کسب و کار

ناشناخته‌های مسیر مستقل شدن در کار

در بحبوحه استعفای بزرگ با تعداد بی‌سابقه کارکنانی مواجه هستیم که کار خود را ترک می‌کنند بسیاری از کارکنان، مشاغل تمام وقت خود را ترک می‌کنند تا با عنوان شغل آزاد یا پیمانکاری مستقل به دنبال شغل خود بروند اما اگر هرگز یک پیمانکار مستقل نبوده‌اید، ناشناخته‌های زیادی در این مسیر برای شما وجود دارد: از کجا شروع می‌کنید؟ پیمانکار بودن چه تفاوتی با کارمند تمام وقت بودن دارد؟ و برای موفقیت به عنوان یک پیمانکار مستقل چه چیزهایی باید بدانید؟ راه‌های مختلفی برای تبدیل شدن به یک پیمانکار مستقل موفق وجود دارد و می‌تواند با درک انواع فرصت‌های موجود، ساختار پیمانکاری مستقل را انتخاب کنید که به بهترین وجه با اولویت‌ها و نیازهای شما مطابقت دارد. کارکردن به عنوان یک پیمانکار مستقل شغلی نیست که مناسب همه باشد. به‌طور کلی، فریلنسرها به‌طور همزمان با مشتریان مختلفی در پروژه‌های مختلف کار می‌کنند. به عنوان مثال، به عنوان یک فریلنسر، ممکن است با یک شرکت در یک پروژه موقت کار کنید تا یک چک لیست ورود به کار برای کارمندان جدید ایجاد کنید، در حالی که به‌طور همزمان با شرکت دیگری برای اصلاح و تجدید ساختار سیاست‌ها و رویه‌های استعدادیابی آنها کار می‌کنید. در این سناریو، ممکن است برای چهار مشتری، هر کدام برای ۱۰ ساعت در هفته، یعنی ۴۰ ساعت در هفته کار کنید. یکی دیگر از فرصت‌های کاری برای پیمانکاران مستقل، پر کردن موقعیت‌های باز در یک شرکت به صورت موقت است. برخی از پیمانکاران مستقل، وظایف موقت را انتخاب می‌کنند که در آنها یک موقعیت باز را تکمیل می‌کنند تا زمانی که این نقش به‌طور دائم توسط یک کارمند تمام وقت پر شود. این شغل موقت همچنین می‌تواند شامل انجام وظایف کارکنان تمام وقتی باشد که در مرخصی هستند (به عنوان مثال، زمانی که یک کارمند تمام وقت به مرخصی زایمان می‌رود یا برای بهبودی از یک بیماری جدی نیاز به مرخصی دارد). این نوع وظایف طولانی‌مدت‌تر هستند و ممکن است چندین ماه طول بکشند.

مزایای یک پیمانکار مستقل بودن

دلایل زیادی وجود دارد که بسیاری از متخصصان از نقش‌های تمام وقت به سمت نقش قراردادی گرایش پیدا می‌کنند. کارهای قراردادی مستقل چیزهای زیادی برای ارائه دارد که مهم‌ترین آن انعطاف‌پذیری است. پیمانکاری انعطاف‌پذیری بالایی را ارائه می‌دهد و به شما امکان می‌دهد چند کار یا پروژه را انتخاب کنید و در صورت تمایل می‌توانید یک ماه - یا حتی یک تابستان - کار کنید. یکی دیگر از مزایایی که می‌توانید برای خیلی‌ها بسیار قانع‌کننده باشد این است که اگر پروژه یا دستمزد آن را دوست ندارید، می‌توانید کار را رد کنید. پیمانکار مستقل بودن متخصصان را در معرض مجموعه‌ای از فرصت‌ها قرار می‌دهد. فرصت‌هایی که اگر به یک شغل و شرکت وابسته باشند احتمالا از آنها برخوردار نمی‌شوند. پیمانکاران از فرصت‌های کار با چند مشتری در صنایع مختلف، به معنای قرار گرفتن در معرض انواع سازمان‌ها، افراد، فرهنگ‌های کاری و وظایف، برخوردارند و از آنها لذت می‌گیرند. در نهایت، تبدیل شدن به یک پیمانکار مستقل به شما این امکان را می‌دهد که به‌طور خاص بر نوع کاری که می‌خواهید انجام دهید تمرکز کنید.

