سرمقاله

خیابانِ مقاومت، میدانِ حکمرانی

ادامه از صفحه ۱

... در روزگاری که رژیم‌های تروریست آمریکا و صهیونی جنگ را فقط در میدان نبرد نمی‌بینند و با ابزار رسانه، فضای مجازی، روایت، شایعه و عملیات روانی به جانِ ملت‌ها علی‌الخصوص ملت بزرگ ایران در ۲ جنگ سخت ۱۲ و ۴۰ روزه افتاده‌اند، خیابان و میدان به خط مقدمِ حکمرانی تبدیل شده است. امروز حضور مردم در صحنه، فقط یک تجمع ساده نیست؛ اعلام صریح ایستادگی یک ملت است در برابر محاصره‌ی ذهن‌ها و هجمه‌ی دشمن. این حضور، وقتی با آگاهی و بصیرت همراه باشد، خودِ حکمرانی است؛ حکمرانیِ مردم مبعوث شده بر سرنوشت خویش. در جنگ شناختی، دشمن می‌خواهد امید را بزند، اعتماد را بشکند و مردم را از هم جدا کند. اما ملت ایران بارها نشان داده که هرگاه پای عزت، هویت و میهن در میان باشد، از خانه بیرون می‌آید، در میدان می‌ایستد و روایتِ خود را بر جهان تحمیل می‌کند. حمایت از معلم و کارگر نیز در همین میدان معنا پیدا می‌کند؛ یعنی پاسداشتِ ستون‌هایی که کشور را سرپا نگه داشته‌اند. معلم، رزمنده‌ی جبهه‌ی آگاهی است و کارگر، سربازِ سنگرِ تولید؛ و ملت اگر پشتیبان این دو نباشد، دشمن از شکاف‌ها برای ضربه زدن نهایت استفاده را می‌کند.

رهبر معظم انقلاب در پیام خود با اشاره به حضور مردم در حمایت از نیروهای کشور، در واقع یک قاعده‌ی بزرگ را یادآوری کردند: ملتِ زنده، ملتی است که در لحظه‌ی نیاز، در صحنه حاضر شود. امروز هم اگر مردم در خیابان و میدان، از معلم و کارگر حمایت کنند، پیامش فقط اقتصادی نیست؛ پیامش این است که این کشور صاحب دارد، این ملت پشتِ ستون‌های خودش می‌ایستد و اجازه نمی‌دهد دشمن با جنگ شناختی و روانی، بنیان‌های آن را فرو بریزد. این همان حکمرانیِ انقلابی است: حکمرانیِ حضور، بصیرت و مقاومت. در این میدان، سکوتِ مردم به سودِ دشمن است و حضورِ آگاهانه‌ی آنان، شکستِ تحریف. خیابان اگر در اختیار ملت باشد، به سنگر تبدیل می‌شود؛ سنگری برای دفاع از حقیقت، عدالت و عزت ملی. پس باید معلم و کارگر را نه در حاشیه، بلکه در متن این نبرد دید؛ زیرا هر گامِ مردم در حمایت از آنان، یک گلوله علیه جنگ شناختی و یک ضربه به پروژه‌ی ناامیدسازی دشمن است. این حضور، فریاد یک ملت است: ایرانِ اسلامیِ عزیز تسلیم نمی‌شود.

سید علیرضا آل‌داود
Alborz.payam@gmail.com

اخبار البرز

کشف ۱۰ تن روغن خوراکی احتکار شده در فردیس

مدیرکل تعزیرات حکومتی البرز از کشف و ضبط حدود ۱۰ تن روغن خوراکی احتکار شده در شهرستان فردیس این استان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، غلامرضا صالحی اظهار کرد در گشت مشترک تعزیرات حکومتی با همراهی بازرسان اتاق اصناف و پلیس اقتصادی استان البرز، مقادیر قابل توجهی روغن خوراکی از یک انبار مواد غذایی واقع در شهرک وحدت شهرستان فردیس کشف و ضبط شد. وی افزود: در این عملیات، ۶۲۱ حلب روغن ۱۶ کیلوییی که افزون بر ۱۰ تن روغن خوراکی مصرف خانوار را شامل می‌شود، کشف شد. مدیرکل تعزیرات حکومتی البرز خاطرنشان کرد: پرونده این تخلف جهت رسیدگی به شعبه اول تعزیرات حکومتی شهرستان فردیس ارسال شده و فرآیند رسیدگی قانونی آن در جریان است. مدیرکل تعزیرات حکومتی البرز با اشاره به وضعیت فعلی کالاهای کشف شده افزود: روغن‌های توقیفی تا زمان صدور رأی نهایی تحت نظارت نگهداری می‌شوند و پس از تصمیم‌گیری، در صورت صدور مجوز قانونی، با قیمت رسمی در مناطق محروم و کم‌برخوردار شهر توزیع خواهند شد.

