به وجود خریدار بالقوه فروش بلوکی امکان پذیر است.

عرضه اولیه‌ای جدید در راه فرابورس

عرضه اولیه سهام شرکت «مجتمع جهان فولاد سیرجان» با نماد «فجهان» روز چهارشنبه (۱۷ شهریورماه) در فرابورس ایران انجام می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، عرضه سهام شرکت‌های جدید (عرضه اولیه) همواره مورد توجه اهالی بازار سرمایه قرار دارد، زیرا تا کنون بیش از ۹۰ درصد از عرضه اولیه‌هایی که در بورس انجام شده، سودآور بوده‌اند به همین دلیل این اقدام همیشه در بورس برای فعالان بازار جذابیت داشته است.

آگهی عرضه اولیه سهام شرکت «مجتمع جهان فولاد سیرجان» با نماد «فجهان» منتشر شد که مطابق آن روز چهارشنبه (۱۷ شهریورماه) سهام این شرکت به شیوه ثبت سفارش در فرابورس عرضه خواهد شد. در این عرضه اولیه به هر کد معاملاتی حداکثر هشت هزار سهم در دامنه قیمتی چهار هزار و ۵۰۰ ریال تا پنج هزار و ۵۰۰ ریال تعلق می‌گیرد.

به گزارش ایرنا، هنگامی که سهام شرکتی برای نخستین بار در بورس عرضه می‌شود، به روز اول عرضه سهام، «عرضه اولیه» گفته می‌شود. در این روز درصد مشخصی از کل سهام شرکت برای نخستین بار از طریق بورس یا فرابورس توسط سرمایه‌گذاران خریداری می‌شود.

سرپرست شرکت گاز البرز:

امیدواریم امسال با قطع گاز مواجه نشویم

سرپرست شرکت گاز استان البرز گفت: از ابتدای سال تا کنون بیش از یک میلیارد و ۵۰۰ متر مکعب گاز طبیعی در استان مصرف شده است.

به گزارش پیام آشنا، سهراب نجار با بیان اینکه ۹۴ درصد خانوارهای استان از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند، اظهار کرد: شرکت گاز استان دارای ۹۱۰ هزار و ۹۲۲ مشترک در بخش‌های خانگی، تجاری و صنعتی است.

این مسئول با اشاره به میزان گاز مصرفی در استان گفت: از ابتدای سال تا کنون بیش از یک میلیارد و ۵۰۰ متر مکعب گاز طبیعی در استان مصرف شده است.

وی ادامه داد: فقط در سال ۹۹ بیش از ۲۶ هزار مشترک جدید به استان اضافه شده که با توجه به مهاجرپذیری و افزایش ساخت و سازها این روند افزایشی ادامه دارد. نجار با بیان اینکه کم کم به فصول سرد سال و بازه افزایش مصرف گاز نزدیک می‌شویم، گفت: خوشبختانه تمهیدات لازم برای تامین پایدار انرژی گاز برای مشترکین استان اندیشیده شده و امیدواریم امسال با مشکل قطعی گاز مواجه نشویم.

سرپرست شرکت گاز با تاکید بر ضرورت اصلاح شبکه گازرسانی و حفظ و نگهداری درست از تجهیزات این شبکه توضیح داد: باید از عملکرد و نگهداشت صحیح همه این تاسیسات خاطر جمع باشیم تا همزمان با شروع فصل سرما به بهترین نحو ممکن در خدمت رسانی به مردم عمل کنیم.

نجار اضافه کرد: برای خدمت رسانی به مشترکان استان در فصل سرد مقرر شده مدیریت امور مهندسی و اجرای طرح‌ها IT و بهره برداری به منظور متمرکز شدن سامانه امداد و حوادث ۱۹۴ صورت بگیرد.

