ایران کوچک میزبان نخستین جشنواره افطار تاسحر در شب‌های رمضان

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان البرز از برگزاری نخستین جشنواره افطار تا سحر شهر کرج در شب‌های ماه مبارک رمضان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، فریدون محمدی اظهار کرد: با برگزاری دو جشنواره افطار تا سحر برای نخستین بار در کاخ مروارید و بوستان خانواده شهر کرج هرشب در ماه مهمانی خدا میزبان روزه‌داران و گردشگران عزیز هستیم وی افزود: با تاکید استاندار البرز مقرر شد جشنواره‌های ستاد خدمات سفرهای نوروزی در قالب جشنواره افطار تا سحر با عنوان گردشگری و صنایع‌دستی تا پایان ماه مهمانی خدا ادامه داشته باشد.

محمدی هدف از برگزاری جشنواره‌های افطار تا سحر را توسعه صنعت گردشگری استان در ماه مبارک رمضان و جذب گردشگر به‌ویژه گردشگران پایتخت و شهرهای نزدیک به استان عنوان و اظهار کرد: گردشگران پایتخت می‌توانند بعد از اذان ظهر بدون شکستن روزه به این استان سفر کرده و برای افطار مهمان ویژه برنامه‌ها و غذاهای بومی و محلی اقوام ایرانی جشنواره افطار تا سحر شهر کرج باشند.

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان البرز اضافه کرد: جشنواره‌های افطار تا سحر شهر کرج با برنامه‌های متنوعی چون برگزاری نمایشگاه صنایع‌دستی و تولیدات مشاغل خانگی استان با ۸۰ غرفه و معرفی و ارائه غذاهای بومی و محلی اقوام ایرانی همراه خواهد بود.

راه‌اندازی نخستین بازارچه سیار نوروزی صنایع‌دستی در شهر کرج

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان البرز همچنین از راه‌اندازی نخستین بازارچه سیار صنایع‌دستی در طول ایام تعطیلات نوروز ۱۴۰۱ در سطح شهر کرج خبر داد.

محمدی با اعلام این خبر گفت: چندین بازارچه

برپا شده در کاخ مروارید کرج، محوطه باستانی ازبکی شهرستان نظرآباد، پایگاه‌های اطلاع‌رسانی شهرجدید هشتگرد، شهرستان ساوجبلاغ و مشکین‌دشت شهرستان فردیس اشاره و خاطر نشان کرد: انواع صنایع‌دستی استان شامل چرم، سفال سرامیک دست‌بافته‌های گلیم، جاجیم، نمد، زیورآلات سنتی و سنگ‌های نیمه‌قیمتی و غیره در این بازارچه‌ها به نمایش و فروش گذاشته شده‌اند.

محمدی با اشاره به اینکه بازارچه صنایع‌دستی کاخ مروارید شهر کرج در قالب ۱۰۰ غرفه دایر شده است، افزود: در این بازارچه ۶۰ غرفه به نمایش و فروش انواع مختلف صنایع‌دستی و ۴۰ غرفه نیز به تولیدات مشاغل خانگی و سوغات استان اختصاص یافته‌است.

دبیرستاد اجرایی خدمات سفر استان البرز با بیان اینکه بازارچه سیار صنایع‌دستی برای نخستین بار نوروز امسال در شهر کرج راه‌اندازی شده، اظهار کرد: این بازارچه به‌صورت سیار کل ایام تعطیلات نوروز برای فروش و به‌نمایش گذاشتن صنایع‌دستی استان به گردشگران و علاقه‌مندان به صنایع‌دستی در سطح شهر کرج از جمله محوطه کاخ مروارید در گردش است.

مختلف صنایع‌دستی از ۲۸ اسفند سال گذشته تا ۱۲ فروردین ماه امسال برای علاقه‌مندان به صنایع‌دستی و مسافران و گردشگران نوروزی در سرتاسر استان البرز برپا شده است. وی به بازارچه‌های صنایع‌دستی

بازدید میدانی و پایش مدارس البرز آغاز شد

رئیس اداره ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات اداره کل آموزش و پرورش البرز اعلام کرد: بازدید میدانی و پایش و مدارس البرز با رویکرد آموزش حضوری در این استان آغاز شد.