وی با تأکید بر عزم جدی این دستگاه در مقابله با احتکار و قاچاق کالاهای اساسی از شهروندان درخواست کرد در صورت مشاهده هرگونه تخلف، مراتب را از طریق سامانه‌های ارتباطی به اطلاع دستگاه‌های نظارتی برسانند.

نجات ۳۸ شهروند کرجی از شرایط خطرناک

رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج، با اشاره به افزایش تماس‌های مردمی با سامانه ۱۲۵، از ثبت بیش از ۴۰۰۰ تماس و ۲۳۶ عملیات نفس‌گیر آتش‌نشانان در یک هفته گذشته خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از شهرداری کرج، جابر خوشگرد اظهار کرد: طی هفته گذشته در مجموع ۴۱۶۸ تماس مردمی با سامانه ۱۲۵ برقرار شد که در پی آن، مأموریت‌های مختلف امدادی و عملیاتی در سطح شهر کرج با حضور ۸۵۸ نیروی عملیاتی (نفر ساعت) انجام شد.

وی با بیان اینکه در این بازه زمانی ۶۵ مورد حریق و ۱۷۱ مورد حادثه در سطح شهر کرج به ثبت رسیده است، گفت: برای مدیریت این حجم از حوادث، ۲۹۲ دستگاه خودرو عملیاتی به‌کارگیری شد و آتش‌نشانان در ۱۱ مورد استقرار ایمنی و پیشگیرانه نیز حضور فعال داشتند تا از بروز حوادث احتمالی در تجمع‌ها و شرایط خاص جلوگیری شود.

پیام آشنا گزارش می دهد

از هشدار تا اقدام؛ تثبیت نقش ایران در مدیریت تنگه هرمز

اختصاصی پیام آشنا- تحولات اخیر در تنگه هرمز بار دیگر این گذرگاه حیاتی انرژی جهان را به کانون توجهات سیاسی و امنیتی منطقه و فراتر از آن تبدیل کرده است. انتشار نقشه محدوده جدید تحت مدیریت و کنترل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران از سوی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، در کنار هشدارهای صریح فرماندهان نظامی کشور، حامل پیام روشنی از اراده تهران برای تثبیت نقش بی‌بدیل خود در تأمین امنیت این آبراه راهبردی است.

بر اساس اعلام رسمی، محدوده جدید تعریف‌شده از جنوب تا خط فرضی میان کوه مبارک در ایران و جنوب فجیره در امارات متحده عربی، و از غرب تا خط میان انتهای جزیره قشم و ام‌القیوین امتداد می‌یابد. این اقدام را می‌توان در چارچوب بازتعریف عملیاتی مدیریت امنیت تنگه هرمز ارزیابی کرد؛ جایی که جمهوری اسلامی ایران همواره بر مسئولیت و حق خود در تضمین امنیت کشتیرانی تأکید داشته است.

این تحولات در حالی رخ می‌دهد که مقامات ایالات متحده آمریکا از آغاز طرحی موسوم به «پروژه آزادی» برای تسهیل عبور و مرور کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز سخن گفته‌اند؛ طرحی که از منظر تهران، نه‌تنها کمکی به ثبات منطقه نمی‌کند، بلکه می‌تواند به افزایش تنش‌ها و پیچیده‌تر شدن معادلات امنیتی بینجامد. در همین راستا، فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا(ص) با تأکید بر اینکه امنیت این گذرگاه در اختیار ایران است، هرگونه حضور و تحرک نیروهای بیگانه بدون هماهنگی را تهدیدی علیه ثبات منطقه دانسته و نسبت به تبعات آن هشدار داده است.

ادبیات صریح و قاطع به‌کاررفته در این مواضع، نشان‌دهنده سطح بالای حساسیت جمهوری اسلامی ایران نسبت به هرگونه تغییر در موازنه امنیتی تنگه هرمز است. تهران بر این باور است که حضور نیروهای فرامنطقه‌ای، به‌ویژه ارتش ایالات متحده، نه‌تنها تضمین‌کننده امنیت نیست، بلکه خود عاملی برای بی‌ثباتی و ناامنی در مسیرهای حیاتی تجارت جهانی به شمار می‌رود.

در همین چارچوب، گزارش‌هایی از برخورد قاطع نیروهای ایرانی با یک ناوچه آمریکایی که به هشدارها توجه نکرده بود، منتشر شده است.