پیشرفت ۶۵ درصدی پروژه بهسازی راه خوران - اهورک طالقان

رئیس اداره ساخت و نگهداری راه‌های روستایی البرز گفت: بهسازی راه خوران به اهورک در طالقان بیش از ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

به گزارش پیام آشنا، اکبر کائیدی در حاشیه بازدید از پروژه‌های راهسازی در شهرستان طالقان اظهار کرد: پروژه بهسازی محور روستایی خوران- اهورک در قالب طرح ابرار و به طول چهار کیلومتر در شهرستان طالقان در دست اجراست و تاکنون ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است و برای تکمیل و آسفالت این پروژه حدود ۸ میلیارد تومان اعتبار دیگر مورد نیاز است که امید است با تخصیص به موقع به زودی شاهد تکمیل پروژه باشیم.

وی در خصوص اجرای طرح ابرار گفت: این طرح که از مهم‌ترین طرح‌های وزارت راه و شهرسازی است از سال ۹۸ به سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای واگذار شد و به صورت ملی در استان‌های حال اجراست.

رئیس اداره ساخت و نگهداری راه‌های روستایی البرز گفت: بهسازی راه‌های جاده‌ای استان البرز با ارائه گزارشی از وضعیت اجرای این طرح در البرز، گفت: از زمان اجرای این طرح ۲۲ کیلومتر از راه‌های روستایی استان شامل ۱۸ کیلومتر در طالقان، ۲ کیلومتر در محور کرج- چالوس، ۲ کیلومتر در اشتهارد بهسازی و آسفالت شده است.

وی با تاکید بر اینکه عملیات بهسازی و ترمیم راه‌های روستایی استان تنها به اجرای طرح ابرار محدود نمی‌شود، گفت: برای خدمت‌رسانی بیشتر به روستاییان به موازات اجرای این طرح، ۱۵ کیلومتر از راه‌های روستایی و فرعی استان نیز بهسازی و روکش آسفالت شده است.

سراسر کشور از جمله البرز با هدف تسریع در احداث و تکمیل پروژه‌های عمران جاده‌ای روستاها با محوریت زیرسازی، لکه‌گیری، روکش آسفالت و احداث ابنیه فنی راه‌های روستایی در

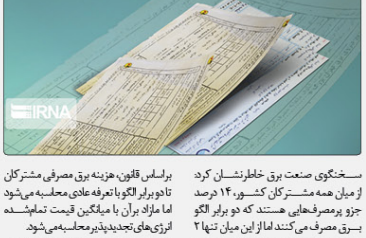
سخنگوی صنعت برق:

برق ۱۰ میلیون نفر رایگان شد

سخنگوی صنعت برق با بیان اینکه تعرفه برق مشترکی با مصرف زیر ۱۰۰ کیلووات ساعت رایگان محاسبه می‌شود، گفت: بر این اساس، هزینه برق مصرفی حدود ۱۰ میلیون مشترک رایگان شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران، «مصطفی رجبی مشهدی» افزود: مشترکی که زیر ۳۰۰ کیلووات ساعت مصرف داشته باشند، در گروه خوش مصرف‌ها قرار می‌گیرند که حدود ۸۶ درصد از مشترکان در این بخش قرار دارند. هزینه برق ماهانه این مشترکان حدود ۱۵ هزار تومان است.

وی ادامه داد: تعرفه برق مشترکی که تا سطح ۳۰۰ کیلووات ساعت مصرف کنند، تنها هفت درصد در سال اضافه می‌شود اما کسانی که بیش از این میزان مصرف داشته باشند، ۱۶ درصد دیگر نیز به تعرفه برق آنها اضافه می‌شود.



سخنگوی صنعت برق خاطرنشان کرد: از میان همه مشترکان کشور، ۱۴ درصد جزو مصرف‌هایی هستند که دو برابر الگو برق مصرف می‌کنند اما از این میان تنها ۲ درصد در گروهی قرار می‌گیرند که بیش از ۲ برابر الگو برق مصرف و قبض‌هایی با ارقام بالا را دریافت می‌کنند. رجبی مشهدی گفت: براساس قانون، هزینه برق مصرفی مشترکان تا دو برابر الگو با تعرفه عادی محاسبه می‌شود اما مازاد بر آن با میانگین قیمت تمام‌شده انرژی‌های تجدیدپذیر محاسبه می‌شود.