به گزارش پیام آشنا، امیر والی پور با اشاره به اینکه دانش آموزان بایـد از ۱۴ فروردین ماه ۱۴۰۱ در کلاس‌های درس طبق مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا حضور پیدا کنند، خاطرنشان کرد: تمام مدارس به صورت کامل باز هستند.

وی تصریح کرد: در قالب بازدید های میدانی ۶۳ بازرس با ۲۳ دستگاه خودرو به نواحی و مناطق هشتگانه آموزش و پرورش استان البرز شدند.

رئیس اداره ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات اداره کل آموزش و پرورش البرز عنوان کرد: تیم های ارزیابی در واقع مسئولیت بازدید عمومی مبنی بر حضور دانش آموزان و معلمان در مدارس استان را عهده دار هستند

والی پور اظهار کرد: در قالب این بازدید، وضعیت مدارس نسبت به دستورالعمل های بازگشایی مبنی بر حضور دانش آموزان و معلمان در کلاس های درس از ۱۴ فروردین ماه ۱۴۰۱ مورد ارزیابی قرار می گیرد.

وی تأکید کرد: پایش و رصد مدارس استان البرز در روزهای چهاردهم و پانزدهم فروردین ماه ۱۴۰۱ به صورت عمومی است و نگاه تخصصی بازدید از مدارس برآن حاکم نیست.

گفتنی است: استان البرز حدود ۵۱۲ هزار دانش آموز و۲۶ هزار فرهنگی دارد.

رکورد تماشاگران اکران نوروزی با ۸۷۰ هزار نفر در ۱۴۰۱

مردم با سینما قهر کرده‌اند!

پس از چنجال‌های فراوان برای انتخاب هفت فیلم نوروزی، گیشه سینماها سرانجام بعد از ۱۳ روز فقط حدود ۳۲ میلیارد تومان عایدش شد آن هم با مخاطبی که حتی به ۹۰۰ هزار نفر هم نرسید. حالا زمان آن است که کارشناسان بررسی کنند آیا در شکست اکران نوروزی گران شدن بلیت سینماها عامل موثر بوده یا خود فیلم‌هایی که چندان تبلیغی هم نداشتند یا سفرهای نوروزی؟ البته شاید هم عده‌ای بگویند اصلا نباید این آمار را شکستی برای مهمترین اکران سال دانست چراکه این تازه شروع دوران پساکرونا برای سالن‌های سینما است!

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، از اواخر اسفند سال گذشته پس از بالا و پایین شدن‌های زیاد فهرست اکران نوروزی و حذف دو فیلم «لامینور» و «هفلزار»، فیلم‌های «موقعیت مهدی»، «شادروان»، «روز صفر»، «مرد بازنده»، «سگ بند»، «گل به خودی» و قدغن روی پرده سینماها رفتند. در این بین انتقادهایی به برخی فیلم‌های انتخاب شده وارد می‌شد از جمله «قدغن» چون تهیه‌کننده و کارگردانش (محمدحسین فرحبخش و مجید مافی) سال گذشته هم با فیلم «تکخال» در اکران نوروزی بودند و همچنین انتخاب «قدغن» را که به تازگی علاوه بر تمایش روی پرده، در پلتفرم‌ها نیز اکران آنلاین شده به حضور فرحبخش در شورای صنفی نمایش بی‌ربط نمی‌دانستند.

«قدغن» که در نهایت با تایید سازمان سینمایی به اکران نوروزی رسید با وجود شروع نمایش از ۱۸ اسفندماه فقط حدود پنج هزار و ۶۰۰ نفر تماشاگر تا پایان تعطیلات عید جذب کرد و کمی بیش از ۱۹۸ میلیون تومان فروش نداشت تا به این ترتیب نامش به عنوان کم تماشاگرترین فیلم اکران نوروزی تاکنون ثبت شود.

