اخبار کوتاه

آرنولد: می‌خواهیم لذت ببریم و برنده شویم

سرمربی تیم ملی فوتبال لسترآبا درباره بازفردای تیمس با کره جنوبی گفت: عملکردمان را بهبود بخشیده‌ایم و می‌خواهیم مردم لسترآبا را فردا خوشحال کنیم. تلافی را کنار بگذاریم و فوتبال بازی کنیم و تمرکز داشته باشیم.

به گزارش پیام آشنا: گرهارد آرنولد سرمربی تیم ملی فوتبال لسترآبا در نشست خبری پیش از بازی با کره جنوبی در مرحله یک چهارم نهایی جام ملت‌های آسیا اظهار کرد: مهم‌ترین موضوع این لست که بازیکنان سرحال باشند. ما بازیکنانمان را یک روز مرخص کردیم که انرژی‌شان برگردد. ما برای بازی فردا آماده هستیم. ما انتخاب‌های زیادی داریم. آنها تمرین خوبی داشتند و انرژی زیادی دارند و این چیزی است که من می‌خواهم. ما به خودمان ایمان داریم و می‌خواهیم لذت ببریم و برنده شویم. او در واکنش به گازئی کره جنوبی در فلایق یافتی گفت: ما باید تمرکز زیادی داشته باشیم. آنها اکنون کاوه قوی‌ای دارند. ما باید بدانیم چه کار کنیم. ما روی نقاط قوت کره کار کرده‌ایم و از نظر دفاعی آماده هستیم. عملکرد خوبی در بازی قبلی‌مان داشتیم. ما باید ببینیم فردا فوتبال برای ما چه می‌خواهد. ما جلو می‌رویم و می‌بینیم که در این جام چه اتفاقی می‌افتد. سرمربی لسترآبا گفت: ما وگره از نظر رنکینگ نزدیک به هم هستیم. ما عملکردمان را بهبود بخشیده‌ایم و می‌خواهیم مردم لسترآبا را فردا خوشحال کنیم. تلافی را کنار بگذاریم. ما باید آرام باشیم و فوتبال بازی کنیم و تمرکز داشته باشیم.

جایگزین برانکو انتخاب شد

فدراسیون فوتبال عمان سرمربی جدید تیم ملی این کشور را معرفی کرد.

به گزارش پیام آشنا: تیم ملی فوتبال عمان با هدایت برانکو ایوانکوویچ نتایج ناامیدکننده‌ای را در جام ملت‌های آسیا به دست آورد. عمان با برانکو نتوانست به مرحله حذفی جام ملت‌ها صعود کند و همین کافی بود تا فدراسیون فوتبال این کشور قرارداد سرمربی گروئش را تمدید نکند. فدراسیون فوتبال عمان احظاری قبل از سرمربی جدید خود رونمایی کرد. عمانی‌ها با رولاند سالیماوا، رابه عنوان سرمربی جدید خود انتخاب کردند. این سرمربی ۴۲ سال تجربه بالایی دارد و در چند تیم کشورش میبرگری کرده است.

اوبا تیم ملی فوتبال چک به یک چهارم نهایی جام ملت‌های اروپا ۲۰۲۰ راه پیدا کرد و نتوست جواز حضور در یورو ۲۰۲۴ را هم با این تیم به دست آورد.

الریاضیه: طارمی خاطرات بازی با الهلال را زنده کرد

روزنامه الریاضیه عربستان به اخراج مهدی طارمی در دیدار برابر سوریه واکنش نشان داد.

