اخبار کوتاه

تاج گذاری یک ایرانی دیگر؛ یزدانی قویترین وزنه‌بردار نوجوان جهان شد

وزنه‌بردار ۱۷ ساله تیم نوجوانان ایران که اصالتی اردبیلی دارد در مسابقات قهرمانی جهان که به میزبانی پرو برگزار می شود در دسته فوق سنگین عنوان قهرمانی و قویترین مرد جهان را به خود اختصاص داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، حسین یزدانی وزنه‌بردار ۱۷ ساله اردبیلی قهرمان دسته فوق سنگین نوجوانان جهان شد و عنوان قوی‌ترین وزنه‌بردار نوجوان رقابت‌های جهانی پرو را به دست آورد.

یزدانی در حرکت یکضرب با مهار وزنه ۱۲۴ کیلوگرم بعد از نماینده‌گان ارمنستان (هوگسیان) و کاراولف از روسیه که به ترتیب ۱۵۰ و ۱۲۷ را مهار کرده بودند در جایگاه سوم ایستاد و مدال برنز گرفت.

یزدانی در دوضرب نشان داد قوی‌ترین فوق سنگین نوجوانان جهان از ایران است. او در همان حرکت اول با مهار وزنه ۱۸۰ کیلوگرم کار رقبای خود را یکسره کرد و در ادامه با مهار وزنه ۱۹۰ کیلوگرم قدرت خود را به رخ کشید و با ۱۱ کیلوگرم اختلاف نسبت به نماینده‌گان ارمنستان و روسیه روی سکوی قهرمانی ایستاد و دو طلای خوشرنگ دوضرب و مجموع را به دست آورد.

یزدانی پس از کسب عنوان قهرمانی به سبک علیرضا یوسفی روی تخته تاج گذاری کرد.

کارشناس ایتالیایی: طارمی مقابل بارسلونا برای اینتر کارساز خواهد بود

کارشناس شبکه اسکای اسپورت ایتالیا به تحلیل بازی بارسلونا و اینتر در لیگ قهرمانان اروپا پرداخت و از مهدی طارمی به عنوان بازیکن کارساز برای برتری‌اش نام برد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم‌های فوتبال اینتر و بارسلونا در دیدار برگشت مرحله نیمه نهایی لیگ قهرمانان اروپا شامگاه سه شنبه ۱۶ اردیبهشت و از ساعت ۲۲:۳۰ در ورزشگاه جوزپه مه آتزا شهر میلان ایتالیا رو در روی هم قرار می گیرند. بازی رفت دو تیم با نتیجه تساوی ۳ بر ۳ به پایان رسید و حالا شاگردان سیمونه اینزاگی امیدوارند تا در بازی برگشت حریف سرسخت خود را شکست دهند و راهی دیدار فینال شوند.

«فلیپو کاساه» کارشناس سرشناس فوتبال ایتالیا در رابطه با تساوی ۳ بر ۳ اینتر مقابل بارسلونا از عملکرد نراتزوری به‌شدت دفاع کرد او در برنامه تلویزیونی «Sky Calcio Club» به انتقادهایی که بازی اینتر را ضعیف توصیف کرده بودند، واکنش نشان داد و گفت: شنیدم که می‌گویند اینتر بد بازی کرده اما این، واقعاً مضحک است. اینتر توانست سه گل به بارسلونا بزند، حتی گل چهارم را هم به ثمر رساند اما مردود اعلام شد.

کاساه در ادامه به تمجید از استعداد درخشان بارسلونا، لامین یامال نیز پرداخت و گفت: این پسر پرواز می کند و کسی نمی‌تواند او را متوقف کند. فقط کافی است حرکات فوق‌العاده‌اش را ببینید.

او در پایان با لحنی امیدوارانه درباره بازی برگشت مقابل بارسلونا اضافه کرد: یک حسی به من می‌گوید طارمی قرار است بازیکن کلیدی این بازی برای اینتر باشد.