در سوی مقابل، فیلم کمدی «سگ بند» به کارگردانی مهران احمدی که جایگزین یکی از دو فیلم حذفی شده بود، بشترین مخاطب را در اکران نوروزی داشته و تا پایان ۱۳ فروردین با ۳۴۵ هزار ۴۰۰ هزار بلیت به فروش حدود ۱۳ میلیارد و ۵۴۰ میلیون تومان رسید.

البتـه صدر و ذیل این آمار فروش را فقط می‌توان در میان همین هفت فیلم اکران نوروز سنجید و اگر قرار باشد با سال‌های پیش از شیوع کرونا قیاسی صورت گیرد، به آمار و رکوردهای قابل تأملی خواهیم رسید.

اما دومین فیلم پرفروش و پرمخاطب اکران نوروزی که از تبلیغات بسیار خوبی در تلویزیون برخوردار بود، «موقعیت مهدی» به کارگردانی هادی حجازی‌فر است. این فیلم دفاع مقدسی تا پایان تعطیلات حدود ۱۹۳ هزار و ۵۷۰ بلیت فروخت و رقم فروش خود را به بیش از ۶ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان رساند.

سومین فیلم جدول فروش نوروزی کمدی «شادروان» به کارگردانی حسین تمازی است که ۱۴۲ هزار و ۴۷۲ بلیت فروخته و اندکی بیش از ۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان تا پایان تعطیلات فروش داشت.

فیلم پلیسی - امنیتی «روز صفر» هم به کارگردانی سعید ملکان که از دو سال قبل در نوبت اکران بود، در این نوبت راهی سینماها شد و تنها ۹۴ هزار و ۲۲۳ تماشاگر را تا پایان تعطیلات میزبانی کرد و به فروش سه میلیارد و ۶۸۰ میلیون تومان رسید.

فیلم تازه و پلیسی محمدحسین مهدویان با نام «مرد بازنده» نیز که در جشنواره فجر سال گذشته رونمایی شد، با وجود بازیگری جواد عزتی فقط ۸۱ هزار و ۷۷۶ نفر را به سینماها کشاند و ۳ میلیارد و ۲۷۰ میلیون تومان تا پایان ۱۲ فروردین فروش کرد.

فیلمی که در رده ششم جدول فروش اکران نوروزی قرار می گیرد هم «گل به خودی» به کارگردانی احمد تجری است که در دسته فیلم‌های کودک و نوجوان قرار دارد و با ۱۰ هزار و ۱۲۷ بلیت تنها حدود ۳۷۲ میلیون تومان فروش کرد.

مجموع آمار فروش فیلم‌های اکران نوروزی بر اساس اطلاعاتی

که در سامانه مدیریت فروش و اکران سینما (سمفا) تا ساعت پایانی روز ۱۳ فروردین درج شده، ۳۲ میلیارد و ۴۱۰ میلیون تومان با ۸۷۳ هزار و ۲۵۷ نفر تماشاگر است.

در روزهای گذشته بارها به گیشه کم‌رونق سینما در یکی از بهترین مقاطع اکران - که گل سرسبد اکران شناخته می‌شود - اشاره شده است و به نظر می رسد با وجود نگرانی‌هایی که بسیاری از سینماگران بخاطر سانسور زیاد فیلم‌های خود در مرحله دریافت پروانه نمایش در چند وقت اخیر مطرح کرده‌اند و احتمالاً همین مسئله می‌تواند یکی از دلایل عدم استقبال مخاطبان از فیلم‌های روی پرده باشد، ضروری است یک آسیب‌شناسی دقیق برای وضعیت آینده فیلم‌ها و اکران آن‌ها در سینماها صورت گیرد تا با چینش مناسب‌تر فیلم‌ها، راهکار برای تبلیغ‌های موثر، ارائه بلیت با قیمت‌های شناور و ... از سوت وکور ماندن سالن‌های سینمایی و بی‌تماشاگر ماندن فیلم‌ها جلوگیری کرد.