به گزارش پیام آشنا: تیم ملی فوتبال ایران در یک هشتم نهایی جام ملت‌های آسیا به مصاف سوریه رفت. ایران در این بازی توانست در ضربات پنالتی برابر حریفش به پیروزی دست پیدا کند و راهی یک چهارم نهایی شود. این بازی یک اتفاق تلخ برای ایران داشت و آن اخراج مهدی طارمی در دقایق پایانی نیمه دوم بود. روزنامه الریاضیه عربستان به اخراج طارمی در این بازی واکنش نشان داد. الریاضیه با تیتر «طارمی خاطرات دیدار با الهلال را زنده کرد» نوشت: این بازی نخستین بار نیست که طارمی از بازی اخراج می‌شود. طبق اعلام سایت ترانسفر مارکت این مهاجم ایرانی تاکنون ۸ بار کارت قرمز دریافت کرده است.

الریاضیه در ادامه نوشت: طارمی با اخراج برابر سوریه خاطرات اخراج در دیدار برابر الهلال در سال ۲۰۱۵ را تکرار کرد. در آن سال پرسپولیس در بازی رفت یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا با یک گل الهلال را شکست داد اما الهلال در بازی برگشت در حالی که طارمی دو کارت زرد دریافت کرد با سه گل به پیروزی دست پیدا کرد و راهی دور بعد شد.

مهاجم هندوراسی تراکتور، نیامده رفت!

مهاجم خارجی جدید تراکتور هفته آینده معرفی می‌شود.

به گزارش پیام آشنا: باشگاه تراکتور اعلام کرد: باتوجه به ارزیابی صورت گرفته از تمرینات و بازی‌های تدارکاتی اردوی آنتالیا و به جهت نبود زمان کافی برای دستیابی «رومل کیوتو» به شرایط ایده‌آل و با در نظر گرفتن حساسیت و فشردگی مسابقات در نیمه فصل دوم، باشگاه تراکتور در پایان اردوی ترکیه با این بازیکن به‌صورت توافقی قطع همکاری کرد. در همین راستا یک مهاجم خارجی که در شرایط مسابقه قرار داشته جایگزین شده و طی هفته آینده با حضور در تبریز به تمرینات تیم اضافه می‌شود.

جام ملت های آسیا، ایران - ژاپن

در انتظار شکست ژاپن بعد از ۱۸ سال

لیورپول مول در گزارشی آماری به تقابل دو قدرت برتر آسیا در جام ملت های آسیا پرداخته است.

به گزارش پیام آشنا: به نقل از لیورپول مول، ایران و ژاپن در مرحله یک هشتم نهایی جام ملت ها شنبه در ورزشگاه شهر آموزش به مصاف هم خواهند رفت.

ایران توانست از دیدار دشوار برابر سوریه جان سالم به در برد و با تساوی ۱-۱ و برتری در ضربات پنالتی راهی این مرحله شود در حالی که ژاپن بحرین را ۳ بر یک شکست داد و راهی این دور از رقابت ها شد.

ایران با نیمی که ۲۰ پله پایین‌تر از آنها در رده‌بندی فیفا قرار دارد بازی سختی داشت و بازی دفاعی سوریه برای ایران مشکل ساز شد و باعث شد ایران ده نفره شود ولی در ضربات پنالتی برنده از زمین خارج شد.

شنبه هشتمین حضور متوالی آنها در این مرحله از رقابتها خواهد بود و تیم ملی ایران در چهار بازی قبلی خود تنها یک بار از این مرحله عبور کرده که به دور قبل برمی گردد که شاگردان کی روش، چین را با نتیجه ۲ بر صفر در سال ۲۰۱۹ شکست دادند.

تیم ملی از مارس ۲۰۲۲ (شکست ۲-۰ صفر مقابل کره جنوبی) برابر تیمی از آسیا شکست نخورده است و در ۱۲ بازی از ۱۲ بازی اخیر خود مقابل تیم های آسیایی در زمان عادی پیروز شده است.

باید ۱۸ سال به عقب برگردید تا به آخرین بره ایران مقابل ژاپنی ها برسید جایی که ایران در مسابقات مقدماتی جام جهانی در سال ۲۰۰۵ در ورزشگاه آزادی توانست دو بر یک ژاپن را شکست دهد.