کارشناس ایتالیایی: طارمی مقابل بارسلونا برای اینتر کارساز خواهد بود

کارشناس شبکه اسکای اسپورت ایتالیا به تحلیل بازی بارسلونا و اینتر در لیگ قهرمانان اروپا پرداخت و از مهدی طارمی به عنوان بازیکن کارساز برای برتری‌اش نام برد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم‌های فوتبال اینتر و بارسلونا در دیدار برگشت مرحله نیمه نهایی لیگ قهرمانان اروپا شامگاه سه شنبه ۱۶ اردیبهشت و از ساعت ۲۲:۳۰ در ورزشگاه جوزپه مه آتزا شهر میلان ایتالیا رو در روی هم قرار می گیرند. بازی رفت دو تیم با نتیجه تساوی ۳ بر ۳ به پایان رسید و حالا شاگردان سیمونه اینزاگی امیدوارند تا در بازی برگشت حریف سرسخت خود را شکست دهند و راهی دیدار فینال شوند.

«فلیپو کاساه» کارشناس سرشناس فوتبال ایتالیا در رابطه با تساوی ۳ بر ۳ اینتر مقابل بارسلونا از عملکرد نراتزوری به‌شدت دفاع کرد او در برنامه تلویزیونی «Sky Calcio Club» به انتقادهایی که بازی اینتر را ضعیف توصیف کرده بودند، واکنش نشان داد و گفت: شنیدم که می‌گویند اینتر بد بازی کرده اما این، واقعاً مضحک است. اینتر توانست سه گل به بارسلونا بزند، حتی گل چهارم را هم به ثمر رساند اما مردود اعلام شد.

کاساه در ادامه به تمجید از استعداد درخشان بارسلونا، لامین یامال نیز پرداخت و گفت: این پسر پرواز می کند و کسی نمی‌تواند او را متوقف کند. فقط کافی است حرکات فوق‌العاده‌اش را ببینید.

او در پایان با لحنی امیدوارانه درباره بازی برگشت مقابل بارسلونا اضافه کرد یک حسی به من می‌گوید طارمی قرار است بازیکن کلیدی این بازی برای اینتر باشد.

الاهلی عربستان قهرمان نخستین دوره لیگ نخبگان آسیا شد

تیم فوتبال الاهلی عربستان به قهرمانی در نخستین دوره لیگ نخبگان آسیا دست پیدا کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم‌های فوتبال الاهلی عربستان و کاوَراکی ژاپن شامگاه شنبه دیدار فینال نخستین دوره لیگ نخبگان آسیا را در ورزشگاه ملک عبدالله شهر جده برگزار کردند که این دیدار با برتری دو بر صفر الاهلی به پایان رسید تا جام در عربستان بماند.

گائو (۲۱۵) و فولک کسیه (۲۲) برای الاهلی در حالی گلزنی کردند که عملکرد فرمنبو، بازیکن این تیم باعث شد تا او عنوان بهترین بازیکن زمین را به خود اختصاص دهد.

فرمت جدید بازی‌های باشگاه‌های آسیا با حضور ۲۴ تیم در دو گروه ۱۲ تیمی به واسطه منطق شرق و غرب قاره پهناور برگزار شد که پس از انجام دیدارهای گروهی و حذفی، سه تیم عربستانی ونماینده ژاپن به نیمه‌نهایی رسیدند. در این مرحله الاهلی عربستان، الهلال ریاض را شکست داد و به فینال رسید. کاوَراکی ژاپن هم با حذف تیم عربستانی النصر دومین فینالیست این مسابقات شد.

شایان ذکر است پرسپولیس در همان مرحله گروهی حذف شد و استقلال هم در مرحله یک هشتم از النصر باخت تا نماینده‌گان ایران هیچ جایی در بین تیم‌های برتر قاره آسیا نداشته باشند.

«شهرداری»ها مقصر اصلی عقب ماندگی ورزش همگانی؛

کم‌تحرکی بحران بزرگ کشور

کارشناس ورزش همگانی با تاکید بر اینکه کم‌تحرکی به یک تهدید جدی برای سلامتی ایرانی‌ها تبدیل شده است گفت: دولت با ساختاری کند قادر به مقابله با بحران‌های اجتماعی و جسمی مانند کم‌تحرکی نیست

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، در سال‌های اخیر، روند فزاینده کم‌تحرکی در جامعه ایرانی، به‌ویژه در شهرهای بزرگ، زنگ خطر جدی را برای نظام سلامت کشور به صدا درآورده است. آمارهای رسمی حاکی از آن است که بخش قابل توجهی از مرگ‌ومیرها در ایران، ناشی از بیماری‌های غیر واگیر و سبک زندگی بی‌تحرک است؛ مسأله‌ای که از دید بسیاری از کارشناسان حوزه سلامت و ورزش، به‌صراحت نگران‌کننده‌تر از تلفات جاده‌ای یا سایر عوامل پرخطر است. در حالی که دولت بر لزوم مقابله با پیری جمعیت و ارتقا شاخص‌های بهداشتی تأکید دارد، هنوز سازوکار مشخصی برای توسعه ورزش همگانی و ایجاد بسترهای پایدار برای تحرک روزانه مردم در سطح جامعه دیده نمی‌شود.