معایب یک پیمانکار مستقل بودن

برای یک پیمانکار مستقل بودن، نکات مثبت زیادی وجود دارد - اما ممکن است معایب قابل توجهی نیز وجود داشته باشد. قبل از اینکه تصمیم بگیرید مسیر شغلی خود را به عنوان یک پیمانکار مستقل پیش بگیرید، بسیار مهم است که متوجه شوید معایب احتمالی آن چیست. نخستین نقطه ضعف احتمالی، ثبات است. به‌ویژه در آغاز، حجم کار می‌تواند غیرقابل پیش‌بینی باشد. ممکن است کمتر از آن چیزی باشد که انتظارش را داشتید یا چندبخشی تر باشد. نقش‌های تمام وقت معمولا ساعات ثابت، منظم و قابل پیش‌بینی‌تری دارند.

شما باید آماده باشید تا کسب و کار خود را به آرامی شروع کنید و به‌طور مداوم روی آن کار کنید

اگر مزایا و معایب را سنجیده‌اید و تصمیم گرفته‌اید که تبدیل شدن به یک پیمانکار مستقل بهترین قدم در حرفه شماست، هنوز چند نکته وجود دارد که باید قبل از شروع این مسیر در نظر بگیرید. در این مقاله چهار نکته تخصصی برای کمک به شما در موفقیت در این اقدام آورده شده است:

۱- همه جوانب را در نظر بگیرید. قبل از ترک شغل خود و برای تبدیل شدن به یک پیمانکار مستقل، در صورت توانایی، سعی کنید چند پروژه مستقل یا قراردادی را در حالی که هنوز به صورت تمام وقت کار می‌کنید انجام دهید. (توجه داشته باشید این امر می‌تواند باعث تضاد منافع یا کارفرمای تمام وقت شما شود، بنابراین قبل از انجام هر پروژه جلیبی دقت لازم را به خرج دهید تا اطمینان حاصل کنید این کار خلاف سیاست‌های شرکت شما نیست). با انجام کار قراردادی به‌صورت آزمایشی در عین حال که یک شغل تمام وقت را در دست دارید، می‌توانید درکی از فرصت‌های موجود و انتظارات و خواسته‌های آنها داشته باشید. به دست آوردن این اطلاعات و دانش قبل از متعهد شدن کامل به سبک زندگی آزاد به شما این امکان را می‌دهد که تصمیم آگاهانه‌تری درباره اینکه آیا این مسیر شغلی مناسبی برای شماست یا خیر بگیرید.

۲- برای شروع آهسته آماده شوید. در بهترین حالت، از همان ابتدا به عنوان یک پیمانکار مستقل کار زیادی خواهید داشت. اما در واقعیت بیشتر مردم برای راه‌اندازی کسب و کار خود به زمان نیاز دارند. بنابراین ضروری است هر طور که می‌توانید برای آمادگی و آمادگی برای آن زمان به خود اختصاص دهید. خود را برای شروعی آهسته چه از نظر ذهنی و چه از نظر مالی آماده کنید. اگر آماده باشید، در طول چند ماه اول در حالی که کسب و کار شما در حال از نقاست، احساس اضطراب نخواهید کرد.

۳- همیشه دارای ارتباطات شبکه‌ای باشید و با دیگران تعامل برقرار کنید. به عنوان یک پیمانکار مستقل شما اغلب مسوول ایجاد فرصت‌های خود هستید - و این به معنای ایجاد مداوم و پیوسته شبکه خود است. به دنبال ارتباطات و فرصت‌های تجاری در همه جا باشید.

