اخبار کوتاه

نارضایتی مهاجم چلسی از عملکردش با وجود زدن ۱۱ گل

نیکلاس جکسون درباره اولین فصل حضورش در چلسی صحبت کرد و معتقد است که تلاش‌های او کافی نبوده است.

به گزارش پیام آشنا، نیکلاس جکسون اولین فصل حضورش را در چلسی پس از پیوستن از ویلارئال به این تیم سپری می‌کند. علی‌رغم مشکلی در لیگ برتر خوب بوده بازنده گل به ثمر رسانده و سه پاس گل داده است، با همه این‌ها او از عملکردش در چلسی راضی نیست و معتقد است نتوانسته خوب ظاهر شود.

این مهاجم ۲۲ ساله فصل گذشته ۱۲ گل برای ویلارئال به ثمر رساند و حرفه فوتبالی‌اش را در لیگ سنگال و در تیم کاسامنس تس شروع کرد و سپس سال ۲۰۱۹ به ویلارئال اسپانیا پیوست و اکنون در عضویت چلسی است.

در واقع نتایج ضعیف آبی‌ها آمار خوب این بازیکن ۲۲ ساله را تحت‌الشعاع قرار داده است، در نتیجه جکسون احساس می‌کند علیرغم گلزنی در دیدار مقابل برنتفورد عملکرد ضعیفی داشته است.

به گزارش بی‌اسپورت نیکلاس جکسون در صحبت‌هایی گفت: عملکردم در چلسی کافی نبوده است، باید گل‌های بیشتری را به ثمر می‌رساندم اما در هر بازی سعی می‌کنم کمک کننده‌تر باشم و به همه تیمی‌هایم کمک کنم. در هر بازی، حتی اگر من گل نزنم، می‌خواهم تیم برنده شود و به همین خاطر چون نتایج خوبی را کسب نکرده‌ایم از عملکردم در اولین فصل حضورم در چلسی راضی نیستم. فرصت‌های زیادی را از دست داده‌ام و باید بیش از پاره‌ته گل را به ثمر می‌رساندم اما برای من این تازه شروع کار است و تازه به لیگ برتر عادت کرده‌ام، به حرکت و به جلو در تیم اتفاقی می‌دهم و تلاش می‌کنم بتوانم در فاصله فصل بیشتر گلزنی کنم و باعث شود تیم بهتر نتیجه بگیرد.

چلسی که در فینال جام کارابائو (لیگ‌الیه) نیز حضور داشت برابر لیورپول شکست خورد و توانست به قهرمانی برسد، وی معتقد می‌رسد تیم آنفیلد، تیمی است که با یوتن جاریه پایان یورد، تنها شانس چلسی برای کسب جام در این فصل قهرمانی در جام حذفی است، جایی که این تیم باید در یک چهارم نهایی به مصاف استرسیتی برود.

آبی‌های لندن که در رده یازدهم جدول رده‌بندی لیگ برتر قرار دارند در مسابقه بعدی ۲۱ اسفند پذیرای نیوکاسل خواهند بود.

آنری: قهرمان نشویم فایده‌ای ندارد!

مهاجم سابق آرسنال می‌گوید کار تورهی‌ها برای رقابت با لیورپول و سیتی سخت است و اگر آرسنال در پایان فصل قهرمان نشود بازی‌های پرگل این تیم فایده‌ای نداشته است.

به گزارش پیام آشنا، آرسنال در ادامه هفته بیست‌وهفتم لیگ برتر انگلیس با شش گل شفیلد را درهم کوبید تا به نتایج درخشانش در سال ۲۰۲۴ ادامه دهد. حالا آرسنال با هدایت میکیل آرتتا به رکورد ۳۰۰ گل زده در لیگ برتر رسیده است. در واقع ۱۶۱ بازی طول کشید تا آرسنال آرتتا به این تعداد گل زده در لیگ برتر برسد.

طبق گزارش مرجع آماری اوپتا تنها پپ گواردیولا (۱۲۰) بیرگن کلوپ (۱۲۶) و مائولو پاکرینی (۱۲۹) زودتر از آرتتا توانسته‌اند با تیم‌هایشان به رکورد ۳۰۰ گل زده در لیگ برتر برسند.