وی ادامه داد: به طور مثال اگر مشترکی ۷۰۰ کیلووات ساعت مصرف داشته باشد، تا سقف ۶۰۰ کیلووات ساعت آن با تعرفه عادی محاسبه و ۱۰۰ کیلووات ساعت آن با میانگین قیمت تمام شده انرژی تجدیدپذیر محاسبه می‌شود.

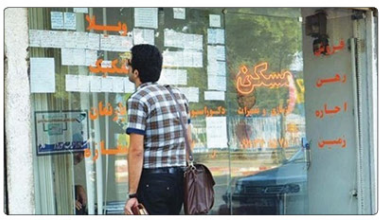
سخنگوی صنعت برق افزود: مشترکین پرمصرف می‌توانند برای تامین برق مورد نیاز خود اقدام به احداث مولدهای خورشیدی کوچک کنند یا آنکه هزینه برق مصرفی خود را براساس میانگین قیمت تمام شده انرژی‌های تجدیدپذیر بپردازند.

رجبی مشهدی گفت: برای هر منطقه الگویی تعریف می‌شود که براین اساس، هر منطقه شامل یک منطقه عادی و ۴ منطقه گرمسیر وجود دارد.

وی افزود: بیش از ۸۰ درصد مناطق کشور در گروه مناطق عادی قرار می‌گیرند و شهرهایی مانند تهران، تبریز، مشهد در این گروه قرار دارند که الگوی مصرف برق در این مناطق ۳۰۰ کیلووات ساعت است و کسانی که بیش از این میزان برق مصرف کنند، در زمره مشترکان پرمصرف قرار می‌گیرند.

مسیر پر دست انداز وام ودیعه

سنگ اندازی بانک‌ها پیش پای مستاجران



مهر- در حالی که بر اساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، قرار است تسهیلات ودیعه اجاره مسکن یکی از راهکارهای رفع مشکلات مستأجران باشد، به یکی از عوامل استرس زای جدید آنها تبدیل شده است.

در حالی که بیش از ۲ ماه از ابلاغ مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا مبنی بر اعطای تسهیلات کمک ودیعه اجاره مسکن از سوی بانک مرکزی به بانک‌های عامل می‌گذرد، هنوز بسیاری از متقاضیان موفق به دریافت این تسهیلات نشده‌اند.

این در حالی است که قرار بود فرآیند ثبت نام را وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه طرح اقدام ملی مسکن انجام دهد؛ اما با بروز مشکلاتی حدوداً یک ماهه در این سامانه، ثبت نام با مشکلاتی مواجه شد که نتیجه آن حذف برخی ثبت نام کنندگان بود؛ به گفته محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، آن دسته از متقاضیانی که به دلیل بروز مشکلات فنی در سامانه طرح اقدام ملی مسکن، ثبت نام آنها به حالت تعلیق درآمده می‌توانند بار دیگر به سامانه مذکور مراجعه و نسبت به ثبت نام اقدام کنند.

با این حال در ثبت نام وام ودیعه مسکن و نیز پرداخت آن مشکلاتی به وجود آمده و بانک‌ها موانعی بر سر راه مشمولان دریافت این تسهیلات قرار داده‌اند که با همکاری وزارت راه و شهرسازی و بانک مرکزی و بانک‌های عامل قابل حل است.

تا کنون از مجموع ۷۵۰ هزار مستأجری که ثبت نام کرده‌اند، وزارت راه و شهرسازی شرایط ۸۱ هزار نفر را احراز و برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن، به بانک‌های عامل معرفی کرده است.

ساماندهی بازار اجاره مسکن: اولویت وزیر راه؟

رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در نخستین پیامی که در صفحه شخصی خود در فضای مجازی در هنگام معرفی اش به عنوان وزیر پیشنهادی منتشر کرد، ساماندهی وضعیت بازار اجاره مسکن را نخستین اقدام خود عنوان کرد؛ با این حال تا کنون گشایشی در رفع مشکلات مستأجران برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن رخ نداده است.

برای اعطای تسهیلات ودیعه مسکن، بانک مرکزی ۱۲ بانک عامل را شامل یک بانک دولتی، دو بانک نیمه دولتی، ۷ بانک خصوصی و دو مؤسسه اعتباری در نظر گرفته است که متقاضیانی که مشمول دریافت این تسهیلات می‌شوند، می‌توانند بر اساس محل زندگی خود، نزدیک‌ترین شعبه بانک عامل مورد نظرشان را برگزینند.

