اخبار کوتاه

نخستین فینالیست جام‌ملت‌های فوتبال زنان آسیا مشخص شد

کره‌جنوبی به فینال جام ملت‌های فوتبال زنان آسیا صعود کرد.

به گزارش پیام آشنا اولین دیدار از مرحله نیمه‌نهایی جام ملت‌های فوتبال زنان آسیا پنج‌شنبه ۱۴ بهمن ماه برگزار شد که در پایان کره‌جنوبی به فینال این تورنمنت راه پیدا کرد. در دیدار نیمه‌نهایی تیم‌های کره‌جنوبی و فیلیپین مقابل هم قرار گرفتند که کره‌بادوگل حریف خود را شکست داد تا اولین فینالیست این دوره از مسابقات باشد.

کره جنوبی سیزدهمین حضور خود در جام ملت‌های آسیا را تجربه می‌کند و برای اولین بار به فینال رسیده است.

این تیم یک بار سوم و سه بار هم چهارم جام ملت‌ها شده است.

دیگر دیدار نیمه نهایی بین چین و ژاپن برگزار می‌شود.

اصفهان قهرمان رقابت‌های زورخانه‌ای بزرگسالان کشور شد

تیم زورخانه‌ای استان اصفهان در مسابقات مهارت‌های فردی ورزش زورخانه‌ای قهرمانی بزرگسالان کشور، بزرگداشت چهل و سومین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی، قهرمان شد.

به گزارش پیام آشنا این پیکارها روزهای ۱۲ تا ۱۴ بهمن در آبادان برگزار شد. بیش از ۳۰۰ نفر ورزشکار، سرپرست و مربی از ۲۵ استان کشور در قالب ۲۳۵ پیکار برای کسب عنوان برتری در رشته‌های چرخ تیز، چرخ چمنی و میل بازی در سه وزن منهای ۷۰-۷۰ تا ۸۵ و به اضافه ۸۵ کیلوگرم و در رشته‌های سنگ کباده و میل‌گیری سنگین در ۳ وزن منهای ۸۵-۸۵ تا ۱۰۰ و به اضافه یکصد کیلوگرم با یکدیگر رقابت کردند.

تیم استان اصفهان با ۱۱۹ امتیاز قهرمان این دوره از رقابت‌ها شد و استان‌های فارس و تهران نیز به ترتیب با ۱۱۰ و ۹۳ امتیاز بر سکوی دوم و سوم قرار گرفتند.

معرفی نفرات برتر کاتا و اوزان منفی ۶۰ و ۶۷ کیلوگرم انتخابی کاراته

مسابقات روز اول انتخابی تیم ملی پسران با مشخص شدن نفرات برتر کاتا انفرادی و اوزان منفی ۶۰ و منفی ۶۷ کیلوگرم به پایان رسید.

به گزارش پیام آشنا روز سوم مسابقات انتخابی تیم‌ملی کاراته در رده‌سنی بزرگسالان، جام یادآوره سردار شهید سید محمد حجازی با برگزاری مسابقات کاتا انفرادی و اوزان منفی ۶۰ و منفی ۶۷ کیلوگرم آقایان در سالن فتح دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات برگزار شد.

این رقابت‌ها در رده سنی بزرگسالان جهت حضور در مسابقات قهرمانی آسیا، کشورهای اسلامی و بازی‌های آسیایی هانگژو ۲۰۲۲ برگزار می‌شود.

آنجلوتی: این شکست ما را قوی‌تر خواهد کرد

کارلو آنجلوتی سرمربی رئال مادرید در مورد باخت ۱-۰ مقابل اتلتیک بیلبائو در مرحله یک چهارم نهایی کوپا دل ری اظهار نظر کرد.

به گزارش پیام آشنا اتلتیک بیلبائو بامداد جمعه در ورزشگاه سن‌ماس میزبان رئال مادرید بود تا این دو تیم در چارچوب مرحله یک‌چهارم نهایی کوپا دل‌ری به مصاف هم بروند. این دیدار در نهایت با پیروزی یک بر صفر بیلبائو به پایان رسید تا این تیم پس از کنار زدن بارسلونا، رئال مادرید را هم حذف کند و به مرحله نیمه‌نهایی کوپا دل‌ری برسد.