۴- روی چیزی که دوست دارید تمرکز کنید. یکی از مزایای اصلی یک پیمانکار مستقل بودن، انعطاف‌پذیری در انتخاب چیزی است که روی آن کار می‌کنید - بنابراین روی پروژه‌ها یا مشتریان و در حوزه‌هایی که واقعا دوست دارید کار کنید. قبل از شروع تمرین خود، بین کارهایی که می‌توانید انجام دهید و کاری که دوست دارید تمایز قائل شوید و بر اساس نوع کاری که دوست دارید، موقعیت مناسبی ایجاد کنید. در این صورت شما بیشتر از کار خود لذت خواهید برد و مشتریان زمانی که دقیقا بدانند چه نوع مشکلاتی را می‌توانید حل کنید، شما را به یاد خواهند آورد. اگر مدتی است مشتاق انجام این کار بوده‌اید، به‌ویژه در این دوران که ارزیابی مجدد ماهیت کار و آنچه کار را معنادار می‌کند، بیشتر مطرح است، زمان بسیار خوبی برای ایجاد تغییر است و کار به عنوان یک پیمانکار مستقل می‌تواند فوق‌العاده ثمربخش و رضایت‌بخش باشد. اما اگر به کار به عنوان یک کارمند تمام وقت در یک شرکت عادت دارید و از قبل آماده نشده‌اید و مطمئن نیستید چه انتظاری دارید - تبدیل شدن به یک پیمانکار می‌تواند مانند بیداری ناگهانی باشد. با صرف زمان برای یادگیری زیر و بم و فراز و نشیب شغل پیمانکاری مستقل و انجام هرچه بیشتر آماده‌سازی قبلی می‌توانید به انتقال تا حد امکان راحت و موفق از یک کارمند تمام وقت به یک پیمانکار مستقل آماده شوید.

مترجم: اشکانه خاج
ashkaneh.kh@gmail.com

ریسک جدید توریسم ۲۰۲۲

شورای بین‌المللی فرودگاه‌ها (ACI) بر اساس آخرین داده‌های خود درباره تاثیر کووید-۱۹ بر ترافیک جهانی مسافران و تجارت فرودگاهی، صنعت هوایی را در آستانه نقطه عطف بهبودی سفرها ارزیابی کرده است. با وجود بهبود «هست‌تر از حد انتظار» چالش‌های مالی اما مدام‌دار و اضافه شدن تنش‌های ژئوپلیتیک جدید اما کاهش محدودیت‌های سفر در بازارهای مهم هواتوردی منجر به خوش‌بینی به آینده این صنعت شده است.

به گزارش پیام آشنا: به نقل از دنیای اقتصاد، برای سال ۲۰۲۱ پیش‌بینی‌ها بر آن بود که این بحران ۵/۴میلیارد مسافر را از دست دهد که نشان‌دهنده از دست دادن ۵۵درصد از ترافیک جهانی مسافر است. اما آنچه که تحقق یافت کمتر از نیمی از آنچه که در سال ۲۰۱۹ بود را نشان می‌دهد. ترافیک هوایی سال ۲۰۲۱ در مجموع ۴/۴ میلیارد مسافر معادل ۴۸/۲درصد از ۹/۱میلیارد مسافران دو سال پیش را از دست داده است. ترافیک پروژه‌های داخلی منجر به بهبودی صنعت هوایی شده و توانست به ۴/۲ میلیارد مسافر برسد که معادل بیش از ۶۳درصد از سطح سال ۲۰۱۹ است. اما در مقابل حجم ترافیک بین‌المللی مسافر به‌طور قابل توجهی از سال ۲۰۲۱ از ترافیک داخلی عقب ماند و برآوردها نشان می‌دهد که مجموعا یک‌میلیارد مسافر در سال گذشته یا ۲۸درصد از سطح سال ۲۰۱۹ در سطح بین‌المللی سفر کرده‌اند.