به نظر می رسد شکست شوکه کننده مقابل عراق، ژاپن را از خواب بیدار کرده است. این تنها باختی است که مردان هاجیمه موریاسو در دوازده دیدار قبلی متحمل شده‌اند. سامورایی ها در ۱۲ بازی از ۱۴ بازی اخیر خود در تمامی رقابت هایشان از یک بار در بازی‌هایشان گلزنی کردند.

ژاپنی ها در هشت دوره اخیر جام ملت های آسیا به این مرحله رسیده‌اند و تنها دو بار در سالهای ۱۹۹۶ و ۲۰۱۵ از رسیدن به دور بعدی بازمانده‌اند و در شش دوره دیگر به سلامت از این مرحله عبور کردند.

آبی ها در ۶ بازی از ۷ بازی اخیر خود مقابل ایران شکست نخورده‌اند از جمله پیروزی ۳-۰ در نیمه نهایی جام ملت های آسیا چهارسال پیش و باید دید ایران انتقام شکست آن سال را خواهد گرفت یا خیر.

نگرانی ژاپنی‌ها از دروازه‌بان‌شان برای دیدار با ایران

رسانه ژاپنی به ضعف دروازبان این کشور در جام ملت های آسیا اشاره کرده است.

به گزارش پیام آشنا: امیدهای ژاپن در جام ملت‌های آسیا با اتکای هاجیمه موریاسو سرمربی ژاپن به یک دروازبان تازه کار و برانشتباه تضعیف شده و این دروازه بان در طول جام ملت‌ها خوب ظاهر نشده است. زیون سوزوکی ۲۱ ساله که به نظر می رسد اعتماد به نفسش خدشه دار شده است بزرگ ترین چالش ژاپن برای دیدار با ایران است. ژاپن هنوز در قطر کلین شیت نداشته است و دروازه خود را بسته نگه نداشته و اشتباهات این دروازبان شرایط را برای این تیم مدعی سخت کرده است.

سوزوکی که پدرش غنایی آمریکایی و مادرش ژاپنی است به خاطر اشتباهاتش مورد توهین نژادپرستی نیز قرار گرفته است. اگر این دروازبان نیز برای دیدار با ایران خط بخورد، دو دروازبان دیگر هیچ تجربه ای ندارند.

سرجیو لیچیگو سوتن نویس نیکان لیورپول می گوید سوزوکی به یک نگرانی تبدیل شده است. او نوشت: او در برخورد با توپهایی که از جناحین ارسال می‌شوند چندان خوب نیست. اگر به این چهار بازی نگاه کنید، موقعیت‌یابی و زمان بندی برای خروج از دروازه و هماهنگی او همگی از کار افتاده اند.

سوزوکی برای تیم بازیکنی سنت تروید بازی می کند و تنها با چهار بازی ملی راهی جام ملت های آسیا شد. دو دروازبان دیگر ژاپن نیز شرایط خوبی ندارند. دایا ملاکاوا یک بازی ملی دارد و تلیشی برادون نوزاوا هنوز بازی ملی ندارد. ژاپن از زمانی که موریاسو هدایت این تیم را برعهده گرفت هرگز دروازبان شماره یک مشخصی نداشته است. او تنها دو بازی قبل از شروع مسابقات سوزوکی را به دروازبان شماره یک خود تبدیل کرد. لیچیگو اضافه کرد که سوزوکی باید پنالتی نمیس کند چون در غیر این صورت ژاپن از رقابت ها کنار خواهد رفت.

ایران و ژاپن شنبه ساعت ۱۵ برابر هم قرار خواهند گرفت.

درخشان: تیم ملی اشکال داشت اما بیرانوند ناجی شد

پیشکسوت فوتبال معتقد است دربازی ایران برابر سوریه اشکالات زیادی در نوع بازی تیم ملی وجود داشت اما مثل همیشه بیرانوند ناجی ایران در این بازی بود.