کارلو آنجلوتی بعد از این دیدار گفت: ما ناراحت هستیم زیرا می خواهیم در همه تورنمنت‌ها برنده شویم. ما قهرمان سوپر کاپ شدیم. فکر نمی کنم این شکست عواقب خیلی جدی داشته باشد و ما را قوی‌تر خواهد کرد.

او در ادامه گفت: من از نحوه بازی تعجب نکردم. اتلتیک در نیمه اول بیشتر حمله کرد اما ما خیلی خوب دفاع کردیم از طرفی به خوبی از زیر فشار خارج شدیم. با توجه به تلاشی که اتلتیک انجام داد، آنها مستحق بردبودند اما فکر نمی کنم این بدترین بازی ما در این فصل بود. می دانستیم که بازی سختی در پیش است. قبل از بازی باخت هایی داشتیم.

پیش از این در دیگر دیدارهای مرحله یک چهارم نهایی، رایو وایکانو، مایورکا را شکست داد و النسیا ۲ بر ۱ کادیز را شکست داد و بتیس با نتیجه ۴ بر صفر رئال سوسیداد را برد. دیدارهای نیمه نهایی با قرعه کشی مشخص می‌شوند.

درخواست فدراسیون کشتی آمریکا از ایران برای تجدیدنظر در لغو سفر

صدور ویزا دست ما نیست

فدراسیون کشتی آمریکا از ایران خواست درباره عدم سفر به آمریکا تجدیدنظر کند.



به گزارش پیام آشنا به نقل از flowrestling، اعضای کاروان اعزامی کشتی ایران به آمریکا، سفر تیم ملی کشتی آزاد به این کشور برای انجام دیدار دوستانه که قرار بود ۲۳ بهمن در تگزاس برگزار شود، لغو شد.

علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی ایران، طی نامه‌ای به رئیس فدراسیون کشتی آمریکا، عدم امکان حضور ایران برای انجام مسابقه دوستانه ورزشی تیم به تیم با تیم کشتی آزاد این کشور را اعلام کرد.

در حالی که USA Wrestling به عنوان نهاد ملی کشتی در ایالات متحده هیچ گونه دخالتی در تصمیم‌گیری‌های مربوط به صدور روادید ندارد، اما به طور منظم و مستقیم با فدراسیون کشتی ایران در مورد اقدامات لازم در مورد فرایند صدور ویزا ایالات متحده در ارتباط بوده است.

فدراسیون کشتی آمریکا رسماً از فدراسیون کشتی ایران درخواست کرده که در تصمیم خود تجدید نظر کند و هیاتی را که تایید شده برای ورود به این رقابت‌ها به آمریکا اعزام کند. ایالات متحده آمریکا و ایران هم‌چنان می‌توانند میزبان یک دیدار دوگانه بسیار جذاب باشند که به نفع هر دو تیم ملی خواهد بود و برای طرفداران کشتی در سراسر جهان نمایشی هیجان انگیز از این ورزش را فراهم می‌کند.

در بیانیه فدراسیون کشتی آمریکا آمده است: فدراسیون کشتی آمریکا از اینکه ایران تصمیم گرفته در مسابقه بالپارک مقابل تیم ما شرکت نکند، بسیار ناامید است. هفتاد ۱۶ بار قبلی که ایران از سال ۱۹۹۵ در ایالات متحده به رقابت پرداخته است، این رویداد نیز برای حسن نیت از طریق ورزش و به عنوان فرصتی برای ورزشکاران دو کشور برای رقابت در بالاترین سطح بوده است. ایران تقریبا تمام ویزاهای خود را دریافت کرد و می‌توانست یک تیم خوب را برای کشتی با ورزشکاران ما به میدان بفرستد، اما این تصمیم آنها بود که شرکت نکنند. ما از آنها خواستیم در این باره تجدیدنظر کنند.

ریچ بندر، مدیر اجرایی کشتی ایالات متحده، گفت: قصد ما این است که یک رویداد با کیفیت برای همه و برای طرفداران در تگزاس ارائه دهیم و ورزشکاران برتر خود را به تشک بفرستیم. شاید در قالب دیگری.

به گزارش ایسنا، سخنگوی فدراسیون کشتی ایران در این رابطه گفت که مجید دلستان و کامران قاسم‌پور به عنوان دو کشتی‌گیر اصلی تیم ایران، احسان امینی مربی تیم ملی، محمد صلایی‌پور داور المپیکی ایران، حجت کریمی سرپرست علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی نفراتی بودند که روادید آمریکا برای آن‌ها صادر نشده است.