رمضانه

دعای روز دوم ماه مبارک رمضان

اَللّهُمَّ قَرِّبْنی فیهِ اِلی مَرْضاتِکَ وَجَنِّبْنی فیهِ مِنْ سَخَطِکَ وَنَقِماتِکَ وَوَفِّقْنی فیهِ لِقِراءَةِ آیاتِکَ بِرَحْمَتِکَ یا اَرْحَمَ الرّاحِمینَ

خدایا مرا در این روز به رضاو خشنودیت نزدیک ساز و از خشم و غضبت دور ساز و برای قرائت آیات قرآنت موفق گردان به حق رحمتت‌ای مهربان ترین مهربانان عالم!

شرح دعای روز دوم ماه رمضان در ۴ فراز:

۱. رضایت خدا ۲. اثر خشم خدا در نعمت ها ۳. اهمیت قرائت قرآن ۴. کریم بودن خداوند

شرح فراز اول دعای روز دوم ماه رمضان

«اَللّهُمَّ قَرِّبْنی فیهِ اِلی مَرْضاتِکَ» خدایا مرا در این روز به رضا و خشنودیت نزدیک ساز!

رضوان الله اکبر

در این فراز انسان از خداوند می خواهد تا او را به انجام دادن آن چه موجب رضایت خداوند می شود نزدیک گرداند. یعنی اسباب اعمال صالح و خاص را برای او مهیّا سازد و به تعبیر دقیق تر به او حوفیق» دهد. خداوند با رحمت های گوناگونی که به انسان دارد زمینه ی خوب بودن را در سطحی گسترده برای انسان مهیّا می کند در این انسان است که باید از این همه رحمت درست استفاده نماید و برای این درست عمل کردن نیاز داریم به توفیق هایی که از جانب خدا و معصومین به ما عرضه می شود. رسیدن به رضایت خداوند بالاترین غایت و هدفی است که هر انسانی آن را باید پی بگیرد. قرآن رضایت خداوند را بزرگترّ از بهشت می داند.

همان طور که امام علی علیه السلام می فرمایند:

عبادت خدا به سه شکل است:

۱. آنها که خدا را به خاطر رسیدن به بهشت عبادت می کنند تا که این عبادت تاجران است.

۲. آنها که خدا را از ترس عقاب او عبادت می کنند تا این عبادت بردگان است.

۳. آنها که خدا را به خاطر این که شایسته ی پرستش است عبادت می کنند تا این عبادت آزادگان است.

«وَعَدَ اللّهُ الْمُؤْمِنینَ وَالْمُؤْمِناتِ جَنّاتٍ تَجْری مِنْ تَحْتِهَا الْأَنْهارُ خالِدینَ فیها وَمَساکِنَ طَیِّبَةً فی جَنّاتِ عَدْنٍ وَرِضْوانٌ مِنَ اللّهِ أَکْبَرُ ذلِکَ هُوَ الْفَوْزُ الْعَظیمُ» (توبه، ۷۲)

ممکن است کسانی وارد بهشت شوند و در پایین ترین قسمت آن جای گیرند ولی خداوند از آنان دل خوشی نداشته باشد. چنانچه در حدیث است کسی که غیبت کند و گناهی دیگر نداشته باشد اگر خداوند او را ورود فرماید ببخشد وارد بهشت می شود ولی خداوند با او سخن نمی گوید.

شرح فراز دوم دعای روز دوم ماه رمضان

«جَنِّبْنی فیهِ مِنْ سَخَطِکَ وَنَقِماتِکَ» و از خشم و غضبت دور ساز!

آثار طبیعی خشم خداوند بر نعمات

خشم خداوند موجب می شود تا نعمت های خداوند برای انسان تبدیل به نقمت و عذاب شود. پیامبر اسلام صلی الله علیه و آله به عنوان بزرگترین نعمت و آیت بزرگ الهی برای آن ها که به او کافر شدند و یا منافقانه اظهار ایمان کردند بزرگ ترین نقمت و عذاب شد.