به گزارش پیام آشنا: حمید درخشان درباره بازی ایران برابر سوریه در مرحله حذفی جام ملت های آسیا اظهار کرد: این بازی نشان داد که خیلی تیم هماهنگی نبودیم، کارایی خوبی نداشتیم و اشکالات زیادی در نوع بازی تیم ملی وجود داشت که البته مثل همیشه بیرانوند ناجی بود و توانست تیم ملی را نجات دهد.

وی افزود: بازی قابل قبولی نبود و ما می توانستیم خیلی بهتر از این ها بازی کنیم. بازی کردن شرایط خاص خود را دارد. ما بازیکنان خوبی داریم اما نمی توانیم از داشته های خود به خوبی استفاده کنیم چون برنامه نداریم. البته اتکا عمل بازیکنان همیشه به موفقیت تیم کمک کرده، اگر به تمام تیم های حاضر در جام ملت هاتگاه کنیم می بینیم که همه با برنامه بازی می کردند و شاهد شگفتی های زیادی در این جام بودیم و نشان دادند که برای هر بازی یک برنامه داشتند.

وی با بیان این که کار سختی برابر ژاپن خواهیم داشت، خاطرنشان کرد: امیدوارم مقابل این تیم نیز با همین بازیکنان خلاق عبور کنیم. گرفتاری ما همیشه بحث تاکتیکی و تیمی بوده است. همیشه از نظر فردی بهترین ها را داشتیم اما چون برنامه نداریم در جایی گرفتار می شویم با این وجود امیدوارم برابر ژاپن بازی با برنامه و کیفیتی انجام دهیم.

درخشان در پایخ به این پرسش که نبود مهدی طارمی در بازی برابر ژاپن چقدر تیم ملی را دچار چالش می کند، افزود: نبود وی برای تیم خلاء ایجاد می کند و قدرت خط جلو را نصفیف خواهد کرد. اما به هر صورت هر فردی که جایگزین او می شود باید تلاش کند تا جای او را پر کند.

وی گفت: وقتی تیمی برنامه ای نداشته باشد گرفتار می شود. ما بازیکنان خوبی داریم که همیشه خلاقیت آن ها را نجات داده است. وقتی می بریم تمام عیب ها پوشیده می شود اما الان متوجه می شویم که چقدر ابراد داریم و چرا یک تیم نمی تواند هماهنگی و نظم داشته باشد. همه این ها به تمرینات گذشته و برنامه ریزی که در تمرینات می توانستیم داشته باشیم، بر می گردد. برای نتیجه گرفتن لزما باید چیزی را یکلید تا برداشت خوبی از آن داشته باشیم. وقتی انجام ندادیم چه انتظاری می توانیم داشته باشیم که بازی خوبی ارایه نمایش بگذاریم. همیشه ستاره های فوتبالمان به کمک تیم ملی می آیند و این بار نیز تجربه بیرانوند سبب پیروزی تیم برابر سوریه شد.

اخبار

بانامه‌ای رسمی به کنفدراسیون فوتبال آسیا:

اعتراض ایران به کارت زرد طارمی

فدراسیون فوتبال ایران طی نامه‌ای رسمی به کارت زرد نخست به مهدی طارمی اعتراض کرد.

به گزارش پیام آشنا: در پی دو اخطار داور کره‌ای بازی ایران و سوریه به مهدی طارمی که منجر به اخراج این بازیکن از میدان شد، فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران با ارسال نامه‌ای رسمی به کنفدراسیون فوتبال آسیا نسبت به اخطار اول به طارمی اعتراض کرد و خواهان حذف این کارت شد.

شطرنجباز آذربایجان قهرمان مسابقات بین‌المللی طاق‌بستان شد

رقابت های شطرنج بین المللی طاق بستان پس از ۹ دور رقابت میان شرکت کنندگان، یافقرمانی نماینده آذربایجان به پایان رسید.