در این میان، شهرداری‌ها به عنوان نهادهایی محلی و مردمی می‌توانند نقشی کلیدی در نهادینه‌سازی فرهنگ ورزش ایفا کنند؛ نقشی که در بسیاری از کشورهای پیشرفته، به‌خوبی تجربه شده است.

برای بررسی وضعیت فعلی ورزش همگانی در ایران، چالش‌های پیش‌رو و راهکارهای قابل اجرا با نگاهی به مدل‌های موفق جهانی، گفتوگویی داشتیم با غلامرضا عباسی، کارشناس حوزه ورزش‌های همگانی، که به صراحت از ناکارآمدی ساختاری در این حوزه و فرصت‌های مغفول‌مانده سخن گفت.

غلامرضا عباسی، کارشناس حوزه ورزش‌های همگانی، در گفتوگو با خبرنگار مهر با انتقاد صریح از ناکارآمدی دولت در حوزه سلامت عمومی و ورزش همگانی اظهار کرد: دولت ذاتاً ساختاری کند و غیر چابک دارد و در ایران این بی‌انگیزگی به یک وضعیت مزمن تبدیل شده است؛ به‌گونه‌ای که نه اراده‌ای برای تحرک وجود دارد و نه برنامه‌های مشخص برای مقابله با بحران‌های اجتماعی و جسمی همچون کم‌تحرکی تدوین و اجرا شده است.

وی افزود: بخش زیادی از دستگاه‌های دولتی در کشور در کنار وزارت ورزش دچار رکود مدیریتی و عملکردی هستند. من شخصاً به یکی از معاونان وزارت صمت گفته که بهتر است این وزارتخانه را تعطیل کنید چون تولیدکنندگان به‌تنهایی بار اقتصاد کشور را به دوش می‌کشند و حتی برای رفع مشکلاتشان ناچارند هزینه کنند. وقتی وزارتخانه‌ای دردی از جامعه دوا نمی‌کند، بودن یا نبودنش تفاوتی ندارد. حالا شرایط ورزش و نقش وزارت ورزش در این میان هم بی‌شباهت به این ماجرا نیست.

این کارشناس ورزش همگانی با اشاره به مدل‌های موفق جهانی در این حوزه گفت: در بسیاری از کشورهای پیشرفته، مسئولیت اصلی توسعه ورزش عمومی شهرداری‌ها هستند؛ نه دولت. بر اساس گزارش پونسکو، شهرداری‌ها مسابقات متنوع ورزشی را بصورت رایگان و در رده‌های سنی مختلف برگزار می‌کنند و همین باعث ترویج ورزش، سلامت عمومی، افزایش نشاط اجتماعی و حتی کشف استعدادهای ورزشی شده است.

عباسی گفت: این طرح با استقبال اولیه مواجه شد اما با رفتن قالیباف از شهرداری و روی کار آمدن مدیران بی‌انگیزه، عملاً به بایگانی سپرده شد. امروز اگر شهردار تهران، آقای زاکانی، بخواهد واقعاً وارد عمل شود، می‌توان با اجرای این طرح در چند منطقه شهر، الگویی موفق ایجاد کرد و پس از رفع ایرادات، آن را به سایر استان‌ها نیز داد.

جشن صعود تیم فوتبال «فرد البرز» به لیگ دسته یک کشور

تیم فوتبال «فرد البرز» درآخرین بازی گروه خود با پیروزی مقابل «دریای بابل» قهرمان این گروه شد و به لیگ دسته یک کشور صعود کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، در هفته بیست و ششم بازی‌های لیگ دسته ۲ کشور تیم‌های «فرد البرز» و «دریای بابل» امروز یکشنبه در ساعت ۱۸ و ۳۰ دقیقه در ورزشگاه انقلاب به مصاف یکدیگر رفتند.