نکته جالب اینکه پانچ گل آرسنال در بازی دوشنبه شب برابر شفیلد در نیمه نخست به ثمر رسید. این اولین بار است که آرسنال در نیمه اول یک بازی خارج از خانه در لیگ برتر انگلیس ۵ گل به ثمر می‌رساند.

تیری آنری، مهاجم سابق توپچی‌های لندن، که از عملکرد تیم سلفش هیجان‌زده شده است، در صحبت‌هایی گفت: خوشحلند آرسنال گلی دریافت نکرد و بازیکنان مختلف گل زدند و توپ همان طور که آرتتا خواسته بود به بازی فاصله داد. ما بازها در مورد نیاز به جذب مهاجم جدید در تلفن صحبت کردیم اما اکنون درباره این مسئله صحبت نمی‌کنیم، چون تیم در گزنی پیشرفت زیادی کرده است. سبک بازی فعلی آرسنال شکاف‌ناپذیر است اما اگر تیم بدون جام قهرمانی را به پایان ببرد، نمی‌توانم از این بابت خوشحال باشم.

آنری درباره شانس قهرمانی توپچی‌ها گفت: بازی‌های سخت زیادی باقی مانده است. با رایتون و تاتنهام بازی در پیش فاصله انتهایی به اتمام تلاشمان را خواهند کرد تا آرسنال قهرمان شود. یک دیدار خارج از خانه هم با پولیاد، داریم. می‌دانم که منچستریتی و لیورپول می‌توانند در دو جبهه رقابت کنند، ولی اگر برای آرسنال نسبت به این دو تیم سخت‌تر است، بازی‌های خارج از خانه سخت خواهند بود و می‌ترسم. چرا؟ چون می‌دانم در لیگ قهرمانان لیورپول تنها دو بازی‌های دشواری پیش روی ماست.

اتریکه: بازی با سوسیداد مهم‌تر از اهم‌یا به است

سرمربی اسپانیایی بارسلونا در پی برد دیگر به اختصار جدایی کیلیان امباپه از این تیم واکنش نشان داد که البته این بار واکنش دوستانه‌تر از گذشته بود.

به گزارش پیام آشنا، بارسلونا در یکی از بازی‌های حساس دور برگشت مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا به مصاف رئال سوسیداد خواهد رفت.

لوئیس اتریکه سرمربی تیم بارسا، در نشست خبری پیش از این مسابقه گفت بازی‌های برگشت در لیگ قهرمانان همگی سخت‌اند. نتیجه‌ای که گرفتیم خوب است اما ممکن است فرسوده بگذرد. این چیزی است که سعی می‌کنم از آن اجتناب کنم.

اتریکه در مقابلی که با سوالات متعددی در مورد آینده امباپه اجتناب شده بود، به نظر می‌رسید که نگران بود و منام با مترجم، لحاظ به قهرمان اروپا برای این بازی شوخی می‌کرد که سوالات خطاب به او را مترجمه نمی‌شود و می‌گفت «هجوم سوالات درباره امباپه». من فقط سوالات روزنامه‌نگاران را دریافت می‌کنم و به آنهایی که دوست دارم پاسخ می‌دهم. این سبک من است. مسابقه برابر سوسیداد مهم‌تر از امباپه است و بنابراین در مورد امباپه نظری نمی‌دهم.»

توپ پُر توپچی‌ها

آرسنال در فصل جاری لیگ جزیره بیشترین گل را به ثمر رسانده و کمترین گل را هم دریافت کرده است تا نشان دهد که با آرتتا در اوج آمادگی به سر می‌برد.

به گزارش پیام آشنا، آرسنال در ادامه هفته بیست‌وهفتم لیگ برتر انگلیس با شش گل شفیلد را درهم کوبید تا به نتایج درخشانش در سال ۲۰۲۴ ادامه دهد. این تیم در فصل جاری لیگ برتر عملکرد درخشانی داشته است به طوری که:

- با ۶۸ گل زده بهترین خط حمله را داشته است.
- با ۳۲ گل خورده بهترین خط دفاعی را داشته است.
- در ۱۰ بازی دروازه خود را بسته نگه داشته است تا از این حیث هم بهترین باشد.

اوج کار توپچی‌ها با آرتتا در سال میلادی جاری بوده است به طوری که در هفت بازی ۴۰ گل به ثمر رسانده و تنها سه گل را دریافت کرده‌اند. آرسنال هم اکنون با ۶۱ امتیاز در رده سوم جدول رده‌بندی لیگ جزیره قرار و با تیم صدرنشین لیورپول تنها دو امتیاز اختلاف دارد.