به گزارش پیام آشنا: به نقل از روابط عمومی فدراسیون شطرنج، مراسم اختتامیه دومین دوره مسابقات بین المللی شطرنج جام بین المللی طاق‌بستان با حضور ۳۰۰ بازیکن از کشورهای ایران، ارمنستان، آذربایجان، عراق، پاکستان، ترکمنستان، جاپان، کاندا، دانمارک، انگلیس، هند و فلیپین به میزبانی استان کرمانشاه برگزار گردید.

در این مراسم آستان بزرگ شادی بردبر سرپرست فدراسیون شطرنج، صحرایی استاندار کرمانشاه، منوچهر حاتمی مدیر کل اداره ورزش و جوانان کرمانشاه، شکوی مشاور عالی سرپرست فدراسیون، داریوش کرمی رئیس هیات کرمانشاه و دیگر مدعوین حضور داشتند.

در دو تیم و یافلی رقابت‌های بین المللی جام طاق‌بستان در جدول A رسول اف ووگار از آذربایجان توانست صدرنشین بقی بماند و مقام نخست این مسابقات را کسب کند. لذون بلوچیان و امیر محمد آزادی به ترتیب در جایگاه دوم و سوم قرار گرفتند، میترا اصغرزاده در بخش بانوان و در پیشکسوتان هم محمد لورهی از پاکستان مقام نخست را بدست آوردند. در جدول B مجتبی صفری اسکندی توانست باغلبه بر حریفش مقام اول را بدست آورد. رادیک ابراهیمیان و ایلیا حیدرنژاد به مقام‌های دوم و سوم رسیدند. در بخش بانوان مهدیس مهدوی و در پیشکسوتان وینی فلیکس و فیروز امیری مقام نخست را کسب کردند.

رقابت‌های بین المللی امارات:

تیم ملی تکواندو راهی فجیره شد

تیم ۵ نفره تکواندو ایران برای حضور در رقابت‌های بین المللی امارات بامداد دیروز راهی فجیره شد.

به گزارش پیام آشنا: به نقل از روابط عمومی فدراسیون تکواندو، یازدهمین دوره رقابت‌های بین المللی فجیره با حضور ۱۸۵۸ تکواندوکار در ۴ رده سنی طی روزهای ۱۵ تا ۱۷ بهمن ماه برگزار خواهد شد. در رده بزرگسالان ۵۶۴ تکواندوکار ثبت نام کرده‌اند که برلساس برنامه اعلام شده یکشنبه ۱۵ بهمن ماه مسابقات برای دو رده بانوان برگزار می کنند. برلساس تصمیم کمیته فنی که قرار بود تکواندوکاران مدعی حضور در مسابقات انتخابی المپیک در قاره آسیا در رقابت‌های فجیره مورد ارزیابی قرار بگیرند؛ مهدی حاجی موسایی، ابوالفضل زندی، علیرضا حسین پور، آرمن سلیمی و مرجان موحسینی ۵ نماینده اعزامی تیم ملی کشورمان به این تورنمنت صبح دیروز راهی امارات شدند.

سرمربی تیم ملی مطرح کرد:

لطمه به تیم ملی تنیس با از دست دادن میزبانی دیویس کاپ

سرمربی تیم ملی تنیس ایران گفت: با توجه به اینکه میزبانی از ایران گرفته شد و لطمه خوردیم و شانس دو تیم برای پیروزی دیگر مساوی شد.

به گزارش پیام آشنا: به نقل از ایسنا، محمدرضا توکلی درباره اینکه گرفتن میزبانی از ایران، چقدر بر روی برنامه او برای رقابت با اسلوبنی در مرحله پلی آف گروه دو جهانی مسابقات دیویس کاپ تاثیرگذار بوده است، بیان کرد: ما در این موضوع خیلی لطمه خوردیم خیلی سر این ماجرا در کش و قوس بودیم و همه برنامه‌ریزی ما به هم ریخت. قرار است جلسه‌ای داشته باشیم تا مجدد جزئیات را مورد بررسی قرار دهیم. برای کردن برای تیم حریف در ایران راحت نبود. به هر حال بحث ارتفاع شرایط آب و هوایی و حتی حضور تماشاگران تاثیر گذار بود اما اکنون این امتیاز را دیگر نداریم.