بازی در پایان وقت قانونی با نتیجه ۳ بر صفر به سود فرد البرز به پایان رسید و این تیم ۳ امتیاز بازی را کسب کرد.

تیم فرد البرز از مجموع ۲۶ بازی خود با کسب ۵۶ امتیاز و تفاضل گل مثبت ۲۱ صدر نشین گروه دوم جدول لیگ دسته ۲ کشور شد و به لیگ دسته یک کشور صعود کرد.

در پایان بازی جشن قهرمانی تیم فرد البرز با حضور بازیکنان، مدیران و مسوولان ورزشی، تماشاگران مشتاق فوتبال و خانواده‌های آنان در ورزشگاه انقلاب کرج برگزار شد.

چهره جدید استقلال که دیده نشده بود؛ جباری با آبی پوشان چه کرد؟

تیم فوتبال استقلال تهران در دو دیدار اخیر خود توانسته از نظر هجومی عملکرد بسیار خوبی داشته باشد تا تاثیر یک سرمربی جوان ایرانی در این تیم به چشم بیاید.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، پس از پایان همکاری استقلال با میوداک بوژوویچ، کمتر کسی تصور می‌کرد تیم بحران‌زده آبی‌ها در مدت زمانی کوتاه، چهره‌ای تا این حد متفاوت پیدا کند اما مجتبی جباری، هافبک خلاق و خوش‌فکر سال‌های نه‌چندان دور استقلال، حالا در فاصله سرمربی موقت نشان داد که توانایی ایجاد تغییر را دارد نه فقط روی کاغذ، بلکه در زمین مسابقه و در فرم بازی تیم.

جباری در نخستین تجربه سرمربیگری خود، دو مسابقه حساس را پشت سر گذاشت؛ یکی مقابل پیکان در جام حذفی و دیگری برابر آلومینیوم اراک در لیگ برتر؛ تیم او در این دو بازی نه تنها نتایج خوبی گرفت، بلکه نشانه‌هایی روشن از بازگشت شور، خلاقیت و میل به گل‌زنی را بروز داد؛ ویژگی‌هایی که در دوره بوژوویچ به شدت رنگ باخته بود.

استقلال در بازی برابر پیکان، نمایش تمام‌اگر بود که ارائه داد و موفق شد با تک گل رامین رضائیان حریف خود را شکست دهد و راهی مرحله نیمه نهایی جام حذفی شود. حرکات ترکیبی در خط حمله، استفاده فرست از کنارها، خلاقیت در پاس‌های عمقی و تمایل به پرس از جلو، تنها بخشی از تغییراتی بود که در سبک بازی استقلال دیده می‌شد. جباری نشان داد با وجود زمان محدود، توانسته روحیه جنگنده و شاداب‌تری به تیم تزریق کند.

در دومین دیدار، استقلال با وجودخشونت‌های مسابقات موفق شد آلومینیوم رامبز شکست دهد تا روند مثبت خود را ادامه دهد. مهم‌تر از نتیجه پنج بر صفر، انسجام تاکتیکی و بهره‌گیری بهتر از توانایی‌های بازیکنان در پست‌های تخصصی‌شان، نکاتی بود که مورد توجه کارشناسان و هواداران قرار گرفت.

جباری در مدت کوتاه تلاش کرده ریتم بازی استقلال را تندتر و هجومی‌تر کند و نشان داد که نه‌تنها از لحاظ فنی، بلکه از نظر روانی نیز توانسته فضای مثبت‌تری در رختکن تیم به‌وجود آورد. صحبت‌های پس از بازی بازیکنان هم نشان می‌دهد که ارتباط کلامی جباری با تیم، صمیمانه و موثر بوده است.

گرچه هنوز زود است درباره آینده جباری روی نیمکت استقلال قضاوت قطعی کرد، اما این دو بازی نشان دادند که فوتبال استقلال با حضور چهره‌ای از جنس خود باشگاه، چقدر می‌تواند متحول شود؛ هم از نظر نتایج و هم در شکل بازی که دل هواداران را دوباره شاد کرد.