آزمون به فهرست اروپایی لورکوزن اضافه شد

مهاجم تیم ملی فوتبال ایران در ادامه فصل می‌تواند بایر لورکوزن را در لیگ اروپا همراهی کند

به گزارش پیام آشنا به نقل از اشپیگل، سردار آزمون مهاجم تیم ملی فوتبال ایران که بعد از ۱۰ سال حضور در لیگ شرطه روسیه با عقد قراردادی به مدت ۵ فصل به تیم بایر لورکوزن آلمان در آمد، مراسم معارفه خود را در ورزشگاه بای آرنا بایر لورکوزن انجام داد.

به این ترتیب مهاجم تیم ملی فوتبال ایران رسما به عضویت تیم بایر لورکوزن درآمد و می تواند در ادامه فصل برای این تیم آلمانی در بوندسلیگا به میدان برود.

بایر لورکوزن هم‌چنین نام ملی‌پوش ایرانی خود را در فهرست اروپایی خود قرار داده است. این تیم در لیگ اروپا قرار دارد و می تواند رقابت های خود را در این لیگ برگزار کند. آزمون فصل جاری در لیگ قهرمانان اروپا برای زنیت به میدان رفت و حالا با توجه به حضور در لیگ اروپا مشکلی برای همراهی تیمش در رقابت های اروپایی ندارد.



اُمیکرون پلی آف والیبال زنان را به تعویق انداخت

با توجه به شیوع ویروس اُمیکرون در کشور، مرحله پلی‌آف لیگ برتر والیبال زنان به تعویق افتاد

به گزارش پیام آشنا، مرحله پلی‌آف لیگ برتر والیبال زنان که قرار بود از ۱۶ تا ۲۱ بهمن‌ماه به صورت متمرکز در سالن فدراسیون والیبال برگزار شود، با توجه به تشدید شیوع سویه امیکرون در کشور به تعویق افتاد.

در ادامه این اطلاعیه آمده است: از آنجایی که شهر تهران از نظر رنگ کرونایی، روز گذشته قرمز رنگ اعلام شده است و با توجه به تمرکز امور اداری در فدراسیون والیبال و لزوم فراهم گردن شرایط برای برگزاری مسابقات در یک محیط امن با حداقل ریسک پذیری، این رقابت‌ها به مدت یک هفته به تعویق می‌افتد. بدین ترتیب مرحله پلی‌آف لیگ برتر والیبال زنان کشور از ۲۳ تا ۲۸ بهمن‌ماه در سالن فدراسیون والیبال تحت تدابیر شدید پروتکل‌های بهداشتی مبارزه با کرونا برگزار خواهد شد.



نازنین ملایی: باید در پیست استاندارد تمرین کنم

قایقران المپیکی ایران گفت من در بازی های آسیایی ۲۰۲۲ برای کسب مدال طلامی جنگم اما باید در پیست استاندارد دو هزار متر تمرین کنم



به گزارش پیام آشنا به نقل از اسنا، نازنین ملایی درباره برنامه ریزی برای نتیجه گرفتن در بازی های آسیایی ۲۰۲۲ هانگژو بیان کرد: آقای فرزام برنامه ریزی خوبی را تا بازیهای آسیایی انجام داده است. نکته این است که ما در پیست هزار متر تمرین می کنیم در حالی که نیاز به پیست دو هزار متر داریم. اگر قبل از بازیهای المپیک توکیو هم در پیست دو هزار متر تمرین می کردیم نتایج متفاوت تر از چیزی می شد که رقم خورد. او ادامه داد: ورزشکار چین در بازیهای المپیک ششم شد و فاصله من با او پنج رده بود. ورزشکار چینی در بازیهای آسیایی هانگژو هم حضور دارد و اگر امکانات بهتری فراهم شود و من بتوانم او را در بازیهای آسیایی بگیرم، یعنی نشان می دهد که در المپیک می توانیم پنج پله صعود داشته باشیم.