بازی در سربالائی برای ضربه به اسلوبنی

او ادامه داد: البته بازیکنان ما در شش هفت ماه اخیر بیکار نبودند و در مسابقات زیادی شرکت کردند و آمادگی لازم برای این رقابت را دارند. الان باید در سربالائی بازی کنیم و مسابقات گروه سه آسیا هم در این نوبت برگزار شد و با شرایط این کشور و نوع زمین آشنایی داریم. از آنجا که انتخاب کشور ما بود، سعی کردیم جایی را انتخاب کنیم که بازی در آن برای حریف سخت باشد. بازیکنان ما نمی توانند در هوا دکوبت بازی کنند. این در حالی است که اکثر بازیکنان اسلوبنی از همان نفرانی که در گروه سه آسیا بازی کردند (حمیدرضا تداف، سامیار البانی، سینا مقیمی، علی برتلی و امیرحسین بادی) دعوت می کنم. چون آمدن خود را پس دادهاند و حقشان است الان بازی کنند. از طرفی بازیکنان آماده‌ای هستند تیم ایران، جوان و آینده‌دار است و اگر روی این تیم کار شود، تا هفت هشت سال دیگر هم می‌تواند به تیس ایران کمک کند. البته نگاه من همیشه به جوان‌ها بوده است و اگر بازیکن جوانی باشد که این تفرات را شکست داده باشد، حتما دعوتش می کنم قادر حل حاضر چنین بازیکنی نداریم. اگر قرار بود بازی تهران برگزار شود تصمیم داشتم در اردو سه بازیکن جوان هم دعوت کنم. که تا در کنار تیم ملی تمرین کنند اما متاسفانه تغییر مربیان، تمام برنامه‌های من را خراب کرد.

در این زمین‌ها بازی می کنند از این رو بازی در زمین خاک انتخاب کردیم البته ما هم در سربالائی از امتیاز داشتن تماشاگر برخوردار نیستیم و حضور تماشاگر خیلی تاثیر گذار بود.

شانس ایران برای شکست اسلوبنی چقدر است؟

توکلی درپاسخ به این پرسش که تنیس ایران تا چه اندازه توقانی شکست اسلوبنی را دارد؟ تاکید کرد: دو سال پیش که تیم ملی را تحویل گرفتم، رتکینگ جهانی تیم ۹۵ بود. والان در رده ۷۴ جهان قرار دارد البته اسلوبنی بین ۱۰ تا ۱۵ پله رتکینگش از ما بهتر است و این یعنی ازبازیکنان قوی‌تری هم برخوردار است. بازیکنان اسلوبنی رتکینگ ۴۰۰-۵۰۰ جهان را دارند این در حالی است که بهترین رتکینگ بازیکنان ما هزار است. به هر حال اسلوبنی در قاره اروپا است و بازیکنانش مسابقات با کیفیت‌تری را شرکت می کنند. گریزی در ایران بود شانس ما برای شکست اسلوبنی ۶۰ به ۴۰ بود اما اکنون با توجه به اینکه بازی قرار است در سربالائی برگزار شود، فکر می کنم شانس هر دو تیم ۵۰-۵۰ باشد. او ادامه داد: البته به هیچ وجه تعلیق نیستیم و اصلا به این فکر نمی کنیم که آنجا حریف تمرینی باشیم. از طرفی بازیکنان ما تاکید کردهاند که در مقابل نفرانی که رتکینگ ۴۰۰ یا ۵۰۰ جهان را دارند، خیلی خوب بازی می کنند.