در سال ۲۰۲۲، انتظار می‌رود که بحران کووید-۱۹ منجر به از دست رفتن نزدیک به ۳/۷میلیارد مسافر شود که نشان‌دهنده کاهش ۳۶درصد از ترافیک جهانی در مقایسه با سطح ۲۰۱۹ است. همچنین پیش‌بینی می‌شود حجم ترافیک داخلی در سال ۲۰۲۲ سریع‌تر از ترافیک بین‌المللی بهبود می‌یابد و به ۴/۴میلیارد مسافر معادل ۸۴درصد از حجم ۲۰۱۹ می‌رسد. البته انتظار می‌رود با توجه به پیشرفت‌هایی که در بهبودی سفرها به‌ویژه در نیمه دوم ۲۰۲۲ تحقق می‌یابد، حجم مسافران بین‌المللی تنها کمی بالاتر از ۲میلیارد مسافر باشد که معادل ۵۴درصد از حجم سال ۲۰۱۹ است. بحران کووید-۱۹ همچنان به‌شدت بر درآمد فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۱ تاثیر گذاشت. اکنون در سطح جهانی تخمین زده می‌شود که فرودگاه‌ها بیش از ۸۳میلیارد دلار درآمد را در سال ۲۰۲۱ از دست داده‌اند. پیش از شیوع کووید-۱۹ انتظار می‌رفت صنعت فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۲ بیش از ۱۷۶میلیارد دلار درآمد کسب کند. با این حال، تاثیرات بحران کرونا بر درآمد فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۲ ادامه خواهد داشت و همچنان با کاهش ۶۱ میلیارد دلاری یا افت ۳۴/۶درصدی در مقایسه با سال ۲۰۱۹ همراه خواهد بود. برآوردها نشان می‌دهد که درآمد فرودگاه‌ها در سال ۲۰۲۲ به ۷۲/۶درصد از سطح سال ۲۰۱۹ برسد.

بازیابی گردشگری با کاهش محدودیت‌های سفر

شتاب در بازگشایی سفرها مطمئنا تاثیر مثبتی بر بهبود اقتصاد جهانی خواهد داشت؛ زیرا عملکرد اقتصاد جهانی در ماه‌های پایانی سال ۲۰۲۱ با برداشته شدن محدودیت‌ها تسهیل در تجارت کالا و امکان رشد بخش‌های تولیدی و خدماتی شدت گرفت. اگرچه شورای بین‌المللی فرودگاه‌ها به آینده خوش‌بین است اما همچنان نسبت به سناریوها محتاط است؛ زیرا بهبودی می‌تواند تحت‌تاثیر چالش‌ها و تنش‌های متعددی از سیاستگذاری‌ها، بالا بودن قیمت نفت، تورم بالاتر، اختلالات در زنجیره تامین قرار گیرد.

همچنین درگیری‌های مسلحانه مانند وضعیت کنونی اوکراین و افزایش تنش‌های ژئوپلیتیک در سراسر جهان می‌تواند سرعت و وسعت بهبود را کاهش دهد.

بنابر گفته لوئیس فیلیپ دی اولیویرا، مدیرکل سازمان بین‌المللی فرودگاه‌ها، افکار عمومی جهان و هواتوردی تحت‌تاثیر وضعیت اوکراین قرار گرفته‌اند. در طول بحران کووید-۱۹ صنعت هواتوردی خود را با شرایط سازگار کرد؛ زیرا فرودگاه‌ها برای مدیریت بحران آموزش دیده‌اند و اولویت آنها حفظ امنیت مسافران و کارکنان است.

دو سالی است که سازمان بهداشت جهانی شیوع کووید-۱۹ را یک بیماری همه‌گیری جهانی اعلام کرده است. با این حال، جهان به یک نقطه عطف رسیده است. تلاش بی‌سابقه جهانی جهت واکسیناسیون و آخرین توصیه سازمان جهانی بهداشت مبنی بر کاهش محدودیت‌های سفر توسط دولت‌ها، می‌تواند بهبود اقتصاد جهانی و تفاضا برای حمل‌ونقل هوایی را آغاز کند. در حال حاضر کشورها در حال ارائه اقدامات مورد حمایت سازمان بین‌المللی فرودگاه‌ها از جمله اجرای رویکردهای مبتنی بر بازگشت ایمن سفر هستند.

این سازمان اکنون از دولت‌های جهان می‌خواهد که محدودیت‌های سفر را کاهش دهند تا سفر، تجارت و گردشگری را بازگردانند. در طول این مرحله انتقالی، تعهد مداوم به ازسرگیری ایمن سفر از جمله هماهنگی‌های ملی و بین‌المللی حیاتی است. با وجود این، به‌رغم خطراتی که وجود دارد، این صنعت همچنان اطمینان دارد که پتانسیل بهبود به سطوح سال ۲۰۱۹ طی دو یا سه سال قابل پیش‌بینی است. برنامه‌ریزان و سرمایه‌گذاران فرودگاه‌ها تشویق می‌شوند تا از آخرین پیش‌بینی‌های ترافیک فرودگاه‌های جهانی از سوی سازمان بین‌المللی فرودگاه‌ها برای تصمیم‌گیری مبتنی بر داده‌های پایدار کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت استفاده کنند.