دلایل رنگارنگ برای عدم پرداخت و سنگ‌های بزرگ پیش پای مستأجران اما دریافت این وام کار ساده ای نیست؛ بانک‌های عامل به دلایل متعدد روی خوشی به پرداخت این وام نشان نداده‌اند.

۱- برخی شعب بانک‌های عامل می‌گویند بودجه و اعتبار لازم به ما داده نشده است.

۲- برخی دیگر هم اعلام کرده‌اند بودجه‌ای که دارند، مربوط به پرداخت وام ودیعه مسکن در سال قبل است و برای تمدید پرداخت آن، هیئت مدیره بانک باید مصوبه جدیدی به شعب ابلاغ کند.

۳- بانک‌ها قراردادهای اجاره نامه میان پدر و مادر با فرزند یا برادر و خواهرها با یکدیگر را نمی‌پذیرند؛ در حالی که مستأجری که فقدان واحد مسکونی اش به تأیید وزارت راه و شهرسازی رسیده، یعنی هیچ واحد مسکونی از خودش ندارد و حائز شرایط استفاده از این وام است.

این موضوع در حالی از سوی بانک‌ها به شعب ابلاغ شده که در مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا نیست و هیئت مدیره بانک‌ها رأسا اقدام به تصویب چنین بخشنامه‌ای و ابلاغ آن به شعب خود کرده‌اند.

از دیگر تفاسیر به رأی هایی که بانک‌ها برای پرداخت وام ودیعه داشته‌اند، شامل این موارد است:

-اگر شوهر (سرپرست خانوار) در تهران نباشد، همسر (زوجه) نمی‌تواند به وکالت از او تقاضای دریافت تسهیلات کند و باید زوج شخصاً در شعبه حاضر شود.

- در صورتی که اجاره نامه به اسم همسر (زوجه) باشد، امکان دریافت تسهیلات ودیعه مسکن به نام خود را ندارد و باید حتماً این تسهیلات به نام سرپرست خانوار (زوج) ثبت و اخذ شود؛ حتی اگر اقساط آن را زوجه (در صورت شاغل بودن) پرداخت کند.

-سامانه طرح اقدام ملی مسکن ابتدا اقدام به دریافت کد رهگیری قرارداد اجاره نامه کرده که برای مستأجران، هزینه بالایی دارد؛ سپس با مراجعه مشمولان به بانک، به آنها گفته می‌شود که بودجه و اعتبار لازم به آنها ابلاغ نشده است یا اجاره نامه مورد نظر با شرایط اعلام از سوی بانک منطبق نیست و باید مستأجر کد رهگیری جدید دریافت کند.

در حالی که طبق اعلام اتاق اصناف ایران به اتحادیه مشاوران املاک، ابطال اجاره نامه‌های قبلی و دریافت کد رهگیری جدید و ثبت آن در سامانه املاک و مستغلات، ۱۴ روز به طول می‌انجامد.

براین اساس لازم است وزارت راه و شهرسازی با همراهی بانک مرکزی هرچه سریع‌تر با ابلاغ یک آیین نامه شفاف، روند مانع تراشی بانک‌ها در پرداخت این تسهیلات را تسریع کنند.

یادداشت

سه مشکل فوری اقتصاد ایران

(بخش آخر)

