

احداث پارک های موضوعی در دستور کار سازمان سینما و منظر قرار گیرد

طرح مناسب سازی توسط مناطق دهگانه کنترل می شود

سردار محمدیان خبر داد: دستگیری کلاهبرداران اینستاگرامی در البرز

سخنگوی ستاد کرونای البرز:

واکسن زده ها کمتر به امیکرون مبتلای می شوند



دی؛ اعلام نتایج ثبت نام نهضت ملی مسکن

در این شماره می خوانید:

- ۱ بهیامات طرح ایجاد وزرای منطقه‌ای
- ۲ بحران لبنان و تلاش‌های حریری جدیدا
- ۳ از متروی حومه تهران چه خبر؟
- ۴ نیاز به بازاندیشی درباره قواعد منابع انسانی
- ۵ تو ما را کشتی اینستاگراما
- ۶ قیمت سکه از ۱۳ میلیون تومان گذشت

متغیرهای برونزای بازار مسکن

تقریبا قدری:

نرخ تورم ملکی هشتمه اول ۱۴۰۰، مهم‌ترین سند تقویت بازار مسکن اسفند با دوره سه‌سال گذشته عصر جهش - است که کمترین سرعت رشد قیمت را نشان می‌دهد. با این حال، ماندگاری این وضعیت، ورود به فضای بهتر یا برگشت به وضعیت قبلی به یک معادله خارجی حلوی و متغیر، بستگی دارد.

سرعت رشد قیمت مسکن در تهران، طی ماههای اخیر، به حدود یک‌هشتم میلگین سرعت افزایش قیمت در سال‌های ۹۷ تا ۹۹ رسید. در فاصله ابتدای سال جاری تا پایان مهرماه متوسط قیمت واحدهای مسکونی در تهران، تنها ۰/۹ درصد رشد کرد و این نرخ برای هشتمه اول سال، رقمی معادل ۱/۷ درصد شد. این در حالی است که متوسط رشد قیمت در ماه اول سال‌های ۹۶ تا ۹۷، بالای ۴۰ درصد بود. اکنون در پی نصف شدن حجم خریدهای سرمایه‌ای آپارتمان سرعت رشد قیمت نیز کاهش پیدا کرده است.

در این ماهها از یکسو خریدهای غیرمصرفی مسکن و سفته‌بازی‌های ملکی نسبت به قبل کاهش چشمگیری پیدا کرد و از سوی دیگر، تا حد قابل توجهی، در تعداد فروشندها افزوده شد.

ا ادامه در صفحه ۲

پنج فیلم سینمایی بارنگ و بوی کریسمس

پنج فیلم با طعم کریسمس که می‌توانند در روزهای آینده خفه زمستانی شما را گرم می‌کنند. گلفی لوبات هیچ چیز بهتر از این نیست که به همراه یک فوجان قهوه یا چای، کنار بخاری یا شومینه به تماشا فیلم‌های نیست که لذت جشن کریسمس را دوچندان می‌کنند.

دورکاری به شرط سلامت

با شیوع ویروس کرونا دورکاری به شایع‌ترین شکل کار در مشاغل مختلف تبدیل شد. حالا که همه گیری کووید ۱۹ لنگی فروکش کرده است، از آنجا که بسیاری از شرکتها در یافتن این شیوه می‌توانند بازدهی کاری بالاتری داشته باشند، به ادامه دورکاری تمایل دارند زیرا کارمندان.

واکسن کرونای مانعی برای اهدای خون نیست

چند باور اشتباه درباره واکسن کرونا

سازمان اورژانس کشور
@Ems115_ir
#Newsems115

- عوارض جانبی ناگواری دارد
- باعث مشکلات باروری خواهد شد
- موجب ورود کرونا به بدن می‌شود
- فلا کرونا گرفته‌ام نیازی به تزریق واکسن نیست
- نیازی ندارم چون جوان هستم
- دی‌ان‌ای فرد را تغییر می‌دهد
- باعث مفاصل طبیعی شدن بدن می‌شود
- پس از تزریق نیازی به ماسک نیست

برای رشد بهتر گیاهان و مصرف درست آب، فضاهای سبز، باغ‌ها و حتی بانچه‌ی کوچک حیاط خود را در ساعت آبیاری، آبیاری کنید.

واکسن کرونای مانعی برای اهدای خون نیست

وی با اشاره به اینکه با توجه به کوتاه شدن روزها در فصول سردمیزان مراجعه مردم به پایگاههای انتقال خون کاهش پیدا می‌کند، ادامه داد: این در حالی است که نیاز به خون فراوردهای آن در مراکز درمانی و اتاق‌های عمل و نیاز مصرف کنندگان مستمر مانند بیماران تالاسمی، هموفیلی و دیالیزی مانند دیگر روزهای سال به قوت خود باقی است. این مسئول با بیان اینکه اهداکنندگان باید قبل از مراجعه به پایگاههای انتقال خون ثبت نام کنند، اضافه کرد: از مردم می‌خواهیم که با ثبت نام و نوبت اینترنتی، از تجمعات در مراکز اهدای خون جلوگیری کنند.

حسینی با اشاره به اینکه سن اهدای خون از ۱۸ سالگی مدیرکل انتقال خون البرز گفت: واکسینه شدن افراد هیچ مانعی برای اهدای خون نیست و به جز واکسن‌های استرازنکا و اسپوتنیک که قرار از ۱۴ روز پس از واکسیناسیون می‌تواند اهدای خون را انجام دهند، برای افراد واکسینه یا سایر واکسن‌ها هیچ مشکل خاصی نیست.

به گزارش پیام آشت، میرمحمدعلی حسینی با اشاره به اینکه اهدای خون باید به برنامه زندگی مردم تبدیل شود، اظهار کرد: نیاز به خون و فراوردهای خونی یک نیاز دائمی است و این طور نیست که به فصل یا ایام خاصی از سال محدود باشد.

آبیاری، همیشه هم برای گیاهان خوب نیست!

اغلب بنظر می‌رسد که هرچه بیشتر به گیاه آب دهیم بهتر است اما، آب زیادی می‌تواند باعث سستی ریشه، خرابی برگ‌ها و رشد آفت‌ها در آن شود. آبیاری درست، نه تنها باعث صرفه جویی در آب است بلکه به رشد بهتر گیاهان کمک می‌کند. در ساعت آبیاری، وزش باد و حرارت خورشید در کمترین حد است. در نتیجه تبخیر سطحی به حداقل می‌رسد. همچنین آب در این زمان بیشترین فشار را دارد.

کمپین یک قطره آب
A DROP OF WATER

برای رشد بهتر گیاهان و مصرف درست آب، فضاهای سبز، باغ‌ها و حتی بانچه‌ی کوچک حیاط خود را در ساعت آبیاری، آبیاری کنید.

۸ تا ۴ ساعت آبیاری
۸ تا ۱۲ شب