اخبار

جلالی: با قلعه‌نویی دوستم اما تیم‌ملی در حیطه کاری‌ام نیست

مدیر فنی فدراسیون فوتبال از جراشدن طرح ۱۴۱۴ از شهریور ۱۴۰۲ خبر داد.

به گزارش پیام آشنا مجید جلالی، مدیر فنی فوتبال در حاشیه مراسم درختکاری در مرکز ملی فوتبال در جمع خبرنگاران اظهار کرد: طرح جامع ۱۴۱۴ را آماده می‌کنیم که از ۷۵ روز پیش آغاز شده و ۱۲ کارگروه روی این طرح کار می‌کنند و اولین جلسه این طرح با حضور تمام این کارگروه‌ها و مسئولان فدراسیون از جمله رئیس فدراسیون پرویز برگزار شد و فضای کارگروه‌ها را بررسی کردند و اقدامی را که انجام دادند، توضیح دادند. در نظر داریم اولاً در خرداد این برنامه آماده شود و به اقدامات عمومی می‌گذاریم تا بازخوردها را بگیریم و تشکال‌های آن را بگیریم تا از اواخر شهریور سال آینده این طرح را در بخش فنی فوتبال اجرا می‌کنیم. وی درباره بررسی عملکرد تیم ملی در جام ملت‌های آسیا گفت: روی ۲۴ تیم جام ملت‌ها آنالیز ویژه‌ای انجام دادیم و قرار است از روی سایت فدراسیون قرار می‌دهیم. تیم بزرگسالان در حیطه کاری من نیست اما من با قلعه‌نویی دوست هستم و با او صحبت می‌کنم.

جلالی درباره انتخاب سرمربی تیم ملی نوجوانان توضیح داد: الان در حال تشکیل کمیته فنی هستیم و طرف دو هفته آینده سرمربی را انتخاب خواهیم کرد البته نمی‌خواهیم عجله کنیم که این عجله باعث شود انتخاب شایسته‌ای نداشته باشیم. تعداد زیادی اسامی داریم که آنها را تفکیک کرده‌ایم و وقتی کمیته تشکیل شد، درباره گزینه‌ها بحث خواهیم کرد. او درباره لزوم استفاده از مربیان بومی در رده‌های پایه گفت: کلاً مد نظر ما این است که تا ۵ سال آینده صاحب ۴۰ تا ۵۰ مربی بالکیفیت بشویم و در این زمینه برنامه‌ریزی کرده‌ایم و در حال تهیه بودجه آن هستیم و می‌خواهیم روی این ۴۰ - ۵۰ مربی جوان سرمایه‌گذاری کنیم. البته این موضوع نیازمند فضاست. مد نظر ما این است که این مربیان تا ۴ یا ۵ سال آینده آماده شوند. اما اگر در کیت فنی به این نتیجه برسیم که مربی خارجی بکند حتماً این کار را می‌کنیم.

اعزام ۲۵ فرنگی کار ایران به تورنمنت‌های ترکیه و بلغارستان

فرنگی‌کاران ایران برای حضور در دو رویداد بین‌المللی وهبی، غره و نیکولای پتروف بلغارستان و دیوزنسکی (سخت‌ها) راهی ترکیه و بلغارستان شدند.

به گزارش پیام آشنا، رقابت‌های کشتی فرنگی جام‌وهبی غره ترکیه روزهای ۱۷ و ۱۸ اسفند در آنکارای ترکیه برگزار می‌شود.

ترکیب تیم اعزامی ایران که بامداد دیروز (سخت‌ها) راهی ترکیه شد به شرح زیر است:

۵۵ کیلوگرم: پویا نظمی‌زاده (خوزستان/محمدمهدی شعبانی (فارس)

۶۰ کیلوگرم: مهدی محسن‌نژاد (خوزستان) امیررضا دهزرگی (فارس) محمدمهدی غلامپور (فارس)

۶۷ کیلوگرم: سعید اسماعیلی (خوزستان/محمدجواد رضایی (قم)

۷۳ کیلوگرم: محمدرضا رستمی (فارس)