درباره کسری بودجه سال جاری دولت که اندازه آن از حدود ۲/۵ هزار تریلیون ریال تا ۴ هزار تریلیون ریال (در دامنه ۶ تا ۱۰ درصد تولید ناخالص داخلی) برآورد شده است، در مقیاس با اندازه اقتصاد کشور و نیز در قیاس با ارقام سایر کشورها در شرایط پساکرونا در حد و اندازه‌های متعارف ارزیابی می‌شود. مشروط بر اینکه دولت با تمسک به اشکال مختلف و ترکیبی تامین منابع کسری بودجه (انتشار اوراق، فروش اموال و دارایی‌ها، خصوصی‌سازی شرکت‌ها و...) در کنار تلاش روزافزون در جهت صرفه‌جویی، حذف هزینه‌های غیرضروری و بازبینی جامع هزینه‌ها از جمله حذف هزینه‌های دستگاه‌های موازی و بودجه‌شکنی‌ها که تخصیص منابع به آنها در قالب بودجه عملیاتی فاقد توجیه لازم است، برنامه کوتاه‌مدت اصلاح بودجه را در لیست اولویت‌های خود قرار دهد. ساماندهی بدهی‌ها و بازار بدهی‌های دولت با اتکای قوی به ابزار انتشار اوراق و از آن طریق ساماندهی کارکرد نرخ بهره هم در راستای بهبود مدیریت بدهی‌های دولت و هم در جهت ساماندهی رابطه بانک مرکزی و بانک‌ها و به تبع آن تجهیز و تخصیص بهینه و سالم‌سازی ترازنامه بانک‌ها یک اولویت اساسی در اقتصاد ملی تلقی می‌شود. علاوه بر آن لازم است درباره یکپارچه‌سازی نظام گسیخته، پراکنده و غیرهدفمند یارانه‌های کشور اصلاحات اساسی صورت پذیرد. سال‌های متمادی است که نظام یارانه‌ای کشور عمدتاً از جهت تجهیز منابع و بعضاً در حوزه‌های تخصیص و مصرف از کانال دستگاه‌های اجرایی متفاوت انجام می‌پذیرد و بخش‌های عمده‌ای از یارانه‌ها بر دوش بانک مرکزی، نظام بانکی و صندوق توسعه ملی کشور تحمیل شده است. این شیوه کار باید از اساس مورد تجدید نظر قرار گیرد و کل منابع و مصارف یارانه‌ها در قالبی منسجم و هماهنگ از مسیر خزانه‌داری کل کشور هدایت شود. در این زمینه شاید لازم باشد در افق میان‌مدت تفکیک وزارت امور اقتصادی و دارایی به دو وزارتخانه امور اقتصادی و دارایی و برگشت وزارتخانه‌های اقتصادی به دوران قبل از افزایش قیمت نفت (وضعیت قبل از سال ۱۳۵۲) مورد نظر قرار گیرد.

مشکلات ساختاری اقتصاد فقط به حوزه بودجه و نظام یارانه‌ای محدود نیست و تقریباً تمام زمینه‌های اقتصادی نظیر پول، ارز، بانکداری و نظام بانکی، زیرساخت‌ها (به‌خصوص آب، برق و محیط زیست)، بخش خارجی، نفت و سایر بخش‌های صنعتی و خدماتی و توسعه بازارها را شامل می‌شود. این مشکلات باید در قالب یک برنامه جامع میان‌مدت و فرایندی و زمان‌بندی شده از بابت تقدم و تاخر سیاست‌ها، شامل چگونگی عبور در دوران گذار و توجیه بار هزینه‌ای خصوصاً در حوزه بانکداری، مورد نظر قرار گیرد. خروج با برنامه از وضعیت نامطلوب جاری به یک وضعیت مطلوب طراحی شده، هم هزینه‌های اجرای برنامه اصلاح ساختار اقتصادی کشور را تقلیل می‌دهد و هم از بروز وضعیت غیرمنتظره و بحران‌های غیرقابل کنترل جلوگیری می‌کند و راه را به سوی اصلاح ساختارهای اقتصادی کشور هموار خواهد ساخت. الزامات میان‌مدت طراحی و اجرای چنین برنامه‌ای از بابت تجدید سازمان ستاد کلان اقتصاد کشور از جمله تشکیل هیات ثبات اقتصادی کشور، ایجاد ساختارهای نوین در درون دولت و برنامه خروج از بحران و نیز ساختار شاخص‌بندی مورد توصیه برای فرود نرم مستلزم طرح‌های تفصیلی و تکنیکی است که جزئیات آن باید در درون سازمان‌های تخصصی مورد بحث واقع شود.