آمادگی ایران کوچک برای پذیرایی از مسافران نوروزی

شهردار کرج گفت: تمام پرداختی‌های پایان سال پاکبانان و سبزبانان تا قبل از بیستم اسفند ماه جاری انجام شود.

به گزارش پیام آشنا: مصطفی سعیدی سیرانی در دومین جلسه شورای معاونین که با حضور معاونین و مدیران ادارات شهرداری کرج برگزار شد با اشاره به رفع موانع و مشکلات پیش رو در اجرای پروژه‌های عمرانی عنوان کرد: این پروژه‌ها با دید گاه ایجاد توازن منطقه‌ای و عدالت اجتماعی هدف‌گذاری شده است. شهردار کرج در این جلسه در خصوص رفع موانع و مشکلات از پروژه‌های مشارکتی که از سوی سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌ها در حال اجرا است، عنوان کرد: احصاء مشکلات و رفع موانع از پروژه‌ها در اولویت شهرداری قرار دارد.

وی با اشاره به اینکه با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته در خصوص استقبال از بهار ۱۴۰۱، شهر کرج را متحول خواهیم کرد و استقبال متفاوتی از نوروز خواهیم داشت، افزود: با توجه به نزدیک شدن به روزهای پایانی سال، تمهیدات ویژه‌ای در این خصوص از سوی مسئولین مربوطه اتخاذ شود.

سیرانی با اشاره به اهمیت اجرای برنامه هایی که در آستانه فرارسیدن فصل بهار و عید نوروز به منظور استقبال هرچه بهتر از مسافران نوروزی که قصد اقامت و یا اسکان موقت درشهر کرج دارند، گفت: تمهیدات ویژه‌ای جهت خدمات‌دهی مناسب به این هموطنان توسط شهرداری کرج اتخاذ شده است.

وی اظهار داشت: با توجه به فعالیت مدیریت شهری، مردم باید احساس کنند که بهار متفاوتی خواهند داشت؛ از این رو، زیباسازی و آماده‌سازی شهر به منظور استقبال از مسافران نوروزی، ایجاد بستر مناسب برای جذب گردشگر، تأمین رفاه و جلب رضایت مسافران نوروزی و پیش‌بینی اجرای برنامه‌های متنوع همچنین اتخاذ تمهیدات لازم برای روزهای پایانی سال به منظور رفاه و ارائه خدمات به شهروندان از اهم برنامه‌های است که باید در طرح استقبال از بهار پیش بینی و اجرا شود.

وی با تاکید بر اینکه ضروری است برنامه ویژه‌ای از سوی شهرداری کرج برای لحظه تحویل سال دیده شود، افزود: لازم است با هماهنگی صدا و سیما و با استفاده از ظرفیت پارک ایران کوچک این مهم محقق شود.

گفتنی است تعیین و تکلیف پروژه‌های سازمان سرمایه گذاری ومشارکت‌های مردمی، ضرورت اجرای طرح کاهش آلاینده‌ها هوا و بهبود کیفیت هوا و اقدامات معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری کرج در این خصوص و آسیب شناسی صدور پروانه ساختمانی بر روی اراضی قولنامه‌ای و ارائه راهکارهای پیشنهادی در این خصوص همچنین مشکلات تامین راننده در برخی از سازمان‌ها از موضوعاتی بود که در این جلسه مطرح شد.

تهران صاحب ۱۰۰۰ دستگاه اتوبوس می‌شود

رئیس شورای اسلامی شهر تهران از اختصاص ۱۰۰۰ دستگاه اتوبوس به شهر تهران از سوی وزارت کشور خبر داد و گفت: اتوبوس‌های جدید ظرف چند ماه آینده وارد ناوگان اتوبوسرانی خواهند شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، مهدی چمران پیش از آغاز جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران گفت: وزارت کشور یک‌هزار دستگاه اتوبوس به تهران تخصیص داده و یک هزار دستگاه اتوبوس نیز به سایر کلانشهرها اختصاص پیدا کرده است. به این ترتیب تهران با عقد قرارداد می‌تواند وسایل این اتوبوس‌ها را وارد کند تا مونتاژ آن در داخل کشور انجام شود. این خبر خوبی برای شهروندان تهرانی است.

