payamdaily.ir

شهادت امام رضا(ع) تسلیت باد

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

سال یازدهم دوره جدید، شماره ۲۵۹۷
(شماره مسلسل ۲۴۵۹۷، سال بیست و دوم)
سه‌شنبه / ۱۴ شهریور / ۱۴۰۳
۲۹ / صفر / ۱۴۴۶
03 / September / 2024
۸ صفحه / قیمت ۸۰۰۰۰ ریال

@Payamashna

پزشکیان در اولین گفت‌وگوی تلویزیونی با مردم:

مشکل پرستاران و گندمکاران را حل می کنیم

۱

انسولین فقط در داروخانه‌های منتخب البرز عرضه می‌شود

۲

پروژه‌های اولویت‌دار سریع‌تر از موعد در اختیار شهر قرار گیرند

۲

در شورای آموزش و پرورش البرز مطرح شد

امسال در البرز کمبود معلم نداریم

۲

پیگیری موضوع ۴۰ ساله دو پلاک اهدایی به شهرداری توسط عضو شورای شهر

عضو شورای اسلامی شهر کرج از پیگیری موضوع ساکنین در اراضی موصوف به تاج بخش خبر داد. مریم قهرمانی صارم در جمع تعدادی از ساکنین اراضی تاج بخش اظهار داشت: در سال ۱۳۶۴ مالکین چند پلاک واقع در خیابان شهید مطهری توافقی را با شهرداری وقت به انجام می رساند که در ازای واگذاری و انتقال دو پلاک ثبتی واقع شده در معبر بابت یک پلاک ثبتی...

۳

ماجرای تهدیدهای سریالی و افشاگری‌های هنرمندان

تهدیدات علیه هنرمندان، از صابر ابر تا مادر علی انصاریان، پرسش‌هایی درباره واقعیت یا افراق در رسانه‌ها ایجاد کرده است. روزهایی که جامعه هنری و سینمایی بهت‌زده قتل داریوش مهرجویی و همسرش بود، فقیهه سلطانی در فضای مجازی تهدید شد. این تهدید آن‌قدر جدّی گرفته نشد که به‌طور چشمگیری توجه‌ها را جلب کند...

۴

این بیماری خطرناک، مغز را ۴ سال پیر می کند!

۴

سرمقاله

سه مانع مقابل توسعه گران ساختمان

-سیامک پیربابایی-

صنعت ساختمان در ایران همواره به عنوان یک صنعت پول‌ساز و درآمدزا دیده شده است. چنین دیدگاهی موجب شده تا مشکلات این بخش از اقتصاد ایران هیچ گاه از سوی سیاستگذاران به درستی دیده نشود. این در حالی است که در حال حاضر وجود مشکلات عدیده در این صنعت باعث شده تا اولا عرضه و تقاضا در این بازار به مشکل بخورد و ثانیا سازندگان برای تامین نیاز مردم در این بازار با مشکلاتی روبه‌رو باشند. صنعت ساختمان از سوی عموم مردم به شکل سنتی و طی دهه‌های متمادی به عنوان پناهگاه سرمایه و ابزاری برای مقابله با آثار سوء تورم دیده شده است.

بنابراین ما با یک روند تاریخی جذب سرمایه در این صنعت روبه‌رو هستیم که به دلایلی نظیر تشدید تورم در سال‌های اخیر، بیش از پیش شدت گرفته است. طبیعتا این بخش از تقاضا در خرید مسکن به سبب آنکه برای رفع نیاز خود که به تبع شامل نیازهای یک مصرف‌کننده واقعی نمی‌شود، احتیاج چندانی به توجه در خصوص خصوصیات زیستی ساختمان ندارد، خانه‌ای را می‌خرد که با منزل یک مصرف‌کننده ساکن در خانه فرق دارد. این به نظر من یکی از مهم‌ترین آفت‌هایی است که هم‌اکنون گریبان صنعت ساختمان را گرفته است. وقتی ساختمان با نگاه سرمایه‌ای ساخته و نگهداری شود طبیعتا ممکن است برای مصرف جامعه مناسب نباشد.

یکی از مسائلی که در طول سال‌های اخیر به سرمایه‌گذاری غیرمولد و غیرمصرفی در صنعت ساختمان انجامیده...

ادامه در صفحه ۲

پزشکیان در اولین گفت‌وگوی تلویزیونی با مردم:

مشکل پرستاران و گندمکاران را حل می کنیم

رئیس‌جمهور گفت: ایران برای یک دسته، گروه و جناح نیست؛ باید به بودن ایرانیان در کشور افتخار کنیم و به آنان اطمینان دهیم که اگر به ایران برگشتند برایشان پرونده درست نمی‌کنیم، اذیتشان نمی‌کنیم و آنان را از رفتن محروم نمی‌کنیم.

به گزارش پیام آشنا، مسعود پزشکیان در اولین گفت‌وگوی تلویزیونی با مردم با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای دولت و ابراز امیدواری برای خدمت‌رسانی به مردم، اظهار کرد: من عرض می‌کنم هر ماه یک بار می توانم با شما صحبت کنم و حرف خود را بگویم و حرف مردم را بشنویم و بر آنچه گفتیم پایبندیم و سعی می کنیم با مردم صادق باشیم و جز راست نگوییم.