ملایی در مورد هدف گذاری خود در بازیهای آسیایی هانگژو گفت: در بازیهای آسیایی اینچنین و جاگزا تمایل نقره و برنز گرفتم و اکنون در این دوره از بازیها برای کسب مدال طلا می جنگم. البته هیچ چیزی قابل پیش‌بینی نیست و همه چیز بستگی به این دارد که بهترین عملکرد را در تمرینات داشته باشم و همان عملکرد خوب را در مسابقات هم به نمایش بگذارم. من برای بازیهای المپیک توکیو تمام تلاشی که آقای فرزام در تمرینات می گفت را انجام می دادم و عملکردی که در تمرینات داشتم را توانستم در روز مسابقه نیز انجام دهم و آن نتایج خوب را کسب کنم. امیدوارم که در بازیهای آسیایی هانگژو هم همین اتفاق رخ دهد و بهترین مدالها را برای ایران بگیرم.

او در پاسخ به این پرسش که با قایق های جدید تمرین کرده است؟ گفت: در مسابقات لیگ با قایق دو نفره پارو زدیم واقعا متفاوت بود و اتکار در یک دنیای متفاوت پارو می زدیم قرار است مربیان جلسه بگذارند و در مورد تقسیم قایق ها تصمیم گیری کنند.

قایقران المپیکی ایران در پاسخ به این پرسش که فکر می کند اگر قایق ها قبل از المپیک به دستش می رسید می توانست نتیجه متفاوتی در توکیو ۲۰۲۰ کسب کند؟ تصریح کرد: قایقی که من با آن در المپیک توکیو شرکت کردم، مدل کبری و مربوط به یک شرکت چینی بود ما سه بال پیش که قایق ها را به شرکت چینی سفارش داده بودیم این مدل قایق هم در لیست خرید بود و اتفاقا چون می خواستیم با این مدل قایق در المپیک شرکت کنیم این قایق را سفارش داده بودیم تا قبل از بازی ها با آن تمرین کنیم. زمانی که کلکتور ماه فدراسیون رسید متوجه شدیم که این قایق از لیست خرید حذف شده است. بنابراین برای من هیچ تفاوتی نداشت چون دیگر این قایق در لیست خرید وجود نداشت که بتوانم قبل از بازیهای المپیک با آن تمرین کنم.

ملایی در مورد نیاز به اردوی برون مرزی، تاکید کرد برنامه ریزی برای اردوی برون مرزی انجام نشده اما مسئولان کمیته ملی المپیک به ما قول داده اند که که بعد از تعطیلات عید نوروز ما را به اردوی برون مرزی در ترکیه اعزام کنند تا بتوانیم در پیست استاندارد تمرین کنیم. مشکل ما این است که در ایران پیست استاندارد نداریم قبل از بازیهای المپیک هم مجبور شدیم برای تمرین در مسافت به الیگودرز برویم اما به دلیل شرایط آب و هوایی که آبخاداثت و طوفانی بود، من و هم تیمی هایم دچار کمردرد شدیم و حتی خیلی از زمان‌های تمرین را به دلیل طوفانی بودن هوا از دست دادیم ما در آسیا جزوه مدعیان هستیم و امیدوارم بتوانیم با تمرین در پیست استاندارد از رقبای پیش افتاده خود جا نمانیم.

هاکی روی یخ قهرمانی جهان؛
مسافران قرقیزستان مشخص شدند

ملی هاکی روی یخ اسامی نفرات تیم ملی اعزامی به رقابت‌های جهانی قرقیزستان را اعلام کرد.

نفرات تیم ملی در این مسابقات به شرح زیر هستند: فرزاد هوشمی دری، فرشاد مقدسی، نیما مهربان، محسن آقا محمدی، جلال کیهانفر، مازیار قربانی، آرمان بحری، متین قهار زاده، امین کرمانی، محمد شیخ جعفری، دانیال باقری، امیر حیدری، عرشیا غفوری، عباس دهقانی، امیر مهدیون، دانیال سارقی، مهید عبداللهی، رضا پورهاشمی، اویس حسن زاده و علیرضا مهدوی ۲۰ بازیکن اعزامی به جام جهانی هستند.

مسابقات اسکیت هاکی روی یخ قهرمانی جهان از دهم تا نوزدهم اسفندماه در قرقیزستان برگزار می‌شود.

ملی‌پوشان که برای نخستین بار در این رقابت‌ها شرکت می‌کنند، باید به مصاف تیم‌های قرقیزستان میزبان، فیلیپین، کویت، مالزی و سنگاپور بروند.