هرچند جزئیات این رخداد هنوز به‌طور کامل روشن نشده، اما اصل انتشار چنین اخباری در فضای رسانه‌ای، حامل پیام بازدارندگی و نمایش آمادگی عملیاتی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران است؛ پیامی که بر عزم ایران برای دفاع از حاکمیت ملی و خطوط قرمز امنیتی خود تأکید دارد.

در مجموع، آنچه از این تحولات برمی‌آید، تثبیت یک دکترین روشن از سوی جمهوری اسلامی ایران در قبال تنگه هرمز است: «امنیت بومی، مدیریت مستقل و مقابله قاطع با مداخلات خارجی». این دکترین، ضمن اتکا به توانمندی‌های داخلی، تلاش دارد معادله امنیتی منطقه را به نفع بازیگران بومی بازتعریف کند و نقش قدرت‌های فرامنطقه‌ای را به چالش بکشد.

تنگه هرمز، به‌عنوان یکی از حیاتی‌ترین شریان‌های انتقال انرژی در جهان، همچنان صحنه‌ای تعیین‌کننده در معادلات ژئوپلیتیکی باقی خواهد ماند؛ و جمهوری اسلامی ایران با تکیه بر ظرفیت‌های راهبردی خود، در پی آن است که این نقش‌آفرینی را با اقتدار و ابتکار عمل ادامه دهد.

بقایی در نشست خبری:

اولویت ایران توقف کامل جنگ است

نشست خبری هفتگی اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه روز دوشنبه با حضور خبرنگاران داخلی و خارجی برگزار شد و طی آن، وی به تشریح مواضع جمهوری اسلامی ایران درباره تحولات منطقه‌ای، جنگ اخیر، مذاکرات و مسائل سیاست خارجی پرداخت.

به گزارش خبرنگار پیام آشنا. در ابتدای این نشست، بقایی با تبریک فرارسیدن روز معلم، از نقش کلیدی معلمان در تربیت نسل‌های مختلف یاد کرد و گفت که معلمان در طول سال‌های تحصیل، روحیه وطن‌دوستی را در دانش‌آموزان تهادینه کرده‌اند. وی همچنین با گرامیداشت یاد معلمان شهید مدرسه شجره طیبه میناب، به روایت فداکاری آنان پرداخت و افزود که پیکر این معلمان در حالی پیدا شد که هر یک کودکی را در آغوش داشتند و تا آخرین لحظه برای حفاظت از دانش‌آموزان خود تلاش کردند.

سخنگوی وزارت خارجه همچنین اعلام کرد که در جریان جنگ اخیر، ۱۸۴ دانش‌آموز و ۲۶ معلم جان خود را از دست داده‌اند و ۶۵۰ مدرسه در ۱۷ استان تخریب شده است.

بخش مهمی از این نشست به تحولات مربوط به تنگه هرمز اختصاص داشت. بقایی در واکنش به اظهارات اخیر رئیس‌جمهور آمریکا درباره کمک به کشتی‌ها برای عبور از این تنگه، این ادعاها را فاقد وجاهت دانست و تأکید کرد که ایران خود را مسئول تأمین امنیت این آبراه می‌داند. وی افزود که کشتی‌ها و مالکان آنها به‌خوبی آگاه هستند که برای عبور ایمن از تنگه هرمز باید با مراجع ذی‌صلاح ایرانی هماهنگی داشته باشند. به گفته او، ادعاهای بشردوستانه آمریکا در این زمینه از سوی جامعه جهانی پذیرفته نیست.

بقایی همچنین به سفر وزیر امور خارجه ایران به کشورهای منطقه، به‌ویژه عمان، اشاره کرد و گفت که ایران و عمان به‌عنوان دو کشور ساحلی تنگه هرمز، باید سازوکاری مشخص برای تضمین تردد ایمن کشتیرانی طراحی کنند. وی هدف اصلی این رایزنی‌ها را حفظ امنیت و ثبات در این مسیر راهبردی عنوان کرد.

در ادامه، سخنگوی وزارت خارجه به ارزیابی پیامدهای جنگ پرداخت و تأکید کرد که علاوه بر خسارات نظامی و اقتصادی، موضوع پاسخگویی عاملان جنایات علیه مردم ایران باید مورد توجه قرار گیرد. وی همچنین در واکنش به اظهارات مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، گفت که مشکل اصلی در مسیر مذاکرات، عملکرد مخرب آمریکا بوده و این کشور مانع پیشرفت روندهای دیپلماتیک شده است.