۷۷ کیلوگرم: امین کاویانی‌نژاد (خوزستان) امیر عبدی (قم) علی اسکو (مازندران) محمدرضا شعبانی (فارس)

۸۲ کیلوگرم: رسول گرمسیری (خوزستان) عباس مهدی‌زاده (اصفهان)

۸۷ کیلوگرم: محمدحسین محمودی (تهران)

۹۷ کیلوگرم: محمدعلی ساروی (مازندران) مهدی والی (مازندران)

۱۳۰ کیلوگرم: امین میرزازاده (خوزستان) فردین هدایتی (مازندران)

سرمربی: حسن رنگریز

مربیان: حسن حسین‌زاده - فرزاد ایمان‌طلبی زاده

مسلم‌زاده، جمال حق‌زاده

همچنین رقابت‌های بین‌المللی کشتی جام‌نیکولای پتروف بلغارستان نیز روزهای ۱۷ تا ۲۰ اسفند برگزار می‌شود.

ترکیب تیم اعزامی ایران به این رقابت‌ها همه به شرح زیر است:

۵۵ کیلوگرم: محمدحسین‌زاده (خوزستان)

۶۰ کیلوگرم: مهدی جواهری (قم)

۶۷ کیلوگرم: محمدرضا گرائی (فارس)

۷۷ کیلوگرم: غلامرضا فرضی (فارس)

۸۲ کیلوگرم: محمدسلطانوی (خوزستان)

۹۷ کیلوگرم: امیر داداکبری (مازندران)

مربیان: مجید رمضانی - طالب نعمت‌پور

جوانگرایی در فوتبال ایران: دوخارجی که باید الگوی سایرین شوند

دو مربی خارجی شاغل در لیگ برتر ایران توانست تا بازیکنان جوان و با کیفیتی را به فوتبال ایران معرفی کنند. اتفاقی که در سایر تیم‌ها کمتر به چشم می‌آید و در مستر کار مربیان هم نیست!

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم ملی فوتبال ایران با حضور در جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۴ یکی از تیم‌های شاخص این رقابت‌ها نام گرفت شاگردان فیرو قلعه‌نویی پس از لبنان با میانگین سنی حدود ۲۰ سال دومین تیم پرسابقه بودند و همین موضوع انتقادهای زیادی را علیه سرمربی تیم ملی بوجود آورد. اما به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معتقدند اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۶۸۹۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

حمیدشهدوست

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

دریی ۱۰۳؛ چهارشنبه ۲۳ اسفند

حضور اولین داور زن در فوتبال مردان ایران

با اعلام رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال، دیدار تیم های استقلال تهران و پرسپولیس با سیستم کمک داور ویدیویی برگزار خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، تیم‌های فوتبال استقلال تهران و پرسپولیس در هفته بیستم رقابت‌های لیگ برتر روز چهارشنبه ۲۳ اسفند رو در روی هم قرار می‌گیرند.

با اعلام خداداد افشاریان رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال سیستم کمک داور ویدئویی VAR در این بازی قطعی است و مهافریقی در این بازی جزو داوران اتاق VAR است. قرعه‌کشی لیگ برتر روز چهارشنبه ۲۳ اسفند دیدار فوتبال مردان در ایران حضور خواهد داشت این تصمیم به دلیل محدودیت‌هایی که برای داوران در داشتن مجوز فعالیت با سیستم ویدئویی در نظر گرفته شده اتخاذ شده است.

بوکس انتخابی المپیک - ایتالیا

آغاز کار تیم ملی بوکس ایران با بُردهای شیرین شهبخش و قشلاقی

دلیل شهبخش و میثم قشلاقی کار خود در رقابت‌های بوکس قهرمانی جهان و گزینشی المپیک پاریس را با پیروزی آغاز کردند.

به گزارش پیام آشنا رقابت‌های بوکس قهرمانی جهان از روز یکشنبه با حضور ۶۲۲ بوکسور از ۱۱۲ کشور در شهر بوستو آرسیتسیو (المبازی) ایتالیا آغاز شده و تا بیست و یکم همین ماه ادامه دارد. این مسابقات، حکم انتخابی المپیک پاریس را دارد و چهار نفر برتر هر وزن، مسافر المپیک می‌شوند.

تیم ملی بوکس کشورمان با ۶ بوکسور راهی ایتالیا شده است. «قوتنا» سرمربی کوبایی و همایون امیری و محمد عاشری به‌عنوان مربی، کادرفنی اعزامی را تشکیل می‌دهند.