او ادامه داد: به این ترتیب علاوه بر برنامه‌های شهرداری برای خرید اتوبوس و لوره‌ال، این اتوبوس‌های جدید نیز به ناوگان اتوبوسرانی وارد خواهند شد و این اتفاق ظرف چند ماه آینده عملیاتی خواهد شد.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران در خصوص مصوبه روز گذشته مجلس شورای اسلامی مبنی بر ورود واگن به کشور اظهار کرد: مصوبه مجلس در خصوص ورود واگن‌های یخچال‌دار بود که تصور می‌کنم این واگن‌ها واگن‌های بین شهری هستند البته امیدوارم در میان آنها حداقل ۵۰۰ دستگاه واگن شهری هم گنجانده شود تا بدین ترتیب کمکی به مجموعه متروی تهران شود.

تعیین تکلیف عوارض تردد لندن در ۲۰۲۳

رانندگان خودروهای آلاینده به احتمال زیاد به زودی برای تردد در سراسر شهر لندن مجبور به پرداخت عوارض نقدی خواهند شد و این درحالی است که هم‌اکنون، محدوده‌ای که تردد در آن مشمول پرداخت عوارض است؛ پهنه‌ای به مراتب کوچک‌تر از کل شبکه معابر این شهر را پوشش می‌دهد.

به گزارش پیام آشنا. شهردار لندن روز جمعه پیشنهاد داده طرح پرداخت عوارض تردد خودروها در لندن، می‌تواند برای پوشش کل مناطق شهری پایتخت انگلستان مورد استفاده قرار گیرد.

در آوریل ۲۰۱۹ طرحی موسوم به «محدوده با آلایندگی بسیار کم» (ULEZ) در لندن تعریف شد که بر اساس آن، مالکان وسایل نقلیه پرآلاینده مجبور شدند برای رانندگی در مرکز شهر روزانه بیش از ۱۲ پوند عوارض نقدی بپردازند. این محدوده سال گذشته گسترش یافت تا مناطق وسیع‌تری را در بر گیرد که محل سکونت نزدیک به ۴ میلیون نفر از شهروندان لندن‌نشین است. صادق خان، شهردار لندن اکنون درصدد بررسی کم و کیف گسترش دوباره محدوده اجرای طرح ULEZ در سطح لندن در سال ۲۰۲۳ برای تبدیل این منطقه به شهری سبزتر، سالم‌تر و با ازدحام کمتر است. وی گفته است چالش‌های سه‌گانه مقابله با آلودگی هوا، وضعیت اضطراری آب و هوا و ازدحام جمعیت به این معنی است که باید انتشار گازهای گلخانه‌ای ناشی از وسایل نقلیه را در لندن کاهش دهیم.

نخستین موش فاضلاب شهری کجا و چه سالی دیده شد؟

سر و کله موش‌ها ۱۰۰ سال پیش در تهران پیدا شده، اما کارشناسان اتیستیتو پاستور اعلام می‌کنند اولین بار موش‌های فاضلاب شهری در دهه ۴۰ در تهران مشاهده شده‌اند. این جانوران موذی از چین به کشورمان آمده و در همه شهرها و مناطق زندگی می‌کنند.

داستان ورود موش‌ها به کشورمان، به واردات اجناس مختلف از کشورهای دیگر از جمله چین برمی‌گردد. بیشترین واردات هم از طریق حمل‌ونقل دریایی انجام می‌شد و بندرعباس نخستین شهری بود که موش‌های مهاجر وارد کشور شده و پس از آن به همه شهرها رفتند.

موش فاضلاب یا موش نروژی بیشترین جانور موذی است که در مناطق پایتخت دیده می‌شود، اما برخلاف اسمی که دارند، از چین وارد کشورمان شده‌اند. مشخصات این نوع موش‌ها نخستین بار در نروژ ثبت شده و پس از مهاجرت به چین، با کالاهای مختلف به کشورمان وارد شده‌اند.