تیم ایران بدون تغییر مقابل اسلوبنی

سرمربی تیم ملی در مورد ترکیب تیم ملی ایران برابر اسلوبنی گفت:

ثبت طلاق

آقای امیرحسین توفیقی فر فرزند محسن مجهول المکان همسرشما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۲۶۸۳۹۰۰۱۱۹۲۴۶۱۷ شعبه ۲۳۰ دادگاه خانواده یک تهران بابذل ۱۴ سکه از مهریه تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس ازانتشار آگهی به این دفترخانه به آدرس ذیل مراجعه کنید در غیراینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد واعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.۱۶۵۸۵۳۵

کرج - رجایی شهر - ابتدای بیرونی شمالی - ساختمان میلاد۱ - طبقه اول واحد۳
کدپستی ۳۱۴۷۸۳۳۸۹۰ همراه ۰۹۱۲۷۴۶۹۴۵۶ تلفن ۳۴۳۱۶۹۸۵

دفتر رسمی ثبت ازدواج۹۷/ طلاق ۱۰ کرج
دکتر ابراهیم صدیقی

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

آگهی تجدید مزایده (نوبت اوّل)

اداره آموزش و پرورش ناحیه یک کرج در نظر دارد اجاره فضاهای آموزشی مازاد برنیاز مربوط به آموزش و پرورش ناحیه۱ کرج را بر اساس قانون معاملات دولتی و از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت اطلاع از نحوه و شرایط مزایده از روزسه شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ به سامانه تدارکات الکترونیکی (سامانه ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
شناسه آگهی: ۱۶۵۷۲۵۳

اداره آموزش و پرورش ناحیه یک کرج

اخطار اول به زوج

آقای فریدون عزیزی فرزند جان آقا متولد ۱۳۷۰/۰۱/۰۱
بلسلام مانوجه به اینکه همسر دائمی شما خانم رقیه مرادی فرزند محمدعوض با دادنامه قطعی شماره ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۳۶۴۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ ازشعبه یک دادگاه خانواده کرج به این دفترمراجعه وتقاضای اجرایی صیغه طلاق وثبت آن را دارد لذا از جنابعال دعوت به عمل می آید ظرف مدت هفت روز ازتاریخ نشر این آگهی جهت اجرای صیغه طلاق وثبت آن به این دفترمراجعه فرمایید درغیر اینصورت برابر قوانین ومقررات اقدام خواهد شد.
محل حضور: کرج شاهین ویلا، ابتدای خیابان قلم، روبروی ایستگاه تاکسی جواد آباد ساختمان ایلیا طبقه ۲ واحد ۳. دفترطلاق ۳۴ کرج. تلفن ۳۴۵۷۴۴۶۶ - ۰۲۶
شناسه آگهی: ۱۶۵۸۸۴۲

سردفتر طلاق ۳۴ کرج
دکتر علی عاشری

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه
آگهی فقدان سند مالکیت

آقایان رحمن وفرخ مرادی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به‌مساحت ۱۱۶،۷۰ مترمربع قطعه ۱۰ تفکیکی به‌شماره ۲۳۸۲۰ فرعی از ۱۴۹ اصلی مفروز از پلاک ۶۸۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۹۱۷۷۲۵ و۹۱۷۷۲۴ مفقود گردیده (باحق انتفاع آقای یوسف مرادی مادام الحیات) وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد ازتاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ،محتویدت ندارد.
شناسه آگهی: ۱۶۵۹۰۲۷

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۴۰۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر بیانی بشناسنامه شماره ۱۷۴۱ صادره از کرج فرزند فارغ‌التحصیل در ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان به مساحت ۷۰/۱۱ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۰۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع درالبرز و بخریداری از خانمها صحرا نوروزی و فاطمه بیادی و با ملکیت ملک اولیه آقای علی اکبر ناصربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۵۵۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