نایب قهرمانی زارع در وزنه‌برداری جوانان جهان

لیوالفضل زارع ملی پوش وزنه‌برداری ایران در مسابقات نوجوانان وجوانان قهرمانی جهان به عنوان نایب قهرمانی رسید.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، در ادامه رقابت‌های نوجوانان و جوانان قهرمانی جهان، در دسته ۱۰۲ کیلوگرم تیم ملی پسران ایران با یک مدال طلا و دو مدال نقره رسید.

لیوالفضل زارع با رکورد ۱۷۶ کیلوگرم در یک‌ضرب به مدال طلا رسید. در دوضرب با رکورد ۲۱۰ کیلوگرم مدال نقره گرفت و با رکورد ۳۸۶ کیلوگرم در مجموع نایب‌قهرمان جهان شد.

امیرمحمد سلیمانی دیگر نماینده ایران با رکورد ۱۶۶ کیلوگرم یک‌ضرب، ۱۸۴ دوضرب و مجموع ۳۵۰ کیلوگرم چهارم جوانان جهان شد.

او در یک ضرب چهارم و در دوضرب پنجم شد.

۹ وزنه‌بردار در گروه A دسته ۱۰۲ کیلوگرم حضور داشتند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج
ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره۲۸۵۴-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ و شماره ۲۸۵۵-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ وشماره ۲۸۵۶-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ و شماره ۲۸۵۷-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ وشماره ۲۸۵۸-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ وشماره ۲۸۶۳-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ وشماره ۲۸۶۸-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ وشماره ۲۸۶۹-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۸۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای حمید کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۳ نسبت به سه سهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ و آقای احمد کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۴۵ نسبت به دو سهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ وخانم مهری کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۷۷ نسبت به یک سهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ وآقای امیر کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۰۲۳ نسبت به دوسهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ وخانم شمسی کمال پور فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۶۲ نسبت به یک سهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ و خانم مریم کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۹ نسبت به یک سهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ وآقای وحید کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۲۳۰ نسبت به دو سهم مشاع از ۱۳ سهم شش دانگ وخانم زهرا کمالی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۸۱۳ نسبت به یک سهم مشاع از ۱۳ سهم ششدانگ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱۱ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در حیدرآباد خریداری از مالک رسمی آقای علی کمالی نژاد به طور قهری وارثی قبوله‌نامه‌ای (ضمنا آقای حمید کمالی نژاد وآقای احمد کمالی نژاد وخانم مهری کمالی نژاد وآقای امیر کمالی نژاد وخانم شمسی کمال پور وخانم مریم کمالی نژاد وآقای وحید کمالی نژاد وخانم زهرا کمالی نژاد مالکین مشاعی می باشند) که مالکیت نامبرده درصفحه ۲۸۱ دفتر۱۶۲ مجزر گردیده لست لمثانیه منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۶۹۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۶

مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

ایران خشک شد. از بس که آب ندارد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج
ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۲۵۴۸-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۵۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ و شماره ۲۵۴۷-۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۵۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای سید هادی اولیائی فرزند سید عیسی به شماره شناسنامه ۴۶۱ وآقای سید حسن اولیائی فرزند سید هادی به شماره ملی ۳۷۷۰۲۱۷۴۲۱ هریک نسبت به ۳ دانگ مشاع، به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۲۰/۷۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱۱ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در حیدرآباد خریداری از مالک رسمی آقای بقرضیاء شکوری به صورت قبوله‌نامه ای می باشد که مالکیت نامبرده درصفحه ۴۱۳و۴۱۷ دفتر ۱۲۱ محرز گردیده لست لمثانیه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۶۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۶

مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

اخبار

جدال مدعیان در جام تختی؛ برگزاری انتخابی تیم‌ملی کشتی در غیاب مدعیان

مسابقات جام تختی اواخر هفته جاری در شرایطی برگزار می‌شود که برخی مدعیان در این میدان انتخابی غایب هستند و تکلیف برخی اوزان هم برای اعزام به جهانی در این مسابقات مشخص خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، چهل و پنجمین دوره رقابت‌های بین المللی کشتی آزاد جام جهان پهلوان غلامرضا تختی و یکی از مراحل چرخه انتخابی تیم ملی، روزهای ۱۸ و ۱۹ اردیبهشت ماه در شهر اصفهان برگزار می‌شود که پژمان درستکار، غلامرضا محمدی و محمد طلایی به عنوان اعضای کمیته فنی این مسابقات معرفی شدند.