بقایی در پاسخ به سوالی درباره تسبت قدرت ایران و آمریکا، با بیان اینکه «ما هم یک ابرقدرت هستیم»، بر توانمندی‌های کشور تأکید کرد. او همچنین در واکنش به برخی اظهارات مقامات لبنانی علیه ایران و حزب‌الله، این گروه را مایه افتخار لبنان و جهان عرب دانست و تصریح کرد که مقاومت برای عزت و استقلال لبنان مبارزه می‌کند.

موضوع مذاکرات و طرح‌های پیشنهادی تیز از دیگر محورهای مهم نشست بود. بقایی با اشاره به گمانه‌زنی‌ها درباره پیشنهاد ۱۴ بندی ایران، تأکید کرد که بسیاری از این موارد صرفاً تحلیل رسانه‌ای است و هنوز تصمیم نهایی درباره آنها اتخاذ نشده است. وی تصریح کرد که در شرایط فعلی، تمرکز اصلی ایران صرفاً بر «توقف و خاتمه کامل جنگ» است و سایر موضوعات در مراحل بعدی بررسی خواهند شد.

سخنگوی وزارت خارجه در ادامه درباره برخی گزارش‌ها مبنی بر خروج امارات از اوپک، اظهار کرد که این موضوع هنوز در حد اخبار رسانه‌ای است، اما چنین اقداماتی را در صورت صحت، غیرسازنده دانست. وی همچنین از رفتارهای اخیر امارات در همراهی با طرف‌های متجاوز انتقاد کرد و ابراز امیدواری کرد که کشورهای منطقه از تحولات اخیر درس بگیرند.

بقایی در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت ایجاد سازوکار امنیت جمعی در منطقه تأکید کرد و گفت که ایران همواره از ابتکارات درون‌زا برای تقویت اعتماد و امنیت منطقه‌ای حمایت کرده است. وی حضور آمریکا در منطقه را عامل تفرقه و ناامنی دانست و خواستار همکاری بیشتر کشورهای منطقه شد.

در پاسخ به ادعاهای مطرح‌شده درباره تبود نظام تصمیم‌گیری در ایران، سخنگوی وزارت خارجه این اظهارات را «فرافکنی» خواند و گفت که سازوکار تصمیم‌گیری در کشور روشن و کارآمد است. او در مقابل، به وجود آشفتگی و تناقض در مواضع مقامات آمریکایی اشاره کرد.

بقایی همچنین درباره تحولات لبنان و احتمال گنجاندن موضوع این کشور در توافقات آتی گفت که پایان جنگ در لبنان باید در هر توافقی منتظر قرار گیرد، زیرا تحولات منطقه به‌هم پیوسته هستند. در عین حال، وی درباره مسئله فلسطین تأکید کرد که تصمیم‌گیری درباره آتش‌بس بر عهده خود مردم فلسطین است و مبارزه آنان برای حق تعیین سرنوشت، یک مطالبه مشروع و انسانی محسوب می‌شود.

در بخش دیگری از نشست، وی به برخی ادعاها درباره اقدامات نظامی ایران در منطقه پاسخ داد و گفت که جمهوری اسلامی هیچ‌گاه آغازگر حمله نبوده و اقدامات انجام‌شده صرفاً در چارچوب دفاع مشروع و بر اساس حقوق بین‌الملل صورت گرفته است. او تأکید کرد که ایران همواره خواهان روابطی مبتنی بر حسن همجواری با کشورهای منطقه است.

بقایی در پایان به نقش روسیه و چین در تحولات بین‌المللی اشاره کرد و گفت که ایران با این کشورها در تماس مستمر است و در موضوعات مختلف با آنها مشورت می‌کند، اما در نهایت، تضمین اصلی برای حفظ حقوق کشور، اتکا به توان داخلی است. وی همچنین تأکید کرد که هرگونه توافق احتمالی برای پایان جنگ باید شامل تعهد آمریکا نسبت به متحدانش در منطقه تیز باشد و سیاست ایران در قبال رژیم صهیونیستی تغییری نکرده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۳۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج -ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم معصومه نوبری ذوالبین فرزند قادر بشماره شناسنامه ۴۹۱۰ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸۰.۵۷ متر مربع از پلاک ۳۰۹ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در کرج -مهر شهر -خیابان چمن- گلستانک -خیابان بهرامی شمالی- کوچه پارمیس -شهرک افشار-۲ قطعه مانده به آخر خریداری از مالک رسمی آقای /خانم احمد افشار رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۱۶۹۱۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
توضیحات:
نوع ملک زمین مزروعی می باشد وکاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی بوده و هرگونه تغییر کاربری و نقل وانتقال بدون مجوز سازمان جهاد کشاورزی ممنوع است .
عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد واملاک