شایان ذکر است برنامه دیدارهای تیم ملی اسکیت هاکی روی یخ در مسابقات جهانی ۲۰۲۲ قرقیزستان به شرح زیر است:

۱۲ اسفند: ایران - فیلیپین
۱۳ اسفند: ایران - سنگاپور
۱۵ اسفند: ایران - قرقیزستان
۱۶ اسفند: ایران - کویت
۱۸ اسفند: ایران - مالزی

ملی‌پوشان نخستین بار است که در رقابت‌های جهانی شرکت می‌کنند.



اسامی ملی پوشان ایران برای حضور در رقابت‌های هاکی روی یخ قهرمانی جهان مشخص شد

به گزارش پیام آشنا کاوه صدقی سرمربی تیم

یادداشت

گزینه اول و آخر ایران در جام جهانی قطر

هرچند رئیس فدراسیون فوتبال در اظهارات روزهای اخیر خود با قاطعیت از ادامه همکاری فدراسیون با دراگان اسکوچیچ خبر داده، اما از گوشه و کنار شنیده می‌شود طیفی در فدراسیون فوتبال معتقدند حالا که پرونده صعود به جام جهانی طی شده، باید موضوع ادامه همکاری تیم ملی فوتبال با اسکوچیچ به شکل جدی بررسی شود.

البته چنین موضوعی پس از صعود تیم ملی در مرحله قبلی نیز مطرح شد و برخی مدعی شدند پس از پایان مسابقات مقدماتی در بحرین در مرحله نخست، تعدادی از اعضای هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال به دنبال کنار گذاشتن دراگان اسکوچیچ از مربیگری تیم ملی بودند تا فرد جدیدی هدایت تیم ملی را برعهده گیرد، اما پس از گذشت چند هفته از بازگشت تیم ملی از بحرین سرانجام اسکوچیچ و عزیزی خادم به توافق رسیدند که همچنان این همکاری ادامه داشته باشد.

حالا نیز پس از قطعی شدن صعود به جام جهانی، دوباره این موضوع مطرح شده و برخی چهره‌ها در فدراسیون فوتبال مخالف ادامه همکاری با سرمربی تیم ملی هستند و همچنان از حضور یک مربی تراز اول به جای اسکوچیچ صحبت می‌کنند که البته برخی پیشکسوتان و بازیکنان سابق تیم ملی نیز از این موضوع استقبال کرده‌اند، اما از آنجا که رئیس فدراسیون فوتبال یقین دارد هر گونه تغییری در کادرفنی تیم ملی می‌تواند او را وارد چالشی جدید کند، فعلا به هیچ عنوان به سراغ این مسئله نرفته و ترجیح می‌دهد همکاری با اسکوچیچ را ادامه دهد.

البته عزیزی خادم حتی اگر تمایل به استخدام یک مربی تراز اول داشته باشد نیز فعلاً با توجه به بی‌پولی مزمن در مجموعه مدیریتی خود قادر نیست این کار را انجام دهد، چون انتخاب سرمربی بزرگ برای هدایت تیم ملی در وهله نخست نیاز به بودجه‌ای قابل توجه دارد و در کنار آن باید هزینه سنگینی برای آبستیک تیم ملی پرداخت کند، اما با وجود فردی نظیر اسکوچیچ هیچ یک از این پیش نیازها ضروری نیست، چون اسکوچیچ برای حفظ موقعیت خود در تیم ملی و حضور در جام جهانی حاضر است با تمام شرایط فدراسیون فوتبال کنار بیاید.

شاید اگر هر مربی دیگری طرف حساب عزیزی خادم بود، بابت نبود بازی‌های تدارکاتی به شکل جدی با مدیریت فدراسیون فوتبال وارد چالشی بزرگ می‌شد، اما او نه تنها به این مسئله اعتراضی نگرد، بلکه به شکل کاملا هدفمند پیرو سیاست‌های رئیس فدراسیون فوتبال بود تا اگر فشار تنش با رئیس نشود به همین دلیل بسیار بعید است مخالفان اسکوچیچ بتوانند پروسه برکناری او از کادر فنی تیم ملی را با موفقیت به پایان برسانند.

