

تکریم ارباب رجوع در بهشت سکینه (س) به خوبی انجام می شود



نصب ایستگاه سنجش آلودگی در شهرک های صنعتی البرز



چشم امید بافت های فرسوده به طرح "جهش تولید مسکن" دولت



سخنگوی ستاد کرونای استان خبر داد:

امکان تزریق دوز سوم برای سنین بالا، بیماری خاص و زمینه ای در البرز

قرص مولنوپیراویر اولین داروی خوراکی درمان کووید-۱۹



ریشه مخالفت با مالیات ملکی

تقریباً قدری:

گروهی از مدیران دولتی مرتبط با بخش مسکن با یکسری تصورات وارونه درباره «مالیات مسکن» مسیر عبور از بحران خفگیهای متجمده را مسدود کردند. متولی این بخش چهار سوبرداشت نسبت به مالیات ملکی دارد. حدود دو هفته قبل، طی برگزاری نشست بین مسئولان بخش مسکن و یکی از اعضای تیم اقتصادی دولت، صحبت‌هایی درباره تجهیز بازار ملک به مالیات مطرح شد. اما بدون اینکه نسبت به نوعی مالیات مهم مشترکی ایجاد شود، استدلال‌های غلط و کلاماً برعکس «واقعیت این مالیات» جهت نشست را به بیراهه منحرف کرد.

یکی از انواع مالیات‌های بسیار رایج در بازار مسکن کشورهای مختلف، مالیات بر دارایی ملکی است که بدون نیاز به تشخیص هویت ملک‌ها و همچنین بدون وابستگی به شناسایی املاک بلافاصله، همه خانه‌ها را مشمول پرداخت مالیات به میزان مشخصی از قیمت روز ملک (تا نرخ میانگین ۱/۲ تا ۱/۳ درصد) می‌کند. نرخ این مالیات در هر کشور، متفاوت و در دانه نرخ حداقلی (زیر ۰/۵ درصد) تا نرخ حداکثری (زیر یک به ۲ درصد) است.

ادامه در صفحه ۲

تصویب قانون جوانی جمعیت نقطه عطفی راهبردی برای کشور



رئیس فراکسیون جمعیت و حمایت از خانواده مجلس قانون جوانی جمعیت و حمایت از خانواده را به عنوان یک استراتژی برتر در جلوگیری از کاهش جمعیت یاد کرد و گفت اگر تمامی سازمان‌ها و ارگان‌ها همراه شده و احداث و دفعه دهنه باشند در زمان کمتر از ۱۰ سال می‌توانیم.

تشدید تأثیرات روانی کرونا بر اقشار اقتصادی پایین، همراه با بر افشار کم درآمد!



هرسای ما نشان می‌دهد تأثیر کرونا بر اقشار اقتصادی پایین، همراه با آسیب‌های روانی بیشتری بوده است. حسین ایلیمی چارچی - جامعه‌شناسی در یادداشتی نوشت: «موضوعی که باید به آن توجه کنیم این است که تأثیر سیاست‌فاصله‌گذاری اجتنامی در دوران کرونا، رونق‌دهنده اجتماعی».

هشت عادت سالم برای افزایش بهره‌هوشی!

- در این شماره می‌خوانید:
- ۱ دعای اسپونینیک درباره سفر احمد مسعود به ایران
 - ۲ ثبت‌نام زیر ظرفیت مسکن دولتی
 - ۳ تخلف بودجه‌ای وزارت نفت
 - ۴ چند تفاوت علائم کرونای دلتا با آلفا و ایزا
 - ۵ هشتمین جشنواره جایزه تهران برگزار می‌شود
 - ۶ افزایش تعداد شهرهای قرمز کرونایی

قرص مولنوپیراویر اولین داروی خوراکی درمان کووید-۱۹



قرص مولنوپیراویر اولین دارویی است که تا کنون در آزمون‌های بالینی برای درمان بیماری کووید-۱۹ موثر عمل کرده است. شرکت مرک (Merck) که تولید کننده این قرص است از سازمان غذا و داروی ایالات متحده آمریکا (FDA) درخواست کرده که برای مصرف این قرص مجوز استفاده ضروری صادر نماید. در همین راستا FDA طی بیانیه‌ای اعلام کرده که در مورخ ۹ آذرماه مصادف با سی ام ماه نوامبر، همه مستندات مربوط به کارایی این قرص توسط کمیته متخصصین داروهای ضد میکروبی بررسی و رای نهایی صادر خواهد شد.

این قرص که بصورت خوراکی می‌بایست مصرف شود، برای افراد بالاتر از ۱۸ سال که تست کرونای آنها مثبت است تجویز خواهد شد. مصرف مولنوپیراویر ضمن کاهش علائم بیماری می‌تواند بهبودی را نیز سرعت بخشد. این دارو می‌بایست دو بار در روز به مدت پنج روز مصرف شود تا بهبودی حاصل گردد.

محققان شرکت مرک متعهدند آغاز مصرف این قرص یک نقطه عطف در مهار شیوع کرونا و ویروس خواهد بود و

انسان دارند که با رویکرد دو جانبه‌ی پیشگیری از طریق واکسیناسیون و درمان از طریق قرص مولنوپیراویر، تعداد موارد ابتلا بویژه شمار افرادی که دچار بیماری سخت می‌شوند و نیاز به بستری شدن پیدا می‌کنند، در سراسر دنیا کاهش چشمگیری خواهد یافت. آنها همچنین بیان داشتند که این دارو می‌تواند در کشورهای فقیر که سیستم بهداشتی ضعیف و شکننده‌ای دارند میزان مرگ و میر را کاهش دهد.

در همین راستا، بریتانیا روز پنجشنبه مورخ ۱۳ آبان ماه پیش قدم شده و مجوز استفاده مشروط این دارو را برای کسانی که تست COVID-19 آنها مثبت بوده و دارای حداقل یک ریسک فاکتور (مانند چاقی، دیابت، بیماری‌های قلبی-عروقی و نقص سیستم ایمنی) هستند و بنابراین مستعد ابتلا به کرونای شدید می‌باشند، صادر کرد.

دکتری میکروبیولوژی

چند باور اشتباه درباره واکسن کرونا

- موجب ورود کرونا به بدن می‌شود
- باعث مشکلات باروری خواهد شد
- عوارض جانبی ناگوار دارد
- دی‌ان‌ای فرد را تغییر می‌دهد
- نیازی ندارم چون جوان هستم
- نیازی واکسن نیست
- قبلاً کرونا گرفته‌ام نیازی به تزریق واکسن نیست

سازمان اورژانس کشور
Ems115_ir
Newsems115

باعث مغناطیسی شدن بدن می‌شود

پس از تزریق نیازی به ماسک نیست



تامین هزینه شیر خشک و مکمل‌های غذایی، برای کودکان معلول ذهنی موسسه خیریه کهریزک

مشارکت از طریق کد دستوری:

#۶۵*۷۸۰* #۷۰۰*۷۳۷*

QR Code

قربون دَست، اون شیر آب ببند.