مسابقات جام تختی یکی از مراحل چرخه انتخابی تیم‌ملی کشتی آزاد محسوب می‌شود که قرار است ۱۰ تیم از کشورهای روسیه، ترکیه، هند، هلند، ارمنستان، تاجیکستان، افغانستان، ترکمنستان، قزاقستان و قرقیزستان برای حضور در این مسابقات عازم اصفهان می‌شوند و کشتی گیران مطرح داخلی نیز در این مسابقات به میدان می‌روند.

احمد محمدزاده جوان (۶۱ کیلوگرم)، رحمان عموزاده (۶۵ کیلوگرم) و امیرحسین قیرزوپور (۹۲ کیلوگرم) با توجه به عملکردشان از حضور در جام تختی معاف شدند و سهمیه تیم ملی برای حضور در رقابت‌های جهانی زاگرب را کسب کردند. محمد نخودی (۷۹ کیلوگرم) و امیرعلی آذرپیرا (۹۷ کیلوگرم) به دلیل انجام عمل جراحی روی زانو، از حضور در جام تختی معاف شدند.

روز گذشته هم خبر ابتلای کامران قاسمپور به کرونا رسانه‌ای شد و به احتمال زیاد او در این مسابقات حضور نخواهد داشت. نکته جالب اینکه پیش از این علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی اعلام کرده بود کامران در صورت پیروزی در جام تختی، دونده تیم ملی را در وزن ۸۶ کیلوگرم بر تن خواهد کرد. کامران قاسمپور با اعلام سرمربی تیم ملی کشتی آزاد در وزن ۸۶ کیلوگرم کشتی خواهد گرفت و جایگزین حسن یزدانی است. اما غیبت او در جام تختی باعث می‌شود تا تصمیم گیری در مورد نماینده وزن ۸۶ کیلوگرم به آینده و احتمالاً برگزاری یک مسابقه ردمرو یا حضور در تورنمنتی مشترک موکول شود. وضعیت اوزان ۵۷، ۱۲۵ و ۷۴ کیلوگرم هنوز قطعی نیست و نفر نهایی با اما و اگر انتخاب خواهد شد. در صورتی که علی مؤمنی به مقام نخست جام تختی برسد، ملی‌پوش رقابت‌های جهانی ۲۰۲۵ در وزن ۵۷ کیلوگرم خواهد شد اما در آینده و احتمالاً برگزاری یک مسابقه ردمرو یا حضور در تورنمنتی مشترک موکول شود. وضعیت اوزان ۵۷، ۱۲۵ و ۷۴ کیلوگرم هنوز قطعی نیست و نفر نهایی با اما و اگر انتخاب خواهد شد. در صورتی که علی مؤمنی به مقام نخست جام تختی برسد، ملی‌پوش رقابت‌های جهانی ۲۰۲۵ در وزن ۵۷ کیلوگرم خواهد شد اما در صورتی که فرد دیگری قهرمان شود، باید مقابل مؤمنی یا به صورت ردمرو و یا در تورنمنت برون‌مرزی حضور یابد و کشتی گیری که نتایج بهتری را رقم بزند، به عنوان ملی‌پوش انتخاب خواهد شد.

اما تکلیف وزن ۷۰ کیلوگرم در مسابقات جام تختی مشخص خواهد شد؟ اگر سینا خلیلی با شاگری در جام تختی به عنوان قهرمانی برسد، ملی‌پوش رقابت‌های جهانی ۲۰۲۵ خواهند شد اما اگر کشتی گیری غیر از این دو نفر اول شود، باید همراه یکی از این دو کشتی گیر که نتایج بهتری را در جام تختی کسب کرده، با به صورت ردمرو کشتی بگیرد یا در تورنمنت‌هایی که کادر فنی اعلام خواهد کرد حضور پیدا کرده و کشتی گیری که نتایج بهتری را کسب کند، ملی‌پوش خواهد شد.

انوشیروانی: وزنه‌برداران غیرتی کار کردند

رئیس فدراسیون وزنه‌برداری گفت: حسین یزدانی جزو سرمایه‌های وزنه‌برداری ایران است و در این مسابقات غیرتی هم کار کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، سجاد انوشیروانی بعد از کسب مدال طلای حسین یزدانی در رقابت‌های جهانی پرو گفت: تمام پچ‌ها واقعاً غیرتی کار می‌کنند و از این اتفاق لذت می‌بریم.