سینا سپهر
alborz.payam@gmail.com

اخبار

والیبال نشسته ایران نامزد عنوان بهترین تیم ورزشی ۲۰۲۱ شد

کمیته پارالمپیک آسیا نامزدهای دریافت جایزه بهترین تیم ورزشی سال ۲۰۲۱ قاره کهن را اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از کمیته ملی پارالمپیک، در میان اسامی اعلام شده، نام تیم ملی والیبال نشسته ایران نیز به چشم می خورد که سال گذشته میلادی در جریان بازی های پارالمپیک توکیو موفق به کسب مدال طلا شد و برای هفتمین بار بر سکوی قهرمانی پارالمپیک ایستاد. علاوه بر تیم ملی والیبال نشسته ایران، تیم های گلبال مردان چین، تیم بسکتبال باویلچر مردان ژاپن، تیم میکس بوچیا که زه نیز به عنوان نامزدهای دریافت این عنوان معرفی شدند. طی روزهای گذشته نیز روح الله رستمی در بخش مردان، هاشمیه متقیان در بخش زنان و سعید افروز در بخش جوانان به عنوان نامزد دریافت این جایزه معرفی شده اند.

اعزام انفرادی نوشاد عالمیان به مسابقات تنیس روی میز کانتندر عمان

نوشاد عالمیان به عنوان تنها نماینده تنیس روی میز ایران در مسابقات بین‌المللی کانتندر عمان شرکت می‌کند.

به گزارش پیام آشنا یکی از رویدادهای مصوب در تقویم ۲۰۲۲ فدراسیون جهانی تنیس روی میز (ITTF) مسابقات کانتندر عمان است که طی روزهای ۸ تا ۱۴ اسفندماه برگزار می شود به دلیل همزمانی این رقابت ها با مسابقات انتخابی تیم ملی تنیس روی میز، نوشاد عالمیان تنها پینگ باز ایرانی است که در این رویداد شرکت می کند. عالمیان به عنوان نفر اول تنیس روی میز ایران در رنکینگ جهانی از حضور در رقابت های انتخابی تیم ملی معاف است و به همین دلیل در مسابقات کانتندر عمان شرکت می کند.

ایـن رقابت ها در دو بخش انفرادی و دوبل برگزار می شـود. عالمیان هم در هر دو بخش مسابقات شرکت خواهد داشت.

وی دیدارهای بخش دوبل را در کنار پینگ باز فلاندری برگزار می کند.

آگهی مزایده (نوبت دوم)

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

مدیریت آموزش و پرورش ناحیه یک کرج در نظـر دارد نسـبت به اجـاره بخشـی از فضاهای مازاد تجـاری خود از طریق مزایـده عمومی اقدام نماید. متقاضیان مـی توانند از تاریـخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ به سـامانه تـدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعـه نمایند. تلفن تماس: ۳۲۵۰۵۱۳۶

شناسه آگهی: ۱۲۷۱۵۲۷

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۲۶۴- ۱۴۰۰/۸/۲۹ ۱۳۹۹۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۴۴۶ - جلسـه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت سـاوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن پورپاکی مهدیرجی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۱۲۸ صادره در شـششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۲۷۴ فرعی از ۱۷۹ اصلی به مساحت ۱۰۷۶/۹۶ متر مربع از سـهمی علیرضا قره حسنلو مساحت ۷۶/۹۶ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۱۲۵ دفتر ۱۱۵۲ و مساحت ۱۰۰۰ متر از علی اصغر قره حسنلو ذیل ثبت صفحه ۱۸۷ دفتر ۱۱۴۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۸۵۲

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱

ایرج نیک بین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۲۶۲- ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدرضا عالمی به شماره شناسنامه ۲۷۵۱۲ و کد ملی ۰۰۵۷۸۹۰۲۱۸ صادره فرزند مطلب در شـششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۶۵/۰۲ متر مربع از پلاک ثبتی ۳۲۶/۵۷۷ واقع در خوروین حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت رمضانعلی دلشور شاهرودیان موضوع سند - ۴۰۶۹۵-۶۵/۱۰۰۸ دفترخانه ۳ کرج تایید و با توجه به نامه شماره ۱۴۰۰/۲/۲۵ - ۲۱/۲/۰۰/۲۱۸۲ اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ صدور سند مالکیت شـششدانگ عرصه بدون اعیان بوده و کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال بدون مجوز سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد و با توجه به نامه شماره ۰۵/۱۴۰۰/۱۱۱۸۸/۲۷۱ - ۱۴۰۰.۸.۱۲ مدیریت منابع آب شهرستان ساوجبلاغ و گزارش کارشناس مقدار ۲۷/۷۴ متر مربع در حد شمال و میزان ۴۴/۸۲ متر مربع در حد جنوب به عنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو منظور می گردد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف: ۸۵۴

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱

ایرج نیک بین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