سفرهای استانی را حتما آغاز خواهیم کرد، اما ...

رئیس جمهور درباره سفرهای استانی نیز گفت: سفرهای استانی را حتما آغاز خواهیم کرد؛ ولی دو مساله وجود دارد. ما بودجه را به مجلس می بریم و مجلس آن را تصویب می کند. من اگر به استان بروم و وعده دهم ولی اگر پول نباشد نتیجه چه می شود؟ پول هست که وعده می دهم یا نیست؟ نتیجه همین پروژه هایی است که کلنگ خورده و نیمه تمام است. بالای ۱ میلیون میلیارد سرمایه در پروژه های نیمه تمام وجود دارد و همین مقدار لازم دارد تا تمام شود. شکی نیست که باید بین مردم برویم ولی وعده ای نمی دهم که نتوانم عمل کنم. وی افزود: باید منابع بودجه را بر اساس عدالت و عقب ماندگی تقسیم کنیم. باید ببینیم چقدر پول داریم و سپس سهم مناطق محروم را مشخص کنیم. ما بودجه را در اختیار استان قرار دهیم و مسئولان استانی تصمیم بگیرند چگونه هزینه شود. نمی خواهم وعده ای به مردم بدهم که محقق نمی شود. این همه پروژه مصوب شده ولی به نتیجه نرسیده است. از نظر علمی شدنی نیست که من هم این راه را بروم. این کار منطق ندارد.

در حال حل مشکل فرهنگیان، پرستاران، داروسازان، کشاورزان هستیم

پزشکیان گفت: در حال حل مشکل فرهنگیان، پرستاران، داروسازان، کشاورزان هستیم. گفتند وارث چیزی خوبی شدیم ولی پول به اندازه کافی نیست. نمی خواهم گلایه کنیم ولی از رهبری اجازه گرفتیم که یک مقدار از صندوق برداریم و یک مقدار از بدهی ها را تسویه کنیم. قدردان رهبری هستم.

وی در پایان گفت: از مردم بابت اعتمادی که کردند تشکر می کنم. قول می دهیم تا جایی که در توان داریم، حرف هایی که زده ایم را فراموش نکنیم و تا آخر با شما هستیم.

آگهی مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد (نوبت اول)

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد.

۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ یکشنبه به آدرس فردیس-بلوار شهید سلیمانی- روبه روی پارک منظریه شهرداری فردیس واحد امور پیمان ها اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند.

۳- در صورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود.

۴- پیشنهادات رسیده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه و مزایده اعلام خواهد شد.

۵- هرگاه برنده مناقصه از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر دوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده انان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۶- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات پیمانکاران ذیصلاح مختار می باشد.

۷- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۸- به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۸۰۸۷۴

نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ (سه شنبه)

نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ (چهارشنبه)

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و نهاتر	مدت
۱	واگذاری امور امور خدمات شهری منطقه دو ناحیه یک شهرداری فردیس به بخش خصوصی (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۱۹-۲۰۰۳۰۵۰)	۳۶۹/۶۰۸/۱۲۲/۳۵۰	۲۳/۳۸۰/۳۰۶/۱۱۸	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۱ سال
۲	واگذاری امور امور خدمات شهری منطقه دو ناحیه دو شهرداری فردیس به بخش خصوصی (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۰-۲۰۰۳۰۵۰)	۳۳۷/۰۸۹/۴۳۳/۶۶۰	۱۷/۳۵۴/۴۷۲/۲۳۳	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۱ سال
۳	خرید ماشین آلات یدک (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۱-۲۰۰۳۰۵۰)	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۳۰ روز
۴	خرید مازوت مصرفی پرت بحران (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۲-۲۰۰۳۰۵۰)	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴۵ روز
۵	حفظ و نگهداری سکوی انتقال مبانی شهر فردیس- تجدید (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۳-۲۰۰۳۰۵۰)	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۱ سال
۶	احداث پارک های محله ای منطقه دو تکمیل بوستان گلستانو (ریل متروکه) (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۴-۲۰۰۳۰۵۰)	۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه و ۵ تاسیسات و تجهیزات	۱۰۰ درصد نقد	۶ ماه
۷	احداث پاتوق گل و کتاب (تقاطع بلوار بهاران غربی و بلوار امام رضا(ع))- تجدید (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۵-۲۰۰۳۰۵۰)	۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه	۷۸ درصد نقد و ۲۲ درصد نهاتر	۶ ماه
۸	احداث پارک محله ای جنب مجتمع گل هاوائی در بلوار بهاران غربی (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۶-۲۰۰۳۰۵۰)	۳۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه	۱۰۰ درصد نقد	۳ ماه
۹	جمع آوری و هدایت آبهای سطحی (کلکتور گذاری)- تجدید (شماره فراخوان ۱۰۰۰۰۰۲۸۸۰۰۰۱۲۷-۲۰۰۳۰۵۰)	۱۱۰/۹۶۲/۰۰۰/۰۰۰	۵/۵۴۸/۱۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ راه و ترابری و ۵ آب	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه

شهرداری فردیس

اهدای خون
اهدای زندگی