وقتی باران بر لجزنار ببارد بوی تعفن آن بیشتر منتشر می گردد. برخود ناصحیح با نعمت های خداوند و یاس نداشتن آن ها سبب خشم خداوند می شود و این خشم اثر تکوینی و عکس العمل طبیعی برخود ناصحیح با نعمت ها است. شما وقتی از ملایمت درست استفاده نکنید یا تصافتی که می کنید نعمت ملائمت را برای خودت تبدیل به نقمت و عذاب، نموده اید و این اثر خشم خداوند است. در این فراز انسان از خداوند می خواهد تا توفیق پیدا کند تا از نعمت ها آن گونه که رضایت خداوند است استفاده کند زیرا در غیر این صورت خشم طبیعت در امور مادی و خشم ملائک در امور غیر مادی دامنش را خواهد گرفت. آن هایی که استفاده ی صحیح را از مواهب مادی و معنوی نداشته باشند زندگی سخت و مرگ سخت تری خواهند داشت. قرشتگان به هنگامی که جانشان را می گیرند بر پشت و روی آن ها خواهند زد زیرا آن ها به دنبال خشم خداوند بوده و از تبعیت رضوان خداوند اکراه داشته اند.

«حَتّی إِذا تَوَفَّتْهُمُ الْمَلائِکَةُ یَضْرِبُونَ وُجُوهَهُمْ وَأَدْبارَهُمْ ذلِکَ بِأَنَّهُمُ اتَّبَعُوا ما أَسْخَطَ اللّهَ وَکَرِهُوا رِضْوانَهُ فَأَحْبَطَ أَعْمالَهُمْ» (محمد، ۲۷ و ۲۸)

شرح فراز سوم دعای روز دوم ماه رمضان

«وَوَفِّقْنی فیهِ لِقِراءَةِ آیاتِکَ» و من را برای قرائت آیات قرآنت موفق گردان!

اهمیت قرائت قرآن

«قرآن» به معنای خواندنی است. قرآن نام کتابی است که هیچ وقت از خواندنی بودن ساقط نمی شود. هر کتابی با چند بار خواندن دیگر خواندنی نیست ولی قرآن برای همه ی انسان ها از پایین ترین مراتب ایمان تا بالا ترین آن ها در دنیا و در آخرت و بهشت نه تنها همچنان خواندنی است بلکه همه ی رشدها هر یا همین خواندن تحقق پیدا می کند زیرا در آخرت به انسان گفته می شود: «اقْرَأْ وَ ارْقَ» (کافی، ۶/۴۶۰) بخوان و بالا بیو. در ماه مبارک رمضان هر آیه قرآن برابر با ختم کل قرآن در غیر این ماه ثواب دارد. این مصداق بزرگی از تضاعف خداوند است. قرآن می فرماید: «فَاقْرَؤُا ما تَیَسَّرَ مِنَ الْقُرْآنِ» (مزمل، ۲۰) هر آنچه مسکن است از قرآن بخوانید» از آیه به خوبی برداشت می شود که برای تلاوت قرآن نیاز به وقت زیاد نیست؛ اگر ملایک دقیقه وقت دارید که بتوانید تنها چند آیه از قرآن را بخوانید این کار را بکنید. قرآن کوچکی را با خود همراه داشته باشید و از قدر فرصت های شبانه روز خود استفاده کنید و قرآن را تلاوت کنید. آرام آرام آن چنان آیات الهی به جان شما می نشیند و تصویر را هم نمی توانید بکنید و در ضمن از بسیاری از گناهان گوش و زبان هم ایمن خواهید شد. زیرا عطش تلاوت نمی گذارد شما فرصتی برای گفتن ها و شنیدن های غفلت داشته باشید. هم ملایک رمضان بهار قرآن است در این ماه به خصوص تلاوت سوره قدر به تعداد هزار مرتبه در هر شب این ماه به خصوص شب‌های قدر توصیه شده است.