محمدهادی مهدویان
Alborz.payam@gmail.com

خبر

تشدید رکود تورمی در بازار خودرو در صورت افزایش بیشتر قیمت‌ها

افزایش قیمت خودرو در هفته‌های گذشته که همزمان با تعطیلات پایان مردادماه اتفاق افتاد، بازار قفل شده خودرو را در سکوتی عمیق‌تر از قبل فرو برده و کارشناسان ضمن مبهم خواندن آینده این بازار حاکم شدن رکود تورمی شدید را در آن پیش‌بینی می‌کنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، خودرو، کالایی که در چند سال اخیر با دو نرخی شدن و افزایش قیمت از یک کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای تبدیل شده، این روزها با روند صعودی قیمت دست‌نیافتنی‌تر از همیشه برای اقشار ضعیف و متوسط به نظر می‌رسد.

دور تازه افزایش قیمت‌ها به‌ویژه در خودروهای داخلی از اوایل ماه محرم کلید خورد، در حالی که همه ساله به رسم دیرین مردم در این ماه به‌ویژه در ایام عزاداری محرم از خرید و فروش دست می‌کشند که این موضوع نشان دهنده فعالیت سفته‌بازان و دلالان بازار خودرو برای افزایش قیمت‌هاست.

امروز در فضای مجازی و سایت‌های خودرویی در گروه سایپا، هر دستگاه پراید ۱۱۱ حدود ۱۵۵ میلیون تومان، پژو ۱۳۱ نزدیک به ۱۲۹ میلیون تومان، تیبا صندوق‌دار ۱۴۴ میلیون تومان، تیبا هاچبک ۱۶۲ میلیون تومان، ساینا ۱۶۹ میلیون تومان، کوئیک دنده‌ای ۱۶۴ میلیون تومان و کوئیک آ ۱۷۴ میلیون تومان قیمت خورده‌اند.

در گروه ایران‌خودرو نیز هر دستگاه پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۹۹ حدود ۲۰۵ میلیون تومان، سمند ۲۷۲ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۲ حدود ۲۵۵ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ صندوق‌دار ۳۰۶ میلیون تومان، پژو پارس اتوماتیک ۲۵۷ میلیون تومان و دنا پلاس دنده‌ای ۴۳۰ میلیون تومان قیمت داشتند.

در این زمینه «فرید زاوه» کارشناس صنعت خودرو در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا افزود: افزایش قیمت‌های اخیر در بازار خودرو، به‌طور عمده در روزهای تعطیل پایان مردادماه رقم خورد.

وی با اشاره به فعالیت سفته بازان و دلالان بیان داشت: در حالی که به صورت سنتی در ایام محرم و به‌ویژه ۱۰ روز نخست آن خرید و فروشی انجام نمی‌شود، شاهد بودیم در دو روز یاد شده قیمت‌ها با افزایش مواجه شدند، این در حالی است که به دلیل تعطیلات اساساً امکان نقل و انتقال و جابه‌جایی پول نیز وجود نداشت.

زاوه به تشدید بروز رکود تورمی در صورت تداوم وضعیت کنونی رشد قیمت خودرو اشاره کرد و گفت: اگر افزایش قیمت‌ها به شیوه کنونی ادامه‌دار شود، با توجه به کاهش قدرت خرید مردم شاهد تداوم رکود بازار و نبود مشتری خواهیم بود.

وی خواستار آن شد تا مسئولان به اصلاح مسیر فعلی خودروسازی در کشور بپردازند که امروز با زیان انباشته بالا در وضعیت نامساعدی به سر می‌برد.

همچنین «کیوش طواحن» نماینده‌گاهدار و فعال بازار خودروهای خارجی در شمال تهران به ایرنا گفت: بازار خودرو ارتباط مستقیم با نرخ دلار دارد و در هفته‌های گذشته که شاهد افزایش نرخ ارز بودیم، قیمت‌ها افزایش را تجربه کرد.

وی بیان داشت: اکنون که چند روزی است کاهش نسبی نرخ دلار در بازار رانیز شاهدیم، بازار خودرو در قیمت‌های قبلی درجا زده و کاهشی را شاهد نیستیم؛ گویی منتظر است تا در ادامه چه اتفاق خواهد افتاد.