سئوالی که بسیاری از شهروندان دارند این است که چرا گربه‌ها میلی به گرفتن موش‌ها ندارند و حتی خیلی‌ها عنوان می‌کنند که گربه‌ها از موش‌ها می‌ترسند. کارشناسان شهری علت این کار را در دسترس بودن غذا برای گربه‌ها عنوان می‌کنند و به همین دلیل زحمتی برای گرفتن موش‌ها به خود نمی‌دهند. در کنار این موضوع، برخی از موش‌ها به قدری بزرگ شده‌اند که حتی می‌توانند گربه‌ها را گاز بگیرند؛ همان موش‌های شهری که معمولا اندازه‌های بزرگی دارند و گربه‌ها نیز به راحتی حریف آنها نمی‌شوند.

ناقلان بیماری‌های واگیردار

موش‌ها سالانه ۳۲میلیون تن موادغذایی را نابود می‌کنند که برای تغذیه ۱۳۰میلیون نفر کافی است. شایع‌ترین بیماری هم که ممکن است از طریق موش‌های شهری به انسان سرایت کند، نوعی تب است که از طریق براق این موش‌ها منتقل می‌شود. به همین دلیل کارشناسان سلامت همیشه تأکید می‌کنند که میوه‌ها و موادغذایی به خوبی شسته شود؛ چرا که ممکن است موش‌ها در زمان تعطیلی فروشگاه‌ها از روی موادغذایی و میوه‌ها عبور کرده و هنگام جویدن، براق‌شان روی آنها ترشح و باعث بروز بیماری شود.

تگثیر زیاد موش‌ها

موش‌های بالغ سالانه ۵هزار زاد و ولد می‌کنند و هربار می‌توانند ۱۵موش به دنیا بیاورند. جالب اینجاست که موش‌ها ۳ماه بعد از تولد بالغ می‌شوند و هر موش می‌تواند این حجم بچه به دنیا بیاورد.

این جانوران برای زندگی به ۳عامل: آب، غذا و پناهگاه نیاز دارند که متأسفانه برخی از شهروندان با تخلیه پسماندهای خود در جوی‌های آب یا معابر، سبب ازدیاد روزافزون موش‌ها می‌شوند.

نیروهای شهرداری از روش‌های مختلفی برای از بین بردن موش‌های فاضلاب استفاده می‌کنند که البته برخی از آنها منسوخ شده‌اند. انتخاب این روش‌ها بستگی به شرایط محیطی دارد به عنوان مثال از تله‌های جسبی در مکان‌های بسته و از تله‌های کشنده در محیط‌های باز استفاده می‌شود. برای کنترل شیمیایی این جانوران هم از طعمه‌های مسموم استفاده می‌شود که انعقاد خون را مختل کرده و موش بر اثر کمبود ویتامین K از بین می‌رود. روش دیگر هم مسدود کردن منافذ دریچه‌های فاضلاب و پر کردن لانه موش‌ها با مصالح مقاوم است.

ابوذر چهل‌امه‌ایرانی

دیدگاه

دانشجویان امروز حجم عظیمی از اطلاعات دارند، اما تقریبا هیچ دانشی ندارند

ماسیموآسکولاری

تدریس برای آدم‌های همنسل من همواره به منزله نوعی وظیفه اخلاقی مطرح بود. اگرچه شخصا این را تشخیص می‌دهم که بعضی وقت‌ها موقع تدریس کمی بی‌حوصله می‌شوم. همین چند وقت پیش در {دانشکده معماری} بیل، زمانی که دانستم فرهای ارزشیابی پایان سال دانشجویان را مرور می‌کردم، خواندم که یکی از آنها اشاره کرده بود که «خیلی وقت‌ها موقع ارائه شیت‌ها دانشجویان متوجه شدهاند که استاد اسکولاری حالتی سرشار از بیزاری بر چهره دارد».

آیا وقدار پنهان کردن آنچه می‌اندیشیدم آنقدر ناشی بودم؟ از این حیث من کاملا با یاب استرن {ولورت استرن} رئیس دانشکده معماری دانشگاه ییل، فرق می‌کنم. او همیشه فریبنده و شوخ است، حتی زمانی که می‌خواهد با آنچه دارد می‌بیند به هیچ‌وجه موافق نیست. در مورد من، اگر با چیزی مخالف باشم صورتم آن را نشان می‌دهد.