دوشنبه شب و در وزن ۵۷ کیلوگرم، دلیل شهبخش دارنده مدال برنز جهان و نقره آسیا برابر «بوفی قنبول» دارنده مدال نقره المپیک ۲۰۱۶ ریو و ژاپونلا قرار گرفت و با مبارزه‌ای حساب شده نماینده مرزبان را شکست دهد.

سپس در وزن ۸۰ کیلوگرم، میثم قشلاقی نایب قهرمان آسیا با «لاکشیا چاهارا» بوکسور جوان هندی که در مسابقات نیمه حرفه‌ای مبارزه می‌کند، پیکار کرد و در رفد سوم با ضربه سنگین خود، حریف را نقش بر رینگ و ناک کرد تا به پیروزی دست یابد.

قشلاقی در دور بعدی به مصاف برنده مکزیک و سنگال می‌رود.

سعیشبه شب در ادامه این علی‌حبیبی‌نژاد در وزن ۵۶ کیلوگرم و مسلم مقصودی در وزن ۷۱ کیلوگرم به ترتیب برابر حریفانی از آنتیوپی و فلسطین مبارزه می‌کنند.

پوریا امیری و ایمان رمضان‌پور، دیگر بوکسورها ایران در این رویداد هستند.

واترپلو جوانان آسیا - فیلیپین

پیروزی جالب تیم واترپلو ایران مقابل سریلانکا

تیم واترپلوی جوانان ایران در دومین دیدار خود از مرحله گروهی مسابقات رده‌های سنی قهرمانی آسیا، موفق شد سریلانکا را با نتیجه ۲۴ بر صفر شکست دهد.

به گزارش پیام آشنا تیم ملی واترپلو جوانان ایران در دومین دیدار خود از مرحله گروهی رقابت‌های واترپلو قهرمانی جوانان آسیا که در شهر کلارک فیلیپین در حال برگزاری است، موفق شد تیم ملی واترپلو جوانان سریلانکا را با نتیجه ۲۴ بر صفر شکست دهد.

نتایج چهار کوارتر این بازی به شرح زیر رقم خورد:

کوارتر اول: ۰ - ۱۰ ایران

کوارتر دوم: ۰ - ۱۳ ایران

کوارتر سوم: ۰ - ۹ ایران

کوارتر چهارم: ۰ - ۲ ایران

تیم ملی واترپلو ایران در گروه B این دوره از مسابقات با تیم‌های قزاقستان، سریلانکا، مالزی و سنگاپور هم گروه است و امروز (چهارشنبه) از ساعت ۰۷:۱۰ دقیقه به وقت ایران به مصاف تیم ملی قدرتمند جوانان قزاقستان می‌رود.

هدف:

حضور در تور جهانی تنیس کیش محک جدی برای ملی‌پوشان است

ملی‌پوش تنیس ایران با اشاره به حضور فیلیپ زیلو روسلیایی نفر اول جهان در تور جهانی کیش گفت ملی‌پوشان کشورمان با حضور در این پیکارها محک جدی خواهند خورد و رویارویی با بزرگان دنیا اعتماد به نفس آنها را بالا می‌برد.

به گزارش پیام آشنا، رقابت‌های ۲۰ هزار دلاری در جزیره کیش، اظهار کرد: این مسابقات فیوچرز و بین‌المللی و معتبرترین مسابقات جهان است که بالاترین سطح تنیس به شمار می‌رود که در ایران برگزار می‌شود ما نزدیک به هشت سال این مسابقات را نداشتیم و با آمدن داود عزیزی در فدراسیون تنیس توانستیم دوباره این رقابت‌ها را در ایران برگزار کنیم.

وی افزود: چند هفته از این مسابقات در جزیره کیش و دو هفته آن در تهران برگزار شد. امیدوارم این رقابت‌ها دوباره در کیش و در این فصل برگزار شود، زیرا شرایط خوبی برای برگزاری دارد، و نشان هم در تهران این مسابقات برگزار شود تا بچه‌ها بتوانند رنکینگ جهانی خود را رقابت بخشند.