شرح فراز چهارم

«یا رَحْمَتَکَ یا أَرْحَمَ الرّاحِمینَ» به حق رحمتت ای مهربان ترین مهربانان عالم!

چون خداوند از رحم الرّاحمین است. بنده این جسارت و امید را پیدا می کند تا از او هرچه می خواهد بخواهد. و الا هر کریمی دارای ظرفیت محدودی برای برآوردن خواسته دیگران است حتی پیامبر اسلام (صلی الله علیه و آله) هم به فقرا می فرمودند: امکانات ما همین مقدار است. خداوند شما را بی نیاز نمی کند. هیچ کریمی نمی تواند کسی را بی نیاز کند جز خداوند زیرا او از همه رحم آورندگان، مهربان تر است. ارحم الراحمین بودن خداوند جای هر گونه ناامیدی را بسته است. تنها کسانی ناامید می شوند که معتقد به «ارحم الراحمین» بودن خداوند نباشند. قرآن تنها کفار را ناامید می داند. حضرت یعقوب به پسرانش گفت: « در جستجوی یوسف باشید و از رحمت خداوند نا امید نشوید زیرا تنها گروه کافران از رحمت خداوند نا امید می گردند: «لا یَیْأَسُ مِنْ رَوْحِ اللّهِ إِلاَّ الْقَوْمُ الْکافِرُونَ» (یوسف، ۸۷)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ترسیم بنای اقتصاد سیما در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ به شماره ثبت ۴۲۳۰۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۶۳۲۸۹ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :شرکت در مناقصه های پروژه های عمرانی اعم از سازه های فلزی، بتنی و بنائی و احداث شبکه های آبرسانی آب و فاضلاب و ارایه کلیه خدمات فنی و مهندسی، طراحی ، نظارت و اجرای ساختمان و ارایه خدمات عمومی شامل تنظیفات و نگهداری فضای سبز و تعمیر و نگهداری تاسیسات ساختمانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کالاهای مجاز بازرگانی و انجام امور بازار یابی مجاز (غیر هرمی، غیر شبکه ای)، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی، شرکت در نمایشگاههای و مناقصات و مزایدات و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، ایجاد و اخذ و اعطای شعبه و نمایندگی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان البرز ، شهرستان کرج ، بخش مرکزی ، شهر کرج، محله اسلام آباد ، خیابان رسالت (۲) ، بن بست (آرایشگاه) ، پلاک ۱۱ ، طبقه همکف کدپستی ۳۱۵۴۶۶۳۶۸۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم معصومه محمدی مینا با شماره ملی ۰۳۱۰۲۴۰۱۸۲ دارنده ۱۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای عبداله اقتصادی به شماره ملی ۰۳۲۳۸۸۳۵۷۵ دارنده ۹۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای عبداله اقتصادی به شماره ملی ۰۳۲۳۸۸۳۵۷۵ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای حسین جنگ آزما به شماره ملی ۰۴۲۲۰۶۴۴۲۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و نیز اسناد تعهد آور ، قراردادها و کلیه امور مربوط به سازمان نظام مهندسی و پروانه اشتغال با امضای مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار پیام آشنا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۲۹۴۴۰۸)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۱۰۰۹۰۰۲۲۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی فلاح تفتی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۴۴ به صورت اعیان شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۸۵/۷۵ مترمربع مفروز از اعیان پلاک ۲۷۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع درکرج خریداری ازمالک رسمی آقای اسماعیل جزایری که مالکیت نامبرده درجریان ثبت می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۷۸/ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۰

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۱۰۰۹۰۰۲۲۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حسینی دربرزی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۵۸ به صورت شش دانگ اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۱۱/۴۲ مترمربع مفروز از اعیان پلاک ۶۸۵ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع درکرج خریداری ازمالک رسمی آقای اسماعیل جزایری به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده درجریان ثبت می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۹۰/ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۱/۳۰

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد و املاک