رئیس فدراسیون وزنه برداری ادامه داد: حسین یزدانی جزو اینده‌های وزنه برداری ما است و برای او برنامه داریم. خوشش هم بچه غیرتی است و دیدید که روی صحنه چگونه کار کرد و تاج گذاری هم انجام داد. امیدوارم این اتفاقات برای کشورمان ادامه داشته باشد. وی در پاسخ به این سوال که قبل از وزنه زدن حسین یزدانی به او قول پاداش داده بود، گفت: قبل از اینکه روی تخته بیاید به او گفتم اگر وزنه را بزنی پاداش خوبی می‌دهم اما بعد دیدم دوطل است و به زبان ترکی به او گفتم اگر وزنه را بیندازی می‌کشمت!

صعود تکواندوکاران ایران در رده‌بندی المپیکی؛ آرین همچنان در صدر

انتشار رنکینگ المپیکی از سوی فدراسیون جهانی تکواندو خبر از بهبود جایگاه نماینده‌گان ایران در اوزان مختلف دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بر اساس اعلام سایت فدراسیون جهانی تکواندو، رنکینگ تکواندوکاران در آغاز ماه مه ۲۰۲۵ با احتساب امتیازات تورنمنت‌های بین المللی از جمله رقابت‌های جام ریاست فدراسیون جهانی در قاره آسیا و جام باشگاه‌های آسیا اعلام و جایگاه تکواندوکاران در ۲ گروه بالوان و اقلیان با تغییراتی همراه شد.

در گروه اقلیان و در وزن ۵۸- کیلوگرم، «حسینا محترمی» با ۴۰ امتیاز در رده بیست و چهارم رده بندی قرار گرفت. لیوالفضل زندی با کسب ۳۰۸۰ امتیاز در رده ۴۳ ایستاد. در وزن ۶۸- کیلوگرم، امیرسینا بختیاری با درخشش در جام ریاست فدراسیون جهانی و جام باشگاه‌های آسیا ۴۷۲۰ امتیاز گرفت و با جهش ۱۴۱ پلهای به رتبه سیزدهم صعود کرد. مهدی حاجی موسائی با کسب ۳۲۰۰ امتیاز به رده سی و سوم رفت. متین رضایی با کسب ۲۶۷۰ امتیاز در رده چهل و سوم همین وزن قرار گرفت.

مهران برخورداری در وزن ۸۰- کیلوگرم با ۱۲۲۱۶ امتیاز با یک پله صعود در رده دوم قرار گرفته است. امیرضا صادقیان با جهش ۱۶۸ پله‌ای با ۲۷۶۰ امتیاز به رتبه سی و سوم رفت. آرین سلیمی همچنان با ۲۰۰ امتیاز جایگاه نخست جدول در وزن ۸۰+ کیلوگرم را از آن خود کرد است. محمد حسین یزدانی که تغییر وزن داده است، با ۴۷۲۰ امتیاز در رده یازدهم جدول رده بندی ایستاد. امیرمحمد انصاری با کسب ۴۶۰۰ امتیاز در رده دوازدهم قرار گرفت.

در گروه بانوان مبینا نعمت زاده در وزن ۴۹- کیلوگرم با کسب ۱۱۴۰۰ امتیاز و یک پله صعود در رده سوم قرار گرفت. سعیده نصیری ۴۸۰۰ امتیاز گرفت و با جهش ۹۵ پله‌ای در رده سیزدهم ایستاد. هنوز هوشمند، با ۴۰۰۰ امتیاز در ردیف بیستم جدول رده بندی قرار دارد. شادیه کیانی در وزن ۵۷- کیلوگرم همچنان با ۱۳۰۰۸ امتیاز رتبه دوم جدول را به خود اختصاص داده است. نسترن ولی زاده با ۳۰۰۸ امتیاز در رتبه ۲۷ قرار گرفت. در وزن ۶۷- کیلوگرم، «سلمز مرادی» با ۶۶۸۰ امتیاز و دو پله صعود در رده یازدهم ایستاد و ملیکا میرحسینی در این وزن با ۲۴۲۸ امتیاز در رتبه ۴۲ قرار گرفت.