ملی‌پوش تنیس همچنین گفت: الان هفته دوم این تور است و نسبت به سری قبل، بازیکنان بیشتری شرکت کردند و تنیس هم تنها ورزشی است که بازیکنان مطرحی از اروپا و آمریکای جنوبی و آرژانتین در آن شرکت کردند. فکر نمی‌کنم در هیچ رشته ورزشی در ایران این همه بازیکنان اروپایی و آمریکایی در مسابقات آن شرکت کنند. این به خاطر بزرگی این ورزش است. رفته رفته این اطلاعات بین بازیکنان تنیس منتشر می‌شود که شرایط مسابقات در ایران چقدر خوب است. هر بار هم تعداد بازیکنان خارجی بیشتر می‌شود. فیلیپ زیلو روسلیایی نفر اول دنیا در این مسابقات شرکت کرده است. بچه‌های ما در این بازی‌ها محک جدی می‌خورند و اعتماد بنفس آنها بالا می‌رود.

وی گفت: تنیس اکنون شرایط بهتری نسبت به گذشته دارد. امیدوارم وزارت ورزش و جوانان کمک کند که این شرایط بهتر از این شود. الان هم رقابت‌های دوبیس کلپ را در پیش داریم و قرار بود در ایران باشد اما این اتفاق نیفتاد و باید برای حضور در این رقابت‌ها به سریلانکا برویم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۰۶۶۹ - ۱۴۰۲۰۳۲۱۰۰۲۰۰۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد نصرات مالکانه با معارض متقاضی آقای غلامرضا ترابی فرزند لوطعلی با شماره ملی ۰۲۹۲۱۹۲۱۱۰ و شماره شناسنامه ۲۲ صادره از کرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۲۵/۲ مترمربع فرسخستی از پلاک ۵ فرعی از ۲۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۵ اصلی قطعه ۵ واقع در مزرعه علی آبرسفلی بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۶۸۹۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

حمیدشهدوست

رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آقای سعید سبزی کاری فرزند فتح‌اله مجهول المکان همسرت مابرابر دفترخانه شماره ۵۷۴۲۴۹ - ۱۴۰۲-۱۳۹۰۰۰ شعبه ۱ دادگاه خانواده کرج بلایل ـ تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی به این نظرخانه به آدرس ذیل مراجعه کنید در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد. ۱۶۸۰۸۸۸

دفتر رسمی ثبت ازدواج ۹۷ اطلاق ۱۰ کرج
دکتر ابراهیم صدیقی

آگهی ابلاغ رأی :

در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به خانم زهره قربادی فرزند هادی کرم صادره از دزفول ابلاغ می گردد.

نظر به اینکه پرونده شما در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز مورد بررسی قرار گرفته است و طی رأی قابل پژوهش شماره ۴۹۰۲۰۳۲۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ به « اخراج از دستگاه متبوع »محکوم شده اید لازم است ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی: کرج- بلوار طالقانی شمالی بالاتر از میدان طالقانی شهرک اداری- هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان جهت رویت رأی مذکور مراجعه نمایید بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر هیچگونه اعتراضی قابل قبول نخواهد بود و برابر صدور حکم مربوطه اقدام خواهد شد.

شماره آگهی: ۱۶۷۹۷۸۹

رئیس هیأت

آگهی ابلاغ رأی :

در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به خانم مرضیه فعی نقرشی فرزند محمود صادره از کرج ابلاغ می گردد.

نظر به اینکه پرونده شما در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز مورد بررسی قرار گرفته است و طی رأی قابل پژوهش شماره ۱۰۲۰۳۲۳۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ به « اخراج از دستگاه متبوع »محکوم شده اید لازم است ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی: کرج- بلوار طالقانی شمالی بالاتر از میدان طالقانی شهرک اداری- هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان جهت رویت رأی مذکور مراجعه نمایید بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر هیچگونه اعتراضی قابل قبول نخواهد بود و برابر صدور حکم مربوطه اقدام خواهد شد.

شماره آگهی: ۱۶۷۹۷۸۹

رئیس هیأت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۴۷۲۰ - ۱۴۰۲۰۳۲۱۰۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای اعظم سعید عظیمی زاد فرزند علی بشماره شناسنامه ۰ صادره از نظرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۶ اصلی مالکیت نیازعلی کوهبار موضوع ۵۱۶۲۳- مورخ ۴۹۸/۹ دفتر ۱۷ نهاوند واقع در صالح آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۷۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد