

بهریستی حمایت از زنان سرپرست خانوار را به سمت ارتقای خدمات هدایت می کند



مدیرکل امور خانواده و بانوان سازمان بهزیستی کشور با اشاره به اینکه بهزیستی حمایت از زنان سرپرست خانوار را به سمت ارتقای خدمات هدایت می کند گفت: پرداختهای حمایتی به این زنان در چارچوب تازه و با هدف ارتقای کیفیت زندگی، سلامت و آموزش فرزندان سازماندهی می شود تا خانوادهها از خدمات ضروری بیشتر بهره مند شوند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، مریم خاکرنیگن افزود: یکی از برنامه های که در صورت تأمین اعتبار مناسب اجرا خواهد شد و حتی با اعتبار موجود نیز از سال آینده سازماندهی می شود، «پرداخت های هوشمند» به خانواده ها است. وی توضیح داد: اگرچه بهزیستی از اسامی این روند آگاه تر کرده، اما بخشی از خدمات و اعتبارات موجود مشروط به استفاده خانواده ها از خدمات ضروری شده است. علاوه بر مشروط سازی پرداخت های حمایت از نگهداری فرزندان، اعلام دیگری که اسامی انجام شده، پرداخت کمک هزینه به خانواده های است که دارای فرزند با بیماری خاص هستند.

مورد مشروط سازی پرداختها در سال آینده افزایش می یابد

به گفته مدیرکل امور خانواده و بانوان سازمان بهزیستی کشور، شرکت زنان و مادران در طرح غربالگری سلامت جسمی و

روانی نیز به عنوان یکی از پیش شرط های پرداخت کمک هزینه مراقبت از فرزندان تعیین شده تا مادران به استفاده از خدمات ضروری تشویق شوند.

خاکرنیگن تأکید کرد: مشروط کردن خدمات و پرداختها از سال آینده افزایش خواهد یافت و در صورت تأمین اعتبار،

پرداخت های مشروط برای نوجوانان خانواده های زن سرپرست نیز توسعه می یابد.

وی با اشاره به برنامه های آینده افزود: برای نمونه، اگر خانوادگی نیازمند دریافت خدمات روانشناختی تشخیص داده و ارجاع شود، در صورت استفاده از این خدمات، پرداخت های مکمل بهزیستی در اختیار آنها قرار خواهد گرفت.

وی در توضیح بیشتر درباره مشروط سازی برخی پرداختها به این زنان گفت: بخشی از خدمات و اعتباراتی که در اختیار بهزیستی قرار دارد مشروط به استفاده خانواده ها از خدمات ضروری شده است. به عنوان نمونه، سهم مهمی از کمک هزینه نگهداری فرزندان به خانواده های متخصص یافته که سال گذشته فرزندان را پذیرفته و تحصیل بودند و اسامی با همکاری مددکار بهزیستی او را در مدرسه ثبت نام کردند.

۲۸۶ هزار زن سرپرست خانوار از بهزیستی مستمری می گیرند

مدیرکل امور خانواده و بانوان سازمان بهزیستی کشور گفت:

اکنون ۲۸۶ هزار زن سرپرست خانوار تحت پوشش بهزیستی هستند و همه آنها مستمری دریافت می کنند. میزان مستمری براساس تعداد خانوار متفاوت است. به طور مثال خانواده تک نفره ماهانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و خانواده پنج نفره و بیشتر چهار میلیون و ۴۰۰ هزار تومان دریافت می کنند.

خاکرنیگن تصریح کرد: آمار کلی زنان سرپرست خانوار براساس سامانه رفاه ایرانیان ۶۵ میلیون نفر است. اما بخشی از این افراد به دلیل ثبت نام مستقل برای دریافت یارانه در این سامانه ثبت شده اند. بنابراین آمار دقیق در دست نیست، اما برآورد می شود تعداد واقعی زنان سرپرست خانوار حدود چهار میلیون و ۸۰۰ هزار نفر باشد.

وی افزود: اعتبارات اسامی برای کمک هزینه نگهداری فرزندان زنان سرپرست خانوار بیش از ۱۸۷ میلیارد تومان است، اما این مبلغ نسبت به تعداد فرزندان کافی نیست. در حال حاضر ۱۵۰ هزار فرزند زیر ۱۸ سال زنان سرپرست خانوار تحت حمایت بهزیستی قرار دارند.

۸ نشانه رفتار بزرگسالی که ریشه در تروماهای کودک دارند

برخی الگوهای رفتاری خاموش در بزرگسالی از دشواری در اعتماد و تنظیم هیجانات گرفته تا کمالات گری می تواند بازتاب تجربه های یک کودک دشوار باشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فرارو، کودکی فقط بخشی از گذشته نیست تجربه های سال های نخست زندگی در رفتار و روابط بزرگسالی ادامه پیدا می کنند و گاهی در قالب نشانه های ظریف اما معنادار، داستان ناگفته های سال های شکل گیری شخصیت را آشکار می سازند. این که کودکی هر فرد چه مسیری را طی کرده فقط بخشی از گذشته نیست تجربه های سال های نخست زندگی، به گونه ای عمیق در ذهن و رفتار انسان رخنه می کنند و اثرشان همه ماندگار است. آن که خود فرد متوجه نباشد، ادامه پیدا می کند. بسیاری از الگوهای رفتاری بزرگسالی، نه حاصل انتخاب آگاهانه، بلکه بازتاب ساز و کارهایی هستند که زمانی برای بقا ضروری بودند.

در این میان، نشانه هایی وجود دارد که اگرچه پر سر و صدا یا نامرئی نیستند اما در سکوت، داستان یک کودک دشوار را بازگو می کنند: داستانی که شاید هرگز به زبان نیامده باشد. ریشه های این رفتار خاموش اما معنادار پرداخته می شود که اغلب در بزرگسالی دیده می شود که دوران کودکی سخت یا پر تنش را پشت سر گذاشته اند. این نشانه ها «چرخه قرمز» آشکار یا رفتارهای افرای نامیر نیستند، بلکه الگوهای رفتاری هستند که در روابط مدیریت احساسات و زندگی روزمره خود را نشان می دهند. همان جا که اثرات تروما آرام و نامحسوس خود را نشان می دهند.

توصیف می شوند و وقعا هم هستند. اما این ویژگی همیشه موهبت نیست، زیرا نظر داشتن دائمی قضا برای یافتن خطر عاطفی انرژی و فرساینده است و اغلب به نادیده گرفتن احساسات خود فرد منجر می شود.

۲. عذرخواهی مداوم برای چیزهایی که تقصیرشان نیست

عذرخواهی بیش از حد در نسل اول نشانه ای ادب به نظر می رسد، اما اغلب لایه ای عمیق تر دارد. بسیاری از کسانی که در کودکی احساس کرده اند حقوقشان مراحمات ایجاد می کنند، این باور را تا بزرگسالی با خود حمل می کنند. آن ها پیشاپیش برای پرسیدن سوال، درخواست کمک یا حتی انجام کارهای عادی عذرخواهی می کنند. در کودکی های دشوار، پیام های ضمنی یا آشکار زیادی به کودک منتقل می شوند: «کنترل و انضباط من است. احساساتش بیش از حد است یا پوشش مشکل ساز است. نتیجه تلاش دائمی برای کوچک شدن، عذرخواهی به خاطر اشتغال و فضا و پیشگیری از خشم یا طرد شدن احتمالی است. این عذرخواهی ها بیشتر تلاشی برای جلوگیری از واکنشی است که شاید هرگز هم رخ ندهد.

۴. ناتوانی در درخواست کمک یا پذیرش آن بسیاری از این افراد، حتی وقتی آشکارا به کمک نیاز دارند، پاسخشان یکسان است: «نه، خودم درستش می کنم». آن ها در کودکی آموخته اند که درخواست کمک یا پیغام می ماند، یا بامدعا علیشان استفاده می شود. به همین دلیل،

۱. دشواری در اعتماد کردن در روابط افرادی که کودکی دشواری داشته اند، اغلب با نوعی زره نامرئی وارد روابط بزرگسالی می شوند. در ظاهر اجتماعی، خوش رو و خود و حتی گرم هستند، اما دیواری نامرئی میان خود و دیگران حفظ می کنند. آن ها داستان های روزمره را به راحتی تعریف می کنند، می خندند و همراهی نشان می دهند، اما به ندرت اجازه می دهند کسی به لایه های عمیق تر احساسات و تجربه هایشان دسترسی پیدا کنند. این رفتار، به معنای سردی یا همدانجامی بودن نیست، ریشه آن در تجربه ای نهفته است که در آن، افرادی که قرار بوده منبع امنیت باشند، خود عامل آسیب شده اند. چنین افرادی دیگران را بارها می آزمایند، درست زمانی که رابطه در حال صمیمی تر شدن است، عقب می کشند یا حتی تنش های کوچک ایجاد می کنند تا ببینند طرف مقابل می ماند یا می رود.

۲. حساسیت بیش از حد به حال و هوای دیگران برخی افراد به محض ورود به یک فضا، حال و هوای آن را می خوانند. آن ها سریع تشخیص می دهند چه کسی ناراحت است، چه کسی عصبی است و چه تنشی در هوا وجود دارد. این هوشیاری قراطی اغلب در کودکی و به عنوان مهارتی برای بقا شکل گرفته است. در محیط های غیرقابل پیش بینی، کودک یاد می گیرد به کارگاه احساسات تبدیل شود. لحن صدا، حالت چهره و زبان بدن را زیر نظر بگیرد تا بداند چه چیزی در راه است. در بزرگسالی، چنین افرادی اغلب «همدل» یا «شهودی»

استقلال قراطی را به عنوان سپر انتخاب می کنند. این افراد ترجیح می دهند به تنهایی فرسوده شوند تا این که دست باری دراز کنند. از بیرون، این استقلال تحسین برانگیز به نظر می رسد، اما در واقع قسمی است که آن ها را از حمایت متقابل و ارتباط سالم محروم می کند. آن ها کمک کردن را بلندآوازه در یافتن کمک برای نشان دادن است.

۵. کمال گرایی همراه با ترس از اشتباه کمال گرایی در اینجا نه از عشق به کیفیت، بلکه از جستجوی امنیت می آید. در کودکی های پر تنش، اشتباهات اغلب پیامدهایی بسیار بزرگتر از اندازه واقعی شان داشته اند. نتیجه این است که فرد بزرگسال، برای پیشگیری از هر خطایی، بارها تلاش را بازبینی می کند، بیش از حد کار می کند و هر لغزش کوچکی را فاجعه تلقی می کند. زیر این رفتار، اضطرابی عمیق نهفته است، چنین افرادی حتی وقتی موفق می شوند، نمی توانند استند و در بهشت لذت ببرند، زیرا ذهنشان بلافاصله به دنبال خطر بعدی می گردد. اشتباه برای آن ها نه یک تجربه ای سانی، بلکه دلیلی برای بی ارزش شدن خود است.

۶. دشواری در تنظیم هیجانات تجربه ای آسیب زای کودکی، مسیرهای عصبی تنظیم احساسات را نیز تحت تأثیر قرار می دهد. برخی افراد دچار بی حسی عاطفی می شوند و برخی دیگر، احساسات را با شدتی قراطی تجربه می کنند و واکنش های هیجانی آن ها

همیشه با موقعیت تناسب ندارد. زیرا رشد عاطفی شان در قضا به آشفته شکل گرفته است. این وضعیت باعث می شود فرد احساس کند «جیش از حد» یا «کمتر از حد» احساسی است و مدام خود را بیست و واکنش هایش قضاوت کند. بسیاری از آن ها نگران آن که احساساتشان برای بر دوش دیگران باشد.

۷. خودانگاری شدید و نلراحتی از آسیب پذیری برای این افراد آسیب پذیری مترادف خطر است. آن ها یاد گرفته اند که نشان دادن ضعف، دعوت به حمله است. بنابراین، به فردی قوی، قلیل لکا و همیشه مسلط تبدیل می شوند. کسی که مشکلات دیگران را حل می کند، اما دردهای خودش را پنهان نگه می دارد. این رفتار قراتر از استقلال است. نوعی مقاومت قفل در برابر دیده شدن در لحظه ای معتمد بهای این زره، از دست رفتن صمیمیت واقعی است. زیرا از ارتباط عمیق بدون آسیب پذیری ممکن نیست.

۸. رابطه ای پیچیده با موفقیت و دستاورد برخی از این افراد به طور وسواسی موفقیت را دنبال می کنند تا ارزشمندی خود را ثابت کنند. برخی دیگر درست در آستانه موفقیت، خوششان را عقب می کشند. موفقیت برای ایشان یا ابزار دفاعی یا منبع اضطراب است. حتی زمانی که به اهداف بزرگ می رسند، احساس پوچی یا گناه را می بینند. آن ها می کنند، زیرا هیچ دستور و دیریتی نمی تواند خلأ رفتی کودکی دشوار را پر کند.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۶۵۲/۱۱۰۰۹۶۵۲/۱۴۰۴۰۶۰۲۳۱۱ هیات اول دوم مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخنام مرتضی بیگی حسین آباد به شناسنامه شماره ۶۵۴۳ صادره از کرج فرزند محمدعلی در شمشادک یک قطعه به مساحت ۴۶۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۶۱ فرعی از ۲۵۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای فرشید تائینی و با مالکیت مالک اولیه آقای فتح اله فیروزبخت تأیید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۱۷۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

حسین رضا نوری شاد
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۸۲۹/۲۳۰۵۷۰۴۰۶۰۲۳۰۵۸۲۹ هیات اول دوم مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم رضا بهرامی سیواشتی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۸۱۸۰ صادره از یک قطعه زمین با پتای احداثی به مساحت ۵۶۴۸.۷۳ مترمربع از پلاک ۲۶۰ اصلی واقع در البرز محمدشهر ماهدشت ولدآباد کوجه حاج قلی پلاک ۲۶۰ خریداری از مالک رسمی آقای اخنام علی اصغر مجیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۵۲۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

عباس صبور
رئیس ثبت اسناد و املاک