من در بیل دستیاری کلاغابی داشتم به نام تیموتی نیوتن و او می‌تواند فوراً تشخیص دهد چه زمان چیزی را دوست ندارم. او همان موقع پایم را گاز می‌کند و می‌گوید: «ماسیمو، آنجا نرو! آن حالت را در چهره‌ات ایجاد نکن».

اما پروژه‌ای که آن را تنظیم کرده بودم سخت بود. {...}

و بسیاری از دانشجویان نکته آن پروژه را به خاطر کمبود دانش درک نکرده بودند. دانشجویان امروز حجم عظیمی از اطلاعات دارند اما تقریباً هیچ دانشی ندارند. این موضوعی است که من دربارهاش همیشه با یاب استرن در حال بحث هستم؛ برای بالا بردن سطح نقطه آغاز، چرا که بدون داشتن دانش درباره دستوزبان و نحو معماری همه آنچه می‌توانید بگویید این است که «من را دوست دارم» یا «من را دوست ندارم». {...}

اگر امروزه تدریس درباره یافتن راه‌هایی برای جدال با دانشجویان است که کمتر و کمتر می‌دانند، آنگاه من واقعاً علاقه‌ای به تدریس کردن ندارم. آنچه من انجام دادمش را دوست دارم تحلیل و درگیر شدن در پژوهش‌های تاریخی است. (در گفت‌وگو با Léa-Catherine Szacka و Thomas Weaver، منتشر شده در AA Files، شماره ۶۵، سال ۲۰۱۲)

منبع: گقتار

خبر

مراکز کارآفرینی زنان در تهران به ۱۲۸ مجموعه خواهد رسید

مدیرکل امور بانوان شهرداری تهران درباره مراکز کارآفرینی کوثر که برای توانمندسازی زنان سرپرست خانوار در تهران فعالیت می‌کنند، گفت در بحث کسب و کارهای خرد خانگی، ۶۴ زیر ساخت کوثر در شهرداری تهران داریم و امید داریم که تا سال آینده این ظرفیت را بیش از دو برابر کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، مریم لردیلی مدیرکل امور بانوان شهرداری تهران یکشنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۰ در شانزدهمین رویداد زنان، کسب و کارهای خرد و مشاغل خانگی؛ پیشران اقتصاد گفت: این نمایشگاه بازتمایی محصول تلاش ۳ هزار و ۵۰۰ زن سرپرست خانوار تهرانی است که به صورت غیر مستقیم ۵ هزار نفر دیگر نیز از آن بهره می‌برند.

مدیرکل امور بانوان شهرداری تهران افزود: در بحث کسب و کارهای خرد خانگی، ۶۴ زیر ساخت کوثر در شهرداری تهران داریم و امید داریم که تا سال آینده این ظرفیت را بیش از دو برابر کنیم. قبلا در مقطعی به مشاغل خرد و کسب و کارهای خانگی به عنوان گوشه‌ای از فعالیت اقتصادی نگاه می‌شد در حالی که ما از مدل اصلی تاریخی خودمان که اهمیت فراوانی به این نوع کسب و کار می‌داد، فاصله گرفتیم.

او در این باره توضیح داد: در مقطعی مدرنیته و کارخانه‌های بزرگ اهمیت پیدا کردند، اما به مرور کسب و کارهای خرد رنگ و بوی بیشتری به فضای اقتصادی ما داد؛ شکل امسال این نمایشگاه و رویداد این است که کسب و کارهای خرد و مشاغل خانگی در قرن بازدهم و گام دوم انقلاب پیشران اقتصاد ما باشد.

مراکز کارآفرینی کوثر نهاد توانمندسازی زنان فعال در ایران است که زیر نظر شهرداری فعالیت می‌کند. عمده مأموریت این نهاد آموزش مهارت‌های کاربردی برای اشتغال بانوان و کارآفرینی برای زن‌ها است. مراکز کارآفرینی کوثر در تهران و دیگر کلان‌شهرهای ایران فعال است. این نهاد در تهران وابسته به معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران است که از سوی ستاد توانمندسازی بانوان برای زنان سرپرست خانوار ایجاد شده است.